

ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี

เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

****

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง แต่เนื่องจากกระทรวงมหาดไทย ได้มีประกาศเรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ วันที่ ๑๔ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๗ โดยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นขยายกำหนดเวลาในการประกาศราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตรียมการจัดเก็บภาษี**จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘**

บัดนี้ งานพัฒนารายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี ได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ในเขตตำบลคันธุลี ประจำปี ๒๕๖๗ ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อย และเพื่อให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทยดังกล่าวข้างต้น องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอท่าชนะ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ขอขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีจากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๗ เป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอท่าชนะ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลคันธุลี สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ได้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ผ่านระบบเครือข่ายอินเตอร์เน็ตทางเว็ปไซต์ www.khanthuli.go.th และ Facebook ชื่อองค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัดสุราษฎร์ธานี และหากมีข้อสงสัย สามารถสอบถามได้ที่งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี โทร.๐๗๗-๓๘๑๙๖๘ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๘

(นายสมานพันธ์ รักษ์ประสงค์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	50	50	750	37,500	1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	400	100	8,050	3,220,000	34	1,867,600	1,352,400	1,389,900	-	-	1,389,900	0.02
2	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	29.75	29.75	750	22,313	2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	119	100	8,050	957,950	27	421,498	536,452	558,765	-	536,452	22,313	0.02
					2	0	0	28.7	28.7	750	21,525	3	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	114.8	100	7,900	906,920	27	399,045	507,875	529,400	-	-	529,400	0.02
3	ทค			ต.คันธุลี	3	0	0	22	22	300	6,600	4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	88	100	8,050	708,400	14	127,512	580,888	587,488	-	-	587,488	0.3
4	ทค			ต.คันธุลี	3	0	0	15	15	300	4,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500	-	-	4,500	0.3
					2	0	0	56.25	56.25	300	16,875	5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	200	100	8,050	1,610,000	30	805,000	805,000	821,875	-	805,000	16,875	0.02
5	ทค			ต.คันธุลี	3	0	0	6	6	300	1,800	6	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,900	189,600	18	49,296	140,304	142,104	-	-	142,104	0.3
					2	0	0	13	13	300	3,900	7	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,900	410,800	18	106,808	303,992	307,892	-	303,992	3,900	0.02
					1	6	3	81	2781	300	834,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,300	-	-	834,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	30	30	300	9,000	8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	120	100	8,050	966,000	16	212,520	753,480	762,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	203,353	-	203,353	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	559,127	6,600	552,527	0.02
7	ทค			ต.คันธุลี	1	4	0	85	1685	300	505,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,500	-	-	505,500	0.01
8	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	35	35	300	10,500	9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	140	100	8,050	1,127,000	21	360,640	766,360	776,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.93	-	-	-	-	-	-	69,374	-	69,374	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.07	-	-	-	-	-	-	707,486	9,562	697,924	0.02
9	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	15.75	15.75	300	4,725	10	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	63	100	8,050	507,150	11	60,858	446,292	451,017	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.89	-	-	-	-	-	-	175,401	-	175,401	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	61.11	-	-	-	-	-	-	275,616	2,887	272,729	0.02
10	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	11	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	26	405,720	560,280	569,280	-	560,280	9,000	0.02
					3	0	0	8	8	300	2,400	12	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,600	83,200	26	34,944	48,256	50,656	-	-	50,656	0.3
11	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	12	12	300	3,600	13	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	48	100	8,050	386,400	8	30,912	355,488	359,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	119,684	-	119,684	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	239,404	2,400	237,004	0.02
12	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	53.5	53.5	300	16,050	14	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	19	338,100	869,400	885,450	-	869,400	16,050	0.02
												15	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	2,600	166,400	19	116,480	49,920	49,920	-	49,920	-	-
					3	0	0	6	6	300	1,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800	-	-	1,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	45	45	300	13,500	16	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	180	100	8,050	1,449,000	11	173,880	1,275,120	1,288,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	229,117	-	229,117	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	1,059,503	11,100	1,048,404	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	300	1,575	17	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,600	54,600	11	6,552	48,048	49,623	-	48,048	1,575	0.02
14	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	57	57	300	17,100	18	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	-	228	100	7,900	1,801,200	14	324,216	1,476,984	1,494,084	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.04	-	-	-	-	-	-	209,769	-	209,769	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.96	-	-	-	-	-	-	1,284,315	14,699	1,269,615	0.02
					2	0	0	28.75	28.75	300	8,625	19	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	25	100	8,050	201,250	14	36,225	165,025	173,650	-	165,025	8,625	0.02
												20	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	14	42,120	191,880	191,880	-	191,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15	ทค			ต.คันธุลี	2	0	1	0	100	300	30,000	21	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,900	3,160,000	13	505,600	2,654,400	2,684,400	-	-	2,684,400	0.02
					2	0	0	33	33	300	9,900	22	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,900	790,000	13	126,400	663,600	673,500	-	663,600	9,900	0.02
												23	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	13	13,312	69,888	69,888	-	69,888	-	-
16	ทค			ต.คันธุลี	3	0	0	8	8	300	2,400	24	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,600	83,200	6	4,992	78,208	80,608	-	-	80,608	0.3
17	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	31.5	31.5	300	9,450	25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	126	100	8,050	1,014,300	16	223,146	791,154	800,604	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	190,624	-	190,624	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	609,980	7,200	602,780	0.02
					2	0	0	8	8	300	2,400	26	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	16	18,304	64,896	67,296	-	64,896	2,400	0.02
18	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	39.88	39.88	750	29,910	27	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	115.5	100	8,050	929,775	20	278,933	650,843	680,753	-	-	680,753	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	44	100	2,600	114,400	20	34,320	80,080	80,080	-	-	80,080	0.02
					2	0	0	85	85	750	63,750	29	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	115.5	100	8,050	929,775	20	278,933	650,843	714,593	-	650,843	63,750	0.02
												30	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	132	100	2,600	343,200	20	102,960	240,240	240,240	-	240,240	-	-
19	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	25	25	750	18,750	31	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,900	790,000	28	363,400	426,600	445,350	-	426,600	18,750	0.02
20	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	24.38	24.38	300	7,314	32	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	97.5	100	8,050	784,875	29	376,740	408,135	415,449	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26	-	-	-	-	-	-	108,017	-	108,017	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74	-	-	-	-	-	-	307,432	5,412	302,020	0.02
21	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	31	31	300	9,300	33	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,900	663,600	27	291,984	371,616	380,916	-	371,616	9,300	0.02
												34	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,900	316,000	16	69,520	246,480	246,480	-	246,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	15	15	300	4,500	35	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,900	316,000	16	69,520	246,480	250,980	-	-	250,980	0.3
												36	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,900	158,000	16	34,760	123,240	123,240	-	-	123,240	0.3
22	ทค			ต.คันธุลี	3	0	0	21.6	21.6	300	6,480	37	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	43.2	100	7,900	341,280	17	81,907	259,373	265,853	-	-	265,853	0.3
												38	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	43.2	100	7,900	341,280	17	81,907	259,373	259,373	-	-	259,373	0.3
23	ทค			ต.คันธุลี	3	0	0	63	63	750	47,250	39	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	252	100	8,050	2,028,600	36	1,257,732	770,868	818,118	-	-	818,118	0.3
24	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	46	46	750	34,500	40	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	36	1,666,560	1,021,440	1,055,940	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.76	-	-	-	-	-	-	50,263	-	50,263	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45.24	-	-	-	-	-	-	477,707	15,608	462,099	0.02
25	ทค			ต.คันธุลี	5	0	2	0	200	300	60,000	41	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	-	1600	100	8,000	12,800,000	31	6,656,000	6,144,000	6,204,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2	-	-	-	-	-	-	124,080	-	124,080	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.5	-	-	-	-	-	-	2,326,500	22,500	2,304,000	0.02
26	ทค			ต.คันธุลี	3	0	0	2.63	2.63	750	1,973	42	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	10.5	100	8,050	84,525	26	35,501	49,025	50,997	-	-	50,997	0.3
					2	0	0	50.02	50.02	750	37,515	43	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	101.2	100	7,900	799,480	26	335,782	463,698	501,213	-	463,698	37,515	0.02
												44	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	98.9	100	2,600	257,140	26	107,999	149,141	149,141	-	149,141	-	-
27	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	23.58	23.58	750	17,685	45	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	94.3	100	7,900	744,970	26	312,887	432,083	449,768	-	432,083	17,685	0.02
28	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	23.58	23.58	750	17,685	46	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	-	188.6	100	8,000	1,508,800	26	633,696	875,104	892,789	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	446,395	-	446,395	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	446,395	-	446,395	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29	ทค			ต.คันธุลี	3	0	1	13.4	113.4	300	34,020	47	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	237.6	100	8,050	1,912,680	25	765,072	1,147,608	1,181,628	-	-	1,181,628	0.3
												48	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(68) 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,750	1,242,000	25	496,800	745,200	745,200	-	-	745,200	0.3
					2	0	0	22.75	22.75	300	6,825	49	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	91	100	2,600	236,600	25	94,640	141,960	148,785	-	141,960	6,825	0.02
30	ทค			ต.คันธุลี	2	0	3	55.25	355.25	300	106,575	50	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	31	753,480	695,520	802,095	-	-	802,095	0.02
												51	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	31	64,896	59,904	59,904	-	-	59,904	0.02
												52	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	126	100	2,600	327,600	31	170,352	157,248	157,248	-	-	157,248	0.02
												53	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,600	374,400	31	194,688	179,712	179,712	-	-	179,712	0.02
31	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	300	12,000	54	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	12	180,320	1,107,680	1,119,680	-	-	1,119,680	0.02
					3	0	0	40	40	300	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32	ทค			ต.คันธุลี	2	0	1	36.75	136.75	300	41,025	55	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	114	100	7,900	900,600	16	198,132	702,468	743,493	-	-	743,493	0.02
												56	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	168	100	2,600	436,800	15	87,360	349,440	349,440	-	-	349,440	0.02
												57	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	265	100	2,600	689,000	15	137,800	551,200	551,200	-	-	551,200	0.02
33	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	38	38	750	28,500	58	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	-	152	100	7,900	1,200,800	8	96,064	1,104,736	1,133,236	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.11	-	-	-	-	-	-	477,206	-	477,206	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.89	-	-	-	-	-	-	656,030	-	656,030	0.02
					2	0	0	19	19	750	14,250	59	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	76	100	7,900	600,400	8	48,032	552,368	566,618	-	-	566,618	0.02
					5	0	0	19	19	750	14,250	60	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	-	76	100	7,900	600,400	8	48,032	552,368	566,618	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.11	-	-	-	-	-	-	238,603	-	238,603	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.89	-	-	-	-	-	-	328,015	-	328,015	0.02
					5	0	0	19	19	750	14,250	61	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	-	76	100	7,900	600,400	8	48,032	552,368	566,618	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.11	-	-	-	-	-	-	238,603	-	238,603	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.89	-	-	-	-	-	-	328,015	-	328,015	0.02
					2	0	0	19	19	750	14,250	62	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	76	100	7,900	600,400	8	48,032	552,368	566,618	-	-	566,618	0.02
					2	0	0	19	19	750	14,250	63	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	76	100	7,900	600,400	8	48,032	552,368	566,618	-	-	566,618	0.02
					2	0	0	19	19	750	14,250	64	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	76	100	7,900	600,400	8	48,032	552,368	566,618	-	-	566,618	0.02
					2	0	0	38	38	750	28,500	65	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	152	100	7,900	1,200,800	8	96,064	1,104,736	1,133,236	-	-	1,133,236	0.02
					5	0	0	38	38	750	28,500	66	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	-	152	100	7,900	1,200,800	8	96,064	1,104,736	1,133,236	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.11	-	-	-	-	-	-	477,206	-	477,206	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.89	-	-	-	-	-	-	656,030	-	656,030	0.02
					5	0	0	38	38	750	28,500	67	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	-	152	100	7,900	1,200,800	8	96,064	1,104,736	1,133,236	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.11	-	-	-	-	-	-	477,206	-	477,206	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.89	-	-	-	-	-	-	656,030	-	656,030	0.02
34	ทค			ต.คันธุลี	2	0	2	50	250	300	75,000	68	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	2000	100	8,000	16,000,000	36	9,920,000	6,080,000	6,155,000	-	-	6,155,000	0.02
					3	0	0	71.25	71.25	300	21,375	69	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(68) 1ชั้น	ตึก	3	285	100	5,750	1,638,750	9	147,488	1,491,263	1,512,638	-	-	1,512,638	0.3
					2	0	1	0	100	300	30,000	70	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	800	100	8,000	6,400,000	36	3,968,000	2,432,000	2,462,000	-	2,432,000	30,000	0.02
35	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	36.25	36.25	750	27,188	71	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตึยว(2566-2569)(68)	ตึก	-	145	100	8,050	1,167,250	28	536,935	630,315	657,503	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	145	100	8,050	-	-	536,935	-	-	657,503	27,188	630,315	0.02
36	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	25	25	300	7,500	72	402-ตึกแถวสองชั้น (2566-2569)(68) 2ชั้น	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	34	962,800	697,200	704,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	56,376	-	56,376	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92	-	-	-	-	-	-	648,324	-	648,324	0.02
					2	0	0	25	25	300	7,500	73	402-ตึกแถวสองชั้น (2566-2569)(68) 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	34	962,800	697,200	704,700	-	-	704,700	0.02
					5	0	0	25	25	300	7,500	74	402-ตึกแถวสองชั้น (2566-2569)(68) 2ชั้น	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	34	962,800	697,200	704,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	56,376	-	56,376	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92	-	-	-	-	-	-	648,324	-	648,324	0.02
					5	0	0	25	25	300	7,500	75	402-ตึกแถวสองชั้น (2566-2569)(68) 2ชั้น	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	34	962,800	697,200	704,700	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	352,350	-	352,350	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	352,350	-	352,350	0.02
					5	0	0	25	25	300	7,500	76	402-ตึกแถวสองชั้น (2566-2569)(68) 2ชั้น	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	34	962,800	697,200	704,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	56,376	-	56,376	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92	-	-	-	-	-	-	648,324	-	648,324	0.02
37	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	22	22	750	16,500	77	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	88	100	8,050	708,400	36	439,208	269,192	285,692	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.38	-	-	-	-	-	-	98,221	-	98,221	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65.62	-	-	-	-	-	-	187,471	10,827	176,644	0.02
38	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	19.25	19.25	750	14,438	78	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	77	100	8,050	619,850	31	322,322	297,528	311,966	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	72.73	-	-	-	-	-	-	226,893	-	226,893	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	27.27	-	-	-	-	-	-	85,073	3,937	81,136	0.02
39	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	19.13	19.13	300	5,739	79	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	-	76.5	100	7,900	604,350	26	253,827	350,523	356,262	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	47.06	-	-	-	-	-	-	167,657	-	167,657	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	52.94	-	-	-	-	-	-	188,605	-	188,605	0.02
					5	0	0	19.12	19.12	300	5,736	80	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	-	76.5	100	7,900	604,350	26	253,827	350,523	356,259	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	47.06	-	-	-	-	-	-	167,655	-	167,655	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	52.94	-	-	-	-	-	-	188,604	-	188,604	0.02
40	ทค			ต.คันธุลี	2	0	2	0	200	300	60,000	81	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	425	100	8,050	3,421,250	21	1,094,800	2,326,450	2,386,450	-	2,326,450	60,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												82	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	375	100	7,900	2,962,500	31	1,540,500	1,422,000	1,422,000	-	1,422,000	-	-
41	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	62.5	62.5	300	18,750	83	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	-	375	100	8,000	3,000,000	36	1,860,000	1,140,000	1,158,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	463,500	-	463,500	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	695,250	11,250	684,000	0.02
					2	0	0	60	60	300	18,000	84	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	17	463,680	1,468,320	1,486,320	-	-	1,486,320	0.02
42	ทค			ต.คันธุลี	3	0	0	65	65	300	19,500	85	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(68) 1ชั้น	ตึก	3	260	100	5,750	1,495,000	28	687,700	807,300	826,800	-	-	826,800	0.3
					5	0	0	81.25	81.25	300	24,375	86	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	-	650	100	8,000	5,200,000	28	2,392,000	2,808,000	2,832,375	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.6	-	-	-	-	-	-	611,793	-	611,793	0.3
													ชั้นที่ 0	-	2	-	78.4	-	-	-	-	-	-	2,220,582	19,110	2,201,472	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43	ทค			ต.คันธุลี	3	0	0	97.75	97.75	300	29,325	87	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	391	100	2,600	1,016,600	16	223,652	792,948	822,273	-	-	822,273	0.3
					2	0	0	27.75	27.75	300	8,325	88	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	9	100	8,050	72,450	16	15,939	56,511	64,836	-	-	64,836	0.02
												89	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	102	100	2,600	265,200	16	58,344	206,856	206,856	-	-	206,856	0.02
44	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	47.25	47.25	750	35,438	90	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (68) 1ชั้น	ตึก	-	189	100	5,800	1,096,200	17	263,088	833,112	868,550	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	61.9	-	-	-	-	-	-	537,632	-	537,632	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	38.1	-	-	-	-	-	-	330,917	-	330,917	0.02
45	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	28	28	750	21,000	91	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	-	112	100	8,050	901,600	26	378,672	522,928	543,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	271,964	-	271,964	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	271,964	10,500	261,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	40.25	40.25	750	30,188	92	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	161	100	8,050	1,296,050	21	414,736	881,314	911,502	-	881,314	30,188	0.02
					2	0	0	64.25	64.25	750	48,188	93	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	161	100	8,050	1,296,050	21	414,736	881,314	929,502	-	-	929,502	0.02
												94	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	16	166,848	591,552	591,552	-	-	591,552	0.02
47	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	42.75	42.75	300	12,825	95	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	-	171	100	7,900	1,350,900	10	135,090	1,215,810	1,228,635	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.84	-	-	-	-	-	-	452,629	-	452,629	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.16	-	-	-	-	-	-	776,006	776,006	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	300	3,150	96	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	10	10,920	98,280	101,430	-	98,280	3,150	0.02
					2	0	0	56	56	300	16,800	97	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	10	176,960	1,592,640	1,609,440	-	-	1,609,440	0.02
48	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	25	25	625	15,625	98	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	92	100	8,050	740,600	5	37,030	703,570	719,195	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	86.96	-	-	-	-	-	-	625,412	625,412	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.04	-	-	-	-	-	-	93,783	-	93,783	0.3
49	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	18	18	300	5,400	99	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	72	100	8,050	579,600	4	23,184	556,416	561,816	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44.44	-	-	-	-	-	-	249,671	2,400	247,271	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.56	-	-	-	-	-	-	312,145	-	312,145	0.3
50	โฉนด			ต.คันธุลี	3	0	0	25	25	300	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.3
51	โฉนด			ต.คันธุลี	3	0	0	36	36	300	10,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	-	10,800	0.3
52	โฉนด			ต.คันธุลี	3	0	0	36	36	750	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3
53	โฉนด			ต.คันธุลี	3	0	0	25	25	750	18,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750	-	-	18,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
54	โฉนด			ต.คันธุลี	3	0	0	56.25	56.25	150	8,438		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,438	-	-	8,438	0.3
55	โฉนด			ต.คันธุลี	3	0	1	25	125	500	62,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	-	62,500	0.3
56	โฉนด			ต.คันธุลี	3	0	0	56.25	56.25	150	8,438		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,438	-	-	8,438	0.3
57	โฉนด			ต.คันธุลี	3	1	0	0	400	300	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
58	โฉนด			ต.คันธุลี	3	0	0	56.25	56.25	500	28,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,125	-	-	28,125	0.3
59	โฉนด			ต.คันธุลี	3	1	0	0	400	125	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.3
60	โฉนด			ต.คันธุลี	3	1	1	76	576	150	86,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400	-	-	86,400	0.3
61	โฉนด			ต.คันธุลี	3	1	0	0	400	1,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
62	โฉนด			ต.คันธุลี	3	1	1	4	504	300	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
63	โฉนด			ต.คันธุลี	3	1	1	4	504	300	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.3
64	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	51	51	300	15,300	100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	204	100	8,050	1,642,200	38	1,083,852	558,348	573,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	70.59	-	-	-	-	-	-	404,938	-	404,938	0.3
													ชั้นที่ 0	-	2	-	29.41	-	-	-	-	-	-	168,710	4,500	164,210	0.02
					2	0	0	15	15	300	4,500	101	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	38	102,960	53,040	57,540	-	53,040	4,500	0.02
					3	0	0	18	18	300	5,400	102	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(68) 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,750	414,000	38	273,240	140,760	146,160	-	-	146,160	0.3
65	โฉนด			ต.คันธุลี	5	0	2	9	209	200	41,800	103	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	138	100	7,800	1,076,400	18	699,660	376,740	418,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.25	-	-	-	-	-	-	93,125	-	93,125	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	77.75	-	-	-	-	-	-	325,415	325,415	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
66	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.คันธุลี	1	9	1	91	3791	125	473,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,875	-	-	473,875	0.01
67	น.ส.3ก			ต.คันธุลี	1	0	1	83	183	300	54,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900	-	-	54,900	0.01
68	น.ส.3ก			ต.คันธุลี	1	13	0	10	5210	125	651,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,250	-	-	651,250	0.01
69	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	78.75	78.75	300	23,625	104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	315	100	8,050	2,535,750	17	608,580	1,927,170	1,950,795	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.71	-	-	-	-	-	-	111,390	-	111,390	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.29	-	-	-	-	-	-	1,839,405	22,276	1,817,129	0.02
					3	0	0	0.5	0.5	300	150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150	-	-	150	0.3
70	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	21.88	21.88	300	6,564	105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	87.5	100	8,050	704,375	14	126,788	577,588	584,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	87.5	100	8,050	-	-	126,788	-	-	584,152	6,564	577,588	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	0	8.12	3608.12	300	1,082,436		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,436	-	-	1,082,436	0.01
71	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	5	0	0	52.5	52.5	300	15,750	106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	210	100	8,050	1,690,500	36	1,048,110	642,390	658,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35	-	-	-	-	-	-	230,349	-	230,349	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65	-	-	-	-	-	-	427,791	10,238	417,554	0.02
					1	27	3	47.5	11147.5	300	3,344,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,344,250	-	-	3,344,250	0.01
72	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	16	16	300	4,800	107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	10	51,520	463,680	468,480	-	463,680	4,800	0.02
					3	0	0	3	3	300	900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900	-	-	900	0.3
73	ทค			ต.คันธุลี	5	0	0	20	20	300	6,000	108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	80	100	8,050	644,000	7	45,080	598,920	604,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	120,984	-	120,984	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	483,936	4,800	479,136	0.02
74	ทค			ต.คันธุลี	3	0	0	25	25	300	7,500	109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	100	100	8,050	805,000	26	338,100	466,900	474,400	-	-	474,400	0.3
75	ทค			ต.คันธุลี	3	0	0	45	45	750	33,750	110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	180	100	8,050	1,449,000	26	608,580	840,420	874,170	-	-	874,170	0.3
76	ทค			ต.คันธุลี	5	0	1	15	115	300	34,500	111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	460	100	8,050	3,703,000	10	370,300	3,332,700	3,367,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.43	-	-	-	-	-	351,199	-	351,199	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.57	-	-	-	-	-	-	3,016,001	30,902	2,985,099	0.02
77	โฉนด	0		หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	50.58	50.58	225	11,381	112	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200.91	100	7,800	1,567,098	36	1,332,033	235,065	246,445	-	246,445	-	-
78	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	5.53	5.53	300	1,659	113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	22.1	100	8,050	177,905	22	60,488	117,417	119,076	-	119,076	-	-
79	โฉนด	0		หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	22.72	22.72	325	7,384	114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90.58	100	8,050	729,169	24	277,084	452,085	459,469	-	459,469	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
80	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	8.59	8.59	300	2,577	115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	34.35	100	8,050	276,518	9	24,887	251,631	254,208	-	251,631	2,577	0.02
81	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	37.28	37.28	300	11,184	116	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	148.46	100	8,100	1,202,526	17	949,996	252,530	263,714	-	263,714	-	-
82	ทค			หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	27.12	27.12	750	20,340	117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108.49	100	8,050	873,345	27	384,272	489,073	509,413	-	489,073	20,340	0.02
83	ทค			หมู่ 1 ต.คันธุลี	2	0	0	48	48	300	14,400	118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	44	1,174,656	370,944	385,344	-	370,944	14,400	0.02
84	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	21.92	21.92	300	6,576	119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	87.7	100	8,050	705,985	18	183,556	522,429	529,005	-	522,429	6,576	0.02
85	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	2	16.7	216.7	300	65,010	120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	214.02	100	8,050	1,722,861	8	137,829	1,585,032	1,650,042	-	1,585,032	65,010	0.02
86	โฉนด			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	150	6,300	121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	168	100	8,050	1,352,400	26	568,008	784,392	790,692	-	790,692	-	-
87	ส.ป.ก.4-01	3140		หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	55.3	55.3	600	33,180	122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	221	100	8,050	1,779,050	36	1,103,011	676,039	709,219	-	676,039	33,180	0.02
					1	11	3	16.7	4716.7	600	2,830,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,830,020	-	-	2,830,020	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
88	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	29.93	29.93	375	11,224	123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	118.56	100	8,050	954,408	6	57,264	897,144	908,367	-	908,367	-	-
89	โฉนด			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	124	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	34.2	100	8,100	277,020	36	257,629	19,391	26,591	-	26,591	-	-
												125	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	58.18	100	8,100	471,258	10	188,503	282,755	282,755	-	282,755	-	-
90	โฉนด			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	750	22,500	126	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	8	153,600	1,766,400	1,788,900	-	1,788,900	-	-
91	โฉนด			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	16	116	125	14,500	127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	461.61	100	8,050	3,715,961	40	2,601,172	1,114,788	1,129,288	-	1,129,288	-	-
92	โฉนด			ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
93	โฉนด			ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
94	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	81.65	81.65	125	10,206	128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	324.99	100	8,050	2,616,170	17	627,881	1,988,289	1,998,495	-	1,998,495	-	-
95	ทค			หมู่ 1 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	125	4,500	129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	23	417,312	741,888	746,388	-	741,888	4,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
96	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	51.53	51.53	300	15,459	130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	204.4	100	8,050	1,645,420	13	263,267	1,382,153	1,397,612	-	1,397,612	-	-
97	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	35.15	35.15	200	7,030	131	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	139.74	100	7,800	1,089,972	21	871,978	217,994	225,024	-	225,024	-	-
98	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	46.63	46.63	300	13,989	132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	185.64	100	8,050	1,494,402	35	896,641	597,761	611,750	-	611,750	-	-
99	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	51.98	51.98	300	15,594	133	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	415.8	100	7,800	3,243,240	37	2,756,754	486,486	502,080	-	486,486	15,594	0.02
100	ทค			หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	80.53	80.53	300	24,159	134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	320.32	100	8,050	2,578,576	40	1,805,003	773,573	797,732	-	773,573	24,159	0.02
101	โฉนด			ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
102	ทค			หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	35.43	35.43	300	10,629	135	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	140.86	100	8,100	1,140,966	22	1,061,098	79,868	90,497	-	79,868	10,629	0.02
103	โฉนด			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	20.66	20.66	300	6,198	136	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	165.26	100	7,800	1,289,028	19	902,320	386,708	392,906	-	392,906	-	-
104	โฉนด			ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
105	โฉนด			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	40.63	40.63	300	12,189	137	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	162.5	100	8,100	1,316,250	31	1,224,113	92,138	104,327	-	104,327	-	-
106	น.ส.3			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	45.75	45.75	150	6,863	138	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	366	100	7,800	2,854,800	39	2,426,580	428,220	435,083	-	428,220	6,863	0.02
107	น.ส.3			หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	30.09	30.09	300	9,027	139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120.36	100	8,050	968,898	22	329,425	639,473	648,500	-	639,473	9,027	0.02
108	โฉนด			ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
109	โฉนด			ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
110	โฉนด			หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	13.64	13.64	225	3,069	140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	54.54	100	8,050	439,047	14	79,028	360,019	363,088	-	363,088	-	-
111	ทค			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117.72	100	8,050	947,646	30	473,823	473,823	482,823	-	473,823	9,000	0.02
112	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	40.15	40.15	500	20,075	142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	159.12	100	8,050	1,280,916	12	179,328	1,101,588	1,121,663	-	1,121,663	-	-
113	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	63.83	63.83	300	19,149	143	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	505.92	100	7,800	3,946,176	32	3,354,250	591,926	611,075	-	611,075	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
114	โฉนด			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	300	12,600	144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	168	100	8,050	1,352,400	41	973,728	378,672	391,272	-	391,272	-	-
115	ส.ป.ก.4-01	3138		หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	145	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	11	437,400	534,600	543,600	-	534,600	9,000	0.02
					2	0	1	6.3	106.3	300	31,890	146	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	850	100	7,800	6,630,000	41	5,635,500	994,500	1,026,390	-	994,500	31,890	0.02
					1	17	2	89.7	7089.7	300	2,126,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,126,910	-	-	2,126,910	0.01
116	ทค			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	50	50	150	7,500	147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	131.42	100	8,050	1,057,931	27	465,490	592,441	599,941	-	592,441	7,500	0.02
117	ส.ป.ก.4-01	3139		หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	66	66	600	39,600	148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	264	100	8,050	2,125,200	25	850,080	1,275,120	1,314,720	-	1,275,120	39,600	0.02
					1	12	1	47	4947	600	2,968,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,968,200	-	-	2,968,200	0.01
118	ทค			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	51	51	150	7,650	149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	200.66	100	8,050	1,615,313	19	452,288	1,163,025	1,170,675	-	1,163,025	7,650	0.02
119	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	48	48	300	14,400	150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	31	803,712	741,888	756,288	-	741,888	14,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
120	ทค			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	48.99	48.99	750	36,743	151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	204.24	100	8,050	1,644,132	15	328,826	1,315,306	1,352,048	-	1,315,306	36,743	0.02
121	โฉนด			หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	32.25	32.25	250	8,063	152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	24	391,552	638,848	646,911	-	646,911	-	-
122	น.ส.3			หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	28.55	28.55	150	4,283	153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	94.19	100	8,050	758,230	17	181,975	576,254	580,537	-	576,254	4,283	0.02
123	ทค			หมู่ 1 ต.คันธุลี	2	0	0	51	51	300	15,300	154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	204	100	8,050	1,642,200	27	722,568	919,632	934,932	-	919,632	15,300	0.02
												155	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	27	36,608	46,592	46,592	-	46,592	-	-
												156	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	27	77,376	5,824	5,824	-	5,824	-	-
124	โฉนด			หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	52.15	52.15	300	15,645	157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	208.6	100	8,050	1,679,230	29	806,030	873,200	888,845	-	888,845	-	-
125	ทค			หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	1	69	169	300	50,700	158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	480.48	100	8,050	3,867,864	32	2,088,647	1,779,217	1,829,917	-	1,779,217	50,700	0.02
												159	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	390.22	100	7,800	3,043,716	32	2,587,159	456,557	456,557	-	456,557	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	59	3	33	23933	300	7,179,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,179,900	-	-	7,179,900	0.01
126	น.ส.3ก			หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	47.6	47.6	300	14,280	160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	189.72	100	8,050	1,527,246	22	519,264	1,007,982	1,022,262	-	1,007,982	14,280	0.02
127	ส.ป.ก.4-01	0		หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	19.25	19.25	600	11,550	161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	77	100	8,050	619,850	21	198,352	421,498	433,048	-	421,498	11,550	0.02
					1	0	0	74.75	74.75	600	44,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850	-	-	44,850	0.01
128	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	67.73	67.73	225	15,239	162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	269.7	100	8,050	2,171,085	27	955,277	1,215,808	1,231,047	-	1,231,047	-	-
129	น.ส.3			หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	72.53	72.53	300	21,759	163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	287.31	100	8,050	2,312,846	34	1,341,450	971,395	993,154	-	971,395	21,759	0.02
130	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	65	65	210	13,650	164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	260	100	8,050	2,093,000	26	879,060	1,213,940	1,227,590	-	1,213,940	13,650	0.02
131	ทค			หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	31.92	31.92	600	19,152	165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	127.69	100	8,050	1,027,905	21	328,929	698,975	718,127	-	698,975	19,152	0.02
132	โฉนด			หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	81	81	125	10,125	166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	324	100	8,050	2,608,200	10	260,820	2,347,380	2,357,505	-	2,357,505	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
133	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	24.92	24.92	300	7,476	167	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	99.69	100	8,100	807,489	27	750,965	56,524	64,000	-	56,524	7,476	0.02
134	ส.ป.ก.4-01	3139		หมู่ 10 ต.คันธุลี	3	0	1	88.5	188.5	600	113,100	168	505-สถานศึกษา (68) 1ชั้น	ตึก	3	754	100	7,400	5,579,600	61	4,240,496	1,339,104	1,452,204	-	-	1,452,204	0.3
					1	8	2	11.5	3411.5	600	2,046,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,900	-	-	2,046,900	0.01
135	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	53	53	125	6,625	169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตึยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	172.5	100	8,050	1,388,625	17	333,270	1,055,355	1,061,980	-	1,055,355	6,625	0.02
136	ทค			หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	86	86	150	12,900	170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตึยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	129.47	100	8,050	1,042,234	15	208,447	833,787	846,687	-	833,787	12,900	0.02
												171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตึยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	210.24	100	8,050	1,692,432	32	913,913	778,519	778,519	-	778,519	-	-
137	โฉนด			ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
138	ทค			หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	15.57	15.57	300	4,671	172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตึยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	62.26	100	8,050	501,193	30	250,597	250,597	255,268	-	250,597	4,671	0.02
139	โฉนด			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	23.68	23.68	125	2,960	173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตึยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	94.71	100	8,050	762,416	12	106,738	655,677	658,637	-	658,637	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
140	โฉนด			ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
141	น.ส.3			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	48.9	48.9	300	14,670	174	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	391.16	100	7,800	3,051,048	38	2,593,391	457,657	472,327	-	457,657	14,670	0.02
142	โฉนด			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	56.4	56.4	350	19,740	175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	197.81	100	8,050	1,592,371	23	573,253	1,019,117	1,038,857	-	1,038,857	-	-
143	ส.ป.ก.4-01	5155		หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	37.5	37.5	300	11,250	176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	24	458,850	748,650	759,900	-	748,650	11,250	0.02
					2	0	0	35.8	35.8	300	10,740	177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	26	483,483	667,667	678,407	-	667,667	10,740	0.02
					1	21	1	28.7	8528.7	300	2,558,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,558,610	-	-	2,558,610	0.01
144	น.ส.3			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	62.92	62.92	600	37,752	178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	123.25	100	8,050	992,163	27	436,552	555,611	593,363	-	555,611	37,752	0.02
												179	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	128.42	100	2,600	333,892	22	113,523	220,369	220,369	-	220,369	-	-
145	ทค	0		หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	29.47	29.47	300	8,841	180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117.87	100	8,050	948,854	19	265,679	683,175	692,016	-	683,175	8,841	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
146	โฉนด			ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
147	ทค			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	41.73	41.73	150	6,260	181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	161.57	100	8,050	1,300,639	23	468,230	832,409	838,668	-	832,409	6,260	0.02
148	โฉนด	0		หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	41.9	41.9	250	10,475	182	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	165.76	100	7,800	1,292,928	43	1,098,989	193,939	204,414	-	204,414	-	-
149	โฉนด			หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	24.11	24.11	300	7,233	183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96.42	100	8,050	776,181	19	217,331	558,850	566,083	-	566,083	-	-
150	โฉนด			ต.คันธุลี	2	0	0	85	85	125	10,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,625	-	10,625	-	-
151	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	28.2	28.2	200	5,640	184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112.34	100	8,050	904,337	14	162,781	741,556	747,196	-	747,196	-	-
152	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	44.54	44.54	300	13,362	185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	44.54	100	8,050	358,547	31	186,444	172,103	185,465	-	172,103	13,362	0.02
153	ทค			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	39.2	39.2	600	23,520	186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156.8	100	8,050	1,262,240	31	656,365	605,875	629,395	-	605,875	23,520	0.02
154	โฉนด			ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
155	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	24.13	24.13	250	6,033	187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96.46	100	8,050	776,503	30	388,252	388,252	394,284	-	394,284	-	-
156	น.ส.3ก			ต.คันธุลี	2	0	0	21	21	125	2,625	188	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,800	998,400	23	848,640	149,760	152,385	-	-	152,385	0.02
157	โฉนด			หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	16.53	16.53	125	2,066	189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	66.12	100	8,050	532,266	36	330,005	202,261	204,327	-	204,327	-	-
158	ส.ป.ก.4-01	3138		หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	2	80	280	300	84,000	190	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	2240	100	7,800	17,472,000	26	14,851,200	2,620,800	2,704,800	-	2,620,800	84,000	0.02
					1	7	2	52	3052	300	915,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,600	-	-	915,600	0.01
159	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	55.3	55.3	300	16,590	191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	221	100	8,050	1,779,050	4	71,162	1,707,888	1,724,478	-	1,707,888	16,590	0.02
160	โฉนด			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	51.5	51.5	125	6,438	192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	206.01	100	8,050	1,658,381	41	1,194,034	464,347	470,784	-	470,784	-	-
161	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	18.14	18.14	300	5,442	193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72.58	100	8,050	584,269	28	268,764	315,505	320,947	-	315,505	5,442	0.02
162	ส.ป.ก.4-01	3139		หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	68.3	68.3	300	20,490	194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	273	100	8,050	2,197,650	38	1,450,449	747,201	767,691	-	747,201	20,490	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	42	3	57.7	17157.7	300	5,147,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,147,310	-	-	5,147,310	0.01
163	น.ส.3ก	0		หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	32.7	32.7	300	9,810	195	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	130.38	100	8,000	1,043,040	36	970,027	73,013	82,823	-	73,013	9,810	0.02
164	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	29.2	29.2	300	8,760	196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	116.31	100	8,050	936,296	50	711,585	224,711	233,471	-	233,471	-	-
165	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	31.4	31.4	500	15,700	197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117.42	100	8,050	945,231	28	434,806	510,425	526,125	-	526,125	-	-
166	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	17.23	17.23	300	5,169	198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	68.93	100	8,050	554,887	13	88,782	466,105	471,274	-	466,105	5,169	0.02
167	โฉนด			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	41.5	41.5	125	5,188	199	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	106.36	100	8,100	861,516	30	801,210	60,306	65,494	-	65,494	-	-
168	โฉนด			ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
169	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	63.52	63.52	300	19,056	200	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	68.79	100	8,100	557,199	24	518,195	39,004	58,060	-	39,004	19,056	0.02
170	โฉนด			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	250	8,125	201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	68.59	100	8,050	552,150	3	16,564	535,585	543,710	-	543,710	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												202	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	61.05	100	2,600	158,730	32	85,714	73,016	73,016	-	73,016	-	-
171	น.ส.3ก			ต.คันธุลี	2	0	1	36	136	300	40,800	203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	336	100	8,050	2,704,800	27	1,190,112	1,514,688	1,555,488	-	1,514,688	40,800	0.02
												204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	208	100	8,050	1,674,400	37	1,071,616	602,784	602,784	-	602,784	-	-
					1	5	2	64	2264	300	679,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,200	-	-	679,200	0.01
172	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	46.28	46.28	300	13,884	205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	183.26	100	8,050	1,475,243	30	737,622	737,622	751,506	-	751,506	-	-
173	โฉนด			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	18.22	18.22	300	5,466	206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72.86	100	8,050	586,523	7	41,057	545,466	550,932	-	550,932	-	-
174	โฉนด			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	42.79	42.79	250	10,698	207	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	171.14	100	8,100	1,386,234	49	1,289,198	97,036	107,734	-	107,734	-	-
175	น.ส.ล.			ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	300	8,100	208	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	108	100	8,000	864,000	32	803,520	60,480	68,580	-	60,480	8,100	0.02
176	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	20.85	20.85	2,000	41,700	209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90.99	100	8,050	732,470	38	483,430	249,040	290,740	-	290,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
177	ส.ป.ก.4-01	3139		หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	150	6,000	210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	36	798,560	489,440	495,440	-	489,440	6,000	0.02
					1	37	2	21	15021	150	2,253,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,253,150	-	-	2,253,150	0.01
178	ทค			หมู่ 1 ต.คันธุลี	2	0	0	26	26	300	7,800	211	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	104	100	7,800	811,200	26	689,520	121,680	129,480	-	121,680	7,800	0.02
179	โฉนด			ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
180	ส.ป.ก.4-01	6620		หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	300	10,500	212	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,800	2,184,000	26	1,856,400	327,600	338,100	-	327,600	10,500	0.02
					1	3	1	71	1371	300	411,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,300	-	-	411,300	0.01
181	โฉนด	0		หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	46.28	46.28	150	6,942	213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	184.76	100	8,050	1,487,318	26	624,674	862,644	869,586	-	869,586	-	-
182	โฉนด			หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	42.58	42.58	300	12,774	214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192.72	100	8,050	1,551,396	32	837,754	713,642	726,416	-	726,416	-	-
183	โฉนด	0		หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	44.8	44.8	300	13,440	215	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	357.5	100	7,800	2,788,500	28	2,370,225	418,275	431,715	-	431,715	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	5.2	805.2	300	241,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,560	-	-	241,560	0.01
184	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	16.55	16.55	250	4,138	216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	66.1	100	8,050	532,105	14	95,779	436,326	440,464	-	440,464	-	-
185	น.ส.ล.			หมู่ 7 ต.คันธุลี	3	0	0	29.08	29.08	300	8,724	217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	115.77	100	8,050	931,949	17	223,668	708,281	717,005	-	-	717,005	0.3
186	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	15.8	15.8	300	4,740	218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	8,050	507,150	7	91,287	415,863	420,603	-	415,863	4,740	0.02
187	ทค			หมู่ 1 ต.คันธุลี	2	0	0	26	26	250	6,500	219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	32	452,088	385,112	391,612	-	385,112	6,500	0.02
188	ทค			หมู่ 1 ต.คันธุลี	2	0	0	52	52	250	13,000	220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	208	100	8,050	1,674,400	38	1,105,104	569,296	582,296	-	569,296	13,000	0.02
												221	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,600	41,600	38	38,688	2,912	2,912	-	2,912	-	-
189	น.ส.ล.			หมู่ 1 ต.คันธุลี	2	0	0	48	48	250	12,000	222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	20	463,680	1,081,920	1,093,920	-	1,081,920	12,000	0.02
												223	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	20	49,920	116,480	116,480	-	116,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
190	ทค			หมู่ 1 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	250	7,500	224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	13	154,560	811,440	818,940	-	811,440	7,500	0.02
191	ทค			หมู่ 1 ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	250	6,750	225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	11	104,328	765,072	771,822	-	765,072	6,750	0.02
192	ทค			หมู่ 1 ต.คันธุลี	2	0	0	12	12	250	3,000	226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	15	77,280	309,120	312,120	-	309,120	3,000	0.02
193	ทค			ต.คันธุลี	3	0	0	30	30	250	7,500	227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	3	120	100	8,050	966,000	16	212,520	753,480	760,980	-	-	760,980	0.3
					2	0	0	12	12	250	3,000	228	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	16	89,856	34,944	37,944	-	34,944	3,000	0.02
194	ทค			หมู่ 1 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	250	6,000	229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	32	417,312	355,488	361,488	-	355,488	6,000	0.02
195	ทค			หมู่ 1 ต.คันธุลี	2	0	0	10	10	250	2,500	230	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	20	241,056	18,144	20,644	-	18,144	2,500	0.02
196	ทค			หมู่ 1 ต.คันธุลี	2	0	0	10	10	250	2,500	231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	32	100	8,050	257,600	15	51,520	206,080	208,580	-	206,080	2,500	0.02
197	ทค			หมู่ 1 ต.คันธุลี	2	0	0	39	39	250	9,750	232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	27	552,552	703,248	712,998	-	703,248	9,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
198	ทค			หมู่ 1 ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	250	6,750	233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	24	330,372	539,028	545,778	-	539,028	6,750	0.02
199	ทค			หมู่ 1 ต.คันธุลี	5	0	0	31.5	31.5	300	9,450	234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	126	100	8,050	1,014,300	11	121,716	892,584	902,034	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	171,837	-	171,837	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	730,197	7,650	722,547	0.02
					1	6	3	68.5	2768.5	300	830,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,550	-	-	830,550	0.01
200	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	54.5	54.5	250	13,625	235	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	217.46	100	7,800	1,696,188	32	1,441,760	254,428	268,053	-	268,053	-	-
201	โฉนด			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	23.48	23.48	125	2,935	236	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	93.91	100	7,800	732,498	37	622,623	109,875	112,810	-	-	112,810	0.02
202	โฉนด			หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	68.4	68.4	125	8,550	237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	273.6	100	8,050	2,202,480	17	528,595	1,673,885	1,682,435	-	1,682,435	-	-
203	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	1	55	155	125	19,375	238	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	799.98	100	7,800	6,239,844	27	5,303,867	935,977	955,352	-	935,977	19,375	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												239	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	216.58	100	2,600	563,108	27	247,768	315,340	315,340	-	315,340	-	-
204	ทค			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	150	4,500	240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	119.13	100	8,050	958,997	22	326,059	632,938	637,438	-	632,938	4,500	0.02
205	โฉนด			หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	52.65	52.65	225	11,846	241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	210.6	100	8,050	1,695,330	37	1,085,011	610,319	622,165	-	622,165	-	-
206	น.ส.3			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	69.69	69.69	300	20,907	242	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	557.52	100	7,800	4,348,656	25	3,696,358	652,298	673,205	-	652,298	20,907	0.02
207	โฉนด	0		หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	39.33	39.33	300	11,799	243	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156.4	100	7,800	1,219,920	32	1,036,932	182,988	194,787	-	194,787	-	-
208	น.ส.3ก			หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	56.95	56.95	300	17,085	244	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	225.78	100	7,800	1,761,084	42	1,496,921	264,163	281,248	-	264,163	17,085	0.02
209	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	29	29	150	4,350	245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	113.23	100	8,050	911,502	28	419,291	492,211	496,561	-	492,211	4,350	0.02
210	ส.ป.ก.4-01	0		หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	14	14	300	4,200	246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	56	100	8,050	450,800	21	144,256	306,544	310,744	-	306,544	4,200	0.02
					1	6	3	19	2719	300	815,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,700	-	-	815,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
211	น.ส.3ก			หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	51.4	51.4	300	15,420	247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	203.82	100	8,050	1,640,751	19	459,410	1,181,341	1,196,761	-	1,181,341	15,420	0.02
212	โฉนด			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	40.5	40.5	300	12,150	248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	162	100	8,050	1,304,100	29	625,968	678,132	690,282	-	690,282	-	-
213	น.ส.3	0		หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	41.35	41.35	150	6,203	249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	164.82	100	8,050	1,326,801	14	238,824	1,087,977	1,094,179	-	1,087,977	6,203	0.02
214	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	28.84	28.84	300	8,652	250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	115.36	100	8,050	928,648	43	705,772	222,876	231,528	-	222,876	8,652	0.02
215	โฉนด			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	33.48	33.48	225	7,533	251	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	133.9	100	8,100	1,084,590	22	1,008,669	75,921	83,454	-	83,454	-	-
216	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	63.91	63.91	300	19,173	252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	63.18	100	8,050	508,599	43	386,535	122,064	141,237	-	122,064	19,173	0.02
217	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	50.4	50.4	225	11,340	253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	200.1	100	8,050	1,610,805	10	161,081	1,449,725	1,461,065	-	1,461,065	-	-
218	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	29.68	29.68	300	8,904	254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	118.25	100	8,050	951,913	27	418,842	533,071	541,975	-	541,975	-	-
219	โฉนด			ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
220	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	33.15	33.15	125	4,144	255	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,800	2,059,200	41	1,750,320	308,880	313,024	-	313,024	-	-
221	โฉนด			หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	48.24	48.24	500	24,120	256	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	385.92	100	7,800	3,010,176	17	1,806,106	1,204,070	1,228,190	-	1,228,190	-	-
222	ทค			หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	35.93	35.93	750	26,948	257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143.7	100	8,050	1,156,785	34	670,935	485,850	512,797	-	485,850	26,948	0.02
223	ส.ป.ก.4-01			ต.คันธุลี	1	7	0	37	2837	150	425,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,550	-	-	425,550	0.01
224	ทค			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	150	4,200	258	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	222.92	100	8,000	1,783,360	13	285,338	1,498,022	1,502,222	-	1,498,022	4,200	0.02
225	ทค			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	46	46	150	6,900	259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	183.92	100	8,050	1,480,556	21	473,778	1,006,778	1,013,678	-	1,006,778	6,900	0.02
226	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	12	112	150	16,800	260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	447.95	100	8,050	3,605,998	27	1,586,639	2,019,359	2,036,159	-	2,019,359	16,800	0.02
227	น.ส.3			หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	8.78	8.78	300	2,634	261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	35.12	100	8,050	282,716	28	130,049	152,667	155,301	-	152,667	2,634	0.02
228	ทค			หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	27.15	27.15	750	20,363	262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108.59	100	8,050	874,150	17	209,796	664,354	684,716	-	664,354	20,363	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
229	โฉนด	3227		หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	65	65	500	32,500	263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154.96	100	8,050	1,247,428	3	37,423	1,210,005	1,242,505	-	1,242,505	-	-
230	โฉนด	607		หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	55.13	55.13	200	11,026	264	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220.5	100	7,800	1,719,900	17	1,031,940	687,960	698,986	-	698,986	-	-
					1	0	2	67.87	267.87	200	53,574		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,574	-	-	53,574	0.01
231	โฉนด			ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
232	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	10.53	10.53	300	3,159	265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	50.1	100	8,050	403,305	15	80,661	322,644	325,803	-	322,644	3,159	0.02
233	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	54.69	54.69	300	16,407	266	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	101.14	100	8,100	819,234	30	761,888	57,346	73,753	-	57,346	16,407	0.02
												267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117.6	100	8,050	946,680	22	321,871	624,809	624,809	-	624,809	-	-
234	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	36.05	36.05	300	10,815	268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144.21	100	8,050	1,160,891	14	208,960	951,930	962,745	-	951,930	10,815	0.02
235	น.ส.3			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	33.79	33.79	300	10,137	269	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135.16	100	7,800	1,054,248	19	737,974	316,274	326,411	-	316,274	10,137	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
236	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	16	16	300	4,800	270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	64.01	100	8,050	515,281	29	247,335	267,946	272,746	-	267,946	4,800	0.02
237	โฉนด	3403		หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	27.2	27.2	125	3,400	271	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108.11	100	7,800	843,258	37	716,769	126,489	129,889	-	129,889	-	-
					1	0	2	57.8	257.8	125	32,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,225	-	-	32,225	0.01
238	โฉนด			หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	37.83	37.83	250	9,458	272	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	299.2	100	7,800	2,333,760	52	1,983,696	350,064	359,522	-	359,522	-	-
239	โฉนด			หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	26.5	26.5	250	6,625	273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	105.89	100	8,050	852,415	11	102,290	750,125	756,750	-	756,750	-	-
240	น.ส.3ก			หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	2	6.45	206.45	300	61,935	274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	825.66	100	8,050	6,646,563	17	1,595,175	5,051,388	5,113,323	-	5,051,388	61,935	0.02
241	น.ส.3ก			หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	66.48	66.48	300	19,944	275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	263.31	100	8,050	2,119,646	17	508,715	1,610,931	1,630,875	-	1,610,931	19,944	0.02
242	โฉนด			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	77	77	350	26,950	276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	306.18	100	8,050	2,464,749	9	221,827	2,242,922	2,269,872	-	2,269,872	-	-
243	โฉนด			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	43.5	43.5	350	15,225	277	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	107.66	100	8,100	872,046	6	174,409	697,637	712,862	-	712,862	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
244	โฉนด			หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	80.9	80.9	125	10,113	278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80.75	100	8,050	650,038	25	260,015	390,023	400,135	-	400,135	-	-
245	ทค			หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	30.1	30.1	260	7,826	279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	119.56	100	8,050	962,458	17	230,990	731,468	739,294	-	731,468	7,826	0.02
246	น.ส.ล.			หมู่ 7 ต.คันธุลี	3	0	0	91.93	91.93	750	68,948	280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	365.4	100	8,050	2,941,470	17	705,953	2,235,517	2,304,465	-	-	2,304,465	0.3
247	ทค			หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	14.51	14.51	300	4,353	281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	57.97	100	8,050	466,659	24	177,330	289,328	293,681	-	289,328	4,353	0.02
248	ทค			หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	33.25	33.25	230	7,648	282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	132.96	100	8,050	1,070,328	17	256,879	813,449	821,097	-	813,449	7,648	0.02
249	ทค			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	34.1	34.1	150	5,115	283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	135.66	100	8,050	1,092,063	14	196,571	895,492	900,607	-	895,492	5,115	0.02
250	ทค			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	13.2	13.2	150	1,980	284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	52.74	100	8,050	424,557	22	144,349	280,208	282,188	-	280,208	1,980	0.02
251	ทค			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	80.43	80.43	150	12,065	285	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	320.76	100	8,100	2,598,156	19	2,416,285	181,871	193,935	-	181,871	12,065	0.02
252	โฉนด			หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	34.65	34.65	225	7,796	286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	137.74	100	8,050	1,108,807	33	620,932	487,875	495,671	-	495,671	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
253	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	15.84	15.84	300	4,752	287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	63.23	100	8,050	509,002	17	122,160	386,841	391,593	-	386,841	4,752	0.02
254	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	750	33,000	288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	174.72	100	8,050	1,406,496	16	309,429	1,097,067	1,130,067	-	1,097,067	33,000	0.02
255	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	18.72	18.72	750	14,040	289	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	74.8	100	8,100	605,880	49	563,468	42,412	56,452	-	42,412	14,040	0.02
256	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	30.65	30.65	750	22,988	290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	121.88	100	8,050	981,134	31	510,190	470,944	493,932	-	470,944	22,988	0.02
257	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	40.98	40.98	750	30,735	291	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	163.24	100	8,100	1,322,244	49	1,229,687	92,557	123,292	-	92,557	30,735	0.02
258	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	11.9	11.9	750	8,925	292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	47.55	100	8,050	382,778	24	145,455	237,322	246,247	-	237,322	8,925	0.02
259	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	36.65	36.65	750	27,488	293	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	291.72	100	8,000	2,333,760	22	793,478	1,540,282	1,567,769	-	1,540,282	27,488	0.02
260	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	41.7	41.7	42	1,739	294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	166.14	100	8,050	1,337,427	22	454,725	882,702	884,441	-	882,702	1,739	0.02
261	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	40.1	40.1	750	30,075	295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	159.64	100	8,050	1,285,102	17	308,424	976,678	1,006,753	-	976,678	30,075	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
262	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	76.68	76.68	750	57,510	296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	304.72	100	8,050	2,452,996	29	1,177,438	1,275,558	1,333,068	-	1,275,558	57,510	0.02
263	ทค			หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	24.97	24.97	750	18,728	297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99.82	100	8,050	803,551	20	241,065	562,486	581,213	-	562,486	18,728	0.02
264	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	39	39	150	5,850	298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	21	401,856	853,944	859,794	-	853,944	5,850	0.02
					1	14	0	46	5646	150	846,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,900	-	-	846,900	0.01
265	โฉนด			ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
266	ทค			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	21	21	150	3,150	299	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	165.88	100	7,800	1,293,864	15	646,932	646,932	650,082	-	646,932	3,150	0.02
267	ทค			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	54	54	150	8,100	300	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	212.16	100	8,100	1,718,496	23	1,598,201	120,295	128,395	-	120,295	8,100	0.02
268	ทค			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	59	59	150	8,850	301	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	463.84	100	7,800	3,617,952	31	3,075,259	542,693	551,543	-	542,693	8,850	0.02
269	ทค			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	51	51	150	7,650	302	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	200.72	100	8,100	1,625,832	24	1,512,024	113,808	121,458	-	113,808	7,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												303	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	200.72	100	8,100	1,625,832	24	1,512,024	113,808	113,808	-	113,808	-	-
												304	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	401.44	100	8,000	3,211,520	24	1,220,378	1,991,142	1,991,142	-	1,991,142	-	-
270	ทค			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	12	12	150	1,800	305	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	47.06	100	8,100	381,186	31	354,503	26,683	28,483	-	26,683	1,800	0.02
271	ทค			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	150	5,250	306	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	141.49	100	8,100	1,146,069	30	1,065,844	80,225	85,475	-	80,225	5,250	0.02
272	ทค			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	50	50	150	7,500	307	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	402.92	100	7,800	3,142,776	35	2,671,360	471,416	478,916	-	471,416	7,500	0.02
273	ทค			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	25	25	150	3,750	308	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198.88	100	7,800	1,551,264	27	1,318,574	232,690	236,440	-	232,690	3,750	0.02
274	ทค			หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	26	26	150	3,900	309	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208.84	100	7,800	1,628,952	29	1,384,609	244,343	248,243	-	244,343	3,900	0.02
275	ส.ป.ก.4-01			ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
276	ส.ป.ก.4-01			ต.คันธุลี	1	10	2	7	4207	300	1,262,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,100	-	-	1,262,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
277	ส.ป.ก.4-01			ต.คันธุลี	1	30	2	9	12209	300	3,662,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,662,700	-	-	3,662,700	0.01
278	ส.ป.ก.4-01			ต.คันธุลี	1	31	3	98	12798	300	3,839,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,839,400	-	-	3,839,400	0.01
279	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	310	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	90	100	8,100	729,000	6	145,800	583,200	589,950	-	-	589,950	0.02
					1	9	3	77.5	3977.5	300	1,193,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,250	-	-	1,193,250	0.01
280	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	300	7,440	311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	2	15,939	781,011	788,451	-	-	788,451	0.02
					2	0	0	25	25	300	7,500	312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	31	418,600	386,400	393,900	-	386,400	7,500	0.02
					1	20	3	50.2	8350.2	300	2,505,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,505,060	-	-	2,505,060	0.01
281	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	300	10,500	313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	31	586,040	540,960	551,460	-	-	551,460	0.02
					1	7	3	65	3165	300	949,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,500	-	-	949,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
282	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	3	0	0	32	32	300	9,600	314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	128	100	8,050	1,030,400	31	535,808	494,592	504,192	-	-	504,192	0.3
					1	0	1	68	168	300	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	-	50,400	0.01
283	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	42.3	42.3	300	12,690	315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	169	100	8,050	1,360,450	31	707,434	653,016	665,706	-	653,016	12,690	0.02
					1	0	3	57.7	357.7	300	107,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,310	-	-	107,310	0.01
284	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	32	32	300	9,600	316	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,800	1,965,600	29	1,670,760	294,840	304,440	-	294,840	9,600	0.02
285	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	49.5	49.5	300	14,850	317	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396	100	7,800	3,088,800	21	2,471,040	617,760	632,610	-	-	632,610	0.02
					1	0	0	50.5	50.5	300	15,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,150	-	-	15,150	0.01
286	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	63.3	63.3	300	18,990	318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	253	100	8,050	2,036,650	24	773,927	1,262,723	1,281,713	-	-	1,281,713	0.02
					1	0	3	36.7	336.7	300	101,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,010	-	-	101,010	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
287	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	16	16	300	4,800	319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	21	164,864	350,336	355,136	-	-	355,136	0.02
					1	0	3	84	384	300	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.01
288	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	300	7,440	320	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	99	100	8,100	801,900	51	745,767	56,133	63,573	-	-	63,573	0.02
					1	20	3	75.2	8375.2	300	2,512,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,512,560	-	-	2,512,560	0.01
289	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	63.3	63.3	300	18,990	321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	253	100	8,050	2,036,650	16	448,063	1,588,587	1,607,577	-	1,588,587	18,990	0.02
					1	20	1	85.7	8185.7	300	2,455,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,455,710	-	-	2,455,710	0.01
290	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	39	39	300	11,700	322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	2	25,116	1,230,684	1,242,384	-	1,230,684	11,700	0.02
					1	20	3	61	8361	300	2,508,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,508,300	-	-	2,508,300	0.01
291	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	300	5,400	323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	45	440,496	139,104	144,504	-	139,104	5,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	98	2898	300	869,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,400	-	-	869,400	0.01
292	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	56.3	56.3	300	16,890	324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	225	100	8,050	1,811,250	16	398,475	1,412,775	1,429,665	-	1,412,775	16,890	0.02
					1	2	0	77.7	877.7	300	263,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,310	-	-	263,310	0.01
293	ส.ค.1			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	54	54	300	16,200	325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	14	312,984	1,425,816	1,442,016	-	1,425,816	16,200	0.02
					1	10	3	46	4346	300	1,303,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,800	-	-	1,303,800	0.01
294	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	49.5	49.5	300	14,850	326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	198	100	8,050	1,593,900	51	1,211,364	382,536	397,386	-	382,536	14,850	0.02
					1	0	3	50.5	350.5	300	105,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,150	-	-	105,150	0.01
295	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	30.3	30.3	300	9,090	327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	121	100	8,050	974,050	25	389,620	584,430	593,520	-	584,430	9,090	0.02
					1	1	3	69.7	769.7	300	230,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,910	-	-	230,910	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
296	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	33.8	33.8	300	10,140	328	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	7,800	2,106,000	41	1,790,100	315,900	326,040	-	315,900	10,140	0.02
					1	32	3	84.2	13184.2	300	3,955,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,955,260	-	-	3,955,260	0.01
297	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	300	5,400	329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	31	301,392	278,208	283,608	-	-	283,608	0.02
					1	39	3	33	15933	300	4,779,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,779,900	-	-	4,779,900	0.01
298	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	30.3	30.3	300	9,090	330	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	121	100	8,100	980,100	21	911,493	68,607	77,697	-	-	77,697	0.02
					1	26	3	69.7	10769.7	300	3,230,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230,910	-	-	3,230,910	0.01
299	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	36	449,190	275,310	282,060	-	275,310	6,750	0.02
					1	17	3	77.5	7177.5	300	2,153,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,153,250	-	-	2,153,250	0.01
300	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	300	10,500	332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	36	698,740	428,260	438,760	-	428,260	10,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	14	0	82	5682	300	1,704,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,600	-	-	1,704,600	0.01
301	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	19.3	19.3	300	5,790	333	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	77	100	8,100	623,700	4	74,844	548,856	554,646	-	548,856	5,790	0.02
					1	14	0	97.7	5697.7	300	1,709,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,709,310	-	-	1,709,310	0.01
302	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	19.3	19.3	300	5,790	334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	77	100	8,050	619,850	11	74,382	545,468	551,258	-	545,468	5,790	0.02
					1	9	3	80.7	3980.7	300	1,194,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,210	-	-	1,194,210	0.01
303	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	68	68	300	20,400	335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	272	100	8,050	2,189,600	31	1,138,592	1,051,008	1,071,408	-	1,051,008	20,400	0.02
					1	12	3	32	5132	300	1,539,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,600	-	-	1,539,600	0.01
304	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	47.3	47.3	300	14,190	336	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	378	100	7,800	2,948,400	41	2,506,140	442,260	456,450	-	442,260	14,190	0.02
					1	8	3	48.7	3548.7	300	1,064,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,610	-	-	1,064,610	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
305	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	85	85	300	25,500	337	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	680	100	7,800	5,304,000	33	4,508,400	795,600	821,100	-	795,600	25,500	0.02
					1	18	1	55	7355	300	2,206,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,206,500	-	-	2,206,500	0.01
306	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	20.3	20.3	300	6,090	338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	2	13,041	639,009	645,099	-	639,009	6,090	0.02
					1	1	3	79.7	779.7	300	233,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,910	-	-	233,910	0.01
307	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	70	70	300	21,000	339	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	560	100	7,800	4,368,000	36	3,712,800	655,200	676,200	-	655,200	21,000	0.02
					1	0	3	30	330	300	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	-	99,000	0.01
308	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	97.5	97.5	300	29,250	340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	390	100	8,050	3,139,500	36	1,946,490	1,193,010	1,222,260	-	1,193,010	29,250	0.02
					1	29	3	2.5	11902.5	300	3,570,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570,750	-	-	3,570,750	0.01
309	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	22	22	300	6,600	341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	46	538,384	170,016	176,616	-	170,016	6,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	45	3145	300	943,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,500	-	-	943,500	0.01
310	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	3	0	1	20.8	120.8	300	36,240	342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	483	100	8,050	3,888,150	13	622,104	3,266,046	3,302,286	-	-	3,302,286	0.3
					1	7	2	46.2	3046.2	300	913,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,860	-	-	913,860	0.01
311	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	300	6,000	343	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,800	1,248,000	35	1,060,800	187,200	193,200	-	187,200	6,000	0.02
					1	15	0	21	6021	300	1,806,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,806,300	-	-	1,806,300	0.01
312	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	27.5	27.5	300	8,250	344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	14	159,390	726,110	734,360	-	726,110	8,250	0.02
					1	6	2	51.5	2651.5	300	795,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,450	-	-	795,450	0.01
313	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	35	850,080	566,720	579,920	-	566,720	13,200	0.02
					1	0	1	56	156	300	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	-	46,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
314	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	300	7,440	346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	11	95,634	701,316	708,756	-	-	708,756	0.02
					1	15	0	16.2	6016.2	300	1,804,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,860	-	-	1,804,860	0.01
315	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	27.5	27.5	300	8,250	347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	29	425,040	460,460	468,710	-	460,460	8,250	0.02
					1	9	3	72.5	3972.5	300	1,191,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,750	-	-	1,191,750	0.01
316	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	63.8	63.8	300	19,140	348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	165	100	8,050	1,328,250	26	557,865	770,385	789,525	-	770,385	19,140	0.02
					1	12	3	36.2	5136.2	300	1,540,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,860	-	-	1,540,860	0.01
317	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	28	444,360	521,640	530,640	-	521,640	9,000	0.02
					1	10	1	67	4167	300	1,250,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,100	-	-	1,250,100	0.01
318	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	29.3	29.3	300	8,790	350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	15	188,370	753,480	762,270	-	753,480	8,790	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	1	67.7	4167.7	300	1,250,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,310	-	-	1,250,310	0.01
319	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	19.5	19.5	300	5,850	351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	78	100	8,050	627,900	31	326,508	301,392	307,242	-	301,392	5,850	0.02
					1	14	2	49.5	5849.5	300	1,754,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,754,850	-	-	1,754,850	0.01
320	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	20.3	20.3	300	6,090	352	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	81	100	8,100	656,100	11	295,245	360,855	366,945	-	360,855	6,090	0.02
					1	29	3	79.7	11979.7	300	3,593,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,593,910	-	-	3,593,910	0.01
321	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	21	247,296	525,504	532,704	-	525,504	7,200	0.02
					1	19	3	76	7976	300	2,392,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,800	-	-	2,392,800	0.01
322	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	300	10,500	354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	41	811,440	315,560	326,060	-	315,560	10,500	0.02
					1	10	0	84	4084	300	1,225,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,200	-	-	1,225,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
323	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	39	39	300	11,700	355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	11	150,696	1,105,104	1,116,804	-	1,105,104	11,700	0.02
					1	7	1	89	2989	300	896,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,700	-	-	896,700	0.01
324	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	27.5	27.5	300	8,250	356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	41	637,560	247,940	256,190	-	247,940	8,250	0.02
					1	7	2	0.5	3000.5	300	900,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,150	-	-	900,150	0.01
325	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	21	231,840	492,660	499,410	-	492,660	6,750	0.02
					1	11	0	2.5	4402.5	300	1,320,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,750	-	-	1,320,750	0.01
326	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	1	21.5	121.5	300	36,450	358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	486	100	8,050	3,912,300	37	2,503,872	1,408,428	1,444,878	-	1,408,428	36,450	0.02
					1	11	2	12.5	4612.5	300	1,383,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,750	-	-	1,383,750	0.01
327	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	29.3	29.3	300	8,790	359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	41	678,132	263,718	272,508	-	263,718	8,790	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	17	3	70.7	7170.7	300	2,151,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,151,210	-	-	2,151,210	0.01
328	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	300	5,400	360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	4	23,184	556,416	561,816	-	556,416	5,400	0.02
					1	17	3	82	7182	300	2,154,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,154,600	-	-	2,154,600	0.01
329	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	300	5,400	361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	3	17,388	562,212	567,612	-	562,212	5,400	0.02
					1	4	3	82	1982	300	594,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600	-	-	594,600	0.01
330	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	57	57	300	17,100	362	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	456	100	7,800	3,556,800	36	3,023,280	533,520	550,620	-	533,520	17,100	0.02
					1	12	3	43	5143	300	1,542,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,900	-	-	1,542,900	0.01
331	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	41	1,020,096	396,704	409,904	-	396,704	13,200	0.02
					1	9	3	56	3956	300	1,186,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,800	-	-	1,186,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
332	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	14	255,024	1,161,776	1,174,976	-	1,161,776	13,200	0.02
					1	0	1	56	156	300	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	-	46,800	0.01
333	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	365	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,800	1,404,000	41	1,193,400	210,600	217,350	-	210,600	6,750	0.02
					1	4	3	77.5	1977.5	300	593,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,250	-	-	593,250	0.01
334	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	12.3	12.3	300	3,690	366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	49	100	8,050	394,450	24	149,891	244,559	248,249	-	244,559	3,690	0.02
					1	25	3	87.7	10387.7	300	3,116,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,116,310	-	-	3,116,310	0.01
335	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	39	39	300	11,700	367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	41	904,176	351,624	363,324	-	351,624	11,700	0.02
					1	9	3	61	3961	300	1,188,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,300	-	-	1,188,300	0.01
336	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	48.8	48.8	300	14,640	368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	195	100	8,050	1,569,750	27	690,690	879,060	893,700	-	879,060	14,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	31.2	31.2	300	9,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,360	-	-	9,360	0.01
337	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	38.5	38.5	300	11,550	369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	17	297,528	942,172	953,722	-	942,172	11,550	0.02
					1	9	3	61.5	3961.5	300	1,188,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,450	-	-	1,188,450	0.01
338	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	300	7,440	370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	12	111,573	685,377	692,817	-	685,377	7,440	0.02
					1	9	0	57.2	3657.2	300	1,097,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,160	-	-	1,097,160	0.01
339	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	31.5	31.5	300	9,450	371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	14	182,574	831,726	841,176	-	831,726	9,450	0.02
					1	9	3	68.5	3968.5	300	1,190,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,550	-	-	1,190,550	0.01
340	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	37.5	37.5	300	11,250	372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	19	338,100	869,400	880,650	-	869,400	11,250	0.02
					1	11	3	62.5	4762.5	300	1,428,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,750	-	-	1,428,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
341	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	300	13,500	373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	40	1,014,300	434,700	448,200	-	434,700	13,500	0.02
					1	1	3	55	755	300	226,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500	-	-	226,500	0.01
342	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	35.8	35.8	300	10,740	374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	24	437,437	713,713	724,453	-	713,713	10,740	0.02
					1	17	3	64.2	7164.2	300	2,149,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,149,260	-	-	2,149,260	0.01
343	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	38.5	38.5	300	11,550	375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	11	148,764	1,090,936	1,102,486	-	-	1,102,486	0.02
					1	9	3	61.5	3961.5	300	1,188,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,450	-	-	1,188,450	0.01
344	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	14	255,024	1,161,776	1,174,976	-	1,161,776	13,200	0.02
					1	12	0	45	4845	300	1,453,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,500	-	-	1,453,500	0.01
345	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24.75	24.75	300	7,425	377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	36	494,109	302,841	310,266	-	302,841	7,425	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	75.25	2375.25	300	712,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,575	-	-	712,575	0.01
346	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	50	50	300	15,000	378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	11	121,716	892,584	907,584	-	892,584	15,000	0.02
347	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	49.5	49.5	300	14,850	379	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396	100	7,800	3,088,800	38	2,625,480	463,320	478,170	-	463,320	14,850	0.02
					1	5	2	20.5	2220.5	300	666,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,150	-	-	666,150	0.01
348	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	380	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,800	1,404,000	31	1,193,400	210,600	217,350	-	210,600	6,750	0.02
					1	5	2	77.5	2277.5	300	683,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,250	-	-	683,250	0.01
349	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	71.3	71.3	300	21,390	381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	285	100	8,050	2,294,250	18	596,505	1,697,745	1,719,135	-	1,697,745	21,390	0.02
					1	0	1	28.7	128.7	300	38,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,610	-	-	38,610	0.01
350	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	80	80	300	24,000	382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	320	100	8,050	2,576,000	34	1,494,080	1,081,920	1,105,920	-	1,081,920	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	19	3	20	7920	300	2,376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,000	-	-	2,376,000	0.01
351	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	12.3	12.3	300	3,690	383	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	49	100	8,100	396,900	21	369,117	27,783	31,473	-	-	31,473	0.02
					1	4	3	87.7	1987.7	300	596,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,310	-	-	596,310	0.01
352	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตึยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	36	479,136	293,664	300,864	-	293,664	7,200	0.02
					1	4	3	76	1976	300	592,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,800	-	-	592,800	0.01
353	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	41.3	41.3	300	12,390	385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตึยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	165	100	8,050	1,328,250	16	292,215	1,036,035	1,048,425	-	1,036,035	12,390	0.02
					1	0	3	58.7	358.7	300	107,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,610	-	-	107,610	0.01
354	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตึยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	27	510,048	649,152	659,952	-	649,152	10,800	0.02
					1	0	0	64	64	300	19,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200	-	-	19,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
355	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	300	12,600	387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	168	100	8,050	1,352,400	40	946,680	405,720	418,320	-	405,720	12,600	0.02
					1	20	3	36	8336	300	2,500,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,800	-	-	2,500,800	0.01
356	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	16	311,696	1,105,104	1,118,304	-	1,105,104	13,200	0.02
					1	15	3	56	6356	300	1,906,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,906,800	-	-	1,906,800	0.01
357	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	33	33	300	9,900	389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	132	100	8,050	1,062,600	41	765,072	297,528	307,428	-	297,528	9,900	0.02
					1	15	3	67	6367	300	1,910,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,910,100	-	-	1,910,100	0.01
358	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	37.8	37.8	300	11,340	390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	35	724,500	483,000	494,340	-	483,000	11,340	0.02
					1	10	0	40.2	4040.2	300	1,212,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,060	-	-	1,212,060	0.01
359	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	300	7,440	391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	31	414,414	382,536	389,976	-	-	389,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	75.2	1975.2	300	592,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,560	-	-	592,560	0.01
360	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	33	33	300	9,900	392	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	132	100	8,100	1,069,200	21	994,356	74,844	84,744	-	74,844	9,900	0.02
					1	6	1	67	2567	300	770,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,100	-	-	770,100	0.01
361	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	24	367,080	598,920	607,920	-	598,920	9,000	0.02
					1	0	3	52	352	300	105,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600	-	-	105,600	0.01
362	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	30.3	30.3	300	9,090	394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	121	100	8,050	974,050	11	116,886	857,164	866,254	-	857,164	9,090	0.02
					1	0	2	69.7	269.7	300	80,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,910	-	-	80,910	0.01
363	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	72	72	300	21,600	395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	288	100	8,050	2,318,400	26	973,728	1,344,672	1,366,272	-	1,344,672	21,600	0.02
					1	14	2	91	5891	300	1,767,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,767,300	-	-	1,767,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
364	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	300	5,250	396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	24	214,130	349,370	354,620	-	-	354,620	0.02
					1	3	2	12.5	1412.5	300	423,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,750	-	-	423,750	0.01
365	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	99.8	99.8	300	29,940	397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	399	100	8,050	3,211,950	8	256,956	2,954,994	2,984,934	-	2,954,994	29,940	0.02
					1	10	2	35.2	4235.2	300	1,270,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,560	-	-	1,270,560	0.01
366	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	48	48	300	14,400	398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	27	680,064	865,536	879,936	-	865,536	14,400	0.02
					1	22	1	36	8936	300	2,680,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,680,800	-	-	2,680,800	0.01
367	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	300	7,440	399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	20	239,085	557,865	565,305	-	557,865	7,440	0.02
					1	10	2	40.2	4240.2	300	1,272,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,060	-	-	1,272,060	0.01
368	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	26.3	26.3	300	7,890	400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	105	100	8,050	845,250	19	236,670	608,580	616,470	-	608,580	7,890	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	3	4.7	4704.7	300	1,411,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,410	-	-	1,411,410	0.01
369	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	300	7,440	401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	13	127,512	669,438	676,878	-	669,438	7,440	0.02
					1	9	3	59.2	3959.2	300	1,187,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,760	-	-	1,187,760	0.01
370	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	402	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,800	1,497,600	25	1,272,960	224,640	231,840	-	224,640	7,200	0.02
					1	8	3	91	3591	300	1,077,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,300	-	-	1,077,300	0.01
371	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	68.3	68.3	300	20,490	403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	273	100	8,050	2,197,650	28	1,010,919	1,186,731	1,207,221	-	1,186,731	20,490	0.02
					1	16	2	3.7	6603.7	300	1,981,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,981,110	-	-	1,981,110	0.01
372	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	300	7,440	404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	4	31,878	765,072	772,512	-	765,072	7,440	0.02
					1	13	3	75.2	5575.2	300	1,672,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,560	-	-	1,672,560	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
373	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	13	185,472	973,728	984,528	-	973,728	10,800	0.02
					1	7	3	96	3196	300	958,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,800	-	-	958,800	0.01
374	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	60	60	300	18,000	406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	12	270,480	1,661,520	1,679,520	-	1,661,520	18,000	0.02
					1	1	3	40	740	300	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	-	222,000	0.01
375	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	25	25	300	7,500	407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	31	418,600	386,400	393,900	-	-	393,900	0.02
					1	9	3	75	3975	300	1,192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,500	-	-	1,192,500	0.01
376	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	57.8	57.8	300	17,340	408	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	462	100	7,800	3,603,600	39	3,063,060	540,540	557,880	-	-	557,880	0.02
					1	9	1	23.2	3723.2	300	1,116,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,960	-	-	1,116,960	0.01
377	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	409	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	90	100	8,100	729,000	21	677,970	51,030	57,780	-	-	57,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	20	0	16.5	8016.5	300	2,404,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,404,950	-	-	2,404,950	0.01
378	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	30.3	30.3	300	9,090	410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	121	100	8,050	974,050	35	584,430	389,620	398,710	-	389,620	9,090	0.02
					1	14	2	7.7	5807.7	300	1,742,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,310	-	-	1,742,310	0.01
379	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	300	12,600	411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	168	100	8,050	1,352,400	36	838,488	513,912	526,512	-	513,912	12,600	0.02
					1	14	3	58	5958	300	1,787,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,400	-	-	1,787,400	0.01
380	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	300	10,500	412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	36	698,740	428,260	438,760	-	428,260	10,500	0.02
					1	8	0	48	3248	300	974,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,400	-	-	974,400	0.01
381	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	300	9,750	413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	9	94,185	952,315	962,065	-	952,315	9,750	0.02
					1	8	0	20.5	3220.5	300	966,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,150	-	-	966,150	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
382	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	29.8	29.8	300	8,940	414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	119	100	8,050	957,950	28	440,657	517,293	526,233	-	517,293	8,940	0.02
					1	10	0	74.2	4074.2	300	1,222,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,260	-	-	1,222,260	0.01
383	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	73.5	73.5	300	22,050	415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	294	100	8,050	2,366,700	36	1,467,354	899,346	921,396	-	899,346	22,050	0.02
					1	11	2	20.5	4620.5	300	1,386,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,150	-	-	1,386,150	0.01
384	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	35.8	35.8	300	10,740	416	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	286	100	7,800	2,230,800	21	1,784,640	446,160	456,900	-	446,160	10,740	0.02
					1	10	0	64.2	4064.2	300	1,219,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,260	-	-	1,219,260	0.01
385	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	38.5	38.5	300	11,550	417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	31	644,644	595,056	606,606	-	-	606,606	0.02
					1	29	3	61.5	11961.5	300	3,588,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,588,450	-	-	3,588,450	0.01
386	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	31.5	31.5	300	9,450	418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	31	527,436	486,864	496,314	-	-	496,314	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	29	3	68.5	11968.5	300	3,590,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,590,550	-	-	3,590,550	0.01
387	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	19.3	19.3	300	5,790	419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	77	100	8,050	619,850	31	322,322	297,528	303,318	-	-	303,318	0.02
					1	12	1	63.7	4963.7	300	1,489,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,110	-	-	1,489,110	0.01
388	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	39	788,256	370,944	381,744	-	370,944	10,800	0.02
					1	10	3	52	4352	300	1,305,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,600	-	-	1,305,600	0.01
389	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	29.3	29.3	300	8,790	421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	41	678,132	263,718	272,508	-	263,718	8,790	0.02
					1	9	3	33.7	3933.7	300	1,180,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,110	-	-	1,180,110	0.01
390	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	35.8	35.8	300	10,740	422	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	286	100	7,800	2,230,800	41	1,896,180	334,620	345,360	-	334,620	10,740	0.02
					1	15	1	20.2	6120.2	300	1,836,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,060	-	-	1,836,060	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
391	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	15	283,360	1,133,440	1,146,640	-	1,133,440	13,200	0.02
					1	8	3	95	3595	300	1,078,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,500	-	-	1,078,500	0.01
392	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	57.8	57.8	300	17,340	424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	231	100	8,050	1,859,550	21	595,056	1,264,494	1,281,834	-	1,264,494	17,340	0.02
					1	15	2	29.2	6229.2	300	1,868,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,868,760	-	-	1,868,760	0.01
393	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	1	41.8	141.8	300	42,540	425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	567	100	8,050	4,564,350	31	2,373,462	2,190,888	2,233,428	-	2,190,888	42,540	0.02
					1	7	1	58.2	2958.2	300	887,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,460	-	-	887,460	0.01
394	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	300	8,100	426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	36	539,028	330,372	338,472	-	330,372	8,100	0.02
					1	9	0	40	3640	300	1,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	-	1,092,000	0.01
395	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	36	718,704	440,496	451,296	-	440,496	10,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	0	36	3636	300	1,090,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,800	-	-	1,090,800	0.01
396	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	15	15	300	4,500	428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	16	106,260	376,740	381,240	-	376,740	4,500	0.02
					1	9	0	77	3677	300	1,103,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,100	-	-	1,103,100	0.01
397	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	29.3	29.3	300	8,790	429	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,800	1,825,200	39	1,551,420	273,780	282,570	-	273,780	8,790	0.02
					1	9	3	82.7	3982.7	300	1,194,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,810	-	-	1,194,810	0.01
398	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	300	9,750	430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	26	439,530	606,970	616,720	-	606,970	9,750	0.02
					1	14	3	67.5	5967.5	300	1,790,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,790,250	-	-	1,790,250	0.01
399	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	27.5	27.5	300	8,250	431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	12	123,970	761,530	769,780	-	761,530	8,250	0.02
					1	20	0	3.5	8003.5	300	2,401,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,401,050	-	-	2,401,050	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
400	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	75	75	300	22,500	432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	300	100	8,050	2,415,000	24	917,700	1,497,300	1,519,800	-	1,497,300	22,500	0.02
					1	10	1	43	4143	300	1,242,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,900	-	-	1,242,900	0.01
401	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	16.5	16.5	300	4,950	433	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	66	100	8,100	534,600	16	384,912	149,688	154,638	-	149,688	4,950	0.02
					1	1	3	83.5	783.5	300	235,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,050	-	-	235,050	0.01
402	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	300	13,650	434	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ตึก	2	182	100	7,800	1,419,600	11	170,352	1,249,248	1,262,898	-	1,249,248	13,650	0.02
					1	1	3	54.5	754.5	300	226,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,350	-	-	226,350	0.01
403	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	10.5	10.5	300	3,150	435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	42	100	8,050	338,100	37	216,384	121,716	124,866	-	121,716	3,150	0.02
					1	3	3	89.5	1589.5	300	476,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,850	-	-	476,850	0.01
404	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	20.3	20.3	300	6,090	436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	11	78,246	573,804	579,894	-	-	579,894	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	1	87.7	4187.7	300	1,256,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,310	-	-	1,256,310	0.01
405	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	67.5	67.5	300	20,250	437	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	540	100	7,800	4,212,000	40	3,580,200	631,800	652,050	-	631,800	20,250	0.02
					1	9	3	32.5	3932.5	300	1,179,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,750	-	-	1,179,750	0.01
406	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	21	21	300	6,300	438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	17	162,288	513,912	520,212	-	513,912	6,300	0.02
					1	12	1	17	4917	300	1,475,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,100	-	-	1,475,100	0.01
407	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	48	48	300	14,400	439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	34	896,448	649,152	663,552	-	649,152	14,400	0.02
					1	4	3	52	1952	300	585,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600	-	-	585,600	0.01
408	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	440	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	16	839,808	326,592	337,392	-	326,592	10,800	0.02
					1	4	0	88	1688	300	506,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,400	-	-	506,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
409	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	31.5	31.5	300	9,450	441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	6	60,858	953,442	962,892	-	953,442	9,450	0.02
					1	12	3	68.5	5168.5	300	1,550,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,550	-	-	1,550,550	0.01
410	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	300	13,500	442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	26	608,580	840,420	853,920	-	840,420	13,500	0.02
					1	9	1	59	3759	300	1,127,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,700	-	-	1,127,700	0.01
411	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	300	8,400	443	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	29	432,768	468,832	477,232	-	468,832	8,400	0.02
					1	3	0	37	1237	300	371,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,100	-	-	371,100	0.01
412	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	300	6,000	444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	31	334,880	309,120	315,120	-	309,120	6,000	0.02
					1	8	1	34	3334	300	1,000,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,200	-	-	1,000,200	0.01
413	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	48.8	48.8	300	14,640	445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	195	100	8,050	1,569,750	41	1,130,220	439,530	454,170	-	439,530	14,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	18	0	72.2	7272.2	300	2,181,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,181,660	-	-	2,181,660	0.01
414	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	31	401,856	370,944	378,144	-	-	378,144	0.02
					1	39	2	81	15881	300	4,764,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,764,300	-	-	4,764,300	0.01
415	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	35.8	35.8	300	10,740	447	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	143	100	7,900	1,129,700	11	135,564	994,136	1,004,876	-	994,136	10,740	0.02
					1	79	2	51.2	31851.2	300	9,555,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,555,360	-	-	9,555,360	0.01
416	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	63	63	300	18,900	448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	252	100	8,050	2,028,600	19	568,008	1,460,592	1,479,492	-	1,460,592	18,900	0.02
					1	33	2	19	13419	300	4,025,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,025,700	-	-	4,025,700	0.01
417	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	22	22	300	6,600	449	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,800	1,372,800	31	1,166,880	205,920	212,520	-	-	212,520	0.02
					1	18	0	91	7291	300	2,187,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,300	-	-	2,187,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
418	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	52.5	52.5	300	15,750	450	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	224	100	8,100	1,814,400	27	1,687,392	127,008	142,758	-	127,008	15,750	0.02
					1	9	3	47.5	3947.5	300	1,184,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,250	-	-	1,184,250	0.01
419	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	12.3	12.3	300	3,690	451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	18	94,185	268,065	271,755	-	268,065	3,690	0.02
					1	19	2	58.7	7858.7	300	2,357,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,357,610	-	-	2,357,610	0.01
420	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	21	21	300	6,300	452	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	84	100	8,100	680,400	8	204,120	476,280	482,580	-	476,280	6,300	0.02
					1	19	2	50	7850	300	2,355,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,355,000	-	-	2,355,000	0.01
421	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	13.5	13.5	300	4,050	453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	54	100	8,050	434,700	14	78,246	356,454	360,504	-	356,454	4,050	0.02
					1	14	1	17.5	5717.5	300	1,715,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,250	-	-	1,715,250	0.01
422	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	1	25	125	300	37,500	454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	500	100	8,050	4,025,000	26	1,690,500	2,334,500	2,372,000	-	2,334,500	37,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	19	2	75	7875	300	2,362,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362,500	-	-	2,362,500	0.01
423	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	21	21	300	6,300	455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	21	216,384	459,816	466,116	-	-	466,116	0.02
					1	19	3	79	7979	300	2,393,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,393,700	-	-	2,393,700	0.01
424	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	71.3	71.3	300	21,390	456	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	285	100	8,050	2,294,250	7	160,598	2,133,653	2,155,043	-	2,133,653	21,390	0.02
					1	25	3	28.7	10328.7	300	3,098,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,098,610	-	-	3,098,610	0.01
425	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	300	13,500	457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	42	1,072,260	376,740	390,240	-	376,740	13,500	0.02
					1	2	1	92	992	300	297,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600	-	-	297,600	0.01
426	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	60	60	300	18,000	458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	21	618,240	1,313,760	1,331,760	-	-	1,331,760	0.02
					1	4	3	40	1940	300	582,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000	-	-	582,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
427	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	63	63	300	18,900	459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	252	100	8,050	2,028,600	31	1,054,872	973,728	992,628	-	973,728	18,900	0.02
					1	4	3	37	1937	300	581,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,100	-	-	581,100	0.01
428	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	60.8	60.8	300	18,240	460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	243	100	8,050	1,956,150	32	1,056,321	899,829	918,069	-	899,829	18,240	0.02
					1	0	0	79.2	79.2	300	23,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760	-	-	23,760	0.01
429	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	48	48	300	14,400	461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	21	494,592	1,051,008	1,065,408	-	1,051,008	14,400	0.02
					1	0	0	52	52	300	15,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600	-	-	15,600	0.01
430	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	31.5	31.5	300	9,450	462	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	252	100	8,000	2,016,000	19	564,480	1,451,520	1,460,970	-	1,451,520	9,450	0.02
					1	0	0	68.5	68.5	300	20,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,550	-	-	20,550	0.01
431	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	29.3	29.3	300	8,790	463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	49	715,806	226,044	234,834	-	226,044	8,790	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	70.7	70.7	300	21,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,210	-	-	21,210	0.01
432	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	41.3	41.3	300	12,390	464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	165	100	8,050	1,328,250	11	159,390	1,168,860	1,181,250	-	-	1,181,250	0.02
					1	4	0	43.7	1643.7	300	493,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,110	-	-	493,110	0.01
433	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	31.5	31.5	300	9,450	465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	36	628,866	385,434	394,884	-	385,434	9,450	0.02
					1	4	0	53.5	1653.5	300	496,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,050	-	-	496,050	0.01
434	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	11	86,940	637,560	644,310	-	-	644,310	0.02
					1	4	0	62.5	1662.5	300	498,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,750	-	-	498,750	0.01
435	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	300	6,000	467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	6	38,640	605,360	611,360	-	-	611,360	0.02
					1	7	1	91	2991	300	897,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,300	-	-	897,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
436	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	300	9,750	468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	18	272,090	774,410	784,160	-	-	784,160	0.02
					1	7	1	67.5	2967.5	300	890,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,250	-	-	890,250	0.01
437	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	469	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	17	767,880	204,120	213,120	-	204,120	9,000	0.02
					1	6	3	70	2770	300	831,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,000	-	-	831,000	0.01
438	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	470	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,800	1,497,600	30	1,272,960	224,640	231,840	-	224,640	7,200	0.02
					1	21	3	76	8776	300	2,632,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,800	-	-	2,632,800	0.01
439	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	36	878,416	538,384	551,584	-	538,384	13,200	0.02
					1	15	2	42	6242	300	1,872,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,600	-	-	1,872,600	0.01
440	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	52.8	52.8	300	15,840	472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	91	100	8,050	732,550	30	366,275	366,275	382,115	-	366,275	15,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	3	93.2	3593.2	300	1,077,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,960	-	-	1,077,960	0.01
441	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	87	87	300	26,100	473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	228	100	8,050	1,835,400	31	954,408	880,992	907,092	-	880,992	26,100	0.02
					1	14	0	92	5692	300	1,707,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,600	-	-	1,707,600	0.01
442	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	40.5	40.5	300	12,150	474	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	7,800	2,527,200	37	2,148,120	379,080	391,230	-	379,080	12,150	0.02
					1	22	1	37.5	8937.5	300	2,681,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,681,250	-	-	2,681,250	0.01
443	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	38.5	38.5	300	11,550	475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	17	297,528	942,172	953,722	-	942,172	11,550	0.02
					1	4	3	61.5	1961.5	300	588,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,450	-	-	588,450	0.01
444	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	73.5	73.5	300	22,050	476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	294	100	8,050	2,366,700	36	1,467,354	899,346	921,396	-	899,346	22,050	0.02
					1	13	3	97.5	5597.5	300	1,679,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,250	-	-	1,679,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
445	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	1	36.5	136.5	300	40,950	477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	546	100	8,050	4,395,300	12	615,342	3,779,958	3,820,908	-	3,779,958	40,950	0.02
					1	10	0	71.5	4071.5	300	1,221,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,450	-	-	1,221,450	0.01
446	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	31.5	31.5	300	9,450	478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	21	324,576	689,724	699,174	-	689,724	9,450	0.02
					1	9	3	68.5	3968.5	300	1,190,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,550	-	-	1,190,550	0.01
447	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	35.8	35.8	300	10,740	479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	26	483,483	667,667	678,407	-	-	678,407	0.02
					1	10	1	80.2	4180.2	300	1,254,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,060	-	-	1,254,060	0.01
448	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	300	7,440	480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	3	23,909	773,042	780,482	-	773,042	7,440	0.02
					1	5	3	98.2	2398.2	300	719,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,460	-	-	719,460	0.01
449	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	300	8,100	481	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	108	100	8,100	874,800	26	813,564	61,236	69,336	-	-	69,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	30	0	41	12041	300	3,612,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,612,300	-	-	3,612,300	0.01
450	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	300	12,000	482	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,800	2,496,000	41	2,121,600	374,400	386,400	-	374,400	12,000	0.02
					1	19	3	60	7960	300	2,388,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,388,000	-	-	2,388,000	0.01
451	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	40.5	40.5	300	12,150	483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	162	100	8,050	1,304,100	48	991,116	312,984	325,134	-	312,984	12,150	0.02
					1	6	3	59.5	2759.5	300	827,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,850	-	-	827,850	0.01
452	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	61.8	61.8	300	18,540	484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	247	100	8,050	1,988,350	16	437,437	1,550,913	1,569,453	-	1,550,913	18,540	0.02
					1	3	3	38.2	1538.2	300	461,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,460	-	-	461,460	0.01
453	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	34	34	300	10,200	485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	136	100	8,050	1,094,800	6	65,688	1,029,112	1,039,312	-	1,029,112	10,200	0.02
					1	4	1	71	1771	300	531,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300	-	-	531,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
454	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	62	62	300	18,600	486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	25	257,600	386,400	405,000	-	386,400	18,600	0.02
					1	10	1	38	4138	300	1,241,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,400	-	-	1,241,400	0.01
455	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	65	65	300	19,500	487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	260	100	8,050	2,093,000	40	1,465,100	627,900	647,400	-	627,900	19,500	0.02
					1	24	3	35	9935	300	2,980,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,980,500	-	-	2,980,500	0.01
456	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	36	718,704	440,496	451,296	-	440,496	10,800	0.02
					1	13	3	64	5564	300	1,669,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,200	-	-	1,669,200	0.01
457	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	3	0	0	20	20	300	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.3
					1	1	3	80	780	300	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.01
458	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	1	6.3	106.3	300	31,890	489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	425	100	8,050	3,421,250	22	1,163,225	2,258,025	2,289,915	-	-	2,289,915	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	93.7	2293.7	300	688,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,110	-	-	688,110	0.01
459	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	1	0	100	300	30,000	490	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	800	100	7,800	6,240,000	36	5,304,000	936,000	966,000	-	936,000	30,000	0.02
					1	12	1	0	4900	300	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.01
460	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	20.3	20.3	300	6,090	491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	26	273,861	378,189	384,279	-	378,189	6,090	0.02
					1	8	0	49.7	3249.7	300	974,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,910	-	-	974,910	0.01
461	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	78	78	300	23,400	492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	312	100	8,050	2,511,600	14	452,088	2,059,512	2,082,912	-	2,059,512	23,400	0.02
					1	6	2	59	2659	300	797,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,700	-	-	797,700	0.01
462	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	26	26	300	7,800	493	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	104	100	7,800	811,200	4	64,896	746,304	754,104	-	746,304	7,800	0.02
					1	0	0	74	74	300	22,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200	-	-	22,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
463	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	31.5	31.5	300	9,450	494	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,800	1,965,600	36	1,670,760	294,840	304,290	-	294,840	9,450	0.02
					1	7	0	81.5	2881.5	300	864,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,450	-	-	864,450	0.01
464	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	38.5	38.5	300	11,550	495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	21	396,704	842,996	854,546	-	842,996	11,550	0.02
					1	13	1	33.5	5333.5	300	1,600,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,050	-	-	1,600,050	0.01
465	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	35.8	35.8	300	10,740	496	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	286	100	7,800	2,230,800	41	1,896,180	334,620	345,360	-	334,620	10,740	0.02
					1	12	2	70.2	5070.2	300	1,521,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,060	-	-	1,521,060	0.01
466	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	38.5	38.5	300	11,550	497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	30	619,850	619,850	631,400	-	619,850	11,550	0.02
					1	3	0	94.5	1294.5	300	388,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,350	-	-	388,350	0.01
467	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	300	10,500	498	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,800	2,184,000	51	1,856,400	327,600	338,100	-	327,600	10,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	3	65	3965	300	1,189,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,500	-	-	1,189,500	0.01
468	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	49	587,328	185,472	192,672	-	185,472	7,200	0.02
					1	16	0	59	6459	300	1,937,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,700	-	-	1,937,700	0.01
469	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	60	60	300	18,000	500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	36	1,197,840	734,160	752,160	-	734,160	18,000	0.02
					1	7	1	76	2976	300	892,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,800	-	-	892,800	0.01
470	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	8	92,736	1,066,464	1,077,264	-	1,066,464	10,800	0.02
					1	4	3	68	1968	300	590,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400	-	-	590,400	0.01
471	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	42.3	42.3	300	12,690	502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	169	100	8,050	1,360,450	41	979,524	380,926	393,616	-	380,926	12,690	0.02
					1	28	2	80.7	11480.7	300	3,444,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,444,210	-	-	3,444,210	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
472	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	503	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352	100	7,800	2,745,600	41	2,333,760	411,840	425,040	-	-	425,040	0.02
					1	11	3	56	4756	300	1,426,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,800	-	-	1,426,800	0.01
473	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	6	46,368	726,432	733,632	-	726,432	7,200	0.02
					1	0	0	76	76	300	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	-	22,800	0.01
474	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	50	50	300	15,000	505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	25	386,400	579,600	594,600	-	579,600	15,000	0.02
												506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	4	25,760	618,240	618,240	-	-	618,240	0.02
					1	39	3	50	15950	300	4,785,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,785,000	-	-	4,785,000	0.01
475	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	18	200,928	571,872	579,072	-	571,872	7,200	0.02
					1	39	3	76	15976	300	4,792,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,792,800	-	-	4,792,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
476	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	22	22	300	6,600	508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	5	35,420	672,980	679,580	-	672,980	6,600	0.02
					1	6	2	62	2662	300	798,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,600	-	-	798,600	0.01
477	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	60	60	300	18,000	509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	36	1,197,840	734,160	752,160	-	734,160	18,000	0.02
					1	6	2	24	2624	300	787,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,200	-	-	787,200	0.01
478	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	21	309,120	656,880	665,880	-	656,880	9,000	0.02
					1	3	3	70	1570	300	471,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000	-	-	471,000	0.01
479	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	63	63	300	18,900	511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	252	100	8,050	2,028,600	19	568,008	1,460,592	1,479,492	-	1,460,592	18,900	0.02
					1	29	3	37	11937	300	3,581,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,581,100	-	-	3,581,100	0.01
480	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	57	57	300	17,100	512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	228	100	8,050	1,835,400	24	697,452	1,137,948	1,155,048	-	1,137,948	17,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												513	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	3	57,600	1,862,400	1,862,400	-	1,862,400	-	-
					1	3	0	97	1297	300	389,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,100	-	-	389,100	0.01
481	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	300	9,750	514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	33	586,040	460,460	470,210	-	460,460	9,750	0.02
					1	29	3	67.5	11967.5	300	3,590,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,590,250	-	-	3,590,250	0.01
482	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	52	52	300	15,600	515	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	416	100	7,800	3,244,800	41	2,758,080	486,720	502,320	-	486,720	15,600	0.02
					1	21	3	1	8701	300	2,610,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,610,300	-	-	2,610,300	0.01
483	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	300	12,000	516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	11	154,560	1,133,440	1,145,440	-	-	1,145,440	0.02
					1	21	3	13	8713	300	2,613,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,613,900	-	-	2,613,900	0.01
484	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	63	63	300	18,900	517	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	504	100	7,800	3,931,200	25	3,341,520	589,680	608,580	-	589,680	18,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	24	3	37	9937	300	2,981,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,981,100	-	-	2,981,100	0.01
485	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	300	9,750	518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	25	418,600	627,900	637,650	-	627,900	9,750	0.02
					1	11	0	41.5	4441.5	300	1,332,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,450	-	-	1,332,450	0.01
486	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	41.3	41.3	300	12,390	519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	165	100	8,050	1,328,250	26	557,865	770,385	782,775	-	770,385	12,390	0.02
					1	9	3	58.7	3958.7	300	1,187,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,610	-	-	1,187,610	0.01
487	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	300	12,600	520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	168	100	8,050	1,352,400	23	486,864	865,536	878,136	-	865,536	12,600	0.02
					1	9	2	83	3883	300	1,164,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,900	-	-	1,164,900	0.01
488	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	300	8,100	521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	26	365,148	504,252	512,352	-	504,252	8,100	0.02
					1	15	2	63	6263	300	1,878,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,900	-	-	1,878,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
489	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	22	22	300	6,600	522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	42	524,216	184,184	190,784	-	184,184	6,600	0.02
					1	6	3	78	2778	300	833,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,400	-	-	833,400	0.01
490	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	300	5,250	523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	31	293,020	270,480	275,730	-	-	275,730	0.02
					1	7	0	98.5	2898.5	300	869,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,550	-	-	869,550	0.01
491	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	300	7,440	524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	16	175,329	621,621	629,061	-	-	629,061	0.02
					1	10	3	11.2	4311.2	300	1,293,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,360	-	-	1,293,360	0.01
492	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	300	6,000	525	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	15	421,200	226,800	232,800	-	-	232,800	0.02
					1	11	2	0	4600	300	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.01
493	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	300	5,400	526	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	27	542,376	40,824	46,224	-	40,824	5,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	18	0	79	7279	300	2,183,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,183,700	-	-	2,183,700	0.01
494	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	29.3	29.3	300	8,790	527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	30	470,925	470,925	479,715	-	470,925	8,790	0.02
					1	8	2	91.7	3491.7	300	1,047,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,510	-	-	1,047,510	0.01
495	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	34	34	300	10,200	528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	36	549,010	336,490	346,690	-	336,490	10,200	0.02
					1	3	1	66	1366	300	409,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,800	-	-	409,800	0.01
496	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	300	12,000	529	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	31	669,760	618,240	630,240	-	-	630,240	0.02
					1	2	3	60	1160	300	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.01
497	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	3	0	0	41.3	41.3	300	12,390	530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	165	100	8,050	1,328,250	31	690,690	637,560	649,950	-	-	649,950	0.3
					1	2	3	58.7	1158.7	300	347,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,610	-	-	347,610	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
498	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	300	13,650	531	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	364	100	8,000	2,912,000	31	1,514,240	1,397,760	1,411,410	-	-	1,411,410	0.02
					1	2	3	54.5	1154.5	300	346,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,350	-	-	346,350	0.01
499	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	20.3	20.3	300	6,090	532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	28	299,943	352,107	358,197	-	352,107	6,090	0.02
					1	12	0	93.7	4893.7	300	1,468,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,110	-	-	1,468,110	0.01
500	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	3	0	0	50	50	300	15,000	533	517-โรงเลี้ยงสัตว์(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,200	440,000	11	52,800	387,200	402,200	-	-	402,200	0.3
					1	11	2	95	4695	300	1,408,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,500	-	-	1,408,500	0.01
501	ทค			หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	300	9,750	534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	38	690,690	355,810	365,560	-	355,810	9,750	0.02
					1	11	3	12.5	4712.5	300	1,413,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,750	-	-	1,413,750	0.01
502	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	300	8,400	535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	16	191,268	678,132	686,532	-	678,132	8,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
503	ทค	282		หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	16	16	300	4,800	536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	8	75,348	866,502	871,302	-	866,502	4,800	0.02
504	ทค	278		หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	46.8	46.8	300	14,040	537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	10	150,535	1,354,815	1,368,855	-	1,354,815	14,040	0.02
505	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	300	13,650	538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	10	146,510	1,318,590	1,332,240	-	1,318,590	13,650	0.02
506	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	21	21	300	6,300	539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	26	273,861	378,189	384,489	-	378,189	6,300	0.02
507	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	72	72	300	21,600	540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	288	100	8,050	2,318,400	23	834,624	1,483,776	1,505,376	-	1,483,776	21,600	0.02
					1	11	1	50	4550	300	1,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	-	1,365,000	0.01
508	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	300	13,650	541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	16	322,322	1,142,778	1,156,428	-	1,142,778	13,650	0.02
509	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	300	5,400	542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	30	257,600	257,600	263,000	-	257,600	5,400	0.02
510	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	50	50	300	15,000	543	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	416	100	7,800	3,244,800	31	2,758,080	486,720	501,720	-	486,720	15,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
511	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	169	100	8,050	1,360,450	31	707,434	653,016	666,216	-	653,016	13,200	0.02
512	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	545	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	15	193,200	772,800	786,000	-	772,800	13,200	0.02
513	ส.ป.ก.4-01	5159		หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	60.5	60.5	300	18,150	546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	242	100	8,050	1,948,100	16	428,582	1,519,518	1,537,668	-	1,519,518	18,150	0.02
514	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	55	55	300	16,500	547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	220	100	8,050	1,771,000	29	850,080	920,920	937,420	-	920,920	16,500	0.02
515	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	33	33	300	9,900	548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	31	586,040	540,960	550,860	-	540,960	9,900	0.02
516	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	300	5,400	549	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,800	1,123,200	31	954,720	168,480	173,880	-	-	173,880	0.02
517	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	14	14	300	4,200	550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	56	100	8,050	450,800	21	144,256	306,544	310,744	-	306,544	4,200	0.02
518	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	21	21	300	6,300	551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	31	351,624	324,576	330,876	-	-	330,876	0.02
519	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	1	4.5	104.5	300	31,350	552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	418	100	8,050	3,364,900	21	1,076,768	2,288,132	2,319,482	-	2,288,132	31,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
520	โฉนด			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	16	16	300	4,800	553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	21	164,864	350,336	355,136	-	355,136	-	-
521	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	12.3	12.3	300	3,690	554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	49	100	8,050	394,450	26	165,669	228,781	232,471	-	228,781	3,690	0.02
522	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	20	265,650	619,850	633,050	-	619,850	13,200	0.02
523	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	300	6,000	556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	31	334,880	309,120	315,120	-	309,120	6,000	0.02
524	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	300	9,750	557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	36	648,830	397,670	407,420	-	397,670	9,750	0.02
525	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	48	48	300	14,400	558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	21	494,592	1,051,008	1,065,408	-	1,051,008	14,400	0.02
526	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	35.8	35.8	300	10,740	559	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	143	100	8,000	1,144,000	3	102,960	1,041,040	1,051,780	-	1,041,040	10,740	0.02
527	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	33	33	300	9,900	560	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	132	100	8,000	1,056,000	41	982,080	73,920	83,820	-	73,920	9,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
528	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	31	460,460	425,040	434,040	-	425,040	9,000	0.02
529	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	50	50	300	15,000	562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	306	100	8,050	2,463,300	9	221,697	2,241,603	2,256,603	-	2,241,603	15,000	0.02
530	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	49	49	300	14,700	563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	195	100	8,050	1,569,750	19	439,530	1,130,220	1,144,920	-	1,130,220	14,700	0.02
531	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	300	10,500	564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	36	713,713	437,437	447,937	-	437,437	10,500	0.02
532	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	85	85	300	25,500	565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	340	100	8,050	2,737,000	25	1,094,800	1,642,200	1,667,700	-	1,642,200	25,500	0.02
533	ส.ป.ก.4-01	5220		หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	72	72	150	10,800	566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	288	100	8,050	2,318,400	6	139,104	2,179,296	2,190,096	-	2,179,296	10,800	0.02
					1	9	3	96	3996	150	599,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,400	-	-	599,400	0.01
534	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	46	46	300	13,800	567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	5	61,985	1,177,715	1,191,515	-	1,177,715	13,800	0.02
535	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	5	57,960	1,101,240	1,112,040	-	1,101,240	10,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	24	3	64	9964	300	2,989,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,989,200	-	-	2,989,200	0.01
536	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	52	52	300	15,600	569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	208	100	8,050	1,674,400	22	569,296	1,105,104	1,120,704	-	1,105,104	15,600	0.02
537	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	300	13,500	570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	17	361,284	1,144,066	1,157,566	-	1,144,066	13,500	0.02
538	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	23	23	300	6,900	571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	20	217,350	507,150	514,050	-	507,150	6,900	0.02
539	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	300	12,600	572	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	420	100	7,800	3,276,000	31	2,784,600	491,400	504,000	-	491,400	12,600	0.02
					1	9	3	58	3958	300	1,187,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,400	-	-	1,187,400	0.01
540	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	29.3	29.3	300	8,790	573	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	117	100	8,100	947,700	21	881,361	66,339	75,129	-	66,339	8,790	0.02
541	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	300	13,650	574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	21	468,832	996,268	1,009,918	-	996,268	13,650	0.02
542	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	49.5	49.5	300	14,850	575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	198	100	8,050	1,593,900	24	605,682	988,218	1,003,068	-	988,218	14,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	3	50.5	4750.5	300	1,425,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,150	-	-	1,425,150	0.01
543	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	13.5	13.5	300	4,050	576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	30	579,600	579,600	583,650	-	579,600	4,050	0.02
544	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	300	12,000	577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	11	148,764	1,090,936	1,102,936	-	1,090,936	12,000	0.02
545	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	21	185,472	394,128	404,928	-	394,128	10,800	0.02
546	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	300	7,440	579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	4	31,878	765,072	772,512	-	765,072	7,440	0.02
547	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	13	123,648	649,152	656,352	-	649,152	7,200	0.02
548	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	10	125,580	1,130,220	1,143,420	-	-	1,143,420	0.02
549	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	1	54	154	300	46,200	582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	616	100	8,050	4,958,800	7	347,116	4,611,684	4,657,884	-	4,611,684	46,200	0.02
550	ทค			หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	49	49	300	14,700	583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	196	100	8,050	1,577,800	11	189,336	1,388,464	1,403,164	-	-	1,403,164	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
551	ทค			หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	650	27,300	584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	33	694,232	545,468	572,768	-	545,468	27,300	0.02
552	ทค			หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	9	9	300	2,700	585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	36	100	8,050	289,800	30	144,900	144,900	147,600	-	144,900	2,700	0.02
553	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	300	10,500	586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	16	247,940	879,060	889,560	-	879,060	10,500	0.02
554	ทค			หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	4	56,672	1,360,128	1,373,328	-	-	1,373,328	0.02
555	ทค			หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	300	8,100	588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	105	100	8,050	845,250	16	185,955	659,295	667,395	-	659,295	8,100	0.02
556	ทค			หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	15	15	750	11,250	589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	40	338,100	144,900	156,150	-	144,900	11,250	0.02
557	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	300	5,250	590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	18	146,510	416,990	422,240	-	416,990	5,250	0.02
					1	1	0	67.5	467.5	300	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.01
558	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	26	26	300	7,800	591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	17	200,928	636,272	644,072	-	636,272	7,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	87	2387	300	716,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,100	-	-	716,100	0.01
559	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	98	98	300	29,400	592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	16	70,840	251,160	280,560	-	251,160	29,400	0.02
560	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	80	80	300	24,000	593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	320	100	8,050	2,576,000	38	1,700,160	875,840	899,840	-	875,840	24,000	0.02
					1	3	1	35	1335	300	400,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500	-	-	400,500	0.01
561	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	1	14	114	300	34,200	594	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	912	100	8,000	7,296,000	33	4,085,760	3,210,240	3,244,440	-	3,210,240	34,200	0.02
					1	18	1	46	7346	300	2,203,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,203,800	-	-	2,203,800	0.01
562	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	56.25	56.25	300	16,875	595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	225	100	8,050	1,811,250	21	579,600	1,231,650	1,248,525	-	1,231,650	16,875	0.02
					1	8	0	82.75	3282.75	300	984,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,825	-	-	984,825	0.01
563	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	46.75	46.75	300	14,025	596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	21	481,712	1,023,638	1,037,663	-	1,023,638	14,025	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	1	93.25	4193.25	300	1,257,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,975	-	-	1,257,975	0.01
564	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	300	8,400	597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	26	378,672	522,928	531,328	-	522,928	8,400	0.02
565	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	3	28,980	937,020	946,020	-	937,020	9,000	0.02
					1	2	0	87	887	300	266,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,100	-	-	266,100	0.01
566	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	21	370,944	788,256	799,056	-	788,256	10,800	0.02
					1	8	0	90	3290	300	987,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000	-	-	987,000	0.01
567	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	18	301,392	857,808	868,608	-	857,808	10,800	0.02
					1	8	0	90	3290	300	987,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000	-	-	987,000	0.01
568	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	12	12	300	3,600	601	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,800	374,400	31	318,240	56,160	59,760	-	-	59,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	89	1389	300	416,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,700	-	-	416,700	0.01
569	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	42.5	42.5	300	12,750	602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	170	100	8,050	1,368,500	22	465,290	903,210	915,960	-	903,210	12,750	0.02
					1	6	1	69.5	2569.5	300	770,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,850	-	-	770,850	0.01
570	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	300	8,400	603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	11	108,192	793,408	801,808	-	793,408	8,400	0.02
					1	3	1	82	1382	300	414,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,600	-	-	414,600	0.01
571	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	300	9,750	604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	4	41,860	1,004,640	1,014,390	-	1,004,640	9,750	0.02
					1	1	3	2.5	702.5	300	210,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750	-	-	210,750	0.01
572	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	300	5,250	605	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	70	100	8,100	567,000	26	527,310	39,690	44,940	-	39,690	5,250	0.02
					1	1	1	44.5	544.5	300	163,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,350	-	-	163,350	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
573	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	300	8,100	606	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	108	100	8,000	864,000	22	803,520	60,480	68,580	-	60,480	8,100	0.02
					1	3	1	74	1374	300	412,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,200	-	-	412,200	0.01
574	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	71.25	71.25	300	21,375	607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	285	100	8,050	2,294,250	25	917,700	1,376,550	1,397,925	-	1,376,550	21,375	0.02
					1	12	0	53.75	4853.75	300	1,456,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,125	-	-	1,456,125	0.01
575	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	1	18.75	118.75	300	35,625	608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	475	100	8,050	3,823,750	21	1,223,600	2,600,150	2,635,775	-	2,600,150	35,625	0.02
					1	1	2	99.25	699.25	300	209,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,775	-	-	209,775	0.01
576	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	19.25	19.25	300	5,775	609	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	77	100	8,100	623,700	23	580,041	43,659	49,434	-	-	49,434	0.02
					1	0	0	74.75	74.75	300	22,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,425	-	-	22,425	0.01
577	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	300	8,400	610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	24	342,608	558,992	567,392	-	558,992	8,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
578	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	14	14	300	4,200	611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	56	100	8,050	450,800	23	162,288	288,512	292,712	-	288,512	4,200	0.02
579	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	37.5	37.5	300	11,250	612	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,800	2,340,000	24	1,989,000	351,000	362,250	-	351,000	11,250	0.02
					1	5	3	62.5	2362.5	300	708,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,750	-	-	708,750	0.01
580	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	41.25	41.25	300	12,375	613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	165	100	8,050	1,328,250	21	425,040	903,210	915,585	-	903,210	12,375	0.02
					1	4	1	58.75	1758.75	300	527,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,625	-	-	527,625	0.01
581	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	1	15	115	300	34,500	614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	460	100	8,050	3,703,000	16	814,660	2,888,340	2,922,840	-	2,888,340	34,500	0.02
					1	32	0	41	12841	300	3,852,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,852,300	-	-	3,852,300	0.01
582	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	94.5	94.5	300	28,350	615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	378	100	8,050	3,042,900	19	852,012	2,190,888	2,219,238	-	2,190,888	28,350	0.02
					1	8	0	68.5	3268.5	300	980,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,550	-	-	980,550	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
583	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	11	92,736	680,064	687,264	-	680,064	7,200	0.02
584	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	46.75	46.75	300	14,025	617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	23	541,926	963,424	977,449	-	963,424	14,025	0.02
					1	18	3	88.25	7588.25	300	2,276,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,276,475	-	-	2,276,475	0.01
585	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	27.5	27.5	300	8,250	618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	16	194,810	690,690	698,940	-	690,690	8,250	0.02
586	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	20.25	20.25	300	6,075	619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	16	143,451	508,599	514,674	-	508,599	6,075	0.02
587	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	51	51	300	15,300	620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	204	100	8,050	1,642,200	26	689,724	952,476	967,776	-	952,476	15,300	0.02
588	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	24.75	24.75	300	7,425	621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	9	71,726	725,225	732,650	-	725,225	7,425	0.02
					1	10	0	11.25	4011.25	300	1,203,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,375	-	-	1,203,375	0.01
589	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	57	57	300	17,100	622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	228	100	8,050	1,835,400	26	770,868	1,064,532	1,081,632	-	1,064,532	17,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	21	3	43	8743	300	2,622,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,622,900	-	-	2,622,900	0.01
590	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	300	5,400	623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	28	266,616	312,984	318,384	-	312,984	5,400	0.02
					1	3	2	71	1471	300	441,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,300	-	-	441,300	0.01
591	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	10.5	10.5	300	3,150	624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	42	100	8,050	338,100	19	94,668	243,432	246,582	-	243,432	3,150	0.02
592	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	6	69,552	1,089,648	1,100,448	-	1,089,648	10,800	0.02
					1	9	3	64	3964	300	1,189,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,200	-	-	1,189,200	0.01
593	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	1	66.25	166.25	300	49,875	626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	665	100	8,050	5,353,250	19	1,498,910	3,854,340	3,904,215	-	3,854,340	49,875	0.02
					1	27	2	78.75	11078.75	300	3,323,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,323,625	-	-	3,323,625	0.01
594	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	22	22	300	6,600	627	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	88	100	8,100	712,800	21	662,904	49,896	56,496	-	49,896	6,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
595	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	300	9,750	628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	36	648,830	397,670	407,420	-	397,670	9,750	0.02
596	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	33	33	300	9,900	629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	132	100	8,050	1,062,600	29	510,048	552,552	562,452	-	552,552	9,900	0.02
597	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	8.75	8.75	300	2,625	630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	35	100	8,050	281,750	22	95,795	185,955	188,580	-	185,955	2,625	0.02
					1	0	0	85.25	85.25	300	25,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,575	-	-	25,575	0.01
598	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	20.25	20.25	300	6,075	631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	19	182,574	469,476	475,551	-	469,476	6,075	0.02
					1	9	1	41.75	3741.75	300	1,122,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,525	-	-	1,122,525	0.01
599	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	38.5	38.5	300	11,550	632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	21	396,704	842,996	854,546	-	842,996	11,550	0.02
					1	2	0	72.5	872.5	300	261,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,750	-	-	261,750	0.01
600	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	24.75	24.75	300	7,425	633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	16	175,329	621,621	629,046	-	621,621	7,425	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	75.25	2075.25	300	622,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,575	-	-	622,575	0.01
601	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	300	13,650	634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	18	380,926	1,084,174	1,097,824	-	1,084,174	13,650	0.02
602	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	48.75	48.75	300	14,625	635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	195	100	8,050	1,569,750	22	533,715	1,036,035	1,050,660	-	1,036,035	14,625	0.02
603	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	14	14	300	4,200	636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	56	100	8,050	450,800	21	144,256	306,544	310,744	-	306,544	4,200	0.02
604	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	10.5	10.5	300	3,150	637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	42	100	8,050	338,100	26	142,002	196,098	199,248	-	196,098	3,150	0.02
605	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	2	15,456	757,344	764,544	-	757,344	7,200	0.02
606	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	46.75	46.75	300	14,025	639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	19	421,498	1,083,852	1,097,877	-	1,083,852	14,025	0.02
607	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	26	324,576	448,224	455,424	-	448,224	7,200	0.02
608	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	38	38	300	11,400	641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	152	100	8,050	1,223,600	16	269,192	954,408	965,808	-	954,408	11,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	3	62	3562	300	1,068,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,600	-	-	1,068,600	0.01
609	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	55.25	55.25	300	16,575	642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	221	100	8,050	1,779,050	16	391,391	1,387,659	1,404,234	-	1,387,659	16,575	0.02
610	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	300	8,400	643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	21	288,512	613,088	621,488	-	613,088	8,400	0.02
					1	3	0	96	1296	300	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	-	388,800	0.01
611	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	300	12,600	644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	168	100	8,050	1,352,400	26	568,008	784,392	796,992	-	784,392	12,600	0.02
					1	5	1	70	2170	300	651,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000	-	-	651,000	0.01
612	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	14	14	300	4,200	645	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,800	873,600	28	742,560	131,040	135,240	-	-	135,240	0.02
					1	8	0	86	3286	300	985,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,800	-	-	985,800	0.01
613	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	12	12	300	3,600	646	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	26	162,288	224,112	227,712	-	-	227,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
614	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	69	69	300	20,700	647	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	552	100	7,800	4,305,600	22	3,659,760	645,840	666,540	-	645,840	20,700	0.02
					1	76	3	31	30731	300	9,219,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,219,300	-	-	9,219,300	0.01
615	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	300	13,500	648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	25	579,600	869,400	882,900	-	869,400	13,500	0.02
616	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	97.75	97.75	300	29,325	649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	391	100	8,050	3,147,550	31	1,636,726	1,510,824	1,540,149	-	1,510,824	29,325	0.02
					1	10	0	54.25	4054.25	300	1,216,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,275	-	-	1,216,275	0.01
617	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	57	57	300	17,100	650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	228	100	8,050	1,835,400	26	770,868	1,064,532	1,081,632	-	1,064,532	17,100	0.02
					1	23	0	4	9204	300	2,761,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,761,200	-	-	2,761,200	0.01
618	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	47.5	47.5	300	14,250	651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	190	100	8,050	1,529,500	30	764,750	764,750	779,000	-	764,750	14,250	0.02
					1	18	3	4.5	7504.5	300	2,251,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,251,350	-	-	2,251,350	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
619	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	51	51	300	15,300	652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	204	100	8,050	1,642,200	16	361,284	1,280,916	1,296,216	-	1,280,916	15,300	0.02
					1	11	1	79	4579	300	1,373,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,700	-	-	1,373,700	0.01
620	ทค			ต.คันธุลี	2	0	0	26	26	300	7,800	653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	21	267,904	569,296	577,096	-	569,296	7,800	0.02
621	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	80.75	80.75	300	24,225	654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	323	100	8,050	2,600,150	23	936,054	1,664,096	1,688,321	-	1,664,096	24,225	0.02
					1	22	3	75.25	9175.25	300	2,752,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,752,575	-	-	2,752,575	0.01
622	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	300	5,400	655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	18	150,696	428,904	434,304	-	428,904	5,400	0.02
					1	0	0	77	77	300	23,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100	-	-	23,100	0.01
623	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	300	12,000	656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	15	257,600	1,030,400	1,042,400	-	1,030,400	12,000	0.02
624	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	49.5	49.5	300	14,850	657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	198	100	8,050	1,593,900	28	733,194	860,706	875,556	-	860,706	14,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
625	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	21	231,840	492,660	499,410	-	492,660	6,750	0.02
					1	2	1	16.5	916.5	300	274,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,950	-	-	274,950	0.01
626	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	300	5,250	659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	21	180,320	383,180	388,430	-	383,180	5,250	0.02
627	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	24.5	24.5	300	7,350	660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	98	100	8,050	788,900	22	268,226	520,674	528,024	-	520,674	7,350	0.02
					1	8	0	96.5	3296.5	300	988,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,950	-	-	988,950	0.01
628	ทค			หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	19.25	19.25	300	5,775	661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	77	100	8,050	619,850	20	185,955	433,895	439,670	-	433,895	5,775	0.02
					1	2	0	80.75	880.75	300	264,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,225	-	-	264,225	0.01
629	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	105	4,778	662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	24	556,738	908,362	913,140	-	908,362	4,778	0.02
630	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	80.5	80.5	750	60,375	663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	322	100	8,050	2,592,100	21	829,472	1,762,628	1,823,003	-	1,762,628	60,375	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
631	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	27.5	27.5	300	8,250	664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	27	389,620	495,880	504,130	-	495,880	8,250	0.02
632	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	26	26	750	19,500	665	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (68) 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,050	733,200	21	234,624	498,576	518,076	-	498,576	19,500	0.02
633	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	22	328,440	637,560	646,560	-	637,560	9,000	0.02
634	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	58.5	58.5	300	17,550	667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	234	100	8,050	1,883,700	28	866,502	1,017,198	1,034,748	-	1,017,198	17,550	0.02
635	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	12.25	12.25	300	3,675	668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	49	100	8,050	394,450	7	27,612	366,839	370,514	-	366,839	3,675	0.02
636	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	35.75	35.75	300	10,725	669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	29	552,552	598,598	609,323	-	598,598	10,725	0.02
637	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	31.5	31.5	300	9,450	670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	27	446,292	568,008	577,458	-	568,008	9,450	0.02
638	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	41.25	41.25	300	12,375	671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	165	100	8,050	1,328,250	20	398,475	929,775	942,150	-	929,775	12,375	0.02
639	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	1	21	121	300	36,300	672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	484	100	8,050	3,896,200	31	2,026,024	1,870,176	1,906,476	-	1,870,176	36,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
640	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	8	92,736	1,066,464	1,077,264	-	-	1,077,264	0.02
641	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	57.75	57.75	300	17,325	674	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	231	100	2,600	600,600	16	132,132	468,468	485,793	-	468,468	17,325	0.02
642	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	300	6,000	675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	29	309,120	334,880	340,880	-	334,880	6,000	0.02
643	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	300	5,250	676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	39	383,180	180,320	185,570	-	180,320	5,250	0.02
644	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	27.5	27.5	300	8,250	677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	20	265,650	619,850	628,100	-	619,850	8,250	0.02
645	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	300	10,500	678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	26	473,340	653,660	664,160	-	653,660	10,500	0.02
646	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	22	22	300	6,600	679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	8	56,672	651,728	658,328	-	651,728	6,600	0.02
647	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	13.5	13.5	300	4,050	680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	54	100	8,050	434,700	7	30,429	404,271	408,321	-	404,271	4,050	0.02
648	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	16	16	300	4,800	681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	34	298,816	216,384	221,184	-	216,384	4,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
649	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	52.25	52.25	300	15,675	682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	209	100	8,050	1,682,450	19	471,086	1,211,364	1,227,039	-	1,211,364	15,675	0.02
650	ทค			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	300	5,250	683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	42	416,990	146,510	151,760	-	146,510	5,250	0.02
651	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	49.5	49.5	750	37,125	684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	198	100	8,050	1,593,900	27	701,316	892,584	929,709	-	892,584	37,125	0.02
652	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	1	1	20	520	750	390,000	685	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (68) 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,050	1,128,000	21	360,960	767,040	1,157,040	-	767,040	390,000	0.02
												686	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	576	100	2,600	1,497,600	21	479,232	1,018,368	1,018,368	-	1,018,368	-	-
												687	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,600	374,400	21	119,808	254,592	254,592	-	254,592	-	-
												688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	368	100	8,050	2,962,400	21	947,968	2,014,432	2,014,432	-	2,014,432	-	-
												689	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	220	100	2,600	572,000	21	183,040	388,960	388,960	-	388,960	-	-
												690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	21	216,384	459,816	459,816	-	459,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												691	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	2569	71,136	22,464	22,464	-	22,464	-	-
												692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	528	100	8,050	4,250,400	21	1,360,128	2,890,272	2,890,272	-	2,890,272	-	-
												693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	42	100	8,050	338,100	21	108,192	229,908	229,908	-	229,908	-	-
653	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 12 ต.คันธุลี	1	1	2	21	621	450	279,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,450	-	-	279,450	0.01
654	ส.ป.ก.4-01		-	ต.คันธุลี	1	9	2	12	3812	150	571,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,800	-	-	571,800	0.01
655	ส.ป.ก.4-01		-	ต.คันธุลี	1	12	2	24	5024	150	753,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,600	-	-	753,600	0.01
656	ส.ป.ก.4-01		-	ต.คันธุลี	1	7	1	27	2927	300	878,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,100	-	-	878,100	0.01
657	ส.ป.ก.4-01		-	ต.คันธุลี	1	16	3	34	6734	150	1,010,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,100	-	-	1,010,100	0.01
658	ส.ป.ก.4-01		-	ต.คันธุลี	1	21	2	88	8688	150	1,303,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,200	-	-	1,303,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
659	ส.ป.ก.4-01		-	ต.คันธุลี	1	18	3	19	7519	150	1,127,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,850	-	-	1,127,850	0.01
660	ส.ป.ก.4-01		-	ต.คันธุลี	1	7	3	14	3114	150	467,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,100	-	-	467,100	0.01
661	ส.ป.ก.4-01		-	ต.คันธุลี	1	3	2	79	1479	150	221,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,850	-	-	221,850	0.01
662	ส.ป.ก.4-01		-	ต.คันธุลี	1	10	0	67	4067	150	610,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,050	-	-	610,050	0.01
663	ส.ป.ก.4-01		-	ต.คันธุลี	1	9	2	44	3844	150	576,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,600	-	-	576,600	0.01
664	ส.ป.ก.4-01		-	ต.คันธุลี	1	0	3	72	372	150	55,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800	-	-	55,800	0.01
665	ส.ป.ก.4-01		-	ต.คันธุลี	1	16	1	2	6502	150	975,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,300	-	-	975,300	0.01
666	ส.ป.ก.4-01		-	ต.คันธุลี	1	15	3	99	6399	150	959,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,850	-	-	959,850	0.01
667	ส.ป.ก.4-01		-	ต.คันธุลี	1	19	2	59	7859	150	1,178,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,850	-	-	1,178,850	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
668	ส.ป.ก.4-01	201	0	ต.คันธุลี	2	0	0	97.5	97.5	750	73,125	694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	390	100	8,050	3,139,500	24	1,193,010	1,946,490	2,019,615	-	1,946,490	73,125	0.02
669	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
670	ส.ป.ก.4-01	5225	0	ต.คันธุลี	1	8	2	52	3452	750	2,589,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,589,000	-	-	2,589,000	0.01
671	ส.ป.ก.4-01	5151	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	15	15	750	11,250	695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	58	367,080	115,920	127,170	-	115,920	11,250	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	750	14,063	696	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	75	100	8,100	607,500	27	564,975	42,525	56,588	-	-	56,588	0.02
					2	0	0	30	30	750	22,500	697	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,800	1,872,000	21	1,497,600	374,400	396,900	-	-	396,900	0.02
					1	23	0	70.25	9270.25	750	6,952,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,952,688	-	-	6,952,688	0.01
672	ส.ป.ก.4-01	3084	0	หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	48.8	48.8	750	36,600	698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	195	100	8,050	1,569,750	32	847,665	722,085	758,685	-	722,085	36,600	0.02
					2	0	0	22.5	22.5	750	16,875	699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	21	231,840	492,660	509,535	-	-	509,535	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	53.7	1253.7	750	940,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,275	-	-	940,275	0.01
673	ส.ป.ก.4-01	204	0	ต.คันธุลี	1	12	3	3	5103	150	765,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,450	-	-	765,450	0.01
674	ส.ป.ก.4-01	6629	0	ต.คันธุลี	1	33	2	96	13496	150	2,024,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,400	-	-	2,024,400	0.01
675	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
676	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	1	2	48	648	600	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	-	388,800	0.01
677	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
678	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
679	ส.ป.ก.4-01	215	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	2	33	233	300	69,900	700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	125.93	100	8,050	1,013,737	7	70,962	942,775	1,012,675	-	942,775	69,900	0.02
												701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	98.82	100	8,050	795,501	8	63,640	731,861	731,861	-	731,861	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	82.4	100	8,050	663,320	8	53,066	610,254	610,254	-	610,254	-	-
												703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	153	100	8,050	1,231,650	9	110,849	1,120,802	1,120,802	-	1,120,802	-	-
												704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	76.36	100	8,050	614,698	8	49,176	565,522	565,522	-	565,522	-	-
												705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	186.69	100	8,050	1,502,855	19	420,799	1,082,055	1,082,055	-	1,082,055	-	-
680	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
681	ส.ป.ก.4-01	209	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	30	708,400	708,400	721,600	-	708,400	13,200	0.02
					1	4	2	67	1867	300	560,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,100	-	-	560,100	0.01
682	ส.ป.ก.4-01	6630	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
683	ส.ป.ก.4-01	6623	0	ต.คันธุลี	1	17	3	73	7173	150	1,075,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,950	-	-	1,075,950	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
684	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
685	ส.ป.ก.4-01	209	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	300	10,500	707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	19	315,560	811,440	821,940	-	811,440	10,500	0.02
					1	10	1	65	4165	300	1,249,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,500	-	-	1,249,500	0.01
686	โอนด	0	0	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	18.53	18.53	300	5,559	708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	74.03	100	8,050	595,942	24	226,458	369,484	375,043	-	375,043	-	-
687	ส.ป.ก.4-01	200	0	ต.คันธุลี	1	8	3	6	3506	300	1,051,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,800	-	-	1,051,800	0.01
688	ส.ป.ก.4-01	5191	0	ต.คันธุลี	1	10	1	37	4137	300	1,241,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,100	-	-	1,241,100	0.01
689	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
690	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
691	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
692	ส.ป.ก.4-01	5173	0	ต.คันธุลี	1	12	3	42	5142	300	1,542,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,600	-	-	1,542,600	0.01
693	ส.ป.ก.4-01	3133	0	ต.คันธุลี	1	25	0	0	10000	300	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
694	ส.ป.ก.4-01	5153	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	56	56	300	16,800	709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	224	100	8,050	1,803,200	39	1,226,176	577,024	593,824	-	577,024	16,800	0.02
					1	9	2	29	3829	300	1,148,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,700	-	-	1,148,700	0.01
695	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
696	ส.ป.ก.4-01	5152	0	ต.คันธุลี	1	0	2	30	230	150	34,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500	-	-	34,500	0.01
697	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
698	ส.ป.ก.4-01	3136	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
699	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
700	ส.ป.ก.4-01	6637	0	ต.คันธุลี	1	9	1	11	3711	150	556,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,650	-	-	556,650	0.01
701	ส.ป.ก.4-01	5627	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	750	31,500	710	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	19	371,616	955,584	987,084	-	-	987,084	0.02
					2	0	0	42	42	750	31,500	711	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	19	371,616	955,584	987,084	-	-	987,084	0.02
					2	0	0	38.25	38.25	750	28,688	712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	153	100	8,050	1,231,650	27	541,926	689,724	718,412	-	-	718,412	0.02
					2	0	0	22	22	750	16,500	713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	27	311,696	396,704	413,204	-	-	413,204	0.02
					2	0	0	20	20	750	15,000	714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	49	489,440	154,560	169,560	-	-	169,560	0.02
					2	0	0	30	30	750	22,500	715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	33	540,960	425,040	447,540	-	425,040	22,500	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	750	5,625	716	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	8	72,900	170,100	175,725	-	-	175,725	0.02
					1	16	0	11.25	6411.25	750	4,808,438		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,808,438	-	-	4,808,438	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
702	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	2	0	70	870	300	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	-	261,000	0.01
703	ส.ป.ก.4-01	219	0	ต.คันธุลี	1	2	3	67	1167	150	175,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,050	-	-	175,050	0.01
704	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
705	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
706	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
707	ส.ป.ก.4-01	3132	0	ต.คันธุลี	1	33	1	15	13315	300	3,994,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,994,500	-	-	3,994,500	0.01
708	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
709	ส.ป.ก.4-01	201	0	ต.คันธุลี	2	0	1	14	114	750	85,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500	-	-	-	0.02
710	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
711	ส.ป.ก.4-01	3110	0	ต.คันธุลี	1	13	2	62	5462	150	819,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,300	-	-	819,300	0.01
712	ส.ป.ก.4-01	5158	0	ต.คันธุลี	1	10	2	46	4246	300	1,273,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,800	-	-	1,273,800	0.01
713	ส.ป.ก.4-01	3118	0	ต.คันธุลี	1	13	2	34	5434	105	570,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,570	-	-	570,570	0.01
714	ส.ป.ก.4-01	6630	0	ต.คันธุลี	1	12	0	71	4871	300	1,461,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,300	-	-	1,461,300	0.01
715	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
716	ส.ป.ก.4-01	218	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	750	33,750	717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	47	1,101,240	347,760	381,510	-	347,760	33,750	0.02
					2	0	0	35	35	750	26,250	718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	7	78,890	1,048,110	1,074,360	-	1,048,110	26,250	0.02
					1	5	1	70	2170	750	1,627,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,627,500	-	-	1,627,500	0.01
717	ส.ป.ก.4-01	5217	0	ต.คันธุลี	1	12	0	84	4884	150	732,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,600	-	-	732,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
718	ส.ป.ก.4-01	3139	0	ต.คันธุลี	1	12	1	80	4980	150	747,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000	-	-	747,000	0.01
719	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
720	ส.ป.ก.4-01	3139	0	ต.คันธุลี	1	5	1	12	2112	150	316,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800	-	-	316,800	0.01
721	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
722	ส.ป.ก.4-01	5627	0	ต.คันธุลี	1	13	1	14	5314	150	797,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,100	-	-	797,100	0.01
723	ส.ป.ก.4-01	202	0	ต.คันธุลี	1	43	1	34	17334	750	13,000,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000,500	-	-	13,000,500	0.01
724	ส.ป.ก.4-01	5182	0	ต.คันธุลี	1	5	3	13	2313	150	346,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,950	-	-	346,950	0.01
725	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	1	22	3	36	9136	300	2,740,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,740,800	-	-	2,740,800	0.01
726	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
727	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
728	ส.ป.ก.4-01	5217	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	150	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
729	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
730	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
731	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
732	ส.ป.ก.4-01	7145	0	ต.คันธุลี	1	4	3	21	1921	150	288,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,150	-	-	288,150	0.01
733	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	3	2	90	1490	300	447,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000	-	-	447,000	0.01
734	ส.ป.ก.4-01	200	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	15.34	15.34	300	4,602	719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	61.32	100	8,050	493,626	30	246,813	246,813	251,415	-	246,813	4,602	0.02
					1	10	0	36.66	4036.66	300	1,210,998		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,998	-	-	1,210,998	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
735	ส.ป.ก.4-01	5738	0	ต.คันธุลี	1	32	1	78	12978	300	3,893,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,893,400	-	-	3,893,400	0.01
736	ส.ป.ก.4-01	3117	0	ต.คันธุลี	2	0	0	80.5	80.5	300	24,150	720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	322	100	8,050	2,592,100	22	881,314	1,710,786	1,734,936	-	1,710,786	24,150	0.02
					1	20	0	14.5	8014.5	300	2,404,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,404,350	-	-	2,404,350	0.01
737	ส.ป.ก.4-01	5157	0	ต.คันธุลี	1	5	3	37	2337	300	701,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,100	-	-	701,100	0.01
738	ส.ป.ก.4-01	200	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	45.63	45.63	300	13,689	721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180.84	100	8,050	1,455,762	17	349,383	1,106,379	1,120,068	-	1,106,379	13,689	0.02
					1	19	2	89.37	7889.37	300	2,366,811		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,366,811	-	-	2,366,811	0.01
739	ส.ป.ก.4-01	7147	0	ต.คันธุลี	1	15	3	97	6397	150	959,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,550	-	-	959,550	0.01
740	ส.ป.ก.4-01	5263	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	150	4,500	722	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,800	1,872,000	47	1,591,200	280,800	285,300	-	280,800	4,500	0.02
					2	0	0	18	18	150	2,700	723	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	57	542,376	40,824	43,524	-	-	43,524	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0		1	30	1	96	12196	150	1,829,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,400	-	-	1,829,400	0.01
741	ส.ป.ก.4-01	5157	0	ต.คันธุลี	1	31	0	8	12408	150	1,861,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,200	-	-	1,861,200	0.01
742	ส.ป.ก.4-01	6621	0	ต.คันธุลี	1	16	0	88	6488	150	973,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,200	-	-	973,200	0.01
743	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
744	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	7	1	6	2906	150	435,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,900	-	-	435,900	0.01
745	ส.ป.ก.4-01	200	0	ต.คันธุลี	1	5	1	21	2121	300	636,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,300	-	-	636,300	0.01
746	ส.ป.ก.4-01	201	0	ต.คันธุลี	1	27	0	49	10849	750	8,136,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,136,750	-	-	8,136,750	0.01
747	ส.ป.ก.4-01	5627	0	ต.คันธุลี	1	11	2	79	4679	150	701,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,850	-	-	701,850	0.01
748	ส.ป.ก.4-01	3119	0	ต.คันธุลี	2	0	0	52	52	750	39,000	724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	208	100	8,050	1,674,400	44	1,272,544	401,856	440,856	-	401,856	39,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	1	93	2993	750	2,244,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,750	-	-	2,244,750	0.01
749	ส.ป.ก.4-01	202	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
750	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
751	ส.ป.ก.4-01	7098	0	ต.คันธุลี	1	8	2	35	3435	150	515,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,250	-	-	515,250	0.01
752	ส.ป.ก.4-01	5179	0	ต.คันธุลี	1	4	0	33	1633	300	489,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,900	-	-	489,900	0.01
753	น.ส.3		0	หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	150	3,720	725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	34	462,231	334,719	338,439	-	334,719	3,720	0.02
754	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
755	ส.ป.ก.4-01	217	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	11.32	11.32	300	3,396	726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	45.16	100	8,050	363,538	30	181,769	181,769	185,165	-	181,769	3,396	0.02
					1	46	3	22.68	18722.68	300	5,616,804		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,616,804	-	-	5,616,804	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
756	ส.ป.ก.4-01	6630	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
757	ส.ป.ก.4-01	3084	0	ต.คันธุลี	2	0	0	60	60	150	9,000	727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	31	1,004,640	927,360	936,360	-	927,360	9,000	0.02
					1	14	3	92	5992	150	898,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,800	-	-	898,800	0.01
758	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
759	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
760	ส.ป.ก.4-01	3130	0	ต.คันธุลี	1	17	1	94	6994	300	2,098,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,098,200	-	-	2,098,200	0.01
761	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
762	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	1	23	0	85	9285	150	1,392,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,750	-	-	1,392,750	0.01
763	ส.ป.ก.4-01	6621	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
764	ส.ป.ก.4-01	7144	0	ต.คันธุลี	1	23	1	82	9382	300	2,814,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,814,600	-	-	2,814,600	0.01
765	ส.ป.ก.4-01	6631	0	ต.คันธุลี	1	30	2	22	12222	300	3,666,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,666,600	-	-	3,666,600	0.01
766	ส.ป.ก.4-01	5226	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	27.5	27.5	750	20,625	728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	28	407,330	478,170	498,795	-	-	498,795	0.02
					2	0	0	22	22	750	16,500	729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	26	297,528	410,872	427,372	-	-	427,372	0.02
					2	0	0	46.75	46.75	750	35,063	730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	29	722,568	782,782	817,845	-	-	817,845	0.02
					2	0	0	67.5	67.5	750	50,625	731	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	540	100	7,800	4,212,000	55	3,580,200	631,800	682,425	-	631,800	50,625	0.02
					1	39	3	67.25	15967.25	750	11,975,438		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,975,438	-	-	11,975,438	0.01
767	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	68.25	68.25	150	10,238	732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	273	100	8,050	2,197,650	27	966,966	1,230,684	1,240,922	-	1,230,684	10,238	0.02
					1	15	0	29.75	6029.75	150	904,463		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,463	-	-	904,463	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
768	ส.ป.ก.4-01	218	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	300	10,500	733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	32	608,580	518,420	528,920	-	-	528,920	0.02
					2	0	0	27	27	300	8,100	734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	27	382,536	486,864	494,964	-	486,864	8,100	0.02
					2	0	0	18	18	300	5,400	735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	5	28,980	550,620	556,020	-	-	556,020	0.02
					2	0	0	33	33	300	9,900	736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	132	100	8,050	1,062,600	27	467,544	595,056	604,956	-	-	604,956	0.02
					2	0	0	14	14	300	4,200	737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	56	100	8,050	450,800	41	324,576	126,224	130,424	-	126,224	4,200	0.02
					2	0	0	27.5	27.5	300	8,250	738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	12	123,970	761,530	769,780	-	-	769,780	0.02
					2	0	0	41.25	41.25	300	12,375	739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	165	100	8,050	1,328,250	49	1,009,470	318,780	331,155	-	-	331,155	0.02
					1	25	2	97.25	10297.25	300	3,089,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,089,175	-	-	3,089,175	0.01
769	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	20.25	20.25	300	6,075	740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	13	104,328	547,722	553,797	-	547,722	6,075	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			1		1	5	1	5.75	2105.75	300	631,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,725	-	-	631,725	0.01
770	ส.ป.ก.4-01	3130	0	ต.คันธุลี	1	14	3	9	5909	150	886,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,350	-	-	886,350	0.01
771	ส.ป.ก.4-01	3081	0	ต.คันธุลี	1	24	0	26	9626	300	2,887,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,887,800	-	-	2,887,800	0.01
772	ส.ป.ก.4-01	3137	0	ต.คันธุลี	1	21	3	75	8775	150	1,316,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,250	-	-	1,316,250	0.01
773	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	4	2	59	1859	300	557,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,700	-	-	557,700	0.01
774	ส.ป.ก.4-01	7145	0	ต.คันธุลี	1	12	0	88	4888	150	733,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200	-	-	733,200	0.01
775	ส.ป.ก.4-01	6913	0	ต.คันธุลี	1	30	0	16	12016	150	1,802,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,802,400	-	-	1,802,400	0.01
776	ส.ป.ก.4-01	6622	0	ต.คันธุลี	1	44	2	93	17893	300	5,367,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,367,900	-	-	5,367,900	0.01
777	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	13	0	72	5272	300	1,581,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,600	-	-	1,581,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
778	ส.ธ.1	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
779	ส.ป.ก.4-01	6629	0	ต.คันธุลี	1	44	2	4	17804	300	5,341,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,341,200	-	-	5,341,200	0.01
780	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	150	4,050	741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	23	312,984	556,416	560,466	-	556,416	4,050	0.02
					1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
781	ส.ป.ก.4-01	5214	0	ต.คันธุลี	1	9	0	80	3680	150	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.01
782	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
783	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
784	ส.ป.ก.4-01	3080	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	42.75	42.75	300	12,825	742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	171	100	8,050	1,376,550	10	137,655	1,238,895	1,251,720	-	1,238,895	12,825	0.02
					2	0	0	25	25	300	7,500	743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	40	563,500	241,500	249,000	-	241,500	7,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28	28	300	8,400	744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	50	685,216	216,384	224,784	-	-	224,784	0.02
					2	0	0	12.25	12.25	300	3,675	745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	49	100	8,050	394,450	15	78,890	315,560	319,235	-	-	319,235	0.02
					1	43	0	73	17273	300	5,181,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,181,900	-	-	5,181,900	0.01
785	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
786	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
787	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
788	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
789	ส.ป.ก.4-01	3116	0	ต.คันธุลี	1	21	2	45	8645	150	1,296,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,750	-	-	1,296,750	0.01
790	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
791	ส.ป.ก.4-01	5174	0	ต.คันธุลี	1	19	1	76	7776	300	2,332,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,332,800	-	-	2,332,800	0.01
792	ส.ป.ก.4-01	7097	0	ต.คันธุลี	1	2	3	51	1151	300	345,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,300	-	-	345,300	0.01
793	ส.ป.ก.4-01	5181	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
794	ส.ป.ก.4-01	5191	0	ต.คันธุลี	1	19	3	70	7970	300	2,391,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,391,000	-	-	2,391,000	0.01
795	ส.ป.ก.4-01	209	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	42.5	42.5	300	12,750	746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	170	100	8,050	1,368,500	37	875,840	492,660	505,410	-	492,660	12,750	0.02
					1	9	2	6.5	3806.5	300	1,141,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,950	-	-	1,141,950	0.01
796	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
797	ส.ป.ก.4-01	3080	0	ต.คันธุลี	1	22	3	32	9132	300	2,739,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,739,600	-	-	2,739,600	0.01
798	ส.ป.ก.4-01	6620	0	ต.คันธุลี	1	19	0	95	7695	150	1,154,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,250	-	-	1,154,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
799	ส.ป.ก.4-01	5627	0	ต.คันธุลี	1	14	3	56	5956	300	1,786,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,800	-	-	1,786,800	0.01
800	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
801	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
802	ส.ป.ก.4-01	5202	0	ต.คันธุลี	1	20	2	66	8266	150	1,239,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,900	-	-	1,239,900	0.01
803	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
804	ส.ป.ก.4-01	5739	0	ต.คันธุลี	1	10	2	58	4258	300	1,277,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,400	-	-	1,277,400	0.01
805	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
806	ส.ป.ก.4-01	7147	0	ต.คันธุลี	1	7	2	76	3076	150	461,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,400	-	-	461,400	0.01
807	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
808	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	17	3	30	7130	600	4,278,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,278,000	-	-	4,278,000	0.01
809	ส.ป.ก.4-01	3110	0	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	150	6,000	747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	16	283,360	1,004,640	1,010,640	-	1,004,640	6,000	0.02
					1	21	1	12	8512	150	1,276,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,800	-	-	1,276,800	0.01
810	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	38	0	0	15200	300	4,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560,000	-	-	4,560,000	0.01
811	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	28	3	38	11538	300	3,461,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,461,400	-	-	3,461,400	0.01
812	ส.ป.ก.4-01	215	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	46.18	46.18	300	13,854	748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	184	100	8,050	1,481,200	29	710,976	770,224	784,078	-	770,224	13,854	0.02
					1	22	2	97.82	9097.82	300	2,729,346		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,729,346	-	-	2,729,346	0.01
813	ส.ป.ก.4-01	6626	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
814	ส.ป.ก.4-01	5156	0	ต.คันธุลี	1	29	2	55	11855	150	1,778,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,778,250	-	-	1,778,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
815	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
816	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	25	25	300	7,500	749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	22	273,700	531,300	538,800	-	531,300	7,500	0.02
					1	0	3	58	358	300	107,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400	-	-	107,400	0.01
817	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
818	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
819	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	150	2,700	750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	27	255,024	324,576	327,276	-	324,576	2,700	0.02
820	ส.ป.ก.4-01	3140	0	ต.คันธุลี	1	8	2	68	3468	600	2,080,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,800	-	-	2,080,800	0.01
821	ส.ป.ก.4-01	215	0	ต.คันธุลี	2	0	0	20.73	20.73	150	3,110	751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	82.78	100	8,050	666,379	19	186,586	479,793	482,902	-	479,793	3,110	0.02
					1	43	3	93.27	17593.27	150	2,638,991		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,638,991	-	-	2,638,991	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
822	ส.ป.ก.4-01	5177	0	ต.คันธุลี	1	17	1	39	6939	300	2,081,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,700	-	-	2,081,700	0.01
823	ส.ป.ก.4-01	5196	0	ต.คันธุลี	1	2	3	30	1130	150	169,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500	-	-	169,500	0.01
824	ส.ป.ก.4-01	7038	0	ต.คันธุลี	1	16	2	97	6697	150	1,004,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,550	-	-	1,004,550	0.01
825	ส.ป.ก.4-01	5196	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	14	14	150	2,100	752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	56	100	8,050	450,800	27	198,352	252,448	254,548	-	252,448	2,100	0.02
					1	28	0	17	11217	150	1,682,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,550	-	-	1,682,550	0.01
826	ส.ป.ก.4-01	216	0	ต.คันธุลี	1	6	2	36	2636	150	395,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,400	-	-	395,400	0.01
827	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
828	ส.ป.ก.4-01	7088	0	ต.คันธุลี	1	17	0	34	6834	150	1,025,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,100	-	-	1,025,100	0.01
829	ส.ป.ก.4-01	5231	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	24.75	24.75	150	3,713	753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	27	350,658	446,292	450,005	-	446,292	3,713	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	55.25	4055.25	150	608,288		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,288	-	-	608,288	0.01
830	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	5	2	53	2253	150	337,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,950	-	-	337,950	0.01
831	ส.ป.ก.4-01	213	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	1	10.93	110.93	300	33,279	754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	333	100	8,050	2,680,650	21	857,808	1,822,842	1,856,121	-	1,822,842	33,279	0.02
												755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	109.24	100	8,050	879,382	19	246,227	633,155	633,155	-	633,155	-	-
					1	49	2	89.07	19889.07	300	5,966,721		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,966,721	-	-	5,966,721	0.01
832	ส.ป.ก.4-01	3116	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	105	3,150	756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	30	483,000	483,000	486,150	-	483,000	3,150	0.02
					1	8	3	30	3530	105	370,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,650	-	-	370,650	0.01
833	น.ส.ล.	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
834	ส.ป.ก.4-01	3133	0	ต.คันธุลี	1	16	3	57	6757	150	1,013,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,550	-	-	1,013,550	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
835	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
836	ส.ป.ก.4-01	5158	0	ต.คันธุลี	1	27	0	67	10867	300	3,260,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,260,100	-	-	3,260,100	0.01
837	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	52.5	52.5	150	7,875	757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	210	100	8,050	1,690,500	41	1,217,160	473,340	481,215	-	473,340	7,875	0.02
					1	20	3	98.5	8398.5	150	1,259,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,775	-	-	1,259,775	0.01
838	ส.ป.ก.4-01	6620	0	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	150	6,825	758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	22	498,134	966,966	973,791	-	966,966	6,825	0.02
					1	4	3	39.5	1939.5	150	290,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,925	-	-	290,925	0.01
839	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	2	3	59	1159	300	347,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,700	-	-	347,700	0.01
840	ส.ป.ก.4-01	5171	0	ต.คันธุลี	1	32	0	0	12800	300	3,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840,000	-	-	3,840,000	0.01
841	ส.ป.ก.4-01	5190	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	44	1,076,768	340,032	353,232	-	340,032	13,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	28	1	38	11338	300	3,401,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,401,400	-	-	3,401,400	0.01
842	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
843	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
844	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
845	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	1	37	3	97	15197	300	4,559,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,559,100	-	-	4,559,100	0.01
846	ส.ป.ก.4-01	5190	0	ต.คันธุลี	1	3	1	56	1356	150	203,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400	-	-	203,400	0.01
847	ส.ป.ก.4-01	6634	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
848	ส.ป.ก.4-01	6628	0	ต.คันธุลี	1	15	1	70	6170	150	925,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,500	-	-	925,500	0.01
849	ส.ป.ก.4-01	6623	0	ต.คันธุลี	1	42	1	4	16904	300	5,071,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,071,200	-	-	5,071,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
850	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	20	0	12	8012	300	2,403,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,403,600	-	-	2,403,600	0.01
851	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
852	ส.ป.ก.4-01	5227	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
853	ส.ป.ก.4-01	5179	0	ต.คันธุลี	1	7	2	7	3007	300	902,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,100	-	-	902,100	0.01
854	ส.ป.ก.4-01	5214	0	ต.คันธุลี	1	46	3	60	18760	750	14,070,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,070,000	-	-	14,070,000	0.01
855	ส.ป.ก.4-01	6637	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
856	ส.ป.ก.4-01	5154	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
857	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
858	ส.ป.ก.4-01	5152	0	ต.คันธุลี	1	9	3	3	3903	150	585,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,450	-	-	585,450	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
859	ส.ป.ก.4-01	216	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	300	10,500	760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	37	721,280	405,720	416,220	-	405,720	10,500	0.02
860	ส.ป.ก.4-01	6630	0	ต.คันธุลี	1	4	1	57	1757	300	527,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,100	-	-	527,100	0.01
861	ส.ป.ก.4-01	5157	0	ต.คันธุลี	1	46	0	95	18495	300	5,548,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,548,500	-	-	5,548,500	0.01
862	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
863	ส.ป.ก.4-01	6622	0	ต.คันธุลี	1	27	2	17	11017	300	3,305,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,305,100	-	-	3,305,100	0.01
864	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
865	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	24.75	24.75	600	14,850	761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	27	350,658	446,292	461,142	-	-	461,142	0.02
					1	25	2	55.25	10255.25	600	6,153,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,153,150	-	-	6,153,150	0.01
866	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	19	202,860	521,640	528,390	-	521,640	6,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	35.5	3135.5	300	940,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,650	-	-	940,650	0.01
867	ส.ป.ก.4-01	5191	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	300	13,500	763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	13	231,840	1,217,160	1,230,660	-	1,217,160	13,500	0.02
					1	23	3	30	9530	300	2,859,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,859,000	-	-	2,859,000	0.01
868	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
869	ส.ป.ก.4-01	5195	0	ต.คันธุลี	1	16	0	11	6411	300	1,923,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,923,300	-	-	1,923,300	0.01
870	ส.ป.ก.4-01	6626	0	ต.คันธุลี	1	35	0	89	14089	150	2,113,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,113,350	-	-	2,113,350	0.01
871	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
872	ส.ป.ก.4-01	204	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	1	76.91	176.91	150	26,537	764	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	339	100	8,000	2,712,000	30	2,522,160	189,840	216,377	-	189,840	26,537	0.02
												765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	100.83	100	8,050	811,682	11	97,402	714,280	714,280	-	714,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108.42	100	8,050	872,781	19	244,379	628,402	628,402	-	628,402	-	-
												767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156.06	100	8,050	1,256,283	24	477,388	778,895	778,895	-	778,895	-	-
					1	15	3	69.09	6369.09	150	955,364		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,364	-	-	955,364	0.01
873	ส.ป.ก.4-01	5190	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	300	13,500	768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	43	1,101,240	347,760	361,260	-	347,760	13,500	0.02
					2	0	0	41.25	41.25	300	12,375	769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	165	100	8,050	1,328,250	23	478,170	850,080	862,455	-	-	862,455	0.02
					2	0	0	24.75	24.75	300	7,425	770	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,800	1,544,400	39	1,312,740	231,660	239,085	-	-	239,085	0.02
					2	0	0	20.25	20.25	300	6,075	771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	33	365,148	286,902	292,977	-	-	292,977	0.02
					1	32	2	11.75	13011.75	300	3,903,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,903,525	-	-	3,903,525	0.01
874	ส.ป.ก.4-01	5152	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
875	ส.ป.ก.4-01	5738	0	ต.คันธุลี	1	39	1	31	15731	300	4,719,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,719,300	-	-	4,719,300	0.01
876	ส.ป.ก.4-01	5181	0	ต.คันธุลี	1	13	3	17	5517	300	1,655,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,655,100	-	-	1,655,100	0.01
877	ส.ป.ก.4-01	6629	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
878	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	48	48	300	14,400	772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	3	46,368	1,499,232	1,513,632	-	1,499,232	14,400	0.02
					1	40	2	38	16238	300	4,871,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,871,400	-	-	4,871,400	0.01
879	ส.ป.ก.4-01	3136	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
880	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
881	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	40	1	88	16188	300	4,856,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,856,400	-	-	4,856,400	0.01
882	ส.ป.ก.4-01	215	0	ต.คันธุลี	2	0	0	19.14	19.14	750	14,355	773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	75.97	100	8,050	611,559	17	146,774	464,784	479,139	-	464,784	14,355	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0		1	44	0	33.86	17633.86	750	13,225,395		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,225,395	-	-	13,225,395	0.01
883	ส.ป.ก.4-01	5181	0	ต.คันธุลี	1	35	3	77	14377	300	4,313,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,313,100	-	-	4,313,100	0.01
884	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
885	ส.ป.ก.4-01	3117	0	ต.คันธุลี	1	7	2	28	3028	150	454,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,200	-	-	454,200	0.01
886	ส.ป.ก.4-01	6637	0	ต.คันธุลี	1	6	3	77	2777	300	833,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,100	-	-	833,100	0.01
887	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	12	3	34	5134	150	770,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,100	-	-	770,100	0.01
888	ส.ป.ก.4-01	201	0	ต.คันธุลี	1	7	3	0	3100	750	2,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,000	-	-	2,325,000	0.01
889	ส.ป.ก.4-01	215	0	ต.คันธุลี	1	41	3	45	16745	150	2,511,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,511,750	-	-	2,511,750	0.01
890	ส.ป.ก.4-01	5221	0	ต.คันธุลี	1	49	2	80	19880	150	2,982,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,982,000	-	-	2,982,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
891	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
892	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	41	1	88	16588	150	2,488,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,488,200	-	-	2,488,200	0.01
893	ส.ป.ก.4-01	7072	0	ต.คันธุลี	1	26	0	37	10437	300	3,131,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,131,100	-	-	3,131,100	0.01
894	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
895	ส.ป.ก.4-01	218	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	63	63	300	18,900	774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	252	100	8,050	2,028,600	33	1,136,016	892,584	911,484	-	892,584	18,900	0.02
					1	14	2	24	5824	300	1,747,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,200	-	-	1,747,200	0.01
896	ส.ป.ก.4-01	6631	0	ต.คันธุลี	1	24	1	26	9726	300	2,917,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,917,800	-	-	2,917,800	0.01
897	ส.ป.ก.4-01	5731	0	ต.คันธุลี	1	29	1	37	11737	300	3,521,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,521,100	-	-	3,521,100	0.01
898	ส.ป.ก.4-01	3139	0	ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	600	14,880	775	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,800	1,544,400	46	1,312,740	231,660	246,540	-	-	246,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.5	22.5	600	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	13,500	-	-
					2	0	0	44	44	600	26,400	776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	29	680,064	736,736	763,136	-	736,736	26,400	0.02
					1	9	3	8.7	3908.7	600	2,345,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,345,220	-	-	2,345,220	0.01
899	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	18	0	78	7278	300	2,183,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,183,400	-	-	2,183,400	0.01
900	ส.ป.ก.4-01	5202	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	56.25	56.25	300	16,875	777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	225	100	8,050	1,811,250	48	1,376,550	434,700	451,575	-	434,700	16,875	0.02
					1	13	1	94.75	5394.75	300	1,618,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,425	-	-	1,618,425	0.01
901	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	17	3	97	7197	600	4,318,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,318,200	-	-	4,318,200	0.01
902	ส.ป.ก.4-01	5232	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	150	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
903	ส.ป.ก.4-01	3118	0	ต.คันธุลี	1	13	3	91	5591	150	838,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,650	-	-	838,650	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
904	ส.ป.ก.4-01	5173	0	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	750	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.01
905	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
906	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	600	10,800	778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	43	440,496	139,104	149,904	-	139,104	10,800	0.02
					1	38	3	20	15520	600	9,312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,312,000	-	-	9,312,000	0.01
907	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	9	0	97	3697	300	1,109,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,100	-	-	1,109,100	0.01
908	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	15	1	91	6191	300	1,857,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,857,300	-	-	1,857,300	0.01
909	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
910	ส.ป.ก.4-01	5231	0	ต.คันธุลี	1	7	3	47	3147	150	472,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,050	-	-	472,050	0.01
911	ส.ป.ก.4-01	3128	0	ต.คันธุลี	1	29	0	52	11652	300	3,495,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,495,600	-	-	3,495,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
912	ส.ป.ก.4-01	216	0	ต.คันธุลี	1	8	0	36	3236	750	2,427,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,427,000	-	-	2,427,000	0.01
913	โฉนด	0	0	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	50.75	50.75	150	7,613	779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	202.07	100	8,050	1,626,664	25	650,665	975,998	983,611	-	983,611	-	-
914	ส.ป.ก.4-01	212	0	ต.คันธุลี	1	6	0	80	2480	150	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.01
915	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
916	ส.ป.ก.4-01	5196	0	ต.คันธุลี	1	14	3	45	5945	150	891,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,750	-	-	891,750	0.01
917	ส.ป.ก.4-01	201	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	34	34	750	25,500	780	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	7,800	2,121,600	71	1,803,360	318,240	343,740	-	318,240	25,500	0.02
					1	27	3	0	11100	750	8,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,325,000	-	-	8,325,000	0.01
918	ส.ป.ก.4-01	6633	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
919	ส.ป.ก.4-01	5178	0	ต.คันธุลี	1	31	1	56	12556	300	3,766,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,766,800	-	-	3,766,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
920	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	4	3	8	1908	150	286,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,200	-	-	286,200	0.01
921	ส.ป.ก.4-01	5221	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	29.25	29.25	150	4,388	781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	23	339,066	602,784	607,172	-	602,784	4,388	0.02
					1	38	2	20.75	15420.75	150	2,313,113		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,113	-	-	2,313,113	0.01
922	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
923	ส.ป.ก.4-01	5627	0	ต.คันธุลี	1	17	2	44	7044	300	2,113,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,113,200	-	-	2,113,200	0.01
924	ส.ป.ก.4-01	5158	0	ต.คันธุลี	1	9	0	58	3658	300	1,097,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,400	-	-	1,097,400	0.01
925	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
926	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	0	2	65	265	300	79,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500	-	-	79,500	0.01
927	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
928	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	150	4,500	782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	21	309,120	656,880	661,380	-	656,880	4,500	0.02
					1	9	2	93	3893	150	583,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,950	-	-	583,950	0.01
929	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
930	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
931	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
932	ส.ป.ก.4-01	3080	0	ต.คันธุลี	1	16	3	70	6770	300	2,031,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,031,000	-	-	2,031,000	0.01
933	ส.ป.ก.4-01	5152	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	19.25	19.25	150	2,888	783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	77	100	8,050	619,850	14	111,573	508,277	511,165	-	508,277	2,888	0.02
					1	20	3	20.75	8320.75	150	1,248,113		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,113	-	-	1,248,113	0.01
934	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
935	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	13	3	91	5591	300	1,677,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,677,300	-	-	1,677,300	0.01
936	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
937	ส.ป.ก.4-01	6622	0	ต.คันธุลี	1	34	2	53	13853	300	4,155,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,155,900	-	-	4,155,900	0.01
938	โอนด	0	0	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	20.24	20.24	2,000	40,480	784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80.76	100	8,050	650,118	33	364,066	286,052	326,532	-	326,532	-	-
939	ส.ป.ก.4-01	5214	0	ต.คันธุลี	1	46	3	68	18768	750	14,076,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,076,000	-	-	14,076,000	0.01
940	ส.ป.ก.4-01	5226	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	750	26,250	785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	27	495,880	631,120	657,370	-	631,120	26,250	0.02
					1	19	3	48	7948	750	5,961,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,961,000	-	-	5,961,000	0.01
941	ส.ป.ก.4-01	202	0	ต.คันธุลี	1	1	1	83	583	750	437,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,250	-	-	437,250	0.01
942	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	5	1	81	2181	150	327,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,150	-	-	327,150	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
943	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
944	ส.ป.ก.4-01	5153	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
945	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
946	ส.ป.ก.4-01	214	0	ต.คันธุลี	1	19	0	0	7600	150	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.01
947	ส.ป.ก.4-01	3139	0	ต.คันธุลี	1	14	0	79	5679	150	851,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,850	-	-	851,850	0.01
948	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
949	ส.ป.ก.4-01	5152	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
950	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	10	3	17	4317	150	647,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,550	-	-	647,550	0.01
951	ส.ป.ก.4-01	5214	0	ต.คันธุลี	1	35	3	99	14399	750	10,799,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,799,250	-	-	10,799,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
952	ส.ป.ก.4-01	5221	0	ต.คันธุลี	1	19	3	93	7993	150	1,198,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,950	-	-	1,198,950	0.01
953	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
954	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
955	ส.ป.ก.4-01	6913	0	ต.คันธุลี	1	8	0	37	3237	150	485,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,550	-	-	485,550	0.01
956	ส.ป.ก.4-01	6629	0	ต.คันธุลี	1	49	0	11	19611	300	5,883,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,883,300	-	-	5,883,300	0.01
957	ส.ป.ก.4-01	5227	0	ต.คันธุลี	1	22	3	91	9191	150	1,378,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,650	-	-	1,378,650	0.01
958	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	28	2	11	11411	150	1,711,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,711,650	-	-	1,711,650	0.01
959	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	13.75	13.75	105	1,444	786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	55	100	8,050	442,750	9	39,848	402,903	404,346	-	402,903	1,444	0.02
960	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	300	12,600	787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	168	100	8,050	1,352,400	29	649,152	703,248	715,848	-	-	715,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	14	0	54	5654	300	1,696,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,696,200	-	-	1,696,200	0.01
961	ส.ป.ก.4-01	6701	0	ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	600	10,500	788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	30	281,750	281,750	292,250	-	281,750	10,500	0.02
					1	0	0	74.5	74.5	600	44,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700	-	-	44,700	0.01
962	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
963	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
964	ส.ป.ก.4-01	5739	0	ต.คันธุลี	1	45	1	22	18122	150	2,718,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,718,300	-	-	2,718,300	0.01
965	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	8.75	8.75	750	6,563	789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	35	100	8,050	281,750	2	5,635	276,115	282,678	-	276,115	6,563	0.02
					1	0	3	95.25	395.25	750	296,438		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,438	-	-	296,438	0.01
966	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
967	ส.ป.ก.4-01	201	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	21	21	750	15,750	790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	26	284,004	392,196	407,946	-	-	407,946	0.02
					2	0	0	78	78	750	58,500	791	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	312	100	8,100	2,527,200	9	884,520	1,642,680	1,701,180	-	1,642,680	58,500	0.02
					1	13	3	14	5514	750	4,135,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,135,500	-	-	4,135,500	0.01
968	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
969	ส.ป.ก.4-01	202	0	ต.คันธุลี	1	33	3	50	13550	150	2,032,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,032,500	-	-	2,032,500	0.01
970	ส.ป.ก.4-01	3116	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	15.75	15.75	105	1,654	792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	63	100	8,050	507,150	36	314,433	192,717	194,371	-	-	194,371	0.02
					1	36	0	68.25	14468.25	105	1,519,166		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,166	-	-	1,519,166	0.01
971	ส.ป.ก.4-01	5181	0	ต.คันธุลี	1	31	0	7	12407	750	9,305,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,305,250	-	-	9,305,250	0.01
972	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
973	ส.ป.ก.4-01	3080	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	12.25	12.25	300	3,675	793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	49	100	8,050	394,450	10	39,445	355,005	358,680	-	355,005	3,675	0.02
					1	32	3	50.75	13150.75	300	3,945,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,945,225	-	-	3,945,225	0.01
974	ส.ป.ก.4-01	3116	0	ต.คันธุลี	1	12	0	48	4848	150	727,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,200	-	-	727,200	0.01
975	ส.ป.ก.4-01	5173	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	13.5	13.5	300	4,050	794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	54	100	8,050	434,700	39	295,596	139,104	143,154	-	139,104	4,050	0.02
					1	10	3	88.5	4388.5	300	1,316,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,550	-	-	1,316,550	0.01
976	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
977	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	25	0	72	10072	300	3,021,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,021,600	-	-	3,021,600	0.01
978	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	18	0	69	7269	600	4,361,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,361,400	-	-	4,361,400	0.01
979	ส.ป.ก.4-01	6634	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
980	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
981	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	0	3	47	347	300	104,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,100	-	-	104,100	0.01
982	ส.ป.ก.4-01	5151	0	ต.คันธุลี	1	14	2	84	5884	750	4,413,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,413,000	-	-	4,413,000	0.01
983	ส.ป.ก.4-01	215	0	ต.คันธุลี	2	0	2	43.25	243.25	750	182,438	795	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	1938	100	8,000	15,504,000	27	6,821,760	8,682,240	8,864,678	-	8,682,240	182,438	0.02
					1	5	1	56.75	2156.75	750	1,617,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,563	-	-	1,617,563	0.01
984	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
985	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	16	0	19	6419	150	962,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,850	-	-	962,850	0.01
986	ส.ป.ก.4-01	201	0	ต.คันธุลี	1	0	1	54	154	750	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	-	115,500	0.01
987	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
988	ส.ป.ก.4-01	6628	0	ต.คันธุลี	1	10	2	97	4297	300	1,289,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,289,100	-	-	1,289,100	0.01
989	ส.ป.ก.4-01	5231	0	ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	150	3,000	796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	17	154,560	489,440	492,440	-	489,440	3,000	0.02
					1	36	2	77	14677	150	2,201,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,201,550	-	-	2,201,550	0.01
990	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
991	ส.ป.ก.4-01	5738	0	ต.คันธุลี	1	38	0	0	15200	300	4,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560,000	-	-	4,560,000	0.01
992	ส.ป.ก.4-01	5739	0	ต.คันธุลี	1	25	1	39	10139	150	1,520,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,850	-	-	1,520,850	0.01
993	ส.ป.ก.4-01	3117	0	ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	300	8,100	797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	19	243,432	625,968	634,068	-	625,968	8,100	0.02
					1	8	2	45	3445	300	1,033,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,500	-	-	1,033,500	0.01
994	ส.ป.ก.4-01	5173	0	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	750	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
995	ส.ป.ก.4-01	212	0	ต.คันธุลี	1	0	0	43	43	300	12,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900	-	-	12,900	0.01
996	ส.ป.ก.4-01	3132	0	ต.คันธุลี	1	38	0	23	15223	300	4,566,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,566,900	-	-	4,566,900	0.01
997	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
998	ส.ป.ก.4-01	5231	0	ต.คันธุลี	1	18	3	48	7548	150	1,132,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,200	-	-	1,132,200	0.01
999	ส.ป.ก.4-01	5158	0	ต.คันธุลี	1	16	2	19	6619	300	1,985,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,985,700	-	-	1,985,700	0.01
1000	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1001	ส.ธ.1	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1002	ส.ป.ก.4-01	209	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	300	13,500	798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	33	811,440	637,560	651,060	-	637,560	13,500	0.02
					2	0	0	48	48	300	14,400	799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	37	989,184	556,416	570,816	-	556,416	14,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	2	1	3401	300	1,020,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,300	-	-	1,020,300	0.01
1003	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1004	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	21	2	53	8653	300	2,595,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,595,900	-	-	2,595,900	0.01
1005	ส.ป.ก.4-01	5174	0	ต.คันธุลี	1	22	2	51	9051	150	1,357,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,650	-	-	1,357,650	0.01
1006	ส.ป.ก.4-01	215	0	ต.คันธุลี	1	2	2	41	1041	150	156,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,150	-	-	156,150	0.01
1007	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	31	1	28	12528	600	7,516,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,516,800	-	-	7,516,800	0.01
1008	ส.ป.ก.4-01	3084	0	ต.คันธุลี	1	5	0	37	2037	150	305,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,550	-	-	305,550	0.01
1009	ส.ป.ก.4-01	5276	0	ต.คันธุลี	1	3	1	44	1344	150	201,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	-	201,600	0.01
1010	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1011	ส.ป.ก.4-01	215	0	ต.คันธุลี	1	1	0	42	442	750	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	-	331,500	0.01
1012	ส.ป.ก.4-01	3136	0	ต.คันธุลี	1	18	1	72	7372	300	2,211,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,211,600	-	-	2,211,600	0.01
1013	ส.ป.ก.4-01	200	0	ต.คันธุลี	1	3	1	71	1371	150	205,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,650	-	-	205,650	0.01
1014	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1015	ส.ป.ก.4-01	200	0	ต.คันธุลี	1	7	0	15	2815	150	422,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,250	-	-	422,250	0.01
1016	ส.ป.ก.4-01	5174	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1017	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1018	ส.ป.ก.4-01	215	0	ต.คันธุลี	1	25	0	0	10000	300	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
1019	ส.ป.ก.4-01	3080	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	27	340,032	432,768	439,968	-	432,768	7,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	1	68	4968	300	1,490,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,490,400	-	-	1,490,400	0.01
1020	ส.ป.ก.4-01	211	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	58.5	58.5	750	43,875	801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	234	100	8,050	1,883,700	27	828,828	1,054,872	1,098,747	-	1,054,872	43,875	0.02
					1	22	1	41.5	8941.5	750	6,706,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,706,125	-	-	6,706,125	0.01
1021	ส.ป.ก.4-01	201	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	35.75	35.75	525	18,769	802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	21	368,368	782,782	801,551	-	782,782	18,769	0.02
					2	0	0	12	12	525	6,300	803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	16	85,008	301,392	307,692	-	-	307,692	0.02
					1	6	2	26.25	2626.25	525	1,378,781		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,781	-	-	1,378,781	0.01
1022	ส.ป.ก.4-01	216	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	37.5	37.5	300	11,250	804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	21	386,400	821,100	832,350	-	821,100	11,250	0.02
					1	14	1	82.5	5782.5	300	1,734,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,734,750	-	-	1,734,750	0.01
1023	ส.ป.ก.4-01	5231	0	ต.คันธุลี	1	29	3	30	11930	150	1,789,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,789,500	-	-	1,789,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1024	ส.ป.ก.4-01	5179	0	ต.คันธุลี	1	8	2	79	3479	300	1,043,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,700	-	-	1,043,700	0.01
1025	ส.ป.ก.4-01	5151	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	52.5	52.5	750	39,375	805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	210	100	8,050	1,690,500	12	236,670	1,453,830	1,493,205	-	1,453,830	39,375	0.02
					1	14	2	27.5	5827.5	750	4,370,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,370,625	-	-	4,370,625	0.01
1026	ส.ป.ก.4-01	5155	0	ต.คันธุลี	1	5	2	67	2267	300	680,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,100	-	-	680,100	0.01
1027	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1028	ส.ป.ก.4-01	5739	0	ต.คันธุลี	1	13	2	17	5417	300	1,625,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,100	-	-	1,625,100	0.01
1029	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1030	ส.ป.ก.4-01	6628	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1031	ส.ป.ก.4-01	5221	0	ต.คันธุลี	1	38	3	86	15586	300	4,675,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,675,800	-	-	4,675,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1032	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1033	ส.ป.ก.4-01	210	0	ต.คันธุลี	1	5	3	95	2395	750	1,796,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,796,250	-	-	1,796,250	0.01
1034	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1035	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	5	2	47	2247	150	337,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,050	-	-	337,050	0.01
1036	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	21	1	62	8562	150	1,284,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,300	-	-	1,284,300	0.01
1037	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1038	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1039	ส.ป.ก.4-01	3136	0	ต.คันธุลี	1	18	0	27	7227	150	1,084,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,050	-	-	1,084,050	0.01
1040	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1041	ส.ป.ก.4-01	5157	0	ต.คันธุลี	1	14	2	48	5848	150	877,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,200	-	-	877,200	0.01
1042	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	26	2	61	10661	150	1,599,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,150	-	-	1,599,150	0.01
1043	ส.ป.ก.4-01	6626	0	ต.คันธุลี	1	33	0	23	13223	150	1,983,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,983,450	-	-	1,983,450	0.01
1044	ส.ป.ก.4-01	5175	0	ต.คันธุลี	1	18	3	2	7502	150	1,125,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,300	-	-	1,125,300	0.01
1045	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1046	ส.ป.ก.4-01	5276	0	ต.คันธุลี	1	9	3	2	3902	300	1,170,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,600	-	-	1,170,600	0.01
1047	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	29	0	17	11617	150	1,742,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,550	-	-	1,742,550	0.01
1048	ส.ป.ก.4-01	5217	0	ต.คันธุลี	1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
1049	ส.ป.ก.4-01	201	0	ต.คันธุลี	2	0	1	8	108	750	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1050	ส.ป.ก.4-01	5152	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	10	10	150	1,500	806	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,800	624,000	49	530,400	93,600	95,100	-	93,600	1,500	0.02
1051	ส.ป.ก.4-01	3087	0	หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	37.5	37.5	300	11,250	807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	16	265,650	941,850	953,100	-	941,850	11,250	0.02
					1	36	0	80.5	14480.5	300	4,344,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,344,150	-	-	4,344,150	0.01
1052	ส.ป.ก.4-01	3116	0	ต.คันธุลี	1	15	0	35	6035	105	633,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,675	-	-	633,675	0.01
1053	ส.ป.ก.4-01	200	0	ต.คันธุลี	1	9	2	41	3841	150	576,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,150	-	-	576,150	0.01
1054	ส.ป.ก.4-01	5158	0	ต.คันธุลี	1	6	3	99	2799	300	839,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,700	-	-	839,700	0.01
1055	ส.ป.ก.4-01	5152	0	ต.คันธุลี	1	15	3	40	6340	150	951,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,000	-	-	951,000	0.01
1056	ส.ป.ก.4-01	5190	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1057	ส.ป.ก.4-01	5217	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	19.25	19.25	150	2,888	808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	77	100	8,050	619,850	32	334,719	285,131	288,019	-	285,131	2,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	80.75	3180.75	150	477,113		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,113	-	-	477,113	0.01
1058	ส.ป.ก.4-01	3110	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1059	ส.ป.ก.4-01	200	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	18.65	18.65	300	5,595	809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	74.26	100	8,050	597,793	10	59,779	538,014	543,609	-	538,014	5,595	0.02
					1	24	3	45.35	9945.35	300	2,983,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,983,605	-	-	2,983,605	0.01
1060	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	25	1	94	10194	150	1,529,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,100	-	-	1,529,100	0.01
1061	ส.ป.ก.4-01	5739	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1062	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1063	ส.ป.ก.4-01	3084	0	ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	300	12,000	810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	17	309,120	978,880	990,880	-	978,880	12,000	0.02
					1	15	0	5	6005	300	1,801,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,500	-	-	1,801,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1064	ส.ป.ก.4-01	3118	0	ต.คันธุลี	1	9	3	74	3974	300	1,192,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,200	-	-	1,192,200	0.01
1065	ส.ป.ก.4-01	212	0	ต.คันธุลี	1	24	3	39	9939	300	2,981,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,981,700	-	-	2,981,700	0.01
1066	ส.ป.ก.4-01	201	0	ต.คันธุลี	1	26	1	80	10580	750	7,935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,935,000	-	-	7,935,000	0.01
1067	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1068	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	37	0	42	14842	150	2,226,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,226,300	-	-	2,226,300	0.01
1069	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1070	ส.ป.ก.4-01	3128	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1071	ทค	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	22	22	600	13,200	811	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	88	100	8,100	712,800	26	662,904	49,896	63,096	-	-	63,096	0.02
					1	5	1	78	2178	600	1,306,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,800	-	-	1,306,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1072	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1073	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1074	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1075	ส.ป.ก.4-01	6913	0	ต.คันธุลี	1	20	3	62	8362	150	1,254,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,300	-	-	1,254,300	0.01
1076	ส.ป.ก.4-01	5202	0	ต.คันธุลี	1	30	2	22	12222	150	1,833,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,300	-	-	1,833,300	0.01
1077	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1078	ส.ป.ก.4-01	213	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	9.88	9.88	150	1,482	812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	39.4	100	8,050	317,170	19	88,808	228,362	229,844	-	228,362	1,482	0.02
					1	12	2	13.12	5013.12	150	751,968		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,968	-	-	751,968	0.01
1079	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1080	ส.ป.ก.4-01	205	0	ต.คันธุลี	1	11	1	73	4573	300	1,371,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,900	-	-	1,371,900	0.01
1081	ส.ป.ก.4-01	204	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	72.65	72.65	300	21,795	813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	148.44	100	8,050	1,194,942	33	669,168	525,774	547,569	-	525,774	21,795	0.02
												814	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	69.48	100	8,100	562,788	13	309,533	253,255	253,255	-	253,255	-	-
												815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72.21	100	8,050	581,291	17	139,510	441,781	441,781	-	441,781	-	-
					1	45	3	42.35	18342.35	300	5,502,705		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,502,705	-	-	5,502,705	0.01
1082	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	750	13,500	816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	12	81,144	498,456	511,956	-	498,456	13,500	0.02
					1	0	3	77	377	750	282,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750	-	-	282,750	0.01
1083	ส.ป.ก.4-01	5158	0	ต.คันธุลี	1	40	3	21	16321	300	4,896,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,896,300	-	-	4,896,300	0.01
1084	ส.ป.ก.4-01	208	0	ต.คันธุลี	1	5	2	59	2259	150	338,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,850	-	-	338,850	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1085	ส.ป.ก.4-01	3121	0	หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	22	22	150	3,300	817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	21	226,688	481,712	485,012	-	481,712	3,300	0.02
					1	11	0	74	4474	150	671,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,100	-	-	671,100	0.01
1086	ส.ป.ก.4-01	200	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	94.13	94.13	300	28,239	818	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	588	100	7,800	4,586,400	42	3,898,440	687,960	716,199	-	687,960	28,239	0.02
												819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	78.68	100	8,050	633,374	11	76,005	557,369	557,369	-	557,369	-	-
					1	11	3	30.87	4730.87	300	1,419,261		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,261	-	-	1,419,261	0.01
1087	ส.ป.ก.4-01	5171	0	ต.คันธุลี	1	9	3	95	3995	300	1,198,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,500	-	-	1,198,500	0.01
1088	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1089	ส.ป.ก.4-01	3136	0	ต.คันธุลี	1	22	0	82	8882	300	2,664,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,600	-	-	2,664,600	0.01
1090	ส.ป.ก.4-01	3084	0	ต.คันธุลี	1	6	2	70	2670	210	560,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,700	-	-	560,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1091	ส.ป.ก.4-01	5179	0	ต.คันธุลี	1	16	3	4	6704	150	1,005,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,600	-	-	1,005,600	0.01
1092	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	18	1	0	7300	150	1,095,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000	-	-	1,095,000	0.01
1093	ส.ป.ก.4-01	5179	0	ต.คันธุลี	1	4	0	82	1682	150	252,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,300	-	-	252,300	0.01
1094	ส.ป.ก.4-01	204	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	27.43	27.43	150	4,115	820	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	109.24	100	8,000	873,920	29	812,746	61,174	65,289	-	61,174	4,115	0.02
					1	34	2	58.57	13858.57	150	2,078,786		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,078,786	-	-	2,078,786	0.01
1095	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	20	2	31	8231	150	1,234,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,650	-	-	1,234,650	0.01
1096	ส.ป.ก.4-01	6632	0	ต.คันธุลี	1	21	3	67	8767	300	2,630,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,630,100	-	-	2,630,100	0.01
1097	ส.ป.ก.4-01	5628	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	750	22,500	821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	10	96,600	869,400	891,900	-	-	891,900	0.02
					1	3	3	13	1513	750	1,134,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,750	-	-	1,134,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1098	ส.ป.ก.4-01	6622	0	ต.คันธุลี	1	10	3	0	4300	300	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	-	1,290,000	0.01
1099	ส.ป.ก.4-01	3130	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1100	ส.ป.ก.4-01	6701	0	ต.คันธุลี	2	0	0	33.8	33.8	600	20,280	822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	135	100	8,050	1,086,750	35	652,050	434,700	454,980	-	434,700	20,280	0.02
					2	0	0	22	22	600	13,200	823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	8	46,368	533,232	546,432	-	533,232	13,200	0.02
					2	0	0	29.3	29.3	600	17,580	824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	6	56,511	885,339	902,919	-	885,339	17,580	0.02
					2	0	0	19.3	19.3	600	11,580	825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	41	678,132	263,718	275,298	-	263,718	11,580	0.02
					2	0	0	45	45	600	27,000	826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	6	86,940	1,362,060	1,389,060	-	1,362,060	27,000	0.02
					1	14	0	21.6	5621.6	600	3,372,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,372,960	-	-	3,372,960	0.01
1101	ส.ป.ก.4-01	5217	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	150	4,050	827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	10	86,940	782,460	786,510	-	782,460	4,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0		1	14	1	2	5702	150	855,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,300	-	-	855,300	0.01
1102	ส.ป.ก.4-01	7098	0	ต.คันธุลี	1	20	3	63	8363	150	1,254,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,450	-	-	1,254,450	0.01
1103	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1104	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	2	0	0	12	12	300	3,600	828	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	31	361,584	27,216	30,816	-	27,216	3,600	0.02
1105	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	0	2	41	241	150	36,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,150	-	-	36,150	0.01
1106	ส.ป.ก.4-01	5151	0	ต.คันธุลี	1	14	2	76	5876	750	4,407,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,407,000	-	-	4,407,000	0.01
1107	ส.ป.ก.4-01	215	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	12.71	12.71	150	1,907	829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	50.78	100	8,050	408,779	6	24,527	384,252	386,159	-	384,252	1,907	0.02
					1	11	2	78.29	4678.29	150	701,744		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,744	-	-	701,744	0.01
1108	ส.ป.ก.4-01	6638	0	ต.คันธุลี	1	25	0	75	10075	150	1,511,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,511,250	-	-	1,511,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1109	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1110	ส.ป.ก.4-01	6623	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1111	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	19	3	98	7998	300	2,399,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,399,400	-	-	2,399,400	0.01
1112	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	3	2	87	1487	300	446,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,100	-	-	446,100	0.01
1113	ส.ป.ก.4-01	5179	0	ต.คันธุลี	1	6	3	70	2770	300	831,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,000	-	-	831,000	0.01
1114	ส.ป.ก.4-01	5196	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	30.25	30.25	150	4,538	830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	121	100	8,050	974,050	28	448,063	525,987	530,525	-	525,987	4,538	0.02
					1	12	1	69.75	4969.75	150	745,463		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,463	-	-	745,463	0.01
1115	ส.ป.ก.4-01	207	0	ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	750	13,125	831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	37	360,640	202,860	215,985	-	-	215,985	0.02
					2	0	0	19.25	19.25	750	14,438	832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	77	100	8,050	619,850	16	136,367	483,483	497,921	-	483,483	14,438	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17	17	750	12,750	833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	68	100	8,050	547,400	16	120,428	426,972	439,722	-	426,972	12,750	0.02
					2	0	0	21.25	21.25	750	15,938	834	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	85	100	7,900	671,500	9	60,435	611,065	627,003	-	611,065	15,938	0.02
					2	0	0	17	17	750	12,750	835	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,900	537,200	9	48,348	488,852	501,602	-	-	501,602	0.02
					2	0	0	26.25	26.25	750	19,688	836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	105	100	8,050	845,250	37	540,960	304,290	323,978	-	304,290	19,688	0.02
					2	0	0	20	20	750	15,000	837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	16	141,680	502,320	517,320	-	502,320	15,000	0.02
					1	17	2	18.75	7018.75	750	5,264,063		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,264,063	-	-	5,264,063	0.01
1116	ส.ป.ก.4-01	6634	0	ต.คันธุลี	1	46	1	13	18513	300	5,553,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,553,900	-	-	5,553,900	0.01
1117	ส.ป.ก.4-01	7144	0	ต.คันธุลี	1	15	2	74	6274	300	1,882,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,200	-	-	1,882,200	0.01
1118	ส.ป.ก.4-01	5191	0	ต.คันธุลี	1	2	3	88	1188	300	356,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400	-	-	356,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1119	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1120	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี	2	0	0	19.3	19.3	125	2,413	838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	77	100	8,050	619,850	8	49,588	570,262	572,675	-	572,675	-	-
1121	ส.ป.ก.4-01	200	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	12.98	12.98	300	3,894	839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	51.83	100	8,050	417,232	19	116,825	300,407	304,301	-	300,407	3,894	0.02
1122	ส.ป.ก.4-01	6629	0	ต.คันธุลี	1	21	3	12	8712	150	1,306,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,800	-	-	1,306,800	0.01
1123	ส.ป.ก.4-01	5159	0	ต.คันธุลี	1	13	0	77	5277	300	1,583,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,583,100	-	-	1,583,100	0.01
1124	ส.ป.ก.4-01	5217	0	ต.คันธุลี	1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
1125	ส.ป.ก.4-01	5177	0	ต.คันธุลี	1	15	3	15	6315	300	1,894,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,500	-	-	1,894,500	0.01
1126	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	6	1	99	2599	150	389,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,850	-	-	389,850	0.01
1127	ส.ธ.1	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1128	ส.ป.ก.4-01	6622	0	ต.คันธุลี	1	9	0	32	3632	300	1,089,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,600	-	-	1,089,600	0.01
1129	ส.ป.ก.4-01	5226	0	ต.คันธุลี	1	16	3	99	6799	150	1,019,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,850	-	-	1,019,850	0.01
1130	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	49	3	99	19999	150	2,999,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,999,850	-	-	2,999,850	0.01
1131	ส.ป.ก.4-01	216	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	300	5,250	840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	25	225,400	338,100	343,350	-	338,100	5,250	0.02
					1	4	1	47.5	1747.5	300	524,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,250	-	-	524,250	0.01
1132	ส.ป.ก.4-01	5173	0	ต.คันธุลี	1	7	0	74	2874	300	862,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,200	-	-	862,200	0.01
1133	ส.ป.ก.4-01	210	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	750	13,125	841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	11	67,620	495,880	509,005	-	495,880	13,125	0.02
					1	21	3	39.5	8739.5	750	6,554,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,554,625	-	-	6,554,625	0.01
1134	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	13.5	13.5	750	10,125	842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	54	100	8,050	434,700	21	139,104	295,596	305,721	-	295,596	10,125	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1135	ส.ป.ก.4-01	3128	0	ต.คันธุลี	1	10	3	22	4322	150	648,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,300	-	-	648,300	0.01
1136	ส.ป.ก.4-01	5151	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1137	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1138	ส.ป.ก.4-01	204	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	2	88.18	288.18	750	216,135	843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	228.85	100	8,050	1,842,243	8	147,379	1,694,863	1,910,998	-	1,694,863	216,135	0.02
												844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	435.5	100	8,050	3,505,775	22	1,191,964	2,313,812	2,313,812	-	2,313,812	-	-
												845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	196.47	100	8,050	1,581,584	8	126,527	1,455,057	1,455,057	-	1,455,057	-	-
												846	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	284.96	100	8,100	2,308,176	25	2,146,604	161,572	161,572	-	161,572	-	-
					1	16	2	2.82	6602.82	750	4,952,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,952,115	-	-	4,952,115	0.01
1139	ส.ป.ก.4-01	5276	0	ต.คันธุลี	1	12	1	2	4902	300	1,470,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,600	-	-	1,470,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1140	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1141	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	28	1	99	11399	150	1,709,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,709,850	-	-	1,709,850	0.01
1142	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	1	10	0	95	4095	150	614,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,250	-	-	614,250	0.01
1143	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	7	2	69	3069	150	460,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,350	-	-	460,350	0.01
1144	ส.ป.ก.4-01	3131	0	ต.คันธุลี	1	48	0	89	19289	300	5,786,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,786,700	-	-	5,786,700	0.01
1145	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1146	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1147	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1148	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1149	ส.ป.ก.4-01	201	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	750	18,000	847	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	7,800	764,400	21	611,520	152,880	170,880	-	152,880	18,000	0.02
					2	0	0	40	40	750	30,000	848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	3	38,640	1,249,360	1,279,360	-	1,249,360	30,000	0.02
					2	0	0	40	40	750	30,000	849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	13	206,080	1,081,920	1,111,920	-	1,081,920	30,000	0.02
					2	0	0	25.5	25.5	750	19,125	850	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	102	100	8,100	826,200	7	206,550	619,650	638,775	-	-	638,775	0.02
					2	0	0	47.25	47.25	750	35,438	851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	189	100	8,050	1,521,450	9	136,931	1,384,520	1,419,957	-	-	1,419,957	0.02
					1	8	0	1.25	3201.25	750	2,400,938		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,938	-	-	2,400,938	0.01
1150	ส.ป.ก.4-01	7035	0	ต.คันธุลี	1	5	3	60	2360	105	247,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,800	-	-	247,800	0.01
1151	ส.ป.ก.4-01	7088	0	ต.คันธุลี	1	11	2	75	4675	150	701,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,250	-	-	701,250	0.01
1152	ส.ป.ก.4-01	5214	0	ต.คันธุลี	1	34	2	25	13825	750	10,368,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,368,750	-	-	10,368,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1153	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1154	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	8	57,960	666,540	673,290	-	666,540	6,750	0.02
					1	0	3	88.5	388.5	300	116,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,550	-	-	116,550	0.01
1155	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	300	8,100	853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	19	243,432	625,968	634,068	-	625,968	8,100	0.02
1156	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	1	12	3	40	5140	150	771,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,000	-	-	771,000	0.01
1157	ส.ป.ก.4-01	6620	0	ต.คันธุลี	1	4	1	31	1731	300	519,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,300	-	-	519,300	0.01
1158	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	29	2	37	11837	300	3,551,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,551,100	-	-	3,551,100	0.01
1159	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	28	0	78	11278	300	3,383,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,383,400	-	-	3,383,400	0.01
1160	ส.ป.ก.4-01	5154	0	ต.คันธุลี	2	0	0	96	96	300	28,800	854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	384	100	8,050	3,091,200	19	865,536	2,225,664	2,254,464	-	2,225,664	28,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	89	2289	300	686,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,700	-	-	686,700	0.01
1161	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1162	ส.ป.ก.4-01	3133	0	ต.คันธุลี	1	14	2	53	5853	150	877,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,950	-	-	877,950	0.01
1163	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	9	1	95	3795	300	1,138,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,500	-	-	1,138,500	0.01
1164	ส.ป.ก.4-01	5165	0	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	41.3	41.3	300	12,390	855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	165	100	8,050	1,328,250	29	637,560	690,690	703,080	-	690,690	12,390	0.02
					1	5	3	61.7	2361.7	300	708,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,510	-	-	708,510	0.01
1165	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1166	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1167	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1168	ส.ป.ก.4-01	6628	0	ต.คันธุลี	1	8	1	80	3380	150	507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	-	507,000	0.01
1169	ส.ป.ก.4-01	5159	0	ต.คันธุลี	1	12	2	80	5080	150	762,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000	-	-	762,000	0.01
1170	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	15	1	22	6122	300	1,836,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,600	-	-	1,836,600	0.01
1171	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	10	2	25	4225	300	1,267,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,500	-	-	1,267,500	0.01
1172	ส.ป.ก.4-01	7037	0	ต.คันธุลี	1	32	1	86	12986	150	1,947,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,900	-	-	1,947,900	0.01
1173	ส.ป.ก.4-01	3136	0	ต.คันธุลี	1	21	0	54	8454	300	2,536,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,536,200	-	-	2,536,200	0.01
1174	ส.ป.ก.4-01	3133	0	ต.คันธุลี	1	8	2	65	3465	150	519,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,750	-	-	519,750	0.01
1175	ส.ป.ก.4-01	3131	0	ต.คันธุลี	1	41	0	93	16493	300	4,947,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,947,900	-	-	4,947,900	0.01
1176	ส.ป.ก.4-01	5174	0	ต.คันธุลี	1	25	3	62	10362	150	1,554,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,300	-	-	1,554,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1177	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1178	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	750	24,375	856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	8	83,720	962,780	987,155	-	962,780	24,375	0.02
					1	1	0	0.5	400.5	750	300,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,375	-	-	300,375	0.01
1179	ส.ป.ก.4-01	7144	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	31.5	31.5	150	4,725	857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	3	30,429	983,871	988,596	-	983,871	4,725	0.02
					1	4	0	85.5	1685.5	150	252,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,825	-	-	252,825	0.01
1180	ส.ป.ก.4-01	204	0	ต.คันธุลี	1	4	3	52	1952	750	1,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000	-	-	1,464,000	0.01
1181	ส.ป.ก.4-01	3120	0	ต.คันธุลี	1	4	2	89	1889	750	1,416,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,750	-	-	1,416,750	0.01
1182	ส.ป.ก.4-01	3136	0	ต.คันธุลี	1	6	1	89	2589	150	388,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,350	-	-	388,350	0.01
1183	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	6	2	47	2647	300	794,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,100	-	-	794,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1184	ส.ป.ก.4-01	215	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	76	76	750	57,000	858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	105.65	100	8,050	850,483	22	289,164	561,318	618,318	-	561,318	57,000	0.02
												859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	77.47	100	8,050	623,634	9	56,127	567,506	567,506	-	567,506	-	-
												860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	119	100	8,050	957,950	8	76,636	881,314	881,314	-	881,314	-	-
					1	18	2	89	7489	750	5,616,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,616,750	-	-	5,616,750	0.01
1185	ส.ป.ก.4-01	202	0	ต.คันธุลี	1	11	1	18	4518	750	3,388,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,388,500	-	-	3,388,500	0.01
1186	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1187	ส.ป.ก.4-01	5739	0	ต.คันธุลี	1	37	0	43	14843	150	2,226,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,226,450	-	-	2,226,450	0.01
1188	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1189	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1190	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1191	ส.ป.ก.4-01	5217	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	750	26,250	861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	32	608,580	518,420	544,670	-	518,420	26,250	0.02
					1	28	3	70	11570	750	8,677,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,677,500	-	-	8,677,500	0.01
1192	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	18	2	17	7417	300	2,225,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,225,100	-	-	2,225,100	0.01
1193	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	6	1	44	2544	150	381,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600	-	-	381,600	0.01
1194	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	15	3	19	6319	150	947,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,850	-	-	947,850	0.01
1195	ส.ป.ก.4-01	5206	0	ต.คันธุลี	1	28	2	97	11497	150	1,724,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,550	-	-	1,724,550	0.01
1196	ส.ป.ก.4-01	5214	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1197	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1198	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1199	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1200	ส.ป.ก.4-01	5178	0	ต.คันธุลี	1	11	3	61	4761	300	1,428,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,300	-	-	1,428,300	0.01
1201	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1202	ส.ป.ก.4-01	6624	0	ต.คันธุลี	1	48	2	95	19495	150	2,924,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,924,250	-	-	2,924,250	0.01
1203	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	1	0	1	401	750	300,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,750	-	-	300,750	0.01
1204	ส.ป.ก.4-01	3122	0	ต.คันธุลี	2	0	0	90	90	300	27,000	862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	360	100	8,050	2,898,000	21	927,360	1,970,640	1,997,640	-	1,970,640	27,000	0.02
					1	6	0	62	2462	300	738,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,600	-	-	738,600	0.01
1205	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1206	ส.ป.ก.4-01	7144	0	ต.คันธุลี	1	2	2	26	1026	150	153,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900	-	-	153,900	0.01
1207	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1208	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1209	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1210	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1211	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1212	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1213	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1214	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	27	0	63	10863	300	3,258,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,258,900	-	-	3,258,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1215	ส.ป.ก.4-01	5174	0	ต.คันธุลี	1	12	1	14	4914	150	737,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,100	-	-	737,100	0.01
1216	ส.ป.ก.4-01	203	0	ต.คันธุลี	1	41	1	64	16564	150	2,484,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,600	-	-	2,484,600	0.01
1217	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	20	0	0	8000	150	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01
1218	ส.ป.ก.4-01	5164	0	ต.คันธุลี	1	21	2	69	8669	300	2,600,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,700	-	-	2,600,700	0.01
1219	ส.ป.ก.4-01	204	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	27.08	27.08	150	4,062	863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	107.06	100	8,050	861,833	6	51,710	810,123	814,185	-	810,123	4,062	0.02
					1	18	1	83.92	7383.92	150	1,107,588		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,588	-	-	1,107,588	0.01
1220	ส.ป.ก.4-01	5214	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1221	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	1	16	2	46	6646	150	996,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,900	-	-	996,900	0.01
1222	ส.ป.ก.4-01	3131	0	ต.คันธุลี	1	16	3	95	6795	300	2,038,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,038,500	-	-	2,038,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1223	ส.ป.ก.4-01	3119	0	ต.คันธุลี	1	4	3	32	1932	750	1,449,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,000	-	-	1,449,000	0.01
1224	ส.ป.ก.4-01	5210	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1225	ส.ป.ก.4-01	5157	0	ต.คันธุลี	1	12	3	46	5146	150	771,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,900	-	-	771,900	0.01
1226	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	5	2	52	2252	150	337,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,800	-	-	337,800	0.01
1227	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1228	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	31	3	96	12796	150	1,919,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,919,400	-	-	1,919,400	0.01
1229	ส.ป.ก.4-01	5190	0	ต.คันธุลี	1	15	0	74	6074	150	911,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,100	-	-	911,100	0.01
1230	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	9	9	300	2,700	864	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,800	280,800	21	224,640	56,160	58,860	-	56,160	2,700	0.02
1231	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1232	ส.ป.ก.4-01	7091	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	8	8	150	1,200	865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	32	100	8,050	257,600	18	66,976	190,624	191,824	-	190,624	1,200	0.02
					1	20	0	64	8064	150	1,209,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,600	-	-	1,209,600	0.01
1233	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	25	2	89	10289	300	3,086,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,086,700	-	-	3,086,700	0.01
1234	ส.ป.ก.4-01	5160	0	ต.คันธุลี	1	8	0	59	3259	300	977,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,700	-	-	977,700	0.01
1235	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	1	0	12	412	750	309,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000	-	-	309,000	0.01
1236	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1237	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1238	ส.ป.ก.4-01	6626	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1239	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1240	ส.ป.ก.4-01	3120	0	ต.คันธุลี	1	17	2	96	7096	750	5,322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,322,000	-	-	5,322,000	0.01
1241	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	48	3	79	19579	600	11,747,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,747,400	-	-	11,747,400	0.01
1242	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	8	2	54	3454	600	2,072,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,400	-	-	2,072,400	0.01
1243	ส.ป.ก.4-01	5181	0	ต.คันธุลี	1	7	3	72	3172	300	951,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,600	-	-	951,600	0.01
1244	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1245	ส.ป.ก.4-01	6629	0	ต.คันธุลี	1	37	2	71	15071	300	4,521,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,521,300	-	-	4,521,300	0.01
1246	ส.ป.ก.4-01	5210	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1247	ส.ป.ก.4-01	3140	0	หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	600	12,000	866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	19	180,320	463,680	475,680	-	463,680	12,000	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	600	10,500	867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	13	90,160	473,340	483,840	-	473,340	10,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		5197	0	ต.คันธุลี	1	22	0	29	8829	150	1,324,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,350	-	-	1,324,350	0.01
1248	ส.ป.ก.4-01																										
1249	ส.ป.ก.4-01	5152	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1250	ส.ป.ก.4-01	5173	0	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	750	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.01
1251	ส.ป.ก.4-01	214	0	ต.คันธุลี	1	40	1	92	16192	300	4,857,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,857,600	-	-	4,857,600	0.01
1252	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1253	ส.ป.ก.4-01	6631	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1254	ส.ป.ก.4-01	5153	0	ต.คันธุลี	1	18	2	65	7465	150	1,119,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,750	-	-	1,119,750	0.01
1255	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1256	ส.ป.ก.4-01	5217	0	ต.คันธุลี	1	9	0	1	3601	150	540,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,150	-	-	540,150	0.01
1257	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1258	ส.ป.ก.4-01	3137	0	ต.คันธุลี	1	28	2	97	11497	150	1,724,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,550	-	-	1,724,550	0.01
1259	ส.ป.ก.4-01	209	0	ต.คันธุลี	1	12	0	69	4869	300	1,460,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,700	-	-	1,460,700	0.01
1260	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1261	ส.ป.ก.4-01	211	0	ต.คันธุลี	1	3	1	72	1372	150	205,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800	-	-	205,800	0.01
1262	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1263	ส.ป.ก.4-01	6701	0	ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	600	16,200	868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	41	625,968	243,432	259,632	-	243,432	16,200	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	600	10,500	869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	29	270,480	293,020	303,520	-	293,020	10,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.5	17.5	600	10,500	870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	35	338,100	225,400	235,900	-	225,400	10,500	0.02
					1	4	1	35	1735	600	1,041,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,000	-	-	1,041,000	0.01
1264	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1265	ส.ป.ก.4-01	216	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	48.75	48.75	300	14,625	871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	195	100	8,050	1,569,750	21	502,320	1,067,430	1,082,055	-	1,067,430	14,625	0.02
					2	0	0	46.75	46.75	300	14,025	872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	41	1,083,852	421,498	435,523	-	-	435,523	0.02
					1	13	0	89.5	5289.5	300	1,586,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,850	-	-	1,586,850	0.01
1266	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1267	ส.ป.ก.4-01	6626	0	ต.คันธุลี	1	48	2	37	19437	150	2,915,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,915,550	-	-	2,915,550	0.01
1268	ส.ป.ก.4-01	5224	0	ต.คันธุลี	1	30	3	80	12380	150	1,857,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,857,000	-	-	1,857,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1269	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1270	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1271	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1272	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	5	3	98	2398	150	359,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700	-	-	359,700	0.01
1273	ส.ป.ก.4-01	5179	0	ต.คันธุลี	1	10	0	45	4045	300	1,213,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,500	-	-	1,213,500	0.01
1274	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1275	ส.ป.ก.4-01	3080	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	300	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.01
1276	ส.ป.ก.4-01	5190	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	25.5	25.5	300	7,650	873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	102	100	8,050	821,100	40	574,770	246,330	253,980	-	246,330	7,650	0.02
					1	22	2	16.5	9016.5	300	2,704,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,704,950	-	-	2,704,950	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1277	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	4	0	2	1602	600	961,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,200	-	-	961,200	0.01
1278	ส.ป.ก.4-01	3137	0	ต.คันธุลี	1	22	0	92	8892	300	2,667,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,667,600	-	-	2,667,600	0.01
1279	ส.ป.ก.4-01	3137	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1280	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	1	10	2	33	4233	300	1,269,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,900	-	-	1,269,900	0.01
1281	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1282	ส.ป.ก.4-01	202	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	85.5	85.5	750	64,125	874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	342	100	8,050	2,753,100	49	2,092,356	660,744	724,869	-	660,744	64,125	0.02
					1	22	1	82.5	8982.5	750	6,736,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,736,875	-	-	6,736,875	0.01
1283	ส.ป.ก.4-01	3119	0	ต.คันธุลี	1	5	2	60	2260	750	1,695,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,000	-	-	1,695,000	0.01
1284	ส.ป.ก.4-01	203	0	ต.คันธุลี	1	40	3	20	16320	750	12,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,240,000	-	-	12,240,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1285	ส.ป.ก.4-01	203	0	ต.คันธุลี	1	27	1	41	10941	750	8,205,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,205,750	-	-	8,205,750	0.01
1286	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1287	ส.ป.ก.4-01	6634	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1288	ส.ป.ก.4-01	5197	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	33	33	150	4,950	875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	132	100	8,050	1,062,600	18	276,276	786,324	791,274	-	786,324	4,950	0.02
1289	ส.ป.ก.4-01	5171	0	ต.คันธุลี	1	19	1	36	7736	300	2,320,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,320,800	-	-	2,320,800	0.01
1290	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1291	ส.ป.ก.4-01	5151	0	ต.คันธุลี	1	2	0	72	872	150	130,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800	-	-	130,800	0.01
1292	ส.ป.ก.4-01	217	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	300	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.01
1293	ส.ป.ก.4-01	208	0	ต.คันธุลี	1	10	2	33	4233	300	1,269,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,900	-	-	1,269,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1294	ส.ป.ก.4-01	5224	0	ต.คันธุลี	1	30	0	0	12000	150	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.01
1295	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	11	2	63	4663	150	699,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,450	-	-	699,450	0.01
1296	ส.ป.ก.4-01	7145	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1297	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	11	3	92	4792	150	718,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,800	-	-	718,800	0.01
1298	ส.ป.ก.4-01	204	0	ต.คันธุลี	1	44	1	87	17787	300	5,336,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,336,100	-	-	5,336,100	0.01
1299	ส.ป.ก.4-01	6622	0	ต.คันธุลี	1	41	3	97	16797	150	2,519,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,519,550	-	-	2,519,550	0.01
1300	ส.ป.ก.4-01	5230	0	ต.คันธุลี	1	18	2	67	7467	150	1,120,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,050	-	-	1,120,050	0.01
1301	ส.ป.ก.4-01	210	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	750	15,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000	-	-	15,000,000	0.01
1302	โฉนด	0	0	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	24.86	24.86	300	7,458	876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99.25	100	8,050	798,963	34	463,398	335,564	343,022	-	343,022	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1303	ส.ป.ก.4-01	6628	0	ต.คันธุลี	1	9	3	53	3953	150	592,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,950	-	-	592,950	0.01
1304	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1305	ส.ป.ก.4-01	5738	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	300	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.01
1306	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1307	ส.ป.ก.4-01	5731	0	ต.คันธุลี	1	25	0	37	10037	300	3,011,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,011,100	-	-	3,011,100	0.01
1308	ส.ป.ก.4-01	5156	0	ต.คันธุลี	1	41	0	90	16490	150	2,473,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,473,500	-	-	2,473,500	0.01
1309	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1310	ส.ป.ก.4-01	5153	0	ต.คันธุลี	1	18	2	66	7466	150	1,119,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,900	-	-	1,119,900	0.01
1311	ส.ป.ก.4-01	3117	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	75	75	300	22,500	877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	300	100	8,050	2,415,000	33	1,352,400	1,062,600	1,085,100	-	1,062,600	22,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	14	1	2	5702	300	1,710,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,600	-	-	1,710,600	0.01
1312	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	5	1	79	2179	300	653,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,700	-	-	653,700	0.01
1313	ส.ป.ก.4-01	6633	0	ต.คันธุลี	1	7	1	80	2980	300	894,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,000	-	-	894,000	0.01
1314	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1315	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1316	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1317	ส.ป.ก.4-01	212	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	44.33	44.33	300	13,299	878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	175.45	100	8,050	1,412,373	25	564,949	847,424	860,723	-	847,424	13,299	0.02
					1	32	3	38.67	13138.67	300	3,941,601		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,941,601	-	-	3,941,601	0.01
1318	ส.ป.ก.4-01	3131	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1319	ส.ป.ก.4-01	215	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	750	15,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000	-	-	15,000,000	0.01
1320	ส.ป.ก.4-01	215	0	ต.คันธุลี	1	37	1	55	14955	750	11,216,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,216,250	-	-	11,216,250	0.01
1321	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1322	ส.ป.ก.4-01	211	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	750	15,000	879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	19	180,320	463,680	478,680	-	463,680	15,000	0.02
					1	31	0	42	12442	750	9,331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,331,500	-	-	9,331,500	0.01
1323	ส.ป.ก.4-01	200	0	ต.คันธุลี	1	6	0	74	2474	150	371,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,100	-	-	371,100	0.01
1324	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1325	ส.ป.ก.4-01	3081	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1326	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1327	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1328	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	6	3	46	2746	150	411,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,900	-	-	411,900	0.01
1329	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1330	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1331	ส.ป.ก.4-01	3118	0	ต.คันธุลี	1	36	2	1	14601	150	2,190,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,190,150	-	-	2,190,150	0.01
1332	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1333	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1334	ส.ป.ก.4-01	5179	0	ต.คันธุลี	1	3	2	86	1486	150	222,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,900	-	-	222,900	0.01
1335	ส.ป.ก.4-01	5225	0	ต.คันธุลี	1	15	0	0	6000	150	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1336	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	10	10	300	3,000	880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	21	103,040	218,960	221,960	-	218,960	3,000	0.02
					1	4	0	92	1692	300	507,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600	-	-	507,600	0.01
1337	ส.ป.ก.4-01	208	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	42.5	42.5	300	12,750	881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	170	100	8,050	1,368,500	26	574,770	793,730	806,480	-	793,730	12,750	0.02
					1	14	0	67.5	5667.5	300	1,700,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,250	-	-	1,700,250	0.01
1338	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1339	ส.ป.ก.4-01	204	0	ต.คันธุลี	1	1	2	49	649	300	194,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,700	-	-	194,700	0.01
1340	ส.ป.ก.4-01	5174	0	ต.คันธุลี	1	30	0	75	12075	300	3,622,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,622,500	-	-	3,622,500	0.01
1341	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	22	22	300	6,600	882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	14	127,512	580,888	587,488	-	580,888	6,600	0.02
					1	0	3	75	375	300	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1342	ส.ป.ก.4-01	5155	0	ต.คันธุลี	1	10	1	8	4108	300	1,232,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,400	-	-	1,232,400	0.01
1343	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	7	0	89	2889	150	433,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,350	-	-	433,350	0.01
1344	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1345	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	48	1	5	19305	150	2,895,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,895,750	-	-	2,895,750	0.01
1346	ส.ป.ก.4-01	6627	0	ต.คันธุลี	1	22	1	10	8910	300	2,673,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,673,000	-	-	2,673,000	0.01
1347	ส.ป.ก.4-01	5178	0	ต.คันธุลี	1	6	1	98	2598	150	389,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,700	-	-	389,700	0.01
1348	ส.ป.ก.4-01	5739	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	150	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
1349	ส.ป.ก.4-01	5152	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	19.5	19.5	150	2,925	883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	78	100	8,050	627,900	47	477,204	150,696	153,621	-	150,696	2,925	0.02
					1	14	0	68.5	5668.5	150	850,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,275	-	-	850,275	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1350	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1351	ส.ป.ก.4-01	204	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	79.85	79.85	300	23,955	884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	317.9	100	8,050	2,559,095	38	1,689,003	870,092	894,047	-	870,092	23,955	0.02
					1	13	0	35.15	5235.15	300	1,570,545		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,545	-	-	1,570,545	0.01
1352	ส.ป.ก.4-01	3133	0	ต.คันธุลี	1	46	1	32	18532	300	5,559,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,559,600	-	-	5,559,600	0.01
1353	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1354	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1355	ส.ป.ก.4-01	5738	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1356	ส.ป.ก.4-01	5153	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	30.25	30.25	750	22,688	885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	121	100	8,050	974,050	27	428,582	545,468	568,156	-	545,468	22,688	0.02
					1	25	2	84.75	10284.75	750	7,713,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,713,563	-	-	7,713,563	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1357	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1358	ส.ป.ก.4-01	5221	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	74.75	74.75	150	11,213	886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	299	100	8,050	2,406,950	19	673,946	1,733,004	1,744,217	-	1,733,004	11,213	0.02
					1	25	2	45.25	10245.25	150	1,536,788		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,788	-	-	1,536,788	0.01
1359	น.ส.ล.	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1360	ส.ป.ก.4-01	5214	0	ต.คันธุลี	1	42	2	67	17067	750	12,800,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800,250	-	-	12,800,250	0.01
1361	ส.ป.ก.4-01	5196	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1362	ส.ป.ก.4-01	3084	0	ต.คันธุลี	1	4	1	23	1723	300	516,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,900	-	-	516,900	0.01
1363	ส.ป.ก.4-01	5156	0	ต.คันธุลี	1	22	2	71	9071	150	1,360,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,650	-	-	1,360,650	0.01
1364	ส.ป.ก.4-01	5206	0	ต.คันธุลี	1	41	1	10	16510	150	2,476,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,476,500	-	-	2,476,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1365	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1366	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	26	3	65	10765	150	1,614,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,750	-	-	1,614,750	0.01
1367	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1368	ส.ป.ก.4-01	6623	0	ต.คันธุลี	1	20	2	0	8200	150	1,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000	-	-	1,230,000	0.01
1369	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	4	1	16	1716	300	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	-	514,800	0.01
1370	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1371	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1372	ส.ป.ก.4-01	5173	0	ต.คันธุลี	1	48	3	20	19520	300	5,856,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,856,000	-	-	5,856,000	0.01
1373	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1374	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1375	ส.ป.ก.4-01	5202	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	6	43,470	681,030	687,780	-	681,030	6,750	0.02
					1	15	1	37.5	6137.5	300	1,841,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,250	-	-	1,841,250	0.01
1376	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1377	ส.ป.ก.4-01	5214	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1378	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1379	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1380	ส.ป.ก.4-01	5227	0	ต.คันธุลี	1	6	1	82	2582	150	387,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,300	-	-	387,300	0.01
1381	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1382	ส.ป.ก.4-01	5160	0	ต.คันธุลี	1	6	3	80	2780	300	834,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,000	-	-	834,000	0.01
1383	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1384	ส.ป.ก.4-01	5152	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	750	15,000	888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	19	180,320	463,680	478,680	-	463,680	15,000	0.02
					1	37	2	83	15083	750	11,312,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,312,250	-	-	11,312,250	0.01
1385	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1386	ส.ป.ก.4-01	203	0	ต.คันธุลี	1	11	2	10	4610	750	3,457,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,457,500	-	-	3,457,500	0.01
1387	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1388	ส.ป.ก.4-01	5206	0	ต.คันธุลี	1	41	1	20	16520	150	2,478,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,478,000	-	-	2,478,000	0.01
1389	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	11	2	12	4612	300	1,383,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,600	-	-	1,383,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1390	ส.ป.ก.4-01	204	0	ต.คันธุลี	1	9	1	38	3738	150	560,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,700	-	-	560,700	0.01
1391	ส.ป.ก.4-01	6631	0	ต.คันธุลี	1	22	0	43	8843	300	2,652,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,652,900	-	-	2,652,900	0.01
1392	ส.ป.ก.4-01	6626	0	ต.คันธุลี	1	49	1	15	19715	150	2,957,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,957,250	-	-	2,957,250	0.01
1393	ส.ป.ก.4-01	211	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	21	21	750	15,750	889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	11	81,144	595,056	610,806	-	595,056	15,750	0.02
					1	23	0	19	9219	750	6,914,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,914,250	-	-	6,914,250	0.01
1394	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1395	ส.ป.ก.4-01	200	0	ต.คันธุลี	1	19	1	42	7742	300	2,322,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,322,600	-	-	2,322,600	0.01
1396	ส.ป.ก.4-01	5263	0	ต.คันธุลี	1	4	3	10	1910	300	573,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000	-	-	573,000	0.01
1397	ส.ป.ก.4-01	5206	0	ต.คันธุลี	1	20	0	34	8034	150	1,205,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,100	-	-	1,205,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1398	ส.ป.ก.4-01	5226	0	ต.คันธุลี	1	22	3	15	9115	150	1,367,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,250	-	-	1,367,250	0.01
1399	ส.ป.ก.4-01	6620	0	ต.คันธุลี	1	12	3	50	5150	150	772,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,500	-	-	772,500	0.01
1400	ส.ป.ก.4-01	3130	0	ต.คันธุลี	1	9	0	59	3659	300	1,097,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,700	-	-	1,097,700	0.01
1401	ส.ป.ก.4-01	3128	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1402	ส.ป.ก.4-01	5227	0	ต.คันธุลี	1	20	2	76	8276	150	1,241,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,400	-	-	1,241,400	0.01
1403	ส.ป.ก.4-01	5217	0	ต.คันธุลี	1	29	0	74	11674	150	1,751,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,751,100	-	-	1,751,100	0.01
1404	ส.ป.ก.4-01	5164	0	ต.คันธุลี	1	12	1	93	4993	150	748,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,950	-	-	748,950	0.01
1405	ส.ป.ก.4-01	211	0	ต.คันธุลี	1	15	0	17	6017	150	902,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,550	-	-	902,550	0.01
1406	ส.ป.ก.4-01	3084	0	ต.คันธุลี	1	5	0	62	2062	150	309,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,300	-	-	309,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1407	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	2	0	1	39.5	139.5	210	29,295	890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	558	100	8,050	4,491,900	29	2,156,112	2,335,788	2,365,083	-	2,335,788	29,295	0.02
1408	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1409	ส.ป.ก.4-01	5179	0	ต.คันธุลี	1	3	3	83	1583	150	237,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,450	-	-	237,450	0.01
1410	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1411	ส.ป.ก.4-01	5199	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1412	ส.ป.ก.4-01	6734	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1413	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1414	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1415	ส.ป.ก.4-01	6627	0	ต.คันธุลี	1	1	1	13	513	300	153,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900	-	-	153,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1416	ส.ป.ก.4-01	5214	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1417	ส.ป.ก.4-01	7091	0	ต.คันธุลี	1	27	1	88	10988	150	1,648,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,200	-	-	1,648,200	0.01
1418	ส.ป.ก.4-01	200	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	42.63	42.63	300	12,789	891	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	40.51	100	8,100	328,131	10	131,252	196,879	209,668	-	196,879	12,789	0.02
												892	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	79.44	100	8,100	643,464	6	128,693	514,771	514,771	-	514,771	-	-
												893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	50.42	100	8,050	405,881	30	202,941	202,941	202,941	-	202,941	-	-
					1	49	3	57.37	19957.37	300	5,987,211		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,987,211	-	-	5,987,211	0.01
1419	ส.ป.ก.4-01	5627	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	38.5	38.5	750	28,875	894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	39	842,996	396,704	425,579	-	396,704	28,875	0.02
					1	17	1	59.5	6959.5	750	5,219,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,219,625	-	-	5,219,625	0.01
1420	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1421	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1422	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	27	2	22	11022	300	3,306,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,306,600	-	-	3,306,600	0.01
1423	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1424	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1425	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1426	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1427	ส.ป.ก.4-01	215	0	ต.คันธุลี	1	37	0	14	14814	300	4,444,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,444,200	-	-	4,444,200	0.01
1428	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	4	3	63	1963	150	294,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,450	-	-	294,450	0.01
1429	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1430	ส.ป.ก.4-01	6632	0	ต.คันธุลี	1	36	3	38	14738	300	4,421,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,421,400	-	-	4,421,400	0.01
1431	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1432	ส.ป.ก.4-01		0	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	63	63	150	9,450	895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	252	100	8,050	2,028,600	20	608,580	1,420,020	1,429,470	-	1,420,020	9,450	0.02
					1	10	0	5	4005	150	600,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,750	-	-	600,750	0.01
1433	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	300	5,400	896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	21	185,472	394,128	399,528	-	394,128	5,400	0.02
					1	25	3	69	10369	300	3,110,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,110,700	-	-	3,110,700	0.01
1434	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1435	ส.ป.ก.4-01	5276	0	ต.คันธุลี	1	9	0	52	3652	300	1,095,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,600	-	-	1,095,600	0.01
1436	ส.ป.ก.4-01	7088	0	ต.คันธุลี	1	21	2	85	8685	150	1,302,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,750	-	-	1,302,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1437	ส.ป.ก.4-01		0	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	46.8	46.8	150	7,020	897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	16	331,177	1,174,173	1,181,193	-	1,174,173	7,020	0.02
					1	3	3	21.2	1521.2	150	228,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,180	-	-	228,180	0.01
1438	ส.ป.ก.4-01	5157	0	ต.คันธุลี	1	12	1	23	4923	300	1,476,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,900	-	-	1,476,900	0.01
1439	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1440	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1441	ส.ป.ก.4-01	200	0	ต.คันธุลี	1	2	0	34	834	150	125,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100	-	-	125,100	0.01
1442	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	5	1	0	2100	300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.01
1443	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	14	0	87	5687	300	1,706,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,706,100	-	-	1,706,100	0.01
1444	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1445	ส.ป.ก.4-01	6624	0	ต.คันธุลี	1	34	1	28	13728	150	2,059,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,059,200	-	-	2,059,200	0.01
1446	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1447	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	6	2	11	2611	150	391,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,650	-	-	391,650	0.01
1448	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1449	ส.ป.ก.4-01	218	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	750	27,000	898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	35	695,520	463,680	490,680	-	463,680	27,000	0.02
					1	12	1	88	4988	750	3,741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,741,000	-	-	3,741,000	0.01
1450	ส.ป.ก.4-01	7037	0	ต.คันธุลี	1	13	1	53	5353	150	802,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,950	-	-	802,950	0.01
1451	ส.ป.ก.4-01	216	0	ต.คันธุลี	1	27	1	58	10958	300	3,287,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,287,400	-	-	3,287,400	0.01
1452	ส.ป.ก.4-01	5177	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	35.78	35.78	750	26,835	899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	17	276,276	874,874	901,709	-	874,874	26,835	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	2	26.22	3426.22	750	2,569,665		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,569,665	-	-	2,569,665	0.01
1453	ส.ป.ก.4-01	5177	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	750	18,000	900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	16	170,016	602,784	620,784	-	602,784	18,000	0.02
					2	0	0	24	24	750	18,000	901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	27	340,032	432,768	450,768	-	432,768	18,000	0.02
					1	14	3	52	5952	750	4,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,464,000	-	-	4,464,000	0.01
1454	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1455	ส.ป.ก.4-01	5230	0	ต.คันธุลี	1	34	0	4	13604	150	2,040,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,600	-	-	2,040,600	0.01
1456	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1457	ส.ป.ก.4-01	5176	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	750	16,875	902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	13	115,920	608,580	625,455	-	608,580	16,875	0.02
					1	45	1	60.5	18160.5	750	13,620,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,620,375	-	-	13,620,375	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1458	ส.ป.ก.4-01	5152	0	ต.คันธุลี	1	7	3	98	3198	150	479,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,700	-	-	479,700	0.01
1459	ส.ป.ก.4-01	3120	0	ต.คันธุลี	1	2	0	48	848	750	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.01
1460	ส.ป.ก.4-01	6638	0	ต.คันธุลี	1	23	2	85	9485	150	1,422,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,750	-	-	1,422,750	0.01
1461	ส.ป.ก.4-01	3131	0	ต.คันธุลี	1	21	2	92	8692	150	1,303,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,800	-	-	1,303,800	0.01
1462	ส.ป.ก.4-01	3138	0	ต.คันธุลี	1	10	3	55	4355	150	653,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,250	-	-	653,250	0.01
1463	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1464	ส.ป.ก.4-01	6621	0	ต.คันธุลี	1	11	2	31	4631	300	1,389,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,300	-	-	1,389,300	0.01
1465	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1466	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1467	ส.ป.ก.4-01	5174	0	ต.คันธุลี	1	11	1	56	4556	300	1,366,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,800	-	-	1,366,800	0.01
1468	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1469	ส.ป.ก.4-01	5199	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1470	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1471	โฉนด	0	0	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	67.33	67.33	225	15,149	903	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	534.64	100	7,800	4,170,192	19	2,919,134	1,251,058	1,266,207	-	1,266,207	-	-
1472	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	300	5,400	904	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	26	542,376	40,824	46,224	-	40,824	5,400	0.02
1473	ส.ป.ก.4-01	3116	0	ต.คันธุลี	1	10	0	56	4056	105	425,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,880	-	-	425,880	0.01
1474	ส.ป.ก.4-01	211	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	150	5,250	905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	27	495,880	631,120	636,370	-	631,120	5,250	0.02
1475	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	11	2	66	4666	300	1,399,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,800	-	-	1,399,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1476	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1477	ส.ป.ก.4-01	212	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	41.32	41.32	300	12,396	906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	56.45	100	8,050	454,423	17	109,061	345,361	357,757	-	345,361	12,396	0.02
												907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	57.2	100	8,050	460,460	12	64,464	395,996	395,996	-	395,996	-	-
					1	13	2	71.68	5471.68	300	1,641,504		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,504	-	-	1,641,504	0.01
1478	ส.ป.ก.4-01	7090	0	ต.คันธุลี	1	6	3	1	2701	150	405,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,150	-	-	405,150	0.01
1479	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	14	1	66	5766	300	1,729,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,800	-	-	1,729,800	0.01
1480	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	60	60	750	45,000	908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	17	463,680	1,468,320	1,513,320	-	1,468,320	45,000	0.02
					2	0	0	36	36	750	27,000	909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	37	741,888	417,312	444,312	-	417,312	27,000	0.02
1481	ส.ป.ก.4-01	3130	0	ต.คันธุลี	1	16	0	85	6485	300	1,945,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,500	-	-	1,945,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1482	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1483	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1484	ส.ป.ก.4-01	217	0	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
1485	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1486	ส.ป.ก.4-01	6913	0	ต.คันธุลี	1	10	0	94	4094	150	614,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,100	-	-	614,100	0.01
1487	ส.ป.ก.4-01	3084	0	ต.คันธุลี	1	98	2	81	39481	105	4,145,505		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,145,505	-	-	4,145,505	0.01
1488	ส.ป.ก.4-01	6628	0	ต.คันธุลี	1	19	1	24	7724	150	1,158,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,600	-	-	1,158,600	0.01
1489	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1490	ส.ป.ก.4-01	3132	0	ต.คันธุลี	1	33	1	27	13327	300	3,998,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,998,100	-	-	3,998,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1491	ส.ป.ก.4-01	3084	0	ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	750	33,750	910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	29	695,520	753,480	787,230	-	753,480	33,750	0.02
					1	14	0	5	5605	750	4,203,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,203,750	-	-	4,203,750	0.01
1492	ส.ป.ก.4-01	6623	0	ต.คันธุลี	1	18	3	83	7583	300	2,274,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,274,900	-	-	2,274,900	0.01
1493	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1494	ส.ป.ก.4-01	210	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	19.5	19.5	750	14,625	911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	78	100	8,050	627,900	11	75,348	552,552	567,177	-	-	567,177	0.02
					1	34	3	31.5	13931.5	750	10,448,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,448,625	-	-	10,448,625	0.01
1495	ส.ป.ก.4-01	5156	0	ต.คันธุลี	1	33	1	40	13340	150	2,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,000	-	-	2,001,000	0.01
1496	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	30	3	31	12331	600	7,398,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,398,600	-	-	7,398,600	0.01
1497	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1498	ส.ป.ก.4-01	201	0	ต.คันธุลี	4	0	2	4	204	750	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
1499	ส.ป.ก.4-01	6620	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1500	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1501	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	14	2	63	5863	150	879,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,450	-	-	879,450	0.01
1502	ส.ป.ก.4-01	7038	0	ต.คันธุลี	1	12	0	2	4802	150	720,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,300	-	-	720,300	0.01
1503	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	1	10	3	64	4364	300	1,309,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,200	-	-	1,309,200	0.01
1504	ส.ป.ก.4-01	3087	0	ต.คันธุลี	1	30	0	77	12077	300	3,623,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,623,100	-	-	3,623,100	0.01
1505	ส.ป.ก.4-01	5179	0	ต.คันธุลี	1	3	0	18	1218	150	182,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700	-	-	182,700	0.01
1506	ส.ป.ก.4-01	203	0	ต.คันธุลี	1	14	2	54	5854	150	878,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,100	-	-	878,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1507	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	47	0	92	18892	150	2,833,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,833,800	-	-	2,833,800	0.01
1508	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1509	ส.ป.ก.4-01	5731	0	ต.คันธุลี	1	28	0	15	11215	300	3,364,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,364,500	-	-	3,364,500	0.01
1510	ส.ป.ก.4-01	5731	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1511	ส.ป.ก.4-01	212	0	ต.คันธุลี	1	13	0	51	5251	300	1,575,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,300	-	-	1,575,300	0.01
1512	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	2	0	0	16	16	150	2,400	912	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	31	482,112	36,288	38,688	-	-	38,688	0.02
					1	0	0	69	69	150	10,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350	-	-	10,350	0.01
1513	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	10.5	10.5	300	3,150	913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	42	100	8,050	338,100	21	108,192	229,908	233,058	-	229,908	3,150	0.02
1514	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1515	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1516	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1517	ส.ป.ก.4-01	6620	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1518	ส.ป.ก.4-01	5179	0	ต.คันธุลี	1	13	3	99	5599	300	1,679,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,700	-	-	1,679,700	0.01
1519	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	1	2	85	685	150	102,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,750	-	-	102,750	0.01
1520	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	15.75	15.75	300	4,725	914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	63	100	8,050	507,150	15	101,430	405,720	410,445	-	405,720	4,725	0.02
					1	1	0	21.25	421.25	300	126,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,375	-	-	126,375	0.01
1521	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1522	ส.ป.ก.4-01	3084	0	ต.คันธุลี	1	12	3	14	5114	105	536,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,970	-	-	536,970	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1523	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1524	ส.ป.ก.4-01	3116	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	105	3,675	915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	26	473,340	653,660	657,335	-	-	657,335	0.02
					1	54	1	20	21720	105	2,280,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,600	-	-	2,280,600	0.01
1525	ส.ป.ก.4-01	5217	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	10.5	10.5	150	1,575	916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	42	100	8,050	338,100	28	155,526	182,574	184,149	-	182,574	1,575	0.02
					1	7	3	89.5	3189.5	150	478,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,425	-	-	478,425	0.01
1526	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1527	ส.ป.ก.4-01	5177	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	14	130,410	594,090	600,840	-	-	600,840	0.02
					2	0	0	31.5	31.5	300	9,450	918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	36	628,866	385,434	394,884	-	385,434	9,450	0.02
					1	17	1	23	6923	300	2,076,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,076,900	-	-	2,076,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1528	ส.ป.ก.4-01	5197	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1529	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1530	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1531	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1532	ส.ป.ก.4-01	5628	0	ต.คันธุลี	1	3	0	39	1239	750	929,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,250	-	-	929,250	0.01
1533	โฉนด	0	0	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	34.1	34.1	225	7,673	919	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	136	100	8,100	1,101,600	30	1,024,488	77,112	84,785	-	84,785	-	-
1534	ส.ป.ก.4-01	6623	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1535	ส.ป.ก.4-01	5739	0	ต.คันธุลี	1	39	2	32	15832	150	2,374,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,374,800	-	-	2,374,800	0.01
1536	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	24	3	59	9959	150	1,493,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,493,850	-	-	1,493,850	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1537	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	1	11	1	36	4536	300	1,360,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,800	-	-	1,360,800	0.01
1538	ส.ป.ก.4-01	5173	0	ต.คันธุลี	1	5	2	4	2204	750	1,653,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,000	-	-	1,653,000	0.01
1539	ส.ป.ก.4-01	5159	0	ต.คันธุลี	1	21	2	53	8653	300	2,595,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,595,900	-	-	2,595,900	0.01
1540	ส.ป.ก.4-01	215	0	ต.คันธุลี	1	35	1	37	14137	150	2,120,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,550	-	-	2,120,550	0.01
1541	ส.ป.ก.4-01	6629	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1542	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1543	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1544	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	25	0	16	10016	150	1,502,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,502,400	-	-	1,502,400	0.01
1545	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	6	1	16	2516	300	754,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,800	-	-	754,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1546	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1547	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1548	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1549	ส.ป.ก.4-01	212	0	ต.คันธุลี	1	1	1	64	564	150	84,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600	-	-	84,600	0.01
1550	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1551	ส.ป.ก.4-01	211	0	ต.คันธุลี	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
1552	ส.ป.ก.4-01	6628	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1553	ส.ป.ก.4-01		0	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	66.5	66.5	300	19,950	920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	266	100	8,050	2,141,300	41	1,541,736	599,564	619,514	-	599,564	19,950	0.02
1554	ส.ป.ก.4-01	6622	0	ต.คันธุลี	1	29	2	12	11812	150	1,771,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,800	-	-	1,771,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1555	ส.ป.ก.4-01	212	0	ต.คันธุลี	1	6	3	98	2798	300	839,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,400	-	-	839,400	0.01
1556	ส.ป.ก.4-01	5276	0	ต.คันธุลี	1	43	2	25	17425	300	5,227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,227,500	-	-	5,227,500	0.01
1557	ส.ป.ก.4-01	7090	0	ต.คันธุลี	1	10	1	97	4197	150	629,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,550	-	-	629,550	0.01
1558	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1559	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1560	ส.ป.ก.4-01	5168	0	ต.คันธุลี	1	49	0	99	19699	150	2,954,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,954,850	-	-	2,954,850	0.01
1561	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	15	3	9	6309	150	946,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,350	-	-	946,350	0.01
1562	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1563	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	1	0	72	472	300	141,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600	-	-	141,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1564	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1565	ส.ป.ก.4-01	204	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	42.63	42.63	300	12,789	921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	169.12	100	8,050	1,361,416	33	762,393	599,023	611,812	-	599,023	12,789	0.02
					1	10	1	82.37	4182.37	300	1,254,711		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,711	-	-	1,254,711	0.01
1566	ส.ป.ก.4-01	203	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	25	25	750	18,750	922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	27	354,200	450,800	469,550	-	450,800	18,750	0.02
					1	27	0	92	10892	750	8,169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,169,000	-	-	8,169,000	0.01
1567	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1568	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1569	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	1	30	2	53	12253	300	3,675,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675,900	-	-	3,675,900	0.01
1570	ส.ป.ก.4-01	5152	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	61.75	61.75	750	46,313	923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	247	100	8,050	1,988,350	21	636,272	1,352,078	1,398,391	-	1,352,078	46,313	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	0	10.25	4810.25	750	3,607,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,607,688	-	-	3,607,688	0.01
1571	ส.ป.ก.4-01	210	0	ต.คันธุลี	1	24	0	43	9643	750	7,232,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,232,250	-	-	7,232,250	0.01
1572	ส.ป.ก.4-01	5153	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	38.25	38.25	300	11,475	924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	153	100	8,050	1,231,650	43	936,054	295,596	307,071	-	295,596	11,475	0.02
					1	25	2	47.75	10247.75	300	3,074,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,074,325	-	-	3,074,325	0.01
1573	ส.ป.ก.4-01	6913	0	ต.คันธุลี	1	24	2	48	9848	150	1,477,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,200	-	-	1,477,200	0.01
1574	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	45	0	17	18017	150	2,702,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,702,550	-	-	2,702,550	0.01
1575	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	7.5	7.5	300	2,250	925	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	30	100	8,000	240,000	14	144,000	96,000	98,250	-	96,000	2,250	0.02
					1	0	2	71.5	271.5	300	81,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,450	-	-	81,450	0.01
1576	ส.ป.ก.4-01	5174	0	ต.คันธุลี	1	10	1	38	4138	150	620,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,700	-	-	620,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1577	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1578	ส.ป.ก.4-01	6621	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1579	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1580	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	600	10,500	926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	11	67,620	495,880	506,380	-	-	506,380	0.02
					1	3	2	20.5	1420.5	600	852,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,300	-	-	852,300	0.01
1581	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	33	0	71	13271	150	1,990,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,650	-	-	1,990,650	0.01
1582	ส.ธ.1	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1583	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	2	0	0	40.5	40.5	300	12,150	927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	162	100	8,050	1,304,100	26	547,722	756,378	768,528	-	756,378	12,150	0.02
					1	4	2	68.5	1868.5	300	560,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,550	-	-	560,550	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1584	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	22	2	86	9086	300	2,725,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,725,800	-	-	2,725,800	0.01
1585	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1586	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1587	ส.ป.ก.4-01	7036	0	ต.คันธุลี	1	29	2	7	11807	150	1,771,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,050	-	-	1,771,050	0.01
1588	ส.ป.ก.4-01	3117	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	26	26	300	7,800	928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	28	385,112	452,088	459,888	-	452,088	7,800	0.02
					2	0	0	22	22	300	6,600	929	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,800	686,400	6	96,096	590,304	596,904	-	-	596,904	0.02
					1	15	3	4	6304	300	1,891,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,200	-	-	1,891,200	0.01
1589	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	15	15	300	4,500	930	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,800	468,000	12	177,840	290,160	294,660	-	290,160	4,500	0.02
					1	0	3	69	369	300	110,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700	-	-	110,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1590	ส.ป.ก.4-01	5739	0	ต.คันธุลี	1	21	1	57	8557	150	1,283,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,550	-	-	1,283,550	0.01
1591	ส.ป.ก.4-01	3128	0	ต.คันธุลี	1	0	0	29	29	150	4,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,350	-	-	4,350	0.01
1592	ส.ป.ก.4-01	6638	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1593	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1594	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	2	2	23	1023	150	153,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,450	-	-	153,450	0.01
1595	ส.ป.ก.4-01	5179	0	ต.คันธุลี	1	6	1	12	2512	300	753,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,600	-	-	753,600	0.01
1596	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1597	ส.ป.ก.4-01	6626	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1598	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1599	ส.ป.ก.4-01	200	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	11.48	11.48	300	3,444	931	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	45.86	100	8,100	371,466	20	345,463	26,003	29,447	-	26,003	3,444	0.02
					1	10	1	85.52	4185.52	300	1,255,656		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,656	-	-	1,255,656	0.01
1600	ส.ป.ก.4-01	5175	0	ต.คันธุลี	1	12	1	54	4954	300	1,486,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,200	-	-	1,486,200	0.01
1601	ส.ป.ก.4-01	3081	0	ต.คันธุลี	1	76	1	88	30588	300	9,176,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,176,400	-	-	9,176,400	0.01
1602	ส.ป.ก.4-01	5178	0	ต.คันธุลี	1	12	0	59	4859	300	1,457,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,700	-	-	1,457,700	0.01
1603	ส.ป.ก.4-01	3133	0	ต.คันธุลี	1	20	0	56	8056	150	1,208,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,400	-	-	1,208,400	0.01
1604	ส.ป.ก.4-01	200	0	ต.คันธุลี	1	17	0	17	6817	300	2,045,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,045,100	-	-	2,045,100	0.01
1605	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1606	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1607	ส.ป.ก.4-01	5158	0	ต.คันธุลี	1	2	3	92	1192	300	357,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,600	-	-	357,600	0.01
1608	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1609	ส.ป.ก.4-01	5190	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	150	4,500	932	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,800	1,872,000	43	1,591,200	280,800	285,300	-	-	285,300	0.02
					2	0	0	55.25	55.25	150	8,288	933	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	442	100	7,800	3,447,600	57	2,930,460	517,140	525,428	-	517,140	8,288	0.02
					1	43	2	36.75	17436.75	150	2,615,513		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,615,513	-	-	2,615,513	0.01
1610	ส.ป.ก.4-01	3118	0	ต.คันธุลี	1	23	2	40	9440	150	1,416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000	-	-	1,416,000	0.01
1611	ส.ป.ก.4-01	5231	0	ต.คันธุลี	1	2	0	77	877	150	131,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,550	-	-	131,550	0.01
1612	ส.ป.ก.4-01	5197	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	24.75	24.75	150	3,713	934	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,800	1,544,400	24	1,312,740	231,660	235,373	-	231,660	3,713	0.02
					1	13	1	12.25	5312.25	150	796,838		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,838	-	-	796,838	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1613	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	1	2	24	624	150	93,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600	-	-	93,600	0.01
1614	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1615	ส.ป.ก.4-01	5225	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	750	15,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000	-	-	15,000,000	0.01
1616	ส.ป.ก.4-01	5179	0	ต.คันธุลี	1	9	0	50	3650	300	1,095,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000	-	-	1,095,000	0.01
1617	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1618	ส.ป.ก.4-01	6913	0	ต.คันธุลี	1	18	1	91	7391	150	1,108,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,650	-	-	1,108,650	0.01
1619	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	10	3	23	4323	600	2,593,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,593,800	-	-	2,593,800	0.01
1620	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1621	ส.ป.ก.4-01	3130	0	ต.คันธุลี	1	13	3	35	5535	300	1,660,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,500	-	-	1,660,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1622	ส.ป.ก.4-01	6623	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	150	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
1623	ส.ป.ก.4-01	208	0	ต.คันธุลี	2	0	0	52	52	300	15,600	935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	208	100	8,050	1,674,400	37	1,071,616	602,784	618,384	-	602,784	15,600	0.02
					1	23	3	84	9584	300	2,875,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,875,200	-	-	2,875,200	0.01
1624	ส.ป.ก.4-01	208	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	41.25	41.25	300	12,375	936	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	7,800	2,574,000	62	2,187,900	386,100	398,475	-	386,100	12,375	0.02
					1	34	2	56.75	13856.75	300	4,157,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,157,025	-	-	4,157,025	0.01
1625	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	9	0	53	3653	150	547,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,950	-	-	547,950	0.01
1626	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1627	ส.ป.ก.4-01	3139	0	ต.คันธุลี	1	8	2	68	3468	150	520,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,200	-	-	520,200	0.01
1628	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1629	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1630	ส.ป.ก.4-01	5162	0	ต.คันธุลี	1	29	2	57	11857	300	3,557,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,557,100	-	-	3,557,100	0.01
1631	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1632	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	2	0	0	26	26	150	3,900	937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	23	301,392	535,808	539,708	-	535,808	3,900	0.02
					1	47	0	61	18861	150	2,829,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,829,150	-	-	2,829,150	0.01
1633	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	1	1	52	552	750	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	-	414,000	0.01
1634	ส.ป.ก.4-01	5181	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	750	22,500	938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	41	695,520	270,480	292,980	-	270,480	22,500	0.02
					1	35	3	47	14347	750	10,760,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,760,250	-	-	10,760,250	0.01
1635	ส.ป.ก.4-01	5197	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	46.75	46.75	150	7,013	939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	41	1,083,852	421,498	428,511	-	421,498	7,013	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	24	3	23.25	9923.25	150	1,488,488		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,488	-	-	1,488,488	0.01
1636	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1637	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1638	ส.ป.ก.4-01	209	0	ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	300	8,400	940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	11	108,192	793,408	801,808	-	793,408	8,400	0.02
					2	0	0	60	60	300	18,000	941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	12	270,480	1,661,520	1,679,520	-	1,661,520	18,000	0.02
					2	0	0	39	39	300	11,700	942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	16	276,276	979,524	991,224	-	-	991,224	0.02
					1	34	2	1	13801	300	4,140,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,140,300	-	-	4,140,300	0.01
1639	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1640	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1641	โฉนด	0	0	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	67.93	67.93	300	20,379	943	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	64.58	100	7,900	510,182	22	173,462	336,720	357,099	-	-	357,099	0.02
												944	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	77.27	100	7,900	610,433	12	85,461	524,972	524,972	-	-	524,972	0.02
												945	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	60.77	100	7,900	480,083	16	105,618	374,465	374,465	-	-	374,465	0.02
1642	ส.ป.ก.4-01	6624	0	ต.คันธุลี	1	49	1	95	19795	150	2,969,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,969,250	-	-	2,969,250	0.01
1643	ส.ป.ก.4-01	215	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	150	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
1644	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	22	3	69	9169	150	1,375,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,350	-	-	1,375,350	0.01
1645	ส.ป.ก.4-01	5628	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	90	90	750	67,500	946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	360	100	8,050	2,898,000	4	115,920	2,782,080	2,849,580	-	2,782,080	67,500	0.02
					1	10	0	1	4001	750	3,000,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,750	-	-	3,000,750	0.01
1646	ส.ป.ก.4-01	3136	0	ต.คันธุลี	1	22	0	20	8820	300	2,646,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,646,000	-	-	2,646,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1647	ส.ป.ก.4-01	3117	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	3	35.75	335.75	150	50,363	947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	36	713,713	437,437	487,800	-	437,437	50,363	0.02
					1	5	3	82.25	2382.25	150	357,338		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,338	-	-	357,338	0.01
1648	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1649	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	15.75	15.75	300	4,725	948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	63	100	8,050	507,150	26	213,003	294,147	298,872	-	294,147	4,725	0.02
1650	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1651	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1652	ส.ป.ก.4-01	5182	0	ต.คันธุลี	1	15	3	7	6307	150	946,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,050	-	-	946,050	0.01
1653	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	21	1	41	8541	300	2,562,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,562,300	-	-	2,562,300	0.01
1654	ส.ป.ก.4-01	6624	0	ต.คันธุลี	1	37	1	16	14916	150	2,237,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,237,400	-	-	2,237,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1655	ส.ป.ก.4-01	3117	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	56	56	300	16,800	949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	224	100	8,050	1,803,200	5	90,160	1,713,040	1,729,840	-	1,713,040	16,800	0.02
					1	14	3	58	5958	300	1,787,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,400	-	-	1,787,400	0.01
1656	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1657	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	29	0	41	11641	300	3,492,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,492,300	-	-	3,492,300	0.01
1658	ส.ป.ก.4-01	7090	0	ต.คันธุลี	1	10	3	75	4375	150	656,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,250	-	-	656,250	0.01
1659	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	11	2	33	4633	300	1,389,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,900	-	-	1,389,900	0.01
1660	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1661	ส.ป.ก.4-01	204	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	19.87	19.87	300	5,961	950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	78.75	100	8,050	633,938	17	152,145	481,793	487,754	-	481,793	5,961	0.02
					1	20	0	35.13	8035.13	300	2,410,539		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,410,539	-	-	2,410,539	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1662	ส.ป.ก.4-01	5155	0	ต.คันธุลี	1	5	2	16	2216	300	664,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,800	-	-	664,800	0.01
1663	ส.ป.ก.4-01	218	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	19.25	19.25	300	5,775	951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	77	100	8,050	619,850	22	210,749	409,101	414,876	-	-	414,876	0.02
					2	0	0	18	18	300	5,400	952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	27	255,024	324,576	329,976	-	324,576	5,400	0.02
					2	0	0	30	30	300	9,000	953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	32	521,640	444,360	453,360	-	-	453,360	0.02
					2	0	0	29.25	29.25	300	8,775	954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	27	414,414	527,436	536,211	-	-	536,211	0.02
					2	0	0	45	45	300	13,500	955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	32	782,460	666,540	680,040	-	-	680,040	0.02
					1	12	0	75.5	4875.5	300	1,462,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,650	-	-	1,462,650	0.01
1664	ส.ป.ก.4-01	5739	0	ต.คันธุลี	1	48	0	25	19225	150	2,883,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,883,750	-	-	2,883,750	0.01
1665	ส.ป.ก.4-01	3110	0	ต.คันธุลี	1	11	2	47	4647	300	1,394,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,100	-	-	1,394,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1666	ส.ป.ก.4-01	5227	0	ต.คันธุลี	1	11	3	14	4714	150	707,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,100	-	-	707,100	0.01
1667	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1668	ส.ป.ก.4-01	5156	0	ต.คันธุลี	1	23	1	47	9347	150	1,402,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,050	-	-	1,402,050	0.01
1669	น.ส.ล.	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1670	ส.ป.ก.4-01	3080	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1671	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1672	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1673	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1674	ส.ป.ก.4-01	211	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	26.25	26.25	150	3,938	956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	105	100	8,050	845,250	31	439,530	405,720	409,658	-	405,720	3,938	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	40	1	40.75	16140.75	150	2,421,113		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,421,113	-	-	2,421,113	0.01
1675	ส.ป.ก.4-01	3140	0	หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	957	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,800	1,497,600	28	1,272,960	224,640	231,840	-	224,640	7,200	0.02
					1	22	3	9	9109	300	2,732,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,732,700	-	-	2,732,700	0.01
1676	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1677	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1678	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1679	ส.ป.ก.4-01	7088	0	ต.คันธุลี	1	36	0	35	14435	300	4,330,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,330,500	-	-	4,330,500	0.01
1680	ส.ป.ก.4-01	5190	0	ต.คันธุลี	1	20	2	58	8258	300	2,477,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,477,400	-	-	2,477,400	0.01
1681	ส.ป.ก.4-01	206	0	ต.คันธุลี	1	2	2	82	1082	750	811,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,500	-	-	811,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1682	ส.ป.ก.4-01	3133	0	ต.คันธุลี	1	20	0	0	8000	300	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.01
1683	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1684	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1685	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1686	ส.ป.ก.4-01	201	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	105	1,838	958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	10	56,350	507,150	508,988	-	507,150	1,838	0.02
					2	0	0	13.75	13.75	105	1,444	959	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	7,800	858,000	57	729,300	128,700	130,144	-	128,700	1,444	0.02
					1	9	1	21.75	3721.75	105	390,784		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,784	-	-	390,784	0.01
1687	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	31	0	0	12400	300	3,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000	-	-	3,720,000	0.01
1688	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1689	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1690	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1691	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1692	ส.ป.ก.4-01	6624	0	ต.คันธุลี	1	49	3	60	19960	150	2,994,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,994,000	-	-	2,994,000	0.01
1693	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	1	49	0	1	19601	300	5,880,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880,300	-	-	5,880,300	0.01
1694	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1695	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	13.5	13.5	750	10,125	960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	54	100	8,050	434,700	9	39,123	395,577	405,702	-	395,577	10,125	0.02
					1	0	3	88.5	388.5	750	291,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,375	-	-	291,375	0.01
1696	ส.ป.ก.4-01	3123	0	ต.คันธุลี	1	19	1	4	7704	300	2,311,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,311,200	-	-	2,311,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1697	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	49	0	63	19663	300	5,898,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,898,900	-	-	5,898,900	0.01
1698	ส.ป.ก.4-01	5181	0	ต.คันธุลี	1	28	0	51	11251	750	8,438,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,438,250	-	-	8,438,250	0.01
1699	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1700	ส.ป.ก.4-01	3084	0	ต.คันธุลี	1	4	3	59	1959	105	205,695		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,695	-	-	205,695	0.01
1701	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1702	ส.ป.ก.4-01	3117	0	ต.คันธุลี	1	8	3	36	3536	210	742,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,560	-	-	742,560	0.01
1703	ส.ป.ก.4-01	3139	0	ต.คันธุลี	1	23	0	80	9280	600	5,568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,568,000	-	-	5,568,000	0.01
1704	ส.ป.ก.4-01	203	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	750	15,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000	-	-	15,000,000	0.01
1705	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	25	0	4	10004	150	1,500,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,600	-	-	1,500,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1706	ส.ป.ก.4-01	6631	0	ต.คันธุลี	1	20	3	72	8372	300	2,511,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,511,600	-	-	2,511,600	0.01
1707	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	7	2	37	3037	300	911,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,100	-	-	911,100	0.01
1708	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1709	ส.ป.ก.4-01	3116	0	ต.คันธุลี	1	15	2	7	6207	150	931,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,050	-	-	931,050	0.01
1710	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	300	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.01
1711	ส.ป.ก.4-01	219	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	150	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
1712	ส.ป.ก.4-01	5173	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	12	12	150	1,800	961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	36	239,568	146,832	148,632	-	146,832	1,800	0.02
					1	13	2	9	5409	150	811,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,350	-	-	811,350	0.01
1713	ส.ป.ก.4-01	3110	0	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	1	10	110	300	33,000	962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	440	100	8,050	3,542,000	18	920,920	2,621,080	2,654,080	-	2,621,080	33,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0		1	2	3	39	1139	300	341,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,700	-	-	341,700	0.01
1714	ส.ป.ก.4-01	6624	0	ต.คันธุลี	1	38	0	35	15235	150	2,285,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,285,250	-	-	2,285,250	0.01
1715	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	15	3	53	6353	150	952,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,950	-	-	952,950	0.01
1716	ส.ป.ก.4-01	5213	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1717	ส.ป.ก.4-01	3116	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1718	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1719	ส.ป.ก.4-01	214	0	ต.คันธุลี	1	33	1	39	13339	150	2,000,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,850	-	-	2,000,850	0.01
1720	ส.ป.ก.4-01	5178	0	ต.คันธุลี	1	5	3	29	2329	150	349,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,350	-	-	349,350	0.01
1721	ส.ป.ก.4-01	3117	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	71.25	71.25	210	14,963	963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	285	100	8,050	2,294,250	29	1,101,240	1,193,010	1,207,973	-	1,193,010	14,963	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	33	1	83.75	13383.75	210	2,810,588		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,810,588	-	-	2,810,588	0.01
1722	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1723	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	30	2	92	12292	150	1,843,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,843,800	-	-	1,843,800	0.01
1724	ส.ป.ก.4-01	5173	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	15.75	15.75	300	4,725	964	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,800	982,800	41	835,380	147,420	152,145	-	147,420	4,725	0.02
					1	21	1	38.25	8538.25	300	2,561,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,561,475	-	-	2,561,475	0.01
1725	ส.ป.ก.4-01	3118	0	ต.คันธุลี	1	10	1	27	4127	210	866,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,670	-	-	866,670	0.01
1726	ส.ป.ก.4-01	7144	0	ต.คันธุลี	1	7	0	98	2898	300	869,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,400	-	-	869,400	0.01
1727	ส.ป.ก.4-01	208	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	33	540,960	425,040	434,040	-	425,040	9,000	0.02
					1	9	3	74	3974	300	1,192,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,200	-	-	1,192,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1728	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	20	1	26	8126	150	1,218,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,900	-	-	1,218,900	0.01
1729	ส.ป.ก.4-01	6621	0	ต.คันธุลี	1	21	1	73	8573	300	2,571,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,571,900	-	-	2,571,900	0.01
1730	ส.ป.ก.4-01	6701	0	ต.คันธุลี	1	24	0	11	9611	150	1,441,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,650	-	-	1,441,650	0.01
1731	ส.ป.ก.4-01	3116	0	ต.คันธุลี	1	8	1	24	3324	105	349,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,020	-	-	349,020	0.01
1732	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1733	ส.ป.ก.4-01	5156	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	150	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
1734	ส.ป.ก.4-01	5181	0	ต.คันธุลี	1	5	2	57	2257	150	338,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,550	-	-	338,550	0.01
1735	ส.ป.ก.4-01	7147	0	ต.คันธุลี	1	15	2	19	6219	150	932,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,850	-	-	932,850	0.01
1736	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1737	ส.ป.ก.4-01	208	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	70	70	300	21,000	966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	280	100	8,050	2,254,000	47	1,713,040	540,960	561,960	-	540,960	21,000	0.02
					1	12	2	36	5036	300	1,510,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,800	-	-	1,510,800	0.01
1738	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	12	0	79	4879	150	731,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,850	-	-	731,850	0.01
1739	ส.ป.ก.4-01	5158	0	ต.คันธุลี	1	1	1	20	520	300	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.01
1740	ส.ป.ก.4-01	6621	0	ต.คันธุลี	1	9	1	54	3754	150	563,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,100	-	-	563,100	0.01
1741	ส.ป.ก.4-01	211	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	22.75	22.75	750	17,063	967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	91	100	8,050	732,550	23	263,718	468,832	485,895	-	468,832	17,063	0.02
					1	49	3	77.25	19977.25	750	14,982,938		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,982,938	-	-	14,982,938	0.01
1742	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	35	3	68	14368	300	4,310,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,310,400	-	-	4,310,400	0.01
1743	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	30	0	53	12053	300	3,615,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,615,900	-	-	3,615,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1744	ส.ป.ก.4-01	5190	0	ต.คันธุลี	1	19	2	42	7842	150	1,176,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,300	-	-	1,176,300	0.01
1745	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1746	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1747	ส.ป.ก.4-01	7144	0	ต.คันธุลี	1	6	3	37	2737	300	821,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,100	-	-	821,100	0.01
1748	ส.ป.ก.4-01	207	0	ต.คันธุลี	1	4	1	41	1741	750	1,305,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,750	-	-	1,305,750	0.01
1749	ส.ป.ก.4-01	209	0	ต.คันธุลี	1	42	3	98	17198	750	12,898,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,898,500	-	-	12,898,500	0.01
1750	ส.ป.ก.4-01	5158	0	ต.คันธุลี	1	20	3	80	8380	150	1,257,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,000	-	-	1,257,000	0.01
1751	ส.ป.ก.4-01	206	0	ต.คันธุลี	1	39	2	30	15830	750	11,872,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,872,500	-	-	11,872,500	0.01
1752	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1753	ส.ป.ก.4-01	7098	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1754	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	26	1	71	10571	300	3,171,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,171,300	-	-	3,171,300	0.01
1755	ส.ป.ก.4-01	211	0	ต.คันธุลี	1	29	0	78	11678	150	1,751,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,751,700	-	-	1,751,700	0.01
1756	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1757	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1758	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	32	2	39	13039	300	3,911,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,911,700	-	-	3,911,700	0.01
1759	ส.ป.ก.4-01	5164	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1760	ส.ป.ก.4-01	7146	0	ต.คันธุลี	1	9	2	41	3841	300	1,152,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,300	-	-	1,152,300	0.01
1761	น.ส.3		0	หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	750	27,000	968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	31	602,784	556,416	583,416	-	556,416	27,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1762	ส.ป.ก.4-01	3138	0	ต.คันธุลี	1	11	2	66	4666	150	699,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,900	-	-	699,900	0.01
1763	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1764	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1765	ส.ป.ก.4-01	5196	0	ต.คันธุลี	1	12	1	73	4973	750	3,729,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,729,750	-	-	3,729,750	0.01
1766	ส.ป.ก.4-01	5731	0	ต.คันธุลี	1	19	0	0	7600	300	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.01
1767	ส.ป.ก.4-01	3138	0	ต.คันธุลี	1	9	1	29	3729	150	559,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,350	-	-	559,350	0.01
1768	ส.ป.ก.4-01	216	0	ต.คันธุลี	1	1	1	89	589	150	88,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,350	-	-	88,350	0.01
1769	ส.ป.ก.4-01	3133	0	ต.คันธุลี	1	20	1	0	8100	150	1,215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000	-	-	1,215,000	0.01
1770	ส.ป.ก.4-01	3132	0	ต.คันธุลี	1	26	1	49	10549	300	3,164,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,164,700	-	-	3,164,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1771	ส.ป.ก.4-01	3122	0	ต.คันธุลี	1	29	0	34	11634	300	3,490,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,490,200	-	-	3,490,200	0.01
1772	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1773	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	9	0	25	3625	150	543,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,750	-	-	543,750	0.01
1774	ส.ป.ก.4-01	3138	0	ต.คันธุลี	1	17	2	90	7090	150	1,063,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,500	-	-	1,063,500	0.01
1775	ส.ป.ก.4-01	212	0	ต.คันธุลี	1	12	3	67	5167	300	1,550,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,100	-	-	1,550,100	0.01
1776	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1777	ส.ป.ก.4-01	3139	0	ต.คันธุลี	1	5	1	73	2173	150	325,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,950	-	-	325,950	0.01
1778	ส.ป.ก.4-01	7097	0	ต.คันธุลี	1	39	1	9	15709	300	4,712,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,712,700	-	-	4,712,700	0.01
1779	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	15	0	55	6055	300	1,816,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,500	-	-	1,816,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1780	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1781	ส.ป.ก.4-01	208	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	41.25	41.25	150	6,188	969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	165	100	8,050	1,328,250	50	1,009,470	318,780	324,968	-	318,780	6,188	0.02
					1	11	0	29.75	4429.75	150	664,463		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,463	-	-	664,463	0.01
1782	ส.ป.ก.4-01	5158	0	ต.คันธุลี	1	20	3	95	8395	300	2,518,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,518,500	-	-	2,518,500	0.01
1783	ส.ป.ก.4-01	5156	0	ต.คันธุลี	1	38	3	80	15580	150	2,337,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,337,000	-	-	2,337,000	0.01
1784	ส.ป.ก.4-01	3110	0	ต.คันธุลี	1	13	3	55	5555	150	833,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,250	-	-	833,250	0.01
1785	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1786	ส.ป.ก.4-01	6628	0	ต.คันธุลี	1	12	2	33	5033	150	754,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,950	-	-	754,950	0.01
1787	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1788	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	63.25	63.25	300	18,975	970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	253	100	8,050	2,036,650	36	1,262,723	773,927	792,902	-	773,927	18,975	0.02
					1	47	1	96.75	18996.75	300	5,699,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,699,025	-	-	5,699,025	0.01
1789	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	3	1	96	1396	150	209,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,400	-	-	209,400	0.01
1790	ส.ป.ก.4-01	219	0	ต.คันธุลี	1	25	0	61	10061	300	3,018,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,018,300	-	-	3,018,300	0.01
1791	ส.ป.ก.4-01	5231	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	150	3,375	971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	43	550,620	173,880	177,255	-	173,880	3,375	0.02
					1	20	2	76.5	8276.5	150	1,241,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,475	-	-	1,241,475	0.01
1792	ส.ป.ก.4-01	5195	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	300	5,250	972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	41	405,720	157,780	163,030	-	157,780	5,250	0.02
					1	14	1	70.5	5770.5	300	1,731,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,150	-	-	1,731,150	0.01
1793	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	300	5,400	973	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,800	561,600	17	336,960	224,640	230,040	-	224,640	5,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1794	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	12	0	34	4834	150	725,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,100	-	-	725,100	0.01
1795	ส.ป.ก.4-01	5231	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	150	3,375	974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	18	188,370	536,130	539,505	-	536,130	3,375	0.02
					1	25	2	55.5	10255.5	150	1,538,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,325	-	-	1,538,325	0.01
1796	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1797	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1798	ส.ป.ก.4-01	7088	0	ต.คันธุลี	1	22	1	6	8906	150	1,335,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,900	-	-	1,335,900	0.01
1799	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1800	ส.ป.ก.4-01	3138	0	ต.คันธุลี	1	6	2	58	2658	150	398,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,700	-	-	398,700	0.01
1801	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1802	ส.ป.ก.4-01	5738	0	ต.คันธุลี	1	37	2	59	15059	300	4,517,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,517,700	-	-	4,517,700	0.01
1803	ส.ป.ก.4-01	3137	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1804	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1805	ส.ป.ก.4-01	3136	0	ต.คันธุลี	1	7	0	51	2851	150	427,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,650	-	-	427,650	0.01
1806	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1807	ส.ป.ก.4-01	5173	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	72.25	72.25	750	54,188	975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	289	100	8,050	2,326,450	51	1,768,102	558,348	612,536	-	558,348	54,188	0.02
					1	43	3	13.75	17513.75	750	13,135,313		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,135,313	-	-	13,135,313	0.01
1808	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1809	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	49	1	65	19765	150	2,964,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,750	-	-	2,964,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1810	ส.ป.ก.4-01	208	0	ต.คันธุลี	1	22	2	19	9019	150	1,352,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,850	-	-	1,352,850	0.01
1811	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1812	ส.ป.ก.4-01	206	0	ต.คันธุลี	1	6	1	10	2510	150	376,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500	-	-	376,500	0.01
1813	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1814	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1815	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1816	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	19.25	19.25	150	2,888	976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	29	722,568	782,782	785,670	-	782,782	2,888	0.02
					1	26	1	78.75	10578.75	150	1,586,813		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,813	-	-	1,586,813	0.01
1817	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1818	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	28	2	19	11419	150	1,712,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,850	-	-	1,712,850	0.01
1819	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	2	0	87	887	300	266,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,100	-	-	266,100	0.01
1820	ส.ป.ก.4-01	208	0	ต.คันธุลี	1	15	0	83	6083	150	912,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,450	-	-	912,450	0.01
1821	ส.ป.ก.4-01	5158	0	ต.คันธุลี	1	27	2	33	11033	300	3,309,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,309,900	-	-	3,309,900	0.01
1822	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	10	3	43	4343	150	651,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,450	-	-	651,450	0.01
1823	ส.ป.ก.4-01	6620	0	ต.คันธุลี	1	22	0	74	8874	150	1,331,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,100	-	-	1,331,100	0.01
1824	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1825	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1826	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1827	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1828	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี	2	0	0	19.3	19.3	300	5,790	977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	77	100	8,050	619,850	38	409,101	210,749	216,539	-	216,539	-	-
1829	ส.ป.ก.4-01	5171	0	ต.คันธุลี	1	13	2	80	5480	300	1,644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,000	-	-	1,644,000	0.01
1830	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1831	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1832	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1833	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1834	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1835	ส.ป.ก.4-01	5174	0	ต.คันธุลี	1	45	2	44	18244	300	5,473,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,473,200	-	-	5,473,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1836	ส.ป.ก.4-01	3110	0	ต.คันธุลี	1	4	0	31	1631	300	489,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,300	-	-	489,300	0.01
1837	ส.ป.ก.4-01	3118	0	หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	52.5	52.5	750	39,375	978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	210	100	8,050	1,690,500	29	811,440	879,060	918,435	-	879,060	39,375	0.02
					1	43	0	70.5	17270.5	750	12,952,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,952,875	-	-	12,952,875	0.01
1838	ส.ป.ก.4-01	3131	0	ต.คันธุลี	1	37	2	50	15050	150	2,257,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,500	-	-	2,257,500	0.01
1839	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	7	7	750	5,250	979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	28	100	8,050	225,400	9	20,286	205,114	210,364	-	205,114	5,250	0.02
					1	0	3	76	376	750	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.01
1840	ส.ป.ก.4-01	200	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	30.95	30.95	300	9,285	980	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	123.63	100	8,100	1,001,403	21	931,305	70,098	79,383	-	70,098	9,285	0.02
					1	9	3	67.05	3967.05	300	1,190,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,115	-	-	1,190,115	0.01
1841	ส.ป.ก.4-01	208	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	16	16	150	2,400	981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	13	82,432	432,768	435,168	-	432,768	2,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.75	15.75	150	2,363	982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	63	100	8,050	507,150	5	25,358	481,793	484,155	-	481,793	2,363	0.02
					1	13	3	98.25	5598.25	150	839,738		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,738	-	-	839,738	0.01
1842	ส.ป.ก.4-01	6634	0	ต.คันธุลี	1	1	0	36	436	300	130,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800	-	-	130,800	0.01
1843	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	6	1	2	2502	300	750,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,600	-	-	750,600	0.01
1844	ส.ป.ก.4-01	213	0	ต.คันธุลี	1	12	3	52	5152	150	772,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,800	-	-	772,800	0.01
1845	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1846	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1847	ส.ป.ก.4-01	3084	0	ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	750	20,250	983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	40	608,580	260,820	281,070	-	260,820	20,250	0.02
					1	5	3	46	2346	750	1,759,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,500	-	-	1,759,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1848	ส.ป.ก.4-01	5171	0	ต.คันธุลี	1	17	3	99	7199	300	2,159,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,159,700	-	-	2,159,700	0.01
1849	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	750	13,500	984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	16	340,032	1,205,568	1,219,068	-	1,205,568	13,500	0.02
					1	0	3	99	399	750	299,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250	-	-	299,250	0.01
1850	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1851	ส.ป.ก.4-01	5195	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	38.5	38.5	300	11,550	985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	51	942,172	297,528	309,078	-	297,528	11,550	0.02
					1	16	0	1.5	6401.5	300	1,920,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,450	-	-	1,920,450	0.01
1852	ส.ป.ก.4-01	6627	0	ต.คันธุลี	1	7	3	53	3153	150	472,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,950	-	-	472,950	0.01
1853	ส.ป.ก.4-01	5152	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	300	13,650	986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	19	410,228	1,054,872	1,068,522	-	1,054,872	13,650	0.02
					1	42	3	99.5	17199.5	300	5,159,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,159,850	-	-	5,159,850	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1854	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1855	ส.ป.ก.4-01	7145	0	ต.คันธุลี	1	5	1	82	2182	150	327,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,300	-	-	327,300	0.01
1856	ส.ป.ก.4-01	5152	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1857	ส.ป.ก.4-01	7090	0	ต.คันธุลี	1	18	0	60	7260	150	1,089,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000	-	-	1,089,000	0.01
1858	ส.ป.ก.4-01	218	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	750	15,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000	-	-	15,000,000	0.01
1859	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	33	0	0	13200	300	3,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960,000	-	-	3,960,000	0.01
1860	ส.ป.ก.4-01	204	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	42.78	42.78	150	6,417	987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	47.29	100	8,050	380,685	40	266,479	114,205	120,622	-	114,205	6,417	0.02
												988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	123	100	8,050	990,150	10	99,015	891,135	891,135	-	891,135	-	-
					1	19	2	31.22	7831.22	150	1,174,683		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,683	-	-	1,174,683	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1861	ส.ป.ก.4-01	200	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	69.25	69.25	150	10,388	989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	279.04	100	8,050	2,246,272	12	314,478	1,931,794	1,942,181	-	1,931,794	10,388	0.02
					1	6	1	75.75	2575.75	150	386,363		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,363	-	-	386,363	0.01
1862	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1863	ส.ป.ก.4-01	5225	0	ต.คันธุลี	1	2	0	92	892	750	669,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000	-	-	669,000	0.01
1864	ส.ป.ก.4-01	5226	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	10.5	10.5	150	1,575	990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	42	100	8,050	338,100	11	40,572	297,528	299,103	-	297,528	1,575	0.02
					1	30	2	39.5	12239.5	150	1,835,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,925	-	-	1,835,925	0.01
1865	ส.ป.ก.4-01	3116	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	105	2,363	991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	23	260,820	463,680	466,043	-	463,680	2,363	0.02
					1	17	0	68.5	6868.5	105	721,193		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,193	-	-	721,193	0.01
1866	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	1	2	5	605	300	181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500	-	-	181,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1867	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1868	ส.ป.ก.4-01	3128	0	ต.คันธุลี	1	19	3	83	7983	150	1,197,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,450	-	-	1,197,450	0.01
1869	ส.ป.ก.4-01	3110	0	ต.คันธุลี	1	11	2	51	4651	300	1,395,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,300	-	-	1,395,300	0.01
1870	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	15	2	87	6287	300	1,886,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,886,100	-	-	1,886,100	0.01
1871	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1872	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1873	ส.ป.ก.4-01	6626	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1874	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1875	ส.ป.ก.4-01	5176	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	35.75	35.75	750	26,813	992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	21	368,368	782,782	809,595	-	-	809,595	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71.5	71.5	750	53,625	993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	286	100	8,050	2,302,300	42	1,703,702	598,598	652,223	-	598,598	53,625	0.02
					2	0	0	47.5	47.5	750	35,625	994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	190	100	8,050	1,529,500	11	183,540	1,345,960	1,381,585	-	-	1,381,585	0.02
					1	49	2	45.25	19845.25	750	14,883,938		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,883,938	-	-	14,883,938	0.01
1876	ส.ป.ก.4-01	6701	0	ต.คันธุลี	1	9	1	61	3761	150	564,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,150	-	-	564,150	0.01
1877	ส.ป.ก.4-01	3128	0	ต.คันธุลี	1	13	1	24	5324	300	1,597,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,200	-	-	1,597,200	0.01
1878	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	11	1	77	4577	150	686,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,550	-	-	686,550	0.01
1879	ส.ป.ก.4-01	6627	0	ต.คันธุลี	1	23	3	0	9500	150	1,425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000	-	-	1,425,000	0.01
1880	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	1	2	57	657	300	197,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100	-	-	197,100	0.01
1881	ส.ป.ก.4-01	5155	0	ต.คันธุลี	1	5	3	39	2339	300	701,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,700	-	-	701,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1882	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	30	2	69	12269	150	1,840,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,350	-	-	1,840,350	0.01
1883	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1884	ส.ป.ก.4-01	5152	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	750	18,000	995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	11	92,736	680,064	698,064	-	680,064	18,000	0.02
					1	13	3	45	5545	750	4,158,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,158,750	-	-	4,158,750	0.01
1885	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	11	2	42	4642	150	696,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,300	-	-	696,300	0.01
1886	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	16	0	12	6412	600	3,847,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,847,200	-	-	3,847,200	0.01
1887	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1888	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1889	ส.ป.ก.4-01	6628	0	ต.คันธุลี	1	32	0	90	12890	150	1,933,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,933,500	-	-	1,933,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1890	ส.ป.ก.4-01	3110	0	ต.คันธุลี	1	11	1	79	4579	300	1,373,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,700	-	-	1,373,700	0.01
1891	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1892	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1893	ส.ป.ก.4-01	6638	0	ต.คันธุลี	1	7	0	96	2896	150	434,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400	-	-	434,400	0.01
1894	ส.ป.ก.4-01	6624	0	ต.คันธุลี	1	38	0	0	15200	150	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.01
1895	ส.ป.ก.4-01	5176	0	ต.คันธุลี	1	8	2	13	3413	150	511,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,950	-	-	511,950	0.01
1896	ส.ป.ก.4-01	3133	0	ต.คันธุลี	1	13	1	43	5343	300	1,602,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,900	-	-	1,602,900	0.01
1897	ส.ป.ก.4-01	3122	0	ต.คันธุลี	1	2	0	65	865	300	259,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,500	-	-	259,500	0.01
1898	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	9	1	57	3757	150	563,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,550	-	-	563,550	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1899	ส.ป.ก.4-01	5151	0	ต.คันธุลี	1	16	1	76	6576	150	986,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,400	-	-	986,400	0.01
1900	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1901	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	13	1	68	5368	150	805,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,200	-	-	805,200	0.01
1902	ส.ป.ก.4-01	215	0	ต.คันธุลี	1	20	0	0	8000	150	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01
1903	ส.ป.ก.4-01	7147	0	ต.คันธุลี	1	5	0	56	2056	150	308,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400	-	-	308,400	0.01
1904	ส.ป.ก.4-01	215	0	ต.คันธุลี	1	3	3	94	1594	150	239,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,100	-	-	239,100	0.01
1905	ส.ป.ก.4-01	216	0	ต.คันธุลี	1	7	0	14	2814	150	422,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100	-	-	422,100	0.01
1906	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1907	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1908	ส.ป.ก.4-01	6629	0	ต.คันธุลี	1	20	2	49	8249	300	2,474,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,474,700	-	-	2,474,700	0.01
1909	ส.ป.ก.4-01	5154	0	ต.คันธุลี	1	1	2	12	612	300	183,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600	-	-	183,600	0.01
1910	ส.ป.ก.4-01	5221	0	ต.คันธุลี	1	27	1	6	10906	150	1,635,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,900	-	-	1,635,900	0.01
1911	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1912	ส.ป.ก.4-01	7146	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1913	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1914	ส.ป.ก.4-01	6620	0	ต.คันธุลี	1	13	0	65	5265	150	789,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,750	-	-	789,750	0.01
1915	ส.ป.ก.4-01	200	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	29.78	29.78	300	8,934	996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	119	100	8,050	957,950	33	536,452	421,498	430,432	-	421,498	8,934	0.02
					1	9	3	70.22	3970.22	300	1,191,066		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,066	-	-	1,191,066	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1916	โฉนด	0	0	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	71.5	71.5	300	21,450	997	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	411.48	100	7,800	3,209,544	21	2,567,635	641,909	663,359	-	663,359	-	-
												998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	77.93	100	8,050	627,337	11	75,280	552,056	552,056	-	552,056	-	-
1917	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1918	ส.ป.ก.4-01	3110	0	ต.คันธุลี	1	9	1	81	3781	300	1,134,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,300	-	-	1,134,300	0.01
1919	ส.ป.ก.4-01	6628	0	ต.คันธุลี	1	12	1	45	4945	150	741,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,750	-	-	741,750	0.01
1920	ส.ป.ก.4-01	3118	0	ต.คันธุลี	1	32	3	36	13136	210	2,758,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,560	-	-	2,758,560	0.01
1921	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1922	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	2	0	1	801	300	240,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300	-	-	240,300	0.01
1923	ส.ป.ก.4-01	5225	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	750	15,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000	-	-	15,000,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1924	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1925	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	5	1	32	2132	150	319,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,800	-	-	319,800	0.01
1926	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	11	0	0	4400	150	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01
1927	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	29	2	4	11804	150	1,770,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,600	-	-	1,770,600	0.01
1928	ส.ป.ก.4-01	5231	0	ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	150	3,375	999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	24	275,310	449,190	452,565	-	449,190	3,375	0.02
					1	49	3	76.5	19976.5	150	2,996,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,996,475	-	-	2,996,475	0.01
1929	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	33	2	1	13401	150	2,010,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,150	-	-	2,010,150	0.01
1930	ส.ป.ก.4-01	204	0	ต.คันธุลี	1	13	0	22	5222	750	3,916,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,916,500	-	-	3,916,500	0.01
1931	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	13.5	13.5	300	4,050	1000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	54	100	8,050	434,700	13	69,552	365,148	369,198	-	365,148	4,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	47.5	847.5	300	254,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,250	-	-	254,250	0.01
1932	ส.ป.ก.4-01	3138	0	ต.คันธุลี	1	8	3	2	3502	150	525,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,300	-	-	525,300	0.01
1933	ส.ป.ก.4-01	5214	0	ต.คันธุลี	1	10	2	24	4224	150	633,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600	-	-	633,600	0.01
1934	ส.ป.ก.4-01	3117	0	ต.คันธุลี	1	29	1	83	11783	300	3,534,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,534,900	-	-	3,534,900	0.01
1935	ส.ป.ก.4-01	6627	0	ต.คันธุลี	1	37	2	86	15086	150	2,262,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,900	-	-	2,262,900	0.01
1936	ส.ป.ก.4-01	5231	0	ต.คันธุลี	2	0	0	21	21	150	3,150	1001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	19	189,336	486,864	490,014	-	486,864	3,150	0.02
					1	6	0	20	2420	150	363,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	-	363,000	0.01
1937	ส.ป.ก.4-01	3121	0	ต.คันธุลี	2	0	0	20.3	20.3	150	3,045	1002	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	81	100	8,000	648,000	16	466,560	181,440	184,485	-	181,440	3,045	0.02
					1	14	1	44.7	5744.7	150	861,705		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,705	-	-	861,705	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1938	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	19	3	56	7956	300	2,386,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,386,800	-	-	2,386,800	0.01
1939	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	8	1	33	3333	300	999,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900	-	-	999,900	0.01
1940	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1941	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1942	ส.ป.ก.4-01	3117	0	ต.คันธุลี	1	29	1	18	11718	210	2,460,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,780	-	-	2,460,780	0.01
1943	ส.ป.ก.4-01	5153	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	750	15,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000	-	-	15,000,000	0.01
1944	ส.ป.ก.4-01	6621	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1945	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	14	3	63	5963	300	1,788,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,900	-	-	1,788,900	0.01
1946	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1947	ส.ป.ก.4-01	5174	0	ต.คันธุลี	1	9	3	4	3904	300	1,171,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,200	-	-	1,171,200	0.01
1948	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1949	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1950	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	1	19	0	0	7600	300	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.01
1951	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1952	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	11	0	63	4463	150	669,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,450	-	-	669,450	0.01
1953	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1954	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1955	น.ส.ล.	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1956	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1957	ส.ป.ก.4-01	5263	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	15	15	300	4,500	1003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	29	231,840	251,160	255,660	-	251,160	4,500	0.02
					1	26	0	33	10433	300	3,129,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,129,900	-	-	3,129,900	0.01
1958	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1959	ส.ป.ก.4-01	6620	0	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	21	21	300	6,300	1004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	31	351,624	324,576	330,876	-	324,576	6,300	0.02
					2	0	0	28	28	300	8,400	1005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	16	198,352	703,248	711,648	-	703,248	8,400	0.02
					2	0	0	18	18	300	5,400	1006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	31	301,392	278,208	283,608	-	278,208	5,400	0.02
					2	0	0	24.8	24.8	300	7,440	1007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	36	494,109	302,841	310,281	-	302,841	7,440	0.02
					1	29	3	13.2	11913.2	300	3,573,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,573,960	-	-	3,573,960	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1960	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1961	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	ส.ป.ก.4-01	6630	0	ต.คันธุลี	1	23	3	15	9515	150	1,427,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,427,250	-	-	1,427,250	0.01
1963	ส.ป.ก.4-01	6624	0	ต.คันธุลี	1	27	0	74	10874	150	1,631,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,100	-	-	1,631,100	0.01
1964	ส.ป.ก.4-01	201	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	66	66	750	49,500	1008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	264	100	8,050	2,125,200	30	1,062,600	1,062,600	1,112,100	-	1,062,600	49,500	0.02
					1	5	3	73	2373	750	1,779,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,779,750	-	-	1,779,750	0.01
1965	ส.ป.ก.4-01	5151	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	750	13,500	1009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	17	139,104	440,496	453,996	-	440,496	13,500	0.02
					1	19	0	42	7642	750	5,731,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,731,500	-	-	5,731,500	0.01
1966	ส.ป.ก.4-01	201	0	ต.คันธุลี	2	0	3	24	324	750	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1967	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1968	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1969	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	11	3	40	4740	150	711,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000	-	-	711,000	0.01
1970	ส.ป.ก.4-01	6623	0	ต.คันธุลี	1	30	0	47	12047	150	1,807,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,807,050	-	-	1,807,050	0.01
1971	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	11	3	78	4778	150	716,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,700	-	-	716,700	0.01
1972	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	49	2	61	19861	150	2,979,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,979,150	-	-	2,979,150	0.01
1973	ส.ป.ก.4-01	3139	0	หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	600	13,500	1010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	17	173,880	550,620	564,120	-	550,620	13,500	0.02
					2	0	0	41.3	41.3	600	24,780	1011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	165	100	8,050	1,328,250	28	610,995	717,255	742,035	-	717,255	24,780	0.02
					1	9	3	36.2	3936.2	600	2,361,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,361,720	-	-	2,361,720	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1974	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	1	41	1	3	16503	300	4,950,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950,900	-	-	4,950,900	0.01
1975	ส.ป.ก.4-01	3114	0	หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	27.5	27.5	300	8,250	1012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	16	194,810	690,690	698,940	-	690,690	8,250	0.02
					1	0	3	81.5	381.5	300	114,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,450	-	-	114,450	0.01
1976	ส.ป.ก.4-01	5162	0	ต.คันธุลี	1	19	1	50	7750	300	2,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,000	-	-	2,325,000	0.01
1977	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1978	ส.ป.ก.4-01	7036	0	ต.คันธุลี	1	17	1	42	6942	150	1,041,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,300	-	-	1,041,300	0.01
1979	ส.ป.ก.4-01	5230	0	ต.คันธุลี	1	46	2	2	18602	150	2,790,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,790,300	-	-	2,790,300	0.01
1980	ส.ป.ก.4-01	5151	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	7.5	7.5	300	2,250	1013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	30	100	8,050	241,500	31	125,580	115,920	118,170	-	115,920	2,250	0.02
					1	25	2	87.5	10287.5	300	3,086,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,086,250	-	-	3,086,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1981	ส.ป.ก.4-01	3132	0	ต.คันธุลี	1	42	1	59	16959	300	5,087,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,087,700	-	-	5,087,700	0.01
1982	ส.ป.ก.4-01	3118	0	ต.คันธุลี	1	10	0	8	4008	150	601,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,200	-	-	601,200	0.01
1983	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1984	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1985	ส.ป.ก.4-01	5231	0	ต.คันธุลี	1	16	2	52	6652	150	997,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,800	-	-	997,800	0.01
1986	ส.ป.ก.4-01	201	0	ต.คันธุลี	1	0	2	73	273	750	204,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750	-	-	204,750	0.01
1987	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	33	33	150	4,950	1014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	132	100	8,050	1,062,600	17	255,024	807,576	812,526	-	807,576	4,950	0.02
					1	12	3	93	5193	150	778,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,950	-	-	778,950	0.01
1988	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	5	0	23	2023	600	1,213,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,800	-	-	1,213,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1989	ส.ป.ก.4-01	6624	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	150	5,400	1015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	30	579,600	579,600	585,000	-	579,600	5,400	0.02
					1	49	2	67	19867	150	2,980,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,980,050	-	-	2,980,050	0.01
1990	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	13	1	55	5355	300	1,606,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,500	-	-	1,606,500	0.01
1991	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1992	ส.ป.ก.4-01	3136	0	ต.คันธุลี	1	18	1	15	7315	300	2,194,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,194,500	-	-	2,194,500	0.01
1993	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1994	ส.ป.ก.4-01	5739	0	ต.คันธุลี	1	0	0	35	35	150	5,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250	-	-	5,250	0.01
1995	ส.ป.ก.4-01	6620	0	ต.คันธุลี	1	5	2	18	2218	150	332,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,700	-	-	332,700	0.01
1996	ส.ป.ก.4-01	3080	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1997	ส.ป.ก.4-01	6622	0	ต.คันธุลี	1	22	1	32	8932	300	2,679,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,679,600	-	-	2,679,600	0.01
1998	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1999	ส.ป.ก.4-01	5202	0	ต.คันธุลี	1	23	3	94	9594	300	2,878,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,878,200	-	-	2,878,200	0.01
2000	ส.ป.ก.4-01	3121	0	ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	105	3,150	1016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	31	502,320	463,680	466,830	-	463,680	3,150	0.02
					1	6	1	61	2561	105	268,905		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,905	-	-	268,905	0.01
2001	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2002	ส.ป.ก.4-01	5159	0	ต.คันธุลี	1	13	0	27	5227	300	1,568,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,100	-	-	1,568,100	0.01
2003	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2004	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2005	ส.ป.ก.4-01	208	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	150	3,375	1017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	11	86,940	637,560	640,935	-	637,560	3,375	0.02
					1	10	3	34.5	4334.5	150	650,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,175	-	-	650,175	0.01
2006	ส.ป.ก.4-01	209	0	ต.คันธุลี	1	47	0	76	18876	750	14,157,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,157,000	-	-	14,157,000	0.01
2007	ส.ป.ก.4-01	7090	0	ต.คันธุลี	1	3	0	43	1243	150	186,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,450	-	-	186,450	0.01
2008	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2009	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2010	ส.ป.ก.4-01	5221	0	ต.คันธุลี	1	19	0	84	7684	150	1,152,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,600	-	-	1,152,600	0.01
2011	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2012	ส.ป.ก.4-01	6630	0	ต.คันธุลี	1	47	0	45	18845	300	5,653,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,653,500	-	-	5,653,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2013	ส.ป.ก.4-01	5157	0	ต.คันธุลี	1	7	1	33	2933	300	879,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,900	-	-	879,900	0.01
2014	ส.ป.ก.4-01	5175	0	ต.คันธุลี	1	16	0	43	6443	300	1,932,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,900	-	-	1,932,900	0.01
2015	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016	ส.ป.ก.4-01	3117	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	61.75	61.75	300	18,525	1018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	247	100	8,050	1,988,350	22	676,039	1,312,311	1,330,836	-	1,312,311	18,525	0.02
					1	15	3	75.25	6375.25	300	1,912,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,575	-	-	1,912,575	0.01
2017	ส.ป.ก.4-01	5179	0	ต.คันธุลี	1	5	2	15	2215	300	664,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,500	-	-	664,500	0.01
2018	ส.ป.ก.4-01	3138	0	ต.คันธุลี	1	4	1	92	1792	150	268,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800	-	-	268,800	0.01
2019	ส.ป.ก.4-01	5178	0	ต.คันธุลี	1	8	0	15	3215	150	482,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,250	-	-	482,250	0.01
2020	ส.ป.ก.4-01	3128	0	ต.คันธุลี	1	2	1	34	934	300	280,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,200	-	-	280,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2021	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2022	ส.ป.ก.4-01	5230	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2023	ส.ป.ก.4-01	3123	0	ต.คันธุลี	1	21	0	62	8462	300	2,538,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,538,600	-	-	2,538,600	0.01
2024	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2025	ส.ป.ก.4-01	3087	0	ต.คันธุลี	1	23	3	76	9576	150	1,436,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,400	-	-	1,436,400	0.01
2026	ส.ป.ก.4-01	5210	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2027	ส.ป.ก.4-01	5176	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2028	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2029	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2030	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2031	ส.ป.ก.4-01	6629	0	ต.คันธุลี	1	19	0	0	7600	300	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.01
2032	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	10	3	29	4329	300	1,298,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,700	-	-	1,298,700	0.01
2033	ส.ป.ก.4-01	5627	0	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01
2034	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	33	2	42	13442	600	8,065,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,065,200	-	-	8,065,200	0.01
2035	ส.ป.ก.4-01	6633	0	ต.คันธุลี	1	45	0	29	18029	300	5,408,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,408,700	-	-	5,408,700	0.01
2036	ส.ป.ก.4-01	201	0	ต.คันธุลี	1	1	0	11	411	750	308,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,250	-	-	308,250	0.01
2037	ส.ป.ก.4-01	5191	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	78	78	300	23,400	1019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	312	100	8,050	2,511,600	41	1,808,352	703,248	726,648	-	703,248	23,400	0.02
					1	23	2	75	9475	300	2,842,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,842,500	-	-	2,842,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2038	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2039	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2040	ส.ป.ก.4-01	3128	0	ต.คันธุลี	1	29	3	76	11976	300	3,592,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,592,800	-	-	3,592,800	0.01
2041	ส.ป.ก.4-01	5226	0	ต.คันธุลี	1	17	2	31	7031	150	1,054,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,650	-	-	1,054,650	0.01
2042	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2043	ส.ป.ก.4-01	5179	0	ต.คันธุลี	1	11	0	28	4428	300	1,328,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,400	-	-	1,328,400	0.01
2044	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
2045	ส.ป.ก.4-01	5174	0	ต.คันธุลี	1	20	2	69	8269	300	2,480,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,700	-	-	2,480,700	0.01
2046	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2047	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	2	3	95	1195	150	179,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,250	-	-	179,250	0.01
2048	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2049	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2050	ส.ป.ก.4-01	5202	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	300	9,750	1020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	19	293,020	753,480	763,230	-	-	763,230	0.02
					2	0	0	55.25	55.25	300	16,575	1021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	221	100	8,050	1,779,050	30	889,525	889,525	906,100	-	889,525	16,575	0.02
					1	7	3	38.25	3138.25	300	941,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,475	-	-	941,475	0.01
2051	ส.ป.ก.4-01	218	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	29.25	29.25	300	8,775	1022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	37	602,784	339,066	347,841	-	339,066	8,775	0.02
					1	14	0	42.75	5642.75	300	1,692,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,825	-	-	1,692,825	0.01
2052	ส.ป.ก.4-01	212	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	1	38.88	138.88	300	41,664	1023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	399.13	100	8,050	3,212,997	9	289,170	2,923,827	2,965,491	-	2,923,827	41,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	152.95	100	8,050	1,231,248	36	763,373	467,874	467,874	-	467,874	-	-
					1	25	1	71.12	10171.12	300	3,051,336		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,051,336	-	-	3,051,336	0.01
2053	ส.ป.ก.4-01	209	0	ต.คันธุลี	1	45	2	48	18248	750	13,686,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,686,000	-	-	13,686,000	0.01
2054	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2055	ส.ป.ก.4-01	5159	0	ต.คันธุลี	1	12	3	62	5162	300	1,548,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,600	-	-	1,548,600	0.01
2056	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	40	3	50	16350	150	2,452,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,452,500	-	-	2,452,500	0.01
2057	ส.ป.ก.4-01	7035	0	ต.คันธุลี	1	9	3	54	3954	105	415,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,170	-	-	415,170	0.01
2058	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	45	2	89	18289	150	2,743,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,743,350	-	-	2,743,350	0.01
2059	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2060	ส.ป.ก.4-01	3113	0	ต.คันธุลี	1	11	2	48	4648	105	488,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,040	-	-	488,040	0.01
2061	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2062	ส.ป.ก.4-01	3138	0	ต.คันธุลี	1	7	1	80	2980	150	447,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000	-	-	447,000	0.01
2063	น.ส.3ก	3110	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2064	ส.ป.ก.4-01	213	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	300	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.01
2065	ส.ป.ก.4-01	5738	0	ต.คันธุลี	1	39	1	31	15731	150	2,359,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,359,650	-	-	2,359,650	0.01
2066	ส.ป.ก.4-01	6630	0	ต.คันธุลี	1	7	1	26	2926	300	877,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,800	-	-	877,800	0.01
2067	ส.ป.ก.4-01	215	0	ต.คันธุลี	1	12	2	45	5045	750	3,783,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,783,750	-	-	3,783,750	0.01
2068	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2069	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2070	ส.ป.ก.4-01	5199	0	ต.คันธุลี	1	37	2	84	15084	150	2,262,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,600	-	-	2,262,600	0.01
2071	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2072	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	1	0	6	406	750	304,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500	-	-	304,500	0.01
2073	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
2074	ส.ป.ก.4-01	5217	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	31.5	31.5	750	23,625	1025	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	126	100	8,100	1,020,600	12	510,300	510,300	533,925	-	-	533,925	0.02
					2	0	0	99	99	750	74,250	1026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตึกยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	396	100	8,050	3,187,800	41	2,295,216	892,584	966,834	-	892,584	74,250	0.02
					1	38	0	15.5	15215.5	750	11,411,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,411,625	-	-	11,411,625	0.01
2075	ส.ป.ก.4-01	5196	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	41.25	41.25	750	30,938	1027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตึกยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	165	100	8,050	1,328,250	41	956,340	371,910	402,848	-	371,910	30,938	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	49	3	58.75	19958.75	750	14,969,063		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,969,063	-	-	14,969,063	0.01
2076	ส.ป.ก.4-01	5191	0	ต.คันธุลี	1	9	2	99	3899	300	1,169,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,700	-	-	1,169,700	0.01
2077	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	1	29	1	56	11756	300	3,526,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,526,800	-	-	3,526,800	0.01
2078	ส.ป.ก.4-01	205	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	1	5	105	300	31,500	1028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	261.6	100	8,050	2,105,880	12	294,823	1,811,057	1,842,557	-	1,811,057	31,500	0.02
												1029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	94.61	100	8,050	761,611	28	350,341	411,270	411,270	-	411,270	-	-
												1030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	60.29	100	8,050	485,335	25	194,134	291,201	291,201	-	291,201	-	-
2079	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	17	0	56	6856	300	2,056,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,056,800	-	-	2,056,800	0.01
2080	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2081	โฉนด	0	0	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	44.23	44.23	300	13,269	1031	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	351.36	100	7,800	2,740,608	46	2,329,517	411,091	424,360	-	424,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2082	ส.ป.ก.4-01	216	0	ต.คันธุลี	1	40	0	70	16070	150	2,410,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,410,500	-	-	2,410,500	0.01
2083	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	19	1	90	7790	150	1,168,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,500	-	-	1,168,500	0.01
2084	ส.ป.ก.4-01	5153	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	1032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	10	96,600	869,400	878,400	-	869,400	9,000	0.02
					1	38	2	43	15443	300	4,632,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,632,900	-	-	4,632,900	0.01
2085	ส.ป.ก.4-01	6638	0	ต.คันธุลี	1	33	0	0	13200	150	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.01
2086	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี	2	0	0	52	52	210	10,920	1033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	208	100	8,050	1,674,400	41	1,205,568	468,832	479,752	-	468,832	10,920	0.02
2087	ส.ป.ก.4-01	6913	0	ต.คันธุลี	2	0	0	27.5	27.5	150	4,125	1034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	46	672,980	212,520	216,645	-	212,520	4,125	0.02
					1	1	3	47.5	747.5	150	112,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,125	-	-	112,125	0.01
2088	ส.ป.ก.4-01	5220	0	ต.คันธุลี	1	39	0	38	15638	150	2,345,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,345,700	-	-	2,345,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2089	ส.ป.ก.4-01	219	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	39.78	39.78	300	11,934	1035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	157.38	100	8,050	1,266,909	17	304,058	962,851	974,785	-	962,851	11,934	0.02
					1	49	3	60.22	19960.22	300	5,988,066		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,988,066	-	-	5,988,066	0.01
2090	ส.ป.ก.4-01	5196	0	ต.คันธุลี	1	23	0	29	9229	150	1,384,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,350	-	-	1,384,350	0.01
2091	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2092	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2093	ส.ป.ก.4-01	212	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	300	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.01
2094	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	18	1	6	7306	600	4,383,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,383,600	-	-	4,383,600	0.01
2095	ส.ป.ก.4-01	3122	0	ต.คันธุลี	1	6	2	96	2696	300	808,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,800	-	-	808,800	0.01
2096	ส.ป.ก.4-01	5210	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2097	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	1	0	60	460	300	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	-	138,000	0.01
2098	ส.ป.ก.4-01	5191	0	ต.คันธุลี	1	23	3	75	9575	300	2,872,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,872,500	-	-	2,872,500	0.01
2099	ส.ป.ก.4-01	207	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	92	92	750	69,000	1036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	368	100	8,050	2,962,400	11	355,488	2,606,912	2,675,912	-	2,606,912	69,000	0.02
					1	10	3	9	4309	750	3,231,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,231,750	-	-	3,231,750	0.01
2100	ส.ป.ก.4-01	3139	0	ต.คันธุลี	1	10	1	6	4106	150	615,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,900	-	-	615,900	0.01
2101	ส.ป.ก.4-01	6631	0	ต.คันธุลี	1	36	3	35	14735	150	2,210,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210,250	-	-	2,210,250	0.01
2102	ส.ป.ก.4-01	5210	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	750	15,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000	-	-	15,000,000	0.01
2103	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	7	1	36	2936	150	440,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400	-	-	440,400	0.01
2104	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2105	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	9	9	300	2,700	1037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	36	100	8,050	289,800	16	63,756	226,044	228,744	-	226,044	2,700	0.02
					2	0	0	12	12	300	3,600	1038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	3	11,592	374,808	378,408	-	374,808	3,600	0.02
					1	1	0	16	416	300	124,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800	-	-	124,800	0.01
2106	ส.ป.ก.4-01	7038	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	150	3,000	1039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	31	334,880	309,120	312,120	-	309,120	3,000	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	150	2,363	1040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	63	100	8,050	507,150	17	121,716	385,434	387,797	-	385,434	2,363	0.02
					1	49	2	88.25	19888.25	150	2,983,238		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,983,238	-	-	2,983,238	0.01
2107	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2108	ทค	0	0	ต.คันธุลี	2	0	0	10.5	10.5	300	3,150	1041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	42	100	8,050	338,100	23	121,716	216,384	219,534	-	-	219,534	0.02
					1	0	0	84.5	84.5	300	25,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	-	25,350	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2109	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2110	ส.ป.ก.4-01	5227	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	150	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
2111	ส.ป.ก.4-01	211	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	750	16,875	1042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	7	50,715	673,785	690,660	-	673,785	16,875	0.02
					1	19	0	14.5	7614.5	750	5,710,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,710,875	-	-	5,710,875	0.01
2112	ส.ป.ก.4-01	5627	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	33.75	33.75	750	25,313	1043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	135	100	8,050	1,086,750	21	347,760	738,990	764,303	-	738,990	25,313	0.02
					1	19	0	34.25	7634.25	750	5,725,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,725,688	-	-	5,725,688	0.01
2113	ส.ป.ก.4-01	209	0	ต.คันธุลี	1	5	1	51	2151	300	645,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,300	-	-	645,300	0.01
2114	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	1	25	1	97	10197	300	3,059,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,059,100	-	-	3,059,100	0.01
2115	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	15	15	150	2,250	1044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	21	154,560	328,440	330,690	-	328,440	2,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0		1	14	0	70	5670	150	850,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,500	-	-	850,500	0.01
2116	ส.ป.ก.4-01	7144	0	ต.คันธุลี	1	3	0	49	1249	300	374,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,700	-	-	374,700	0.01
2117	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	5	3	59	2359	150	353,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,850	-	-	353,850	0.01
2118	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2119	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2120	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2121	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2122	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2123	ส.ป.ก.4-01	6638	0	ต.คันธุลี	1	35	3	13	14313	150	2,146,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,146,950	-	-	2,146,950	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2124	ส.ป.ก.4-01	5190	0	ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	150	2,625	1045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	105	100	8,050	845,250	27	371,910	473,340	475,965	-	473,340	2,625	0.02
					1	9	3	52.5	3952.5	150	592,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,875	-	-	592,875	0.01
2125	ส.ป.ก.4-01	213	0	ต.คันธุลี	1	19	3	22	7922	300	2,376,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,600	-	-	2,376,600	0.01
2126	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	33	0	2	13202	300	3,960,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960,600	-	-	3,960,600	0.01
2127	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2128	ส.ป.ก.4-01	5199	0	ต.คันธุลี	1	31	1	1	12501	150	1,875,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,150	-	-	1,875,150	0.01
2129	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	5	1	83	2183	150	327,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,450	-	-	327,450	0.01
2130	ส.ป.ก.4-01	6701	0	ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	600	16,800	1046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	35	540,960	360,640	377,440	-	360,640	16,800	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	600	10,500	1047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	6	33,810	529,690	540,190	-	-	540,190	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0		1	11	1	20.5	4520.5	600	2,712,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,712,300	-	-	2,712,300	0.01
2131	ส.ป.ก.4-01	7097	0	ต.คันธุลี	1	9	3	21	3921	300	1,176,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,300	-	-	1,176,300	0.01
2132	ส.ป.ก.4-01	6623	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2133	ส.ป.ก.4-01	3119	0	ต.คันธุลี	1	8	3	4	3504	750	2,628,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,628,000	-	-	2,628,000	0.01
2134	ส.ป.ก.4-01	5738	0	ต.คันธุลี	1	46	1	79	18579	150	2,786,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,786,850	-	-	2,786,850	0.01
2135	ส.ป.ก.4-01	6632	0	ต.คันธุลี	1	7	2	32	3032	150	454,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800	-	-	454,800	0.01
2136	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2137	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2138	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2139	ส.ป.ก.4-01	7035	0	ต.คันธุลี	1	6	3	67	2767	105	290,535		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,535	-	-	290,535	0.01
2140	ส.ป.ก.4-01	214	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	300	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.01
2141	ส.ป.ก.4-01	5627	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	56	56	750	42,000	1048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	224	100	8,050	1,803,200	19	504,896	1,298,304	1,340,304	-	-	1,340,304	0.02
					2	0	0	27.5	27.5	750	20,625	1049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	57	672,980	212,520	233,145	-	212,520	20,625	0.02
					1	30	1	71.5	12171.5	750	9,128,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,128,625	-	-	9,128,625	0.01
2142	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2143	ส.ป.ก.4-01	7144	0	ต.คันธุลี	1	5	3	39	2339	150	350,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,850	-	-	350,850	0.01
2144	ส.ป.ก.4-01	6701	0	ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	600	24,000	1050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	41	927,360	360,640	384,640	-	360,640	24,000	0.02
					2	0	0	20	20	600	12,000	1051	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,800	1,248,000	31	1,060,800	187,200	199,200	-	-	199,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	60	960	600	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01
2145	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2146	ส.ป.ก.4-01	5197	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	40.5	40.5	300	12,150	1052	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	162	100	8,050	1,304,100	41	938,952	365,148	377,298	-	365,148	12,150	0.02
					1	12	1	12.5	4912.5	300	1,473,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,750	-	-	1,473,750	0.01
2147	ส.ป.ก.4-01	3118	0	ต.คันธุลี	1	9	3	74	3974	300	1,192,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,200	-	-	1,192,200	0.01
2148	ส.ป.ก.4-01	3114	0	ต.คันธุลี	1	16	0	88	6488	150	973,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,200	-	-	973,200	0.01
2149	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	30	3	96	12396	150	1,859,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,859,400	-	-	1,859,400	0.01
2150	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2151	ส.ป.ก.4-01	6620	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2152	ส.ป.ก.4-01	5225	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	750	13,500	1053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	33	324,576	255,024	268,524	-	255,024	13,500	0.02
					1	34	3	82	13982	750	10,486,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,486,500	-	-	10,486,500	0.01
2153	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	29	3	22	11922	150	1,788,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,300	-	-	1,788,300	0.01
2154	ส.ป.ก.4-01	6734	0	ต.คันธุลี	1	15	3	61	6361	150	954,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,150	-	-	954,150	0.01
2155	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2156	ส.ป.ก.4-01	3117	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	42.75	42.75	210	8,978	1054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	171	100	8,050	1,376,550	42	1,018,647	357,903	366,881	-	357,903	8,978	0.02
					1	11	3	31.25	4731.25	210	993,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,563	-	-	993,563	0.01
2157	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2158	ส.ป.ก.4-01	5629	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	33	33	750	24,750	1055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	132	100	8,050	1,062,600	26	446,292	616,308	641,058	-	616,308	24,750	0.02
					1	16	0	64	6464	750	4,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,848,000	-	-	4,848,000	0.01
2159	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	7	0	14	2814	300	844,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,200	-	-	844,200	0.01
2160	ส.ป.ก.4-01	3117	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	27.5	27.5	150	4,125	1056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	34	513,590	371,910	376,035	-	371,910	4,125	0.02
					1	12	2	8.5	5008.5	150	751,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,275	-	-	751,275	0.01
2161	ส.ป.ก.4-01	209	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	1	4.5	104.5	150	15,675	1057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	418	100	8,050	3,364,900	27	1,480,556	1,884,344	1,900,019	-	1,884,344	15,675	0.02
					1	42	0	35.5	16835.5	150	2,525,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,525,325	-	-	2,525,325	0.01
2162	ส.ป.ก.4-01	6628	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2163	ส.ป.ก.4-01	7097	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2164	ส.ป.ก.4-01	7144	0	ต.คันธุลี	1	1	1	79	579	300	173,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700	-	-	173,700	0.01
2165	ส.ป.ก.4-01	207	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	11.25	11.25	750	8,438	1058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	21	115,920	246,330	254,768	-	246,330	8,438	0.02
2166	ส.ป.ก.4-01	3119	0	ต.คันธุลี	1	16	3	11	6711	750	5,033,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,033,250	-	-	5,033,250	0.01
2167	ส.ป.ก.4-01	6621	0	ต.คันธุลี	1	9	2	1	3801	150	570,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,150	-	-	570,150	0.01
2168	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	35.75	35.75	750	26,813	1059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	26	483,483	667,667	694,480	-	667,667	26,813	0.02
2169	ส.ป.ก.4-01	5171	0	ต.คันธุลี	1	21	1	81	8581	300	2,574,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,574,300	-	-	2,574,300	0.01
2170	ส.ป.ก.4-01	6630	0	ต.คันธุลี	1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
2171	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2172	ส.ป.ก.4-01	6623	0	ต.คันธุลี	1	15	3	2	6302	150	945,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,300	-	-	945,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2173	ส.ป.ก.4-01	5162	0	ต.คันธุลี	1	23	3	41	9541	300	2,862,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,862,300	-	-	2,862,300	0.01
2174	ส.ป.ก.4-01	5210	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	750	15,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000	-	-	15,000,000	0.01
2175	ส.ป.ก.4-01	3084	0	ต.คันธุลี	1	8	0	30	3230	150	484,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500	-	-	484,500	0.01
2176	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2177	ส.ป.ก.4-01	3110	0	ต.คันธุลี	1	24	0	81	9681	150	1,452,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,150	-	-	1,452,150	0.01
2178	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2179	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2180	ส.ป.ก.4-01	6634	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2181	ส.ป.ก.4-01	7146	0	ต.คันธุลี	1	5	3	76	2376	300	712,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,800	-	-	712,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2182	ส.ป.ก.4-01	5155	0	ต.คันธุลี	1	5	3	10	2310	300	693,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000	-	-	693,000	0.01
2183	ส.ป.ก.4-01	3133	0	ต.คันธุลี	1	10	2	7	4207	150	631,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,050	-	-	631,050	0.01
2184	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	22	0	48	8848	300	2,654,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,654,400	-	-	2,654,400	0.01
2185	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	15	3	75	6375	150	956,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,250	-	-	956,250	0.01
2186	ส.ป.ก.4-01	218	0	ต.คันธุลี	1	7	0	85	2885	300	865,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,500	-	-	865,500	0.01
2187	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	14	3	94	5994	150	899,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,100	-	-	899,100	0.01
2188	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	11.25	11.25	750	8,438	1060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	9	32,603	329,648	338,085	-	329,648	8,438	0.02
					1	1	2	60.75	660.75	750	495,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,563	-	-	495,563	0.01
2189	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2190	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2191	ส.ป.ก.4-01	7144	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	49	49	300	14,700	1061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	196	100	8,050	1,577,800	25	631,120	946,680	961,380	-	946,680	14,700	0.02
					1	17	2	28	7028	300	2,108,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,108,400	-	-	2,108,400	0.01
2192	ส.ป.ก.4-01	217	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	85.2	85.2	300	25,560	1062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	228.8	100	8,050	1,841,840	20	552,552	1,289,288	1,314,848	-	1,289,288	25,560	0.02
												1063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110.24	100	8,050	887,432	17	212,984	674,448	674,448	-	674,448	-	-
					1	38	0	94.8	15294.8	300	4,588,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,588,440	-	-	4,588,440	0.01
2193	ส.ป.ก.4-01	3084	0	ต.คันธุลี	1	8	1	13	3313	150	496,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,950	-	-	496,950	0.01
2194	ส.ป.ก.4-01	5627	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	16	16	750	12,000	1064	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,800	998,400	33	848,640	149,760	161,760	-	149,760	12,000	0.02
					1	26	3	21	10721	750	8,040,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,040,750	-	-	8,040,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2195	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2196	ส.ป.ก.4-01	5177	0	ต.คันธุลี	1	20	3	89	8389	750	6,291,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,291,750	-	-	6,291,750	0.01
2197	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2198	ส.ป.ก.4-01	200	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	41.23	41.23	300	12,369	1065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	166.6	100	8,050	1,341,130	5	67,057	1,274,074	1,286,443	-	1,274,074	12,369	0.02
					1	7	1	58.77	2958.77	300	887,631		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,631	-	-	887,631	0.01
2199	ส.ป.ก.4-01	200	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	1	1.6	101.6	300	30,480	1066	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	242.14	100	7,800	1,888,692	17	1,133,215	755,477	785,957	-	755,477	30,480	0.02
												1067	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	283.88	100	8,100	2,299,428	27	2,138,468	160,960	160,960	-	160,960	-	-
					1	8	2	60.4	3460.4	300	1,038,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,120	-	-	1,038,120	0.01
2200	ส.ป.ก.4-01	5181	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	60	60	750	45,000	1068	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	7,800	3,744,000	50	3,182,400	561,600	606,600	-	561,600	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	39	2	91	15891	750	11,918,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,918,250	-	-	11,918,250	0.01
2201	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2202	ส.ป.ก.4-01	3136	0	ต.คันธุลี	1	19	0	39	7639	300	2,291,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,291,700	-	-	2,291,700	0.01
2203	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	6	2	80	2680	300	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	-	804,000	0.01
2204	ส.ป.ก.4-01	5628	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	4	4	750	3,000	1069	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	40	100	8,000	320,000	4	12,800	307,200	310,200	-	307,200	3,000	0.02
					1	1	3	48	748	750	561,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000	-	-	561,000	0.01
2205	ส.ป.ก.4-01	5179	0	ต.คันธุลี	1	4	1	85	1785	150	267,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750	-	-	267,750	0.01
2206	ส.ป.ก.4-01	5190	0	ต.คันธุลี	1	2	0	47	847	150	127,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,050	-	-	127,050	0.01
2207	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	46	1	35	18535	600	11,121,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,121,000	-	-	11,121,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2208	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2209	ส.ป.ก.4-01	5226	0	ต.คันธุลี	1	15	3	82	6382	150	957,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,300	-	-	957,300	0.01
2210	ส.ป.ก.4-01	6633	0	ต.คันธุลี	1	17	3	77	7177	300	2,153,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,153,100	-	-	2,153,100	0.01
2211	ส.ป.ก.4-01	3116	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	150	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
2212	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	17	2	67	7067	300	2,120,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,100	-	-	2,120,100	0.01
2213	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2214	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2215	ส.ป.ก.4-01	6621	0	ต.คันธุลี	1	29	1	98	11798	300	3,539,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,539,400	-	-	3,539,400	0.01
2216	ส.ป.ก.4-01	3116	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	105	3,150	1070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	39	656,880	309,120	312,270	-	309,120	3,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	19	3	84	7984	105	838,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,320	-	-	838,320	0.01
2217	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	8	2	95	3495	300	1,048,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,500	-	-	1,048,500	0.01
2218	ส.ป.ก.4-01	6622	0	ต.คันธุลี	1	24	0	0	9600	150	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.01
2219	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2220	ส.ป.ก.4-01	5627	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	57.5	57.5	750	43,125	1071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	230	100	8,050	1,851,500	31	962,780	888,720	931,845	-	888,720	43,125	0.02
					1	25	0	42.5	10042.5	750	7,531,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,531,875	-	-	7,531,875	0.01
2221	ส.ป.ก.4-01	3133	0	ต.คันธุลี	1	13	3	17	5517	150	827,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,550	-	-	827,550	0.01
2222	ส.ป.ก.4-01	5151	0	ต.คันธุลี	1	11	0	13	4413	750	3,309,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,309,750	-	-	3,309,750	0.01
2223	ส.ป.ก.4-01	216	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	48.75	48.75	300	14,625	1072	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195	100	7,800	1,521,000	71	1,292,850	228,150	242,775	-	228,150	14,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.75	24.75	300	7,425	1073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	17	191,268	605,682	613,107	-	-	613,107	0.02
					1	20	0	78.5	8078.5	300	2,423,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,423,550	-	-	2,423,550	0.01
2224	ส.ป.ก.4-01	5202	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	71.5	71.5	300	21,450	1074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	286	100	8,050	2,302,300	27	1,013,012	1,289,288	1,310,738	-	1,289,288	21,450	0.02
					1	33	3	49.5	13549.5	300	4,064,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,064,850	-	-	4,064,850	0.01
2225	ส.ป.ก.4-01	5151	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	16	16	300	4,800	1075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	39	350,336	164,864	169,664	-	164,864	4,800	0.02
					1	10	1	38	4138	300	1,241,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,400	-	-	1,241,400	0.01
2226	ส.ป.ก.4-01	7147	0	ต.คันธุลี	1	3	2	81	1481	150	222,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,150	-	-	222,150	0.01
2227	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2228	ส.ป.ก.4-01	5217	0	ต.คันธุลี	1	17	1	32	6932	150	1,039,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,800	-	-	1,039,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2229	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
2230	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	34	0	75	13675	300	4,102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,102,500	-	-	4,102,500	0.01
2231	น.ส.3	0	0	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	40.63	40.63	150	6,095	1076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160.93	100	8,050	1,295,487	10	129,549	1,165,938	1,172,032	-	1,165,938	6,095	0.02
2232	ส.ป.ก.4-01	5195	0	ต.คันธุลี	1	5	0	31	2031	300	609,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,300	-	-	609,300	0.01
2233	ส.ป.ก.4-01	5190	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	22.75	22.75	150	3,413	1077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	91	100	8,050	732,550	19	205,114	527,436	530,849	-	527,436	3,413	0.02
					1	19	3	86.25	7986.25	150	1,197,938		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,938	-	-	1,197,938	0.01
2234	ส.ป.ก.4-01	204	0	ต.คันธุลี	1	30	2	87	12287	300	3,686,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,686,100	-	-	3,686,100	0.01
2235	ส.ป.ก.4-01	6638	0	ต.คันธุลี	1	20	0	20	8020	150	1,203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,000	-	-	1,203,000	0.01
2236	ส.ป.ก.4-01	5195	0	ต.คันธุลี	1	9	0	86	3686	300	1,105,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,800	-	-	1,105,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2237	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	48	0	53	19253	300	5,775,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,775,900	-	-	5,775,900	0.01
2238	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2239	ส.ป.ก.4-01	203	0	ต.คันธุลี	1	15	1	84	6184	750	4,638,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,638,000	-	-	4,638,000	0.01
2240	ส.ป.ก.4-01	5190	0	ต.คันธุลี	1	19	2	99	7899	300	2,369,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,369,700	-	-	2,369,700	0.01
2241	ส.ป.ก.4-01	5177	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	37.5	37.5	750	28,125	1078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	46	917,700	289,800	317,925	-	289,800	28,125	0.02
					1	42	1	10.5	16910.5	750	12,682,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,682,875	-	-	12,682,875	0.01
2242	ส.ป.ก.4-01	5739	0	ต.คันธุลี	1	12	2	74	5074	300	1,522,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,522,200	-	-	1,522,200	0.01
2243	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2244	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2245	ส.ป.ก.4-01	6621	0	ต.คันธุลี	1	5	0	79	2079	150	311,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,850	-	-	311,850	0.01
2246	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2247	ส.ป.ก.4-01	6631	0	ต.คันธุลี	1	13	1	95	5395	150	809,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,250	-	-	809,250	0.01
2248	ส.ป.ก.4-01	5202	0	ต.คันธุลี	1	22	1	41	8941	150	1,341,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,150	-	-	1,341,150	0.01
2249	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2250	ส.ป.ก.4-01	3137	0	ต.คันธุลี	1	11	1	96	4596	150	689,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,400	-	-	689,400	0.01
2251	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2252	ส.ป.ก.4-01	6627	0	ต.คันธุลี	1	7	1	42	2942	150	441,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,300	-	-	441,300	0.01
2253	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2254	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	20	0	14	8014	150	1,202,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,100	-	-	1,202,100	0.01
2255	โฉนด	0	0	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	19.73	19.73	250	4,933	1079	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	157.76	100	7,800	1,230,528	3	73,832	1,156,696	1,161,629	-	1,161,629	-	-
2256	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	18	2	76	7476	300	2,242,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,242,800	-	-	2,242,800	0.01
2257	ส.ป.ก.4-01	6621	0	ต.คันธุลี	1	17	0	59	6859	150	1,028,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,850	-	-	1,028,850	0.01
2258	ส.ป.ก.4-01	6626	0	ต.คันธุลี	1	49	2	99	19899	150	2,984,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,984,850	-	-	2,984,850	0.01
2259	ส.ป.ก.4-01	6620	0	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	22.8	22.8	150	3,420	1080	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	91	100	8,050	732,550	8	58,604	673,946	677,366	-	-	677,366	0.02
2260	ส.ป.ก.4-01	3119	0	หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	67.5	67.5	750	50,625	1081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	270	100	8,050	2,173,500	30	1,086,750	1,086,750	1,137,375	-	1,086,750	50,625	0.02
					1	3	3	66.5	1566.5	750	1,174,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,875	-	-	1,174,875	0.01
2261	ส.ป.ก.4-01	216	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	38.5	38.5	300	11,550	1082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	19	347,116	892,584	904,134	-	892,584	11,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		0	0		1	9	3	8.5	3908.5	300	1,172,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,550	-	-	1,172,550	0.01
2262	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2263	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	3	1	55	1355	150	203,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,250	-	-	203,250	0.01
2264	โอนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2265	ส.ป.ก.4-01	211	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	1	1	150	150	1083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	4	100	8,050	32,200	33	18,032	14,168	14,318	-	14,168	150	0.02
					1	17	3	72	7172	150	1,075,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,800	-	-	1,075,800	0.01
2266	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	24	2	16	9816	150	1,472,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,400	-	-	1,472,400	0.01
2267	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	26	2	54	10654	300	3,196,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,196,200	-	-	3,196,200	0.01
2268	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2269	ส.ป.ก.4-01	210	0	ต.คันธุลี	1	4	1	85	1785	150	267,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750	-	-	267,750	0.01
2270	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2271	ส.ป.ก.4-01	6628	0	ต.คันธุลี	1	18	3	28	7528	150	1,129,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,200	-	-	1,129,200	0.01
2272	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2273	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	38	0	59	15259	150	2,288,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,850	-	-	2,288,850	0.01
2274	ส.ป.ก.4-01	214	0	ต.คันธุลี	1	6	2	86	2686	150	402,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,900	-	-	402,900	0.01
2275	ส.ป.ก.4-01	212	0	ต.คันธุลี	1	1	3	46	746	150	111,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900	-	-	111,900	0.01
2276	ส.ป.ก.4-01	6627	0	ต.คันธุลี	1	39	3	7	15907	300	4,772,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,772,100	-	-	4,772,100	0.01
2277	ส.ป.ก.4-01	6637	0	ต.คันธุลี	1	42	0	61	16861	150	2,529,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,529,150	-	-	2,529,150	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2278	ส.ป.ก.4-01	5178	0	ต.คันธุลี	1	10	1	48	4148	300	1,244,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,400	-	-	1,244,400	0.01
2279	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	14	0	0	5600	300	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.01
2280	ส.ป.ก.4-01	209	0	ต.คันธุลี	1	23	2	59	9459	750	7,094,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,094,250	-	-	7,094,250	0.01
2281	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	1	0	6	406	750	304,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500	-	-	304,500	0.01
2282	ส.ป.ก.4-01	5217	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	750	21,000	1084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	27	396,704	504,896	525,896	-	504,896	21,000	0.02
					1	18	3	1	7501	750	5,625,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625,750	-	-	5,625,750	0.01
2283	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2284	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	16	2	98	6698	300	2,009,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,400	-	-	2,009,400	0.01
2285	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	7	3	31	3131	150	469,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,650	-	-	469,650	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2286	ส.ป.ก.4-01	212	0	ต.คันธุลี	1	40	0	98	16098	300	4,829,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,829,400	-	-	4,829,400	0.01
2287	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2288	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2289	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	48	3	6	19506	300	5,851,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,851,800	-	-	5,851,800	0.01
2290	ส.ป.ก.4-01	3121	0	ต.คันธุลี	1	16	0	62	6462	105	678,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,510	-	-	678,510	0.01
2291	ส.ป.ก.4-01	200	0	ต.คันธุลี	1	6	0	82	2482	150	372,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,300	-	-	372,300	0.01
2292	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2293	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	1085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	22	328,440	637,560	646,560	-	637,560	9,000	0.02
					2	0	0	30	30	300	9,000	1086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	22	328,440	637,560	646,560	-	637,560	9,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	31	2	65	12665	300	3,799,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,799,500	-	-	3,799,500	0.01
2294	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2295	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	16.25	16.25	300	4,875	1087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	65	100	8,050	523,250	22	177,905	345,345	350,220	-	345,345	4,875	0.02
					1	9	2	91.75	3891.75	300	1,167,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,525	-	-	1,167,525	0.01
2296	ส.ป.ก.4-01	6634	0	ต.คันธุลี	1	15	1	71	6171	300	1,851,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,851,300	-	-	1,851,300	0.01
2297	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	12	12	300	3,600	1088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	13	61,824	324,576	328,176	-	324,576	3,600	0.02
					1	0	1	68	168	300	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	-	50,400	0.01
2298	ส.ป.ก.4-01	5231	0	ต.คันธุลี	1	10	2	76	4276	150	641,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,400	-	-	641,400	0.01
2299	ส.ป.ก.4-01	5263	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2300	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
2301	ส.ป.ก.4-01	5175	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2302	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2303	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2304	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2305	ส.ป.ก.4-01	6623	0	ต.คันธุลี	1	31	1	75	12575	150	1,886,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,886,250	-	-	1,886,250	0.01
2306	ส.ป.ก.4-01	5232	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	750	15,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000	-	-	15,000,000	0.01
2307	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	45	0	23	18023	150	2,703,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,703,450	-	-	2,703,450	0.01
2308	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2309	ส.ป.ก.4-01	3119	0	ต.คันธุลี	1	9	1	14	3714	150	557,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,100	-	-	557,100	0.01
2310	ส.ป.ก.4-01	7090	0	ต.คันธุลี	1	10	2	47	4247	150	637,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,050	-	-	637,050	0.01
2311	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2312	ส.ป.ก.4-01	5178	0	ต.คันธุลี	1	5	2	23	2223	150	333,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,450	-	-	333,450	0.01
2313	ส.ป.ก.4-01	5174	0	ต.คันธุลี	1	26	2	73	10673	150	1,600,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,950	-	-	1,600,950	0.01
2314	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2315	ส.ป.ก.4-01	6627	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2316	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2317	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	6	1	2	2502	150	375,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,300	-	-	375,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2318	ส.ป.ก.4-01	6701	0	ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	600	12,000	1089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	51	489,440	154,560	166,560	-	-	166,560	0.02
					1	3	0	47	1247	600	748,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,200	-	-	748,200	0.01
2319	ส.ป.ก.4-01	216	0	ต.คันธุลี	1	28	1	73	11373	150	1,705,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,950	-	-	1,705,950	0.01
2320	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2321	ส.ป.ก.4-01	3131	0	ต.คันธุลี	1	15	0	40	6040	150	906,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,000	-	-	906,000	0.01
2322	ส.ป.ก.4-01	206	0	ต.คันธุลี	1	15	0	60	6060	300	1,818,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,000	-	-	1,818,000	0.01
2323	ส.ป.ก.4-01	3123	0	ต.คันธุลี	1	75	3	86	30386	300	9,115,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,115,800	-	-	9,115,800	0.01
2324	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	12	0	17	4817	600	2,890,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,890,200	-	-	2,890,200	0.01
2325	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	46.8	46.8	210	9,828	1090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	10	150,535	1,354,815	1,364,643	-	1,354,815	9,828	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27	27	210	5,670	1091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	5	43,470	825,930	831,600	-	825,930	5,670	0.02
					1	0	3	35.2	335.2	210	70,392		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,392	-	-	70,392	0.01
2326	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2327	ส.ป.ก.4-01	3128	0	ต.คันธุลี	2	0	0	80.8	80.8	300	24,240	1092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	323	100	8,050	2,600,150	8	208,012	2,392,138	2,416,378	-	2,392,138	24,240	0.02
					1	30	2	8.2	12208.2	300	3,662,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,662,460	-	-	3,662,460	0.01
2328	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2329	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2330	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2331	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2332	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2333	ส.ป.ก.4-01	6734	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2334	ส.ป.ก.4-01	7144	0	ต.คันธุลี	1	4	1	93	1793	300	537,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,900	-	-	537,900	0.01
2335	ส.ป.ก.4-01	5155	0	ต.คันธุลี	1	20	3	94	8394	300	2,518,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,518,200	-	-	2,518,200	0.01
2336	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2337	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2338	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2339	ส.ป.ก.4-01	200	0	ต.คันธุลี	1	16	3	23	6723	300	2,016,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,900	-	-	2,016,900	0.01
2340	ส.ป.ก.4-01	218	0	ต.คันธุลี	1	8	0	43	3243	750	2,432,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,432,250	-	-	2,432,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2341	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	8	2	67	3467	150	520,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,050	-	-	520,050	0.01
2342	ส.ป.ก.4-01	5159	0	ต.คันธุลี	1	9	0	91	3691	150	553,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,650	-	-	553,650	0.01
2343	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	10	2	8	4208	150	631,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,200	-	-	631,200	0.01
2344	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	17	3	97	7197	150	1,079,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,550	-	-	1,079,550	0.01
2345	ส.ป.ก.4-01	3128	0	ต.คันธุลี	1	35	0	24	14024	150	2,103,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,103,600	-	-	2,103,600	0.01
2346	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2347	ส.ป.ก.4-01	3131	0	ต.คันธุลี	1	68	3	98	27598	150	4,139,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,139,700	-	-	4,139,700	0.01
2348	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	19	0	27	7627	150	1,144,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,050	-	-	1,144,050	0.01
2349	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2350	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2351	ส.ป.ก.4-01	208	0	ต.คันธุลี	1	9	1	68	3768	150	565,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,200	-	-	565,200	0.01
2352	ส.ป.ก.4-01	3118	0	ต.คันธุลี	1	20	3	47	8347	150	1,252,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,050	-	-	1,252,050	0.01
2353	ส.ป.ก.4-01	200	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	10.98	10.98	150	1,647	1093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	43.86	100	8,050	353,073	10	35,307	317,766	319,413	-	317,766	1,647	0.02
					1	8	1	20.02	3320.02	150	498,003		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,003	-	-	498,003	0.01
2354	ส.ป.ก.4-01	5178	0	ต.คันธุลี	1	30	1	55	12155	300	3,646,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,646,500	-	-	3,646,500	0.01
2355	ส.ป.ก.4-01	3122	0	ต.คันธุลี	1	5	3	90	2390	300	717,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000	-	-	717,000	0.01
2356	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	2	3	63	1163	150	174,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,450	-	-	174,450	0.01
2357	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2358	ส.ป.ก.4-01	3110	0	ต.คันธุลี	1	7	0	43	2843	150	426,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,450	-	-	426,450	0.01
2359	ส.ป.ก.4-01	216	0	ต.คันธุลี	1	6	2	47	2647	300	794,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,100	-	-	794,100	0.01
2360	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2361	ส.ป.ก.4-01	3080	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2362	ส.ป.ก.4-01	5186	0	ต.คันธุลี	1	9	3	54	3954	150	593,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,100	-	-	593,100	0.01
2363	ส.ป.ก.4-01	5226	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	15	15	150	2,250	1094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	30	241,500	241,500	243,750	-	241,500	2,250	0.02
					1	24	1	63	9763	150	1,464,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,450	-	-	1,464,450	0.01
2364	ส.ป.ก.4-01	5151	0	ต.คันธุลี	1	8	1	62	3362	150	504,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,300	-	-	504,300	0.01
2365	ส.ป.ก.4-01	207	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	39	39	525	20,475	1095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	27	552,552	703,248	723,723	-	703,248	20,475	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	ต.คันธุลี	1	24	3	61	9961	525	5,229,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,229,525	-	-	5,229,525	0.01
2366	ส.ป.ก.4-01	6633	0	ต.คันธุลี	1	16	3	75	6775	300	2,032,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,032,500	-	-	2,032,500	0.01
2367	ส.ป.ก.4-01	5159	0	ต.คันธุลี	1	26	2	23	10623	300	3,186,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,186,900	-	-	3,186,900	0.01
2368	ส.ป.ก.4-01	3119	0	ต.คันธุลี	1	5	0	58	2058	150	308,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,700	-	-	308,700	0.01
2369	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2370	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2371	ส.ป.ก.4-01	5220	0	ต.คันธุลี	1	9	3	42	3942	150	591,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,300	-	-	591,300	0.01
2372	ส.ป.ก.4-01	219	0	ต.คันธุลี	1	2	2	67	1067	150	160,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,050	-	-	160,050	0.01
2373	ส.ป.ก.4-01	3128	0	ต.คันธุลี	1	0	0	29	29	300	8,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700	-	-	8,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2374	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	1	3	82	782	150	117,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300	-	-	117,300	0.01
2375	ส.ป.ก.4-01	7097	0	ต.คันธุลี	1	9	2	83	3883	300	1,164,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,900	-	-	1,164,900	0.01
2376	ส.ป.ก.4-01	6633	0	ต.คันธุลี	1	2	0	58	858	300	257,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400	-	-	257,400	0.01
2377	ส.ป.ก.4-01	5227	0	ต.คันธุลี	1	8	2	80	3480	150	522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	-	522,000	0.01
2378	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2379	ส.ป.ก.4-01	3115	0	ต.คันธุลี	1	13	2	94	5494	105	576,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,870	-	-	576,870	0.01
2380	ส.ป.ก.4-01	3133	0	ต.คันธุลี	1	15	0	3	6003	300	1,800,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,900	-	-	1,800,900	0.01
2381	ส.ป.ก.4-01	5197	0	ต.คันธุลี	1	16	1	84	6584	300	1,975,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975,200	-	-	1,975,200	0.01
2382	ส.ป.ก.4-01	5214	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2383	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2384	ส.ป.ก.4-01	5159	0	ต.คันธุลี	1	13	0	23	5223	300	1,566,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,900	-	-	1,566,900	0.01
2385	ส.ป.ก.4-01	6629	0	ต.คันธุลี	1	10	0	7	4007	300	1,202,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,100	-	-	1,202,100	0.01
2386	ส.ป.ก.4-01	5152	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	150	6,000	1096	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	13	712,800	583,200	589,200	-	583,200	6,000	0.02
2387	ส.ป.ก.4-01	5738	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2388	ส.ป.ก.4-01	204	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	18.42	18.42	150	2,763	1097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	73.6	100	8,050	592,480	27	260,691	331,789	334,552	-	331,789	2,763	0.02
					1	31	3	48.58	12748.58	150	1,912,287		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,287	-	-	1,912,287	0.01
2389	ส.ป.ก.4-01	209	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	300	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.01
2390	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2391	ส.ป.ก.4-01	5739	0	ต.คันธุลี	1	23	0	80	9280	300	2,784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,784,000	-	-	2,784,000	0.01
2392	ส.ป.ก.4-01	5738	0	ต.คันธุลี	1	39	1	54	15754	150	2,363,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,363,100	-	-	2,363,100	0.01
2393	ส.ป.ก.4-01	6633	0	ต.คันธุลี	1	47	0	95	18895	300	5,668,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,668,500	-	-	5,668,500	0.01
2394	ส.ป.ก.4-01	5153	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	750	34,125	1098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	32	791,154	673,946	708,071	-	673,946	34,125	0.02
					1	14	1	33.5	5733.5	750	4,300,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,300,125	-	-	4,300,125	0.01
2395	ส.ป.ก.4-01	6621	0	ต.คันธุลี	1	9	0	32	3632	300	1,089,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,600	-	-	1,089,600	0.01
2396	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	11	3	29	4729	150	709,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,350	-	-	709,350	0.01
2397	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2398	ส.ป.ก.4-01	6624	0	ต.คันธุลี	1	12	3	90	5190	150	778,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,500	-	-	778,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2399	ส.ป.ก.4-01	204	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	73.58	73.58	300	22,074	1099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117.55	100	8,050	946,278	6	56,777	889,501	911,575	-	889,501	22,074	0.02
												1100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	174.4	100	8,050	1,403,920	38	926,587	477,333	477,333	-	477,333	-	-
					1	10	1	77.42	4177.42	300	1,253,226		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,226	-	-	1,253,226	0.01
2400	ส.ป.ก.4-01	7146	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2401	ส.ป.ก.4-01	216	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	750	15,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000	-	-	15,000,000	0.01
2402	ส.ป.ก.4-01	6635	0	ต.คันธุลี	1	16	3	88	6788	300	2,036,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,036,400	-	-	2,036,400	0.01
2403	ส.ป.ก.4-01	6628	0	ต.คันธุลี	1	4	1	43	1743	150	261,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450	-	-	261,450	0.01
2404	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	17	2	85	7085	150	1,062,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,750	-	-	1,062,750	0.01
2405	ทค	0	0	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	17.24	17.24	150	2,586	1101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	68.86	100	8,050	554,323	17	133,038	421,285	423,871	-	421,285	2,586	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2406	ส.ป.ก.4-01	6634	0	ต.คันธุลี	1	12	1	27	4927	300	1,478,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,478,100	-	-	1,478,100	0.01
2407	ส.ป.ก.4-01	214	0	ต.คันธุลี	1	9	3	70	3970	150	595,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,500	-	-	595,500	0.01
2408	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2409	ส.ป.ก.4-01	5182	0	ต.คันธุลี	1	35	3	27	14327	150	2,149,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,149,050	-	-	2,149,050	0.01
2410	ส.ป.ก.4-01	210	0	ต.คันธุลี	1	1	1	87	587	150	88,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,050	-	-	88,050	0.01
2411	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2412	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2413	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2414	ส.ป.ก.4-01	5221	0	ต.คันธุลี	1	28	3	96	11596	150	1,739,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,400	-	-	1,739,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2415	ส.ป.ก.4-01	6624	0	ต.คันธุลี	1	40	0	0	16000	150	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.01
2416	ส.ป.ก.4-01	6628	0	ต.คันธุลี	1	5	0	64	2064	300	619,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200	-	-	619,200	0.01
2417	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	44	1	77	17777	300	5,333,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,333,100	-	-	5,333,100	0.01
2418	ส.ป.ก.4-01	214	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	15.24	15.24	150	2,286	1102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	60.84	100	8,050	489,762	19	137,133	352,629	354,915	-	352,629	2,286	0.02
					1	21	0	75.76	8475.76	150	1,271,364		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,364	-	-	1,271,364	0.01
2419	ส.ป.ก.4-01	6629	0	ต.คันธุลี	1	40	1	45	16145	300	4,843,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,843,500	-	-	4,843,500	0.01
2420	ส.ป.ก.4-01	6628	0	ต.คันธุลี	1	4	1	72	1772	150	265,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,800	-	-	265,800	0.01
2421	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2422	ส.ป.ก.4-01	3116	0	ต.คันธุลี	1	10	2	84	4284	105	449,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,820	-	-	449,820	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2423	ส.ป.ก.4-01	203	0	ต.คันธุลี	1	6	0	55	2455	750	1,841,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,250	-	-	1,841,250	0.01
2424	ส.ป.ก.4-01	3084	0	หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	750	26,250	1103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	29	540,960	586,040	612,290	-	586,040	26,250	0.02
					1	4	3	48	1948	750	1,461,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,000	-	-	1,461,000	0.01
2425	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2426	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2427	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2428	ส.ป.ก.4-01	3117	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	57	57	150	8,550	1104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	228	100	8,050	1,835,400	36	1,137,948	697,452	706,002	-	697,452	8,550	0.02
					1	8	0	44	3244	150	486,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,600	-	-	486,600	0.01
2429	โฉนด	0	0	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	29.88	29.88	225	6,723	1105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	119.18	100	8,050	959,399	36	594,827	364,572	371,295	-	371,295	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2430	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	16	1	29	6529	150	979,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,350	-	-	979,350	0.01
2431	ส.ป.ก.4-01	218	0	ต.คันธุลี	1	18	3	65	7565	750	5,673,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,673,750	-	-	5,673,750	0.01
2432	ส.ป.ก.4-01	5155	0	ต.คันธุลี	1	2	1	99	999	300	299,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,700	-	-	299,700	0.01
2433	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2434	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2435	ส.ป.ก.4-01	214	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	20.33	20.33	150	3,050	1106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81.22	100	8,050	653,821	17	156,917	496,904	499,953	-	496,904	3,050	0.02
					1	49	3	79.67	19979.67	150	2,996,951		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,996,951	-	-	2,996,951	0.01
2436	ส.ป.ก.4-01	5197	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2437	ส.ป.ก.4-01	6627	0	ต.คันธุลี	1	43	2	50	17450	300	5,235,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,235,000	-	-	5,235,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2438	ส.ป.ก.4-01	3084	0	ต.คันธุลี	1	8	3	14	3514	150	527,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,100	-	-	527,100	0.01
2439	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2440	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2441	ส.ป.ก.4-01	7146	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2442	ส.ป.ก.4-01	5156	0	ต.คันธุลี	1	23	1	58	9358	150	1,403,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,700	-	-	1,403,700	0.01
2443	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2444	ส.ป.ก.4-01	5232	0	ต.คันธุลี	1	20	0	1	8001	150	1,200,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,150	-	-	1,200,150	0.01
2445	ส.ป.ก.4-01	5197	0	ต.คันธุลี	1	4	1	98	1798	150	269,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,700	-	-	269,700	0.01
2446	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	19	3	65	7965	150	1,194,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,750	-	-	1,194,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2447	ส.ป.ก.4-01	5159	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2448	ส.ป.ก.4-01	5159	0	ต.คันธุลี	1	31	0	15	12415	300	3,724,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,724,500	-	-	3,724,500	0.01
2449	ส.ป.ก.4-01	5739	0	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	300	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.01
2450	ส.ป.ก.4-01	5158	0	ต.คันธุลี	1	6	1	32	2532	300	759,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,600	-	-	759,600	0.01
2451	ส.ป.ก.4-01	6629	0	ต.คันธุลี	1	46	0	0	18400	150	2,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000	-	-	2,760,000	0.01
2452	ส.ป.ก.4-01	5210	0	ต.คันธุลี	1	16	0	1	6401	750	4,800,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,750	-	-	4,800,750	0.01
2453	ส.ป.ก.4-01	200	0	ต.คันธุลี	2	0	0	21.23	21.23	300	6,369	1107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84.18	100	8,050	677,649	17	162,636	515,013	521,382	-	515,013	6,369	0.02
					1	3	0	15.77	1215.77	300	364,731		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,731	-	-	364,731	0.01
2454	ส.ป.ก.4-01	6627	0	ต.คันธุลี	1	39	1	63	15763	300	4,728,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,728,900	-	-	4,728,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2455	ส.ป.ก.4-01	0	0	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	150	2,700	1108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	26	243,432	336,168	338,868	-	336,168	2,700	0.02
					2	0	0	27	27	150	4,050	1109	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	108	100	8,100	874,800	41	813,564	61,236	65,286	-	61,236	4,050	0.02
					1	9	2	90	3890	150	583,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,500	-	-	583,500	0.01
2456	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2457	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2458	ส.ป.ก.4-01	5225	0	ต.คันธุลี	1	12	2	71	5071	750	3,803,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,803,250	-	-	3,803,250	0.01
2459	ส.ป.ก.4-01	5202	0	ต.คันธุลี	1	21	3	78	8778	150	1,316,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,700	-	-	1,316,700	0.01
2460	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	8	1	28	3328	300	998,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,400	-	-	998,400	0.01
2461	ส.ป.ก.4-01	213	0	ต.คันธุลี	1	2	0	64	864	150	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2462	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2463	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2464	ส.ป.ก.4-01	7145	0	ต.คันธุลี	1	24	0	93	9693	150	1,453,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,950	-	-	1,453,950	0.01
2465	ส.ป.ก.4-01	5151	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	16	16	150	2,400	1110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	26	216,384	298,816	301,216	-	-	301,216	0.02
					2	0	0	25	25	150	3,750	1111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	47	611,800	193,200	196,950	-	193,200	3,750	0.02
					1	15	3	27	6327	150	949,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,050	-	-	949,050	0.01
2466	ส.ป.ก.4-01	6638	0	ต.คันธุลี	1	14	1	38	5738	150	860,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,700	-	-	860,700	0.01
2467	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2468	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2469	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	25	0	25	10025	150	1,503,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,750	-	-	1,503,750	0.01
2470	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2471	ส.ป.ก.4-01	3080	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	300	13,500	1112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	23	521,640	927,360	940,860	-	927,360	13,500	0.02
					1	14	1	48	5748	300	1,724,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,400	-	-	1,724,400	0.01
2472	ส.ป.ก.4-01	205	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	57.48	57.48	300	17,244	1113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	228.2	100	8,050	1,837,010	42	1,359,387	477,623	494,867	-	477,623	17,244	0.02
					1	28	1	96.52	11396.52	300	3,418,956		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,418,956	-	-	3,418,956	0.01
2473	ส.ป.ก.4-01	6629	0	ต.คันธุลี	1	31	2	11	12611	300	3,783,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,783,300	-	-	3,783,300	0.01
2474	ส.ป.ก.4-01	208	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	1114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	21	231,840	492,660	499,410	-	492,660	6,750	0.02
					1	5	1	83.5	2183.5	300	655,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,050	-	-	655,050	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2475	ส.ป.ก.4-01	5178	0	ต.คันธุลี	1	8	3	62	3562	150	534,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,300	-	-	534,300	0.01
2476	ส.ป.ก.4-01	5230	0	ต.คันธุลี	1	46	1	71	18571	150	2,785,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,785,650	-	-	2,785,650	0.01
2477	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2478	ส.ป.ก.4-01	5226	0	ต.คันธุลี	1	24	0	0	9600	150	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.01
2479	ส.ป.ก.4-01	7088	0	ต.คันธุลี	1	7	3	45	3145	150	471,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,750	-	-	471,750	0.01
2480	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2481	ส.ป.ก.4-01	6630	0	ต.คันธุลี	1	26	1	3	10503	300	3,150,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,900	-	-	3,150,900	0.01
2482	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2483	ส.ป.ก.4-01	3132	0	ต.คันธุลี	1	42	1	56	16956	300	5,086,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,086,800	-	-	5,086,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2484	ส.ป.ก.4-01	3118	0	ต.คันธุลี	1	26	1	5	10505	300	3,151,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,151,500	-	-	3,151,500	0.01
2485	ส.ป.ก.4-01	5174	0	ต.คันธุลี	1	23	3	45	9545	150	1,431,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,750	-	-	1,431,750	0.01
2486	ส.ป.ก.4-01	5175	0	ต.คันธุลี	1	18	3	5	7505	150	1,125,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,750	-	-	1,125,750	0.01
2487	น.ส.ล.	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2488	ส.ป.ก.4-01	216	0	ต.คันธุลี	1	9	1	48	3748	300	1,124,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,400	-	-	1,124,400	0.01
2489	ส.ป.ก.4-01	5176	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	20.25	20.25	150	3,038	1115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	32	352,107	299,943	302,981	-	299,943	3,038	0.02
					1	15	0	81.75	6081.75	150	912,263		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,263	-	-	912,263	0.01
2490	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2491	ส.ป.ก.4-01	6628	0	ต.คันธุลี	1	16	2	13	6613	300	1,983,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,983,900	-	-	1,983,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2492	ส.ป.ก.4-01	209	0	ต.คันธุลี	1	7	1	83	2983	150	447,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,450	-	-	447,450	0.01
2493	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2494	ส.ป.ก.4-01	3084	0	หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	750	15,000	1116	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	30	602,640	45,360	60,360	-	45,360	15,000	0.02
					2	0	0	15.8	15.8	750	11,850	1117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	63	100	8,050	507,150	7	35,501	471,650	483,500	-	471,650	11,850	0.02
					2	0	0	63	63	750	47,250	1118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	252	100	8,050	2,028,600	39	1,379,448	649,152	696,402	-	649,152	47,250	0.02
					2	0	0	52.5	52.5	750	39,375	1119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	210	100	8,050	1,690,500	20	507,150	1,183,350	1,222,725	-	1,183,350	39,375	0.02
					1	33	3	87.7	13587.7	750	10,190,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,190,775	-	-	10,190,775	0.01
2495	ส.ป.ก.4-01	5231	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	150	6,825	1120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	5	73,255	1,391,845	1,398,670	-	1,391,845	6,825	0.02
					1	3	2	96.5	1496.5	150	224,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,475	-	-	224,475	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2496	ส.ป.ก.4-01	210	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	15.75	15.75	750	11,813	1121	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,800	982,800	17	589,680	393,120	404,933	-	393,120	11,813	0.02
					1	49	3	84.25	19984.25	750	14,988,188		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,988,188	-	-	14,988,188	0.01
2497	ส.ป.ก.4-01	217	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	7.06	7.06	150	1,059	1122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	28.14	100	8,050	226,527	17	54,366	172,161	173,220	-	172,161	1,059	0.02
					1	38	1	44.94	15344.94	150	2,301,741		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,301,741	-	-	2,301,741	0.01
2498	ส.ป.ก.4-01	204	0	ต.คันธุลี	1	4	2	12	1812	150	271,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,800	-	-	271,800	0.01
2499	น.ส.3ก	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2500	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2501	ส.ป.ก.4-01	216	0	ต.คันธุลี	1	8	1	47	3347	300	1,004,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,100	-	-	1,004,100	0.01
2502	ส.ป.ก.4-01	6633	0	ต.คันธุลี	1	14	0	22	5622	300	1,686,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,600	-	-	1,686,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2503	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2504	ส.ป.ก.4-01	5151	0	ต.คันธุลี	1	1	0	6	406	300	121,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800	-	-	121,800	0.01
2505	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	24	3	96	9996	150	1,499,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,400	-	-	1,499,400	0.01
2506	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี	1	7	3	57	3157	150	473,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,550	-	-	473,550	0.01
2507	ส.ป.ก.4-01	200	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	17.95	17.95	300	5,385	1123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	71.69	100	8,050	577,105	12	80,795	496,310	501,695	-	496,310	5,385	0.02
					1	33	1	54.05	13354.05	300	4,006,215		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,006,215	-	-	4,006,215	0.01
2508	ส.ป.ก.4-01	3110	0	ต.คันธุลี	1	20	1	19	8119	300	2,435,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,435,700	-	-	2,435,700	0.01
2509	ส.ป.ก.4-01	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2510	ส.ป.ก.4-01	3084	0	ต.คันธุลี	1	10	3	11	4311	150	646,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,650	-	-	646,650	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2511	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2512	ส.ป.ก.4-01	7097	0	ต.คันธุลี	1	7	0	0	2800	300	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.01
2513	ส.ป.ก.4-01	5158	0	ต.คันธุลี	1	24	1	85	9785	300	2,935,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,935,500	-	-	2,935,500	0.01
2514	ส.ป.ก.4-01	5190	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	22.75	22.75	150	3,413	1124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	91	100	8,050	732,550	36	454,181	278,369	281,782	-	278,369	3,413	0.02
					1	9	0	8.25	3608.25	150	541,238		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,238	-	-	541,238	0.01
2515	ส.ป.ก.4-01	5151	0	ต.คันธุลี	1	19	1	34	7734	150	1,160,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,100	-	-	1,160,100	0.01
2516	โฉนด	0	0	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	50.75	50.75	225	11,419	1125	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400.98	100	7,800	3,127,644	42	2,658,497	469,147	480,565	-	480,565	-	-
2517	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2518	ส.ป.ก.4-01	3118	0	ต.คันธุลี	1	20	2	58	8258	300	2,477,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,477,400	-	-	2,477,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2519	โฉนด	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2520	ส.ป.ก.4-01	6629	0	ต.คันธุลี	1	4	1	59	1759	150	263,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,850	-	-	263,850	0.01
2521	ส.ป.ก.4-01	212	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	29.58	29.58	300	8,874	1126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117.16	100	8,050	943,138	20	282,941	660,197	669,071	-	660,197	8,874	0.02
					1	10	2	87.42	4287.42	300	1,286,226		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,226	-	-	1,286,226	0.01
2522	น.ส.3	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2523	ส.ป.ก.4-01	200	0	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	32.1	32.1	300	9,630	1127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	128.2	100	8,050	1,032,010	22	350,883	681,127	690,757	-	681,127	9,630	0.02
					1	9	3	67.9	3967.9	300	1,190,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,370	-	-	1,190,370	0.01
2524	ส.ป.ก.4-01	5190	0	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	64	64	150	9,600	1128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	256	100	8,050	2,060,800	19	577,024	1,483,776	1,493,376	-	1,483,776	9,600	0.02
					1	39	3	59	15959	150	2,393,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,393,850	-	-	2,393,850	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2525	ทค	0	0	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2526	น.ส.3		1	ต.คันธุลี	1	11	1	50	4550	300	1,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	-	1,365,000	0.01
2527	น.ส.3	180	2	ต.คันธุลี	2	3	0	98	1298	300	389,400	1129	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,900	853,200	22	290,088	563,112	952,512	-	-	952,512	0.02
												1130	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	22	37,128	72,072	72,072	-	-	72,072	0.02
												1131	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	2	638	100	6,250	3,987,500	22	1,355,750	2,631,750	2,631,750	-	-	2,631,750	0.02
2528	น.ส.3		2	ต.คันธุลี	1	9	2	95	3895	150	584,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,250	-	-	584,250	0.01
2529	ส.ป.ก.4-01		2	ต.คันธุลี	1	13	1	80	5380	300	1,614,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,000	-	-	1,614,000	0.01
2530	น.ส.3		4	ต.คันธุลี	1	21	1	46	8546	300	2,563,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,563,800	-	-	2,563,800	0.01
2531	ส.ป.ก.4-01		17	ต.คันธุลี	1	6	0	39	2439	750	1,829,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,250	-	-	1,829,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2532	น.ส.3ก	0	18	ต.คันธุลี	1	9	1	80	3780	125	472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	-	472,500	0.01
2533	ส.ป.ก.4-01	201	19	หมู่ 9 ต.คันธุลี	3	0	0	25	25	525	13,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125	-	-	13,125	0.3
					2	0	0	57.5	57.5	525	30,188	1132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	230	100	8,050	1,851,500	41	1,333,080	518,420	548,608	-	518,420	30,188	0.02
					1	22	3	48.5	9148.5	525	4,802,963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,802,963	-	-	4,802,963	0.01
2534	น.ส.3ก	0	27	ต.คันธุลี	1	10	1	60	4160	300	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.01
2535	น.ส.3		29	ต.คันธุลี	1	40	0	0	16000	150	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.01
2536	น.ส.3		33	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	125	2,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	-	2,500,000	0.01
2537	ส.ป.ก.4-01	203	33	ต.คันธุลี	3	0	0	36	36	750	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3
					1	13	3	83	5583	750	4,187,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,187,250	-	-	4,187,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2538	น.ส.3		33	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	200	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.01
2539	ส.ป.ก.4-01		37	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	300	6,000	1133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	3	19,320	624,680	630,680	-	624,680	6,000	0.02
					1	9	0	7	3607	300	1,082,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,100	-	-	1,082,100	0.01
2540	ส.ป.ก.4-01	143	43	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	56	56	300	16,800	1134	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	448	100	7,800	3,494,400	36	2,970,240	524,160	540,960	-	524,160	16,800	0.02
					1	4	0	71	1671	300	501,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,300	-	-	501,300	0.01
2541	ส.ป.ก.4-01		44	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	15.8	15.8	300	4,740	1135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	63	100	8,050	507,150	36	314,433	192,717	197,457	-	192,717	4,740	0.02
					1	9	3	1.2	3901.2	300	1,170,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,360	-	-	1,170,360	0.01
2542	ส.ป.ก.4-01	145	45	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	300	13,500	1136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	31	753,480	695,520	709,020	-	695,520	13,500	0.02
					1	13	2	64	5464	300	1,639,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,200	-	-	1,639,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2543	ส.ป.ก.4-01		46	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	52.5	52.5	300	15,750	1137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	210	100	8,050	1,690,500	27	743,820	946,680	962,430	-	946,680	15,750	0.02
					1	14	0	24.5	5624.5	300	1,687,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,350	-	-	1,687,350	0.01
2544	น.ส.3		46	ต.คันธุลี	1	5	3	6	2306	150	345,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,900	-	-	345,900	0.01
2545	ส.ป.ก.4-01		48	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	38.5	38.5	150	5,775	1138	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	308	100	7,800	2,402,400	41	2,042,040	360,360	366,135	-	360,360	5,775	0.02
					1	13	0	72.5	5272.5	150	790,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,875	-	-	790,875	0.01
2546	น.ส.3		48	ต.คันธุลี	1	21	2	0	8600	300	2,580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000	-	-	2,580,000	0.01
2547	ส.ป.ก.4-01		49	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	80.8	80.8	300	24,240	1139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	323	100	8,050	2,600,150	31	1,352,078	1,248,072	1,272,312	-	1,248,072	24,240	0.02
					1	19	2	37.2	7837.2	300	2,351,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,351,160	-	-	2,351,160	0.01
2548	ส.ป.ก.4-01		50	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	39	39	300	11,700	1140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	28	577,668	678,132	689,832	-	-	689,832	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	15	1	38	6138	300	1,841,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,400	-	-	1,841,400	0.01
2549	น.ส.3ก		52	ต.คันธุลี	1	5	2	90	2290	250	572,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,500	-	-	572,500	0.01
2550	ส.ป.ก.4-01	204	52	หมู่ 14 ต.คันธุลี	3	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
					2	0	0	92.43	92.43	750	69,323	1141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	269.37	100	8,050	2,168,429	40	1,517,900	650,529	719,851	-	650,529	69,323	0.02
												1142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	97.14	100	8,050	781,977	8	62,558	719,419	719,419	-	719,419	-	-
					1	10	0	87.57	4087.57	750	3,065,678		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,065,678	-	-	3,065,678	0.01
2551	ส.ป.ก.4-01	204	54	ต.คันธุลี	2	0	1	30	130	750	97,500	1143	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	22	193,392	375,408	472,908	-	-	472,908	0.02
												1144	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	22	193,392	375,408	375,408	-	-	375,408	0.02
												1145	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	22	193,392	375,408	375,408	-	-	375,408	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2552	น.ส.3		54	ต.คันธุลี	1	12	3	48	5148	150	772,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,200	-	-	772,200	0.01
2553	น.ส.3		55	ต.คันธุลี	1	12	3	48	5148	150	772,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,200	-	-	772,200	0.01
2554	น.ส.3		57	ต.คันธุลี	1	15	1	71	6171	300	1,851,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,851,300	-	-	1,851,300	0.01
2555	น.ส.3ก	0	59	ต.คันธุลี	1	14	2	20	5820	300	1,746,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000	-	-	1,746,000	0.01
2556	ส.ป.ก.4-01		61	ต.คันธุลี	1	21	3	83	8783	300	2,634,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,634,900	-	-	2,634,900	0.01
2557	น.ส.3ก		64	ต.คันธุลี	1	5	2	34	2234	300	670,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,200	-	-	670,200	0.01
2558	ส.ป.ก.4-01	206	65	ต.คันธุลี	1	0	2	2	202	150	30,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	-	30,300	0.01
2559	น.ส.3ก		65	ต.คันธุลี	1	10	0	20	4020	300	1,206,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000	-	-	1,206,000	0.01
2560	ส.ป.ก.4-01		67	ต.คันธุลี	2	17	3	94	7194	750	5,395,500	1146	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	560	100	7,900	4,424,000	18	1,150,240	3,273,760	8,669,260	-	-	8,669,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2561	น.ส.3		67	ต.คันธุลี	1	6	2	56	2656	150	398,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400	-	-	398,400	0.01
2562	ส.ป.ก.4-01	206	70	ต.คันธุลี	1	11	1	99	4599	300	1,379,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,700	-	-	1,379,700	0.01
2563	ส.ป.ก.4-01	207	71	ต.คันธุลี	2	0	1	22.25	122.25	525	64,181	1147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	468	100	8,050	3,767,400	46	2,863,224	904,176	968,357	-	-	968,357	0.02
												1148	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,600	54,600	46	41,496	13,104	13,104	-	-	13,104	0.02
					5	0	1	45	145	525	76,125	1149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	580	100	8,050	4,669,000	19	1,307,320	3,361,680	3,437,805	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	859,451	-	859,451	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,578,354	-	2,578,354	0.02
					2	0	1	61.25	161.25	525	84,656	1150	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,800	1,965,600	21	1,572,480	393,120	477,776	-	393,120	84,656	0.02
												1151	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,800	1,201,200	21	960,960	240,240	240,240	-	240,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1152	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	85	100	2,600	221,000	21	70,720	150,280	150,280	-	150,280	-	-
												1153	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	225	100	2,600	585,000	21	187,200	397,800	397,800	-	397,800	-	-
												1154	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	102	100	2,600	265,200	21	84,864	180,336	180,336	-	180,336	-	-
												1155	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	21	24,960	53,040	53,040	-	53,040	-	-
					3	0	0	15	15	525	7,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875	-	-	7,875	0.3
					5	0	0	67.5	67.5	525	35,438	1156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	270	100	8,050	2,173,500	21	695,520	1,477,980	1,513,418	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	302,684	-	302,684	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	-	454,025	10,631	443,394	0.02
					2	0	2	5	205	525	107,625	1157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	420	100	8,050	3,381,000	16	743,820	2,637,180	2,744,805	-	2,637,180	107,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	210	100	8,050	1,690,500	16	371,910	1,318,590	1,318,590	-	1,318,590	-	-
												1159	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	190	100	2,600	494,000	16	108,680	385,320	385,320	-	385,320	-	-
					3	0	0	27	27	525	14,175	1160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	108	100	8,050	869,400	8	69,552	799,848	814,023	-	-	814,023	0.3
					5	0	0	49.88	49.88	525	26,187	1161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	199.5	100	8,050	1,605,975	20	481,793	1,124,183	1,150,370	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	87.97	-	-	-	-	-	-	1,011,980	-	1,011,980	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.03	-	-	-	-	-	-	138,389	3,150	135,239	0.02
					2	0	0	41.25	41.25	525	21,656	1162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	20	289,800	676,200	697,856	-	676,200	21,656	0.02
												1163	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	20	35,100	81,900	81,900	-	81,900	-	-
					2	0	0	35	35	525	18,375	1164	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 2ชั้น	ตึก	2	280	100	7,900	2,212,000	24	840,560	1,371,440	1,389,815	-	-	1,389,815	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	80	80	525	42,000	1165	402-ตึกแถวสองชั้น (2566-2569)(68) 2ชั้น	ตึก	-	640	100	8,300	5,312,000	24	2,018,560	3,293,440	3,335,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	166,772	-	166,772	0.3
													ชั้นที่ 0	-	2	-	45	-	-	-	-	-	-	1,500,948	-	1,500,948	0.02
					2	0	0	40	40	525	21,000	1166	402-ตึกแถวสองชั้น (2566-2569)(68) 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	24	1,009,280	1,646,720	1,667,720	-	-	1,667,720	0.02
					5	0	0	40	40	525	21,000	1167	402-ตึกแถวสองชั้น (2566-2569)(68) 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	24	1,009,280	1,646,720	1,667,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	83,386	-	83,386	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45	-	-	-	-	-	-	750,474	-	750,474	0.02
					5	0	0	90	90	525	47,250	1168	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	-	360	100	7,900	2,844,000	24	1,080,720	1,763,280	1,810,530	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.44	-	-	-	-	-	-	80,388	-	80,388	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	95.56	-	-	-	-	-	-	1,730,142	-	1,730,142	0.02
					2	0	0	26.25	26.25	525	13,781	1169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	105	100	8,050	845,250	16	185,955	659,295	673,076	-	659,295	13,781	0.02
					1	36	3	79.62	14779.62	525	7,759,301		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,759,301	-	-	7,759,301	0.01
2564	น.ส.3		76	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.01
2565	น.ส.3		80	ต.คันธุลี	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
2566	น.ส.3		81	ต.คันธุลี	1	25	0	0	10000	150	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.01
2567	ส.ป.ก.4-01		81	ต.คันธุลี	1	22	2	19	9019	150	1,352,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,850	-	-	1,352,850	0.01
2568	น.ส.3		82	ต.คันธุลี	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
2569	น.ส.3		86	ต.คันธุลี	1	35	0	0	14000	125	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2570	น.ส.3		86	ต.คันธุลี	1	35	0	0	14000	230	3,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220,000	-	-	3,220,000	0.01
2571	น.ส.3		86	ต.คันธุลี	1	35	0	0	14000	150	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.01
2572	น.ส.3		90	ต.คันธุลี	1	5	0	55	2055	150	308,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,250	-	-	308,250	0.01
2573	น.ส.3		91	ต.คันธุลี	1	13	0	7	5207	150	781,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,050	-	-	781,050	0.01
2574	ส.ป.ก.4-01		98	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	64	64	300	19,200	1170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	256	100	8,050	2,060,800	31	1,071,616	989,184	1,008,384	-	989,184	19,200	0.02
					1	1	1	14	514	300	154,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200	-	-	154,200	0.01
2575	น.ส.3		99	ต.คันธุลี	1	42	0	0	16800	150	2,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000	-	-	2,520,000	0.01
2576	น.ส.3		100	ต.คันธุลี	1	46	0	8	18408	150	2,761,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,761,200	-	-	2,761,200	0.01
2577	ส.ป.ก.4-01		101	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	300	13,650	1171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	6	87,906	1,377,194	1,390,844	-	1,377,194	13,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	95.5	2395.5	300	718,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,650	-	-	718,650	0.01
2578	ส.ป.ก.4-01		102	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	300	5,400	1172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	4	23,184	556,416	561,816	-	-	561,816	0.02
					1	5	2	30	2230	300	669,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000	-	-	669,000	0.01
2579	น.ส.3		103	ต.คันธุลี	1	10	2	54	4254	150	638,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,100	-	-	638,100	0.01
2580	น.ส.3		108	ต.คันธุลี	1	6	2	39	2639	300	791,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,700	-	-	791,700	0.01
2581	ส.ป.ก.4-01		109	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	25	25	300	7,500	1173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	13	128,800	676,200	683,700	-	676,200	7,500	0.02
					2	0	0	69	69	300	20,700	1174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	276	100	8,050	2,221,800	21	710,976	1,510,824	1,531,524	-	1,510,824	20,700	0.02
					1	25	0	16	10016	300	3,004,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,004,800	-	-	3,004,800	0.01
2582	น.ส.3		110	ต.คันธุลี	1	22	2	47	9047	150	1,357,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,050	-	-	1,357,050	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2583	น.ส.3		112	ต.คันธุลี	1	27	3	0	11100	150	1,665,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000	-	-	1,665,000	0.01
2584	น.ส.3		114	ต.คันธุลี	1	8	3	0	3500	300	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.01
2585	ส.ป.ก.4-01	215	119	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	13.05	13.05	750	9,788	1175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	52.13	100	8,050	419,647	17	100,715	318,931	328,719	-	318,931	9,788	0.02
					1	21	2	91.95	8691.95	750	6,518,963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,518,963	-	-	6,518,963	0.01
2586	ส.ป.ก.4-01		121	ต.คันธุลี	1	27	0	58	10858	300	3,257,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,257,400	-	-	3,257,400	0.01
2587	ส.ป.ก.4-01		123	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	42.8	42.8	300	12,840	1176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	171	100	8,050	1,376,550	21	440,496	936,054	948,894	-	936,054	12,840	0.02
					1	21	0	78.2	8478.2	300	2,543,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,543,460	-	-	2,543,460	0.01
2588	น.ส.3		123	ต.คันธุลี	1	4	1	50	1750	150	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.01
2589	น.ส.3		125	ต.คันธุลี	1	0	1	18	118	150	17,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700	-	-	17,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2590	น.ส.3ก		127	ต.คันธุลี	1	0	3	59	359	150	53,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,850	-	-	53,850	0.01
2591	ส.ป.ก.4-01		129	ต.คันธุลี	1	2	3	24	1124	300	337,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,200	-	-	337,200	0.01
2592	น.ส.3		129	ต.คันธุลี	1	0	0	34	34	150	5,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100	-	-	5,100	0.01
2593	น.ส.3		130	ต.คันธุลี	1	26	1	26	10526	300	3,157,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,157,800	-	-	3,157,800	0.01
2594	น.ส.3		130	ต.คันธุลี	1	0	0	23	23	150	3,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450	-	-	3,450	0.01
2595	น.ส.3		131	ต.คันธุลี	1	0	0	5	5	150	750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750	-	-	750	0.01
2596	น.ส.3		132	ต.คันธุลี	1	0	0	31	31	150	4,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650	-	-	4,650	0.01
2597	ส.ป.ก.4-01	216	135	ต.คันธุลี	1	5	2	67	2267	300	680,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,100	-	-	680,100	0.01
2598	ส.ป.ก.4-01	216	137	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	300	9,750	1177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	10	104,650	941,850	951,600	-	-	951,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.25	52.25	300	15,675	1178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	209	100	8,050	1,682,450	47	1,278,662	403,788	419,463	-	403,788	15,675	0.02
					2	0	0	20	20	300	6,000	1179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	21	206,080	437,920	443,920	-	437,920	6,000	0.02
					1	43	0	90.25	17290.25	300	5,187,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,187,075	-	-	5,187,075	0.01
2599	ส.ป.ก.4-01		138	ต.คันธุลี	1	10	1	63	4163	300	1,248,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,900	-	-	1,248,900	0.01
2600	ส.ป.ก.4-01		141	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	1180	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,800	1,404,000	18	912,600	491,400	498,150	-	491,400	6,750	0.02
					1	7	3	94.5	3194.5	300	958,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,350	-	-	958,350	0.01
2601	ส.ป.ก.4-01		147	ต.คันธุลี	1	9	0	48	3648	150	547,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,200	-	-	547,200	0.01
2602	น.ส.3		147	ต.คันธุลี	1	5	2	15	2215	150	332,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,250	-	-	332,250	0.01
2603	น.ส.3		148	ต.คันธุลี	1	29	0	12	11612	300	3,483,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,483,600	-	-	3,483,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2604	ส.ป.ก.4-01		151	ต.คันธุลี	1	12	2	24	5024	750	3,768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,768,000	-	-	3,768,000	0.01
2605	ส.ป.ก.4-01	219	155	ต.คันธุลี	1	38	0	50	15250	150	2,287,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,287,500	-	-	2,287,500	0.01
2606	น.ส.3		157	ต.คันธุลี	1	8	2	21	3421	150	513,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,150	-	-	513,150	0.01
2607	ส.ป.ก.4-01	201	161	ต.คันธุลี	2	0	0	21	21	750	15,750	1181	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,900	663,600	13	106,176	557,424	573,174	-	-	573,174	0.02
					2	0	0	21	21	750	15,750	1182	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,900	663,600	13	106,176	557,424	573,174	-	-	573,174	0.02
					5	0	0	21	21	750	15,750	1183	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	-	84	100	7,900	663,600	13	106,176	557,424	573,174	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.38	-	-	-	-	-	-	300,229	-	300,229	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.62	-	-	-	-	-	-	272,945	-	272,945	0.02
					5	0	0	42	42	750	31,500	1184	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	13	212,352	1,114,848	1,146,348	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.38	-	-	-	-	-	-	600,457	-	600,457	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.62	-	-	-	-	-	-	545,891	-	545,891	0.02
					2	0	0	42	42	750	31,500	1185	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	13	212,352	1,114,848	1,146,348	-	-	1,146,348	0.02
					5	0	0	42	42	750	31,500	1186	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	13	212,352	1,114,848	1,146,348	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.38	-	-	-	-	-	-	600,457	-	600,457	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.62	-	-	-	-	-	-	545,891	-	545,891	0.02
					2	0	0	17	17	750	12,750	1187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	68	100	8,050	547,400	4	21,896	525,504	538,254	-	525,504	12,750	0.02
					2	3	2	95	1495	750	1,121,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,250	-	-	1,121,250	0.02
2608	น.ส.3		163	ต.คันธุลี	1	0	3	0	300	150	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2609	น.ส.3		164	ต.คันธุลี	1	0	0	96	96	150	14,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400	-	-	14,400	0.01
2610	น.ส.3		167	ต.คันธุลี	1	35	2	12	14212	300	4,263,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,263,600	-	-	4,263,600	0.01
2611	น.ส.3		167	ต.คันธุลี	1	7	2	44	3044	150	456,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,600	-	-	456,600	0.01
2612	น.ส.3		169	ต.คันธุลี	1	2	1	52	952	150	142,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800	-	-	142,800	0.01
2613	น.ส.3		174	ต.คันธุลี	1	6	1	0	2500	150	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.01
2614	น.ส.3ก		176	ต.คันธุลี	1	27	2	98	11098	300	3,329,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,329,400	-	-	3,329,400	0.01
2615	น.ส.3		181	ต.คันธุลี	1	7	0	18	2818	150	422,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,700	-	-	422,700	0.01
2616	น.ส.3ก		186	ต.คันธุลี	1	2	2	40	1040	300	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.01
2617	น.ส.3ก		187	ต.คันธุลี	1	2	2	20	1020	300	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2618	น.ส.3		188	ต.คันธุลี	1	36	2	30	14630	300	4,389,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,389,000	-	-	4,389,000	0.01
2619	น.ส.3ก		188	ต.คันธุลี	1	2	2	40	1040	300	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.01
2620	น.ส.3		194	ต.คันธุลี	1	20	0	0	8000	300	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.01
2621	ส.ป.ก.4-01	215	196	ต.คันธุลี	1	17	0	14	6814	300	2,044,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,200	-	-	2,044,200	0.01
2622	น.ส.3		198	ต.คันธุลี	1	0	0	23	23	150	3,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450	-	-	3,450	0.01
2623	น.ส.3		199	ต.คันธุลี	1	0	0	84	84	300	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	-	25,200	0.01
2624	น.ส.3		200	ต.คันธุลี	1	4	2	97	1897	150	284,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,550	-	-	284,550	0.01
2625	น.ส.3ก		201	ต.คันธุลี	1	7	1	0	2900	300	870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000	-	-	870,000	0.01
2626	ส.ป.ก.4-01		201	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	29.3	29.3	300	8,790	1188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	28	433,251	508,599	517,389	-	508,599	8,790	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	1	79.7	2979.7	300	893,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,910	-	-	893,910	0.01
2627	ส.ป.ก.4-01		203	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	24.5	24.5	300	7,350	1189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	98	100	8,050	788,900	21	252,448	536,452	543,802	-	536,452	7,350	0.02
					1	4	3	9.5	1909.5	300	572,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,850	-	-	572,850	0.01
2628	น.ส.3ก	0	204	ต.คันธุลี	1	4	1	37	1737	125	217,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,125	-	-	217,125	0.01
2629	น.ส.3ก		206	ต.คันธุลี	1	1	0	33	433	150	64,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,950	-	-	64,950	0.01
2630	ส.ป.ก.4-01		210	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	34	34	300	10,200	1190	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136	100	7,800	1,060,800	31	901,680	159,120	169,320	-	159,120	10,200	0.02
					1	27	0	64	10864	300	3,259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,259,200	-	-	3,259,200	0.01
2631	น.ส.3ก	0	213	ต.คันธุลี	1	5	2	6	2206	125	275,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,750	-	-	275,750	0.01
2632	น.ส.3		213	ต.คันธุลี	1	10	0	29	4029	300	1,208,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,700	-	-	1,208,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2633	น.ส.3		216	หมู่ 10 ต.คันธุลี	3	0	2	1	201	300	60,300	1191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	54	100	8,050	434,700	11	52,164	382,536	442,836	-	-	442,836	0.3
					3	0	0	24	24	300	7,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	-	7,200	0.3
					1	4	1	17	1717	300	515,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,100	-	-	515,100	0.01
2634	โอนด	106	216	หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	1	26	126	300	37,800	1192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	504	100	8,050	4,057,200	2569	3,083,472	973,728	1,011,528	-	1,011,528	-	-
					2	0	0	26	26	300	7,800	1193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	11	100,464	736,736	744,536	-	-	744,536	0.02
					1	1	1	17	517	300	155,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,100	-	-	155,100	0.01
2635	ส.ป.ก.4-01	217	216	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	62.13	62.13	300	18,639	1194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	246.17	100	8,050	1,981,669	19	554,867	1,426,801	1,445,440	-	1,426,801	18,639	0.02
					1	27	0	52.87	10852.87	300	3,255,861		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,255,861	-	-	3,255,861	0.01
2636	น.ส.3	106	216	หมู่ 10 ต.คันธุลี	4	0	1	47.3	147.3	300	44,190	1195	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	4	589	100	6,000	3,534,000	21	1,130,880	2,403,120	2,447,310	-	-	2,447,310	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	50.7	1150.7	300	345,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,210	-	-	345,210	0.01
2637	ส.ป.ก.4-01	6632	217	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	300	10,500	1196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	26	473,340	653,660	664,160	-	653,660	10,500	0.02
					2	0	0	12.25	12.25	300	3,675	1197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	49	100	8,050	394,450	22	134,113	260,337	264,012	-	-	264,012	0.02
					1	45	2	97.75	18297.75	300	5,489,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,489,325	-	-	5,489,325	0.01
2638	น.ส.3		221	ต.คันธุลี	1	1	0	38	438	150	65,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700	-	-	65,700	0.01
2639	น.ส.3ก		223	ต.คันธุลี	1	5	2	20	2220	150	333,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000	-	-	333,000	0.01
2640	น.ส.3		229	ต.คันธุลี	1	24	3	64	9964	300	2,989,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,989,200	-	-	2,989,200	0.01
2641	น.ส.3		230	ต.คันธุลี	1	3	3	48	1548	150	232,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,200	-	-	232,200	0.01
2642	น.ส.3		232	ต.คันธุลี	1	13	1	95	5395	300	1,618,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,500	-	-	1,618,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2643	น.ส.3		233	ต.คันธุลี	1	3	0	74	1274	150	191,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100	-	-	191,100	0.01
2644	น.ส.3		235	ต.คันธุลี	1	30	3	8	12308	150	1,846,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,200	-	-	1,846,200	0.01
2645	น.ส.3		237	ต.คันธุลี	1	11	3	19	4719	300	1,415,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,700	-	-	1,415,700	0.01
2646	น.ส.3		239	ต.คันธุลี	1	17	0	70	6870	150	1,030,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,500	-	-	1,030,500	0.01
2647	น.ส.3ก		244	ต.คันธุลี	1	2	3	73	1173	150	175,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,950	-	-	175,950	0.01
2648	น.ส.3		247	ต.คันธุลี	1	8	3	27	3527	150	529,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,050	-	-	529,050	0.01
2649	น.ส.3ก		253	ต.คันธุลี	1	2	0	87	887	300	266,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,100	-	-	266,100	0.01
2650	น.ส.3ก	0	254	ต.คันธุลี	1	1	3	70	770	300	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.01
2651	น.ส.3		257	ต.คันธุลี	1	15	1	20	6120	300	1,836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,000	-	-	1,836,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2652	น.ส.3ก	0	271	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	86.3	86.3	300	25,890	1198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	29	695,520	753,480	779,370	-	753,480	25,890	0.02
												1199	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(68) 1ชั้น	ตึก	2	165.2	100	5,750	949,900	29	455,952	493,948	493,948	-	493,948	-	-
					1	7	2	99.7	3099.7	300	929,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,910	-	-	929,910	0.01
2653	น.ส.3ก	0	272	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	26.73	26.73	300	8,019	1200	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	213.82	100	7,800	1,667,796	34	1,417,627	250,169	258,188	-	250,169	8,019	0.02
					1	1	0	13.27	413.27	300	123,981		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,981	-	-	123,981	0.01
2654	น.ส.3		272	ต.คันธุลี	1	5	2	92	2292	150	343,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,800	-	-	343,800	0.01
2655	น.ส.3		277	ต.คันธุลี	1	31	1	94	12594	300	3,778,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,778,200	-	-	3,778,200	0.01
2656	น.ส.3ก	0	279	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	11.34	11.34	300	3,402	1201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	45.36	100	8,050	365,148	5	18,257	346,891	350,293	-	346,891	3,402	0.02
					1	2	2	28.66	1028.66	300	308,598		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,598	-	-	308,598	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2657	น.ส.3		289	ต.คันธุลี	1	10	0	0	4000	300	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01
2658	น.ส.3ก		289	ต.คันธุลี	1	2	2	93	1093	150	163,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,950	-	-	163,950	0.01
2659	น.ส.3ก	0	290	ต.คันธุลี	1	4	1	73	1773	300	531,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,900	-	-	531,900	0.01
2660	น.ส.3ก	0	292	ต.คันธุลี	1	0	0	90	90	300	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.01
2661	น.ส.3ก		292	ต.คันธุลี	1	0	0	90	90	150	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	-	13,500	0.01
2662	น.ส.3ก	0	293	ต.คันธุลี	1	2	0	73	873	300	261,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900	-	-	261,900	0.01
2663	น.ส.3ก	0	299	ต.คันธุลี	1	1	0	80	480	300	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01
2664	น.ส.3		299	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
2665	น.ส.3ก	0	304	ต.คันธุลี	1	7	1	0	2900	300	870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000	-	-	870,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2666	น.ส.3ก	0	305	ต.คันธุลี	1	16	1	60	6560	300	1,968,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,000	-	-	1,968,000	0.01
2667	น.ส.3ก		305	ต.คันธุลี	1	16	1	60	6560	150	984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000	-	-	984,000	0.01
2668	โฉนด	0	306	ต.คันธุลี	2	0	0	41.3	41.3	300	12,390	1202	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	165	100	8,100	1,336,500	39	1,242,945	93,555	105,945	-	105,945	-	-
					1	23	1	21.7	9321.7	300	2,796,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,796,510	-	-	2,796,510	0.01
2669	น.ส.3ก	0	307	ต.คันธุลี	1	8	2	75	3475	300	1,042,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,500	-	-	1,042,500	0.01
2670	น.ส.3		307	ต.คันธุลี	1	0	0	40	40	300	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.01
2671	น.ส.3ก		316	ต.คันธุลี	1	2	2	46	1046	300	313,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800	-	-	313,800	0.01
2672	น.ส.3		318	หมู่ 2 ต.คันธุลี	1	5	2	20	2220	300	666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	-	666,000	0.01
2673	น.ส.3		319	หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	29.3	29.3	150	4,395	1203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	13	150,696	791,154	795,549	-	791,154	4,395	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	2	67.7	2667.7	150	400,155		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,155	-	-	400,155	0.01
2674	น.ส.3ก		320	ต.คันธุลี	1	1	2	20	620	150	93,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000	-	-	93,000	0.01
2675	น.ส.3ก		321	ต.คันธุลี	1	1	0	23	423	125	52,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,875	-	-	52,875	0.01
2676	น.ส.3ก		324	ต.คันธุลี	1	4	0	6	1606	150	240,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,900	-	-	240,900	0.01
2677	น.ส.3		326	ต.คันธุลี	1	4	0	80	1680	150	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.01
2678	น.ส.3ก	0	327	ต.คันธุลี	1	1	2	92	692	300	207,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600	-	-	207,600	0.01
2679	น.ส.3ก	0	328	ต.คันธุลี	1	16	1	62	6562	150	984,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,300	-	-	984,300	0.01
2680	น.ส.3ก		330	ต.คันธุลี	1	2	3	33	1133	150	169,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,950	-	-	169,950	0.01
2681	น.ส.3ก		332	ต.คันธุลี	1	9	0	33	3633	300	1,089,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,900	-	-	1,089,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2682	น.ส.3ก	0	333	ต.คันธุลี	1	4	2	36	1836	125	229,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500	-	-	229,500	0.01
2683	น.ส.3		333	ต.คันธุลี	1	2	1	29	929	150	139,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,350	-	-	139,350	0.01
2684	น.ส.3		343	ต.คันธุลี	1	49	2	69	19869	300	5,960,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,960,700	-	-	5,960,700	0.01
2685	น.ส.3ก	0	344	ต.คันธุลี	1	12	0	53	4853	300	1,455,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,900	-	-	1,455,900	0.01
2686	น.ส.3ก	0	348	ต.คันธุลี	1	26	1	0	10500	150	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	-	1,575,000	0.01
2687	น.ส.3ก	0	349	ต.คันธุลี	1	54	2	74	21874	300	6,562,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,562,200	-	-	6,562,200	0.01
2688	น.ส.3ก	0	350	ต.คันธุลี	1	34	2	96	13896	150	2,084,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,400	-	-	2,084,400	0.01
2689	น.ส.3ก	0	351	ต.คันธุลี	1	19	3	36	7936	150	1,190,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,400	-	-	1,190,400	0.01
2690	น.ส.3ก	0	352	ต.คันธุลี	1	27	0	56	10856	150	1,628,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,400	-	-	1,628,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2691	น.ส.3	123	354	ต.คันธุลี	1	0	0	41	41	750	30,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,750	-	-	30,750	0.01
2692	น.ส.3		355	ต.คันธุลี	1	0	0	20	20	750	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.01
2693	น.ส.3ก		355	ต.คันธุลี	1	0	3	46	346	300	103,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800	-	-	103,800	0.01
2694	น.ส.3ก	0	356	ต.คันธุลี	1	4	0	69	1669	150	250,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,350	-	-	250,350	0.01
2695	น.ส.3		358	ต.คันธุลี	1	1	3	88	788	150	118,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200	-	-	118,200	0.01
2696	น.ส.3		360	ต.คันธุลี	1	3	2	47	1447	300	434,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,100	-	-	434,100	0.01
2697	น.ส.3ก	0	362	ต.คันธุลี	1	19	3	66	7966	300	2,389,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,389,800	-	-	2,389,800	0.01
2698	น.ส.3ก	0	363	ต.คันธุลี	1	3	3	86	1586	300	475,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,800	-	-	475,800	0.01
2699	น.ส.3ก	0	364	ต.คันธุลี	1	15	3	53	6353	150	952,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,950	-	-	952,950	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2700	น.ส.3ก	0	365	ต.คันธุลี	1	5	1	93	2193	300	657,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,900	-	-	657,900	0.01
2701	น.ส.3ก	0	366	ต.คันธุลี	1	7	0	20	2820	150	423,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000	-	-	423,000	0.01
2702	น.ส.3ก	0	367	ต.คันธุลี	1	15	3	46	6346	150	951,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,900	-	-	951,900	0.01
2703	น.ส.3ก	0	369	ต.คันธุลี	1	6	2	66	2666	150	399,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,900	-	-	399,900	0.01
2704	น.ส.3		370	ต.คันธุลี	1	2	1	0	900	125	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.01
2705	น.ส.3ก	0	370	ต.คันธุลี	1	6	3	13	2713	150	406,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,950	-	-	406,950	0.01
2706	น.ส.3		371	ต.คันธุลี	1	4	2	15	1815	125	226,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,875	-	-	226,875	0.01
2707	น.ส.3ก	0	371	ต.คันธุลี	1	9	3	80	3980	300	1,194,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000	-	-	1,194,000	0.01
2708	น.ส.3ก	0	372	ต.คันธุลี	1	5	2	86	2286	300	685,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,800	-	-	685,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2709	น.ส.3ก		372	ต.คันธุลี	1	5	2	86	2286	150	342,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,900	-	-	342,900	0.01
2710	น.ส.3ก	0	373	ต.คันธุลี	1	3	0	66	1266	300	379,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,800	-	-	379,800	0.01
2711	น.ส.3		373	ต.คันธุลี	1	38	2	5	15405	150	2,310,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,750	-	-	2,310,750	0.01
2712	น.ส.3		374	ต.คันธุลี	1	26	0	16	10416	125	1,302,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,000	-	-	1,302,000	0.01
2713	น.ส.3ก		375	ต.คันธุลี	1	3	0	40	1240	150	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.01
2714	น.ส.3ก		377	ต.คันธุลี	1	14	3	26	5926	150	888,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,900	-	-	888,900	0.01
2715	น.ส.3ก		378	ต.คันธุลี	1	4	0	53	1653	300	495,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,900	-	-	495,900	0.01
2716	น.ส.3ก		380	ต.คันธุลี	1	3	0	60	1260	125	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.01
2717	น.ส.3ก		381	ต.คันธุลี	1	2	0	13	813	125	101,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,625	-	-	101,625	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2718	น.ส.3ก	0	384	ต.คันธุลี	1	2	0	86	886	150	132,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,900	-	-	132,900	0.01
2719	น.ส.3ก	0	385	ต.คันธุลี	1	2	1	53	953	125	119,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,125	-	-	119,125	0.01
2720	น.ส.3ก		386	ต.คันธุลี	1	5	0	26	2026	150	303,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,900	-	-	303,900	0.01
2721	น.ส.3ก	0	387	ต.คันธุลี	1	13	3	33	5533	300	1,659,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,900	-	-	1,659,900	0.01
2722	น.ส.3		395	ต.คันธุลี	1	0	3	79	379	125	47,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,375	-	-	47,375	0.01
2723	น.ส.3ก	0	397	ต.คันธุลี	1	2	0	66	866	125	108,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,250	-	-	108,250	0.01
2724	น.ส.3ก	0	401	ต.คันธุลี	1	2	3	26	1126	750	844,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,500	-	-	844,500	0.01
2725	น.ส.3ก	0	402	ต.คันธุลี	1	3	0	60	1260	125	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.01
2726	น.ส.3ก	0	403	ต.คันธุลี	1	5	2	40	2240	125	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2727	น.ส.3ก	0	407	ต.คันธุลี	1	5	1	80	2180	125	272,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,500	-	-	272,500	0.01
2728	น.ส.3		408	ต.คันธุลี	1	5	2	4	2204	125	275,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,500	-	-	275,500	0.01
2729	น.ส.3ก		413	ต.คันธุลี	1	1	2	20	620	150	93,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000	-	-	93,000	0.01
2730	น.ส.3ก		424	ต.คันธุลี	1	1	2	33	633	150	94,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,950	-	-	94,950	0.01
2731	น.ส.3ก	0	425	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	125	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.01
2732	น.ส.3		431	ต.คันธุลี	1	7	1	98	2998	150	449,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,700	-	-	449,700	0.01
2733	น.ส.3		440	ต.คันธุลี	1	1	3	80	780	150	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.01
2734	น.ส.3ก	0	443	ต.คันธุลี	1	3	1	88	1388	300	416,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,400	-	-	416,400	0.01
2735	น.ส.3ก	0	445	ต.คันธุลี	1	3	3	26	1526	300	457,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,800	-	-	457,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2736	น.ส.3		447	ต.คันธุลี	1	0	0	90	90	300	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.01
2737	น.ส.3	32	449	ต.คันธุลี	1	0	0	56	56	125	7,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000	-	-	7,000	0.01
2738	น.ส.3		451	ต.คันธุลี	1	8	1	16	3316	150	497,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,400	-	-	497,400	0.01
2739	น.ส.3ก	0	453	ต.คันธุลี	1	10	0	26	4026	300	1,207,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,800	-	-	1,207,800	0.01
2740	น.ส.3		454	ต.คันธุลี	1	6	3	60	2760	125	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.01
2741	น.ส.3ก		455	ต.คันธุลี	1	20	1	56	8156	750	6,117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,117,000	-	-	6,117,000	0.01
2742	น.ส.3		457	ต.คันธุลี	1	18	1	50	7350	150	1,102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500	-	-	1,102,500	0.01
2743	น.ส.3		461	ต.คันธุลี	1	4	2	69	1869	300	560,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,700	-	-	560,700	0.01
2744	น.ส.3ก		462	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2745	ส.ป.ก.4-01		463	ต.คันธุลี	1	7	3	35	3135	300	940,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500	-	-	940,500	0.01
2746	น.ส.3		464	ต.คันธุลี	1	7	0	9	2809	150	421,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,350	-	-	421,350	0.01
2747	น.ส.3		465	ต.คันธุลี	1	7	0	62	2862	150	429,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,300	-	-	429,300	0.01
2748	น.ส.3ก		468	ต.คันธุลี	1	2	3	30	1130	150	169,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500	-	-	169,500	0.01
2749	น.ส.3		468	ต.คันธุลี	1	7	1	88	2988	300	896,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,400	-	-	896,400	0.01
2750	ส.ป.ก.4-01	469	469	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	300	9,750	1204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	11	125,580	920,920	930,670	-	920,920	9,750	0.02
					1	11	2	97.5	4697.5	300	1,409,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,250	-	-	1,409,250	0.01
2751	น.ส.3		469	ต.คันธุลี	1	4	3	52	1952	530	1,034,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,560	-	-	1,034,560	0.01
2752	ส.ป.ก.4-01		470	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	49	49	150	7,350	1205	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	392	100	7,800	3,057,600	41	2,598,960	458,640	465,990	-	458,640	7,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	20	3	50	8350	150	1,252,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,500	-	-	1,252,500	0.01
2753	น.ส.3ก		470	ต.คันธุลี	1	15	1	53	6153	300	1,845,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,900	-	-	1,845,900	0.01
2754	ส.ป.ก.4-01		471	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	63	63	300	18,900	1206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	252	100	8,050	2,028,600	34	1,176,588	852,012	870,912	-	852,012	18,900	0.02
					1	10	3	8	4308	300	1,292,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,400	-	-	1,292,400	0.01
2755	น.ส.3		471	ต.คันธุลี	1	0	0	25	25	150	3,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750	-	-	3,750	0.01
2756	ส.ป.ก.4-01		472	ต.คันธุลี	1	4	1	27	1727	300	518,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,100	-	-	518,100	0.01
2757	ส.ป.ก.4-01		474	ต.คันธุลี	1	43	0	26	17226	300	5,167,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,167,800	-	-	5,167,800	0.01
2758	โฉนด	0	475	ต.คันธุลี	2	0	0	81	81	300	24,300	1207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	324	100	8,050	2,608,200	26	1,095,444	1,512,756	1,537,056	-	1,537,056	-	-
					1	19	1	39	7739	300	2,321,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,321,700	-	-	2,321,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2759	น.ส.3ก		475	ต.คันธุลี	1	19	2	20	7820	300	2,346,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,346,000	-	-	2,346,000	0.01
2760	น.ส.3		479	ต.คันธุลี	1	6	3	20	2720	300	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.01
2761	ส.ป.ก.4-01	3139	481	ต.คันธุลี	1	9	1	75	3775	150	566,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,250	-	-	566,250	0.01
2762	ส.ป.ก.4-01	3138	482	ต.คันธุลี	1	10	0	73	4073	150	610,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,950	-	-	610,950	0.01
2763	ส.ป.ก.4-01	3139	486	หมู่ 10 ต.คันธุลี	1	0	2	4	204	600	122,400	1208	517-โรงเลี้ยงสัตว์(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	1	816	100	2,200	1,795,200	11	215,424	1,579,776	1,702,176	-	-	1,702,176	0.01
					2	0	0	89.3	89.3	600	53,580	1209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	357	100	8,050	2,873,850	32	1,551,879	1,321,971	1,375,551	-	1,321,971	53,580	0.02
2764	น.ส.3		486	ต.คันธุลี	1	2	3	7	1107	300	332,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,100	-	-	332,100	0.01
2765	ส.ป.ก.4-01		487	ต.คันธุลี	1	17	0	9	6809	300	2,042,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,042,700	-	-	2,042,700	0.01
2766	ส.ป.ก.4-01		488	ต.คันธุลี	1	17	2	90	7090	150	1,063,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,500	-	-	1,063,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2767	ส.ป.ก.4-01	3140	491	หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	600	19,500	1210	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,800	2,028,000	41	1,723,800	304,200	323,700	-	304,200	19,500	0.02
2768	ส.ป.ก.4-01	3138	493	ต.คันธุลี	1	17	2	55	7055	150	1,058,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,250	-	-	1,058,250	0.01
2769	น.ส.3ก		493	ต.คันธุลี	1	3	2	43	1443	150	216,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,450	-	-	216,450	0.01
2770	ส.ป.ก.4-01	3138	494	ต.คันธุลี	1	18	3	55	7555	300	2,266,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,266,500	-	-	2,266,500	0.01
2771	ส.ป.ก.4-01	3140	495	หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	35.75	35.75	600	21,450	1211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	31	598,598	552,552	574,002	-	552,552	21,450	0.02
					1	6	0	69.25	2469.25	600	1,481,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,550	-	-	1,481,550	0.01
2772	น.ส.3ก		495	ต.คันธุลี	1	3	0	13	1213	150	181,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,950	-	-	181,950	0.01
2773	น.ส.3ก	0	497	ต.คันธุลี	1	4	1	46	1746	125	218,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,250	-	-	218,250	0.01
2774	น.ส.3		497	ต.คันธุลี	1	8	3	16	3516	300	1,054,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,800	-	-	1,054,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2775	น.ส.3		498	ต.คันธุลี	1	8	2	28	3428	300	1,028,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,400	-	-	1,028,400	0.01
2776	ส.ป.ก.4-01	3139	499	หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	32	32	600	19,200	1212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	36	638,848	391,552	410,752	-	391,552	19,200	0.02
					2	0	0	23	23	600	13,800	1213	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,800	1,404,000	2	56,160	1,347,840	1,361,640	-	1,347,840	13,800	0.02
					3	0	0	48.8	48.8	600	29,280	1214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	195	100	8,050	1,569,750	21	502,320	1,067,430	1,096,710	-	-	1,096,710	0.3
					2	0	0	20	20	600	12,000	1215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	21	206,080	437,920	449,920	-	-	449,920	0.02
					1	33	1	16.2	13316.2	600	7,989,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,989,720	-	-	7,989,720	0.01
2777	น.ส.3		499	ต.คันธุลี	1	4	0	87	1687	300	506,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,100	-	-	506,100	0.01
2778	น.ส.3		500	ต.คันธุลี	1	4	2	0	1800	300	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01
2779	น.ส.3ก	1	501	ต.คันธุลี	5	0	0	30.25	30.25	750	22,688	1216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	121	100	8,050	974,050	31	506,506	467,544	490,232	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.93	-	-	-	-	-	-	141,824	-	141,824	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.07	-	-	-	-	-	-	348,408	16,124	332,284	0.02
					3	0	0	7	7	750	5,250	1217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	28	100	8,050	225,400	12	31,556	193,844	199,094	-	-	199,094	0.3
					2	5	0	35.75	2035.75	750	1,526,813		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,813	-	-	-	0.02
2780	น.ส.3		501	ต.คันธุลี	1	1	1	20	520	300	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.01
2781	ส.ป.ก.4-01	3139	502	หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	300	8,400	1218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	4	36,064	865,536	873,936	-	865,536	8,400	0.02
					1	7	3	74	3174	300	952,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,200	-	-	952,200	0.01
2782	น.ส.3		502	ต.คันธุลี	1	8	1	65	3365	300	1,009,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,500	-	-	1,009,500	0.01
2783	น.ส.3ก		502	ต.คันธุลี	1	4	0	76	1676	750	1,257,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,000	-	-	1,257,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2784	น.ส.3		503	ต.คันธุลี	1	0	0	69	69	380	26,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,220	-	-	26,220	0.01
2785	น.ส.3		503	ต.คันธุลี	1	0	0	40	40	150	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.01
2786	น.ส.3ก		503	ต.คันธุลี	1	0	3	78	378	150	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	-	56,700	0.01
2787	โอนด	257	504	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	150	6,825	1219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	16	322,322	1,142,778	1,149,603	-	1,149,603	-	-
					2	0	0	18	18	150	2,700	1220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	2	11,592	568,008	570,708	-	570,708	-	-
					1	7	0	13.5	2813.5	150	422,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,025	-	-	422,025	0.01
2788	ส.ป.ก.4-01	3139	504	ต.คันธุลี	5	0	0	13.5	13.5	600	8,100	1221	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	-	108	100	8,000	864,000	13	138,240	725,760	733,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	366,930	-	366,930	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	366,930	4,050	362,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	76	176	600	105,600	1222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	13	247,296	1,298,304	1,403,904	-	1,298,304	105,600	0.02
												1223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	320	100	8,050	2,576,000	26	1,081,920	1,494,080	1,494,080	-	1,494,080	-	-
												1224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	20	463,680	1,081,920	1,081,920	-	1,081,920	-	-
					2	0	0	45	45	600	27,000	1225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	12	202,860	1,246,140	1,273,140	-	1,246,140	27,000	0.02
					1	14	0	38.5	5638.5	600	3,383,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,383,100	-	-	3,383,100	0.01
2789	น.ส.3ก		504	ต.คันธุลี	1	7	0	77	2877	300	863,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,100	-	-	863,100	0.01
2790	น.ส.3ก		505	ต.คันธุลี	1	27	1	83	10983	300	3,294,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,294,900	-	-	3,294,900	0.01
2791	น.ส.3ก		507	ต.คันธุลี	1	9	0	14	3614	150	542,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,100	-	-	542,100	0.01
2792	น.ส.3ก		508	ต.คันธุลี	1	9	2	23	3823	150	573,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,450	-	-	573,450	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2793	น.ส.3ก		509	ต.คันธุลี	1	44	0	62	17662	150	2,649,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,649,300	-	-	2,649,300	0.01
2794	น.ส.3ก		510	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	47.5	47.5	150	7,125	1226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	190	100	8,050	1,529,500	11	183,540	1,345,960	1,353,085	-	1,345,960	7,125	0.02
					1	24	1	38.5	9738.5	150	1,460,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,775	-	-	1,460,775	0.01
2795	น.ส.3ก		511	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	69	69	150	10,350	1227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	276	100	8,050	2,221,800	21	710,976	1,510,824	1,521,174	-	1,510,824	10,350	0.02
					1	19	1	97	7797	150	1,169,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,550	-	-	1,169,550	0.01
2796	น.ส.3ก		512	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	1228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	31	736,736	680,064	693,264	-	680,064	13,200	0.02
					1	45	2	6	18206	300	5,461,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,461,800	-	-	5,461,800	0.01
2797	น.ส.3ก		512	ต.คันธุลี	1	8	2	75	3475	300	1,042,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,500	-	-	1,042,500	0.01
2798	ส.ป.ก.4-01		513	ต.คันธุลี	1	9	2	76	3876	300	1,162,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,800	-	-	1,162,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2799	น.ส.3ก		513	ต.คันธุลี	1	12	2	78	5078	300	1,523,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,400	-	-	1,523,400	0.01
2800	ส.ป.ก.4-01	3128	515	ต.คันธุลี	1	25	3	65	10365	300	3,109,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,109,500	-	-	3,109,500	0.01
2801	ส.ป.ก.4-01		516	ต.คันธุลี	1	6	1	52	2552	150	382,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800	-	-	382,800	0.01
2802	น.ส.3ก		516	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	42.3	42.3	300	12,690	1229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	169	100	8,050	1,360,450	39	925,106	435,344	448,034	-	435,344	12,690	0.02
					1	11	1	57.7	4557.7	300	1,367,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,310	-	-	1,367,310	0.01
2803	น.ส.3ก		517	ต.คันธุลี	1	9	3	53	3953	150	592,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,950	-	-	592,950	0.01
2804	น.ส.3		517	ต.คันธุลี	1	2	2	66	1066	300	319,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,800	-	-	319,800	0.01
2805	น.ส.3		519	ต.คันธุลี	1	2	1	62	962	150	144,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300	-	-	144,300	0.01
2806	ส.ป.ก.4-01		520	ต.คันธุลี	1	11	1	35	4535	125	566,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,875	-	-	566,875	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2807	น.ส.3ก		521	ต.คันธุลี	3	2	2	9	1009	125	126,125	1230	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,600	182,000	25	72,800	109,200	235,325	-	-	235,325	0.3
												1231	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	105	100	2,600	273,000	25	109,200	163,800	163,800	-	-	163,800	0.3
												1232	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	250	100	2,600	650,000	25	260,000	390,000	390,000	-	-	390,000	0.3
												1233	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	105	100	2,600	273,000	25	109,200	163,800	163,800	-	-	163,800	0.3
2808	น.ส.3ก		522	ต.คันธุลี	1	20	1	65	8165	125	1,020,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,625	-	-	1,020,625	0.01
2809	น.ส.3ก		523	ต.คันธุลี	1	0	1	8	108	750	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.01
2810	น.ส.3ก	0	524	ต.คันธุลี	1	8	0	56	3256	125	407,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000	-	-	407,000	0.01
2811	น.ส.3ก	26	526	ต.คันธุลี	1	6	0	40	2440	300	732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000	-	-	732,000	0.01
2812	ส.ป.ก.4-01		528	ต.คันธุลี	1	6	0	64	2464	300	739,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,200	-	-	739,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2813	ส.ป.ก.4-01		529	ต.คันธุลี	1	15	0	6	6006	300	1,801,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,800	-	-	1,801,800	0.01
2814	น.ส.3ก		529	ต.คันธุลี	1	16	2	70	6670	300	2,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,000	-	-	2,001,000	0.01
2815	น.ส.3ก	0	530	ต.คันธุลี	1	5	1	67	2167	125	270,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,875	-	-	270,875	0.01
2816	น.ส.3ก		532	ต.คันธุลี	1	48	0	40	19240	300	5,772,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,772,000	-	-	5,772,000	0.01
2817	น.ส.3ก		533	ต.คันธุลี	1	26	0	12	10412	300	3,123,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,123,600	-	-	3,123,600	0.01
2818	ส.ป.ก.4-01	3120	534	ต.คันธุลี	2	0	0	89.94	89.94	750	67,455	1234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	392	100	8,050	3,155,600	15	631,120	2,524,480	2,591,935	-	-	2,591,935	0.02
												1235	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,900	276,500	15	55,300	221,200	221,200	-	-	221,200	0.02
												1236	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,900	276,500	15	55,300	221,200	221,200	-	-	221,200	0.02
												1237	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,900	276,500	15	55,300	221,200	221,200	-	-	221,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1238	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	156.75	100	7,900	1,238,325	15	247,665	990,660	990,660	-	-	990,660	0.02
					2	0	0	53.75	53.75	750	40,313	1239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	15	251,160	1,004,640	1,044,953	-	1,004,640	40,313	0.02
												1240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	24	100	8,050	193,200	15	38,640	154,560	154,560	-	154,560	-	-
												1241	523-ห้องน้ำรวม (68) 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,450	206,400	15	41,280	165,120	165,120	-	165,120	-	-
					1	1	3	33.31	733.31	750	549,983		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,983	-	-	549,983	0.01
2819	น.ส.3ก		536	ต.คันธุลี	1	11	2	50	4650	300	1,395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,000	-	-	1,395,000	0.01
2820	น.ส.3ก		537	ต.คันธุลี	1	25	1	40	10140	300	3,042,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,042,000	-	-	3,042,000	0.01
2821	น.ส.3ก		538	ต.คันธุลี	1	55	2	63	22263	300	6,678,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,678,900	-	-	6,678,900	0.01
2822	น.ส.3ก		540	ต.คันธุลี	1	17	1	63	6963	300	2,088,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,900	-	-	2,088,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2823	น.ส.3ก		542	ต.คันธุลี	1	12	1	2	4902	300	1,470,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,600	-	-	1,470,600	0.01
2824	ส.ป.ก.4-01	3114	543	ต.คันธุลี	1	28	3	6	11506	300	3,451,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,451,800	-	-	3,451,800	0.01
2825	น.ส.3ก		543	ต.คันธุลี	1	12	2	30	5030	300	1,509,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,000	-	-	1,509,000	0.01
2826	น.ส.3ก		544	ต.คันธุลี	1	14	1	60	5760	300	1,728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	-	1,728,000	0.01
2827	น.ส.3ก		545	ต.คันธุลี	1	15	1	30	6130	150	919,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,500	-	-	919,500	0.01
2828	น.ส.3ก		546	ต.คันธุลี	1	22	0	75	8875	150	1,331,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,250	-	-	1,331,250	0.01
2829	ส.ป.ก.4-01	3118	546	ต.คันธุลี	1	10	0	8	4008	150	601,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,200	-	-	601,200	0.01
2830	ส.ป.ก.4-01	3118	547	หมู่ 8 ต.คันธุลี	5	0	0	43.88	43.88	750	32,910	1242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	175.5	100	8,050	1,412,775	36	875,921	536,855	569,765	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.13	-	-	-	-	-	-	29,229	-	29,229	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.87	-	-	-	-	-	-	540,536	540,536	-	-
					2	0	0	12.75	12.75	750	9,563	1243	504-โรงจอดรถ(68) 11ชั้น	ตึก	2	561	100	2,600	1,458,600	36	904,332	554,268	563,831	-	554,268	9,563	0.02
					1	14	0	73.37	5673.37	750	4,255,028		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,255,028	-	-	4,255,028	0.01
2831	น.ส.3ก	0	547	ต.คันธุลี	1	10	2	30	4230	210	888,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,300	-	-	888,300	0.01
2832	น.ส.3ก		549	ต.คันธุลี	3	15	0	25	6025	300	1,807,500	1244	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (68)	ตึก	3	630	100	3,500	2,205,000	25	882,000	1,323,000	3,130,500	-	-	3,130,500	0.3
												1245	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	240	100	7,200	1,728,000	25	691,200	1,036,800	1,036,800	-	-	1,036,800	0.3
												1246	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	3	595.2	100	6,250	3,720,000	25	1,488,000	2,232,000	2,232,000	-	-	2,232,000	0.3
												1247	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	3	112	100	6,250	700,000	25	280,000	420,000	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1248	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,250	750,000	25	300,000	450,000	450,000	-	-	450,000	0.3
												1249	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,250	1,500,000	17	360,000	1,140,000	1,140,000	-	-	1,140,000	0.3
												1250	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,250	1,500,000	25	600,000	900,000	900,000	-	-	900,000	0.3
2833	ส.ป.ก.4-01	3084	549	ต.คันธุลี	2	0	0	65	65	750	48,750	1251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	260	100	8,050	2,093,000	11	251,160	1,841,840	1,890,590	-	1,841,840	48,750	0.02
					2	0	0	49	49	750	36,750	1252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	196	100	8,050	1,577,800	11	189,336	1,388,464	1,425,214	-	1,388,464	36,750	0.02
					1	23	0	60	9260	750	6,945,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,945,000	-	-	6,945,000	0.01
2834	น.ส.3ก		550	ต.คันธุลี	3	1	0	0	400	125	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.3
					1	3	2	83	1483	125	185,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,375	-	-	185,375	0.01
2835	ส.ป.ก.4-01	3084	550	ต.คันธุลี	1	7	0	7	2807	750	2,105,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,105,250	-	-	2,105,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2836	น.ส.3ก	0	551	ต.คันธุลี	1	11	3	23	4723	300	1,416,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,900	-	-	1,416,900	0.01
2837	น.ส.3ก	0	552	ต.คันธุลี	1	4	3	46	1946	300	583,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,800	-	-	583,800	0.01
2838	น.ส.3ก	0	553	ต.คันธุลี	1	4	1	20	1720	300	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.01
2839	ส.ป.ก.4-01		555	ต.คันธุลี	1	14	1	74	5774	150	866,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,100	-	-	866,100	0.01
2840	น.ส.3ก	0	556	ต.คันธุลี	1	12	2	16	5016	125	627,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000	-	-	627,000	0.01
2841	น.ส.3ก	0	560	ต.คันธุลี	1	24	2	3	9803	125	1,225,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,375	-	-	1,225,375	0.01
2842	น.ส.3ก		563	ต.คันธุลี	1	18	0	20	7220	300	2,166,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,166,000	-	-	2,166,000	0.01
2843	ส.ป.ก.4-01		575	ต.คันธุลี	1	5	3	39	2339	300	701,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,700	-	-	701,700	0.01
2844	น.ส.3ก	0	576	ต.คันธุลี	1	4	2	13	1813	300	543,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,900	-	-	543,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2845	ส.ป.ก.4-01	3137	577	ต.คันธุลี	1	46	1	26	18526	150	2,778,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,778,900	-	-	2,778,900	0.01
2846	น.ส.3ก	0	578	ต.คันธุลี	1	7	0	6	2806	150	420,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,900	-	-	420,900	0.01
2847	น.ส.3ก	0	580	ต.คันธุลี	1	24	3	21	9921	150	1,488,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,150	-	-	1,488,150	0.01
2848	น.ส.3ก		581	ต.คันธุลี	1	15	2	5	6205	300	1,861,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,500	-	-	1,861,500	0.01
2849	น.ส.3ก	0	582	ต.คันธุลี	1	3	1	66	1366	125	170,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,750	-	-	170,750	0.01
2850	น.ส.3ก		584	ต.คันธุลี	1	2	1	3	903	150	135,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,450	-	-	135,450	0.01
2851	ส.ป.ก.4-01	3084	589	ต.คันธุลี	5	0	0	51.56	51.56	750	38,670	1253	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	-	206.25	100	7,900	1,629,375	18	423,638	1,205,738	1,244,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	206.25	100	7,900	-	-	423,638	-	-	1,244,408	38,670	1,205,738	0.02
					2	1	1	28	528	750	396,000	1254	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,900	521,400	18	135,564	385,836	781,836	-	-	781,836	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1255	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,900	521,400	18	135,564	385,836	385,836	-	-	385,836	0.02
												1256	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,900	521,400	18	135,564	385,836	385,836	-	-	385,836	0.02
												1257	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,900	521,400	17	125,136	396,264	396,264	-	-	396,264	0.02
												1258	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,900	521,400	17	125,136	396,264	396,264	-	-	396,264	0.02
												1259	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,900	521,400	17	125,136	396,264	396,264	-	-	396,264	0.02
												1260	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,900	521,400	17	125,136	396,264	396,264	-	-	396,264	0.02
												1261	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,900	521,400	17	125,136	396,264	396,264	-	-	396,264	0.02
					1	5	2	54.44	2254.44	750	1,690,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,830	-	-	1,690,830	0.01
2852	น.ส.3ก	0	590	ต.คันธุลี	1	10	0	6	4006	125	500,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,750	-	-	500,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2853	ส.ป.ก.4-01	3084	590	ต.คันธุลี	5	0	0	18	18	750	13,500	1262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	72	100	8,050	579,600	15	115,920	463,680	477,180	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	59,648	-	59,648	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	417,533	11,813	405,720	0.02
					2	0	0	60	60	750	45,000	1263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	17	463,680	1,468,320	1,513,320	-	1,468,320	45,000	0.02
					2	0	0	42	42	750	31,500	1264	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,800	2,620,800	38	2,227,680	393,120	424,620	-	393,120	31,500	0.02
					3	0	0	6	6	750	4,500	1265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	24	100	8,050	193,200	8	15,456	177,744	182,244	-	-	182,244	0.3
					1	17	1	71	6971	750	5,228,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,228,250	-	-	5,228,250	0.01
2854	น.ส.3ก		595	ต.คันธุลี	1	7	1	40	2940	150	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	-	441,000	0.01
2855	ส.ป.ก.4-01		600	ต.คันธุลี	1	8	0	53	3253	150	487,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,950	-	-	487,950	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2856	น.ส.3ก		601	ต.คันธุลี	1	9	0	0	3600	300	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.01
2857	น.ส.3ก		604	ต.คันธุลี	1	5	0	80	2080	300	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.01
2858	ส.ป.ก.4-01		607	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	22	22	300	6,600	1266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	5	35,420	672,980	679,580	-	672,980	6,600	0.02
					1	7	3	96	3196	300	958,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,800	-	-	958,800	0.01
2859	น.ส.3ก		608	ต.คันธุลี	1	5	1	60	2160	150	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01
2860	ส.ป.ก.4-01	3120	610	ต.คันธุลี	3	0	0	36	36	750	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3
					2	0	0	63	63	750	47,250	1267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	252	100	8,050	2,028,600	26	852,012	1,176,588	1,223,838	-	1,176,588	47,250	0.02
					1	4	1	41	1741	750	1,305,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,750	-	-	1,305,750	0.01
2861	น.ส.3ก		610	ต.คันธุลี	1	2	3	40	1140	150	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2862	ส.ป.ก.4-01		611	ต.คันธุลี	1	10	1	81	4181	150	627,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,150	-	-	627,150	0.01
2863	น.ส.3ก		620	ต.คันธุลี	1	9	3	54	3954	300	1,186,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,200	-	-	1,186,200	0.01
2864	ส.ป.ก.4-01	3118	622	ต.คันธุลี	1	15	1	46	6146	750	4,609,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,609,500	-	-	4,609,500	0.01
2865	น.ส.3ก		622	ต.คันธุลี	1	0	1	43	143	300	42,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900	-	-	42,900	0.01
2866	ส.ป.ก.4-01	3117	633	ต.คันธุลี	1	29	1	40	11740	300	3,522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,522,000	-	-	3,522,000	0.01
2867	ส.ป.ก.4-01	3080	640	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	54	54	300	16,200	1268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	4	69,552	1,669,248	1,685,448	-	1,669,248	16,200	0.02
					1	33	0	25	13225	300	3,967,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,967,500	-	-	3,967,500	0.01
2868	ส.ป.ก.4-01	3081	644	ต.คันธุลี	1	20	3	86	8386	300	2,515,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,515,800	-	-	2,515,800	0.01
2869	ส.ป.ก.4-01		646	ต.คันธุลี	1	20	0	95	8095	300	2,428,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,428,500	-	-	2,428,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2870	ส.ป.ก.4-01		656	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	72.3	72.3	300	21,690	1269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	289	100	8,050	2,326,450	16	511,819	1,814,631	1,836,321	-	1,814,631	21,690	0.02
					1	27	2	58.7	11058.7	300	3,317,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,317,610	-	-	3,317,610	0.01
2871	น.ส.3ก	0	661	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	40.22	40.22	300	12,066	1270	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	160.86	100	8,100	1,302,966	37	1,211,758	91,208	103,274	-	91,208	12,066	0.02
					1	9	2	79.78	3879.78	300	1,163,934		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,934	-	-	1,163,934	0.01
2872	ส.ป.ก.4-01		663	ต.คันธุลี	1	8	2	72	3472	300	1,041,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,600	-	-	1,041,600	0.01
2873	น.ส.3ก		663	ต.คันธุลี	1	1	2	13	613	150	91,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,950	-	-	91,950	0.01
2874	ส.ป.ก.4-01		664	ต.คันธุลี	1	14	1	77	5777	300	1,733,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,100	-	-	1,733,100	0.01
2875	ส.ป.ก.4-01		672	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	49.5	49.5	300	14,850	1271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	198	100	8,050	1,593,900	23	573,804	1,020,096	1,034,946	-	1,020,096	14,850	0.02
					1	8	3	61.5	3561.5	300	1,068,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,450	-	-	1,068,450	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2876	น.ส.3ก		678	ต.คันธุลี	1	2	1	40	940	150	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	-	141,000	0.01
2877	น.ส.3ก		678	ต.คันธุลี	1	2	1	40	940	150	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	-	141,000	0.01
2878	น.ส.3ก	0	679	ต.คันธุลี	1	2	0	73	873	125	109,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,125	-	-	109,125	0.01
2879	น.ส.3ก	0	696	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	42.83	42.83	300	12,849	1272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	169.83	100	8,050	1,367,132	17	328,112	1,039,020	1,051,869	-	1,039,020	12,849	0.02
												1273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	60.22	100	8,050	484,771	12	67,868	416,903	416,903	-	416,903	-	-
					1	6	2	7.17	2607.17	300	782,151		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,151	-	-	782,151	0.01
2880	น.ส.3ก		699	ต.คันธุลี	1	0	1	30	130	300	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.01
2881	น.ส.3ก	0	703	ต.คันธุลี	1	8	2	0	3400	300	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.01
2882	น.ส.3ก		704	ต.คันธุลี	1	0	1	23	123	300	36,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900	-	-	36,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2883	น.ส.3ก	0	708	ต.คันธุลี	1	6	3	40	2740	300	822,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000	-	-	822,000	0.01
2884	น.ส.3ก		766	ต.คันธุลี	1	3	0	20	1220	300	366,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000	-	-	366,000	0.01
2885	น.ส.3ก	0	771	ต.คันธุลี	1	2	1	60	960	300	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01
2886	น.ส.3ก		772	ต.คันธุลี	1	2	0	46	846	300	253,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800	-	-	253,800	0.01
2887	น.ส.3ก	0	782	ต.คันธุลี	1	2	1	26	926	125	115,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,750	-	-	115,750	0.01
2888	น.ส.3ก	0	783	ต.คันธุลี	1	5	2	6	2206	300	661,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,800	-	-	661,800	0.01
2889	น.ส.3ก		799	ต.คันธุลี	1	44	3	36	17936	150	2,690,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,690,400	-	-	2,690,400	0.01
2890	น.ส.3ก		800	ต.คันธุลี	1	19	3	56	7956	300	2,386,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,386,800	-	-	2,386,800	0.01
2891	น.ส.3ก		801	ต.คันธุลี	1	41	1	6	16506	150	2,475,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,900	-	-	2,475,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2892	น.ส.3ก		805	ต.คันธุลี	1	10	0	86	4086	750	3,064,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,064,500	-	-	3,064,500	0.01
2893	น.ส.3ก		812	ต.คันธุลี	1	4	0	80	1680	150	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.01
2894	น.ส.3ก		818	ต.คันธุลี	1	4	2	53	1853	300	555,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,900	-	-	555,900	0.01
2895	น.ส.3ก	0	821	ต.คันธุลี	1	31	0	40	12440	300	3,732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,732,000	-	-	3,732,000	0.01
2896	น.ส.3ก		822	ต.คันธุลี	1	37	1	40	14940	150	2,241,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,000	-	-	2,241,000	0.01
2897	น.ส.3ก	0	826	ต.คันธุลี	1	5	2	30	2230	300	669,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000	-	-	669,000	0.01
2898	น.ส.3ก		827	ต.คันธุลี	1	5	2	30	2230	300	669,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000	-	-	669,000	0.01
2899	น.ส.3ก	0	833	ต.คันธุลี	1	6	0	86	2486	300	745,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,800	-	-	745,800	0.01
2900	น.ส.3ก	0	834	ต.คันธุลี	1	5	0	82	2082	300	624,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,600	-	-	624,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2901	น.ส.3ก		836	ต.คันธุลี	1	45	1	30	18130	300	5,439,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,439,000	-	-	5,439,000	0.01
2902	น.ส.3ก		840	ต.คันธุลี	1	11	3	40	4740	300	1,422,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,000	-	-	1,422,000	0.01
2903	น.ส.3ก	0	842	ต.คันธุลี	1	7	3	78	3178	600	1,906,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,906,800	-	-	1,906,800	0.01
2904	น.ส.3ก		843	ต.คันธุลี	1	7	2	30	3030	150	454,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500	-	-	454,500	0.01
2905	น.ส.3ก	0	845	ต.คันธุลี	1	4	2	30	1830	125	228,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,750	-	-	228,750	0.01
2906	น.ส.3ก		846	ต.คันธุลี	1	11	3	0	4700	150	705,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000	-	-	705,000	0.01
2907	น.ส.3ก		852	ต.คันธุลี	1	2	2	50	1050	630	661,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500	-	-	661,500	0.01
2908	น.ส.3ก	0	867	ต.คันธุลี	1	23	1	40	9340	300	2,802,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,802,000	-	-	2,802,000	0.01
2909	น.ส.3ก	0	868	ต.คันธุลี	1	21	0	40	8440	300	2,532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,532,000	-	-	2,532,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2910	น.ส.3ก	0	871	ต.คันธุลี	1	7	3	6	3106	625	1,941,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,941,250	-	-	1,941,250	0.01
2911	น.ส.3ก	0	872	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	48.44	48.44	625	30,275	1274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	193.76	100	8,050	1,559,768	17	374,344	1,185,424	1,215,699	-	1,185,424	30,275	0.02
					1	15	3	7.56	6307.56	625	3,942,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,942,225	-	-	3,942,225	0.01
2912	น.ส.3ก	0	876	ต.คันธุลี	1	38	2	66	15466	300	4,639,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,639,800	-	-	4,639,800	0.01
2913	น.ส.3ก	0	878	ต.คันธุลี	1	12	1	20	4920	625	3,075,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,075,000	-	-	3,075,000	0.01
2914	น.ส.3ก		898	ต.คันธุลี	1	4	2	90	1890	300	567,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000	-	-	567,000	0.01
2915	น.ส.3ก	0	921	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	17.27	17.27	300	5,181	1275	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	69.08	100	7,800	538,824	20	404,118	134,706	139,887	-	134,706	5,181	0.02
					1	18	1	29.73	7329.73	300	2,198,919		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,198,919	-	-	2,198,919	0.01
2916	น.ส.3ก		921	ต.คันธุลี	1	18	1	47	7347	300	2,204,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,204,100	-	-	2,204,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2917	น.ส.3ก		949	ต.คันธุลี	1	1	0	73	473	300	141,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900	-	-	141,900	0.01
2918	น.ส.3ก	0	956	ต.คันธุลี	1	32	2	17	13017	300	3,905,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,905,100	-	-	3,905,100	0.01
2919	น.ส.3ก	0	957	ต.คันธุลี	1	26	0	58	10458	300	3,137,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,137,400	-	-	3,137,400	0.01
2920	น.ส.3ก	0	966	ต.คันธุลี	2	0	0	67	67	300	20,100	1276	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	23	903,960	68,040	88,140	-	-	88,140	0.02
					2	0	0	34	34	300	10,200	1277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	135	100	8,050	1,086,750	36	673,785	412,965	423,165	-	412,965	10,200	0.02
					1	25	1	66	10166	300	3,049,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,049,800	-	-	3,049,800	0.01
2921	น.ส.3ก	0	967	ต.คันธุลี	1	2	1	0	900	300	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
2922	น.ส.3ก		968	ต.คันธุลี	1	3	3	33	1533	300	459,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,900	-	-	459,900	0.01
2923	น.ส.3ก	0	971	ต.คันธุลี	1	4	1	7	1707	300	512,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,100	-	-	512,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2924	น.ส.3ก		972	ต.คันธุลี	1	4	3	7	1907	125	238,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,375	-	-	238,375	0.01
2925	น.ส.3ก		987	ต.คันธุลี	1	12	3	90	5190	300	1,557,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,000	-	-	1,557,000	0.01
2926	น.ส.3ก	0	1014	ต.คันธุลี	1	9	2	26	3826	125	478,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,250	-	-	478,250	0.01
2927	น.ส.3ก		1015	ต.คันธุลี	1	22	2	70	9070	125	1,133,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,750	-	-	1,133,750	0.01
2928	น.ส.3ก		1015	ต.คันธุลี	1	22	2	70	9070	150	1,360,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,500	-	-	1,360,500	0.01
2929	น.ส.3ก		1031	ต.คันธุลี	1	10	1	47	4147	150	622,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,050	-	-	622,050	0.01
2930	น.ส.3ก		1032	ต.คันธุลี	1	10	0	90	4090	150	613,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,500	-	-	613,500	0.01
2931	น.ส.3ก		1039	ต.คันธุลี	1	8	0	98	3298	750	2,473,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,473,500	-	-	2,473,500	0.01
2932	น.ส.3ก		1040	ต.คันธุลี	1	3	2	53	1453	750	1,089,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,750	-	-	1,089,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2933	น.ส.3ก		1063	หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	150	4,875	1278	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,800	2,028,000	48	1,723,800	304,200	309,075	-	-	309,075	0.02
					1	49	1	10.5	19710.5	150	2,956,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,956,575	-	-	2,956,575	0.01
2934	น.ส.3ก	14	1064	หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	58.5	58.5	125	7,313	1279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	234	100	8,050	1,883,700	23	678,132	1,205,568	1,212,881	-	1,205,568	7,313	0.02
					1	12	1	31.5	4931.5	125	616,438		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,438	-	-	616,438	0.01
2935	น.ส.3ก		1065	ต.คันธุลี	1	27	3	23	11123	150	1,668,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,450	-	-	1,668,450	0.01
2936	น.ส.3ก		1067	ต.คันธุลี	1	26	2	80	10680	150	1,602,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,000	-	-	1,602,000	0.01
2937	น.ส.3ก	0	1069	ต.คันธุลี	1	4	3	7	1907	125	238,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,375	-	-	238,375	0.01
2938	น.ส.3ก	0	1070	ต.คันธุลี	1	1	0	40	440	125	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01
2939	น.ส.3ก	0	1073	ต.คันธุลี	1	2	1	50	950	125	118,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,750	-	-	118,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2940	น.ส.3ก		1076	ต.คันธุลี	1	0	3	47	347	125	43,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,375	-	-	43,375	0.01
2941	น.ส.3ก	0	1077	ต.คันธุลี	2	0	0	49.33	49.33	300	14,799	1280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	166.41	100	8,050	1,339,601	11	160,752	1,178,848	1,193,647	-	1,178,848	14,799	0.02
												1281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	31.22	100	8,050	251,321	40	175,925	75,396	75,396	-	75,396	-	-
					1	10	3	51.67	4351.67	300	1,305,501		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,501	-	-	1,305,501	0.01
2942	น.ส.3ก		1090	ต.คันธุลี	1	2	2	3	1003	380	381,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,140	-	-	381,140	0.01
2943	น.ส.3ก		1091	ต.คันธุลี	1	3	1	60	1360	150	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.01
2944	น.ส.3ก		1092	ต.คันธุลี	1	1	3	20	720	300	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.01
2945	น.ส.3ก		1096	ต.คันธุลี	1	0	2	26	226	750	169,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500	-	-	169,500	0.01
2946	น.ส.3ก		1104	ต.คันธุลี	1	8	2	50	3450	150	517,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500	-	-	517,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2947	น.ส.3ก		1105	ต.คันธุลี	1	2	1	76	976	150	146,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400	-	-	146,400	0.01
2948	น.ส.3ก		1107	ต.คันธุลี	1	15	0	60	6060	300	1,818,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,000	-	-	1,818,000	0.01
2949	น.ส.3ก		1108	ต.คันธุลี	1	17	0	25	6825	300	2,047,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,500	-	-	2,047,500	0.01
2950	น.ส.3ก		1109	ต.คันธุลี	1	16	1	86	6586	300	1,975,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975,800	-	-	1,975,800	0.01
2951	น.ส.3ก		1113	ต.คันธุลี	1	28	1	46	11346	150	1,701,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,900	-	-	1,701,900	0.01
2952	น.ส.3ก		1123	ต.คันธุลี	1	9	2	73	3873	300	1,161,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,900	-	-	1,161,900	0.01
2953	น.ส.3ก		1134	ต.คันธุลี	1	6	1	15	2515	150	377,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,250	-	-	377,250	0.01
2954	โฉนด		1135	ต.คันธุลี	1	5	1	73	2173	750	1,629,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,750	-	1,629,750	-	-
2955	น.ส.3ก	0	1191	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	21.27	21.27	300	6,381	1282	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	85.07	100	7,800	663,546	17	398,128	265,418	271,799	-	265,418	6,381	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	13	2	84.73	5484.73	300	1,645,419		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,419	-	-	1,645,419	0.01
2956	น.ส.3ก	0	1192	ต.คันธุลี	1	5	3	54	2354	300	706,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,200	-	-	706,200	0.01
2957	น.ส.3ก		1226	ต.คันธุลี	1	3	1	43	1343	300	402,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,900	-	-	402,900	0.01
2958	น.ส.3ก	35	1235	ต.คันธุลี	5	0	0	24	24	300	7,200	1283	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	-	96	100	8,100	777,600	16	559,872	217,728	224,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56.25	-	-	-	-	-	-	126,522	-	126,522	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.75	-	-	-	-	-	-	98,406	3,150	95,256	0.02
					2	0	3	86	386	300	115,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800	-	-	-	0.02
2959	น.ส.3ก	0	1238	ต.คันธุลี	1	12	1	6	4906	300	1,471,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,800	-	-	1,471,800	0.01
2960	น.ส.3ก		1242	ต.คันธุลี	1	3	0	13	1213	750	909,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,750	-	-	909,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2961	โฉนด	0	1249	ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	750	33,000	1284	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352	100	7,800	2,745,600	61	2,333,760	411,840	444,840	-	444,840	-	-
					3	0	0	18	18	750	13,500	1285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	72	100	8,050	579,600	3	17,388	562,212	575,712	-	-	575,712	0.3
					1	7	2	21	3021	750	2,265,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,265,750	-	-	2,265,750	0.01
2962	น.ส.3ก	0	1250	ต.คันธุลี	2	0	1	43	143	750	107,250	1286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	572	100	8,050	4,604,600	5	230,230	4,374,370	4,481,620	-	4,374,370	107,250	0.02
					2	0	0	68.3	68.3	750	51,225	1287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	273	100	8,050	2,197,650	26	923,013	1,274,637	1,325,862	-	1,274,637	51,225	0.02
					1	31	1	41.7	12541.7	750	9,406,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,406,275	-	-	9,406,275	0.01
2963	น.ส.3ก	0	1251	ต.คันธุลี	1	12	3	76	5176	150	776,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,400	-	-	776,400	0.01
2964	น.ส.3ก	0	1254	ต.คันธุลี	1	20	2	0	8200	300	2,460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000	-	-	2,460,000	0.01
2965	น.ส.3ก	0	1255	ต.คันธุลี	2	0	0	94.5	94.5	750	70,875	1288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	378	100	8,050	3,042,900	29	1,460,592	1,582,308	1,653,183	-	1,582,308	70,875	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	15	3	58.5	6358.5	750	4,768,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,768,875	-	-	4,768,875	0.01
2966	น.ส.3ก	0	1257	ต.คันธุลี	1	16	0	73	6473	210	1,359,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,330	-	-	1,359,330	0.01
2967	น.ส.3ก		1258	ต.คันธุลี	1	33	1	23	13323	150	1,998,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,450	-	-	1,998,450	0.01
2968	โอนด	0	1259	ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	210	5,040	1289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	7	54,096	718,704	723,744	-	723,744	-	-
					1	2	3	70	1170	210	245,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700	-	-	245,700	0.01
2969	น.ส.3ก		1260	ต.คันธุลี	1	18	3	46	7546	300	2,263,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,263,800	-	-	2,263,800	0.01
2970	น.ส.3ก		1261	ต.คันธุลี	1	5	2	5	2205	300	661,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500	-	-	661,500	0.01
2971	น.ส.3ก		1262	ต.คันธุลี	1	43	0	33	17233	150	2,584,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,584,950	-	-	2,584,950	0.01
2972	น.ส.3ก		1263	ต.คันธุลี	1	4	1	33	1733	300	519,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,900	-	-	519,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2973	น.ส.3ก	0	1265	ต.คันธุลี	1	7	3	56	3156	150	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.01
2974	น.ส.3ก		1265	ต.คันธุลี	1	7	3	56	3156	300	946,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,800	-	-	946,800	0.01
2975	น.ส.3ก		1266	ต.คันธุลี	3	0	0	13.5	13.5	750	10,125	1290	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	3	54	100	8,100	437,400	29	406,782	30,618	40,743	-	-	40,743	0.3
					2	0	3	67.5	367.5	750	275,625	1291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	35	100	8,050	281,750	29	135,240	146,510	422,135	-	146,510	275,625	0.02
2976	น.ส.3ก	0	1267	ต.คันธุลี	1	6	1	66	2566	600	1,539,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,600	-	-	1,539,600	0.01
2977	น.ส.3ก		1281	ต.คันธุลี	1	1	0	13	413	750	309,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,750	-	-	309,750	0.01
2978	น.ส.3ก		1282	ต.คันธุลี	1	20	2	0	8200	300	2,460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000	-	-	2,460,000	0.01
2979	น.ส.3ก		1284	ต.คันธุลี	1	7	3	40	3140	300	942,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000	-	-	942,000	0.01
2980	น.ส.3ก		1285	ต.คันธุลี	1	7	1	24	2924	150	438,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600	-	-	438,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2981	น.ส.3ก		1286	ต.คันธุลี	1	8	3	87	3587	300	1,076,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,100	-	-	1,076,100	0.01
2982	น.ส.3ก		1289	ต.คันธุลี	1	6	3	76	2776	150	416,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,400	-	-	416,400	0.01
2983	น.ส.3ก		1292	ต.คันธุลี	1	8	1	13	3313	150	496,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,950	-	-	496,950	0.01
2984	น.ส.3ก	0	1300	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	54.05	54.05	300	16,215	1292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	213.72	100	8,050	1,720,446	14	309,680	1,410,766	1,426,981	-	1,410,766	16,215	0.02
					1	9	1	61.95	3761.95	300	1,128,585		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,585	-	-	1,128,585	0.01
2985	น.ส.3ก	0	1306	ต.คันธุลี	1	4	2	0	1800	300	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01
2986	น.ส.3ก	0	1307	ต.คันธุลี	1	7	2	76	3076	300	922,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,800	-	-	922,800	0.01
2987	น.ส.3ก	0	1310	ต.คันธุลี	1	11	1	26	4526	300	1,357,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,800	-	-	1,357,800	0.01
2988	น.ส.3ก	0	1311	ต.คันธุลี	1	4	2	3	1803	300	540,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,900	-	-	540,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2989	น.ส.3ก	0	1313	ต.คันธุลี	1	18	2	53	7453	300	2,235,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,235,900	-	-	2,235,900	0.01
2990	น.ส.3ก	0	1316	ต.คันธุลี	1	4	0	58	1658	125	207,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,250	-	-	207,250	0.01
2991	น.ส.3ก		1316	ต.คันธุลี	1	4	0	58	1658	150	248,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,700	-	-	248,700	0.01
2992	น.ส.3ก		1317	ต.คันธุลี	1	2	3	13	1113	300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.01
2993	น.ส.3ก	0	1318	ต.คันธุลี	1	13	2	50	5450	300	1,635,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,000	-	-	1,635,000	0.01
2994	น.ส.3ก	0	1319	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	52.5	52.5	300	15,750	1293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	149.64	100	8,050	1,204,602	30	602,301	602,301	618,051	-	602,301	15,750	0.02
												1294	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	60.36	100	2,600	156,936	30	78,468	78,468	78,468	-	78,468	-	-
					1	18	0	50.5	7250.5	300	2,175,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,175,150	-	-	2,175,150	0.01
2995	น.ส.3ก		1320	ต.คันธุลี	1	23	3	20	9520	150	1,428,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000	-	-	1,428,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2996	น.ส.3ก	0	1321	ต.คันธุลี	1	16	1	56	6556	125	819,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,500	-	-	819,500	0.01
2997	น.ส.3ก	0	1322	ต.คันธุลี	1	8	1	80	3380	300	1,014,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000	-	-	1,014,000	0.01
2998	น.ส.3ก	0	1327	ต.คันธุลี	1	7	0	33	2833	300	849,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,900	-	-	849,900	0.01
2999	น.ส.3ก	0	1329	ต.คันธุลี	1	32	3	93	13193	300	3,957,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,957,900	-	-	3,957,900	0.01
3000	น.ส.3ก	0	1330	ต.คันธุลี	1	21	0	63	8463	300	2,538,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,538,900	-	-	2,538,900	0.01
3001	น.ส.3ก	0	1331	ต.คันธุลี	1	12	2	60	5060	300	1,518,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,000	-	-	1,518,000	0.01
3002	น.ส.3ก	0	1332	ต.คันธุลี	1	13	1	73	5373	300	1,611,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,900	-	-	1,611,900	0.01
3003	น.ส.3ก	0	1333	ต.คันธุลี	1	14	0	66	5666	300	1,699,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,800	-	-	1,699,800	0.01
3004	น.ส.3ก	0	1334	ต.คันธุลี	1	15	0	70	6070	300	1,821,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,821,000	-	-	1,821,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3005	น.ส.3ก	0	1335	ต.คันธุลี	1	4	2	2	1802	300	540,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,600	-	-	540,600	0.01
3006	น.ส.3ก		1336	ต.คันธุลี	1	4	2	66	1866	300	559,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,800	-	-	559,800	0.01
3007	น.ส.3ก	0	1337	ต.คันธุลี	1	4	1	73	1773	300	531,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,900	-	-	531,900	0.01
3008	น.ส.3ก	0	1338	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	45.4	45.4	300	13,620	1295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	181.61	100	8,050	1,461,961	26	614,023	847,937	861,557	-	847,937	13,620	0.02
					1	4	1	57.6	1757.6	300	527,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,280	-	-	527,280	0.01
3009	น.ส.3ก		1338	ต.คันธุลี	1	4	2	3	1803	300	540,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,900	-	-	540,900	0.01
3010	น.ส.3ก	0	1339	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	56.27	56.27	300	16,881	1296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	225.09	100	8,050	1,811,975	29	869,748	942,227	959,108	-	942,227	16,881	0.02
					1	4	1	59.73	1759.73	300	527,919		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,919	-	-	527,919	0.01
3011	น.ส.3ก	0	1340	ต.คันธุลี	2	0	0	60.4	60.4	150	9,060	1297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	241.6	100	8,050	1,944,880	33	1,089,133	855,747	864,807	-	855,747	9,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	66.53	66.53	150	9,980	1298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	66.53	100	8,050	535,567	22	182,093	353,474	363,453	-	-	363,453	0.02
					1	35	3	19.07	14319.07	150	2,147,861		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,147,861	-	-	2,147,861	0.01
3012	น.ส.3ก		1345	ต.คันธุลี	1	3	3	60	1560	150	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.01
3013	น.ส.3ก		1348	ต.คันธุลี	1	7	0	58	2858	150	428,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,700	-	-	428,700	0.01
3014	น.ส.3ก	0	1351	ต.คันธุลี	1	12	2	20	5020	300	1,506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,000	-	-	1,506,000	0.01
3015	น.ส.3ก	0	1357	ต.คันธุลี	1	13	3	16	5516	125	689,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,500	-	-	689,500	0.01
3016	น.ส.3ก	0	1358	ต.คันธุลี	1	13	2	10	5410	125	676,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,250	-	-	676,250	0.01
3017	น.ส.3ก	0	1359	ต.คันธุลี	1	8	0	87	3287	125	410,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,875	-	-	410,875	0.01
3018	โฉนด	0	1360	ต.คันธุลี	1	8	0	93	3293	125	411,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,625	-	411,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3019	น.ส.3ก	0	1366	ต.คันธุลี	1	15	2	23	6223	300	1,866,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,866,900	-	-	1,866,900	0.01
3020	น.ส.3ก	0	1367	ต.คันธุลี	1	10	0	26	4026	300	1,207,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,800	-	-	1,207,800	0.01
3021	น.ส.3ก	0	1369	ต.คันธุลี	1	10	2	46	4246	300	1,273,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,800	-	-	1,273,800	0.01
3022	น.ส.3ก		1373	ต.คันธุลี	1	62	2	80	25080	300	7,524,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,524,000	-	-	7,524,000	0.01
3023	ส.ป.ก.4-01		1375	ต.คันธุลี	1	25	3	93	10393	300	3,117,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,117,900	-	-	3,117,900	0.01
3024	น.ส.3ก		1376	ต.คันธุลี	1	23	0	6	9206	750	6,904,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,904,500	-	-	6,904,500	0.01
3025	น.ส.3ก		1386	ต.คันธุลี	1	24	0	56	9656	150	1,448,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,400	-	-	1,448,400	0.01
3026	น.ส.3ก		1387	ต.คันธุลี	1	10	2	43	4243	300	1,272,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,900	-	-	1,272,900	0.01
3027	น.ส.3ก		1388	ต.คันธุลี	1	32	0	1	12801	300	3,840,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840,300	-	-	3,840,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3028	น.ส.3ก	0	1389	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	13.11	13.11	300	3,933	1299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	52.46	100	8,050	422,303	31	219,598	202,705	206,638	-	202,705	3,933	0.02
					1	9	2	66.89	3866.89	300	1,160,067		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,067	-	-	1,160,067	0.01
3029	น.ส.3ก	0	1390	ต.คันธุลี	1	5	3	81	2381	300	714,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,300	-	-	714,300	0.01
3030	น.ส.3ก	0	1391	ต.คันธุลี	1	13	0	96	5296	300	1,588,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,800	-	-	1,588,800	0.01
3031	น.ส.3ก	0	1394	ต.คันธุลี	1	13	2	64	5464	125	683,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,000	-	-	683,000	0.01
3032	น.ส.3ก	0	1395	ต.คันธุลี	1	15	0	56	6056	125	757,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,000	-	-	757,000	0.01
3033	น.ส.3ก	0	1396	ต.คันธุลี	1	4	1	1	1701	125	212,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,625	-	-	212,625	0.01
3034	น.ส.3ก		1396	ต.คันธุลี	1	4	1	1	1701	150	255,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,150	-	-	255,150	0.01
3035	น.ส.3ก	0	1397	ต.คันธุลี	1	5	1	56	2156	300	646,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,800	-	-	646,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3036	น.ส.3ก		1397	ต.คันธุลี	1	5	1	56	2156	300	646,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,800	-	-	646,800	0.01
3037	น.ส.3ก	0	1398	ต.คันธุลี	1	12	3	80	5180	300	1,554,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,000	-	-	1,554,000	0.01
3038	น.ส.3ก		1399	ต.คันธุลี	1	13	0	73	5273	300	1,581,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,900	-	-	1,581,900	0.01
3039	น.ส.3ก	0	1406	ต.คันธุลี	1	1	1	96	596	300	178,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800	-	-	178,800	0.01
3040	น.ส.3ก	0	1419	ต.คันธุลี	1	9	2	26	3826	125	478,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,250	-	-	478,250	0.01
3041	น.ส.3ก	0	1421	ต.คันธุลี	1	16	1	76	6576	125	822,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000	-	-	822,000	0.01
3042	น.ส.3ก		1422	ต.คันธุลี	1	8	0	40	3240	300	972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000	-	-	972,000	0.01
3043	น.ส.3ก	0	1439	ต.คันธุลี	1	43	3	80	17580	200	3,516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,516,000	-	-	3,516,000	0.01
3044	น.ส.3ก		1445	ต.คันธุลี	3	11	2	97	4697	300	1,409,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,100	-	-	1,409,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3045	น.ส.3ก	0	1446	ต.คันธุลี	2	3	3	17	1517	750	1,137,750	1300	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	704	100	8,000	5,632,000	25	2,252,800	3,379,200	4,516,950	-	-	4,516,950	0.02
												1301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	25	193,200	289,800	289,800	-	-	289,800	0.02
												1302	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	25	124,800	187,200	187,200	-	-	187,200	0.02
3046	น.ส.3ก	0	1453	ต.คันธุลี	1	11	0	20	4420	300	1,326,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000	-	-	1,326,000	0.01
3047	น.ส.3ก	0	1455	ต.คันธุลี	1	20	1	49	8149	300	2,444,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,444,700	-	-	2,444,700	0.01
3048	น.ส.3ก	0	1459	ต.คันธุลี	1	10	0	0	4000	125	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.01
3049	น.ส.3ก	0	1461	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	17.63	17.63	300	5,289	1303	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	70.5	100	8,100	571,050	5	85,658	485,393	490,682	-	485,393	5,289	0.02
					1	6	0	24.37	2424.37	300	727,311		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,311	-	-	727,311	0.01
3050	น.ส.3ก	0	1462	ต.คันธุลี	1	6	0	19	2419	300	725,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,700	-	-	725,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3051	น.ส.3ก	0	1463	ต.คันธุลี	1	6	1	33	2533	300	759,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,900	-	-	759,900	0.01
3052	น.ส.3ก	0	1464	ต.คันธุลี	1	2	3	26	1126	125	140,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,750	-	-	140,750	0.01
3053	น.ส.3ก		1470	ต.คันธุลี	1	0	0	88	88	300	26,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400	-	-	26,400	0.01
3054	น.ส.3ก	0	1471	ต.คันธุลี	1	12	0	0	4800	300	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.01
3055	น.ส.3ก	0	1472	ต.คันธุลี	1	1	1	80	580	300	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	-	174,000	0.01
3056	น.ส.3ก	0	1473	ต.คันธุลี	1	10	1	10	4110	300	1,233,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,000	-	-	1,233,000	0.01
3057	น.ส.3ก	0	1478	ต.คันธุลี	1	27	2	12	11012	300	3,303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,303,600	-	-	3,303,600	0.01
3058	น.ส.3ก	0	1484	ต.คันธุลี	1	0	0	12	12	750	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	-	9,000	0.01
3059	น.ส.3ก		1495	ต.คันธุลี	1	18	3	23	7523	300	2,256,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,900	-	-	2,256,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3060	น.ส.3ก		1507	ต.คันธุลี	1	1	2	13	613	750	459,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,750	-	-	459,750	0.01
3061	น.ส.3ก		1507	ต.คันธุลี	1	1	2	13	613	750	459,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,750	-	-	459,750	0.01
3062	น.ส.3ก	0	1508	ต.คันธุลี	1	0	0	12	12	750	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	-	9,000	0.01
3063	น.ส.3ก		1511	ต.คันธุลี	1	0	2	50	250	150	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.01
3064	น.ส.3ก		1514	ต.คันธุลี	1	0	2	90	290	300	87,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	-	87,000	0.01
3065	น.ส.3ก		1519	ต.คันธุลี	1	13	2	0	5400	150	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.01
3066	น.ส.3ก		1536	ต.คันธุลี	3	8	2	89	3489	300	1,046,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,700	-	-	1,046,700	0.3
3067	น.ส.3ก	0	1540	ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	125	5,688	1304	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	7,800	2,106,000	36	1,790,100	315,900	321,588	-	-	321,588	0.02
					2	0	0	45.5	45.5	125	5,688	1305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	31	761,852	703,248	708,936	-	703,248	5,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	28	3	1	11501	125	1,437,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,625	-	-	1,437,625	0.01
3068	น.ส.3ก	0	1541	ต.คันธุลี	1	17	1	96	6996	125	874,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,500	-	-	874,500	0.01
3069	น.ส.3ก	0	1542	ต.คันธุลี	1	14	2	80	5880	150	882,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000	-	-	882,000	0.01
3070	น.ส.3ก	0	1545	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	52.1	52.1	300	15,630	1306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	206.36	100	8,050	1,661,198	42	1,229,287	431,911	447,541	-	431,911	15,630	0.02
					1	20	0	67.9	8067.9	300	2,420,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,370	-	-	2,420,370	0.01
3071	น.ส.3ก		1547	ต.คันธุลี	1	20	0	90	8090	300	2,427,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,427,000	-	-	2,427,000	0.01
3072	น.ส.3ก	0	1549	ต.คันธุลี	1	3	2	0	1400	125	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	-	175,000	0.01
3073	น.ส.3ก	0	1552	ต.คันธุลี	1	14	2	45	5845	300	1,753,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,753,500	-	-	1,753,500	0.01
3074	น.ส.3ก		1555	ต.คันธุลี	1	10	0	35	4035	150	605,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,250	-	-	605,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3075	น.ส.3ก		1560	ต.คันธุลี	1	3	3	82	1582	150	237,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,300	-	-	237,300	0.01
3076	น.ส.3ก	0	1564	ต.คันธุลี	1	21	1	25	8525	300	2,557,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,557,500	-	-	2,557,500	0.01
3077	น.ส.3ก	0	1567	ต.คันธุลี	1	12	0	67	4867	125	608,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,375	-	-	608,375	0.01
3078	น.ส.3ก	0	1568	ต.คันธุลี	1	0	0	44	44	300	13,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.01
3079	น.ส.3ก	0	1569	ต.คันธุลี	1	22	2	18	9018	300	2,705,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,705,400	-	-	2,705,400	0.01
3080	น.ส.3ก	0	1581	ต.คันธุลี	1	8	1	4	3304	300	991,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,200	-	-	991,200	0.01
3081	น.ส.3ก	0	1582	ต.คันธุลี	1	2	2	50	1050	300	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.01
3082	น.ส.3ก		1586	ต.คันธุลี	1	12	1	72	4972	150	745,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,800	-	-	745,800	0.01
3083	น.ส.3ก	0	1587	ต.คันธุลี	1	8	0	21	3221	125	402,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,625	-	-	402,625	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3084	น.ส.3ก		1588	ต.คันธุลี	1	8	0	77	3277	630	2,064,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,510	-	-	2,064,510	0.01
3085	น.ส.3ก		1608	ต.คันธุลี	1	1	2	41	641	300	192,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,300	-	-	192,300	0.01
3086	น.ส.3ก		1616	ต.คันธุลี	1	8	0	42	3242	300	972,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,600	-	-	972,600	0.01
3087	น.ส.3ก		1618	ต.คันธุลี	1	86	1	44	34544	630	21,762,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,762,720	-	-	21,762,720	0.01
3088	น.ส.3ก		1619	ต.คันธุลี	1	14	2	80	5880	630	3,704,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,704,400	-	-	3,704,400	0.01
3089	น.ส.3ก	0	1629	ต.คันธุลี	1	11	0	84	4484	125	560,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,500	-	-	560,500	0.01
3090	น.ส.3ก	0	1630	ต.คันธุลี	1	4	2	88	1888	300	566,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,400	-	-	566,400	0.01
3091	น.ส.3ก		1630	ต.คันธุลี	1	4	2	88	1888	150	283,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200	-	-	283,200	0.01
3092	น.ส.3ก	0	1631	ต.คันธุลี	1	2	0	73	873	300	261,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900	-	-	261,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3093	น.ส.3ก	0	1641	ต.คันธุลี	1	10	0	12	4012	300	1,203,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,600	-	-	1,203,600	0.01
3094	น.ส.3ก		1657	ต.คันธุลี	1	34	0	40	13640	630	8,593,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,593,200	-	-	8,593,200	0.01
3095	น.ส.3ก	0	1661	ต.คันธุลี	1	6	2	59	2659	300	797,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,700	-	-	797,700	0.01
3096	น.ส.3ก	0	1663	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	14.63	14.63	300	4,389	1307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	58.54	100	8,050	471,247	27	207,349	263,898	268,287	-	263,898	4,389	0.02
					1	6	2	81.37	2681.37	300	804,411		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,411	-	-	804,411	0.01
3097	น.ส.3ก		1676	ต.คันธุลี	1	0	1	90	190	300	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.01
3098	น.ส.3ก		1677	ต.คันธุลี	1	1	0	96	496	150	74,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400	-	-	74,400	0.01
3099	น.ส.3ก		1678	ต.คันธุลี	1	0	0	96	96	150	14,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400	-	-	14,400	0.01
3100	น.ส.3ก	0	1693	ต.คันธุลี	2	0	0	26	26	300	7,800	1308	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	102	100	8,100	826,200	19	768,366	57,834	65,634	-	57,834	7,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	24	2	24	9824	300	2,947,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,947,200	-	-	2,947,200	0.01
3101	น.ส.3ก		1703	ต.คันธุลี	1	2	2	45	1045	150	156,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750	-	-	156,750	0.01
3102	น.ส.3ก		1704	ต.คันธุลี	1	2	3	40	1140	150	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.01
3103	น.ส.3ก		1705	ต.คันธุลี	1	3	0	16	1216	150	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	-	182,400	0.01
3104	น.ส.3ก	0	1706	ต.คันธุลี	1	3	1	6	1306	625	816,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,250	-	-	816,250	0.01
3105	น.ส.3ก		1707	ต.คันธุลี	1	3	1	6	1306	630	822,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,780	-	-	822,780	0.01
3106	น.ส.3ก	0	1708	ต.คันธุลี	1	2	1	90	990	625	618,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750	-	-	618,750	0.01
3107	น.ส.3ก		1710	ต.คันธุลี	1	2	0	5	805	150	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	-	120,750	0.01
3108	น.ส.3ก		1711	ต.คันธุลี	1	1	0	33	433	630	272,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,790	-	-	272,790	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3109	น.ส.3ก		1712	ต.คันธุลี	1	2	0	95	895	630	563,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,850	-	-	563,850	0.01
3110	น.ส.3ก		1713	ต.คันธุลี	1	2	0	30	830	630	522,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,900	-	-	522,900	0.01
3111	น.ส.3ก		1716	ต.คันธุลี	1	2	1	0	900	300	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
3112	น.ส.3ก	0	1717	ต.คันธุลี	1	2	1	55	955	625	596,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,875	-	-	596,875	0.01
3113	น.ส.3ก	0	1718	ต.คันธุลี	1	2	2	10	1010	625	631,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,250	-	-	631,250	0.01
3114	น.ส.3ก	0	1719	ต.คันธุลี	1	2	2	60	1060	625	662,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,500	-	-	662,500	0.01
3115	น.ส.3ก		1720	ต.คันธุลี	1	2	2	80	1080	300	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01
3116	น.ส.3ก		1725	ต.คันธุลี	1	10	0	62	4062	300	1,218,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,600	-	-	1,218,600	0.01
3117	น.ส.3ก		1738	ต.คันธุลี	1	1	2	86	686	300	205,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800	-	-	205,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3118	น.ส.3ก		1743	ต.คันธุลี	1	1	2	14	614	630	386,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,820	-	-	386,820	0.01
3119	น.ส.3ก		1746	ต.คันธุลี	1	2	1	60	960	630	604,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800	-	-	604,800	0.01
3120	น.ส.3ก		1747	ต.คันธุลี	1	2	1	57	957	630	602,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,910	-	-	602,910	0.01
3121	น.ส.3ก		1748	ต.คันธุลี	1	2	1	52	952	630	599,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,760	-	-	599,760	0.01
3122	น.ส.3ก		1749	ต.คันธุลี	1	2	1	50	950	630	598,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500	-	-	598,500	0.01
3123	น.ส.3ก		1751	ต.คันธุลี	1	2	1	45	945	630	595,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,350	-	-	595,350	0.01
3124	น.ส.3ก		1752	ต.คันธุลี	1	2	1	42	942	630	593,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,460	-	-	593,460	0.01
3125	น.ส.3ก		1753	ต.คันธุลี	1	2	1	40	940	630	592,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200	-	-	592,200	0.01
3126	น.ส.3ก		1754	ต.คันธุลี	1	2	1	37	937	630	590,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,310	-	-	590,310	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3127	น.ส.3ก	0	1756	ต.คันธุลี	1	2	1	26	926	625	578,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,750	-	-	578,750	0.01
3128	น.ส.3ก		1757	ต.คันธุลี	1	2	0	45	845	630	532,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,350	-	-	532,350	0.01
3129	น.ส.3ก		1758	ต.คันธุลี	1	1	3	53	753	630	474,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,390	-	-	474,390	0.01
3130	น.ส.3ก		1759	ต.คันธุลี	1	1	2	58	658	630	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.01
3131	น.ส.3ก		1760	ต.คันธุลี	1	1	2	23	623	630	392,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,490	-	-	392,490	0.01
3132	น.ส.3ก		1761	ต.คันธุลี	1	1	1	95	595	630	374,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,850	-	-	374,850	0.01
3133	น.ส.3ก		1762	ต.คันธุลี	1	1	1	56	556	630	350,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,280	-	-	350,280	0.01
3134	น.ส.3ก		1763	ต.คันธุลี	1	1	1	1	501	630	315,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,630	-	-	315,630	0.01
3135	น.ส.3ก		1764	ต.คันธุลี	1	1	0	56	456	630	287,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,280	-	-	287,280	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3136	น.ส.3ก		1765	ต.คันธุลี	1	1	0	15	415	630	261,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450	-	-	261,450	0.01
3137	น.ส.3ก		1766	ต.คันธุลี	1	0	3	86	386	300	115,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800	-	-	115,800	0.01
3138	น.ส.3ก		1767	ต.คันธุลี	1	0	3	73	373	300	111,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900	-	-	111,900	0.01
3139	น.ส.3ก		1768	ต.คันธุลี	1	0	3	92	392	300	117,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600	-	-	117,600	0.01
3140	น.ส.3ก		1769	ต.คันธุลี	1	0	3	76	376	300	112,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800	-	-	112,800	0.01
3141	น.ส.3ก		1770	ต.คันธุลี	1	0	3	58	358	300	107,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400	-	-	107,400	0.01
3142	น.ส.3ก		1771	ต.คันธุลี	1	0	3	32	332	300	99,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600	-	-	99,600	0.01
3143	น.ส.3ก		1781	ต.คันธุลี	1	8	0	32	3232	300	969,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,600	-	-	969,600	0.01
3144	น.ส.3ก	0	1782	ต.คันธุลี	1	8	0	32	3232	750	2,424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,000	-	-	2,424,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3145	โฉนด	3211	1882	ต.คันธุลี	1	3	2	70	1470	750	1,102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500	-	1,102,500	-	-
3146	น.ส.3ก	0	1979	ต.คันธุลี	1	7	0	71	2871	125	358,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,875	-	-	358,875	0.01
3147	น.ส.3ก	0	1980	ต.คันธุลี	1	3	0	39	1239	125	154,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,875	-	-	154,875	0.01
3148	น.ส.3ก		1981	ต.คันธุลี	1	6	0	5	2405	630	1,515,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,150	-	-	1,515,150	0.01
3149	น.ส.3ก	0	1986	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	300	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
3150	น.ส.3ก	0	2021	ต.คันธุลี	1	82	2	60	33060	625	20,662,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,662,500	-	-	20,662,500	0.01
3151	น.ส.3ก		2021	ต.คันธุลี	1	82	2	60	33060	150	4,959,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,959,000	-	-	4,959,000	0.01
3152	น.ส.3ก	0	2022	ต.คันธุลี	2	0	2	83	283	300	84,900	1309	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	33	212,352	166,848	251,748	-	-	251,748	0.02
												1310	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	33	212,352	166,848	166,848	-	-	166,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1311	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	33	212,352	166,848	166,848	-	-	166,848	0.02
												1312	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,500	120,000	33	67,200	52,800	52,800	-	-	52,800	0.02
3153	น.ส.3ก	0	2027	ต.คันธุลี	1	13	3	40	5540	750	4,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,155,000	-	-	4,155,000	0.01
3154	น.ส.3ก	0	2035	ต.คันธุลี	1	1	3	60	760	150	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.01
3155	น.ส.3ก		2050	ต.คันธุลี	1	10	1	68	4168	300	1,250,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,400	-	-	1,250,400	0.01
3156	น.ส.3ก		2051	ต.คันธุลี	1	7	1	93	2993	300	897,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,900	-	-	897,900	0.01
3157	น.ส.3ก		2057	ต.คันธุลี	1	11	3	45	4745	300	1,423,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,500	-	-	1,423,500	0.01
3158	น.ส.3ก	0	2078	ต.คันธุลี	1	7	0	41	2841	150	426,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,150	-	-	426,150	0.01
3159	น.ส.3ก		2139	ต.คันธุลี	1	5	2	80	2280	150	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3160	น.ส.3ก	0	2155	ต.คันธุลี	1	3	2	69	1469	125	183,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,625	-	-	183,625	0.01
3161	น.ส.3ก	0	2160	ต.คันธุลี	2	0	0	60	60	300	18,000	1313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	153	100	8,050	1,231,650	14	221,697	1,009,953	1,027,953	-	1,009,953	18,000	0.02
												1314	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	14	49,920	33,280	33,280	-	33,280	-	-
					1	2	0	0	800	300	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
3162	น.ส.3ก	48	2198	ต.คันธุลี	3	0	0	55.13	55.13	750	41,348	1315	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	409.5	100	7,900	3,235,050	6	194,103	3,040,947	3,082,295	-	-	3,082,295	0.3
					2	0	0	27	27	750	20,250	1316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	6	52,164	817,236	837,486	-	817,236	20,250	0.02
					3	0	0	25	25	750	18,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750	-	-	18,750	0.3
					1	8	3	38.87	3538.87	750	2,654,153		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,654,153	-	-	2,654,153	0.01
3163	น.ส.3ก	99	2199	ต.คันธุลี	1	0	0	42	42	750	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	-	31,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3164	น.ส.3ก		2201	ต.คันธุลี	1	1	2	80	680	300	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.01
3165	น.ส.3ก		2202	ต.คันธุลี	3	1	1	4	504	300	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.3
					1	1	2	38	638	300	191,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400	-	-	191,400	0.01
3166	น.ส.3ก		2203	ต.คันธุลี	3	10	0	6	4006	750	3,004,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,004,500	-	-	3,004,500	0.3
3167	น.ส.3ก		2204	ต.คันธุลี	3	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
3168	น.ส.3ก		2205	ต.คันธุลี	3	7	0	20	2820	125	352,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500	-	-	352,500	0.3
3169	น.ส.3ก		2213	ต.คันธุลี	1	7	3	87	3187	300	956,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,100	-	-	956,100	0.01
3170	น.ส.3ก		2214	ต.คันธุลี	1	19	1	44	7744	300	2,323,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,323,200	-	-	2,323,200	0.01
3171	น.ส.3ก		2215	ต.คันธุลี	1	9	2	44	3844	300	1,153,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,200	-	-	1,153,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3172	น.ส.3ก		2248	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	48.8	48.8	300	14,640	1317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	195	100	8,050	1,569,750	28	722,085	847,665	862,305	-	847,665	14,640	0.02
					1	0	3	52.2	352.2	300	105,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,660	-	-	105,660	0.01
3173	น.ส.3ก		2252	ต.คันธุลี	1	15	3	73	6373	300	1,911,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,900	-	-	1,911,900	0.01
3174	น.ส.3ก		2254	ต.คันธุลี	3	11	1	80	4580	125	572,500	1318	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,600	468,000	25	187,200	280,800	853,300	-	-	853,300	0.3
												1319	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	162	100	2,600	421,200	25	168,480	252,720	252,720	-	-	252,720	0.3
												1320	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	81.25	100	7,200	585,000	25	234,000	351,000	351,000	-	-	351,000	0.3
												1321	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	255	100	7,200	1,836,000	25	734,400	1,101,600	1,101,600	-	-	1,101,600	0.3
												1322	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	3	11400	100	6,250	71,250,000	25	28,500,000	42,750,000	42,750,000	-	-	42,750,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1323	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	3	2010	100	6,250	12,562,500	25	5,025,000	7,537,500	7,537,500	-	-	7,537,500	0.3
												1324	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	3	6864	100	6,250	42,900,000	25	17,160,000	25,740,000	25,740,000	-	-	25,740,000	0.3
												1325	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	3	180	100	6,250	1,125,000	25	450,000	675,000	675,000	-	-	675,000	0.3
												1326	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,250	900,000	25	360,000	540,000	540,000	-	-	540,000	0.3
												1327	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (68) 1ชั้น	ตึก	3	285	100	5,800	1,653,000	25	661,200	991,800	991,800	-	-	991,800	0.3
3175	น.ส.3ก		2255	ต.คันธุลี	3	18	2	46	7446	125	930,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,750	-	-	930,750	0.3
3176	น.ส.3ก		2256	ต.คันธุลี	3	10	0	0	4000	125	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3
3177	น.ส.3ก		2257	ต.คันธุลี	1	7	1	84	2984	300	895,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,200	-	-	895,200	0.01
3178	น.ส.3ก	0	2259	ต.คันธุลี	1	8	1	52	3352	300	1,005,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,600	-	-	1,005,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3179	น.ส.3ก	0	2272	ต.คันธุลี	1	11	3	11	4711	300	1,413,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,300	-	-	1,413,300	0.01
3180	น.ส.3ก	0	2274	ต.คันธุลี	1	3	1	91	1391	300	417,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,300	-	-	417,300	0.01
3181	น.ส.3ก	0	2275	ต.คันธุลี	1	3	1	35	1335	150	200,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,250	-	-	200,250	0.01
3182	น.ส.3ก	0	2276	ต.คันธุลี	1	3	1	23	1323	300	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	-	396,900	0.01
3183	น.ส.3ก	0	2277	ต.คันธุลี	1	3	1	88	1388	300	416,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,400	-	-	416,400	0.01
3184	น.ส.3ก	0	2278	ต.คันธุลี	1	3	1	74	1374	150	206,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,100	-	-	206,100	0.01
3185	น.ส.3ก		2279	ต.คันธุลี	1	3	1	38	1338	300	401,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400	-	-	401,400	0.01
3186	น.ส.3ก	0	2280	ต.คันธุลี	1	3	1	41	1341	300	402,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,300	-	-	402,300	0.01
3187	น.ส.3ก	0	2281	ต.คันธุลี	1	3	1	42	1342	300	402,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600	-	-	402,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3188	น.ส.3ก	0	2284	ต.คันธุลี	1	6	1	71	2571	150	385,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,650	-	-	385,650	0.01
3189	น.ส.3ก	0	2285	ต.คันธุลี	1	7	1	31	2931	150	439,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,650	-	-	439,650	0.01
3190	น.ส.3ก	0	2286	ต.คันธุลี	1	11	3	96	4796	150	719,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,400	-	-	719,400	0.01
3191	น.ส.3ก		2287	ต.คันธุลี	1	6	0	23	2423	300	726,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,900	-	-	726,900	0.01
3192	น.ส.3ก	0	2288	ต.คันธุลี	1	3	1	73	1373	300	411,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,900	-	-	411,900	0.01
3193	น.ส.3ก	0	2290	ต.คันธุลี	1	3	2	33	1433	150	214,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,950	-	-	214,950	0.01
3194	น.ส.3ก	0	2291	ต.คันธุลี	1	3	2	66	1466	150	219,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,900	-	-	219,900	0.01
3195	น.ส.3ก	0	2292	ต.คันธุลี	1	3	2	98	1498	150	224,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,700	-	-	224,700	0.01
3196	น.ส.3ก		2293	ต.คันธุลี	1	3	3	37	1537	150	230,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,550	-	-	230,550	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3197	น.ส.3ก	0	2294	ต.คันธุลี	1	3	3	66	1566	150	234,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,900	-	-	234,900	0.01
3198	น.ส.3ก	0	2295	ต.คันธุลี	1	7	1	83	2983	300	894,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,900	-	-	894,900	0.01
3199	น.ส.3ก	0	2299	ต.คันธุลี	1	1	0	62	462	300	138,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	-	138,600	0.01
3200	น.ส.3ก	0	2300	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	2	32	232	300	69,600	1328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	95.85	100	8,050	771,593	29	370,364	401,228	470,828	-	401,228	69,600	0.02
3201	น.ส.3ก	0	2301	ต.คันธุลี	1	0	2	75	275	125	34,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,375	-	-	34,375	0.01
3202	น.ส.3ก		2304	ต.คันธุลี	3	15	3	30	6330	125	791,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,250	-	-	791,250	0.3
3203	น.ส.3ก		2306	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	5	105	210	22,050	1329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	320.12	100	8,050	2,576,966	44	1,958,494	618,472	640,522	-	618,472	22,050	0.02
												1330	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	197.96	100	7,800	1,544,088	31	1,312,475	231,613	231,613	-	231,613	-	-
					1	1	0	9	409	210	85,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,890	-	-	85,890	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3204	น.ส.3ก	0	2308	ต.คันธุลี	1	1	2	2	602	125	75,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,250	-	-	75,250	0.01
3205	น.ส.3ก	0	2309	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	125	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.01
3206	น.ส.3ก	0	2310	ต.คันธุลี	1	6	2	22	2622	125	327,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,750	-	-	327,750	0.01
3207	น.ส.3ก		2314	ต.คันธุลี	2	4	2	57	1857	300	557,100	1331	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,900	1,185,000	25	474,000	711,000	1,268,100	-	-	1,268,100	0.02
3208	น.ส.3ก		2315	ต.คันธุลี	1	13	1	77	5377	300	1,613,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,613,100	-	-	1,613,100	0.01
3209	น.ส.3ก		2316	ต.คันธุลี	3	21	2	11	8611	300	2,583,300	1332	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(68) 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,750	1,035,000	25	414,000	621,000	3,204,300	-	-	3,204,300	0.3
												1333	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	24	100	2,600	62,400	25	53,040	9,360	9,360	-	-	9,360	0.3
												1334	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,250	900,000	25	360,000	540,000	540,000	-	-	540,000	0.3
												1335	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	3	39	100	6,250	243,750	25	97,500	146,250	146,250	-	-	146,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3210	น.ส.3ก		2317	ต.คันธุลี	1	2	0	14	814	125	101,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,750	-	-	101,750	0.01
3211	น.ส.3ก		2318	ต.คันธุลี	1	5	1	24	2124	300	637,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,200	-	-	637,200	0.01
3212	น.ส.3ก		2319	ต.คันธุลี	3	1	0	0	400	300	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
3213	น.ส.3ก		2320	ต.คันธุลี	1	20	1	16	8116	300	2,434,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,434,800	-	-	2,434,800	0.01
3214	น.ส.3ก	0	2321	ต.คันธุลี	1	1	1	12	512	300	153,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600	-	-	153,600	0.01
3215	น.ส.3ก	0	2323	ต.คันธุลี	5	1	1	30	530	300	159,000	1336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	32	100	8,050	257,600	7	18,032	239,568	398,568	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	199,284	-	199,284	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	199,284	-	199,284	0.3
3216	น.ส.3ก		2324	ต.คันธุลี	1	0	0	69	69	300	20,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700	-	-	20,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3217	น.ส.3ก	0	2334	ต.คันธุลี	1	9	2	75	3875	150	581,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,250	-	-	581,250	0.01
3218	น.ส.3ก	0	2335	ต.คันธุลี	1	31	3	98	12798	150	1,919,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,919,700	-	-	1,919,700	0.01
3219	น.ส.3ก		2337	ต.คันธุลี	3	0	0	28	28	750	21,000	1337	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	140	100	2,600	364,000	25	145,600	218,400	239,400	-	-	239,400	0.3
												1338	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	68	100	7,200	489,600	25	195,840	293,760	293,760	-	-	293,760	0.3
3220	น.ส.3ก		2338	ต.คันธุลี	1	0	0	21	21	125	2,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625	-	-	2,625	0.01
3221	น.ส.3ก		2339	ต.คันธุลี	1	0	0	21	21	125	2,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625	-	-	2,625	0.01
3222	น.ส.3ก		2340	ต.คันธุลี	1	0	0	21	21	125	2,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625	-	-	2,625	0.01
3223	น.ส.3ก		2341	ต.คันธุลี	1	0	2	1	201	125	25,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,125	-	-	25,125	0.01
3224	น.ส.3ก		2342	ต.คันธุลี	1	4	0	82	1682	300	504,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,600	-	-	504,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3225	น.ส.3ก		2346	ต.คันธุลี	1	1	0	62	462	150	69,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300	-	-	69,300	0.01
3226	น.ส.3ก		2347	ต.คันธุลี	1	1	1	84	584	125	73,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000	-	-	73,000	0.01
3227	น.ส.3ก		2348	ต.คันธุลี	3	0	3	55	355	125	44,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,375	-	-	44,375	0.3
3228	น.ส.3ก		2349	ต.คันธุลี	3	5	1	22	2122	750	1,591,500	1339	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (68) 1ชั้น	ตึก	3	458.7	100	7,600	3,486,120	16	766,946	2,719,174	4,310,674	-	-	4,310,674	0.3
3229	น.ส.3ก		2350	ต.คันธุลี	1	5	1	27	2127	750	1,595,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,250	-	-	1,595,250	0.01
3230	น.ส.3ก		2353	ต.คันธุลี	1	5	2	38	2238	750	1,678,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,500	-	-	1,678,500	0.01
3231	น.ส.3ก		2354	ต.คันธุลี	3	4	3	78	1978	125	247,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,250	-	-	247,250	0.3
3232	น.ส.3		2355	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	80.8	80.8	150	12,120	1340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	323	100	8,050	2,600,150	31	1,352,078	1,248,072	1,260,192	-	1,248,072	12,120	0.02
					1	4	0	19.3	1619.3	150	242,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,895	-	-	242,895	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3233	น.ส.3ก		2355	ต.คันธุลี	1	4	1	1	1701	300	510,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,300	-	-	510,300	0.01
3234	น.ส.3ก	0	2356	ต.คันธุลี	1	2	2	72	1072	125	134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000	-	-	134,000	0.01
3235	น.ส.3ก	0	2357	ต.คันธุลี	1	5	0	66	2066	125	258,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,250	-	-	258,250	0.01
3236	น.ส.3ก		2359	ต.คันธุลี	3	6	2	16	2616	300	784,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,800	-	-	784,800	0.3
3237	น.ส.3ก	0	2360	ต.คันธุลี	1	29	1	35	11735	150	1,760,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,250	-	-	1,760,250	0.01
3238	น.ส.3ก	0	2362	ต.คันธุลี	2	0	0	22.8	22.8	300	6,840	1341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	91	100	8,050	732,550	25	293,020	439,530	446,370	-	439,530	6,840	0.02
					1	6	0	54.2	2454.2	300	736,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,260	-	-	736,260	0.01
3239	น.ส.3ก		2362	ต.คันธุลี	1	9	1	50	3750	150	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.01
3240	น.ส.3		2363	หมู่ 10 ต.คันธุลี	2	0	0	50	50	150	7,500	1342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	200	100	8,050	1,610,000	2	32,200	1,577,800	1,585,300	-	1,577,800	7,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	8	1008	150	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.01
3241	น.ส.3ก	0	2363	ต.คันธุลี	1	2	2	58	1058	125	132,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250	-	-	132,250	0.01
3242	น.ส.3ก		2365	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	1343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	31	502,320	463,680	472,680	-	463,680	9,000	0.02
					1	1	3	74	774	300	232,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,200	-	-	232,200	0.01
3243	น.ส.3ก	0	2366	ต.คันธุลี	1	11	0	37	4437	125	554,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,625	-	-	554,625	0.01
3244	น.ส.3ก	0	2367	ต.คันธุลี	1	13	2	89	5489	300	1,646,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,646,700	-	-	1,646,700	0.01
3245	น.ส.3ก	0	2368	ต.คันธุลี	1	11	3	43	4743	300	1,422,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,900	-	-	1,422,900	0.01
3246	น.ส.3ก	0	2372	ต.คันธุลี	1	2	1	17	917	125	114,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,625	-	-	114,625	0.01
3247	น.ส.3ก		2373	ต.คันธุลี	1	26	0	95	10495	150	1,574,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574,250	-	-	1,574,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3248	น.ส.3ก		2374	ต.คันธุลี	3	0	0	7	7	750	5,250	1344	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,900	221,200	11	26,544	194,656	199,906	-	-	199,906	0.3
					2	1	1	86	586	750	439,500	1345	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,900	221,200	11	26,544	194,656	634,156	-	-	634,156	0.02
												1346	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,900	221,200	11	26,544	194,656	194,656	-	-	194,656	0.02
3249	น.ส.3ก		2375	ต.คันธุลี	1	26	0	10	10410	300	3,123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,123,000	-	-	3,123,000	0.01
3250	น.ส.3ก		2377	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	52.5	52.5	300	15,750	1347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	210	100	8,050	1,690,500	31	879,060	811,440	827,190	-	811,440	15,750	0.02
					1	2	0	3.5	803.5	300	241,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,050	-	-	241,050	0.01
3251	น.ส.3ก		2378	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	47.5	47.5	300	14,250	1348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	190	100	8,050	1,529,500	16	336,490	1,193,010	1,207,260	-	1,193,010	14,250	0.02
					1	0	3	35.5	335.5	300	100,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,650	-	-	100,650	0.01
3252	น.ส.3ก		2379	ต.คันธุลี	1	0	1	83	183	300	54,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900	-	-	54,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3253	น.ส.3ก		2381	ต.คันธุลี	1	5	0	71	2071	300	621,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,300	-	-	621,300	0.01
3254	น.ส.3ก		2382	ต.คันธุลี	1	11	1	40	4540	300	1,362,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,000	-	-	1,362,000	0.01
3255	น.ส.3ก		2383	ต.คันธุลี	1	7	3	16	3116	150	467,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,400	-	-	467,400	0.01
3256	น.ส.3ก		2385	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	300	10,500	1349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	30	563,500	563,500	574,000	-	563,500	10,500	0.02
					1	17	3	97	7197	300	2,159,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,159,100	-	-	2,159,100	0.01
3257	น.ส.3ก		2386	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	300	12,600	1350	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	168	100	8,000	1,344,000	86	1,249,920	94,080	106,680	-	94,080	12,600	0.02
					1	16	0	22	6422	300	1,926,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,926,600	-	-	1,926,600	0.01
3258	น.ส.3ก		2387	ต.คันธุลี	1	4	3	34	1934	125	241,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,750	-	-	241,750	0.01
3259	น.ส.3ก		2388	ต.คันธุลี	1	0	0	31	31	750	23,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250	-	-	23,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3260	น.ส.3ก	0	2395	ต.คันธุลี	1	5	3	99	2399	300	719,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,700	-	-	719,700	0.01
3261	น.ส.3ก	0	2402	ต.คันธุลี	1	14	3	16	5916	210	1,242,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,360	-	-	1,242,360	0.01
3262	น.ส.3ก	0	2403	ต.คันธุลี	1	4	0	12	1612	300	483,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600	-	-	483,600	0.01
3263	น.ส.3ก	0	2404	ต.คันธุลี	1	18	3	27	7527	150	1,129,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,050	-	-	1,129,050	0.01
3264	น.ส.3ก	0	2408	ต.คันธุลี	1	14	3	44	5944	300	1,783,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,200	-	-	1,783,200	0.01
3265	น.ส.3ก	0	2410	ต.คันธุลี	1	3	3	77	1577	300	473,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,100	-	-	473,100	0.01
3266	น.ส.3ก	0	2411	ต.คันธุลี	2	0	0	17	17	300	5,100	1351	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	67.98	100	8,100	550,638	17	435,004	115,634	120,734	-	115,634	5,100	0.02
					1	1	1	2	502	300	150,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600	-	-	150,600	0.01
3267	น.ส.3ก		2412	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	41.3	41.3	300	12,390	1352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	165	100	8,050	1,328,250	25	531,300	796,950	809,340	-	796,950	12,390	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	2.7	502.7	300	150,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,810	-	-	150,810	0.01
3268	โฉนด		2413	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	300	13,650	1353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	38	966,966	498,134	511,784	-	511,784	-	-
					1	9	0	86.5	3686.5	300	1,105,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,950	-	-	1,105,950	0.01
3269	น.ส.3ก		2414	ต.คันธุลี	1	7	1	74	2974	750	2,230,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,230,500	-	-	2,230,500	0.01
3270	น.ส.3ก		2415	ต.คันธุลี	1	7	1	67	2967	300	890,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,100	-	-	890,100	0.01
3271	น.ส.3ก		2419	ต.คันธุลี	1	3	2	33	1433	300	429,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,900	-	-	429,900	0.01
3272	น.ส.3ก		2420	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	300	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
3273	น.ส.3ก	0	2422	ต.คันธุลี	1	7	0	62	2862	300	858,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,600	-	-	858,600	0.01
3274	น.ส.3ก	0	2423	ต.คันธุลี	1	9	2	52	3852	300	1,155,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,600	-	-	1,155,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3275	น.ส.3ก		2424	ต.คันธุลี	1	8	1	46	3346	150	501,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,900	-	-	501,900	0.01
3276	น.ส.3ก		2425	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	1354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	19	216,384	556,416	563,166	-	556,416	6,750	0.02
					1	0	1	14.5	114.5	300	34,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,350	-	-	34,350	0.01
3277	น.ส.3ก	33	2433	ต.คันธุลี	5	0	0	40	40	750	30,000	1355	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,800	1,248,000	21	998,400	249,600	279,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	-	-	-	-	125,820	-	125,820	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	-	-	-	-	-	153,780	153,780	-	-
					1	1	0	16	416	750	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.01
3278	น.ส.3ก		2436	ต.คันธุลี	1	0	0	50	50	150	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.01
3279	น.ส.3ก	0	2443	ต.คันธุลี	1	0	1	54	154	300	46,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200	-	-	46,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3280	น.ส.3ก	0	2444	ต.คันธุลี	1	2	1	32	932	125	116,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,500	-	-	116,500	0.01
3281	น.ส.3ก	48	2448	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	56	56	150	8,400	1356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	224	100	8,050	1,803,200	9	162,288	1,640,912	1,649,312	-	1,640,912	8,400	0.02
					2	0	0	52.5	52.5	150	7,875	1357	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	420	100	7,800	3,276,000	31	2,784,600	491,400	499,275	-	-	499,275	0.02
					1	21	1	97.5	8597.5	150	1,289,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,289,625	-	-	1,289,625	0.01
3282	น.ส.3ก		2448	ต.คันธุลี	1	21	3	6	8706	300	2,611,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,611,800	-	-	2,611,800	0.01
3283	โฉนด	0	2449	ต.คันธุลี	2	0	0	49.5	49.5	300	14,850	1358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	198	100	8,050	1,593,900	28	733,194	860,706	875,556	-	875,556	-	-
					1	1	1	10.5	510.5	300	153,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,150	-	-	153,150	0.01
3284	น.ส.3ก	0	2450	ต.คันธุลี	1	1	0	76	476	300	142,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800	-	-	142,800	0.01
3285	น.ส.3ก	0	2451	ต.คันธุลี	1	1	1	20	520	125	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	-	65,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3286	น.ส.3ก	0	2452	ต.คันธุลี	1	1	1	9	509	125	63,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,625	-	-	63,625	0.01
3287	น.ส.3ก	0	2453	ต.คันธุลี	1	1	0	96	496	300	148,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800	-	-	148,800	0.01
3288	น.ส.3ก		2453	ต.คันธุลี	1	1	0	96	496	300	148,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800	-	-	148,800	0.01
3289	น.ส.3ก	0	2454	ต.คันธุลี	1	1	0	35	435	300	130,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500	-	-	130,500	0.01
3290	น.ส.3ก	0	2455	ต.คันธุลี	1	1	0	35	435	300	130,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500	-	-	130,500	0.01
3291	น.ส.3ก	0	2456	ต.คันธุลี	1	1	0	35	435	300	130,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500	-	-	130,500	0.01
3292	น.ส.3ก	0	2457	ต.คันธุลี	1	1	0	38	438	300	131,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400	-	-	131,400	0.01
3293	น.ส.3ก	8	2458	ต.คันธุลี	2	0	0	54	54	750	40,500	1359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	36	479,136	293,664	334,164	-	293,664	40,500	0.02
												1360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	36	598,920	367,080	367,080	-	367,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41.56	41.56	750	31,170	1361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	166.25	100	8,050	1,338,313	21	428,260	910,053	941,223	-	910,053	31,170	0.02
					1	19	1	4.69	7704.69	750	5,778,518		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,778,518	-	-	5,778,518	0.01
3294	น.ส.3ก		2459	ต.คันธุลี	1	2	2	49	1049	750	786,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,750	-	-	786,750	0.01
3295	น.ส.3ก	0	2460	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	125	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01
3296	น.ส.3ก		2468	ต.คันธุลี	1	6	0	0	2400	300	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
3297	น.ส.3ก		2469	ต.คันธุลี	1	1	1	53	553	150	82,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,950	-	-	82,950	0.01
3298	น.ส.3ก		2470	ต.คันธุลี	1	11	2	52	4652	150	697,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,800	-	-	697,800	0.01
3299	น.ส.3ก		2471	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	55.3	55.3	125	6,913	1362	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	221	100	8,000	1,768,000	30	1,644,240	123,760	130,673	-	123,760	6,913	0.02
					1	16	1	93.7	6593.7	125	824,213		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,213	-	-	824,213	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3300	น.ส.3ก	0	2472	ต.คันธุลี	1	2	0	53	853	125	106,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,625	-	-	106,625	0.01
3301	น.ส.3ก	0	2475	ต.คันธุลี	1	4	0	86	1686	125	210,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750	-	-	210,750	0.01
3302	น.ส.3ก		2475	ต.คันธุลี	1	4	0	86	1686	150	252,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,900	-	-	252,900	0.01
3303	น.ส.3ก		2476	ต.คันธุลี	1	10	1	25	4125	150	618,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750	-	-	618,750	0.01
3304	น.ส.3ก		2477	ต.คันธุลี	1	5	2	57	2257	150	338,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,550	-	-	338,550	0.01
3305	น.ส.3ก	0	2478	ต.คันธุลี	1	1	3	17	717	125	89,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,625	-	-	89,625	0.01
3306	น.ส.3ก		2480	หมู่ 5 ต.คันธุลี	1	9	1	84	3784	150	567,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,600	-	-	567,600	0.01
3307	น.ส.3ก	0	2481	ต.คันธุลี	1	6	0	47	2447	125	305,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,875	-	-	305,875	0.01
3308	น.ส.3ก	0	2483	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	56	56	300	16,800	1363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	222.25	100	8,050	1,789,113	10	178,911	1,610,201	1,627,001	-	1,610,201	16,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	2	14	3414	300	1,024,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,200	-	-	1,024,200	0.01
3309	น.ส.3ก		2484	ต.คันธุลี	1	5	0	27	2027	150	304,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,050	-	-	304,050	0.01
3310	น.ส.3ก	0	2485	ต.คันธุลี	1	1	0	10	410	125	51,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,250	-	-	51,250	0.01
3311	น.ส.3ก	0	2492	ต.คันธุลี	1	1	0	27	427	625	266,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,875	-	-	266,875	0.01
3312	น.ส.3ก		2495	ต.คันธุลี	1	3	0	3	1203	300	360,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,900	-	-	360,900	0.01
3313	น.ส.3ก		2496	ต.คันธุลี	1	1	0	6	406	300	121,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800	-	-	121,800	0.01
3314	น.ส.3ก		2496	ต.คันธุลี	1	1	0	6	406	300	121,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800	-	-	121,800	0.01
3315	น.ส.3ก	0	2497	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
3316	น.ส.3ก	0	2500	ต.คันธุลี	1	2	0	22	822	125	102,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,750	-	-	102,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3317	ส.ป.ก.4-01		2500	ต.คันธุลี	1	9	2	85	3885	150	582,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,750	-	-	582,750	0.01
3318	น.ส.3ก		2501	ต.คันธุลี	1	6	0	37	2437	300	731,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,100	-	-	731,100	0.01
3319	น.ส.3ก		2501	ต.คันธุลี	1	6	0	37	2437	300	731,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,100	-	-	731,100	0.01
3320	น.ส.3ก		2504	ต.คันธุลี	1	1	0	7	407	300	122,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100	-	-	122,100	0.01
3321	น.ส.3ก	0	2505	ต.คันธุลี	1	2	0	30	830	750	622,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500	-	-	622,500	0.01
3322	น.ส.3ก	0	2506	ต.คันธุลี	1	4	2	68	1868	210	392,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,280	-	-	392,280	0.01
3323	น.ส.3ก	0	2508	ต.คันธุลี	1	0	2	35	235	125	29,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,375	-	-	29,375	0.01
3324	ส.ป.ก.4-01	0	2509	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	1364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	23	347,760	618,240	627,240	-	618,240	9,000	0.02
					2	0	0	13.75	13.75	300	4,125	1365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	55	100	8,050	442,750	19	123,970	318,780	322,905	-	318,780	4,125	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	12.25	1912.25	300	573,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,675	-	-	573,675	0.01
3325	น.ส.3ก		2510	ต.คันธุลี	1	9	1	88	3788	300	1,136,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,400	-	-	1,136,400	0.01
3326	น.ส.3ก		2511	ต.คันธุลี	1	7	1	83	2983	300	894,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,900	-	-	894,900	0.01
3327	น.ส.3ก		2512	ต.คันธุลี	1	1	2	67	667	125	83,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,375	-	-	83,375	0.01
3328	น.ส.3ก		2515	ต.คันธุลี	3	0	3	36	336	1,500	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.3
3329	น.ส.3ก		2516	ต.คันธุลี	1	2	3	0	1100	300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01
3330	น.ส.3ก		2517	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	300	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
3331	น.ส.3ก		2519	ต.คันธุลี	1	6	2	67	2667	300	800,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,100	-	-	800,100	0.01
3332	น.ส.3ก		2520	ต.คันธุลี	1	6	2	27	2627	300	788,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,100	-	-	788,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3333	น.ส.3ก		2521	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	3	28,980	937,020	946,020	-	937,020	9,000	0.02
					1	0	1	10	110	300	33,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	-	33,000	0.01
3334	น.ส.3ก		2523	ต.คันธุลี	1	7	2	73	3073	250	768,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,250	-	-	768,250	0.01
3335	ส.ป.ก.4-01		2817	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	35.8	35.8	300	10,740	137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	26	483,483	667,667	678,407	-	667,667	10,740	0.02
					1	9	3	96.2	3996.2	300	1,198,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,860	-	-	1,198,860	0.01
3336	ส.ป.ก.4-01		2894	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	38.5	38.5	300	11,550	138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	2	24,794	1,214,906	1,226,456	-	1,214,906	11,550	0.02
					1	3	1	63.5	1363.5	300	409,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,050	-	-	409,050	0.01
3337	ส.ป.ก.4-01	2995	2895	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	46.8	46.8	300	14,040	139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	11	180,642	1,324,708	1,338,748	-	1,324,708	14,040	0.02
					1	25	2	26.2	10226.2	300	3,067,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,067,860	-	-	3,067,860	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3338	ส.ป.ก.4-01		2898	ต.คันธุลี	1	19	3	18	7918	300	2,375,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,375,400	-	-	2,375,400	0.01
3339	ส.ป.ก.4-01		2905	ต.คันธุลี	1	4	2	59	1859	150	278,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,850	-	-	278,850	0.01
3340	ส.ป.ก.4-01		2908	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	48.8	48.8	300	14,640	1370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	195	100	8,050	1,569,750	21	502,320	1,067,430	1,082,070	-	1,067,430	14,640	0.02
					2	0	0	45	45	300	13,500	1371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	6	86,940	1,362,060	1,375,560	-	1,362,060	13,500	0.02
					2	0	0	39	39	300	11,700	1372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	11	150,696	1,105,104	1,116,804	-	1,105,104	11,700	0.02
					1	16	0	31.2	6431.2	300	1,929,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,360	-	-	1,929,360	0.01
3341	ส.ป.ก.4-01		2910	ต.คันธุลี	1	8	2	65	3465	150	519,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,750	-	-	519,750	0.01
3342	โฉนด	1037	2995	ต.คันธุลี	1	7	2	86	3086	300	925,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,800	-	925,800	-	-
3343	ส.ป.ก.4-01		2998	ต.คันธุลี	1	19	0	60	7660	750	5,745,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,745,000	-	-	5,745,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3344	ส.ป.ก.4-01	5152	3005	ต.คันธุลี	1	6	2	28	2628	750	1,971,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,971,000	-	-	1,971,000	0.01
3345	ส.ป.ก.4-01		3015	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	300	5,400	1373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	11	69,552	510,048	515,448	-	-	515,448	0.02
					1	2	1	96	996	300	298,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800	-	-	298,800	0.01
3346	ส.ป.ก.4-01		3016	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	41.3	41.3	300	12,390	1374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	165	100	8,050	1,328,250	21	425,040	903,210	915,600	-	903,210	12,390	0.02
					1	10	1	20.7	4120.7	300	1,236,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,210	-	-	1,236,210	0.01
3347	ส.ป.ก.4-01		3017	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	1375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	11	86,940	637,560	644,310	-	637,560	6,750	0.02
					1	14	0	7.5	5607.5	300	1,682,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,250	-	-	1,682,250	0.01
3348	ส.ป.ก.4-01		3027	ต.คันธุลี	1	14	2	29	5829	150	874,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,350	-	-	874,350	0.01
3349	ส.ป.ก.4-01		3030	ต.คันธุลี	1	49	1	59	19759	150	2,963,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,963,850	-	-	2,963,850	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3350	ส.ป.ก.4-01		3031	ต.คันธุลี	1	9	3	21	3921	150	588,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,150	-	-	588,150	0.01
3351	ส.ป.ก.4-01		3032	ต.คันธุลี	1	2	1	93	993	300	297,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,900	-	-	297,900	0.01
3352	ส.ป.ก.4-01		3045	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	42.3	42.3	300	12,690	1376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	169	100	8,050	1,360,450	32	734,643	625,807	638,497	-	625,807	12,690	0.02
					2	0	0	14	14	300	4,200	1377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	56	100	8,050	450,800	4	18,032	432,768	436,968	-	-	436,968	0.02
					1	9	1	81.7	3781.7	300	1,134,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,510	-	-	1,134,510	0.01
3353	โฉนด	0	3050	ต.คันธุลี	2	0	0	63	63	300	18,900	1378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	252	100	8,050	2,028,600	17	486,864	1,541,736	1,560,636	-	1,560,636	-	-
					1	7	1	67	2967	300	890,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,100	-	-	890,100	0.01
3354	ส.ป.ก.4-01		3051	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	30.3	30.3	300	9,090	1379	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	242	100	7,800	1,887,600	41	1,604,460	283,140	292,230	-	283,140	9,090	0.02
					2	0	0	22.8	22.8	300	6,840	1380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	91	100	8,050	732,550	15	146,510	586,040	592,880	-	586,040	6,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	1	99.9	2999.9	300	899,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,970	-	-	899,970	0.01
3355	ส.ป.ก.4-01	3153	3053	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	150	4,200	1381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	21	288,512	613,088	617,288	-	613,088	4,200	0.02
					2	0	0	48	48	150	7,200	1382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	21	494,592	1,051,008	1,058,208	-	1,051,008	7,200	0.02
					1	14	0	67	5667	150	850,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,050	-	-	850,050	0.01
3356	ส.ป.ก.4-01		3056	ต.คันธุลี	1	30	0	56	12056	150	1,808,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,400	-	-	1,808,400	0.01
3357	ส.ป.ก.4-01		3057	ต.คันธุลี	1	11	0	40	4440	150	666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	-	666,000	0.01
3358	ส.ป.ก.4-01		3058	ต.คันธุลี	1	43	1	69	17369	150	2,605,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,605,350	-	-	2,605,350	0.01
3359	ส.ป.ก.4-01		3058	ต.คันธุลี	1	43	1	69	17369	150	2,605,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,605,350	-	-	2,605,350	0.01
3360	ส.ป.ก.4-01		3059	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	56.3	56.3	300	16,890	1383	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	450	100	7,800	3,510,000	19	2,457,000	1,053,000	1,069,890	-	1,053,000	16,890	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.3	52.3	300	15,690	1384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	209	100	8,050	1,682,450	17	403,788	1,278,662	1,294,352	-	1,278,662	15,690	0.02
					1	22	1	54.4	8954.4	300	2,686,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,686,320	-	-	2,686,320	0.01
3361	ส.ป.ก.4-01		3064	ต.คันธุลี	1	40	1	6	16106	300	4,831,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,831,800	-	-	4,831,800	0.01
3362	ส.ป.ก.4-01		3066	ต.คันธุลี	1	14	2	14	5814	150	872,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,100	-	-	872,100	0.01
3363	ส.ป.ก.4-01		3067	ต.คันธุลี	1	30	1	80	12180	150	1,827,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,827,000	-	-	1,827,000	0.01
3364	ส.ป.ก.4-01		3068	ต.คันธุลี	1	10	0	16	4016	150	602,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,400	-	-	602,400	0.01
3365	ส.ป.ก.4-01		3069	ต.คันธุลี	1	13	2	97	5497	300	1,649,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,100	-	-	1,649,100	0.01
3366	ส.ป.ก.4-01		3070	ต.คันธุลี	1	12	2	32	5032	150	754,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,800	-	-	754,800	0.01
3367	ส.ป.ก.4-01		3071	ต.คันธุลี	1	11	0	92	4492	150	673,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,800	-	-	673,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3368	ส.ป.ก.4-01		3072	ต.คันธุลี	1	26	0	91	10491	300	3,147,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,147,300	-	-	3,147,300	0.01
3369	ส.ป.ก.4-01		3073	ต.คันธุลี	1	29	0	34	11634	300	3,490,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,490,200	-	-	3,490,200	0.01
3370	ส.ป.ก.4-01		3074	ต.คันธุลี	1	20	1	83	8183	150	1,227,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,450	-	-	1,227,450	0.01
3371	ส.ป.ก.4-01		3075	ต.คันธุลี	1	19	0	63	7663	630	4,827,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,827,690	-	-	4,827,690	0.01
3372	ส.ป.ก.4-01		3076	ต.คันธุลี	1	6	0	81	2481	150	372,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,150	-	-	372,150	0.01
3373	ส.ป.ก.4-01		3077	ต.คันธุลี	1	12	1	22	4922	150	738,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,300	-	-	738,300	0.01
3374	ส.ป.ก.4-01		3078	ต.คันธุลี	1	12	2	6	5006	150	750,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,900	-	-	750,900	0.01
3375	ส.ป.ก.4-01		3079	ต.คันธุลี	1	10	0	43	4043	150	606,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,450	-	-	606,450	0.01
3376	ส.ป.ก.4-01		3080	ต.คันธุลี	1	42	1	94	16994	300	5,098,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,098,200	-	-	5,098,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3377	ส.ป.ก.4-01		3082	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	37.5	37.5	150	5,625	1385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	11	144,900	1,062,600	1,068,225	-	1,062,600	5,625	0.02
					1	21	2	97.5	8697.5	150	1,304,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,625	-	-	1,304,625	0.01
3378	ส.ป.ก.4-01		3087	ต.คันธุลี	1	35	1	59	14159	300	4,247,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,247,700	-	-	4,247,700	0.01
3379	ส.ป.ก.4-01		3088	ต.คันธุลี	1	12	3	69	5169	300	1,550,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,700	-	-	1,550,700	0.01
3380	ส.ป.ก.4-01	5173	3093	ต.คันธุลี	3	1	1	4	504	750	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.3
					3	0	0	6	6	750	4,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500	-	-	4,500	0.3
					3	0	0	12	12	750	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	-	9,000	0.3
					2	0	1	0	100	750	75,000	1386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	400	100	8,050	3,220,000	35	1,932,000	1,288,000	1,363,000	-	1,288,000	75,000	0.02
					2	0	0	34	34	750	25,500	1387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	136	100	8,050	1,094,800	16	240,856	853,944	879,444	-	853,944	25,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	2	69	3069	750	2,301,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,301,750	-	-	2,301,750	0.01
3381	ส.ป.ก.4-01	5176	3105	ต.คันธุลี	1	10	3	73	4373	750	3,279,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,279,750	-	-	3,279,750	0.01
3382	ส.ป.ก.4-01	5176	3106	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	42.25	42.25	750	31,688	1388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	169	100	8,050	1,360,450	27	598,598	761,852	793,540	-	761,852	31,688	0.02
					1	18	3	7.75	7507.75	750	5,630,813		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,630,813	-	-	5,630,813	0.01
3383	ส.ป.ก.4-01	5177	3108	ต.คันธุลี	5	0	0	50	50	750	37,500	1389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	200	100	8,050	1,610,000	36	998,200	611,800	649,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	162,325	-	162,325	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	486,975	-	486,975	0.02
					2	0	0	37.5	37.5	750	28,125	1390	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,600	390,000	36	241,800	148,200	176,325	-	148,200	28,125	0.02
					2	0	0	60	60	750	45,000	1391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	39	1,313,760	618,240	663,240	-	618,240	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	17	0	16.5	6816.5	750	5,112,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,112,375	-	-	5,112,375	0.01
3384	ส.ป.ก.4-01	5181	3134	ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	150	3,375	1392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	28	333,270	391,230	394,605	-	391,230	3,375	0.02
					1	24	0	32.5	9632.5	150	1,444,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,875	-	-	1,444,875	0.01
3385	ส.ป.ก.4-01		3137	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	54	54	150	8,100	1393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	26	730,296	1,008,504	1,016,604	-	1,008,504	8,100	0.02
					1	14	3	86	5986	150	897,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,900	-	-	897,900	0.01
3386	ส.ป.ก.4-01	5190	3150	ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	300	9,750	1394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	11	57,960	425,040	434,790	-	425,040	9,750	0.02
												1395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	11	38,640	283,360	283,360	-	283,360	-	-
												1396	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	11	9,360	68,640	68,640	-	68,640	-	-
					2	0	0	42	42	300	12,600	1397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	168	100	8,050	1,352,400	18	351,624	1,000,776	1,013,376	-	-	1,013,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45	45	300	13,500	139 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	21	463,680	985,320	998,820	-	-	998,820	0.02
					1	11	0	17.5	4417.5	300	1,325,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,250	-	-	1,325,250	0.01
3387	ส.ป.ก.4-01		3182	ต.คันธุลี	1	9	2	10	3810	150	571,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500	-	-	571,500	0.01
3388	ส.ป.ก.4-01	5226	3190	ต.คันธุลี	3	0	0	89.7	89.7	750	67,275	139 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	70	100	8,050	563,500	7	39,445	524,055	591,330	-	-	591,330	0.3
					1	9	2	21.3	3821.3	750	2,865,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,865,975	-	-	2,865,975	0.01
3389	ส.ป.ก.4-01		3216	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	300	13,650	140 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	39	996,268	468,832	482,482	-	468,832	13,650	0.02
					1	9	2	95.5	3895.5	300	1,168,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,650	-	-	1,168,650	0.01
3390	ส.ป.ก.4-01	5157	3304	ต.คันธุลี	1	27	1	20	10920	150	1,638,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000	-	-	1,638,000	0.01
3391	ส.ป.ก.4-01		3328	ต.คันธุลี	1	10	0	91	4091	300	1,227,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,300	-	-	1,227,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3392	ส.ป.ก.4-01		3355	ต.คันธุลี	1	21	0	51	8451	150	1,267,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,650	-	-	1,267,650	0.01
3393	ส.ป.ก.4-01		3397	ต.คันธุลี	1	15	1	58	6158	300	1,847,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,847,400	-	-	1,847,400	0.01
3394	ส.ป.ก.4-01		3398	ต.คันธุลี	1	13	0	37	5237	300	1,571,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,571,100	-	-	1,571,100	0.01
3395	ส.ป.ก.4-01		3399	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	60	60	300	18,000	1401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	27	850,080	1,081,920	1,099,920	-	1,081,920	18,000	0.02
												1402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	16	175,329	621,621	621,621	-	621,621	-	-
					1	26	1	67	10567	300	3,170,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,170,100	-	-	3,170,100	0.01
3396	ส.ป.ก.4-01		3403	ต.คันธุลี	1	43	2	24	17424	150	2,613,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,613,600	-	-	2,613,600	0.01
3397	ส.ป.ก.4-01		3404	ต.คันธุลี	1	4	2	94	1894	150	284,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,100	-	-	284,100	0.01
3398	ส.ป.ก.4-01		3405	ต.คันธุลี	1	24	0	73	9673	300	2,901,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,901,900	-	-	2,901,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3399	ส.ป.ก.4-01		3415	ต.คันธุลี	1	50	0	0	20000	150	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
3400	ส.ป.ก.4-01		3416	ต.คันธุลี	1	48	2	32	19432	300	5,829,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,829,600	-	-	5,829,600	0.01
3401	ส.ป.ก.4-01		3437	ต.คันธุลี	1	31	0	0	12400	750	9,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300,000	-	-	9,300,000	0.01
3402	ส.ป.ก.4-01	5221	3492	ต.คันธุลี	1	38	3	88	15588	150	2,338,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,338,200	-	-	2,338,200	0.01
3403	ส.ป.ก.4-01		3506	ต.คันธุลี	1	29	2	93	11893	150	1,783,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,950	-	-	1,783,950	0.01
3404	โฉนด	1032	3566	ต.คันธุลี	1	11	1	81	4581	125	572,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,625	-	572,625	-	-
3405	โฉนด	1030	3569	ต.คันธุลี	1	15	3	6	6306	125	788,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,250	-	788,250	-	-
3406	ส.ป.ก.4-01		3760	ต.คันธุลี	1	9	0	89	3689	150	553,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,350	-	-	553,350	0.01
3407	ส.ป.ก.4-01		3761	ต.คันธุลี	1	10	2	54	4254	150	638,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,100	-	-	638,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3408	ส.ป.ก.4-01		3782	ต.คันธุลี	1	2	0	72	872	150	130,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800	-	-	130,800	0.01
3409	ส.ป.ก.4-01		3785	ต.คันธุลี	1	49	3	99	19999	300	5,999,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,999,700	-	-	5,999,700	0.01
3410	โฉนด	1	3847	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	64	64	310	19,840	1403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187.53	100	8,050	1,509,617	13	241,539	1,268,078	1,287,918	-	1,287,918	-	-
												1404	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(68) 1ชั้น	ไม้	2	21.67	100	5,600	121,352	13	66,744	54,608	54,608	-	54,608	-	-
												1405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	46.73	100	8,050	376,177	27	165,518	210,659	210,659	-	210,659	-	-
					1	11	3	21	4721	310	1,463,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,510	-	-	1,463,510	0.01
3411	โฉนด	2	3848	ต.คันธุลี	2	0	0	17.71	17.71	300	5,313	1406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70.85	100	8,050	570,343	4	22,814	547,529	552,842	-	552,842	-	-
					1	2	0	85.29	885.29	300	265,587		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,587	-	-	265,587	0.01
3412	โฉนด	3	3849	ต.คันธุลี	1	4	1	36	1736	260	451,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,360	-	451,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3413	โฉนด	4	3850	ต.คันธุลี	1	10	2	85	4285	380	1,628,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,300	-	1,628,300	-	-
3414	โฉนด	5	3851	ต.คันธุลี	1	3	2	2	1402	310	434,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,620	-	434,620	-	-
3415	โฉนด	7	3852	ต.คันธุลี	1	7	1	71	2971	230	683,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,330	-	683,330	-	-
3416	โฉนด	8	3853	ต.คันธุลี	2	0	0	41.2	41.2	230	9,476	1407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	164.8	100	8,050	1,326,640	31	689,853	636,787	646,263	-	646,263	-	-
					1	6	3	1.8	2701.8	230	621,414		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,414	-	-	621,414	0.01
3417	โฉนด	9	3854	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	38.51	38.51	310	11,938	1408	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	123.24	100	8,100	998,244	15	648,859	349,385	361,324	-	361,324	-	-
												1409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	56.44	100	8,050	454,342	37	290,779	163,563	163,563	-	163,563	-	-
					1	9	2	40.49	3840.49	310	1,190,552		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,552	-	-	1,190,552	0.01
3418	โฉนด	10	3855	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	52.27	52.27	200	10,454	1410	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	418.14	100	7,800	3,261,492	32	2,772,268	489,224	499,678	-	499,678	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	13	2	4.73	5404.73	200	1,080,946		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,946	-	-	1,080,946	0.01
3419	โฉนด	11	3856	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	37.26	37.26	230	8,570	1411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	149.04	100	8,050	1,199,772	20	359,932	839,840	848,410	-	848,410	-	-
					1	6	0	14.74	2414.74	230	555,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,390	-	-	555,390	0.01
3420	โฉนด	12	3857	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	22.21	22.21	230	5,108	1412	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	177.66	100	7,800	1,385,748	48	1,177,886	207,862	212,971	-	212,971	-	-
					1	0	1	8.79	108.79	230	25,022		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,022	-	-	25,022	0.01
3421	โฉนด	13	3858	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	19.55	19.55	260	5,083	1413	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156.4	100	7,800	1,219,920	18	792,948	426,972	432,055	-	432,055	-	-
					1	3	1	46.45	1346.45	260	350,077		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,077	-	-	350,077	0.01
3422	โฉนด	14	3859	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	1	3	103	200	20,600	1414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	344	100	8,050	2,769,200	7	193,844	2,575,356	2,595,956	-	2,595,956	-	-
												1415	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(68) 1ชั้น	ตึก	2	66.77	100	5,750	383,928	7	26,875	357,053	357,053	-	357,053	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	13	1	52	5352	200	1,070,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,400	-	-	1,070,400	0.01
3423	โฉนด	15	3860	ต.คันธุลี	1	11	3	28	4728	150	709,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,200	-	709,200	-	-
3424	โฉนด	16	3861	ต.คันธุลี	1	7	1	92	2992	150	448,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800	-	448,800	-	-
3425	โฉนด	17	3862	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	22.8	22.8	150	3,420	1416	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1094.4	100	7,800	8,536,320	36	7,255,872	1,280,448	1,283,868	-	1,283,868	-	-
					1	3	0	32.2	1232.2	150	184,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,830	-	-	184,830	0.01
3426	โฉนด	18	3863	ต.คันธุลี	1	7	0	77	2877	150	431,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,550	-	431,550	-	-
3427	โฉนด	19	3864	ต.คันธุลี	1	6	2	50	2650	150	397,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500	-	397,500	-	-
3428	โฉนด	20	3865	ต.คันธุลี	2	0	0	93	93	380	35,340	1417	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	586.92	100	7,800	4,577,976	29	3,891,280	686,696	722,036	-	722,036	-	-
												1418	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(68) 1ชั้น	ไม้	2	76.28	100	5,750	438,610	29	407,907	30,703	30,703	-	30,703	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	25	1625	380	617,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,500	-	-	617,500	0.01
3429	โฉนด	21	3866	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	21.98	21.98	270	5,935	1419	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	175.82	100	7,800	1,371,396	27	1,165,687	205,709	211,644	-	211,644	-	-
3430	โฉนด	22	3867	ต.คันธุลี	1	3	0	63	1263	440	555,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,720	-	555,720	-	-
3431	โฉนด	23	3868	ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	310	10,850	1420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	13.86	100	8,050	111,573	27	49,092	62,481	73,331	-	73,331	-	-
					1	8	2	45	3445	310	1,067,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,950	-	-	1,067,950	0.01
3432	โฉนด	25	3869	ต.คันธุลี	1	4	2	57	1857	440	817,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,080	-	817,080	-	-
3433	โฉนด	26	3870	ต.คันธุลี	1	6	0	5	2405	150	360,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,750	-	360,750	-	-
3434	โฉนด	30	3871	ต.คันธุลี	1	4	2	59	1859	150	278,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,850	-	278,850	-	-
3435	โฉนด	31	3872	ต.คันธุลี	1	13	3	64	5564	200	1,112,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,800	-	1,112,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3436	โฉนด	33	3874	ต.คันธุลี	1	1	0	12	412	500	206,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000	-	206,000	-	-
3437	โฉนด	34	3875	ต.คันธุลี	1	1	3	68	768	150	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	115,200	-	-
3438	โฉนด	35	3876	ต.คันธุลี	1	2	1	84	984	150	147,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600	-	147,600	-	-
3439	โฉนด	36	3877	ต.คันธุลี	1	6	1	23	2523	310	782,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,130	-	782,130	-	-
3440	โฉนด	37	3878	ต.คันธุลี	1	1	3	17	717	150	107,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,550	-	107,550	-	-
3441	โฉนด	38	3879	ต.คันธุลี	1	9	2	75	3875	150	581,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,250	-	581,250	-	-
3442	โฉนด	39	3880	ต.คันธุลี	1	2	0	26	826	150	123,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900	-	123,900	-	-
3443	โฉนด	44	3881	ต.คันธุลี	1	1	0	45	445	125	55,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,625	-	55,625	-	-
3444	โฉนด	45	3882	ต.คันธุลี	1	6	2	44	2644	150	396,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,600	-	396,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3445	โฉนด	46	3883	ต.คันธุลี	1	6	0	8	2408	150	361,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200	-	361,200	-	-
3446	โฉนด	48	3884	ต.คันธุลี	1	3	0	73	1273	150	190,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,950	-	190,950	-	-
3447	โฉนด	49	3885	ต.คันธุลี	1	4	3	13	1913	500	956,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,500	-	956,500	-	-
3448	โฉนด	50	3886	ต.คันธุลี	1	6	1	52	2552	440	1,122,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,880	-	1,122,880	-	-
3449	โฉนด	51	3887	ต.คันธุลี	1	10	2	75	4275	150	641,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,250	-	641,250	-	-
3450	โฉนด	884	3911	ต.คันธุลี	1	12	3	1	5101	200	1,020,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,200	-	1,020,200	-	-
3451	ส.ป.ก.4-01		3929	ต.คันธุลี	1	41	2	59	16659	300	4,997,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,997,700	-	-	4,997,700	0.01
3452	โฉนด	3944	3944	ต.คันธุลี	1	0	2	18	218	300	65,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400	-	65,400	-	-
3453	ส.ป.ก.4-01		3961	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	46.8	46.8	300	14,040	1421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	28	692,461	812,889	826,929	-	-	826,929	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	21	3	27.2	8727.2	300	2,618,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,618,160	-	-	2,618,160	0.01
3454	ส.ป.ก.4-01	11	3964	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	52.3	52.3	300	15,690	1422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	209	100	8,050	1,682,450	21	538,384	1,144,066	1,159,756	-	1,144,066	15,690	0.02
					1	17	2	71.7	7071.7	300	2,121,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,121,510	-	-	2,121,510	0.01
3455	ส.ป.ก.4-01		4009	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	300	7,440	1423	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,800	1,544,400	26	1,312,740	231,660	239,100	-	231,660	7,440	0.02
					1	4	3	79.2	1979.2	300	593,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,760	-	-	593,760	0.01
3456	ส.ป.ก.4-01		4009	ต.คันธุลี	1	5	0	4	2004	300	601,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,200	-	-	601,200	0.01
3457	ส.ป.ก.4-01		4012	ต.คันธุลี	1	46	3	30	18730	300	5,619,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,619,000	-	-	5,619,000	0.01
3458	ส.ป.ก.4-01		4014	ต.คันธุลี	1	36	2	58	14658	300	4,397,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,397,400	-	-	4,397,400	0.01
3459	ส.ป.ก.4-01		4016	ต.คันธุลี	1	20	2	27	8227	150	1,234,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,050	-	-	1,234,050	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3460	ส.ป.ก.4-01		4017	ต.คันธุลี	1	3	3	74	1574	300	472,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,200	-	-	472,200	0.01
3461	ส.ป.ก.4-01		4028	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	38.5	38.5	300	11,550	1424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	31	644,644	595,056	606,606	-	-	606,606	0.02
					1	7	1	77.5	2977.5	300	893,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,250	-	-	893,250	0.01
3462	ส.ป.ก.4-01		4028	ต.คันธุลี	1	7	2	16	3016	300	904,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,800	-	-	904,800	0.01
3463	ส.ป.ก.4-01	5227	4065	ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	150	2,625	1425	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,800	546,000	23	464,100	81,900	84,525	-	-	84,525	0.02
					1	45	2	79.5	18279.5	150	2,741,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,741,925	-	-	2,741,925	0.01
3464	ส.ป.ก.4-01	5232	4072	ต.คันธุลี	1	41	3	81	16781	750	12,585,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,585,750	-	-	12,585,750	0.01
3465	โฉนด	27	4100	ต.คันธุลี	1	3	0	79	1279	260	332,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,540	-	332,540	-	-
3466	โฉนด	42	4101	ต.คันธุลี	1	4	0	8	1608	150	241,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200	-	241,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3467	โฉนด	43	4102	ต.คันธุลี	1	15	2	34	6234	150	935,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,100	-	935,100	-	-
3468	โฉนด	47	4103	ต.คันธุลี	1	18	2	26	7426	270	2,005,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,005,020	-	2,005,020	-	-
3469	โฉนด	52	4104	ต.คันธุลี	2	0	0	61.22	61.22	260	15,917	1426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	244.86	100	8,050	1,971,123	17	473,070	1,498,053	1,513,971	-	-	1,513,971	0.02
3470	โฉนด	53	4105	ต.คันธุลี	1	8	3	18	3518	380	1,336,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,840	-	1,336,840	-	-
3471	โฉนด	54	4106	ต.คันธุลี	1	1	0	52	452	200	90,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400	-	90,400	-	-
3472	โฉนด	55	4107	ต.คันธุลี	1	4	0	50	1650	150	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-
3473	โฉนด	56	4108	ต.คันธุลี	1	4	1	30	1730	150	259,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,500	-	259,500	-	-
3474	โฉนด	57	4109	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	2	52	252	200	50,400	1427	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	233.16	100	8,100	1,888,596	19	1,756,394	132,202	182,602	-	182,602	-	-
												1428	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	135.22	100	2,600	351,572	19	326,962	24,610	24,610	-	24,610	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	636.62	100	8,050	5,124,791	19	1,434,941	3,689,850	3,689,850	-	3,689,850	-	-
					1	8	1	30	3330	200	666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	-	666,000	0.01
3475	โฉนด	58	4110	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	1	65	165	150	24,750	1430	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	596.6	100	8,100	4,832,460	32	4,494,188	338,272	363,022	-	363,022	-	-
												1431	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	22	53,040	102,960	102,960	-	102,960	-	-
					1	5	1	19	2119	150	317,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,850	-	-	317,850	0.01
3476	โฉนด	59	4111	ต.คันธุลี	1	3	0	79	1279	150	191,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,850	-	191,850	-	-
3477	โฉนด	60	4112	ต.คันธุลี	1	2	0	68	868	150	130,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200	-	130,200	-	-
3478	โฉนด	61	4113	ต.คันธุลี	1	4	0	78	1678	150	251,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,700	-	251,700	-	-
3479	โฉนด	62	4114	ต.คันธุลี	1	8	1	54	3354	150	503,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,100	-	503,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3480	โฉนด	63	4115	ต.คันธุลี	1	1	3	66	766	260	199,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,160	-	199,160	-	-
3481	โฉนด	64	4116	ต.คันธุลี	1	3	0	77	1277	150	191,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,550	-	191,550	-	-
3482	โฉนด	65	4117	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	15	15	200	3,000	1432	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	59.64	100	7,800	465,192	40	395,413	69,779	72,779	-	72,779	-	-
					1	5	1	90	2190	200	438,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000	-	-	438,000	0.01
3483	โฉนด	66	4118	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	51.09	51.09	200	10,218	1433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	204.36	100	8,050	1,645,098	22	559,333	1,085,765	1,095,983	-	1,095,983	-	-
					1	8	3	42.91	3542.91	200	708,582		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,582	-	-	708,582	0.01
3484	โฉนด	67	4119	ต.คันธุลี	1	4	2	30	1830	150	274,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500	-	274,500	-	-
3485	โฉนด	68	4120	ต.คันธุลี	1	1	2	46	646	380	245,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,480	-	245,480	-	-
3486	โฉนด	69	4121	ต.คันธุลี	1	3	3	95	1595	150	239,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,250	-	239,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3487	โฉนด	70	4122	ต.คันธุลี	1	3	1	22	1322	150	198,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,300	-	198,300	-	-
3488	โฉนด	72	4123	ต.คันธุลี	1	7	1	11	2911	380	1,106,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,180	-	1,106,180	-	-
3489	โฉนด	73	4124	ต.คันธุลี	1	9	1	45	3745	380	1,423,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,100	-	1,423,100	-	-
3490	โฉนด	74	4125	ต.คันธุลี	1	4	2	2	1802	230	414,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,460	-	414,460	-	-
3491	โฉนด	75	4126	ต.คันธุลี	1	2	0	77	877	380	333,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,260	-	333,260	-	-
3492	โฉนด	76	4127	ต.คันธุลี	1	1	1	66	566	300	169,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800	-	169,800	-	-
3493	โฉนด	77	4128	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	39.78	39.78	230	9,149	1434	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	91.77	100	7,800	715,806	37	608,435	107,371	116,520	-	116,520	-	-
												1435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	67.35	100	8,050	542,168	28	249,397	292,770	292,770	-	292,770	-	-
					1	10	1	2.22	4102.22	230	943,511		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,511	-	-	943,511	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3494	โฉนด	78	4129	ต.คันธุลี	1	19	3	16	7916	260	2,058,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,058,160	-	2,058,160	-	-
3495	โฉนด	82	4131	ต.คันธุลี	1	19	3	8	7908	200	1,581,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,600	-	1,581,600	-	-
3496	โฉนด	71	4134	ต.คันธุลี	1	3	2	7	1407	440	619,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,080	-	619,080	-	-
3497	โฉนด	85	4135	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	56.45	56.45	440	24,838	1436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	225.78	100	8,050	1,817,529	37	1,163,219	654,310	679,148	-	679,148	-	-
					1	2	1	36.55	936.55	440	412,082		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,082	-	-	412,082	0.01
3498	โฉนด	86	4136	ต.คันธุลี	1	3	0	1	1201	260	312,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,260	-	312,260	-	-
3499	โฉนด	87	4137	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	43.79	43.79	230	10,072	1437	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	175.16	100	8,100	1,418,796	41	1,319,480	99,316	109,387	-	109,387	-	-
					1	3	2	77.21	1477.21	230	339,758		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,758	-	-	339,758	0.01
3500	โฉนด	88	4138	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	29.31	29.31	440	12,896	1438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117.24	100	8,050	943,782	4	37,751	906,031	918,927	-	918,927	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	28.69	228.69	440	100,624		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,624	-	-	100,624	0.01
3501	โฉนด	89	4139	ต.คันธุลี	2	0	0	25.56	25.56	440	11,246	1439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	75.07	100	8,050	604,314	5	30,216	574,098	585,344	-	585,344	-	-
												1440	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	27.18	100	2,600	70,668	5	3,533	67,135	67,135	-	67,135	-	-
3502	โฉนด	90	4140	ต.คันธุลี	1	2	0	35	835	440	367,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,400	-	367,400	-	-
3503	โฉนด	91	4141	ต.คันธุลี	1	1	0	56	456	440	200,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,640	-	200,640	-	-
3504	โฉนด	92	4142	ต.คันธุลี	1	1	1	48.4	548.4	300	164,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,520	-	164,520	-	-
3505	โฉนด	93	4143	ต.คันธุลี	2	0	1	12	112	260	29,120	1441	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	588.6	100	7,800	4,591,080	42	3,902,418	688,662	717,782	-	717,782	-	-
												1442	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	78.8	100	2,600	204,880	42	190,538	14,342	14,342	-	14,342	-	-
					1	2	1	43	943	260	245,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,180	-	-	245,180	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3506	โฉนด	98	4145	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	37.03	37.03	500	18,515	1443	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	67.72	100	8,050	545,146	12	76,320	468,826	487,341	-	487,341	-	-
												1444	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	45.77	100	2,600	119,002	12	16,660	102,342	102,342	-	102,342	-	-
					1	1	3	5.97	705.97	500	352,985		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,985	-	-	352,985	0.01
3507	โฉนด	101	4146	ต.คันธุลี	1	3	2	80	1480	225	333,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000	-	333,000	-	-
3508	โฉนด	102	4147	ต.คันธุลี	1	6	0	17	2417	380	918,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,460	-	918,460	-	-
3509	โฉนด	103	4148	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	28.91	28.91	310	8,962	1445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	115.63	100	8,050	930,822	45	707,424	223,397	232,359	-	232,359	-	-
					1	10	2	36.09	4236.09	310	1,313,188		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,188	-	-	1,313,188	0.01
3510	โฉนด	106	4149	ต.คันธุลี	1	9	1	44	3744	150	561,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600	-	561,600	-	-
3511	โฉนด	107	4150	ต.คันธุลี	1	3	1	13	1313	150	196,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950	-	196,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3512	โฉนด	108	4151	ต.คันธุลี	5	0	0	22.5	22.5	440	9,900	1446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	90	100	8,050	724,500	20	217,350	507,150	517,050	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	129,263	-	129,263	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	387,788	387,788	-	-
					3	0	0	4	4	440	1,760	1447	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	3	16	100	2,600	41,600	20	38,688	2,912	4,672	-	-	4,672	0.3
					2	0	0	22.52	22.52	440	9,909	1448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90.06	100	8,050	724,983	5	36,249	688,734	698,643	-	698,643	-	-
					1	2	3	57.98	1157.98	440	509,511		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,511	-	-	509,511	0.01
3513	โฉนด	109	4152	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	33.17	33.17	500	16,585	1449	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	206.2	100	7,800	1,608,360	31	1,367,106	241,254	257,839	-	257,839	-	-
												1450	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	29.56	100	2,600	76,856	31	71,476	5,380	5,380	-	5,380	-	-
					1	2	2	97.83	1097.83	500	548,915		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,915	-	-	548,915	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3514	โฉนด	110	4153	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	32	32	260	8,320	1451	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	126.69	100	8,100	1,026,189	12	513,095	513,095	521,415	-	521,415	-	-
					1	4	1	2	1702	260	442,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,520	-	-	442,520	0.01
3515	โฉนด	117	4155	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	33.7	33.7	260	8,762	1452	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	269.58	100	7,800	2,102,724	27	1,787,315	315,409	324,171	-	324,171	-	-
					1	1	0	30.3	430.3	260	111,878		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,878	-	-	111,878	0.01
3516	โฉนด	118	4156	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	38.64	38.64	260	10,046	1453	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	309.12	100	7,800	2,411,136	42	2,049,466	361,670	371,717	-	371,717	-	-
					1	2	3	84.36	1184.36	260	307,934		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,934	-	-	307,934	0.01
3517	โฉนด	120	4157	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	50.42	50.42	150	7,563	1454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	133.26	100	8,050	1,072,743	30	536,372	536,372	543,935	-	543,935	-	-
												1455	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	68.4	100	2,600	177,840	29	85,363	92,477	92,477	-	92,477	-	-
					1	7	3	0.58	3100.58	150	465,087		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,087	-	-	465,087	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3518	โฉนด	122	4158	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	37.61	37.61	230	8,650	1456	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300.84	100	7,800	2,346,552	32	1,994,569	351,983	360,633	-	360,633	-	-
					1	3	0	37.39	1237.39	230	284,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,600	-	-	284,600	0.01
3519	โฉนด	125	4159	ต.คันธุลี	1	14	2	20	5820	150	873,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,000	-	873,000	-	-
3520	โฉนด	134	4160	ต.คันธุลี	1	1	2	11	611	500	305,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500	-	305,500	-	-
3521	โฉนด	135	4161	ต.คันธุลี	1	1	3	79	779	500	389,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,500	-	389,500	-	-
3522	โฉนด	137	4162	ต.คันธุลี	1	6	1	98	2598	380	987,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,240	-	987,240	-	-
3523	โฉนด	138	4163	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	47.97	47.97	150	7,196	1457	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	191.86	100	8,100	1,554,066	45	1,445,281	108,785	115,980	-	115,980	-	-
					1	9	1	44.03	3744.03	150	561,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,605	-	-	561,605	0.01
3524	โฉนด	143	4164	ต.คันธุลี	1	1	3	38	738	260	191,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,880	-	191,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3525	โฉนด	145	4165	ต.คันธุลี	1	3	0	82	1282	260	333,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,320	-	333,320	-	-
3526	โฉนด	146	4166	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	21.03	21.03	260	5,468	1458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84.12	100	8,050	677,166	28	311,496	365,670	371,137	-	371,137	-	-
					1	3	0	56.97	1256.97	260	326,812		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,812	-	-	326,812	0.01
3527	โฉนด	147	4167	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	56.55	56.55	300	16,965	1459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	113.42	100	8,050	913,031	24	346,952	566,079	583,044	-	583,044	-	-
												1460	517-โรงเลี้ยงสัตว์(2566-2569)(68)1ชั้น	ไม้	2	112.79	100	2,200	248,138	24	230,768	17,370	17,370	-	17,370	-	-
					1	1	3	30.45	730.45	300	219,135		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,135	-	-	219,135	0.01
3528	โฉนด	148	4168	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	50.63	50.63	300	15,189	1461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	202.53	100	8,050	1,630,367	24	619,539	1,010,827	1,026,016	-	1,026,016	-	-
					1	0	1	84.37	184.37	300	55,311		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,311	-	-	55,311	0.01
3529	โฉนด	149	4169	ต.คันธุลี	1	0	2	30	230	300	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	69,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3530	โฉนด	150	4170	ต.คันธุลี	1	11	3	54	4754	150	713,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,100	-	713,100	-	-
3531	โฉนด	151	4171	ต.คันธุลี	1	1	2	30	630	150	94,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	94,500	-	-
3532	โฉนด	152	4172	ต.คันธุลี	1	0	2	56	256	150	38,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400	-	38,400	-	-
3533	โฉนด	153	4173	ต.คันธุลี	1	2	0	16	816	150	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	122,400	-	-
3534	โฉนด	154	4174	ต.คันธุลี	1	4	3	8	1908	150	286,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,200	-	286,200	-	-
3535	โฉนด	155	4175	ต.คันธุลี	1	2	1	23	923	150	138,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,450	-	138,450	-	-
3536	โฉนด	156	4176	ต.คันธุลี	1	3	1	97	1397	150	209,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,550	-	209,550	-	-
3537	โฉนด	159	4177	ต.คันธุลี	1	2	3	17	1117	260	290,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,420	-	290,420	-	-
3538	โฉนด	161	4178	ต.คันธุลี	1	2	1	40	940	150	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	141,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3539	โฉนด	162	4179	ต.คันธุลี	1	6	3	1	2701	150	405,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,150	-	405,150	-	-
3540	โฉนด	163	4180	ต.คันธุลี	1	4	3	72	1972	150	295,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800	-	295,800	-	-
3541	โฉนด	164	4181	ต.คันธุลี	1	3	0	44	1244	260	323,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,440	-	323,440	-	-
3542	โฉนด	166	4182	ต.คันธุลี	1	0	2	88	288	150	43,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200	-	43,200	-	-
3543	โฉนด	167	4183	ต.คันธุลี	1	11	1	43	4543	150	681,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,450	-	681,450	-	-
3544	โฉนด	168	4184	ต.คันธุลี	1	4	1	23	1723	150	258,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,450	-	258,450	-	-
3545	โฉนด	169	4185	ต.คันธุลี	1	2	1	30	930	150	139,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500	-	139,500	-	-
3546	โฉนด	173	4186	ต.คันธุลี	1	1	3	4	704	150	105,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600	-	105,600	-	-
3547	โฉนด	174	4187	ต.คันธุลี	1	4	1	88	1788	150	268,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,200	-	268,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3548	โฉนด	176	4188	ต.คันธุลี	1	0	3	12	312	150	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	46,800	-	-
3549	โฉนด	178	4189	ต.คันธุลี	1	7	2	84	3084	150	462,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,600	-	462,600	-	-
3550	โฉนด	180	4190	ต.คันธุลี	1	10	2	69	4269	150	640,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,350	-	640,350	-	-
3551	โฉนด	181	4191	ต.คันธุลี	1	4	1	77	1777	150	266,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,550	-	266,550	-	-
3552	โฉนด	182	4192	ต.คันธุลี	1	3	3	76	1576	150	236,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400	-	236,400	-	-
3553	โฉนด	183	4193	ต.คันธุลี	1	9	1	56	3756	150	563,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,400	-	563,400	-	-
3554	โฉนด	184	4194	ต.คันธุลี	1	4	2	23	1823	150	273,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,450	-	273,450	-	-
3555	โฉนด	186	4195	ต.คันธุลี	1	13	3	86	5586	150	837,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,900	-	837,900	-	-
3556	โฉนด	191	4196	ต.คันธุลี	1	5	1	78	2178	150	326,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,700	-	326,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3557	โฉนด	194	4197	ต.คันธุลี	1	11	0	72	4472	150	670,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,800	-	670,800	-	-
3558	โฉนด	195	4198	ต.คันธุลี	1	10	3	95	4395	150	659,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,250	-	659,250	-	-
3559	โฉนด	201	4199	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	42.49	42.49	150	6,374	1462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	211.68	100	8,050	1,704,024	51	1,295,058	408,966	415,339	-	415,339	-	-
					1	3	2	50.51	1450.51	150	217,577		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,577	-	-	217,577	0.01
3560	โฉนด	202	4200	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	68.65	68.65	260	17,849	1463	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	169.95	100	7,800	1,325,610	29	1,126,769	198,842	216,691	-	216,691	-	-
												1464	517-โรงเลี้ยงสัตว์(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	104.66	100	2,200	230,252	29	214,134	16,118	16,118	-	16,118	-	-
					1	2	0	16.35	816.35	260	212,251		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,251	-	-	212,251	0.01
3561	โฉนด	203	4201	ต.คันธุลี	1	7	0	20	2820	200	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-
3562	โฉนด	204	4202	ต.คันธุลี	1	0	0	29	29	200	5,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,800	-	5,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3563	โฉนด	205	4203	ต.คันธุลี	1	7	3	65	3165	230	727,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,950	-	727,950	-	-
3564	โฉนด	206	4204	ต.คันธุลี	1	0	2	41	241	300	72,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300	-	72,300	-	-
3565	โฉนด	210	4206	ต.คันธุลี	1	8	0	59	3259	150	488,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,850	-	488,850	-	-
3566	โฉนด	211	4207	ต.คันธุลี	1	7	0	35	2835	150	425,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,250	-	425,250	-	-
3567	โฉนด	213	4208	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
3568	โฉนด	216	4209	ต.คันธุลี	1	4	3	4	1904	150	285,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600	-	285,600	-	-
3569	โฉนด	217	4210	ต.คันธุลี	1	2	1	74	974	150	146,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,100	-	146,100	-	-
3570	โฉนด	226	4212	ต.คันธุลี	1	7	3	87	3187	150	478,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,050	-	478,050	-	-
3571	โฉนด	227	4213	ต.คันธุลี	1	8	1	94	3394	150	509,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,100	-	509,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3572	โฉนด	230	4214	ต.คันธุลี	1	7	0	3	2803	260	728,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,780	-	728,780	-	-
3573	โฉนด	231	4215	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	57.27	57.27	300	17,181	1465	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312.2	100	7,800	2,435,160	34	2,069,886	365,274	382,455	-	382,455	-	-
												1466	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	72.16	100	2,600	187,616	34	174,483	13,133	13,133	-	13,133	-	-
					1	1	0	42.73	442.73	300	132,819		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,819	-	-	132,819	0.01
3574	โฉนด	232	4216	ต.คันธุลี	1	0	2	34	234	300	70,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200	-	70,200	-	-
3575	โฉนด	234	4217	ต.คันธุลี	1	2	2	22	1022	150	153,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300	-	153,300	-	-
3576	โฉนด	240	4218	ต.คันธุลี	1	0	3	33	333	150	49,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,950	-	49,950	-	-
3577	โฉนด	241	4219	ต.คันธุลี	1	1	3	82	782	150	117,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300	-	117,300	-	-
3578	โฉนด	242	4220	ต.คันธุลี	1	4	0	24	1624	150	243,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600	-	243,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3579	โฉนด	243	4221	ต.คันธุลี	1	1	1	90	590	150	88,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500	-	88,500	-	-
3580	โฉนด	244	4222	ต.คันธุลี	1	4	0	56	1656	150	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	248,400	-	-
3581	โฉนด	245	4223	ต.คันธุลี	1	1	3	83	783	150	117,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,450	-	117,450	-	-
3582	โฉนด	246	4224	ต.คันธุลี	1	1	1	41	541	150	81,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,150	-	81,150	-	-
3583	โฉนด	247	4225	ต.คันธุลี	1	3	2	69	1469	260	381,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,940	-	381,940	-	-
3584	โฉนด	248	4226	ต.คันธุลี	1	8	3	63	3563	150	534,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,450	-	534,450	-	-
3585	โฉนด	249	4227	ต.คันธุลี	1	1	2	19	619	150	92,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,850	-	92,850	-	-
3586	โฉนด	250	4228	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	55.51	55.51	150	8,327	1467	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400.02	100	7,800	3,120,156	32	2,652,133	468,023	476,350	-	476,350	-	-
												1468	517-โรงเลี้ยงสัตว์(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	22.04	100	2,200	48,488	32	45,094	3,394	3,394	-	3,394	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	20.49	2220.49	150	333,074		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,074	-	-	333,074	0.01
3587	โฉนด	251	4229	ต.คันธุลี	1	3	0	93	1293	150	193,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,950	-	193,950	-	-
3588	โฉนด	252	4230	ต.คันธุลี	1	1	2	82	682	150	102,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300	-	102,300	-	-
3589	โฉนด	253	4231	ต.คันธุลี	1	4	3	7	1907	150	286,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,050	-	286,050	-	-
3590	โฉนด	254	4232	ต.คันธุลี	1	5	0	71	2071	200	414,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,200	-	414,200	-	-
3591	โฉนด	255	4233	ต.คันธุลี	1	3	2	95	1495	150	224,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250	-	224,250	-	-
3592	โฉนด	256	4234	ต.คันธุลี	1	2	3	94	1194	150	179,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,100	-	179,100	-	-
3593	โฉนด	257	4235	ต.คันธุลี	1	5	2	28	2228	230	512,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,440	-	512,440	-	-
3594	โฉนด	258	4236	ต.คันธุลี	1	7	0	17	2817	150	422,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,550	-	422,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3595	โฉนด	259	4237	ต.คันธุลี	1	0	0	23	23	200	4,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600	-	4,600	-	-
3596	โฉนด	261	4238	ต.คันธุลี	1	2	0	26	826	260	214,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,760	-	214,760	-	-
3597	โฉนด	262	4239	ต.คันธุลี	1	3	0	52	1252	150	187,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800	-	187,800	-	-
3598	โฉนด	263	4240	ต.คันธุลี	1	2	3	38	1138	150	170,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,700	-	170,700	-	-
3599	โฉนด	264	4241	ต.คันธุลี	1	3	1	23	1323	150	198,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,450	-	198,450	-	-
3600	โฉนด	265	4242	ต.คันธุลี	1	3	0	7	1207	150	181,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,050	-	181,050	-	-
3601	โฉนด	266	4243	ต.คันธุลี	1	5	2	0	2200	230	506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000	-	506,000	-	-
3602	โฉนด	267	4244	ต.คันธุลี	1	7	0	24	2824	150	423,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600	-	423,600	-	-
3603	โฉนด	268	4245	ต.คันธุลี	1	5	2	88	2288	150	343,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200	-	343,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3604	โฉนด	269	4246	ต.คันธุลี	1	6	3	3	2703	150	405,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,450	-	405,450	-	-
3605	โฉนด	270	4247	ต.คันธุลี	1	2	3	85	1185	500	592,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500	-	592,500	-	-
3606	โฉนด	271	4248	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	48.67	48.67	440	21,415	1469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	194.68	100	8,050	1,567,174	28	720,900	846,274	867,689	-	867,689	-	-
					2	0	0	20.04	20.04	440	8,818	1470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80.14	100	8,050	645,127	22	219,343	425,784	434,601	-	-	434,601	0.02
					1	4	2	68.29	1868.29	440	822,048		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,048	-	-	822,048	0.01
3607	โฉนด	273	4249	ต.คันธุลี	1	0	1	95	195	500	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	97,500	-	-
3608	โฉนด	274	4250	ต.คันธุลี	1	1	3	64	764	150	114,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600	-	114,600	-	-
3609	โฉนด	275	4251	ต.คันธุลี	1	3	1	28	1328	230	305,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,440	-	305,440	-	-
3610	โฉนด	277	4252	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	8.46	8.46	500	4,230	1471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	33.82	100	8,050	272,251	29	130,680	141,571	145,801	-	145,801	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	19.54	319.54	500	159,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,770	-	-	159,770	0.01
3611	โฉนด	278	4253	ต.คันธุลี	1	7	1	87.4	2987.4	150	448,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,110	-	448,110	-	-
3612	โฉนด	279	4254	ต.คันธุลี	2	0	0	12.5	12.5	200	2,500	1472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	50	100	8,050	402,500	24	152,950	249,550	252,050	-	252,050	-	-
					1	5	1	11.8	2111.8	200	422,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,360	-	-	422,360	0.01
3613	โฉนด	280	4255	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	440	19,800	1473	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	52.48	100	8,100	425,088	42	395,332	29,756	49,556	-	49,556	-	-
												1474	503-เรือนคนใช้ / ครัว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	61.64	100	6,300	388,332	27	361,149	27,183	27,183	-	27,183	-	-
												1475	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	63.1	100	8,100	511,110	27	475,332	35,778	35,778	-	35,778	-	-
					1	7	0	47.22	2847.22	440	1,252,777		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,777	-	-	1,252,777	0.01
3614	ส.ป.ก.4-01		4307	ต.คันธุลี	1	25	1	0	10100	600	6,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,060,000	-	-	6,060,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3615	ส.ป.ก.4-01	5151	4364	ต.คันธุลี	1	10	3	94	4394	750	3,295,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,295,500	-	-	3,295,500	0.01
3616	ส.ป.ก.4-01		4366	ต.คันธุลี	1	5	2	69	2269	300	680,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,700	-	-	680,700	0.01
3617	ส.ป.ก.4-01		4371	ต.คันธุลี	1	30	3	29	12329	150	1,849,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,849,350	-	-	1,849,350	0.01
3618	โฉนด	96	4451	ต.คันธุลี	1	5	1	98	2198	260	571,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,480	-	571,480	-	-
3619	โฉนด	104	4452	ต.คันธุลี	1	2	0	65	865	260	224,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,900	-	224,900	-	-
3620	โฉนด	105	4453	ต.คันธุลี	1	11	0	21	4421	230	1,016,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,830	-	1,016,830	-	-
3621	โฉนด	116	4455	ต.คันธุลี	1	8	0	35	3235	150	485,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,250	-	485,250	-	-
3622	โฉนด	119	4456	ต.คันธุลี	1	2	2	96	1096	260	284,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,960	-	284,960	-	-
3623	โฉนด	121	4457	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	47.6	47.6	150	7,140	1476	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	380.8	100	7,800	2,970,240	38	2,524,704	445,536	452,676	-	452,676	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	2	59.4	3459.4	150	518,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,910	-	-	518,910	0.01
3624	โฉนด	131	4458	ต.คันธุลี	3	0	0	43	43	300	12,900	1477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	48	100	8,050	386,400	26	162,288	224,112	237,012	-	-	237,012	0.3
												1478	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	4	100	2,600	10,400	26	4,368	6,032	6,032	-	-	6,032	0.3
3625	โฉนด	165	4459	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	31.39	31.39	260	8,161	1479	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	35.39	100	8,100	286,659	17	226,461	60,198	68,360	-	-	68,360	0.02
												1480	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	37.7	100	8,100	305,370	9	106,880	198,491	198,491	-	-	198,491	0.02
												1481	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	52.47	100	8,100	425,007	9	148,752	276,255	276,255	-	-	276,255	0.02
					2	0	0	34.99	34.99	260	9,097	1482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	139.94	100	8,050	1,126,517	9	101,387	1,025,130	1,034,228	-	1,034,228	-	-
												1483	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	56.52	100	2,600	146,952	9	51,433	95,519	95,519	-	95,519	-	-
												1484	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	23.23	100	2,600	60,398	9	21,139	39,259	39,259	-	39,259	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	2	81.62	2681.62	260	697,221		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,221	-	-	697,221	0.01
3626	โฉนด	179	4460	ต.คันธุลี	1	6	3	63	2763	150	414,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,450	-	414,450	-	-
3627	โฉนด	185	4461	ต.คันธุลี	1	2	1	5	905	150	135,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750	-	135,750	-	-
3628	โฉนด	218	4463	ต.คันธุลี	1	5	2	23	2223	260	577,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,980	-	577,980	-	-
3629	โฉนด	221	4464	ต.คันธุลี	1	7	0	62	2862	440	1,259,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,280	-	1,259,280	-	-
3630	โฉนด	222	4465	ต.คันธุลี	1	0	0	83	83	330	27,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,390	-	27,390	-	-
3631	โฉนด	233	4466	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	16.8	16.8	260	4,368	1485	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	134.38	100	7,800	1,048,164	14	482,155	566,009	570,377	-	570,377	-	-
					1	2	0	9.2	809.2	260	210,392		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,392	-	-	210,392	0.01
3632	โฉนด	235	4467	ต.คันธุลี	3	0	0	36	36	260	9,360	1486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	36	100	8,050	289,800	7	20,286	269,514	278,874	-	-	278,874	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	9	109	260	28,340	1487	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	7,800	1,053,000	64	895,050	157,950	186,290	-	186,290	-	-
												1488	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	503.2	100	7,800	3,924,960	41	3,336,216	588,744	588,744	-	588,744	-	-
												1489	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	46.01	100	2,600	119,626	41	111,252	8,374	8,374	-	8,374	-	-
					1	2	2	76	1076	260	279,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,760	-	-	279,760	0.01
3633	โฉนด	236	4468	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	1	64	164	300	49,200	1490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	114.4	100	8,050	920,920	3	27,628	893,292	942,492	-	942,492	-	-
3634	โฉนด	239	4469	ต.คันธุลี	1	0	2	9	209	150	31,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350	-	31,350	-	-
3635	โฉนด	276	4470	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	43.34	43.34	440	19,070	1491	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	346.68	100	7,800	2,704,104	27	2,298,488	405,616	424,685	-	424,685	-	-
												1492	503-เรือนคนใช้ / ครัว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	59.03	100	6,300	371,889	27	345,857	26,032	26,032	-	26,032	-	-
					1	2	3	1.66	1101.66	440	484,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,730	-	-	484,730	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3636	ส.ป.ก.4-01		4516	ต.คันธุลี	1	8	3	24	3524	300	1,057,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,200	-	-	1,057,200	0.01
3637	โฉนด	79	4603	ต.คันธุลี	1	13	3	74	5574	310	1,727,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,727,940	-	1,727,940	-	-
3638	โฉนด	80	4604	ต.คันธุลี	1	27	3	44	11144	210	2,340,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,240	-	2,340,240	-	-
3639	โฉนด	83	4605	ต.คันธุลี	1	5	1	74	2174	150	326,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,100	-	326,100	-	-
3640	โฉนด	84	4606	ต.คันธุลี	1	11	1	33	4533	380	1,722,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,540	-	1,722,540	-	-
3641	โฉนด	97	4608	ต.คันธุลี	1	3	3	32	1532	150	229,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800	-	229,800	-	-
3642	โฉนด	99	4609	ต.คันธุลี	1	11	3	31	4731	230	1,088,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,130	-	1,088,130	-	-
3643	โฉนด	100	4610	ต.คันธุลี	1	17	3	91	7191	230	1,653,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,930	-	1,653,930	-	-
3644	โฉนด	113	4611	ต.คันธุลี	1	4	1	35	1735	230	399,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,050	-	399,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3645	โฉนด	114	4612	ต.คันธุลี	1	5	3	85	2385	260	620,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,100	-	620,100	-	-
3646	โฉนด	115	4613	ต.คันธุลี	1	6	0	6	2406	200	481,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,200	-	481,200	-	-
3647	โฉนด	123	4614	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	210	4,200	1493	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	159.38	100	8,000	1,275,040	27	561,018	714,022	718,222	-	718,222	-	-
					1	39	3	37	15937	210	3,346,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,346,770	-	-	3,346,770	0.01
3648	โฉนด	124	4615	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	70	70	380	26,600	1494	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	278.46	100	7,800	2,171,988	34	1,846,190	325,798	352,398	-	352,398	-	-
					1	5	0	47	2047	380	777,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,860	-	-	777,860	0.01
3649	โฉนด	126	4616	ต.คันธุลี	1	7	1	6	2906	380	1,104,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,280	-	1,104,280	-	-
3650	โฉนด	128	4617	ต.คันธุลี	1	1	0	87	487	260	126,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,620	-	126,620	-	-
3651	โฉนด	129	4618	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	29.14	29.14	150	4,371	1495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	116.55	100	8,050	938,228	7	65,676	872,552	876,923	-	876,923	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	2	48.86	3448.86	150	517,329		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,329	-	-	517,329	0.01
3652	โฉนด	130	4619	ต.คันธุลี	1	0	3	62	362	300	108,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600	-	108,600	-	-
3653	โฉนด	132	4620	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	62	62	230	14,260	1496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	166.4	100	8,050	1,339,520	22	455,437	884,083	898,343	-	898,343	-	-
												1497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80.28	100	8,050	646,254	9	58,163	588,091	588,091	-	588,091	-	-
					1	4	1	41	1741	230	400,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,430	-	-	400,430	0.01
3654	โฉนด	133	4621	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	63.2	63.2	150	9,480	1498	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	149.86	100	8,100	1,213,866	22	1,128,895	84,971	94,451	-	94,451	-	-
												1499	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	102.94	100	8,100	833,814	27	775,447	58,367	58,367	-	58,367	-	-
					1	6	0	11.8	2411.8	150	361,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,770	-	-	361,770	0.01
3655	โฉนด	136	4622	ต.คันธุลี	1	1	0	54	454	440	199,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,760	-	199,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3656	โฉนด	157	4623	ต.คันธุลี	1	6	3	30	2730	230	627,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,900	-	627,900	-	-
3657	โฉนด	158	4624	ต.คันธุลี	1	2	0	13	813	440	357,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,720	-	357,720	-	-
3658	โฉนด	160	4625	ต.คันธุลี	1	2	3	1	1101	300	330,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,300	-	330,300	-	-
3659	โฉนด	171	4626	ต.คันธุลี	1	2	2	98	1098	440	483,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,120	-	483,120	-	-
3660	โฉนด	172	4627	ต.คันธุลี	1	2	0	53	853	500	426,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,500	-	426,500	-	-
3661	โฉนด	175	4628	ต.คันธุลี	1	4	1	50	1750	440	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-
3662	โฉนด	177	4629	ต.คันธุลี	1	12	1	55	4955	150	743,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,250	-	743,250	-	-
3663	โฉนด	197	4630	ต.คันธุลี	1	2	3	73	1173	440	516,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,120	-	516,120	-	-
3664	โฉนด	208	4631	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	21.93	21.93	150	3,290	1500	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	175.4	100	7,800	1,368,120	27	1,162,902	205,218	208,508	-	208,508	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	3	3.07	3903.07	150	585,461		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,461	-	-	585,461	0.01
3665	โฉนด	209	4632	ต.คันธุลี	1	2	2	73	1073	300	321,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,900	-	321,900	-	-
3666	โฉนด	215	4633	ต.คันธุลี	2	0	0	14.72	14.72	230	3,386	1501	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	58.87	100	8,100	476,847	8	143,054	333,793	337,179	-	337,179	-	-
					1	27	1	27.28	10927.28	230	2,513,274		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,513,274	-	-	2,513,274	0.01
3667	โฉนด	219	4634	ต.คันธุลี	1	5	1	56	2156	150	323,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400	-	323,400	-	-
3668	โฉนด	220	4635	ต.คันธุลี	1	4	3	2	1902	380	722,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,760	-	722,760	-	-
3669	โฉนด	260	4638	ต.คันธุลี	1	2	2	93	1093	230	251,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,390	-	251,390	-	-
3670	โฉนด	272	4639	ต.คันธุลี	1	0	2	73	273	500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	136,500	-	-
3671	โฉนด	281	4640	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	21.41	21.41	210	4,496	1502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	85.63	100	8,050	689,322	32	372,234	317,088	321,584	-	321,584	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	1	33.59	3733.59	210	784,054		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,054	-	-	784,054	0.01
3672	โฉนด	282	4641	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	8.99	8.99	210	1,888	1503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	35.97	100	8,050	289,559	25	115,823	173,735	175,623	-	175,623	-	-
					1	10	0	6.01	4006.01	210	841,262		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,262	-	-	841,262	0.01
3673	โฉนด	283	4642	ต.คันธุลี	1	5	1	65	2165	210	454,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,650	-	454,650	-	-
3674	โฉนด	284	4643	ต.คันธุลี	1	4	3	35	1935	210	406,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,350	-	406,350	-	-
3675	โฉนด	285	4644	ต.คันธุลี	1	5	3	77	2377	230	546,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,710	-	546,710	-	-
3676	โฉนด	286	4645	ต.คันธุลี	1	5	3	45	2345	300	703,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500	-	703,500	-	-
3677	โฉนด	287	4646	ต.คันธุลี	1	9	0	24	3624	200	724,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,800	-	724,800	-	-
3678	โฉนด	289	4647	ต.คันธุลี	1	3	2	74	1474	260	383,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,240	-	383,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3679	โฉนด	290	4648	ต.คันธุลี	1	5	2	1	2201	150	330,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,150	-	330,150	-	-
3680	โฉนด	292	4649	ต.คันธุลี	1	5	0	80	2080	150	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
3681	โฉนด	293	4650	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	30.63	30.63	150	4,595	1504	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	122.51	100	8,100	992,331	25	922,868	69,463	74,058	-	74,058	-	-
					1	4	3	21.37	1921.37	150	288,206		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,206	-	-	288,206	0.01
3682	โฉนด	294	4651	ต.คันธุลี	1	1	2	97	697	150	104,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,550	-	104,550	-	-
3683	โฉนด	296	4653	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	150	6,300	1505	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,800	1,310,400	42	1,113,840	196,560	202,860	-	202,860	-	-
					1	4	1	91	1791	150	268,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,650	-	-	268,650	0.01
3684	โฉนด	298	4654	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	9.55	9.55	230	2,197	1506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	38.18	100	8,050	307,349	17	73,764	233,585	235,782	-	235,782	-	-
					2	0	0	4.96	4.96	230	1,141	1507	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	19.83	100	8,100	160,623	12	80,312	80,312	81,452	-	-	81,452	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	90.49	990.49	230	227,813		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,813	-	-	227,813	0.01
3685	โฉนด	299	4655	ต.คันธุลี	1	6	3	20	2720	260	707,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,200	-	707,200	-	-
3686	โฉนด	300	4656	ต.คันธุลี	1	16	0	96	6496	200	1,299,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,200	-	1,299,200	-	-
3687	โฉนด	301	4657	ต.คันธุลี	2	0	0	32.57	32.57	270	8,794	1508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130.28	100	8,050	1,048,754	17	251,701	797,053	805,847	-	805,847	-	-
					1	24	2	83.43	9883.43	270	2,668,526		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,668,526	-	-	2,668,526	0.01
3688	โฉนด	302	4658	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	26	26	300	7,800	1509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	46.85	100	8,050	377,143	15	75,429	301,714	309,514	-	309,514	-	-
												1510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	56.26	100	8,050	452,893	46	344,199	108,694	108,694	-	108,694	-	-
					1	3	1	41	1341	300	402,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,300	-	-	402,300	0.01
3689	โฉนด	305	4659	ต.คันธุลี	1	17	0	31	6831	200	1,366,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,200	-	1,366,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3690	โฉนด	307	4661	ต.คันธุลี	1	11	1	59	4559	380	1,732,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,420	-	1,732,420	-	-
3691	โฉนด	308	4662	ต.คันธุลี	1	16	2	32	6632	200	1,326,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,400	-	1,326,400	-	-
3692	โฉนด	309	4663	ต.คันธุลี	1	14	2	25	5825	210	1,223,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,250	-	1,223,250	-	-
3693	โฉนด	310	4664	ต.คันธุลี	1	1	1	98	598	150	89,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700	-	89,700	-	-
3694	โฉนด	311	4665	ต.คันธุลี	1	9	0	88	3688	150	553,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,200	-	553,200	-	-
3695	โฉนด	312	4666	ต.คันธุลี	1	11	2	10	4610	150	691,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,500	-	691,500	-	-
3696	โฉนด	313	4667	ต.คันธุลี	1	11	1	37	4537	150	680,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,550	-	680,550	-	-
3697	โฉนด	314	4668	ต.คันธุลี	1	30	2	26	12226	150	1,833,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,900	-	1,833,900	-	-
3698	โฉนด	316	4669	ต.คันธุลี	1	2	3	9	1109	150	166,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,350	-	166,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3699	โฉนด	317	4670	ต.คันธุลี	2	0	0	67.25	67.25	200	13,450	1511	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	94.66	100	8,100	766,746	27	713,074	53,672	67,122	-	67,122	-	-
												1512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90.42	100	8,050	727,881	8	58,230	669,651	669,651	-	669,651	-	-
												1513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	83.93	100	8,050	675,637	12	94,589	581,047	581,047	-	581,047	-	-
					1	6	1	95.75	2595.75	200	519,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,150	-	-	519,150	0.01
3700	โฉนด	318	4671	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	1	12	112	310	34,720	1514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	246.38	100	8,050	1,983,359	39	1,348,684	634,675	669,395	-	669,395	-	-
												1515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	201.14	100	8,050	1,619,177	6	97,151	1,522,026	1,522,026	-	1,522,026	-	-
					1	6	3	46	2746	310	851,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,260	-	-	851,260	0.01
3701	โฉนด	319	4672	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	32.49	32.49	380	12,346	1516	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	28.74	100	8,100	232,794	32	216,498	16,296	28,642	-	28,642	-	-
												1517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	101.2	100	8,050	814,660	17	195,518	619,142	619,142	-	619,142	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	0	54.51	2454.51	380	932,714		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,714	-	-	932,714	0.01
3702	โฉนด	320	4673	ต.คันธุลี	1	11	1	28	4528	380	1,720,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,640	-	1,720,640	-	-
3703	โฉนด	322	4674	ต.คันธุลี	2	0	0	15.13	15.13	270	4,085	1518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	60.5	100	8,050	487,025	16	107,146	379,880	383,965	-	383,965	-	-
					1	3	2	89.87	1489.87	270	402,265		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,265	-	-	402,265	0.01
3704	โฉนด	324	4675	ต.คันธุลี	1	34	3	37	13937	200	2,787,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,787,400	-	2,787,400	-	-
3705	โฉนด	325	4676	ต.คันธุลี	1	21	0	52	8452	200	1,690,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,400	-	1,690,400	-	-
3706	โฉนด	326	4677	ต.คันธุลี	1	7	1	17	2917	380	1,108,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,460	-	1,108,460	-	-
3707	โฉนด	331	4678	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	43.37	43.37	150	6,506	1519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	173.46	100	8,050	1,396,353	26	586,468	809,885	816,390	-	816,390	-	-
					1	2	1	41.63	941.63	150	141,245		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,245	-	-	141,245	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3708	โฉนด	334	4679	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	34.97	34.97	230	8,043	1520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	139.87	100	8,050	1,125,954	6	67,557	1,058,396	1,066,439	-	1,066,439	-	-
					1	10	3	95.03	4395.03	230	1,010,857		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,857	-	-	1,010,857	0.01
3709	โฉนด	335	4680	ต.คันธุลี	1	25	0	40	10040	200	2,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,008,000	-	2,008,000	-	-
3710	โฉนด	336	4681	ต.คันธุลี	1	12	3	31	5131	200	1,026,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,200	-	1,026,200	-	-
3711	โฉนด	338	4682	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	200	9,000	1521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176.4	100	8,050	1,420,020	20	426,006	994,014	1,003,014	-	1,003,014	-	-
					1	10	0	2	4002	200	800,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,400	-	-	800,400	0.01
3712	โฉนด	345	4683	ต.คันธุลี	1	2	3	50	1150	150	172,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500	-	172,500	-	-
3713	โฉนด	349	4684	ต.คันธุลี	1	8	2	95	3495	150	524,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,250	-	524,250	-	-
3714	โฉนด	356	4685	ต.คันธุลี	1	4	0	70	1670	150	250,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500	-	250,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3715	โฉนด	371	4686	ต.คันธุลี	1	4	1	48	1748	230	402,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,040	-	402,040	-	-
3716	โฉนด	373	4687	ต.คันธุลี	1	6	2	60	2660	150	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	399,000	-	-
3717	โฉนด	374	4688	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	52.19	52.19	150	7,829	1522	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(2566-2569)(68)	ไม้	2	417.48	100	7,500	3,131,100	32	2,911,923	219,177	227,006	-	227,006	-	-
					1	9	0	31.81	3631.81	150	544,772		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,772	-	-	544,772	0.01
3718	โฉนด	375	4689	ต.คันธุลี	1	6	2	16	2616	150	392,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,400	-	392,400	-	-
3719	โฉนด	376	4690	ต.คันธุลี	1	3	1	66	1366	150	204,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,900	-	204,900	-	-
3720	โฉนด	377	4691	ต.คันธุลี	1	14	2	5	5805	150	870,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,750	-	870,750	-	-
3721	โฉนด	378	4692	ต.คันธุลี	1	9	2	38	3838	150	575,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,700	-	575,700	-	-
3722	โฉนด	379	4693	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	39.69	39.69	150	5,954	1523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	158.76	100	8,050	1,278,018	15	255,604	1,022,414	1,028,368	-	1,028,368	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	72.31	3172.31	150	475,847		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,847	-	-	475,847	0.01
3723	โฉนด	380	4694	ต.คันธุลี	1	4	0	90	1690	150	253,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500	-	253,500	-	-
3724	โฉนด	381	4695	ต.คันธุลี	1	11	1	42	4542	150	681,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,300	-	681,300	-	-
3725	โฉนด	382	4696	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	55.3	55.3	150	8,295	1524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	135.85	100	8,050	1,093,593	37	699,899	393,693	401,988	-	401,988	-	-
												1525	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	85.36	100	2,600	221,936	37	206,400	15,536	15,536	-	15,536	-	-
					1	15	0	60.7	6060.7	150	909,105		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,105	-	-	909,105	0.01
3726	โฉนด	383	4697	ต.คันธุลี	1	3	3	63	1563	150	234,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,450	-	234,450	-	-
3727	โฉนด	386	4699	ต.คันธุลี	1	2	2	74	1074	150	161,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100	-	161,100	-	-
3728	โฉนด	387	4700	ต.คันธุลี	1	3	3	43	1543	150	231,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,450	-	231,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3729	โฉนด	388	4701	ต.คันธุลี	2	0	0	85	85	150	12,750	1526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	36.14	100	8,050	290,927	17	69,822	221,105	233,855	-	-	233,855	0.02
3730	โฉนด	390	4702	ต.คันธุลี	1	2	2	31	1031	380	391,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,780	-	391,780	-	-
3731	โฉนด	403	4703	ต.คันธุลี	1	5	3	14	2314	150	347,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,100	-	347,100	-	-
3732	โฉนด	414	4704	ต.คันธุลี	1	12	1	56	4956	150	743,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,400	-	743,400	-	-
3733	โฉนด	421	4705	ต.คันธุลี	1	3	2	73	1473	150	220,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,950	-	220,950	-	-
3734	โฉนด	422	4706	ต.คันธุลี	1	2	2	94.6	1094.6	150	164,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,190	-	164,190	-	-
3735	โฉนด	423	4707	ต.คันธุลี	1	3	2	19	1419	150	212,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,850	-	212,850	-	-
3736	โฉนด	431	4708	ต.คันธุลี	1	2	1	72	972	150	145,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800	-	145,800	-	-
3737	ส.ป.ก.4-01	0	4790	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	59.5	59.5	300	17,850	1527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	238	100	8,050	1,915,900	26	804,678	1,111,222	1,129,072	-	1,111,222	17,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	41	0	92.5	16492.5	300	4,947,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,947,750	-	-	4,947,750	0.01
3738	ส.ป.ก.4-01	0	4797	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	31.5	31.5	600	18,900	1528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	28	466,578	547,722	566,622	-	547,722	18,900	0.02
					1	9	3	96.5	3996.5	600	2,397,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,397,900	-	-	2,397,900	0.01
3739	ส.ป.ก.4-01	0	4798	หมู่ 13 ต.คันธุลี	3	0	1	47.8	147.8	600	88,680	1529	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	18	100	7,200	129,600	14	23,328	106,272	194,952	-	-	194,952	0.3
					2	0	0	21	21	600	12,600	1530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	20	202,860	473,340	485,940	-	473,340	12,600	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	600	13,650	1531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	91	100	8,050	732,550	31	380,926	351,624	365,274	-	351,624	13,650	0.02
					2	0	0	24.5	24.5	600	14,700	1532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	98	100	8,050	788,900	32	426,006	362,894	377,594	-	362,894	14,700	0.02
					2	0	0	56	56	600	33,600	1533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	30	442,750	442,750	476,350	-	442,750	33,600	0.02
3740	ส.ป.ก.4-01		4798	ต.คันธุลี	1	9	3	81	3981	150	597,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,150	-	-	597,150	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3741	ส.ป.ก.4-01	0	4799	ต.คันธุลี	5	0	0	16	16	600	9,600	1534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	64	100	8,050	515,200	14	92,736	422,464	432,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	216,032	-	216,032	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	216,032	4,800	211,232	0.02
					2	0	0	30	30	600	18,000	1535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	47	734,160	231,840	249,840	-	231,840	18,000	0.02
					1	49	1	59	19759	600	11,855,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,855,400	-	-	11,855,400	0.01
3742	ส.ป.ก.4-01	0	4801	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	300	5,250	1536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	21	180,320	383,180	388,430	-	383,180	5,250	0.02
					2	0	0	33.75	33.75	300	10,125	1537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	135	100	8,050	1,086,750	8	86,940	999,810	1,009,935	-	999,810	10,125	0.02
					2	0	0	29.25	29.25	300	8,775	1538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	9	84,767	857,084	865,859	-	857,084	8,775	0.02
					1	5	0	53.5	2053.5	300	616,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,050	-	-	616,050	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3743	ส.ป.ก.4-01	0	4803	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	1539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	11	92,736	680,064	687,264	-	680,064	7,200	0.02
					1	6	1	93	2593	300	777,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,900	-	-	777,900	0.01
3744	ส.ป.ก.4-01	0	4804	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	300	6,000	1540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	9	57,960	586,040	592,040	-	586,040	6,000	0.02
					1	8	3	94	3594	300	1,078,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,200	-	-	1,078,200	0.01
3745	ส.ป.ก.4-01	0	4805	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	300	8,400	1541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	23	324,576	577,024	585,424	-	577,024	8,400	0.02
					1	3	2	52	1452	300	435,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600	-	-	435,600	0.01
3746	ส.ป.ก.4-01	0	4806	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	22	22	300	6,600	1542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	15	141,680	566,720	573,320	-	566,720	6,600	0.02
					1	1	2	51	651	300	195,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300	-	-	195,300	0.01
3747	ส.ป.ก.4-01	0	4807	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	300	8,400	1543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	26	378,672	522,928	531,328	-	522,928	8,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	64	1364	300	409,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200	-	-	409,200	0.01
3748	ส.ป.ก.4-01	0	4808	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	300	12,000	1544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	21	412,160	875,840	887,840	-	875,840	12,000	0.02
					1	9	2	55	3855	300	1,156,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,500	-	-	1,156,500	0.01
3749	ส.ป.ก.4-01	0	4809	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	8.75	8.75	300	2,625	1545	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	35	100	8,100	283,500	35	263,655	19,845	22,470	-	19,845	2,625	0.02
					1	10	3	74.25	4374.25	300	1,312,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,275	-	-	1,312,275	0.01
3750	ส.ป.ก.4-01	0	4811	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	300	8,400	1546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	17	216,384	685,216	693,616	-	685,216	8,400	0.02
					1	19	0	42	7642	300	2,292,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,600	-	-	2,292,600	0.01
3751	ส.ป.ก.4-01	0	4813	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	600	14,400	1547	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,800	1,560,000	26	1,326,000	234,000	248,400	-	234,000	14,400	0.02
					1	23	3	55	9555	600	5,733,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,733,000	-	-	5,733,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3752	ส.ป.ก.4-01	0	4814	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	26.25	26.25	150	3,938	1548	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,800	1,638,000	26	1,392,300	245,700	249,638	-	245,700	3,938	0.02
					1	14	3	76.75	5976.75	150	896,513		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,513	-	-	896,513	0.01
3753	ส.ป.ก.4-01		4815	ต.คันธุลี	1	0	1	17	117	150	17,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550	-	-	17,550	0.01
3754	ส.ป.ก.4-01		4816	ต.คันธุลี	2	0	0	5	5	125	625	1549	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	20	100	7,800	156,000	35	132,600	23,400	24,025	-	-	24,025	0.02
					1	43	2	50	17450	125	2,181,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,181,250	-	-	2,181,250	0.01
3755	ส.ป.ก.4-01	0	4816	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	1550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	29	370,944	401,856	409,056	-	401,856	7,200	0.02
					1	43	2	31	17431	300	5,229,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,229,300	-	-	5,229,300	0.01
3756	ส.ป.ก.4-01		4817	ต.คันธุลี	1	13	2	24	5424	125	678,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000	-	-	678,000	0.01
3757	ส.ป.ก.4-01	0	4817	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	7.5	7.5	300	2,250	1551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	30	100	8,050	241,500	5	12,075	229,425	231,675	-	229,425	2,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37.5	37.5	300	11,250	1552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	6	72,450	1,135,050	1,146,300	-	1,135,050	11,250	0.02
					2	0	0	37.5	37.5	300	11,250	1553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	270	100	8,050	2,173,500	26	912,870	1,260,630	1,271,880	-	1,260,630	11,250	0.02
					1	5	1	3.5	2103.5	300	631,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,050	-	-	631,050	0.01
3758	ส.ป.ก.4-01		4818	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	30.25	30.25	300	9,075	1554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	121	100	8,050	974,050	18	253,253	720,797	729,872	-	720,797	9,075	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	300	2,625	1555	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	35	100	8,100	283,500	36	263,655	19,845	22,470	-	19,845	2,625	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	300	4,725	1556	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	63	100	8,100	510,300	11	229,635	280,665	285,390	-	280,665	4,725	0.02
					1	5	0	11.25	2011.25	300	603,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,375	-	-	603,375	0.01
3759	ส.ป.ก.4-01		4819	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	21	21	150	3,150	1557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	11	81,144	595,056	598,206	-	595,056	3,150	0.02
					1	2	2	75	1075	150	161,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,250	-	-	161,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3760	ส.ป.ก.4-01	0	4820	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	13.5	13.5	150	2,025	1558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	54	100	8,050	434,700	17	104,328	330,372	332,397	-	330,372	2,025	0.02
					1	3	1	18.5	1318.5	150	197,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,775	-	-	197,775	0.01
3761	ส.ป.ก.4-01		4820	ต.คันธุลี	1	3	1	32	1332	150	199,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800	-	-	199,800	0.01
3762	ส.ป.ก.4-01	0	4845	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	300	13,650	1559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	26	615,342	849,758	863,408	-	849,758	13,650	0.02
					1	31	0	58.5	12458.5	300	3,737,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,737,550	-	-	3,737,550	0.01
3763	ส.ป.ก.4-01		4846	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	300	13,200	1560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	19	396,704	1,020,096	1,033,296	-	1,020,096	13,200	0.02
					1	28	2	36	11436	300	3,430,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,430,800	-	-	3,430,800	0.01
3764	ส.ป.ก.4-01	0	4850	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	19.25	19.25	600	11,550	1561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	77	100	8,050	619,850	19	173,558	446,292	457,842	-	446,292	11,550	0.02
					2	0	0	50	50	600	30,000	1562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	200	100	8,050	1,610,000	16	354,200	1,255,800	1,285,800	-	1,255,800	30,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.5	38.5	600	23,100	1563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	28	570,262	669,438	692,538	-	669,438	23,100	0.02
					2	0	0	12	12	600	7,200	1564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	16	85,008	301,392	308,592	-	301,392	7,200	0.02
					2	0	0	57	57	600	34,200	1565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	228	100	8,050	1,835,400	6	110,124	1,725,276	1,759,476	-	1,725,276	34,200	0.02
					1	19	2	41.25	7841.25	600	4,704,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,704,750	-	-	4,704,750	0.01
3765	ส.ป.ก.4-01	0	4855	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	70	70	300	21,000	1566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	280	100	8,050	2,254,000	21	721,280	1,532,720	1,553,720	-	1,532,720	21,000	0.02
					1	1	0	15	415	300	124,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500	-	-	124,500	0.01
3766	ส.ป.ก.4-01	0	4857	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	150	4,050	1567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	29	417,312	452,088	456,138	-	-	456,138	0.02
					1	10	3	77	4377	150	656,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,550	-	-	656,550	0.01
3767	ส.ป.ก.4-01	0	4860	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	12.25	12.25	300	3,675	1568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	49	100	8,050	394,450	21	126,224	268,226	271,901	-	268,226	3,675	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	3	11.75	3511.75	300	1,053,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,525	-	-	1,053,525	0.01
3768	ส.ป.ก.4-01	0	4861	ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	1569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	16	159,390	565,110	571,860	-	-	571,860	0.02
					1	10	0	38.5	4038.5	300	1,211,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,550	-	-	1,211,550	0.01
3769	ส.ป.ก.4-01	0	4862	ต.คันธุลี	1	19	2	71	7871	300	2,361,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,361,300	-	-	2,361,300	0.01
3770	ส.ป.ก.4-01	0	4865	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	25	25	150	3,750	1570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	2569	611,800	193,200	196,950	-	193,200	3,750	0.02
					1	16	2	24	6624	150	993,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,600	-	-	993,600	0.01
3771	โฉนด	6	4865	ต.คันธุลี	2	0	0	72.05	72.05	440	31,702	1571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	288.19	100	8,050	2,319,930	23	835,175	1,484,755	1,516,457	-	1,516,457	-	-
					1	5	2	6.95	2206.95	440	971,058		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,058	-	-	971,058	0.01
3772	โฉนด	24	4866	ต.คันธุลี	1	1	3	6	706	440	310,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,640	-	310,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3773	โฉนด	28	4867	ต.คันธุลี	4	0	0	60	60	500	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3
3774	ส.ป.ก.4-01	0	4869	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	42.25	42.25	150	6,338	1572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	169	100	8,050	1,360,450	33	761,852	598,598	604,936	-	598,598	6,338	0.02
					1	11	3	44.75	4744.75	150	711,713		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,713	-	-	711,713	0.01
3775	โฉนด	127	4869	ต.คันธุลี	1	1	1	3	503	150	75,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,450	-	75,450	-	-
3776	โฉนด	139	4870	ต.คันธุลี	1	9	2	85	3885	150	582,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,750	-	582,750	-	-
3777	โฉนด	140	4871	ต.คันธุลี	1	2	1	4	904	260	235,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,040	-	235,040	-	-
3778	ส.ป.ก.4-01	0	4872	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	29.25	29.25	300	8,775	1573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	31	489,762	452,088	460,863	-	452,088	8,775	0.02
					1	21	2	82.75	8682.75	300	2,604,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,604,825	-	-	2,604,825	0.01
3779	โฉนด	141	4872	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	38.35	38.35	260	9,971	1574	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	306.76	100	7,800	2,392,728	11	813,528	1,579,200	1,589,171	-	1,589,171	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.47	12.47	260	3,242	1575	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	49.89	100	8,000	399,120	17	315,305	83,815	87,057	-	-	87,057	0.02
					1	4	0	46.18	1646.18	260	428,007		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,007	-	-	428,007	0.01
3780	ส.ป.ก.4-01	0	4873	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	19.25	19.25	150	2,888	1576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	77	100	8,050	619,850	16	136,367	483,483	486,371	-	483,483	2,888	0.02
					2	0	0	20.25	20.25	150	3,038	1577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	18	169,533	482,517	485,555	-	482,517	3,038	0.02
					1	35	0	55.5	14055.5	150	2,108,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,108,325	-	-	2,108,325	0.01
3781	โฉนด	144	4874	ต.คันธุลี	1	7	1	85	2985	150	447,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,750	-	447,750	-	-
3782	โฉนด	170	4875	ต.คันธุลี	1	3	1	84	1384	150	207,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600	-	207,600	-	-
3783	ส.ป.ก.4-01	0	4875	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	14	14	150	2,100	1578	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	56	100	8,100	453,600	21	421,848	31,752	33,852	-	31,752	2,100	0.02
					1	11	3	83	4783	150	717,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,450	-	-	717,450	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3784	โฉนด	187	4876	ต.คันธุลี	1	11	3	63	4763	150	714,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,450	-	714,450	-	-
3785	ส.ป.ก.4-01	0	4876	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	19.5	19.5	150	2,925	1579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	78	100	8,050	627,900	13	100,464	527,436	530,361	-	527,436	2,925	0.02
					1	9	3	95.5	3995.5	150	599,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,325	-	-	599,325	0.01
3786	โฉนด	188	4877	ต.คันธุลี	1	3	2	25	1425	150	213,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,750	-	213,750	-	-
3787	ส.ป.ก.4-01	0	4877	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	40.25	40.25	150	6,038	1580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	161	100	8,050	1,296,050	18	336,973	959,077	965,115	-	959,077	6,038	0.02
					1	9	1	89.75	3789.75	150	568,463		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,463	-	-	568,463	0.01
3788	ส.ป.ก.4-01		4877	ต.คันธุลี	1	9	2	30	3830	150	574,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,500	-	-	574,500	0.01
3789	โฉนด	189	4878	ต.คันธุลี	1	4	0	26	1626	150	243,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,900	-	243,900	-	-
3790	โฉนด	190	4879	ต.คันธุลี	1	2	2	68	1068	150	160,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200	-	160,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3791	โฉนด	192	4880	ต.คันธุลี	1	1	0	9	409	150	61,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,350	-	61,350	-	-
3792	ส.ป.ก.4-01	0	4880	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	39	39	150	5,850	1581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	36	778,596	477,204	483,054	-	477,204	5,850	0.02
					2	0	0	14	14	150	2,100	1582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	56	100	8,050	450,800	16	99,176	351,624	353,724	-	351,624	2,100	0.02
					1	19	2	74	7874	150	1,181,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,100	-	-	1,181,100	0.01
3793	โฉนด	193	4881	ต.คันธุลี	1	10	1	64	4164	200	832,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,800	-	832,800	-	-
3794	โฉนด	198	4882	ต.คันธุลี	1	3	0	45	1245	280	348,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600	-	348,600	-	-
3795	โฉนด	199	4883	ต.คันธุลี	1	4	2	4	1804	150	270,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600	-	270,600	-	-
3796	ส.ป.ก.4-01	0	4883	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	150	3,000	1583	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	286	100	7,800	2,230,800	28	1,896,180	334,620	337,620	-	334,620	3,000	0.02
					2	0	0	32.5	32.5	150	4,875	1584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	5	52,325	994,175	999,050	-	994,175	4,875	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	31	0	34.5	12434.5	150	1,865,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,175	-	-	1,865,175	0.01
3797	โฉนด	200	4884	ต.คันธุลี	1	2	2	78	1078	150	161,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700	-	161,700	-	-
3798	โฉนด	288	4885	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	71.25	71.25	200	14,250	1585	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	570	100	7,800	4,446,000	39	3,779,100	666,900	681,150	-	681,150	-	-
												1586	517-โรงเลี้ยงสัตว์(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	42.88	100	2,200	94,336	39	87,732	6,604	6,604	-	6,604	-	-
					1	30	0	33.75	12033.75	200	2,406,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,750	-	-	2,406,750	0.01
3799	โฉนด	291	4886	ต.คันธุลี	1	4	0	59	1659	300	497,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,700	-	497,700	-	-
3800	โฉนด	297	4887	ต.คันธุลี	1	6	3	48	2748	150	412,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,200	-	412,200	-	-
3801	ส.ป.ก.4-01	0	4888	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	600	12,000	1587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	16	141,680	502,320	514,320	-	502,320	12,000	0.02
					2	0	0	35	35	600	21,000	1588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	11	135,240	991,760	1,012,760	-	991,760	21,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.25	10.25	600	6,150	1589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	13	104,328	547,722	553,872	-	547,722	6,150	0.02
					1	29	2	23.75	11823.75	600	7,094,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,094,250	-	-	7,094,250	0.01
3802	โฉนด	304	4888	ต.คันธุลี	1	4	0	78	1678	150	251,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,700	-	251,700	-	-
3803	โฉนด	315	4889	ต.คันธุลี	2	0	1	72	172	200	34,400	1590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	342.54	100	8,050	2,757,447	46	2,095,660	661,787	696,187	-	696,187	-	-
												1591	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	342.54	100	2,600	890,604	22	302,805	587,799	587,799	-	587,799	-	-
					1	9	3	6	3906	200	781,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,200	-	-	781,200	0.01
3804	โฉนด	323	4890	ต.คันธุลี	1	0	3	28	328	150	49,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200	-	49,200	-	-
3805	โฉนด	327	4891	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	19.92	19.92	230	4,582	1592	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	79.68	100	8,100	645,408	20	600,229	45,179	49,760	-	49,760	-	-
					1	27	2	27.08	11027.08	230	2,536,228		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,536,228	-	-	2,536,228	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3806	โฉนด	329	4892	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	45.14	45.14	260	11,736	159 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180.54	100	8,050	1,453,347	35	872,008	581,339	593,075	-	593,075	-	-
												159 4	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	70.07	100	2,600	182,182	35	109,309	72,873	72,873	-	72,873	-	-
					1	5	2	66.86	2266.86	260	589,384		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,384	-	-	589,384	0.01
3807	ส.ป.ก.4-01	0	4893	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	48.75	48.75	600	29,250	159 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	195	100	8,050	1,569,750	24	596,505	973,245	1,002,495	-	973,245	29,250	0.02
					2	0	0	60	60	600	36,000	159 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	26	811,440	1,120,560	1,156,560	-	-	1,156,560	0.02
					1	40	0	33.25	16033.25	600	9,619,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,619,950	-	-	9,619,950	0.01
3808	โฉนด	330	4893	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	47.55	47.55	200	9,510	159 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	149.41	100	8,050	1,202,751	12	168,385	1,034,365	1,043,875	-	1,043,875	-	-
												159 8	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	40.96	100	2,600	106,496	12	14,909	91,587	91,587	-	91,587	-	-
					1	11	0	15.45	4415.45	200	883,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,090	-	-	883,090	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3809	โฉนด	340	4894	ต.คันธุลี	1	38	0	15	15215	200	3,043,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,043,000	-	3,043,000	-	-
3810	โฉนด	341	4895	ต.คันธุลี	1	3	2	47	1447	300	434,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,100	-	434,100	-	-
3811	โฉนด	346	4896	ต.คันธุลี	1	25	3	80	10380	150	1,557,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,000	-	1,557,000	-	-
3812	ส.ป.ก.4-01	0	4896	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	37.5	37.5	600	22,500	1599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	21	386,400	821,100	843,600	-	821,100	22,500	0.02
					2	0	0	16.25	16.25	600	9,750	1600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	65	100	8,050	523,250	13	83,720	439,530	449,280	-	439,530	9,750	0.02
					2	0	0	72.25	72.25	600	43,350	1601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	289	100	8,050	2,326,450	27	1,023,638	1,302,812	1,346,162	-	1,302,812	43,350	0.02
					2	0	0	33	33	600	19,800	1602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	132	100	8,050	1,062,600	2	21,252	1,041,348	1,061,148	-	1,041,348	19,800	0.02
3813	โฉนด	347	4897	ต.คันธุลี	1	7	2	25	3025	150	453,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,750	-	453,750	-	-
3814	ส.ป.ก.4-01		4897	ต.คันธุลี	2	0	0	31.5	31.5	150	4,725	1603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	19	284,004	730,296	735,021	-	730,296	4,725	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	34.5	34.5	150	5,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,175	-	-	5,175	0.01
3815	โฉนด	350	4898	ต.คันธุลี	1	28	2	19	11419	150	1,712,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,850	-	1,712,850	-	-
3816	ส.ป.ก.4-01	0	4898	หมู่ 13 ต.คันธุลี	5	0	0	16	16	600	9,600	1604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	64	100	8,050	515,200	7	36,064	479,136	488,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	244,368	-	244,368	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	244,368	4,800	239,568	0.02
					2	0	0	31.5	31.5	600	18,900	1605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	19	284,004	730,296	749,196	-	730,296	18,900	0.02
					2	0	0	27.5	27.5	600	16,500	1606	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,800	1,716,000	19	1,201,200	514,800	531,300	-	514,800	16,500	0.02
					1	22	3	25	9125	600	5,475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,475,000	-	-	5,475,000	0.01
3817	โฉนด	358	4899	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	19.85	19.85	150	2,978	1607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	79.85	100	8,050	642,793	27	282,829	359,964	362,941	-	-	362,941	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	18	0	91.15	7291.15	150	1,093,673		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,673	-	-	1,093,673	0.01
3818	โฉนด	359	4900	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	48.59	48.59	150	7,289	1608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	194.35	100	8,050	1,564,518	17	375,484	1,189,033	1,196,322	-	-	1,196,322	0.02
					1	22	1	31.41	8931.41	150	1,339,712		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,712	-	-	1,339,712	0.01
3819	โฉนด	360	4901	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	38.63	38.63	150	5,795	1609	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	309	100	7,800	2,410,200	22	2,048,670	361,530	367,325	-	367,325	-	-
					1	4	3	40.37	1940.37	150	291,056		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,056	-	-	291,056	0.01
3820	โฉนด	361	4902	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	98	98	150	14,700	1610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	149.14	100	8,050	1,200,577	22	408,196	792,381	807,081	-	807,081	-	-
												1611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	241.11	100	8,050	1,940,936	20	582,281	1,358,655	1,358,655	-	1,358,655	-	-
					1	27	3	97	11197	150	1,679,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,550	-	-	1,679,550	0.01
3821	โฉนด	362	4903	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	1	17	117	150	17,550	1612	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	651	100	7,800	5,077,800	41	4,316,130	761,670	779,220	-	779,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	99	3199	150	479,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,850	-	-	479,850	0.01
3822	ส.ป.ก.4-01	0	4904	ต.คันธุลี	1	23	3	56	9556	150	1,433,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,400	-	-	1,433,400	0.01
3823	โฉนด	364	4904	ต.คันธุลี	3	0	0	36	36	150	5,400	1615	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,500	360,000	26	151,200	208,800	214,200	-	-	214,200	0.3
					2	0	0	27	27	150	4,050	1616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	56	660,744	208,656	212,706	-	208,656	4,050	0.02
					1	8	1	30	3330	150	499,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500	-	-	499,500	0.01
3824	โฉนด	372	4905	ต.คันธุลี	1	0	1	75	175	300	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	52,500	-	-
3825	โฉนด	385	4906	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	55.29	55.29	150	8,294	1617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	221.18	100	8,050	1,780,499	27	783,420	997,079	1,005,373	-	1,005,373	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	3.71	803.71	150	120,557		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,557	-	-	120,557	0.01
3826	โฉนด	404	4908	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	80.42	80.42	150	12,063	1618	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182.24	100	7,800	1,421,472	37	1,208,251	213,221	225,284	-	225,284	-	-
												1619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	230.55	100	8,050	1,855,928	26	779,490	1,076,438	1,076,438	-	1,076,438	-	-
					1	3	0	13.88	1213.88	150	182,082		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,082	-	-	182,082	0.01
3827	โฉนด	405	4909	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	69.03	69.03	150	10,355	1620	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(2566-2569)(68)	ไม้	2	391.02	100	7,500	2,932,650	8	879,795	2,052,855	2,063,210	-	2,063,210	-	-
												1621	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	80.61	100	2,600	209,586	8	62,876	146,710	146,710	-	146,710	-	-
					1	5	2	62.97	2262.97	150	339,446		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,446	-	-	339,446	0.01
3828	โฉนด	407	4910	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	53.51	53.51	200	10,702	1622	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	428.04	100	7,800	3,338,712	45	2,837,905	500,807	511,509	-	511,509	-	-
					1	14	3	6.49	5906.49	200	1,181,298		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,298	-	-	1,181,298	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3829	โฉนด	408	4911	ต.คันธุลี	1	9	0	73	3673	260	954,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,980	-	954,980	-	-
3830	โฉนด	409	4912	ต.คันธุลี	1	7	3	53	3153	150	472,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,950	-	472,950	-	-
3831	โฉนด	410	4913	ต.คันธุลี	1	8	1	24	3324	150	498,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,600	-	498,600	-	-
3832	โฉนด	411	4914	ต.คันธุลี	1	1	2	52.9	652.9	150	97,935		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,935	-	97,935	-	-
3833	โฉนด	416	4915	ต.คันธุลี	1	5	0	58	2058	150	308,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,700	-	308,700	-	-
3834	โฉนด	417	4916	หมู่ 9 ต.คันธุลี	1	7	0	13	2813	150	421,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,950	-	421,950	-	-
3835	โฉนด	418	4917	ต.คันธุลี	1	0	3	91	391	150	58,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650	-	58,650	-	-
3836	โฉนด	424	4918	ต.คันธุลี	1	2	3	84	1184	150	177,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600	-	177,600	-	-
3837	โฉนด	425	4919	ต.คันธุลี	1	6	2	39	2639	150	395,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,850	-	395,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3838	ส.ป.ก.4-01	0	4927	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	42.5	42.5	300	12,750	163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	170	100	8,050	1,368,500	22	465,290	903,210	915,960	-	903,210	12,750	0.02
					1	16	0	86.5	6486.5	300	1,945,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,950	-	-	1,945,950	0.01
3839	ส.ป.ก.4-01	0	4928	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	37.5	37.5	300	11,250	164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	21	386,400	821,100	832,350	-	821,100	11,250	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	300	3,150	165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	42	100	8,050	338,100	2	6,762	331,338	334,488	-	331,338	3,150	0.02
					1	14	0	48	5648	300	1,694,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,694,400	-	-	1,694,400	0.01
3840	ส.ป.ก.4-01	0	4933	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	16.5	16.5	300	4,950	166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	66	100	8,050	531,300	28	244,398	286,902	291,852	-	286,902	4,950	0.02
					1	7	1	52.5	2952.5	300	885,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,750	-	-	885,750	0.01
3841	ส.ป.ก.4-01	0	4955	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	13.5	13.5	300	4,050	167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	54	100	8,050	434,700	26	182,574	252,126	256,176	-	-	256,176	0.02
					1	25	3	64.5	10364.5	300	3,109,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,109,350	-	-	3,109,350	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3842	ส.ป.ก.4-01	0	4961	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	1628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	22	262,752	510,048	517,248	-	510,048	7,200	0.02
					2	0	0	24	24	300	7,200	1629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	21	278,208	591,192	598,392	-	591,192	7,200	0.02
					1	8	1	24	3324	300	997,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,200	-	-	997,200	0.01
3843	ส.ป.ก.4-01	0	4965	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	300	8,100	1630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	26	365,148	504,252	512,352	-	504,252	8,100	0.02
					2	0	0	35.75	35.75	300	10,725	1631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	5	57,558	1,093,593	1,104,318	-	1,093,593	10,725	0.02
					1	6	2	58.25	2658.25	300	797,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,475	-	-	797,475	0.01
3844	ส.ป.ก.4-01	0	4968	ต.คันธุลี	1	13	1	18	5318	300	1,595,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,400	-	-	1,595,400	0.01
3845	ส.ป.ก.4-01		4971	ต.คันธุลี	1	0	1	94	194	300	58,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200	-	-	58,200	0.01
3846	ส.ป.ก.4-01		4972	ต.คันธุลี	1	0	2	56	256	300	76,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800	-	-	76,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3847	ส.ป.ก.4-01	0	4975	หมู่ 13 ต.คันธุลี	1	3	0	86	1286	300	385,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,800	-	-	385,800	0.01
3848	ส.ป.ก.4-01	0	4976	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	1632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	19	324,576	834,624	845,424	-	834,624	10,800	0.02
					1	4	0	3	1603	300	480,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,900	-	-	480,900	0.01
3849	ส.ป.ก.4-01	0	4978	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	27.5	27.5	150	4,125	1633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	26	371,910	513,590	517,715	-	513,590	4,125	0.02
					2	0	0	38	38	150	5,700	1634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	152	100	8,050	1,223,600	30	611,800	611,800	617,500	-	611,800	5,700	0.02
					1	20	1	7.5	8107.5	150	1,216,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,125	-	-	1,216,125	0.01
3850	ส.ป.ก.4-01	0	4979	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	31.5	31.5	300	9,450	1635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	20	304,290	710,010	719,460	-	710,010	9,450	0.02
					1	10	1	1.5	4101.5	300	1,230,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,450	-	-	1,230,450	0.01
3851	ส.ป.ก.4-01	0	4981	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	150	4,050	1636	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	108	100	8,000	864,000	31	803,520	60,480	64,530	-	60,480	4,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	15	1	96	6196	150	929,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,400	-	-	929,400	0.01
3852	ส.ป.ก.4-01	0	4991	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	13.5	13.5	300	4,050	1637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	54	100	8,050	434,700	31	226,044	208,656	212,706	-	-	212,706	0.02
					1	1	2	34.5	634.5	300	190,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,350	-	-	190,350	0.01
3853	ส.ป.ก.4-01	0	4992	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	8.75	8.75	300	2,625	1638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	35	100	8,050	281,750	19	78,890	202,860	205,485	-	202,860	2,625	0.02
					1	5	1	26.25	2126.25	300	637,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,875	-	-	637,875	0.01
3854	ส.ป.ก.4-01	0	4994	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	42.75	42.75	300	12,825	1639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	171	100	8,050	1,376,550	16	302,841	1,073,709	1,086,534	-	1,073,709	12,825	0.02
					1	0	2	71.25	271.25	300	81,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,375	-	-	81,375	0.01
3855	ส.ป.ก.4-01		5001	ต.คันธุลี	1	45	1	70	18170	600	10,902,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,902,000	-	-	10,902,000	0.01
3856	ส.ป.ก.4-01		5069	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	1640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	11	86,940	637,560	644,310	-	637,560	6,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	8.5	1608.5	300	482,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,550	-	-	482,550	0.01
3857	โฉนด	32	5270	ต.คันธุลี	1	10	1	77	4177	630	2,631,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,631,510	-	2,631,510	-	-
3858	โฉนด	214	5272	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	87.29	87.29	150	13,094	1641	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	334.06	100	7,800	2,605,668	22	2,214,818	390,850	403,944	-	403,944	-	-
												1642	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	75.45	100	2,600	196,170	22	182,438	13,732	13,732	-	13,732	-	-
												1643	517-โรงเลี้ยงสัตว์(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	106.68	100	2,200	234,696	22	218,267	16,429	16,429	-	16,429	-	-
					1	30	2	79.71	12279.71	150	1,841,957		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,957	-	-	1,841,957	0.01
3859	โฉนด	328	5277	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	65	65	440	28,600	1644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126.1	100	8,050	1,015,105	11	121,813	893,292	921,892	-	921,892	-	-
												1645	517-โรงเลี้ยงสัตว์(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	131.44	100	2,200	289,168	11	34,700	254,468	254,468	-	254,468	-	-
					1	3	0	8	1208	440	531,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,520	-	-	531,520	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3860	โฉนด	332	5278	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	66	66	410	27,060	1646	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	264	100	8,050	2,125,200	15	425,040	1,700,160	1,727,220	-	1,727,220	-	-
					1	8	3	77	3577	410	1,466,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,570	-	-	1,466,570	0.01
3861	โฉนด	333	5279	ต.คันธุลี	1	5	0	82	2082	410	853,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,620	-	853,620	-	-
3862	โฉนด	337	5280	ต.คันธุลี	1	25	1	1	10101	230	2,323,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,323,230	-	2,323,230	-	-
3863	โฉนด	339	5281	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	71.61	71.61	540	38,669	1647	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	286.44	100	7,800	2,234,232	40	1,899,097	335,135	373,804	-	373,804	-	-
					1	4	2	17.39	1817.39	540	981,391		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,391	-	-	981,391	0.01
3864	โฉนด	342	5282	ต.คันธุลี	1	5	1	8	2108	410	864,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,280	-	864,280	-	-
3865	โฉนด	343	5283	ต.คันธุลี	1	5	1	34	2134	410	874,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,940	-	874,940	-	-
3866	โฉนด	344	5284	ต.คันธุลี	1	5	1	16	2116	410	867,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,560	-	867,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3867	โฉนด	348	5285	ต.คันธุลี	1	4	3	10	1910	540	1,031,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,400	-	1,031,400	-	-
3868	โฉนด	351	5286	ต.คันธุลี	1	5	2	25	2225	750	1,668,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,750	-	1,668,750	-	-
3869	โฉนด	352	5287	ต.คันธุลี	2	0	0	12.86	12.86	750	9,645	1648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	51.43	100	8,050	414,012	33	231,846	182,165	191,810	-	191,810	-	-
					1	3	0	89.14	1289.14	750	966,855		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,855	-	-	966,855	0.01
3870	โฉนด	354	5289	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	44.22	44.22	150	6,633	1649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176.88	100	8,050	1,423,884	40	996,719	427,165	433,798	-	433,798	-	-
					1	3	1	91.78	1391.78	150	208,767		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,767	-	-	208,767	0.01
3871	โฉนด	357	5290	ต.คันธุลี	2	0	0	22.75	22.75	410	9,328	1650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	91	100	8,050	732,550	9	65,930	666,621	675,948	-	-	675,948	0.02
					3	0	0	82.75	82.75	410	33,928	1651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	30	100	8,050	241,500	9	21,735	219,765	253,693	-	-	253,693	0.3
												1652	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	301	100	2,500	752,500	9	67,725	684,775	684,775	-	-	684,775	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	10.5	2010.5	410	824,305		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,305	-	-	824,305	0.01
3872	โฉนด	363	5291	ต.คันธุลี	2	0	0	45.64	45.64	150	6,846	1653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182.56	100	8,050	1,469,608	7	102,873	1,366,735	1,373,581	-	1,373,581	-	-
					1	5	3	48.36	2348.36	150	352,254		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,254	-	-	352,254	0.01
3873	โฉนด	365	5292	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	52.68	52.68	630	33,188	1654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120.06	100	8,050	966,483	32	521,901	444,582	477,771	-	477,771	-	-
												1655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90.64	100	8,050	729,652	22	248,082	481,570	481,570	-	481,570	-	-
					2	0	0	14.76	14.76	630	9,299	1656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	59.06	100	8,050	475,433	17	114,104	361,329	370,628	-	370,628	-	0.02
					1	3	2	81.76	1481.76	630	933,509		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,509	-	-	933,509	0.01
3874	โฉนด	366	5293	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	630	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-
3875	โฉนด	367	5294	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	39.96	39.96	540	21,578	1657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	159.84	100	8,050	1,286,712	18	334,545	952,167	973,745	-	973,745	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	32.04	2732.04	540	1,475,302		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,302	-	-	1,475,302	0.01
3876	โฉนด	368	5295	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	1	50.06	150.06	630	94,538	1658	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	600.23	100	8,100	4,861,863	6	972,373	3,889,490	3,984,028	-	3,984,028	-	-
					1	20	2	32.94	8232.94	630	5,186,752		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,186,752	-	-	5,186,752	0.01
3877	โฉนด	370	5297	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	1	4	104	410	42,640	1659	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	614.4	100	7,800	4,792,320	38	4,073,472	718,848	761,488	-	761,488	-	-
												1660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	105.03	100	8,050	845,492	32	456,565	388,926	388,926	-	388,926	-	-
					1	37	3	4	15104	410	6,192,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,192,640	-	-	6,192,640	0.01
3878	โฉนด	391	5298	ต.คันธุลี	1	5	0	8	2008	1,000	2,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,008,000	-	2,008,000	-	-
3879	โฉนด	392	5299	ต.คันธุลี	1	6	1	7	2507	750	1,880,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,250	-	1,880,250	-	-
3880	โฉนด	393	5300	ต.คันธุลี	4	0	2	71	271	1,000	271,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,000	-	-	271,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3881	โฉนด	394	5301	หมู่ 3 ต.คันธุลี	3	0	0	20.74	20.74	630	13,066	1661	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	3	82.94	100	2,500	207,350	5	31,103	176,248	189,314	-	-	189,314	0.3
					2	0	0	17.08	17.08	630	10,760	1662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	68.3	100	8,050	549,815	5	27,491	522,324	533,085	-	533,085	-	-
					1	5	0	82.18	2082.18	630	1,311,773		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,773	-	-	1,311,773	0.01
3882	โฉนด	395	5302	ต.คันธุลี	5	0	0	16	16	630	10,080	1663	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,900	505,600	10	50,560	455,040	465,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	116,280	-	116,280	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	348,840	348,840	-	-
					2	3	0	4	1204	630	758,520	1664	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,900	2,528,000	10	252,800	2,275,200	3,033,720	-	-	3,033,720	0.02
3883	โฉนด	396	5303	ต.คันธุลี	1	2	0	63	863	630	543,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,690	-	543,690	-	-
3884	โฉนด	397	5304	ต.คันธุลี	1	1	2	85	685	260	178,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,100	-	178,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3885	โฉนด	399	5306	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	39.44	39.44	540	21,298	165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	157.76	100	8,050	1,269,968	21	406,390	863,578	884,876	-	884,876	-	-
					1	7	2	15.56	3015.56	540	1,628,402		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,402	-	-	1,628,402	0.01
3886	โฉนด	400	5307	ต.คันธุลี	1	6	2	2	2602	630	1,639,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,260	-	1,639,260	-	-
3887	โฉนด	401	5308	ต.คันธุลี	1	6	3	11	2711	540	1,463,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,940	-	1,463,940	-	-
3888	โฉนด	402	5309	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	1	76	176	630	110,880	166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	283.2	100	8,050	2,279,760	19	638,333	1,641,427	1,752,307	-	1,752,307	-	-
												167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	277.38	100	8,050	2,232,909	6	133,975	2,098,934	2,098,934	-	2,098,934	-	-
												168	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	143.36	100	2,600	372,736	6	22,364	350,372	350,372	-	350,372	-	-
					1	9	0	17	3617	630	2,278,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,278,710	-	-	2,278,710	0.01
3889	โฉนด	406	5310	ต.คันธุลี	1	6	0	6	2406	150	360,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,900	-	360,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3890	โฉนด	412	5311	ต.คันธุลี	1	17	0	9	6809	630	4,289,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,289,670	-	4,289,670	-	-
3891	โฉนด	415	5312	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	40.39	40.39	880	35,543	1669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	161.57	100	8,050	1,300,639	9	117,057	1,183,581	1,219,124	-	1,219,124	-	-
					1	2	2	1.61	1001.61	880	881,417		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,417	-	-	881,417	0.01
3892	โฉนด	419	5313	ต.คันธุลี	1	9	3	54	3954	750	2,965,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,965,500	-	2,965,500	-	-
3893	โฉนด	420	5314	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	26.01	26.01	630	16,386	1670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104.05	100	8,050	837,603	17	201,025	636,578	652,964	-	652,964	-	-
					1	7	2	52.99	3052.99	630	1,923,384		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,923,384	-	-	1,923,384	0.01
3894	โฉนด	426	5315	ต.คันธุลี	1	2	3	57	1157	300	347,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,100	-	347,100	-	-
3895	โฉนด	428	5317	ต.คันธุลี	1	12	2	51	5051	230	1,161,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,730	-	1,161,730	-	-
3896	โฉนด	433	5321	ต.คันธุลี	1	3	2	59	1459	630	919,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,170	-	919,170	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3897	โฉนด	436	5323	ต.คันธุลี	1	8	3	98	3598	630	2,266,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,266,740	-	2,266,740	-	-
3898	โฉนด	438	5325	ต.คันธุลี	1	3	0	47	1247	150	187,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,050	-	187,050	-	-
3899	โฉนด	439	5326	ต.คันธุลี	1	5	2	31	2231	750	1,673,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,673,250	-	1,673,250	-	-
3900	โฉนด	440	5327	ต.คันธุลี	1	18	0	0	7200	410	2,952,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,952,000	-	2,952,000	-	-
3901	โฉนด	441	5328	ต.คันธุลี	1	8	3	56	3556	150	533,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,400	-	533,400	-	-
3902	โฉนด	444	5330	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	48.14	48.14	200	9,628	1671	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	385.14	100	7,800	3,004,092	17	1,802,455	1,201,637	1,211,265	-	1,211,265	-	-
					1	8	1	41.86	3341.86	200	668,372		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,372	-	-	668,372	0.01
3903	โฉนด	445	5331	ต.คันธุลี	1	9	2	66	3866	150	579,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,900	-	579,900	-	-
3904	โฉนด	446	5332	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	56.39	56.39	200	11,278	1672	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	281.94	100	7,800	2,199,132	17	1,319,479	879,653	890,931	-	890,931	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84.58	100	8,050	680,869	6	40,852	640,017	640,017	-	640,017	-	-
					1	34	3	0	13900	200	2,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,780,000	-	-	2,780,000	0.01
3905	โฉนด	447	5333	ต.คันธุลี	1	19	2	2	7802	150	1,170,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,300	-	1,170,300	-	-
3906	ส.ป.ก.4-01		5333	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	150	5,250	1674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	21	360,640	766,360	771,610	-	766,360	5,250	0.02
					1	18	2	10	7410	150	1,111,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,500	-	-	1,111,500	0.01
3907	โฉนด	458	5337	ต.คันธุลี	1	26	0	42	10442	230	2,401,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,401,660	-	2,401,660	-	-
3908	ส.ป.ก.4-01		5338	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	42.3	42.3	300	12,690	1675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	169	100	8,050	1,360,450	8	108,836	1,251,614	1,264,304	-	1,251,614	12,690	0.02
					2	0	0	63	63	300	18,900	1676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	252	100	8,050	2,028,600	31	1,054,872	973,728	992,628	-	973,728	18,900	0.02
					1	27	3	42.7	11142.7	300	3,342,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,342,810	-	-	3,342,810	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3909	โฉนด	459	5338	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	62.18	62.18	200	12,436	167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	123.65	100	8,050	995,383	17	238,892	756,491	768,927	-	768,927	-	-
					1	25	2	3.82	10203.82	200	2,040,764		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,764	-	-	2,040,764	0.01
3910	โฉนด	460	5339	ต.คันธุลี	1	10	2	54	4254	200	850,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,800	-	850,800	-	-
3911	โฉนด	461	5340	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	38	38	230	8,740	168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	67.14	100	8,050	540,477	4	21,619	518,858	527,598	-	527,598	-	-
												169	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	84.11	100	8,100	681,291	3	61,316	619,975	619,975	-	619,975	-	-
					1	9	1	69	3769	230	866,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,870	-	-	866,870	0.01
3912	โฉนด	464	5341	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	1	40	140	200	28,000	168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	339.69	100	8,050	2,734,505	17	656,281	2,078,223	2,106,223	-	2,106,223	-	-
												168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	6	34,776	544,824	544,824	-	544,824	-	-
												168	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	291.2	100	7,800	2,271,360	17	1,362,816	908,544	908,544	-	908,544	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	31	1	0	12500	200	2,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	-	2,500,000	0.01
3913	ส.ป.ก.4-01		5342	ต.คันธุลี	1	30	0	47	12047	125	1,505,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,875	-	-	1,505,875	0.01
3914	โฉนด	465	5342	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	21.01	21.01	230	4,832	1683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84.05	100	8,050	676,603	5	33,830	642,772	647,605	-	647,605	-	-
					1	5	0	90.99	2090.99	230	480,928		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,928	-	-	480,928	0.01
3915	โฉนด	466	5343	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	32.49	32.49	230	7,473	1684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	83.81	100	8,050	674,671	42	499,256	175,414	182,887	-	182,887	-	-
					1	18	0	81.51	7281.51	230	1,674,747		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,747	-	-	1,674,747	0.01
3916	โฉนด	467	5344	ต.คันธุลี	1	21	0	79	8479	200	1,695,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,800	-	1,695,800	-	-
3917	โฉนด	468	5345	ต.คันธุลี	1	4	0	94	1694	300	508,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,200	-	508,200	-	-
3918	โฉนด	469	5346	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	62.8	62.8	200	12,560	1685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	173.27	100	8,050	1,394,824	4	55,793	1,339,031	1,351,591	-	1,351,591	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	77.93	100	8,050	627,337	7	43,914	583,423	583,423	-	583,423	-	-
					1	3	3	78.2	1578.2	200	315,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,640	-	-	315,640	0.01
3919	โฉนด	470	5347	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	58.5	58.5	200	11,700	1687	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,800	1,825,200	17	1,095,120	730,080	741,780	-	741,780	-	-
					1	11	2	60.5	4660.5	200	932,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,100	-	-	932,100	0.01
3920	โฉนด	471	5348	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	1	20.8	120.8	150	18,120	1688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	61.84	100	8,050	497,812	4	19,912	477,900	496,020	-	496,020	-	-
3921	โฉนด	473	5350	ต.คันธุลี	1	3	3	7	1507	230	346,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,610	-	346,610	-	-
3922	โฉนด	474	5351	ต.คันธุลี	1	2	3	52	1152	200	230,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	230,400	-	-
3923	โฉนด	475	5352	ต.คันธุลี	1	10	2	53	4253	150	637,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,950	-	637,950	-	-
3924	โฉนด	476	5353	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	60.28	60.28	230	13,864	1689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	201.24	100	8,050	1,619,982	17	388,796	1,231,186	1,245,051	-	1,245,051	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	39.87	100	8,050	320,954	14	57,772	263,182	263,182	-	263,182	-	-
					1	8	3	62.72	3562.72	230	819,426		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,426	-	-	819,426	0.01
3925	โฉนด	477	5354	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	58.16	58.16	230	13,377	1691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	232.65	100	8,050	1,872,833	37	1,198,613	674,220	687,597	-	687,597	-	-
					1	5	2	13.84	2213.84	230	509,183		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,183	-	-	509,183	0.01
3926	โฉนด	479	5355	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	31.34	31.34	230	7,208	1692	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	106.42	100	7,800	830,076	17	498,046	332,030	339,239	-	339,239	-	-
												1693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	69.34	100	8,050	558,187	17	133,965	424,222	424,222	-	424,222	-	-
					1	7	0	7.66	2807.66	230	645,762		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,762	-	-	645,762	0.01
3927	โฉนด	480	5356	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	85.14	85.14	260	22,136	1694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	202.12	100	8,050	1,627,066	17	390,496	1,236,570	1,258,707	-	1,258,707	-	-
												1695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	86.9	100	8,050	699,545	21	223,854	475,691	475,691	-	475,691	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												169 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	51.5	100	8,050	414,575	23	149,247	265,328	265,328	-	265,328	-	-
					1	8	2	81.86	3481.86	260	905,284		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,284	-	-	905,284	0.01
3928	โฉนด	481	5357	ต.คันธุลี	1	10	2	7	4207	230	967,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,610	-	967,610	-	-
3929	โฉนด	482	5358	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	31.45	31.45	880	27,676	169 7	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	251.62	100	7,800	1,962,636	31	1,668,241	294,395	322,071	-	322,071	-	-
					1	8	1	9.55	3309.55	880	2,912,404		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,912,404	-	-	2,912,404	0.01
3930	โฉนด	484	5360	ต.คันธุลี	1	21	3	30	8730	630	5,499,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,499,900	-	5,499,900	-	-
3931	ส.ป.ก.4-01		5360	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	300	6,000	169 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	22	218,960	425,040	431,040	-	425,040	6,000	0.02
					1	12	0	31	4831	300	1,449,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,300	-	-	1,449,300	0.01
3932	โฉนด	485	5361	ต.คันธุลี	5	0	2	93.75	293.75	750	220,313	169 9	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	-	1175	100	6,250	7,343,750	11	881,250	6,462,500	6,682,813	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.76	-	-	-	-	-	-	318,102	-	318,102	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	95.24	-	-	-	-	-	-	6,364,711	6,364,711	-	-
					1	3	3	43.25	1543.25	750	1,157,438		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,438	-	-	1,157,438	0.01
3933	ส.ป.ก.4-01	6628	5361	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	1700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	31	602,784	556,416	567,216	-	556,416	10,800	0.02
					1	1	2	77	677	300	203,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,100	-	-	203,100	0.01
3934	โฉนด	486	5362	ต.คันธุลี	1	8	3	22	3522	150	528,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,300	-	528,300	-	-
3935	โฉนด	487	5363	ต.คันธุลี	1	25	2	85	10285	200	2,057,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,057,000	-	2,057,000	-	-
3936	โฉนด	488	5364	ต.คันธุลี	1	10	3	94	4394	200	878,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,800	-	878,800	-	-
3937	ส.ป.ก.4-01		5365	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	46.8	46.8	300	14,040	1701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	132	100	8,050	1,062,600	19	297,528	765,072	779,112	-	765,072	14,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	13	0	76.2	5276.2	300	1,582,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,860	-	-	1,582,860	0.01
3938	โฉนด	489	5365	ต.คันธุลี	1	12	3	17	5117	200	1,023,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,400	-	1,023,400	-	-
3939	โฉนด	490	5366	ต.คันธุลี	1	13	3	52	5552	230	1,276,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,960	-	1,276,960	-	-
3940	โฉนด	491	5367	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	23.6	23.6	200	4,720	1702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	94.39	100	8,050	759,840	23	273,542	486,297	491,017	-	491,017	-	-
					1	8	2	53.4	3453.4	200	690,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,680	-	-	690,680	0.01
3941	โฉนด	492	5368	ต.คันธุลี	1	2	1	59	959	150	143,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,850	-	143,850	-	-
3942	โฉนด	493	5369	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	52.92	52.92	150	7,938	1703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	100.75	100	8,050	811,038	14	145,987	665,051	672,989	-	672,989	-	-
												1704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110.93	100	8,050	892,987	31	464,353	428,634	428,634	-	428,634	-	-
					1	2	3	83.08	1183.08	150	177,462		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,462	-	-	177,462	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3943	ส.ป.ก.4-01	5169	5369	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	300	13,650	1705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	21	468,832	996,268	1,009,918	-	996,268	13,650	0.02
					1	22	2	80.5	9080.5	300	2,724,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,724,150	-	-	2,724,150	0.01
3944	โฉนด	494	5370	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	38.76	38.76	150	5,814	1706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	155.04	100	8,050	1,248,072	35	748,843	499,229	505,043	-	505,043	-	-
					1	7	1	78.24	2978.24	150	446,736		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,736	-	-	446,736	0.01
3945	โฉนด	495	5371	ต.คันธุลี	1	4	3	21	1921	150	288,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,150	-	288,150	-	-
3946	ส.ป.ก.4-01		5372	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	300	8,100	1707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	13	139,104	730,296	738,396	-	730,296	8,100	0.02
					1	22	1	50	8950	300	2,685,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,685,000	-	-	2,685,000	0.01
3947	โฉนด	496	5372	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	37.34	37.34	200	7,468	1708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	149.35	100	8,050	1,202,268	44	913,723	288,544	296,012	-	296,012	-	-
					1	14	3	70.66	5970.66	200	1,194,132		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,132	-	-	1,194,132	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3948	ส.ป.ก.4-01		5373	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	1709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	31	502,320	463,680	472,680	-	463,680	9,000	0.02
					1	25	0	31	10031	300	3,009,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,009,300	-	-	3,009,300	0.01
3949	โฉนด	498	5373	ต.คันธุลี	1	4	3	77	1977	260	514,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,020	-	514,020	-	-
3950	โฉนด	499	5374	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	53	53	150	7,950	1710	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	95.26	100	7,800	743,028	45	631,574	111,454	119,404	-	119,404	-	-
												1711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	114.49	100	8,050	921,645	14	165,896	755,748	755,748	-	755,748	-	-
					1	2	0	38	838	150	125,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,700	-	-	125,700	0.01
3951	โฉนด	500	5375	ต.คันธุลี	1	11	3	44	4744	230	1,091,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,120	-	1,091,120	-	-
3952	โฉนด	502	5376	ต.คันธุลี	1	3	3	31	1531	260	398,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,060	-	398,060	-	-
3953	ส.ป.ก.4-01	6628	5376	ต.คันธุลี	5	0	0	32	32	300	9,600	1712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	128	100	8,050	1,030,400	16	226,688	803,712	813,312	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	203,328	-	203,328	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	609,984	7,200	602,784	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	300	3,150	1713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	42	100	8,050	338,100	66	256,956	81,144	84,294	-	81,144	3,150	0.02
					1	22	1	77.5	8977.5	300	2,693,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,693,250	-	-	2,693,250	0.01
3954	โฉนด	505	5377	ต.คันธุลี	1	5	3	89	2389	230	549,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,470	-	549,470	-	-
3955	โฉนด	506	5378	ต.คันธุลี	1	3	2	73	1473	260	382,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,980	-	382,980	-	-
3956	โฉนด	507	5379	ต.คันธุลี	1	0	3	12	312	300	93,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600	-	93,600	-	-
3957	โฉนด	508	5380	ต.คันธุลี	1	10	2	89	4289	230	986,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,470	-	986,470	-	-
3958	โฉนด	509	5381	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	67.05	67.05	630	42,242	1714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	268.2	100	8,050	2,159,010	17	518,162	1,640,848	1,683,089	-	1,683,089	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.69	21.69	630	13,665	171 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	86.74	100	8,050	698,257	12	97,756	600,501	614,166	-	-	614,166	0.02
					1	3	0	22.16	1222.16	630	769,961		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,961	-	-	769,961	0.01
3959	โฉนด	510	5382	ต.คันธุลี	1	12	3	6	5106	230	1,174,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,380	-	1,174,380	-	-
3960	โฉนด	511	5383	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	96.26	96.26	230	22,140	171 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	113.88	100	8,050	916,734	25	366,694	550,040	572,180	-	572,180	-	-
												171 7	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	401.44	100	7,800	3,131,232	17	1,878,739	1,252,493	1,252,493	-	1,252,493	-	-
												171 8	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70.44	100	8,050	567,042	4	22,682	544,360	544,360	-	544,360	-	-
					1	10	3	14.74	4314.74	230	992,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,390	-	-	992,390	0.01
3961	โฉนด	512	5384	ต.คันธุลี	3	0	0	2.25	2.25	230	518		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518	-	-	518	0.3
					5	0	0	70	70	230	16,100	171 9	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	280	100	8,050	2,254,000	37	1,442,560	811,440	827,540	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	-	-	-	-	141,840	-	141,840	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	18.57	-	-	-	-	-	-	153,674	153,674	-	-
					1	10	1	31.75	4131.75	230	950,303		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,303	-	-	950,303	0.01
3962	โฉนด	513	5385	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	14.55	14.55	200	2,910	1720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	58.21	100	8,050	468,591	31	243,667	224,923	227,833	-	227,833	-	-
					1	2	1	60.45	960.45	200	192,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,090	-	-	192,090	0.01
3963	ส.ป.ก.4-01	6630	5386	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	300	10,500	1721	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	140	100	8,100	1,134,000	41	1,054,620	79,380	89,880	-	79,380	10,500	0.02
					1	16	2	29	6629	300	1,988,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,700	-	-	1,988,700	0.01
3964	โฉนด	514	5386	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	41.21	41.21	200	8,242	1722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96.11	100	8,050	773,686	18	201,158	572,527	580,769	-	580,769	-	-
												1723	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	68.72	100	8,100	556,632	12	278,316	278,316	278,316	-	278,316	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	14.79	4014.79	200	802,958		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,958	-	-	802,958	0.01
3965	โฉนด	515	5387	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	34.88	34.88	200	6,976	1724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	139.52	100	8,050	1,123,136	15	224,627	898,509	905,485	-	905,485	-	-
					1	7	2	68.12	3068.12	200	613,624		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,624	-	-	613,624	0.01
3966	โฉนด	516	5388	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	30.19	30.19	150	4,529	1725	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120.75	100	7,800	941,850	20	706,388	235,463	239,991	-	239,991	-	-
					1	14	0	30.81	5630.81	150	844,622		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,622	-	-	844,622	0.01
3967	โฉนด	517	5389	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	26.4	26.4	200	5,280	1726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	105.61	100	8,050	850,161	3	25,505	824,656	829,936	-	-	829,936	0.02
					1	13	3	94.6	5594.6	200	1,118,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,920	-	-	1,118,920	0.01
3968	โฉนด	518	5390	ต.คันธุลี	1	1	3	8	708	550	389,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,400	-	389,400	-	-
3969	ส.ป.ก.4-01		5390	ต.คันธุลี	1	22	0	0	8800	150	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3970	โฉนด	519	5391	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	1	87	187	630	117,810	1727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	47.99	100	8,050	386,320	12	54,085	332,235	450,045	-	450,045	-	-
												1728	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	41.26	100	8,100	334,206	12	167,103	167,103	167,103	-	167,103	-	-
												1729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	113.65	100	8,050	914,883	16	201,274	713,608	713,608	-	713,608	-	-
												1730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	60.15	100	8,050	484,208	15	96,842	387,366	387,366	-	387,366	-	-
												1731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	92	100	8,050	740,600	14	133,308	607,292	607,292	-	607,292	-	-
												1732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	125.38	100	8,050	1,009,309	14	181,676	827,633	827,633	-	827,633	-	-
												1733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88.4	100	8,050	711,620	5	35,581	676,039	676,039	-	676,039	-	-
												1734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	82.92	100	8,050	667,506	22	226,952	440,554	440,554	-	440,554	-	-
					1	6	3	73	2773	630	1,746,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,990	-	-	1,746,990	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3971	ส.ป.ก.4-01	6631	5391	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	80.75	80.75	300	24,225	1735	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	646	100	7,800	5,038,800	29	4,282,980	755,820	780,045	-	755,820	24,225	0.02
					1	27	0	15.25	10815.25	300	3,244,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,244,575	-	-	3,244,575	0.01
3972	โฉนด	520	5392	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	340	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	272,000	-	-
3973	โฉนด	522	5394	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	70.47	70.47	540	38,054	1736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	281.88	100	8,050	2,269,134	12	317,679	1,951,455	1,989,509	-	1,989,509	-	-
					1	10	1	73.53	4173.53	540	2,253,706		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,253,706	-	-	2,253,706	0.01
3974	โฉนด	523	5395	ต.คันธุลี	1	4	3	22	1922	260	499,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,720	-	499,720	-	-
3975	โฉนด	524	5396	ต.คันธุลี	1	3	1	89	1389	150	208,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,350	-	208,350	-	-
3976	โฉนด	525	5397	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	1	4	104	200	20,800	1737	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	142.24	100	8,100	1,152,144	3	103,693	1,048,451	1,069,251	-	1,069,251	-	-
												1738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	269.92	100	8,050	2,172,856	29	1,042,971	1,129,885	1,129,885	-	1,129,885	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	71	0	16	28416	200	5,683,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,683,200	-	-	5,683,200	0.01
3977	โฉนด	526	5398	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	31.14	31.14	200	6,228	1739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	124.56	100	8,050	1,002,708	17	240,650	762,058	768,286	-	768,286	-	-
					1	13	0	47.86	5247.86	200	1,049,572		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,572	-	-	1,049,572	0.01
3978	โฉนด	527	5399	ต.คันธุลี	1	16	3	96	6796	200	1,359,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,200	-	1,359,200	-	-
3979	โฉนด	528	5400	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	20.95	20.95	200	4,190	1740	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	83.81	100	8,100	678,861	17	536,300	142,561	146,751	-	146,751	-	-
					1	54	0	2.05	21602.05	200	4,320,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,320,410	-	-	4,320,410	0.01
3980	ส.ป.ก.4-01		5400	ต.คันธุลี	1	44	1	32	17732	300	5,319,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,319,600	-	-	5,319,600	0.01
3981	โฉนด	529	5401	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	17.15	17.15	260	4,459	1741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	68.59	100	8,050	552,150	23	198,774	353,376	357,835	-	357,835	-	-
					1	3	2	79.85	1479.85	260	384,761		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,761	-	-	384,761	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3982	โฉนด	530	5402	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	73.5	73.5	260	19,110	1742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	228.96	100	8,050	1,843,128	32	995,289	847,839	866,949	-	866,949	-	-
												1743	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	65.03	100	8,100	526,743	17	416,127	110,616	110,616	-	110,616	-	-
					2	0	0	30.52	30.52	260	7,935	1744	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	122.09	100	8,100	988,929	5	148,339	840,590	848,525	-	-	848,525	0.02
					1	17	3	67.98	7167.98	260	1,863,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,675	-	-	1,863,675	0.01
3983	โฉนด	531	5403	ต.คันธุลี	1	12	3	42	5142	150	771,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,300	-	771,300	-	-
3984	โฉนด	532	5404	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3985	โฉนด	533	5405	ต.คันธุลี	1	9	1	0	3700	200	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	740,000	-	-
3986	โฉนด	536	5406	ต.คันธุลี	1	8	3	25	3525	470	1,656,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,750	-	1,656,750	-	-
3987	โฉนด	537	5407	หมู่ 6 ต.คันธุลี	5	0	1	20	120	470	56,400	1745	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	-	480	100	7,900	3,792,000	27	1,668,480	2,123,520	2,179,920	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	871,968	-	871,968	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,307,952	33,840	1,274,112	0.02
					1	8	0	10	3210	470	1,508,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,700	-	-	1,508,700	0.01
3988	ส.ป.ก.4-01		5408	ต.คันธุลี	1	4	2	28	1828	300	548,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,400	-	-	548,400	0.01
3989	โฉนด	539	5409	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	630	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	756,000	-	-
3990	ส.ป.ก.4-01		5409	ต.คันธุลี	1	12	0	43	4843	150	726,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,450	-	-	726,450	0.01
3991	โฉนด	540	5410	ต.คันธุลี	1	3	1	70	1370	630	863,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,100	-	863,100	-	-
3992	โฉนด	541	5411	ต.คันธุลี	1	3	0	82	1282	630	807,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,660	-	807,660	-	-
3993	โฉนด	542	5412	ต.คันธุลี	1	3	0	65	1265	630	796,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,950	-	796,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3994	โฉนด	543	5413	ต.คันธุลี	1	8	2	51	3451	540	1,863,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,540	-	1,863,540	-	-
3995	โฉนด	544	5414	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	24.85	24.85	540	13,419	1746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99.4	100	8,050	800,170	37	512,109	288,061	301,480	-	301,480	-	-
					1	17	1	2.15	6902.15	540	3,727,161		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,727,161	-	-	3,727,161	0.01
3996	โฉนด	545	5415	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	35.64	35.64	410	14,612	1747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	142.56	100	8,050	1,147,608	4	45,904	1,101,704	1,116,316	-	1,116,316	-	-
					1	51	1	21.36	20521.36	410	8,413,758		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,413,758	-	-	8,413,758	0.01
3997	โฉนด	546	5416	ต.คันธุลี	1	7	0	62	2862	450	1,287,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,900	-	1,287,900	-	-
3998	ส.ป.ก.4-01		5418	ต.คันธุลี	1	6	3	77	2777	125	347,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,125	-	-	347,125	0.01
3999	โฉนด	548	5418	ต.คันธุลี	1	20	2	23	8223	320	2,631,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,631,360	-	2,631,360	-	-
4000	โฉนด	549	5419	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	44.56	44.56	470	20,943	1748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	178.25	100	8,050	1,434,913	17	344,379	1,090,534	1,111,477	-	1,111,477	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	24	1	10.44	9710.44	470	4,563,907		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,563,907	-	-	4,563,907	0.01
4001	โฉนด	550	5420	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	66.39	66.39	380	25,228	1749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	265.54	100	8,050	2,137,597	10	213,760	1,923,837	1,949,066	-	1,949,066	-	-
					1	16	1	45.61	6545.61	380	2,487,332		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,487,332	-	-	2,487,332	0.01
4002	โฉนด	551	5421	ต.คันธุลี	1	8	2	45	3445	230	792,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,350	-	792,350	-	-
4003	ส.ป.ก.4-01	6701	5422	ต.คันธุลี	3	0	0	24	24	600	14,400	1750	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,900	758,400	13	121,344	637,056	651,456	-	-	651,456	0.3
					2	0	0	71	71	600	42,600	1751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	190	100	8,050	1,529,500	16	336,490	1,193,010	1,235,610	-	1,193,010	42,600	0.02
												1752	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,900	505,600	16	111,232	394,368	394,368	-	394,368	-	-
					2	0	0	60	60	600	36,000	1753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	16	425,040	1,506,960	1,542,960	-	1,506,960	36,000	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	600	8,100	1754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	54	100	8,050	434,700	16	95,634	339,066	347,166	-	339,066	8,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	24	0	37.5	9637.5	600	5,782,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,782,500	-	-	5,782,500	0.01
4004	โฉนด	552	5422	ต.คันธุลี	1	13	2	94	5494	150	824,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,100	-	824,100	-	-
4005	โฉนด	553	5423	ต.คันธุลี	1	2	0	83	883	630	556,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,290	-	556,290	-	-
4006	โฉนด	554	5424	ต.คันธุลี	1	4	0	15	1615	630	1,017,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,450	-	1,017,450	-	-
4007	โฉนด	555	5425	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	1	15	115	320	36,800	1755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108.67	100	8,050	874,794	9	78,731	796,062	832,862	-	832,862	-	-
												1756	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	174.02	100	7,800	1,357,356	17	814,414	542,942	542,942	-	542,942	-	-
												1757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	177.1	100	8,050	1,425,655	3	42,770	1,382,885	1,382,885	-	1,382,885	-	-
					1	13	3	54	5554	320	1,777,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,280	-	-	1,777,280	0.01
4008	ส.ป.ก.4-01	6701	5426	ต.คันธุลี	1	12	2	87	5087	150	763,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,050	-	-	763,050	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4009	โฉนด	556	5426	ต.คันธุลี	1	9	0	91	3691	200	738,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,200	-	738,200	-	-
4010	โฉนด	557	5427	ต.คันธุลี	1	4	2	53	1853	150	277,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,950	-	277,950	-	-
4011	โฉนด	558	5428	ต.คันธุลี	1	4	3	91	1991	880	1,752,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,080	-	1,752,080	-	-
4012	โฉนด	559	5429	ต.คันธุลี	1	7	0	11	2811	260	730,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,860	-	730,860	-	-
4013	โฉนด	560	5430	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	55.06	55.06	200	11,012	1758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	220.22	100	8,050	1,772,771	17	425,465	1,347,306	1,358,318	-	1,358,318	-	-
					1	10	3	9.94	4309.94	200	861,988		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,988	-	-	861,988	0.01
4014	โฉนด	561	5431	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	23.53	23.53	200	4,706	1759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	94.13	100	8,050	757,747	20	227,324	530,423	535,129	-	-	535,129	0.02
					1	12	3	93.47	5193.47	200	1,038,694		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,694	-	-	1,038,694	0.01
4015	โฉนด	562	5432	ต.คันธุลี	1	20	2	5	8205	200	1,641,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,000	-	1,641,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4016	โฉนด	563	5433	ต.คันธุลี	1	4	0	98	1698	300	509,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,400	-	509,400	-	-
4017	โฉนด	564	5434	ต.คันธุลี	1	26	0	22	10422	200	2,084,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,400	-	2,084,400	-	-
4018	โฉนด	565	5435	ต.คันธุลี	1	15	1	51	6151	380	2,337,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,337,380	-	2,337,380	-	-
4019	โฉนด	566	5436	ต.คันธุลี	1	13	0	58	5258	150	788,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,700	-	788,700	-	-
4020	โฉนด	567	5437	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	29.37	29.37	150	4,406	1760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117.48	100	8,050	945,714	43	718,743	226,971	231,377	-	231,377	-	-
					1	6	1	62.63	2562.63	150	384,395		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,395	-	-	384,395	0.01
4021	โฉนด	568	5438	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	45.32	45.32	380	17,222	1761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	181.29	100	8,050	1,459,385	26	612,941	846,443	863,665	-	863,665	-	-
					1	10	2	89.68	4289.68	380	1,630,078		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,078	-	-	1,630,078	0.01
4022	โฉนด	569	5439	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	87.51	87.51	320	28,003	1762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	175.76	100	8,050	1,414,868	31	735,731	679,137	707,140	-	707,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	174.27	100	8,050	1,402,874	12	196,402	1,206,471	1,206,471	-	1,206,471	-	-
					1	20	3	28.99	8328.99	320	2,665,277		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,665,277	-	-	2,665,277	0.01
4023	โฉนด	570	5440	ต.คันธุลี	1	7	3	35	3135	380	1,191,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,300	-	1,191,300	-	-
4024	โฉนด	571	5441	ต.คันธุลี	1	24	2	24	9824	200	1,964,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,964,800	-	1,964,800	-	-
4025	โฉนด	572	5442	ต.คันธุลี	1	8	1	31	3331	200	666,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,200	-	666,200	-	-
4026	โฉนด	573	5443	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	94.25	94.25	200	18,850	1764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	177.01	100	8,050	1,424,931	34	826,460	598,471	617,321	-	617,321	-	-
												1765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	200	100	8,050	1,610,000	6	96,600	1,513,400	1,513,400	-	1,513,400	-	-
					1	16	1	28.75	6528.75	200	1,305,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,750	-	-	1,305,750	0.01
4027	โฉนด	574	5444	ต.คันธุลี	1	8	1	46	3346	200	669,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,200	-	669,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4028	โฉนด	576	5446	ต.คันธุลี	3	0	0	56.25	56.25	300	16,875	1766	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	3	225	100	8,100	1,822,500	17	1,439,775	382,725	399,600	-	-	399,600	0.3
					1	8	1	53.75	3353.75	300	1,006,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,125	-	-	1,006,125	0.01
4029	โฉนด	578	5448	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	78.16	78.16	260	20,322	1767	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	132.89	100	8,100	1,076,409	25	1,001,060	75,349	95,670	-	95,670	-	-
												1768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	179.76	100	8,050	1,447,068	37	926,124	520,944	520,944	-	520,944	-	-
					1	10	1	5.84	4105.84	260	1,067,518		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,518	-	-	1,067,518	0.01
4030	โฉนด	579	5449	ต.คันธุลี	1	4	3	45	1945	600	1,167,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,000	-	1,167,000	-	-
4031	โฉนด	580	5450	ต.คันธุลี	1	13	1	67	5367	390	2,093,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,130	-	2,093,130	-	-
4032	โฉนด	581	5451	ต.คันธุลี	1	4	1	38	1738	530	921,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,140	-	921,140	-	-
4033	โฉนด	582	5452	หมู่ 6 ต.คันธุลี	4	0	0	30.48	30.48	530	16,154	1769	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	4	121.92	100	8,100	987,552	32	918,423	69,129	85,283	-	-	85,283	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	47.52	1247.52	530	661,186		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,186	-	-	661,186	0.01
4034	โฉนด	583	5453	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	50.24	50.24	230	11,555	1770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	200.94	100	8,050	1,617,567	27	711,729	905,838	917,393	-	917,393	-	-
					1	3	3	30.76	1530.76	230	352,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,075	-	-	352,075	0.01
4035	โฉนด	584	5454	ต.คันธุลี	1	3	0	68	1268	230	291,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,640	-	291,640	-	-
4036	โฉนด	585	5455	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	34.3	34.3	300	10,290	1771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	54.3	100	8,050	437,115	43	332,207	104,908	115,198	-	115,198	-	-
												1772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	82.89	100	8,050	667,265	3	20,018	647,247	647,247	-	647,247	-	-
					1	6	0	9.7	2409.7	300	722,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,910	-	-	722,910	0.01
4037	โฉนด	586	5456	ต.คันธุลี	1	2	2	16	1016	230	233,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,680	-	233,680	-	-
4038	โฉนด	587	5457	ต.คันธุลี	1	1	2	72	672	300	201,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	201,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4039	โฉนด	588	5458	ต.คันธุลี	1	5	0	40	2040	300	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	612,000	-	-
4040	โฉนด	589	5459	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	1	5.47	105.47	260	27,422	1773	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	421.86	100	7,800	3,290,508	52	2,796,932	493,576	520,998	-	520,998	-	-
					1	12	1	36.53	4936.53	260	1,283,498		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,498	-	-	1,283,498	0.01
4041	โฉนด	590	5460	ต.คันธุลี	1	6	0	80	2480	260	644,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,800	-	644,800	-	-
4042	โฉนด	591	5461	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	31.9	31.9	260	8,294	1774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	327.6	100	8,050	2,637,180	39	1,793,282	843,898	852,192	-	852,192	-	-
					1	10	2	43.1	4243.1	260	1,103,206		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,206	-	-	1,103,206	0.01
4043	โฉนด	592	5462	ต.คันธุลี	1	10	1	91	4191	260	1,089,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,660	-	1,089,660	-	-
4044	โฉนด	593	5463	ต.คันธุลี	1	7	2	52.9	3052.9	150	457,935		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,935	-	457,935	-	-
4045	โฉนด	594	5464	ต.คันธุลี	1	4	0	2	1602	200	320,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,400	-	320,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4046	โฉนด	595	5465	ต.คันธุลี	1	5	2	50	2250	200	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
4047	โฉนด	596	5466	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	1	30	130	200	26,000	1775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	168.98	100	8,050	1,360,289	39	924,997	435,292	461,292	-	461,292	-	-
												1776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	134.64	100	8,050	1,083,852	30	541,926	541,926	541,926	-	541,926	-	-
												1777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	214.42	100	8,050	1,726,081	30	863,041	863,041	863,041	-	863,041	-	-
					2	0	0	27.04	27.04	200	5,408	1778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108.15	100	8,050	870,608	12	121,885	748,722	754,130	-	-	754,130	0.02
					1	9	3	79.96	3979.96	200	795,992		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,992	-	-	795,992	0.01
4048	โฉนด	599	5467	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	77.63	77.63	530	41,144	1779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	310.5	100	8,050	2,499,525	27	1,099,791	1,399,734	1,440,878	-	1,440,878	-	-
					1	2	0	91.37	891.37	530	472,426		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,426	-	-	472,426	0.01
4049	โฉนด	600	5468	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	31.76	31.76	260	8,258	1780	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	127.02	100	7,800	990,756	21	792,605	198,151	206,409	-	206,409	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	6.24	1306.24	260	339,622		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,622	-	-	339,622	0.01
4050	โฉนด	601	5469	ต.คันธุลี	1	1	0	4	404	260	105,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,040	-	105,040	-	-
4051	โฉนด	602	5470	ต.คันธุลี	1	1	0	10	410	260	106,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600	-	106,600	-	-
4052	โฉนด	603	5471	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	52.44	52.44	260	13,634	1781	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	209.76	100	7,800	1,636,128	39	1,390,709	245,419	259,054	-	259,054	-	-
					1	1	2	1.56	601.56	260	156,406		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,406	-	-	156,406	0.01
4053	โฉนด	604	5472	ต.คันธุลี	1	4	3	5	1905	230	438,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,150	-	438,150	-	-
4054	โฉนด	605	5473	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	30.21	30.21	230	6,948	1782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120.82	100	8,050	972,601	23	350,136	622,465	629,413	-	629,413	-	-
					1	3	3	43.79	1543.79	230	355,072		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,072	-	-	355,072	0.01
4055	โฉนด	607	5474	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	1	5.02	105.02	200	21,004	1783	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	840.16	100	8,000	6,721,280	26	2,822,938	3,898,342	3,919,346	-	3,919,346	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	17.98	217.98	200	43,596		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,596	-	-	43,596	0.01
4056	โฉนด	608	5475	ต.คันธุลี	1	0	1	41	141	150	21,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150	-	21,150	-	-
4057	โฉนด	609	5476	ต.คันธุลี	1	0	3	86	386	260	100,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,360	-	100,360	-	-
4058	โฉนด	610	5477	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	16.5	16.5	300	4,950	1784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	66	100	8,050	531,300	27	233,772	297,528	302,478	-	302,478	-	-
					1	0	1	68.5	168.5	300	50,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,550	-	-	50,550	0.01
4059	โฉนด	611	5478	ต.คันธุลี	1	0	3	97	397	260	103,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,220	-	103,220	-	-
4060	โฉนด	612	5479	ต.คันธุลี	1	7	0	11	2811	390	1,096,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,290	-	1,096,290	-	-
4061	โฉนด	613	5480	ต.คันธุลี	1	15	0	88	6088	230	1,400,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,240	-	1,400,240	-	-
4062	โฉนด	614	5481	ต.คันธุลี	1	13	0	12	5212	200	1,042,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,400	-	1,042,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4063	โฉนด	615	5482	ต.คันธุลี	1	10	3	24	4324	230	994,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,520	-	994,520	-	-
4064	โฉนด	616	5483	ต.คันธุลี	1	8	3	98	3598	200	719,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,600	-	719,600	-	-
4065	โฉนด	617	5484	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	1	12.35	112.35	1,000	112,350	1785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	449.4	100	8,050	3,617,670	15	723,534	2,894,136	3,006,486	-	3,006,486	-	-
					1	3	0	70.65	1270.65	1,000	1,270,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,650	-	-	1,270,650	0.01
4066	โฉนด	618	5485	ต.คันธุลี	1	7	1	60	2960	230	680,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,800	-	680,800	-	-
4067	โฉนด	619	5486	ต.คันธุลี	1	8	2	66	3466	200	693,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,200	-	693,200	-	-
4068	โฉนด	620	5487	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	1	26	126	320	40,320	1786	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	523.98	100	7,800	4,087,044	39	3,473,987	613,057	653,377	-	653,377	-	-
												1787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	238.38	100	8,050	1,918,959	5	95,948	1,823,011	1,823,011	-	1,823,011	-	-
					1	21	0	49	8449	320	2,703,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,703,680	-	-	2,703,680	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4069	โฉนด	622	5488	ต.คันธุลี	1	13	0	24	5224	150	783,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,600	-	783,600	-	-
4070	โฉนด	623	5489	ต.คันธุลี	1	30	0	85	12085	150	1,812,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,750	-	1,812,750	-	-
4071	โฉนด	624	5490	ต.คันธุลี	1	15	0	92	6092	260	1,583,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,583,920	-	1,583,920	-	-
4072	โฉนด	625	5491	ต.คันธุลี	1	0	1	48	148	150	22,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200	-	22,200	-	-
4073	โฉนด	628	5492	ต.คันธุลี	1	1	3	16	716	880	630,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,080	-	630,080	-	-
4074	โฉนด	631	5493	ต.คันธุลี	1	3	1	91	1391	150	208,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,650	-	208,650	-	-
4075	โฉนด	632	5494	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	85.17	85.17	230	19,589	1788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	340.68	100	8,050	2,742,474	22	932,441	1,810,033	1,829,622	-	1,829,622	-	-
					1	2	1	84.83	984.83	230	226,511		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,511	-	-	226,511	0.01
4076	โฉนด	633	5495	หมู่ 2 ต.คันธุลี	5	0	0	42.75	42.75	300	12,825	1789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	171	100	8,050	1,376,550	34	798,399	578,151	590,976	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.32	-	-	-	-	-	-	155,545	-	155,545	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.68	-	-	-	-	-	-	435,431	435,431	-	-
					1	1	0	69.25	469.25	300	140,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,775	-	-	140,775	0.01
4077	โฉนด	634	5496	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	60.56	60.56	200	12,112	1790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90.17	100	8,050	725,869	31	377,452	348,417	360,529	-	360,529	-	-
												1791	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	152.07	100	8,100	1,231,767	40	1,145,543	86,224	86,224	-	86,224	-	-
					1	12	1	70.44	4970.44	200	994,088		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,088	-	-	994,088	0.01
4078	โฉนด	635	5497	ต.คันธุลี	1	3	0	22	1222	150	183,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,300	-	183,300	-	-
4079	โฉนด	636	5498	ต.คันธุลี	1	18	0	7	7207	150	1,081,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,050	-	1,081,050	-	-
4080	โฉนด	637	5499	ต.คันธุลี	2	0	1	17.7	117.7	200	23,540	1792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	470.8	100	8,050	3,789,940	22	1,288,580	2,501,360	2,524,900	-	2,524,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1793	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	110.68	100	2,600	287,768	22	97,841	189,927	189,927	-	189,927	-	-
					1	8	2	77.3	3477.3	200	695,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,460	-	-	695,460	0.01
4081	โฉนด	638	5500	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	33.21	33.21	300	9,963	1794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	132.82	100	8,050	1,069,201	30	534,601	534,601	544,564	-	544,564	-	-
					1	1	3	53.79	753.79	300	226,137		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,137	-	-	226,137	0.01
4082	โฉนด	641	5501	ต.คันธุลี	1	7	2	61	3061	150	459,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,150	-	459,150	-	-
4083	โฉนด	642	5502	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	23.29	23.29	260	6,055	1795	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	93.17	100	8,100	754,677	17	596,195	158,482	164,538	-	164,538	-	-
					1	5	2	2.71	2202.71	260	572,705		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,705	-	-	572,705	0.01
4084	โฉนด	644	5504	ต.คันธุลี	1	18	2	83	7483	200	1,496,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,600	-	1,496,600	-	-
4085	ส.ป.ก.4-01	0	5505	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	48.75	48.75	300	14,625	1796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	195	100	8,050	1,569,750	21	502,320	1,067,430	1,082,055	-	1,067,430	14,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	16	1	59.25	6559.25	300	1,967,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,775	-	-	1,967,775	0.01
4086	โฉนด	645	5505	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	37.57	37.57	300	11,271	1797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150.29	100	8,050	1,209,835	30	604,917	604,917	616,188	-	616,188	-	-
					1	2	0	48.43	848.43	300	254,529		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,529	-	-	254,529	0.01
4087	โฉนด	646	5506	ต.คันธุลี	1	1	2	3	603	150	90,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,450	-	90,450	-	-
4088	โฉนด	647	5507	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	5.09	5.09	260	1,323	1798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	20.35	100	8,050	163,818	5	8,191	155,627	156,950	-	156,950	-	-
					1	1	1	13.91	513.91	260	133,617		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,617	-	-	133,617	0.01
4089	โฉนด	648	5508	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	27.12	27.12	300	8,136	1799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108.49	100	8,050	873,345	14	157,202	716,142	724,278	-	724,278	-	-
					1	0	1	31.88	131.88	300	39,564		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,564	-	-	39,564	0.01
4090	โฉนด	650	5509	ต.คันธุลี	1	8	0	18	3218	150	482,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,700	-	482,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4091	โฉนด	651	5510	ต.คันธุลี	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
4092	โฉนด	652	5511	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	53.38	53.38	150	8,007	1800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	213.5	100	8,050	1,718,675	14	309,362	1,409,314	1,417,321	-	1,417,321	-	-
					1	8	0	33.62	3233.62	150	485,043		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,043	-	-	485,043	0.01
4093	โฉนด	727	5512	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	45.98	45.98	1,000	45,980	1801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	183.92	100	8,050	1,480,556	27	651,445	829,111	875,091	-	875,091	-	-
					1	1	0	76.82	476.82	1,000	476,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,820	-	-	476,820	0.01
4094	โฉนด	728	5513	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	38.57	38.57	200	7,714	1802	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	308.56	100	7,800	2,406,768	32	2,045,753	361,015	368,729	-	368,729	-	-
					1	13	2	57.43	5457.43	200	1,091,486		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,486	-	-	1,091,486	0.01
4095	โฉนด	729	5514	ต.คันธุลี	1	2	3	15	1115	150	167,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250	-	167,250	-	-
4096	โฉนด	733	5515	ต.คันธุลี	1	11	2	32	4632	150	694,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,800	-	694,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4097	โฉนด	321	5711	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	230	4,600	1803	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	79.36	100	8,100	642,816	19	597,819	44,997	49,597	-	49,597	-	-
					1	10	1	41	4141	230	952,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,430	-	-	952,430	0.01
4098	โฉนด	413	5713	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	58	58	470	27,260	1804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	232.2	100	8,050	1,869,210	45	1,420,600	448,610	475,870	-	475,870	-	-
					1	12	1	6	4906	470	2,305,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,305,820	-	-	2,305,820	0.01
4099	โฉนด	442	5715	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	79.8	79.8	150	11,970	1805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	319.2	100	8,050	2,569,560	7	179,869	2,389,691	2,401,661	-	2,401,661	-	-
					1	8	0	73.2	3273.2	150	490,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,980	-	-	490,980	0.01
4100	โฉนด	449	5716	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	75.54	75.54	230	17,374	1806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	142.67	100	8,050	1,148,494	14	206,729	941,765	959,139	-	959,139	-	-
												1807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	159.46	100	8,050	1,283,653	17	308,077	975,576	975,576	-	975,576	-	-
					1	6	1	31.46	2531.46	230	582,236		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,236	-	-	582,236	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4101	โฉนด	478	5718	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	62.55	62.55	230	14,387	1808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	250.19	100	8,050	2,014,030	6	120,842	1,893,188	1,907,574	-	1,907,574	-	-
					1	12	1	14.45	4914.45	230	1,130,324		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,324	-	-	1,130,324	0.01
4102	โฉนด	497	5719	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	81.25	81.25	260	21,125	1809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	324.99	100	8,050	2,616,170	35	1,569,702	1,046,468	1,067,593	-	1,067,593	-	-
					1	3	1	63.75	1363.75	260	354,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,575	-	-	354,575	0.01
4103	โฉนด	501	5720	ต.คันธุลี	1	4	2	18	1818	260	472,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,680	-	472,680	-	-
4104	โฉนด	503	5721	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	31.38	31.38	200	6,276	1810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	125.53	100	8,050	1,010,517	25	404,207	606,310	612,586	-	612,586	-	-
					1	15	0	52.62	6052.62	200	1,210,524		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,524	-	-	1,210,524	0.01
4105	โฉนด	504	5722	ต.คันธุลี	1	20	1	51	8151	200	1,630,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,200	-	1,630,200	-	-
4106	โฉนด	534	5723	ต.คันธุลี	1	15	2	61	6261	200	1,252,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,200	-	1,252,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4107	โฉนด	535	5724	ต.คันธุลี	1	1	0	62	462	550	254,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100	-	254,100	-	-
4108	โฉนด	598	5726	ต.คันธุลี	1	5	2	74	2274	230	523,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,020	-	523,020	-	-
4109	โฉนด	606	5727	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	74.86	74.86	260	19,464	1811	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	299.44	100	7,800	2,335,632	39	1,985,287	350,345	369,808	-	369,808	-	-
					1	5	3	94.14	2394.14	260	622,476		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,476	-	-	622,476	0.01
4110	โฉนด	621	5728	ต.คันธุลี	1	8	2	96	3496	150	524,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,400	-	524,400	-	-
4111	โฉนด	626	5729	ต.คันธุลี	1	5	1	62	2162	880	1,902,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,902,560	-	1,902,560	-	-
4112	โฉนด	627	5730	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	80.22	80.22	470	37,703	1812	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	95.8	100	7,800	747,240	30	635,154	112,086	149,789	-	149,789	-	-
												1813	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	308.58	100	7,800	2,406,924	17	1,444,154	962,770	962,770	-	962,770	-	-
												1814	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	70.79	100	8,100	573,399	14	344,039	229,360	229,360	-	229,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	20.98	1520.98	470	714,861		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,861	-	-	714,861	0.01
4113	โฉนด	629	5731	ต.คันธุลี	1	4	2	14	1814	750	1,360,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,500	-	1,360,500	-	-
4114	โฉนด	630	5732	ต.คันธุลี	1	6	3	43	2743	150	411,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,450	-	411,450	-	-
4115	โฉนด	639	5733	ต.คันธุลี	1	8	1	88	3388	300	1,016,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,400	-	1,016,400	-	-
4116	โฉนด	640	5734	ต.คันธุลี	1	15	3	42	6342	150	951,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,300	-	951,300	-	-
4117	โฉนด	655	5737	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	21.07	21.07	310	6,532	1815	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	84.27	100	8,100	682,587	52	634,806	47,781	54,313	-	54,313	-	-
					1	16	2	4.93	6604.93	310	2,047,528		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,528	-	-	2,047,528	0.01
4118	โฉนด	657	5739	ต.คันธุลี	1	0	3	0	300	440	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
4119	โฉนด	658	5740	ต.คันธุลี	1	0	3	24	324	440	142,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,560	-	142,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4120	โฉนด	659	5741	ต.คันธุลี	1	10	3	34	4334	310	1,343,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,540	-	1,343,540	-	-
4121	โฉนด	660	5742	ต.คันธุลี	1	4	0	76	1676	200	335,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,200	-	335,200	-	-
4122	โฉนด	661	5743	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	1	14.09	114.09	230	26,241	1816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	94.13	100	8,050	757,747	27	333,408	424,338	450,579	-	450,579	-	-
												1817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	237.17	100	8,050	1,909,219	26	801,872	1,107,347	1,107,347	-	1,107,347	-	-
												1818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	125.1	100	8,050	1,007,055	8	80,564	926,491	926,491	-	926,491	-	-
					1	8	2	31.91	3431.91	230	789,339		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,339	-	-	789,339	0.01
4123	โฉนด	663	5745	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	86.32	86.32	200	17,264	1819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	152.32	100	8,050	1,226,176	39	833,800	392,376	409,640	-	409,640	-	-
												1820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	85.32	100	8,050	686,826	23	247,257	439,569	439,569	-	439,569	-	-
												1821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	107.64	100	8,050	866,502	20	259,951	606,551	606,551	-	606,551	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.51	18.51	200	3,702	182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	74.02	100	8,050	595,861	27	262,179	333,682	337,384	-	-	337,384	0.02
					1	7	3	99.17	3199.17	200	639,834		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,834	-	-	639,834	0.01
4124	โฉนด	664	5746	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	32.87	32.87	200	6,574	183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	131.49	100	8,050	1,058,495	35	635,097	423,398	429,972	-	429,972	-	-
					1	5	1	31.13	2131.13	200	426,226		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,226	-	-	426,226	0.01
4125	โฉนด	665	5747	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	25.81	25.81	200	5,162	184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	103.26	100	8,050	831,243	32	448,871	382,372	387,534	-	-	387,534	0.02
					1	12	1	7.19	4907.19	200	981,438		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,438	-	-	981,438	0.01
4126	โฉนด	666	5748	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	14.55	14.55	200	2,910	185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	58.19	100	8,050	468,430	27	206,109	262,321	265,231	-	265,231	-	-
					1	11	0	56.45	4456.45	200	891,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,290	-	-	891,290	0.01
4127	โฉนด	667	5749	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	35.03	35.03	200	7,006	186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140.12	100	8,050	1,127,966	31	586,542	541,424	548,430	-	548,430	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	1	7.97	4107.97	200	821,594		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,594	-	-	821,594	0.01
4128	โฉนด	669	5751	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	87.81	87.81	200	17,562	1827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	351.23	100	8,050	2,827,402	32	1,526,797	1,300,605	1,318,167	-	1,318,167	-	-
					1	11	1	42.19	4542.19	200	908,438		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,438	-	-	908,438	0.01
4129	โฉนด	670	5752	ต.คันธุลี	1	3	0	37	1237	260	321,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,620	-	321,620	-	-
4130	โฉนด	671	5753	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	87.27	87.27	270	23,563	1828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	279	100	8,050	2,245,950	27	988,218	1,257,732	1,281,295	-	1,281,295	-	-
												1829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70.07	100	8,050	564,064	12	78,969	485,095	485,095	-	485,095	-	-
					1	12	1	86.73	4986.73	270	1,346,417		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,417	-	-	1,346,417	0.01
4131	โฉนด	672	5754	ต.คันธุลี	2	0	0	93.19	93.19	200	18,638	1830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	297.5	100	8,050	2,394,875	37	1,532,720	862,155	880,793	-	880,793	-	-
												1831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	75.24	100	8,050	605,682	4	24,227	581,455	581,455	-	581,455	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	33	3	41.81	13541.81	200	2,708,362		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,708,362	-	-	2,708,362	0.01
4132	โฉนด	673	5755	ต.คันธุลี	1	19	3	89	7989	200	1,597,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,800	-	1,597,800	-	-
4133	โฉนด	674	5756	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	76.03	76.03	150	11,405	1832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	170.8	100	8,050	1,374,940	38	907,460	467,480	478,884	-	478,884	-	-
												1833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	133.32	100	8,050	1,073,226	7	75,126	998,100	998,100	-	998,100	-	-
					1	0	2	50.97	250.97	150	37,646		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,646	-	-	37,646	0.01
4134	โฉนด	675	5757	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	64.22	64.22	150	9,633	1834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	256.88	100	8,050	2,067,884	27	909,869	1,158,015	1,167,648	-	1,167,648	-	-
					1	9	2	86.78	3886.78	150	583,017		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,017	-	-	583,017	0.01
4135	โฉนด	676	5758	ต.คันธุลี	1	12	0	63	4863	150	729,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,450	-	729,450	-	-
4136	โฉนด	677	5759	ต.คันธุลี	1	13	0	96	5296	200	1,059,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,200	-	1,059,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4137	โฉนด	678	5760	ต.คันธุลี	1	9	2	95	3895	150	584,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,250	-	584,250	-	-
4138	โฉนด	679	5761	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	25.24	25.24	310	7,824	1835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	100.97	100	8,050	812,809	31	422,660	390,148	397,972	-	397,972	-	-
					1	14	2	37.76	5837.76	310	1,809,706		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,706	-	-	1,809,706	0.01
4139	โฉนด	680	5762	ต.คันธุลี	1	4	3	29	1929	230	443,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,670	-	443,670	-	-
4140	โฉนด	682	5763	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	62.04	62.04	270	16,751	1836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	95.68	100	8,050	770,224	7	53,916	716,308	733,059	-	733,059	-	-
												1837	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	152.46	100	2,600	396,396	7	27,748	368,648	368,648	-	368,648	-	-
					1	4	3	40.96	1940.96	270	524,059		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,059	-	-	524,059	0.01
4141	โฉนด	683	5764	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	65.97	65.97	270	17,812	1838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	155.06	100	8,050	1,248,233	34	723,975	524,258	542,070	-	542,070	-	-
												1839	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	108.8	100	8,100	881,280	22	819,590	61,690	61,690	-	61,690	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	63.03	1463.03	270	395,018		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,018	-	-	395,018	0.01
4142	โฉนด	684	5765	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	1	22.85	122.85	210	25,799	1840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240.72	100	8,050	1,937,796	22	658,851	1,278,945	1,304,744	-	1,304,744	-	-
												1841	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	190.08	100	8,100	1,539,648	22	1,431,873	107,775	107,775	-	107,775	-	-
												1842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	86.99	100	8,050	700,270	5	35,013	665,256	665,256	-	665,256	-	-
					1	12	3	22.15	5122.15	210	1,075,652		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,652	-	-	1,075,652	0.01
4143	โฉนด	685	5766	ต.คันธุลี	2	0	0	34.75	34.75	260	9,035	1843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	138.99	100	8,050	1,118,870	24	425,170	693,699	702,734	-	702,734	-	-
					1	6	3	65.25	2765.25	260	718,965		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,965	-	-	718,965	0.01
4144	โฉนด	686	5767	ต.คันธุลี	2	0	2	37	237	500	118,500	1844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	47.56	100	8,050	382,858	27	168,458	214,400	332,900	-	332,900	-	-
												1845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	26.22	100	8,050	211,071	13	33,771	177,300	177,300	-	177,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4145	โฉนด	687	5768	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	34.51	34.51	260	8,973	184 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	138.04	100	8,050	1,111,222	41	800,080	311,142	320,115	-	320,115	-	-
					1	5	1	6.49	2106.49	260	547,687		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,687	-	-	547,687	0.01
4146	โฉนด	688	5769	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	19.98	19.98	260	5,195	184 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	79.91	100	8,050	643,276	25	257,310	385,965	391,160	-	391,160	-	-
					1	0	3	48.02	348.02	260	90,485		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,485	-	-	90,485	0.01
4147	โฉนด	689	5770	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	52.18	52.18	260	13,567	184 8	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	178.56	100	8,050	1,437,408	36	891,193	546,215	559,782	-	559,782	-	-
												184 9	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	30.02	100	8,050	241,661	25	96,664	144,997	144,997	-	144,997	-	-
					1	3	2	51.82	1451.82	260	377,473		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,473	-	-	377,473	0.01
4148	โฉนด	690	5771	ต.คันธุลี	1	11	3	96	4796	230	1,103,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,080	-	1,103,080	-	-
4149	โฉนด	691	5772	ต.คันธุลี	1	12	0	41	4841	200	968,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,200	-	968,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4150	โฉนด	692	5773	ต.คันธุลี	1	14	2	54	5854	260	1,522,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,522,040	-	1,522,040	-	-
4151	โฉนด	693	5774	ต.คันธุลี	1	10	2	2	4202	260	1,092,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,520	-	1,092,520	-	-
4152	โฉนด	694	5775	ต.คันธุลี	1	2	1	68	968	230	222,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,640	-	222,640	-	-
4153	โฉนด	695	5776	ต.คันธุลี	1	2	0	54	854	230	196,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,420	-	196,420	-	-
4154	โฉนด	696	5777	ต.คันธุลี	1	4	1	78	1778	230	408,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,940	-	408,940	-	-
4155	โฉนด	697	5778	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	13.05	13.05	300	3,915	1850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	52.2	100	8,050	420,210	5	21,011	399,200	403,115	-	403,115	-	-
					1	4	1	41.95	1741.95	300	522,585		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,585	-	-	522,585	0.01
4156	โฉนด	698	5779	ต.คันธุลี	1	14	3	70	5970	200	1,194,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000	-	1,194,000	-	-
4157	โฉนด	699	5780	ต.คันธุลี	1	11	2	14	4614	260	1,199,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,640	-	1,199,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4158	โฉนด	700	5781	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	39	39	260	10,140	1851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	3	37,674	1,218,126	1,228,266	-	1,228,266	-	-
					1	1	1	47	547	260	142,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,220	-	-	142,220	0.01
4159	โฉนด	701	5782	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	16.84	16.84	750	12,630	1852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	67.36	100	8,050	542,248	22	184,364	357,884	370,514	-	370,514	-	-
					1	4	2	53.16	1853.16	750	1,389,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,870	-	-	1,389,870	0.01
4160	โฉนด	702	5783	ต.คันธุลี	5	0	0	45	45	750	33,750	1853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	180	100	8,050	1,449,000	21	463,680	985,320	1,019,070	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	181,191	-	181,191	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	837,879	837,879	-	-
					1	5	3	22.84	2322.84	750	1,742,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,130	-	-	1,742,130	0.01
4161	โฉนด	703	5784	ต.คันธุลี	1	9	3	70	3970	470	1,865,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,900	-	1,865,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4162	โฉนด	704	5785	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	17.41	17.41	880	15,321	1854	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	69.63	100	8,100	564,003	20	524,523	39,480	54,801	-	54,801	-	-
					1	6	2	73.59	2673.59	880	2,352,759		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,759	-	-	2,352,759	0.01
4163	โฉนด	705	5786	ต.คันธุลี	1	9	0	60	3660	880	3,220,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220,800	-	3,220,800	-	-
4164	โฉนด	708	5787	ต.คันธุลี	1	25	0	72.2	10072.2	150	1,510,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,830	-	1,510,830	-	-
4165	โฉนด	709	5788	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	50.69	50.69	150	7,604	1855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	202.74	100	8,050	1,632,057	36	1,011,875	620,182	627,785	-	627,785	-	-
					1	12	1	83.31	4983.31	150	747,497		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,497	-	-	747,497	0.01
4166	โฉนด	710	5789	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	16.4	16.4	230	3,772	1856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	65.6	100	8,050	528,080	22	179,547	348,533	352,305	-	352,305	-	-
					1	23	1	99.6	9399.6	230	2,161,908		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,908	-	-	2,161,908	0.01
4167	โฉนด	711	5790	ต.คันธุลี	1	3	0	2	1202	260	312,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,520	-	312,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4168	โฉนด	713	5792	ต.คันธุลี	1	3	0	30	1230	150	184,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500	-	184,500	-	-
4169	โฉนด	714	5793	ต.คันธุลี	1	8	1	83	3383	310	1,048,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,730	-	1,048,730	-	-
4170	โฉนด	715	5794	ต.คันธุลี	1	21	1	23	8523	210	1,789,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,789,830	-	1,789,830	-	-
4171	โฉนด	716	5795	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	67.68	67.68	380	25,718	1857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	166.05	100	8,050	1,336,703	29	641,617	695,085	720,804	-	720,804	-	-
												1858	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(68) 1ชั้น	ตึก	2	104.69	100	5,750	601,968	29	288,944	313,023	313,023	-	313,023	-	-
					1	13	2	63.32	5463.32	380	2,076,062		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,076,062	-	-	2,076,062	0.01
4172	โฉนด	717	5796	ต.คันธุลี	5	0	0	42.5	42.5	380	16,150	1859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	170	100	8,050	1,368,500	6	82,110	1,286,390	1,302,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	170	100	8,050	-	-	82,110	-	-	1,302,540	16,150	1,286,390	0.02
					2	2	1	92.5	992.5	380	377,150	1860	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	2,600	234,000	6	32,760	201,240	578,390	-	578,390	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4173	โฉนด	718	5797	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	86.94	86.94	750	65,205	1861	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	695.52	100	7,800	5,425,056	20	4,068,792	1,356,264	1,421,469	-	1,421,469	-	-
					1	9	2	38.06	3838.06	750	2,878,545		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,878,545	-	-	2,878,545	0.01
4174	โฉนด	719	5798	ต.คันธุลี	1	18	1	66	7366	750	5,524,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,524,500	-	5,524,500	-	-
4175	โฉนด	720	5799	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	72.08	72.08	210	15,137	1862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	102.3	100	8,050	823,515	22	279,995	543,520	558,657	-	-	558,657	0.02
					1	3	3	30.92	1530.92	210	321,493		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,493	-	-	321,493	0.01
4176	โฉนด	721	5800	ต.คันธุลี	1	11	0	83	4483	200	896,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,600	-	896,600	-	-
4177	โฉนด	722	5801	ต.คันธุลี	1	17	0	35	6835	260	1,777,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,100	-	1,777,100	-	-
4178	โฉนด	725	5803	ต.คันธุลี	2	0	0	29.38	29.38	750	22,035	1863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117.5	100	8,050	945,875	6	56,753	889,123	911,158	-	911,158	-	-
					1	4	3	55.62	1955.62	750	1,466,715		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,715	-	-	1,466,715	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4179	โฉนด	726	5804	ต.คันธุลี	1	11	2	45	4645	500	2,322,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,322,500	-	2,322,500	-	-
4180	โฉนด	730	5805	ต.คันธุลี	1	55	1	37	22137	300	6,641,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,641,100	-	6,641,100	-	-
4181	โฉนด	731	5806	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	37.47	37.47	880	32,974	1864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	149.86	100	8,050	1,206,373	14	217,147	989,226	1,022,199	-	-	1,022,199	0.02
					1	6	1	91.53	2591.53	880	2,280,546		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,546	-	-	2,280,546	0.01
4182	โฉนด	734	5808	ต.คันธุลี	1	13	2	63	5463	150	819,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,450	-	819,450	-	-
4183	โฉนด	735	5809	ต.คันธุลี	1	1	3	39	739	150	110,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,850	-	110,850	-	-
4184	โฉนด	736	5810	ต.คันธุลี	1	4	0	48	1648	150	247,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200	-	247,200	-	-
4185	โฉนด	737	5811	ต.คันธุลี	1	16	3	12	6712	150	1,006,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,800	-	1,006,800	-	-
4186	โฉนด	738	5812	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	31.01	31.01	300	9,303	1865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	124.04	100	8,050	998,522	7	69,897	928,625	937,928	-	-	937,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	83.99	383.99	300	115,197		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,197	-	-	115,197	0.01
4187	โฉนด	740	5814	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	48.82	48.82	230	11,229	186	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(2566-2569)(68)	ไม้	2	218.76	100	7,500	1,640,700	14	984,420	656,280	667,509	-	667,509	-	-
												187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	85.88	100	8,050	691,334	12	96,787	594,547	594,547	-	594,547	-	-
					1	8	0	95.18	3295.18	230	757,891		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,891	-	-	757,891	0.01
4188	โฉนด	741	5815	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	2	4	204	300	61,200	188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	40	1,217,160	521,640	582,840	-	582,840	-	-
4189	โฉนด	742	5816	ต.คันธุลี	1	4	0	80	1680	660	1,108,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,800	-	1,108,800	-	-
4190	โฉนด	743	5817	ต.คันธุลี	1	0	1	49	149	300	44,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700	-	44,700	-	-
4191	โฉนด	744	5818	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	34.51	34.51	260	8,973	189	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(2566-2569)(68)	ไม้	2	276.06	100	7,500	2,070,450	9	724,658	1,345,793	1,354,765	-	1,354,765	-	-
					1	0	3	2.49	302.49	260	78,647		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,647	-	-	78,647	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4192	โฉนด	745	5819	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	62.05	62.05	300	18,615	1870	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	496.4	100	8,100	4,020,840	26	3,739,381	281,459	300,074	-	300,074	-	-
					1	0	2	20.95	220.95	300	66,285		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,285	-	-	66,285	0.01
4193	โฉนด	746	5820	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	19.2	19.2	150	2,880	1871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	76.78	100	8,050	618,079	30	309,040	309,040	311,920	-	311,920	-	-
					1	5	2	50.8	2250.8	150	337,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,620	-	-	337,620	0.01
4194	โฉนด	748	5822	ต.คันธุลี	1	5	1	13	2113	150	316,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,950	-	316,950	-	-
4195	โฉนด	750	5824	ต.คันธุลี	1	1	0	93	493	300	147,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,900	-	147,900	-	-
4196	โฉนด	751	5825	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	23.58	23.58	230	5,423	1872	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	188.68	100	7,800	1,471,704	27	1,250,948	220,756	226,179	-	226,179	-	-
					1	4	0	12.42	1612.42	230	370,857		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,857	-	-	370,857	0.01
4197	โฉนด	752	5826	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	300	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4198	โฉนด	753	5827	ต.คันธุลี	1	0	2	87	287	300	86,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100	-	86,100	-	-
4199	โฉนด	754	5828	ต.คันธุลี	2	0	0	37.41	37.41	300	11,223	1873	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(2566-2569)(68)	ไม้	2	299.28	100	7,500	2,244,600	42	2,087,478	157,122	168,345	-	168,345	-	-
					1	1	1	91.59	591.59	300	177,477		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,477	-	-	177,477	0.01
4200	โฉนด	755	5829	ต.คันธุลี	2	0	0	96.75	96.75	300	29,025	1874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	387	100	8,050	3,115,350	28	1,433,061	1,682,289	1,711,314	-	1,711,314	-	-
					1	0	3	13.25	313.25	300	93,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,975	-	-	93,975	0.01
4201	โฉนด	756	5830	ต.คันธุลี	1	7	2	34	3034	260	788,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,840	-	788,840	-	-
4202	โฉนด	757	5831	ต.คันธุลี	1	6	1	45	2545	150	381,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,750	-	381,750	-	-
4203	โฉนด	758	5832	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	29.38	29.38	260	7,639	1875	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117.52	100	7,800	916,656	26	779,158	137,498	145,137	-	145,137	-	-
					1	3	1	30.62	1330.62	260	345,961		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,961	-	-	345,961	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4204	โฉนด	759	5833	ต.คันธุลี	1	6	2	98	2698	200	539,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,600	-	539,600	-	-
4205	โฉนด	760	5834	ต.คันธุลี	1	7	1	64	2964	150	444,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	444,600	-	-
4206	โฉนด	761	5835	ต.คันธุลี	1	2	2	53	1053	150	157,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950	-	157,950	-	-
4207	โฉนด	762	5836	ต.คันธุลี	1	2	3	58	1158	150	173,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700	-	173,700	-	-
4208	โฉนด	763	5837	ต.คันธุลี	1	17	0	58	6858	230	1,577,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,577,340	-	1,577,340	-	-
4209	โฉนด	764	5838	ต.คันธุลี	1	3	1	72	1372	150	205,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800	-	205,800	-	-
4210	โฉนด	765	5839	ต.คันธุลี	1	13	3	82	5582	200	1,116,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,400	-	1,116,400	-	-
4211	โฉนด	766	5840	ต.คันธุลี	1	25	3	20	10320	230	2,373,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,373,600	-	2,373,600	-	-
4212	โฉนด	767	5841	ต.คันธุลี	1	11	1	29	4529	230	1,041,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,670	-	1,041,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4213	โฉนด	768	5842	ต.คันธุลี	1	29	0	54	11654	200	2,330,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,330,800	-	2,330,800	-	-
4214	โฉนด	769	5843	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	23.78	23.78	380	9,036	1876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	95.12	100	8,050	765,716	15	153,143	612,573	621,609	-	621,609	-	-
					1	2	0	47.22	847.22	380	321,944		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,944	-	-	321,944	0.01
4215	โฉนด	770	5844	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	96.4	96.4	200	19,280	1877	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	218.77	100	7,800	1,706,406	17	1,023,844	682,562	701,842	-	701,842	-	-
												1878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	166.83	100	8,050	1,342,982	17	322,316	1,020,666	1,020,666	-	1,020,666	-	-
					1	26	0	19.6	10419.6	200	2,083,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,083,920	-	-	2,083,920	0.01
4216	โฉนด	771	5845	ต.คันธุลี	1	31	3	51	12751	230	2,932,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,932,730	-	2,932,730	-	-
4217	โฉนด	772	5846	ต.คันธุลี	1	2	2	33	1033	500	516,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,500	-	516,500	-	-
4218	โฉนด	774	5848	ต.คันธุลี	1	2	3	43	1143	750	857,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,250	-	857,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4219	โฉนด	775	5849	ต.คันธุลี	3	0	0	56.25	56.25	230	12,938		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,938	-	-	12,938	0.3
					3	1	1	76	576	230	132,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,480	-	-	132,480	0.3
					3	0	0	56.25	56.25	230	12,938		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,938	-	-	12,938	0.3
					1	25	3	29.5	10329.5	230	2,375,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,375,785	-	-	2,375,785	0.01
					2	0	0	12	12	230	2,760	1879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	25	154,560	231,840	234,600	-	234,600	-	-
4220	โฉนด	776	5850	ต.คันธุลี	2	0	1	0	100	150	15,000	1880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	30	579,600	579,600	594,600	-	594,600	-	-
												1881	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	143	100	7,800	1,115,400	19	780,780	334,620	334,620	-	334,620	0.02
												1882	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	16	100	2,600	41,600	30	35,360	6,240	6,240	-	6,240	-	-
					1	10	0	25	4025	150	603,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,750	-	-	603,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4221	โฉนด	777	5851	ต.คันธุลี	2	0	0	73.67	73.67	500	36,835	1883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	294.68	100	8,050	2,372,174	6	142,330	2,229,844	2,266,679	-	2,266,679	-	-
					1	1	1	98.33	598.33	500	299,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,165	-	-	299,165	0.01
4222	โฉนด	778	5852	ต.คันธุลี	1	2	3	91	1191	380	452,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,580	-	452,580	-	-
4223	โฉนด	779	5853	ต.คันธุลี	2	0	3	88	388	440	170,720	1884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	25	502,320	753,480	924,200	-	924,200	-	-
												1885	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	25	49,920	74,880	74,880	-	-	74,880	0.02
4224	โฉนด	780	5854	ต.คันธุลี	2	0	0	60	60	380	22,800	1886	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	442	100	8,000	3,536,000	38	2,333,760	1,202,240	1,225,040	-	1,225,040	-	-
					1	9	0	93	3693	380	1,403,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,340	-	-	1,403,340	0.01
4225	โฉนด	781	5855	ต.คันธุลี	1	28	1	18	11318	230	2,603,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,603,140	-	2,603,140	-	-
4226	โฉนด	782	5856	ต.คันธุลี	1	4	0	66	1666	150	249,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900	-	249,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4227	โฉนด	783	5857	ต.คันธุลี	1	5	2	42	2242	150	336,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,300	-	336,300	-	-
4228	โฉนด	784	5858	ต.คันธุลี	1	8	2	75.7	3475.7	230	799,411		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,411	-	799,411	-	-
4229	โฉนด	785	5859	ต.คันธุลี	1	17	2	62	7062	210	1,483,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,020	-	1,483,020	-	-
4230	โฉนด	786	5860	ต.คันธุลี	1	24	2	33	9833	230	2,261,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,261,590	-	2,261,590	-	-
4231	โฉนด	787	5861	ต.คันธุลี	1	13	1	3	5303	380	2,015,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,015,140	-	2,015,140	-	-
4232	โฉนด	788	5862	ต.คันธุลี	2	0	1	43	143	310	44,330	1887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	9	69,552	703,248	747,578	-	747,578	-	-
												1888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	17	208,656	660,744	660,744	-	-	660,744	0.02
												1889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	16	113,344	401,856	401,856	-	-	401,856	0.02
												1890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	168	100	8,050	1,352,400	23	486,864	865,536	865,536	-	865,536	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	22	262,752	510,048	510,048	-	510,048	-	-
												1892	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	9	11,232	113,568	113,568	-	113,568	-	-
					1	9	0	0	3600	310	1,116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000	-	-	1,116,000	0.01
4233	โฉนด	789	5863	ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	375	11,250	1893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	36	598,920	367,080	378,330	-	378,330	-	-
					1	0	3	44	344	375	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	-	129,000	0.01
4234	โฉนด	790	5864	ต.คันธุลี	1	5	3	20	2320	380	881,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,600	-	881,600	-	-
4235	โฉนด	791	5865	ต.คันธุลี	1	10	0	84	4084	230	939,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,320	-	939,320	-	-
4236	โฉนด	792	5866	ต.คันธุลี	1	0	0	86	86	380	32,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,680	-	32,680	-	-
4237	โฉนด	793	5867	ต.คันธุลี	1	17	3	3	7103	380	2,699,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,699,140	-	2,699,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4238	โฉนด	794	5868	ต.คันธุลี	1	31	0	91	12491	150	1,873,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,650	-	1,873,650	-	-
4239	โฉนด	795	5869	ต.คันธุลี	1	16	0	30	6430	150	964,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,500	-	964,500	-	-
4240	โฉนด	796	5870	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	1	35.36	135.36	380	51,437	1894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	201.96	100	8,050	1,625,778	17	390,187	1,235,591	1,287,028	-	1,287,028	-	-
												1895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	115.4	100	8,050	928,970	27	408,747	520,223	520,223	-	520,223	-	-
												1896	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	216.45	100	8,100	1,753,245	24	1,630,518	122,727	122,727	-	122,727	-	-
					1	7	1	96.64	2996.64	380	1,138,723		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,723	-	-	1,138,723	0.01
4241	โฉนด	797	5871	ต.คันธุลี	1	0	2	79	279	380	106,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,020	-	106,020	-	-
4242	โฉนด	798	5872	ต.คันธุลี	1	31	3	47	12747	230	2,931,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,931,810	-	2,931,810	-	-
4243	โฉนด	799	5873	ต.คันธุลี	1	7	1	23	2923	200	584,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,600	-	584,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4244	โฉนด	800	5874	ต.คันธุลี	1	20	1	37	8137	150	1,220,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,550	-	1,220,550	-	-
4245	โฉนด	801	5875	ต.คันธุลี	1	8	0	67	3267	260	849,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,420	-	849,420	-	-
4246	โฉนด	802	5876	ต.คันธุลี	1	4	3	41	1941	300	582,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,300	-	582,300	-	-
4247	โฉนด	803	5877	ต.คันธุลี	1	7	2	3	3003	150	450,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,450	-	450,450	-	-
4248	โฉนด	804	5878	ต.คันธุลี	1	20	2	80	8280	150	1,242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000	-	1,242,000	-	-
4249	โฉนด	805	5879	ต.คันธุลี	1	8	2	53	3453	200	690,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,600	-	690,600	-	-
4250	โฉนด	806	5880	ต.คันธุลี	1	1	2	59	659	300	197,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,700	-	197,700	-	-
4251	โฉนด	807	5881	ต.คันธุลี	1	33	2	21	13421	200	2,684,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,684,200	-	2,684,200	-	-
4252	โฉนด	808	5882	ต.คันธุลี	1	8	1	96	3396	230	781,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,080	-	781,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4253	โฉนด	810	5884	ต.คันธุลี	1	2	1	61	961	150	144,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,150	-	144,150	-	-
4254	โฉนด	811	5885	ต.คันธุลี	1	15	0	93	6093	200	1,218,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,600	-	1,218,600	-	-
4255	โฉนด	814	5886	ต.คันธุลี	4	0	0	73	73	300	21,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900	-	-	21,900	0.3
4256	โฉนด	816	5888	ต.คันธุลี	1	2	2	81	1081	880	951,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,280	-	951,280	-	-
4257	โฉนด	817	5889	ต.คันธุลี	2	0	1	25	125	880	110,000	1897	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,800	2,620,800	34	2,227,680	393,120	503,120	-	503,120	-	-
												1898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	27	425,040	540,960	540,960	-	-	540,960	0.02
												1899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	23	521,640	927,360	927,360	-	927,360	-	-
												1900	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	34	48,256	34,944	34,944	-	34,944	-	-
					1	2	2	18	1018	880	895,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,840	-	-	895,840	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4258	โฉนด	818	5890	ต.คันธุลี	2	0	1	10	110	750	82,500	1901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	32	100	8,050	257,600	20	77,280	180,320	262,820	-	262,820	-	-
												1902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	12	243,432	1,495,368	1,495,368	-	-	1,495,368	0.02
												1903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	12	216,384	1,329,216	1,329,216	-	1,329,216	-	-
					1	3	0	65	1265	750	948,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,750	-	-	948,750	0.01
4259	โฉนด	819	5891	ต.คันธุลี	2	0	0	60	60	750	45,000	1904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	320	100	8,050	2,576,000	25	1,030,400	1,545,600	1,590,600	-	1,590,600	-	-
												1905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	32	100	8,050	257,600	25	103,040	154,560	154,560	-	154,560	-	-
												1906	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	25	49,920	74,880	74,880	-	74,880	-	-
					1	0	3	79	379	750	284,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,250	-	-	284,250	0.01
4260	โฉนด	820	5892	ต.คันธุลี	2	0	0	26	26	880	22,880	1907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	16	184,184	653,016	675,896	-	675,896	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	42	242	880	212,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,960	-	-	212,960	0.01
4261	โฉนด	821	5893	ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	1908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	18	301,392	857,808	868,608	-	-	868,608	0.02
					1	0	1	59	159	300	47,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700	-	-	47,700	0.01
4262	โฉนด	822	5894	ต.คันธุลี	1	1	0	34	434	260	112,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,840	-	112,840	-	-
4263	โฉนด	823	5895	ต.คันธุลี	5	0	0	57	57	1,000	57,000	1909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	228	100	8,050	1,835,400	21	587,328	1,248,072	1,305,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.07	-	-	-	-	-	-	366,334	-	366,334	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.93	-	-	-	-	-	-	938,738	938,738	-	-
					2	0	1	1	101	1,000	101,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000	-	101,000	-	-
4264	โฉนด	824	5896	ต.คันธุลี	2	0	0	62	62	300	18,600	1910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	40	540,960	231,840	250,440	-	250,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4265	โฉนด	825	5897	ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	300	12,600	1911	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352	100	7,800	2,745,600	38	2,333,760	411,840	424,440	-	424,440	-	-
												1912	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	16	100	2,600	41,600	38	35,360	6,240	6,240	-	-	6,240	0.02
4266	โฉนด	827	5899	ต.คันธุลี	2	0	0	80	80	300	24,000	1913	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(2566-2569)(68)	ไม้	2	240	100	7,500	1,800,000	30	1,674,000	126,000	150,000	-	150,000	-	-
4267	โฉนด	828	5900	ต.คันธุลี	2	0	0	39	39	300	11,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700	-	11,700	-	-
4268	โฉนด	829	5901	ต.คันธุลี	2	0	1	20	120	300	36,000	1914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	28	399,924	469,476	505,476	-	505,476	-	-
4269	โฉนด	830	5902	ต.คันธุลี	2	0	1	1	101	300	30,300	1915	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	286	100	8,000	2,288,000	28	1,052,480	1,235,520	1,265,820	-	1,265,820	-	-
												1916	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,600	41,600	28	38,688	2,912	2,912	-	2,912	-	-
4270	โฉนด	831	5903	ต.คันธุลี	2	0	1	42	142	300	42,600	1917	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,800	1,497,600	48	1,272,960	224,640	267,240	-	267,240	-	-
4271	โฉนด	832	5904	ต.คันธุลี	4	0	2	59	259	1,000	259,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000	-	-	259,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4272	โฉนด	833	5905	ต.คันธุลี	1	14	2	0	5800	300	1,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000	-	-	1,740,000	0.01
4273	โฉนด	834	5906	ต.คันธุลี	1	26	0	97	10497	230	2,414,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,414,310	-	2,414,310	-	-
4274	โฉนด	836	5907	ต.คันธุลี	2	0	0	38	38	260	9,880	1918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	48	734,160	231,840	241,720	-	241,720	-	-
												1919	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32	100	2,600	83,200	48	70,720	12,480	12,480	-	12,480	-	-
					1	8	1	60	3360	260	873,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,600	-	-	873,600	0.01
4275	โฉนด	837	5908	ต.คันธุลี	1	14	3	63	5963	150	894,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,450	-	894,450	-	-
4276	โฉนด	838	5909	ต.คันธุลี	1	5	0	99	2099	150	314,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,850	-	314,850	-	-
4277	โฉนด	839	5910	ต.คันธุลี	1	8	1	4	3304	150	495,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600	-	495,600	-	-
4278	โฉนด	840	5911	ต.คันธุลี	1	1	3	66	766	300	229,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800	-	229,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4279	โฉนด	843	5914	ต.คันธุลี	1	10	1	57	4157	200	831,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,400	-	831,400	-	-
4280	โฉนด	844	5915	ต.คันธุลี	1	18	0	28	7228	200	1,445,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,600	-	1,445,600	-	-
4281	โฉนด	845	5916	ต.คันธุลี	1	18	2	97	7497	200	1,499,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,400	-	1,499,400	-	-
4282	โฉนด	846	5917	ต.คันธุลี	1	4	1	52	1752	230	402,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,960	-	402,960	-	-
4283	โฉนด	847	5918	ต.คันธุลี	1	13	0	66	5266	200	1,053,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,200	-	1,053,200	-	-
4284	โฉนด	848	5919	ต.คันธุลี	1	10	2	87	4287	150	643,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,050	-	643,050	-	-
4285	โฉนด	849	5920	ต.คันธุลี	2	0	0	82	82	260	21,320	1920	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,800	1,684,800	49	1,432,080	252,720	274,040	-	274,040	-	-
												1921	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	49	77,376	5,824	5,824	-	5,824	-	-
					1	5	3	0	2300	260	598,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	-	598,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4286	โฉนด	850	5921	ต.คันธุลี	1	0	0	96	96	1,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
4287	โฉนด	851	5922	ต.คันธุลี	2	0	0	48	48	1,000	48,000	192	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	21	983,040	2,088,960	2,136,960	-	2,136,960	-	-
					1	1	0	79	479	1,000	479,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,000	-	-	479,000	0.01
4288	โฉนด	852	5923	ต.คันธุลี	2	0	0	77	77	300	23,100	193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	272	100	8,050	2,189,600	32	1,182,384	1,007,216	1,030,316	-	1,030,316	-	-
4289	โฉนด	853	5924	ต.คันธุลี	2	0	0	76	76	300	22,800	194	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,800	748,800	8	164,736	584,064	606,864	-	606,864	-	-
4290	โฉนด	854	5925	ต.คันธุลี	2	0	0	29	29	300	8,700	195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	16	230,230	816,270	824,970	-	824,970	-	-
4291	โฉนด	855	5926	ต.คันธุลี	2	0	0	86	86	300	25,800	196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	30	386,400	386,400	412,200	-	412,200	-	-
												197	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	30	41,600	41,600	41,600	-	41,600	-	-
4292	โฉนด	856	5927	ต.คันธุลี	2	0	0	54	54	300	16,200	198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	23	278,208	494,592	510,792	-	510,792	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4293	โฉนด	857	5928	ต.คันธุลี	4	0	0	89	89	300	26,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700	-	-	26,700	0.3
4294	โฉนด	858	5929	ต.คันธุลี	4	0	0	71	71	300	21,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300	-	-	21,300	0.3
4295	โฉนด	859	5930	ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	300	7,200	1929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	440	100	8,050	3,542,000	38	2,337,720	1,204,280	1,211,480	-	1,211,480	-	-
4296	โฉนด	860	5931	ต.คันธุลี	2	0	0	25	25	300	7,500	1930	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,800	1,263,600	8	277,992	985,608	993,108	-	993,108	-	-
4297	โฉนด	861	5932	ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	300	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	13,500	-	-
4298	โฉนด	862	5933	ต.คันธุลี	1	0	0	45	45	300	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	13,500	-	-
4299	โฉนด	863	5934	ต.คันธุลี	2	0	1	27	127	150	19,050	1931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	26	432,768	597,632	616,682	-	616,682	-	-
												1932	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	252	100	8,050	2,028,600	37	1,298,304	730,296	730,296	-	730,296	-	-
												1933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	14	185,472	844,928	844,928	-	-	844,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	18	133,952	381,248	381,248	-	-	381,248	0.02
					1	17	0	63	6863	150	1,029,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,450	-	-	1,029,450	0.01
4300	โฉนด	864	5935	ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	300	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
4301	โฉนด	303	5936	ต.คันธุลี	1	42	0	42	16842	200	3,368,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,368,400	-	3,368,400	-	-
4302	โฉนด	451	5937	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	74.73	74.73	230	17,188	1935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	115	100	8,050	925,750	22	314,755	610,995	628,183	-	628,183	-	-
												1936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	183.92	100	8,050	1,480,556	20	444,167	1,036,389	1,036,389	-	1,036,389	-	-
					1	2	1	25.27	925.27	230	212,812		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,812	-	-	212,812	0.01
4303	โฉนด	453	5939	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	59.15	59.15	200	11,830	1937	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	236.6	100	8,100	1,916,460	25	1,782,308	134,152	145,982	-	145,982	-	-
					1	12	2	83.85	5083.85	200	1,016,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,770	-	-	1,016,770	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4304	โฉนด	455	5941	ต.คันธุลี	1	0	3	3	303	150	45,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,450	-	45,450	-	-
4305	โฉนด	462	5942	ต.คันธุลี	1	2	3	77	1177	300	353,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,100	-	353,100	-	-
4306	โฉนด	463	5943	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	16.29	16.29	230	3,747	1938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	65.17	100	8,050	524,619	10	52,462	472,157	475,903	-	475,903	-	-
					1	2	2	62.71	1062.71	230	244,423		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,423	-	-	244,423	0.01
4307	โฉนด	653	5944	ต.คันธุลี	1	3	0	78	1278	380	485,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,640	-	485,640	-	-
4308	โฉนด	681	5945	ต.คันธุลี	2	0	0	65.45	65.45	310	20,290	1939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	261.8	100	8,050	2,107,490	28	969,445	1,138,045	1,158,334	-	1,158,334	-	-
					1	8	2	18.55	3418.55	310	1,059,751		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,751	-	-	1,059,751	0.01
4309	โฉนด	706	5946	ต.คันธุลี	1	8	2	68	3468	200	693,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,600	-	693,600	-	-
4310	โฉนด	707	5947	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	1	6.84	106.84	440	47,010	1940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	427.35	100	8,050	3,440,168	27	1,513,674	1,926,494	1,973,503	-	1,973,503	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	2	70.16	4270.16	440	1,878,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,870	-	-	1,878,870	0.01
4311	โฉนด	724	5948	ต.คันธุลี	1	35	3	79	14379	210	3,019,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,019,590	-	3,019,590	-	-
4312	โฉนด	835	5951	ต.คันธุลี	2	0	1	0	100	210	21,000	1941	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,800	2,995,200	23	2,545,920	449,280	470,280	-	470,280	-	-
												1942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	26	527,436	728,364	728,364	-	-	728,364	0.02
												1943	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	23	116,064	8,736	8,736	-	8,736	-	-
					1	21	1	18	8518	210	1,788,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,780	-	-	1,788,780	0.01
4313	โฉนด	867	6279	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	1	87.61	187.61	270	50,655	1944	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	299.46	100	7,800	2,335,788	32	1,985,420	350,368	401,023	-	401,023	-	-
												1945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	106.27	100	8,050	855,474	3	25,664	829,809	829,809	-	829,809	-	-
												1946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	447.93	100	8,050	3,605,837	27	1,586,568	2,019,268	2,019,268	-	2,019,268	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	3	79.39	4779.39	270	1,290,435		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,435	-	-	1,290,435	0.01
4314	โฉนด	868	6280	ต.คันธุลี	1	19	3	51	7951	210	1,669,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,710	-	1,669,710	-	-
4315	ส.ป.ก.4-01	0	6281	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	52.5	52.5	300	15,750	1947	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	420	100	7,800	3,276,000	33	2,784,600	491,400	507,150	-	491,400	15,750	0.02
					2	0	0	45.5	45.5	300	13,650	1948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	16	322,322	1,142,778	1,156,428	-	1,142,778	13,650	0.02
					1	34	0	71	13671	300	4,101,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,101,300	-	-	4,101,300	0.01
4316	โฉนด	870	6282	ต.คันธุลี	1	6	0	9	2409	150	361,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,350	-	361,350	-	-
4317	โฉนด	873	6284	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	41.18	41.18	150	6,177	1949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	164.22	100	8,050	1,321,971	27	581,667	740,304	746,481	-	746,481	-	-
					1	7	2	21.82	3021.82	150	453,273		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,273	-	-	453,273	0.01
4318	โฉนด	874	6285	ต.คันธุลี	5	0	0	55	55	380	20,900	1950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	220	100	8,050	1,771,000	8	141,680	1,629,320	1,650,220	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45	-	-	-	-	-	-	742,599	742,599	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	-	-	-	-	-	907,621	11,495	896,126	0.02
					1	10	0	17	4017	380	1,526,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,460	-	-	1,526,460	0.01
4319	โฉนด	875	6286	ต.คันธุลี	1	8	0	5	3205	150	480,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,750	-	480,750	-	-
4320	โฉนด	876	6287	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	44.03	44.03	150	6,605	1951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	175.23	100	8,050	1,410,602	12	197,484	1,213,117	1,219,722	-	1,219,722	-	-
					1	4	3	79.97	1979.97	150	296,996		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,996	-	-	296,996	0.01
4321	โฉนด	877	6288	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	41.73	41.73	150	6,260	1952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	166.43	100	8,050	1,339,762	27	589,495	750,266	756,526	-	756,526	-	-
					1	6	0	65.27	2465.27	150	369,791		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,791	-	-	369,791	0.01
4322	โฉนด	878	6289	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	42.45	42.45	150	6,368	1953	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	339.22	100	7,800	2,645,916	24	2,249,029	396,887	403,255	-	403,255	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	3	27.55	4727.55	150	709,133		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,133	-	-	709,133	0.01
4323	โฉนด	879	6290	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	41.58	41.58	150	6,237	1954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	73.55	100	8,050	592,078	14	106,574	485,504	491,741	-	491,741	-	-
												1955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	91.92	100	8,050	739,956	14	133,192	606,764	606,764	-	606,764	-	-
					1	5	3	92.42	2392.42	150	358,863		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,863	-	-	358,863	0.01
4324	โฉนด	880	6291	ต.คันธุลี	1	4	3	96	1996	260	518,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,960	-	518,960	-	-
4325	โฉนด	881	6292	ต.คันธุลี	1	2	1	81	981	260	255,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,060	-	255,060	-	-
4326	ส.ป.ก.4-01	0	6293	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	22.75	22.75	300	6,825	1956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	91	100	8,050	732,550	18	190,463	542,087	548,912	-	542,087	6,825	0.02
					1	7	0	66.25	2866.25	300	859,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,875	-	-	859,875	0.01
4327	โฉนด	882	6293	ต.คันธุลี	1	9	2	74	3874	150	581,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,100	-	581,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4328	โฉนด	883	6294	ต.คันธุลี	1	2	1	52	952	150	142,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800	-	142,800	-	-
4329	โฉนด	887	6295	ต.คันธุลี	1	14	2	12	5812	200	1,162,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,400	-	1,162,400	-	-
4330	โฉนด	888	6296	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	34.45	34.45	200	6,890	1957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	137.63	100	8,050	1,107,922	22	376,693	731,228	738,118	-	738,118	-	-
					1	11	3	79.55	4779.55	200	955,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,910	-	-	955,910	0.01
4331	โฉนด	890	6298	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	200	8,400	1958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	167.64	100	8,050	1,349,502	17	323,880	1,025,622	1,034,022	-	1,034,022	-	-
					1	10	0	23	4023	200	804,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,600	-	-	804,600	0.01
4332	โฉนด	895	6299	ต.คันธุลี	1	7	1	83	2983	150	447,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,450	-	447,450	-	-
4333	โฉนด	896	6300	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	35.53	35.53	150	5,330	1959	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	283.14	100	8,000	2,265,120	5	113,256	2,151,864	2,157,194	-	2,157,194	-	-
					1	10	3	40.47	4340.47	150	651,071		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,071	-	-	651,071	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4334	โฉนด	897	6301	ต.คันธุลี	1	10	2	29	4229	150	634,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,350	-	634,350	-	-
4335	โฉนด	898	6302	ต.คันธุลี	1	7	0	57	2857	150	428,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,550	-	428,550	-	-
4336	โฉนด	899	6303	ต.คันธุลี	1	6	0	10	2410	270	650,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,700	-	650,700	-	-
4337	โฉนด	900	6304	ต.คันธุลี	1	1	0	40	440	150	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-
4338	โฉนด	903	6307	ต.คันธุลี	1	7	0	68	2868	150	430,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,200	-	430,200	-	-
4339	โฉนด	904	6308	ต.คันธุลี	1	13	1	96	5396	200	1,079,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,200	-	1,079,200	-	-
4340	โฉนด	905	6309	ต.คันธุลี	2	0	0	71	71	380	26,980	1960	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,800	842,400	27	716,040	126,360	153,340	-	153,340	-	-
												1961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	7	101,430	1,347,570	1,347,570	-	1,347,570	-	-
												1962	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,600	41,600	27	38,688	2,912	2,912	-	2,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0	400	380	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	-	152,000	0.01
4341	โฉนด	906	6310	ต.คันธุลี	1	4	2	52	1852	200	370,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,400	-	370,400	-	-
4342	โฉนด	908	6312	ต.คันธุลี	2	0	0	73.08	73.08	440	32,155	1963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	291.84	100	8,050	2,349,312	17	563,835	1,785,477	1,817,632	-	1,817,632	-	-
					1	0	3	60.92	360.92	440	158,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,805	-	-	158,805	0.01
4343	โฉนด	909	6313	ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	380	11,400	1964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	26	405,720	560,280	571,680	-	571,680	-	-
												1965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	148.75	100	8,050	1,197,438	22	407,129	790,309	790,309	-	790,309	-	-
					1	0	3	43	343	380	130,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,340	-	-	130,340	0.01
4344	โฉนด	911	6315	ต.คันธุลี	1	9	0	13	3613	380	1,372,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,940	-	1,372,940	-	-
4345	โฉนด	912	6316	ต.คันธุลี	1	11	1	2	4502	310	1,395,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,620	-	1,395,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4346	โฉนด	913	6317	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	41.88	41.88	270	11,308	1966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	167.44	100	8,050	1,347,892	22	458,283	889,609	900,916	-	900,916	-	-
					1	9	0	82.12	3682.12	270	994,172		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,172	-	-	994,172	0.01
4347	โฉนด	914	6318	ต.คันธุลี	1	1	3	84	784	310	243,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,040	-	243,040	-	-
4348	โฉนด	915	6319	ต.คันธุลี	1	3	3	50	1550	270	418,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500	-	418,500	-	-
4349	โฉนด	916	6320	ต.คันธุลี	1	8	0	49	3249	150	487,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,350	-	487,350	-	-
4350	โฉนด	920	6321	ต.คันธุลี	1	8	3	90	3590	150	538,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,500	-	538,500	-	-
4351	โฉนด	923	6322	ต.คันธุลี	1	18	0	32	7232	200	1,446,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,400	-	1,446,400	-	-
4352	โฉนด	924	6323	ต.คันธุลี	1	3	0	45	1245	200	249,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000	-	249,000	-	-
4353	โฉนด	927	6324	ต.คันธุลี	1	24	0	49	9649	200	1,929,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,800	-	1,929,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4354	โฉนด	929	6325	ต.คันธุลี	1	13	0	90	5290	150	793,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,500	-	793,500	-	-
4355	โฉนด	930	6326	ต.คันธุลี	1	6	3	33	2733	200	546,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,600	-	546,600	-	-
4356	โฉนด	942	6328	ต.คันธุลี	1	5	2	43	2243	200	448,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,600	-	448,600	-	-
4357	โฉนด	943	6329	ต.คันธุลี	1	3	2	50	1450	210	304,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500	-	304,500	-	-
4358	ส.ป.ก.4-01	200	6344	ต.คันธุลี	1	10	0	2	4002	300	1,200,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,600	-	-	1,200,600	0.01
4359	ส.ป.ก.4-01	206	6351	ต.คันธุลี	5	0	0	51.75	51.75	750	38,813	1967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	207	100	8,050	1,666,350	16	366,597	1,299,753	1,338,566	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56.52	-	-	-	-	-	-	756,557	-	756,557	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.48	-	-	-	-	-	-	582,008	-	582,008	0.02
					1	3	1	96.25	1396.25	750	1,047,188		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,188	-	-	1,047,188	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4360	โฉนด	945	6390	ต.คันธุลี	1	24	2	4	9804	200	1,960,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,800	-	1,960,800	-	-
4361	โฉนด	946	6391	ต.คันธุลี	1	9	3	90	3990	150	598,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500	-	598,500	-	-
4362	โฉนด	947	6392	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	90	90	125	11,250	1968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	129.31	100	8,050	1,040,946	27	458,016	582,929	594,179	-	594,179	-	-
												1969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	129.89	100	8,050	1,045,615	32	564,632	480,983	480,983	-	480,983	-	-
												1970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	97.89	100	8,050	788,015	14	141,843	646,172	646,172	-	646,172	-	-
					1	2	0	51.5	851.5	125	106,438		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,438	-	-	106,438	0.01
4363	โฉนด	948	6393	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	19.78	19.78	200	3,956	1971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	79.06	100	8,050	636,433	17	152,744	483,689	487,645	-	487,645	-	-
												1972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99.35	100	8,050	799,768	3	23,993	775,774	775,774	-	775,774	-	-
					1	21	0	7.22	8407.22	200	1,681,444		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,681,444	-	-	1,681,444	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4364	โฉนด	952	6394	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	42.66	42.66	150	6,399	1973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	169.6	100	8,050	1,365,280	32	737,251	628,029	634,428	-	634,428	-	-
					1	3	2	6.34	1406.34	150	210,951		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,951	-	-	210,951	0.01
4365	โฉนด	953	6395	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	33.03	33.03	210	6,936	1974	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	131.21	100	8,100	1,062,801	32	988,405	74,396	81,332	-	81,332	-	-
4366	โฉนด	954	6396	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	28.25	28.25	210	5,933	1975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112.78	100	8,050	907,879	22	308,679	599,200	605,133	-	605,133	-	-
					1	3	2	20.75	1420.75	210	298,358		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,358	-	-	298,358	0.01
4367	โฉนด	955	6397	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	64.03	64.03	210	13,446	1976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	151.78	100	8,050	1,221,829	17	293,239	928,590	942,036	-	942,036	-	-
												1977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104.33	100	8,050	839,857	32	453,523	386,334	386,334	-	386,334	-	-
					1	3	1	84.97	1384.97	210	290,844		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,844	-	-	290,844	0.01
4368	โฉนด	956	6398	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	40.15	40.15	300	12,045	1978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160.1	100	8,050	1,288,805	22	438,194	850,611	862,656	-	862,656	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	8.85	1408.85	300	422,655		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,655	-	-	422,655	0.01
4369	โฉนด	957	6399	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	34	34	210	7,140	1979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	135.74	100	8,050	1,092,707	42	808,603	284,104	291,244	-	291,244	-	-
					1	3	2	15	1415	210	297,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,150	-	-	297,150	0.01
4370	โฉนด	958	6400	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	35.53	35.53	500	17,765	1980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	141.44	100	8,050	1,138,592	32	614,840	523,752	541,517	-	541,517	-	-
					1	3	1	36.47	1336.47	500	668,235		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,235	-	-	668,235	0.01
4371	โฉนด	959	6401	ต.คันธุลี	1	3	0	87	1287	230	296,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,010	-	296,010	-	-
4372	โฉนด	960	6402	ต.คันธุลี	1	3	1	16	1316	230	302,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,680	-	302,680	-	-
4373	โฉนด	961	6403	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	1	19.93	119.93	230	27,584	1981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	477.18	100	8,050	3,841,299	12	537,782	3,303,517	3,331,101	-	3,331,101	-	-
					1	3	0	69.07	1269.07	230	291,886		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,886	-	-	291,886	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4374	โฉนด	962	6404	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	28.8	28.8	300	8,640	1982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	114.92	100	8,050	925,106	22	314,536	610,570	619,210	-	619,210	-	-
					1	3	1	71.2	1371.2	300	411,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,360	-	-	411,360	0.01
4375	โฉนด	963	6405	ต.คันธุลี	1	25	1	78	10178	200	2,035,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,035,600	-	2,035,600	-	-
4376	โฉนด	964	6406	ต.คันธุลี	1	14	3	59	5959	230	1,370,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,570	-	1,370,570	-	-
4377	โฉนด	965	6407	ต.คันธุลี	1	16	3	46	6746	200	1,349,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,200	-	1,349,200	-	-
4378	โฉนด	966	6408	ต.คันธุลี	1	21	3	14	8714	200	1,742,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,800	-	1,742,800	-	-
4379	โฉนด	967	6409	ต.คันธุลี	1	11	0	46	4446	150	666,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,900	-	666,900	-	-
4380	โฉนด	968	6410	ต.คันธุลี	1	9	1	74	3774	150	566,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,100	-	566,100	-	-
4381	โฉนด	969	6411	ต.คันธุลี	1	5	0	43	2043	150	306,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,450	-	306,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4382	โฉนด	970	6412	ต.คันธุลี	1	6	0	20	2420	150	363,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	363,000	-	-
4383	โฉนด	974	6413	ต.คันธุลี	1	10	3	81	4381	230	1,007,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,630	-	1,007,630	-	-
4384	โฉนด	975	6414	ต.คันธุลี	1	3	2	50	1450	260	377,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000	-	377,000	-	-
4385	โฉนด	978	6416	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	87.7	87.7	230	20,171	1983	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	350.37	100	8,100	2,837,997	17	2,242,018	595,979	616,150	-	616,150	-	-
					1	14	2	5.3	5805.3	230	1,335,219		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,219	-	-	1,335,219	0.01
4386	โฉนด	979	6417	ต.คันธุลี	1	5	2	0	2200	150	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
4387	โฉนด	981	6419	ต.คันธุลี	1	10	1	51	4151	150	622,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,650	-	622,650	-	-
4388	โฉนด	983	6420	ต.คันธุลี	1	10	2	33	4233	150	634,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,950	-	634,950	-	-
4389	โฉนด	989	6421	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	91.9	91.9	200	18,380	1984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	366.03	100	8,050	2,946,542	12	412,516	2,534,026	2,552,406	-	2,552,406	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	3	20.1	3520.1	200	704,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,020	-	-	704,020	0.01
4390	โฉนด	991	6422	ต.คันธุลี	1	11	3	2	4702	150	705,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,300	-	705,300	-	-
4391	โฉนด	992	6423	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	24.73	24.73	150	3,710	1985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	98.12	100	8,050	789,866	42	584,501	205,365	209,075	-	209,075	-	-
					1	13	1	19.27	5319.27	150	797,891		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,891	-	-	797,891	0.01
4392	โฉนด	995	6424	ต.คันธุลี	1	8	3	54	3554	150	533,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,100	-	533,100	-	-
4393	โฉนด	997	6425	ต.คันธุลี	1	6	0	14	2414	150	362,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,100	-	362,100	-	-
4394	โฉนด	1009	6426	ต.คันธุลี	1	15	3	95	6395	200	1,279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,000	-	1,279,000	-	-
4395	โฉนด	1010	6427	ต.คันธุลี	1	1	2	82	682	300	204,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600	-	204,600	-	-
4396	โฉนด	1018	6428	ต.คันธุลี	1	6	1	12	2512	150	376,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800	-	376,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4397	โฉนด	1026	6430	ต.คันธุลี	1	4	1	49	1749	150	262,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,350	-	262,350	-	-
4398	โฉนด	1027	6431	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	21.02	21.02	150	3,153	1986	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	167.96	100	7,800	1,310,088	52	1,113,575	196,513	199,666	-	199,666	-	-
					1	4	1	44.98	1744.98	150	261,747		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,747	-	-	261,747	0.01
4399	โฉนด	1028	6432	ต.คันธุลี	1	4	2	77	1877	150	281,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,550	-	281,550	-	-
4400	โฉนด	1029	6433	ต.คันธุลี	1	4	2	55	1855	150	278,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250	-	278,250	-	-
4401	โฉนด	1030	6434	ต.คันธุลี	1	5	0	3	2003	150	300,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,450	-	300,450	-	-
4402	โฉนด	1031	6435	ต.คันธุลี	1	4	3	18	1918	150	287,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,700	-	287,700	-	-
4403	โฉนด	1033	6436	ต.คันธุลี	1	2	1	49	949	150	142,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,350	-	142,350	-	-
4404	โฉนด	1034	6437	ต.คันธุลี	1	2	2	88	1088	150	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	163,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4405	โฉนด	1035	6438	ต.คันธุลี	1	9	3	74	3974	150	596,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,100	-	596,100	-	-
4406	ส.ป.ก.4-01		6493	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	1987	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,800	1,872,000	18	1,216,800	655,200	664,200	-	655,200	9,000	0.02
					1	25	0	89	10089	300	3,026,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,026,700	-	-	3,026,700	0.01
4407	ส.ป.ก.4-01		6498	ต.คันธุลี	1	18	3	22	7522	300	2,256,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,600	-	-	2,256,600	0.01
4408	โฉนด	865	6539	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	1	65	165	300	49,500	1988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	290.72	100	8,050	2,340,296	5	117,015	2,223,281	2,272,781	-	2,272,781	-	-
												1989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	364.77	100	8,050	2,936,399	25	1,174,559	1,761,839	1,761,839	-	1,761,839	-	-
					1	13	3	77	5577	300	1,673,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,673,100	-	-	1,673,100	0.01
4409	โฉนด	865	6539	ต.คันธุลี	1	14	1	42	5742	125	717,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,750	-	717,750	-	-
4410	โฉนด	884	6540	ต.คันธุลี	1	11	1	12	4512	150	676,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,800	-	676,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4411	โฉนด	891	6541	ต.คันธุลี	1	11	2	60	4660	440	2,050,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,400	-	2,050,400	-	-
4412	โฉนด	892	6542	ต.คันธุลี	1	6	2	5	2605	440	1,146,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,200	-	1,146,200	-	-
4413	โฉนด	893	6543	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	33.25	33.25	440	14,630	1990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	132.2	100	8,050	1,064,210	52	808,800	255,410	270,040	-	270,040	-	-
												1991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	127.53	100	8,050	1,026,617	42	759,696	266,920	266,920	-	266,920	-	-
					1	5	2	55.75	2255.75	440	992,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,530	-	-	992,530	0.01
4414	โฉนด	894	6544	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	26.53	26.53	270	7,163	1992	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	7,800	819,000	42	696,150	122,850	130,013	-	130,013	-	-
					1	11	2	60.47	4660.47	270	1,258,327		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,327	-	-	1,258,327	0.01
4415	โฉนด	917	6545	ต.คันธุลี	2	0	3	61	361	1,000	361,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,000	-	361,000	-	-
4416	โฉนด	918	6546	หมู่ 11 ต.คันธุลี	5	0	0	52.5	52.5	1,000	52,500	1993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	210	100	8,050	1,690,500	12	236,670	1,453,830	1,506,330	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	172,174	-	172,174	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	1,334,156	46,499	1,287,657	0.02
					2	0	0	73.58	73.58	1,000	73,580	1994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	281.65	100	8,050	2,267,283	32	1,224,333	1,042,950	1,116,530	-	1,116,530	-	-
					1	1	2	27.92	627.92	1,000	627,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,920	-	-	627,920	0.01
4417	โฉนด	919	6547	ต.คันธุลี	1	8	0	69	3269	310	1,013,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,390	-	1,013,390	-	-
4418	โฉนด	921	6548	ต.คันธุลี	1	5	1	49	2149	410	881,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,090	-	881,090	-	-
4419	โฉนด	938	6549	ต.คันธุลี	1	8	3	93	3593	880	3,161,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,161,840	-	3,161,840	-	-
4420	โฉนด	939	6550	ต.คันธุลี	1	1	2	6	606	880	533,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,280	-	533,280	-	-
4421	โฉนด	940	6551	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	72.28	72.28	250	18,070	1995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	288.75	100	8,050	2,324,438	22	790,309	1,534,129	1,552,199	-	1,552,199	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	31	2	55.72	12655.72	250	3,163,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,163,930	-	-	3,163,930	0.01
4422	โฉนด	972	6552	ต.คันธุลี	1	6	1	52	2552	630	1,607,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,607,760	-	1,607,760	-	-
4423	โฉนด	977	6553	ต.คันธุลี	1	15	1	61	6161	630	3,881,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,881,430	-	3,881,430	-	-
4424	โฉนด	982	6554	ต.คันธุลี	1	13	1	30	5330	630	3,357,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,357,900	-	3,357,900	-	-
4425	โฉนด	985	6556	ต.คันธุลี	1	6	1	47	2547	630	1,604,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,610	-	1,604,610	-	-
4426	โฉนด	987	6557	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	27.25	27.25	880	23,980	1996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108.86	100	8,050	876,323	32	473,214	403,109	427,089	-	427,089	-	-
					1	1	1	10.75	510.75	880	449,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,460	-	-	449,460	0.01
4427	โฉนด	990	6558	ต.คันธุลี	1	2	2	28	1028	880	904,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,640	-	904,640	-	-
4428	โฉนด	994	6559	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	48.85	48.85	750	36,638	1997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	194.48	100	8,050	1,565,564	7	109,589	1,455,975	1,492,612	-	1,492,612	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	78.15	1878.15	750	1,408,613		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,613	-	-	1,408,613	0.01
4429	โฉนด	996	6560	ต.คันธุลี	1	3	2	73	1473	880	1,296,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,240	-	1,296,240	-	-
4430	โฉนด	1000	6563	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	46.33	46.33	750	34,748	1998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	184.22	100	8,050	1,482,971	32	800,804	682,167	716,914	-	716,914	-	-
					1	3	0	87.67	1287.67	750	965,753		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,753	-	-	965,753	0.01
4431	โฉนด	1014	6564	ต.คันธุลี	1	0	3	50	350	300	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
4432	โฉนด	1015	6565	ต.คันธุลี	1	5	1	25	2125	200	425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	425,000	-	-
4433	โฉนด	1016	6566	ต.คันธุลี	1	0	1	79	179	300	53,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,700	-	53,700	-	-
4434	โฉนด	1017	6567	ต.คันธุลี	1	8	3	66	3566	200	713,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,200	-	713,200	-	-
4435	โฉนด	1041	6568	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	78.03	78.03	200	15,606	1999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	308.95	100	8,050	2,487,048	17	596,891	1,890,156	1,905,762	-	1,905,762	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	1	31.97	4531.97	200	906,394		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,394	-	-	906,394	0.01
4436	โฉนด	1042	6569	ต.คันธุลี	1	0	3	54	354	300	106,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200	-	106,200	-	-
4437	โฉนด	1045	6570	ต.คันธุลี	1	0	1	8	108	1,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-
4438	โฉนด	1046	6571	ต.คันธุลี	2	0	0	90	90	880	79,200	2000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	47	636,272	200,928	280,128	-	280,128	-	-
												2001	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	15	168,480	90,720	90,720	-	90,720	-	-
												2002	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	47	77,376	5,824	5,824	-	5,824	-	-
					1	1	1	0	500	880	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01
4439	โฉนด	922	6576	ต.คันธุลี	1	6	1	72.5	2572.5	750	1,929,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,375	-	1,929,375	-	-
4440	โฉนด	925	6577	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	22.39	22.39	750	16,793	2003	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	178.36	100	7,800	1,391,208	42	1,182,527	208,681	225,474	-	225,474	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	96.61	1496.61	750	1,122,458		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,458	-	-	1,122,458	0.01
4441	โฉนด	926	6578	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	42.33	42.33	540	22,858	2004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	168.67	100	8,050	1,357,794	22	461,650	896,144	919,002	-	919,002	-	-
					1	5	2	47.67	2247.67	540	1,213,742		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,742	-	-	1,213,742	0.01
4442	โฉนด	934	6579	ต.คันธุลี	1	3	0	55	1255	630	790,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,650	-	790,650	-	-
4443	โฉนด	950	6580	ต.คันธุลี	1	8	1	75	3375	290	978,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,750	-	978,750	-	-
4444	โฉนด	951	6581	ต.คันธุลี	1	4	0	29	1629	310	504,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,990	-	504,990	-	-
4445	โฉนด	971	6582	ต.คันธุลี	1	14	2	24	5824	200	1,164,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,800	-	1,164,800	-	-
4446	โฉนด	973	6583	ต.คันธุลี	1	4	2	98	1898	230	436,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,540	-	436,540	-	-
4447	โฉนด	988	6584	ต.คันธุลี	1	3	0	14	1214	260	315,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,640	-	315,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4448	ส.ป.ก.4-01	0	6584	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	10.5	10.5	150	1,575	2005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	42	100	8,050	338,100	21	108,192	229,908	231,483	-	229,908	1,575	0.02
					1	49	3	89.5	19989.5	150	2,998,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,998,425	-	-	2,998,425	0.01
4449	โฉนด	1011	6585	ต.คันธุลี	1	41	1	37	16537	540	8,929,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,929,980	-	8,929,980	-	-
4450	โฉนด	1012	6586	ต.คันธุลี	5	0	3	59	359	880	315,920	2006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	150	100	8,050	1,207,500	26	507,150	700,350	1,016,270	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.67	-	-	-	-	-	-	474,293	-	474,293	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	53.33	-	-	-	-	-	-	541,977	168,480	373,497	0.02
4451	โฉนด	1013	6587	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	53.55	53.55	200	10,710	2007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	212.16	100	8,050	1,707,888	22	580,682	1,127,206	1,137,916	-	1,137,916	-	-
					1	39	3	48.45	15948.45	200	3,189,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,189,690	-	-	3,189,690	0.01
4452	โฉนด	1023	6588	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	40.45	40.45	200	8,090	2008	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	160.08	100	8,100	1,296,648	32	1,205,883	90,765	98,855	-	98,855	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	1	26.55	3726.55	200	745,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,310	-	-	745,310	0.01
4453	โฉนด	1024	6589	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	59.28	59.28	150	8,892	2009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	234.24	100	8,050	1,885,632	22	641,115	1,244,517	1,253,409	-	1,253,409	-	-
					1	3	3	64.72	1564.72	150	234,708		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,708	-	-	234,708	0.01
4454	โฉนด	1032	6590	ต.คันธุลี	2	0	0	94	94	210	19,740	2010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	48	978,880	309,120	328,860	-	328,860	-	-
												2011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	23	521,640	927,360	927,360	-	927,360	-	-
					1	2	0	0	800	210	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.01
4455	โฉนด	1038	6591	ต.คันธุลี	2	0	0	43.8	43.8	200	8,760	2012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	174.72	100	8,050	1,406,496	12	196,909	1,209,587	1,218,347	-	1,218,347	-	-
					1	23	1	76.2	9376.2	200	1,875,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,240	-	-	1,875,240	0.01
4456	โฉนด	1039	6592	ต.คันธุลี	1	22	1	43	8943	150	1,341,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,450	-	1,341,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4457	โฉนด	1040	6593	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	62.73	62.73	200	12,546	2013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	250.47	100	8,050	2,016,284	37	1,290,421	725,862	738,408	-	738,408	-	-
					1	26	3	58.27	10758.27	200	2,151,654		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,151,654	-	-	2,151,654	0.01
4458	โฉนด	1051	6594	ต.คันธุลี	1	18	1	24	7324	200	1,464,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,800	-	1,464,800	-	-
4459	โฉนด	1052	6595	ต.คันธุลี	1	37	2	87	15087	280	4,224,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,224,360	-	4,224,360	-	-
4460	โฉนด	1056	6596	ต.คันธุลี	1	11	3	72	4772	260	1,240,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,720	-	1,240,720	-	-
4461	โฉนด	1057	6597	ต.คันธุลี	1	7	3	11	3111	260	808,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,860	-	808,860	-	-
4462	โฉนด	1058	6598	ต.คันธุลี	1	10	0	16	4016	200	803,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,200	-	803,200	-	-
4463	โฉนด	1059	6599	ต.คันธุลี	1	18	0	61	7261	200	1,452,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,200	-	1,452,200	-	-
4464	โฉนด	1061	6601	ต.คันธุลี	1	10	2	55	4255	150	638,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,250	-	638,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4465	โฉนด	1062	6602	ต.คันธุลี	5	0	0	72	72	440	31,680	2014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	288	100	8,050	2,318,400	51	1,761,984	556,416	588,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	-	-	-	-	61,280	-	61,280	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.58	-	-	-	-	-	-	526,816	28,379	498,437	0.02
					5	0	0	97.5	97.5	440	42,900	2015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	390	100	8,050	3,139,500	11	376,740	2,762,760	2,805,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	467,704	-	467,704	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,337,956	35,749	2,302,208	0.02
4466	โฉนด	1063	6603	ต.คันธุลี	2	0	0	86	86	380	32,680	2016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	35	618,240	412,160	444,840	-	444,840	-	-
												2017	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,600	41,600	35	38,688	2,912	2,912	-	2,912	-	-
					1	4	3	0	1900	380	722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,000	-	-	722,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4467	โฉนด	1066	6604	ต.คันธุลี	2	0	1	0	100	440	44,000	2018	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,800	2,340,000	26	1,989,000	351,000	395,000	-	395,000	-	-
												2019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	26	324,576	448,224	448,224	-	448,224	-	-
					1	0	2	23	223	440	98,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,120	-	-	98,120	0.01
4468	โฉนด	1067	6605	ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	440	12,320	2020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	22	306,544	595,056	607,376	-	-	607,376	0.02
					1	0	2	14.3	214.3	440	94,292		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,292	-	-	94,292	0.01
4469	ส.ป.ก.4-01		6605	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	50	50	300	15,000	2021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	200	100	8,050	1,610,000	21	515,200	1,094,800	1,109,800	-	1,094,800	15,000	0.02
					2	0	0	61.8	61.8	300	18,540	2022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	247	100	8,050	1,988,350	17	477,204	1,511,146	1,529,686	-	1,511,146	18,540	0.02
					1	21	2	82.2	8682.2	300	2,604,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,604,660	-	-	2,604,660	0.01
4470	โฉนด	1068	6606	ต.คันธุลี	1	0	2	27	227	440	99,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,880	-	99,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4471	โฉนด	1069	6607	ต.คันธุลี	2	0	1	83	183	500	91,500	2023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	153	100	8,050	1,231,650	4	49,266	1,182,384	1,273,884	-	1,273,884	-	-
4472	โฉนด	1071	6608	ต.คันธุลี	1	6	2	84	2684	150	402,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600	-	402,600	-	-
4473	โฉนด	1072	6609	ต.คันธุลี	1	1	3	60	760	125	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	95,000	-	-
4474	โฉนด	1074	6610	ต.คันธุลี	1	0	2	10	210	150	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	31,500	-	-
4475	โฉนด	1075	6611	ต.คันธุลี	1	0	1	68	168	330	55,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,440	-	55,440	-	-
4476	โฉนด	1077	6612	ต.คันธุลี	1	6	3	8	2708	260	704,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,080	-	704,080	-	-
4477	โฉนด	1078	6613	ต.คันธุลี	1	14	0	29	5629	200	1,125,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,800	-	1,125,800	-	-
4478	โฉนด	1079	6614	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	40.73	40.73	200	8,146	2024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	162.61	100	8,050	1,309,011	28	602,145	706,866	715,012	-	715,012	-	-
					1	14	1	33.27	5733.27	200	1,146,654		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,654	-	-	1,146,654	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4479	โฉนด	1080	6615	ต.คันธุลี	1	28	1	18	11318	200	2,263,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,263,600	-	2,263,600	-	-
4480	โฉนด	1081	6616	ต.คันธุลี	1	5	3	50	2350	300	705,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000	-	705,000	-	-
4481	โฉนด	1082	6617	ต.คันธุลี	1	53	0	64	21264	200	4,252,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,252,800	-	4,252,800	-	-
4482	โฉนด	1084	6618	ต.คันธุลี	1	31	1	33	12533	200	2,506,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,506,600	-	2,506,600	-	-
4483	โฉนด	1094	6619	ต.คันธุลี	1	37	0	95	14895	200	2,979,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,979,000	-	2,979,000	-	-
4484	โฉนด	1095	6620	ต.คันธุลี	1	23	0	59	9259	200	1,851,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,851,800	-	1,851,800	-	-
4485	โฉนด	1097	6621	ต.คันธุลี	1	9	3	1	3901	150	585,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,150	-	585,150	-	-
4486	ส.ป.ก.4-01		6622	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	31.5	31.5	300	9,450	2025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	31	527,436	486,864	496,314	-	486,864	9,450	0.02
					1	0	0	89.5	89.5	300	26,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,850	-	-	26,850	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4487	โฉนด	1098	6622	ต.คันธุลี	3	0	3	27	327	230	75,210	2026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	45	100	8,050	362,250	3	10,868	351,383	426,593	-	-	426,593	0.3
												2027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	56	100	8,050	450,800	3	13,524	437,276	437,276	-	-	437,276	0.3
												2028	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	20	100	2,600	52,000	3	1,560	50,440	50,440	-	-	50,440	0.3
												2029	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	1035	100	2,600	2,691,000	2569	2,045,160	645,840	645,840	-	-	645,840	0.3
					2	0	1	6	106	230	24,380	2030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	56	100	8,050	450,800	3	13,524	437,276	461,656	-	-	461,656	0.02
												2031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	3	43,470	1,405,530	1,405,530	-	-	1,405,530	0.02
												2032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	3	10,868	351,383	351,383	-	-	351,383	0.02
												2033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	3	34,535	1,116,616	1,116,616	-	-	1,116,616	0.02
					1	7	0	24	2824	230	649,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,520	-	-	649,520	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4488	โฉนด	1099	6623	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	42.25	42.25	200	8,450	2034	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	168.37	100	8,100	1,363,797	29	1,268,331	95,466	103,916	-	103,916	-	-
					1	18	3	55.75	7555.75	200	1,511,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,511,150	-	-	1,511,150	0.01
4489	ส.ป.ก.4-01		6623	ต.คันธุลี	1	0	0	55	55	150	8,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250	-	-	8,250	0.01
4490	โฉนด	1100	6624	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	30.23	30.23	260	7,860	2035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120.2	100	8,050	967,610	33	541,862	425,748	433,608	-	433,608	-	-
4491	โฉนด	1101	6625	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	16.58	16.58	230	3,813	2036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	66.19	100	8,050	532,830	27	234,445	298,385	302,198	-	302,198	-	-
					1	3	0	20.42	1220.42	230	280,697		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,697	-	-	280,697	0.01
4492	โฉนด	1102	6626	ต.คันธุลี	1	6	2	61	2661	260	691,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,860	-	691,860	-	-
4493	โฉนด	1103	6627	ต.คันธุลี	1	3	0	29	1229	300	368,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,700	-	368,700	-	-
4494	โฉนด	1104	6628	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4495	โฉนด	1105	6629	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4496	โฉนด	1106	6630	ต.คันธุลี	1	6	1	36	2536	200	507,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,200	-	507,200	-
4497	โฉนด	1107	6631	ต.คันธุลี	1	4	3	44	1944	200	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	388,800	-
4498	โฉนด	1108	6632	ต.คันธุลี	1	5	0	39	2039	260	530,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,140	-	530,140	-
4499	โฉนด	1109	6633	ต.คันธุลี	1	6	2	69	2669	260	693,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,940	-	693,940	-
4500	โฉนด	1111	6634	ต.คันธุลี	1	7	1	23	2923	300	876,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,900	-	876,900	-
4501	โฉนด	1113	6635	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	1	34.05	134.05	200	26,810	2037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	168.3	100	8,050	1,354,815	18	352,252	1,002,563	1,029,373	-	1,029,373	-
												2038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	129.78	100	8,050	1,044,729	17	250,735	793,994	793,994	-	793,994	-
												2039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	129.54	100	8,050	1,042,797	20	312,839	729,958	729,958	-	729,958	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	49.46	100	8,050	398,153	9	35,834	362,319	362,319	-	362,319	-	-
												2041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	68.29	100	8,050	549,735	10	54,973	494,761	494,761	-	494,761	-	-
					1	13	1	29.95	5329.95	200	1,065,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,990	-	-	1,065,990	0.01
4502	โฉนด	1114	6636	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	1	93.68	193.68	230	44,546	2042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182.34	100	8,050	1,467,837	27	645,848	821,989	866,535	-	866,535	-	-
												2043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	183.21	100	8,050	1,474,841	22	501,446	973,395	973,395	-	973,395	-	-
												2044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	262.26	100	8,050	2,111,193	28	971,149	1,140,044	1,140,044	-	1,140,044	-	-
												2045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143.19	100	8,050	1,152,680	9	103,741	1,048,938	1,048,938	-	1,048,938	-	-
					1	8	2	98.32	3498.32	230	804,614		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,614	-	-	804,614	0.01
4503	โฉนด	1115	6637	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	7.63	7.63	200	1,526	2046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	30.5	100	8,050	245,525	15	49,105	196,420	197,946	-	197,946	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	29	2	46.37	11846.37	200	2,369,274		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,369,274	-	-	2,369,274	0.01
4504	ส.ป.ก.4-01		6638	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	150	6,750	2047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	11	173,880	1,275,120	1,281,870	-	1,275,120	6,750	0.02
					1	46	0	45	18445	150	2,766,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,766,750	-	-	2,766,750	0.01
4505	โฉนด	1116	6638	ต.คันธุลี	2	0	3	86.4	386.4	200	77,280	2048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	384.1	100	8,050	3,092,005	22	1,051,282	2,040,723	2,118,003	-	2,118,003	-	-
					1	17	0	8.6	6808.6	200	1,361,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,720	-	-	1,361,720	0.01
4506	โฉนด	1119	6639	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	33.25	33.25	200	6,650	2049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	132.69	100	8,050	1,068,155	18	277,720	790,434	797,084	-	797,084	-	-
					1	20	1	24.75	8124.75	200	1,624,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,950	-	-	1,624,950	0.01
4507	โฉนด	1121	6640	ต.คันธุลี	1	7	3	85	3185	260	828,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,100	-	828,100	-	-
4508	โฉนด	1123	6641	ต.คันธุลี	1	5	3	7	2307	150	346,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,050	-	346,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4509	โฉนด	1124	6642	ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	260	4,680	2050	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,800	561,600	19	393,120	168,480	173,160	-	173,160	-	-
					1	11	3	87	4787	260	1,244,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,620	-	-	1,244,620	0.01
4510	โฉนด	1125	6643	ต.คันธุลี	1	0	0	89	89	150	13,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,350	-	13,350	-	-
4511	โฉนด	1128	6644	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	1	33.48	133.48	200	26,696	2051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	529.92	100	8,050	4,265,856	42	3,156,733	1,109,123	1,135,819	-	1,135,819	-	-
					1	21	1	38.52	8538.52	200	1,707,704		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,704	-	-	1,707,704	0.01
4512	โฉนด	1129	6645	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	28.85	28.85	300	8,655	2052	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	115.25	100	8,050	927,763	18	241,218	686,544	695,199	-	695,199	-	-
					1	0	3	81.15	381.15	300	114,345		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,345	-	-	114,345	0.01
4513	โฉนด	1131	6647	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	48.43	48.43	300	14,529	2053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	193.33	100	8,050	1,556,307	25	622,523	933,784	948,313	-	948,313	-	-
					1	1	0	32.57	432.57	300	129,771		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,771	-	-	129,771	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4514	โฉนด	1139	6649	ต.คันธุลี	1	2	3	8	1108	200	221,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,600	-	221,600	-	-
4515	โฉนด	1140	6650	ต.คันธุลี	1	8	1	64	3364	200	672,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,800	-	672,800	-	-
4516	โฉนด	1141	6651	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	39.75	39.75	230	9,143	2054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	158.98	100	8,050	1,279,789	19	358,341	921,448	930,591	-	930,591	-	-
					1	3	0	26.25	1226.25	230	282,038		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,038	-	-	282,038	0.01
4517	โฉนด	1142	6652	ต.คันธุลี	1	22	1	26	8926	200	1,785,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,200	-	1,785,200	-	-
4518	โฉนด	1144	6653	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	41.4	41.4	200	8,280	2055	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330.24	100	7,800	2,575,872	38	2,189,491	386,381	394,661	-	394,661	-	-
					1	17	0	10.6	6810.6	200	1,362,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,120	-	-	1,362,120	0.01
4519	โฉนด	1145	6654	ต.คันธุลี	1	17	3	11	7111	200	1,422,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,200	-	1,422,200	-	-
4520	โฉนด	1146	6655	ต.คันธุลี	1	6	0	65	2465	260	640,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,900	-	640,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4521	โฉนด	1147	6656	ต.คันธุลี	1	23	0	28	9228	200	1,845,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,600	-	1,845,600	-	-
4522	โฉนด	1148	6657	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	82.58	82.58	230	18,993	2056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	327.36	100	8,050	2,635,248	26	1,106,804	1,528,444	1,547,437	-	1,547,437	-	-
					1	4	3	17.42	1917.42	230	441,007		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,007	-	-	441,007	0.01
4523	โฉนด	1150	6658	ต.คันธุลี	1	11	1	45	4545	200	909,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000	-	909,000	-	-
4524	โฉนด	1151	6659	ต.คันธุลี	1	5	3	21	2321	200	464,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,200	-	464,200	-	-
4525	โฉนด	1152	6660	ต.คันธุลี	1	4	2	68	1868	150	280,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,200	-	280,200	-	-
4526	โฉนด	1153	6661	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	18.94	18.94	260	4,924	2057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	75.68	100	8,050	609,224	4	24,369	584,855	589,779	-	589,779	-	-
					1	5	3	78.06	2378.06	260	618,296		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,296	-	-	618,296	0.01
4527	โฉนด	1154	6662	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	28.2	28.2	200	5,640	2058	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	112.34	100	8,100	909,954	40	846,257	63,697	69,337	-	69,337	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	23	0	77.8	9277.8	200	1,855,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,560	-	-	1,855,560	0.01
4528	โฉนด	1155	6663	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	11.39	11.39	150	1,709	2059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	45.45	100	8,050	365,873	5	18,294	347,579	349,287	-	349,287	-	-
					1	9	2	47.61	3847.61	150	577,142		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,142	-	-	577,142	0.01
4529	โฉนด	1156	6664	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	30.78	30.78	150	4,617	2060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	122.4	100	8,050	985,320	16	216,770	768,550	773,167	-	773,167	-	-
					1	16	3	91.22	6791.22	150	1,018,683		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,683	-	-	1,018,683	0.01
4530	โฉนด	1157	6665	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	26.6	26.6	260	6,916	2061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	105.65	100	8,050	850,483	40	595,338	255,145	262,061	-	262,061	-	-
					1	14	2	7.4	5807.4	260	1,509,924		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,924	-	-	1,509,924	0.01
4531	โฉนด	1164	6666	ต.คันธุลี	1	33	0	65	13265	200	2,653,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,653,000	-	2,653,000	-	-
4532	โฉนด	1165	6667	ต.คันธุลี	1	10	1	5	4105	230	944,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,150	-	944,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4533	โฉนด	1166	6668	ต.คันธุลี	1	9	0	27	3627	230	834,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,210	-	834,210	-	-
4534	โฉนด	1167	6669	ต.คันธุลี	1	48	1	58	19358	200	3,871,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,871,600	-	3,871,600	-	-
4535	โฉนด	1168	6670	ต.คันธุลี	1	12	3	11	5111	200	1,022,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,200	-	1,022,200	-	-
4536	ส.ป.ก.4-01		6744	ต.คันธุลี	1	23	2	30	9430	300	2,829,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,829,000	-	-	2,829,000	0.01
4537	ส.ป.ก.4-01		6748	ต.คันธุลี	2	0	0	10.5	10.5	300	3,150	2062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	42	100	8,050	338,100	6	20,286	317,814	320,964	-	-	320,964	0.02
					2	0	0	22	22	300	6,600	2063	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,800	1,372,800	33	1,166,880	205,920	212,520	-	205,920	6,600	0.02
					1	1	1	21.5	521.5	300	156,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,450	-	-	156,450	0.01
4538	ส.ป.ก.4-01		6771	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	71.3	71.3	150	10,695	2064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	285	100	8,050	2,294,250	21	734,160	1,560,090	1,570,785	-	1,560,090	10,695	0.02
					1	9	0	75.7	3675.7	150	551,355		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,355	-	-	551,355	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4539	ส.ป.ก.4-01		6771	ต.คันธุลี	1	9	1	47	3747	150	562,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,050	-	-	562,050	0.01
4540	ส.ป.ก.4-01		6773	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	49	49	150	7,350	2065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	21	453,376	963,424	970,774	-	963,424	7,350	0.02
					1	8	3	52	3552	150	532,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,800	-	-	532,800	0.01
4541	โฉนด	1055	6783	ต.คันธุลี	1	15	1	46	6146	200	1,229,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,200	-	1,229,200	-	-
4542	โฉนด	872	6784	ต.คันธุลี	2	9	0	25	3625	150	543,750	2066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	16	177,100	627,900	1,171,650	-	1,171,650	-	-
4543	โฉนด	885	6785	ต.คันธุลี	1	18	3	84	7584	200	1,516,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,800	-	1,516,800	-	-
4544	โฉนด	886	6786	ต.คันธุลี	1	23	2	89	9489	200	1,897,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,800	-	1,897,800	-	-
4545	โฉนด	935	6787	ต.คันธุลี	1	2	2	85	1085	750	813,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,750	-	813,750	-	-
4546	โฉนด	936	6788	ต.คันธุลี	1	0	3	51	351	750	263,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250	-	263,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4547	โฉนด	937	6789	ต.คันธุลี	1	3	1	73	1373	750	1,029,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,750	-	1,029,750	-	-
4548	โฉนด	1064	6790	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	21.52	21.52	500	10,760	2067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	85.54	100	8,050	688,597	15	137,719	550,878	561,638	-	561,638	-	-
					1	0	2	49.48	249.48	500	124,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,740	-	-	124,740	0.01
4549	โฉนด	1065	6791	ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	310	7,440	2068	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	96	100	8,100	777,600	38	723,168	54,432	61,872	-	61,872	-	-
					1	19	1	57	7757	310	2,404,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,404,670	-	-	2,404,670	0.01
4550	โฉนด	1070	6792	ต.คันธุลี	5	0	0	48.75	48.75	380	18,525	2069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	195	100	8,050	1,569,750	69	1,193,010	376,740	395,265	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.36	-	-	-	-	-	-	56,760	-	56,760	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.64	-	-	-	-	-	-	338,505	338,505	-	-
					2	0	1	0	100	380	38,000	2070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	34	504,252	365,148	403,148	-	403,148	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	19	263,718	678,132	678,132	-	-	678,132	0.02
												2072	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	34	48,256	34,944	34,944	-	34,944	-	-
												2073	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	19	23,296	59,904	59,904	-	-	59,904	0.02
												2074	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	19	77,376	5,824	5,824	-	-	5,824	0.02
					1	3	2	41.25	1441.25	380	547,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,675	-	-	547,675	0.01
4551	โฉนด	1073	6793	ต.คันธุลี	2	0	0	93	93	150	13,950	2075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	27	850,080	1,081,920	1,095,870	-	1,095,870	-	-
												2076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	26	439,530	606,970	606,970	-	606,970	-	-
					1	1	1	32	532	150	79,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800	-	-	79,800	0.01
4552	โฉนด	1096	6794	ต.คันธุลี	1	30	0	20	12020	200	2,404,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,404,000	-	2,404,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4553	โฉนด	1110	6795	ต.คันธุลี	1	3	2	7	1407	200	281,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400	-	281,400	-	-
4554	ส.ป.ก.4-01	0	6838	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	300	8,100	2077	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,800	1,372,800	23	1,166,880	205,920	214,020	-	205,920	8,100	0.02
					2	0	0	18	18	300	5,400	2078	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,800	1,123,200	19	786,240	336,960	342,360	-	336,960	5,400	0.02
					1	9	3	90	3990	300	1,197,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000	-	-	1,197,000	0.01
4555	ส.ป.ก.4-01		6876	ต.คันธุลี	1	4	2	52	1852	150	277,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800	-	-	277,800	0.01
4556	ส.ป.ก.4-01		6904	ต.คันธุลี	1	30	0	55	12055	150	1,808,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,250	-	-	1,808,250	0.01
4557	ส.ป.ก.4-01	6630	6905	ต.คันธุลี	2	0	0	47.25	47.25	300	14,175	2079	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	189	100	8,050	1,521,450	15	304,290	1,217,160	1,231,335	-	1,217,160	14,175	0.02
					3	0	0	13	13	300	3,900	2080	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	52	100	2,600	135,200	15	27,040	108,160	112,060	-	-	112,060	0.3
					2	0	0	37.5	37.5	300	11,250	2081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	15	241,500	966,000	977,250	-	966,000	11,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	26	1	8.25	10508.25	300	3,152,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,152,475	-	-	3,152,475	0.01
4558	ส.ป.ก.4-01	0	6928	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	300	9,750	2082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	26	439,530	606,970	616,720	-	606,970	9,750	0.02
					1	38	2	28.5	15428.5	300	4,628,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,628,550	-	-	4,628,550	0.01
4559	ส.ป.ก.4-01		6933	ต.คันธุลี	1	2	2	57	1057	300	317,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,100	-	-	317,100	0.01
4560	ส.ป.ก.4-01		6939	ต.คันธุลี	1	15	0	55	6055	300	1,816,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,500	-	-	1,816,500	0.01
4561	โฉนด	931	6973	ต.คันธุลี	1	5	0	37	2037	200	407,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,400	-	407,400	-	-
4562	โฉนด	933	6974	ต.คันธุลี	1	29	0	18	11618	150	1,742,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,700	-	1,742,700	-	-
4563	โฉนด	944	6975	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	36.23	36.23	410	14,854	2083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143.64	100	8,050	1,156,302	17	277,512	878,790	893,644	-	893,644	-	-
					1	9	2	67.77	3867.77	410	1,585,786		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,585,786	-	-	1,585,786	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4564	โฉนด	1133	6977	ต.คันธุลี	1	11	0	49	4449	200	889,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,800	-	889,800	-	-
4565	โฉนด	1134	6978	ต.คันธุลี	1	1	0	81	481	300	144,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300	-	144,300	-	-
4566	โฉนด	1135	6979	ต.คันธุลี	1	8	1	71	3371	260	876,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,460	-	876,460	-	-
4567	โฉนด	1136	6980	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	12.54	12.54	260	3,260	2084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	50.09	100	8,050	403,225	18	104,838	298,386	301,647	-	301,647	-	-
					1	4	0	0.46	1600.46	260	416,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,120	-	-	416,120	0.01
4568	โฉนด	1137	6981	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	46	46	200	9,200	2085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182.85	100	8,050	1,471,943	32	794,849	677,094	686,294	-	686,294	-	-
					1	6	1	73	2573	200	514,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,600	-	-	514,600	0.01
4569	โฉนด	1138	6982	ต.คันธุลี	1	6	0	68	2468	260	641,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,680	-	641,680	-	-
4570	โฉนด	1169	6983	ต.คันธุลี	1	21	3	76	8776	200	1,755,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,200	-	1,755,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4571	โฉนด	1170	6984	ต.คันธุลี	1	16	2	27	6627	150	994,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,050	-	994,050	-	-
4572	โฉนด	1171	6985	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	45.15	45.15	230	10,385	2086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	179.91	100	8,050	1,448,276	33	811,034	637,241	647,626	-	647,626	-	-
					1	5	2	69.85	2269.85	230	522,066		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,066	-	-	522,066	0.01
4573	โฉนด	1172	6986	ต.คันธุลี	1	20	1	29	8129	150	1,219,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,350	-	1,219,350	-	-
4574	โฉนด	1173	6987	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	23.29	23.29	200	4,658	2087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	92.94	100	8,050	748,167	42	553,644	194,523	199,181	-	199,181	-	-
					1	32	2	5.71	13005.71	200	2,601,142		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,601,142	-	-	2,601,142	0.01
4575	โฉนด	1174	6988	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	22.25	22.25	200	4,450	2088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88.97	100	8,050	716,209	20	214,863	501,346	505,796	-	505,796	-	-
					1	19	0	41.75	7641.75	200	1,528,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,350	-	-	1,528,350	0.01
4576	โฉนด	1175	6989	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	45.58	45.58	200	9,116	2089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180.84	100	8,050	1,455,762	11	174,691	1,281,071	1,290,187	-	1,290,187	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	15	2	20.42	6220.42	200	1,244,084		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,084	-	-	1,244,084	0.01
4577	โฉนด	1176	6990	ต.คันธุลี	1	18	0	82	7282	200	1,456,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,400	-	1,456,400	-	-
4578	โฉนด	1177	6991	ต.คันธุลี	2	0	0	13.49	13.49	200	2,698	2090	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	53.92	100	8,100	436,752	15	283,889	152,863	155,561	-	155,561	-	-
					1	1	2	63.51	663.51	200	132,702		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,702	-	-	132,702	0.01
4579	โฉนด	1178	6992	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	39.95	39.95	230	9,189	2091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	159.16	100	8,050	1,281,238	17	307,497	973,741	982,929	-	982,929	-	-
					1	18	1	23.05	7323.05	230	1,684,302		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,302	-	-	1,684,302	0.01
4580	โฉนด	1179	6993	ต.คันธุลี	1	16	3	28	6728	230	1,547,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,440	-	1,547,440	-	-
4581	โฉนด	1180	6994	ต.คันธุลี	1	2	3	90	1190	260	309,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400	-	309,400	-	-
4582	โฉนด	1181	6995	ต.คันธุลี	1	5	0	48	2048	230	471,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,040	-	471,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4583	โฉนด	1182	6996	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	47.25	47.25	230	10,868	2092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187.68	100	8,050	1,510,824	25	604,330	906,494	917,362	-	917,362	-	-
					1	16	1	92.75	6592.75	230	1,516,333		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,333	-	-	1,516,333	0.01
4584	โฉนด	1183	6997	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	35.8	35.8	200	7,160	2093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	142.24	100	8,050	1,145,032	41	824,423	320,609	327,769	-	327,769	-	-
					1	8	1	28.2	3328.2	200	665,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,640	-	-	665,640	0.01
4585	โฉนด	1184	6998	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	30.73	30.73	260	7,990	2094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	121	100	8,050	974,050	37	623,392	350,658	358,648	-	-	358,648	0.02
					1	2	3	51.27	1151.27	260	299,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,330	-	-	299,330	0.01
4586	โฉนด	1185	6999	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	57.83	57.83	150	8,675	2095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	228.79	100	8,050	1,841,760	49	1,399,737	442,022	450,697	-	450,697	-	-
					1	4	2	40.17	1840.17	150	276,026		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,026	-	-	276,026	0.01
4587	โฉนด	1186	7000	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	91.38	91.38	230	21,017	2096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	199.92	100	8,050	1,609,356	45	1,223,111	386,245	407,263	-	407,263	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	162.72	100	8,050	1,309,896	4	52,396	1,257,500	1,257,500	-	1,257,500	-	-
					1	5	0	63.62	2063.62	230	474,633		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,633	-	-	474,633	0.01
4588	โฉนด	1188	7002	ต.คันธุลี	1	3	2	43	1443	260	375,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,180	-	375,180	-	-
4589	โฉนด	1189	7003	ต.คันธุลี	1	6	1	52	2552	230	586,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,960	-	586,960	-	-
4590	โฉนด	1190	7004	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	25.63	25.63	200	5,126	2098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	101.67	100	8,050	818,444	50	622,017	196,426	201,552	-	201,552	-	-
					1	3	1	74.37	1374.37	200	274,874		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,874	-	-	274,874	0.01
4591	โฉนด	1191	7005	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	13.04	13.04	260	3,390	2099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	52.04	100	8,050	418,922	5	20,946	397,976	401,366	-	401,366	-	-
					1	4	3	77.96	1977.96	260	514,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,270	-	-	514,270	0.01
4592	โฉนด	1192	7006	ต.คันธุลี	1	8	0	34	3234	150	485,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,100	-	485,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4593	โฉนด	1193	7007	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	300	12,000	2100	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	75.75	100	8,000	606,000	10	242,400	363,600	375,600	-	375,600	-	-
												2101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	83.3	100	8,050	670,565	28	308,460	362,105	362,105	-	362,105	-	-
					1	1	0	5	405	300	121,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500	-	-	121,500	0.01
4594	โฉนด	1194	7008	ต.คันธุลี	1	13	3	80	5580	200	1,116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000	-	1,116,000	-	-
4595	โฉนด	1195	7009	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	81.64	81.64	200	16,328	2102	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	220.72	100	8,100	1,787,832	24	1,662,684	125,148	141,476	-	141,476	-	-
												2103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	105.84	100	8,050	852,012	6	51,121	800,891	800,891	-	800,891	-	-
					1	34	1	62.36	13762.36	200	2,752,472		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,752,472	-	-	2,752,472	0.01
4596	โฉนด	1196	7010	ต.คันธุลี	1	16	2	86	6686	150	1,002,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,900	-	1,002,900	-	-
4597	โฉนด	1197	7011	ต.คันธุลี	1	16	2	27	6627	200	1,325,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,400	-	1,325,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4598	โฉนด	1198	7012	ต.คันธุลี	1	16	3	98	6798	200	1,359,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,600	-	1,359,600	-	-
4599	โฉนด	1199	7013	ต.คันธุลี	1	20	2	73	8273	200	1,654,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,654,600	-	1,654,600	-	-
4600	โฉนด	1200	7014	ต.คันธุลี	1	3	2	34	1434	230	329,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,820	-	329,820	-	-
4601	โฉนด	1201	7015	ต.คันธุลี	1	5	3	6	2306	200	461,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,200	-	461,200	-	-
4602	โฉนด	1202	7016	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	25.9	25.9	260	6,734	2104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	103.07	100	8,050	829,714	33	464,640	365,074	371,808	-	371,808	-	-
					1	1	3	74.1	774.1	260	201,266		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,266	-	-	201,266	0.01
4603	โฉนด	1203	7017	ต.คันธุลี	1	62	3	77	25177	200	5,035,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,035,400	-	5,035,400	-	-
4604	โฉนด	1204	7018	ต.คันธุลี	1	11	3	67	4767	230	1,096,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,410	-	1,096,410	-	-
4605	โฉนด	1205	7019	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	36.03	36.03	230	8,287	2105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143.17	100	8,050	1,152,519	42	852,864	299,655	307,942	-	307,942	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	12.97	1512.97	230	347,983		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,983	-	-	347,983	0.01
4606	โฉนด	1206	7020	ต.คันธุลี	1	5	2	87	2287	230	526,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,010	-	526,010	-	-
4607	โฉนด	1207	7021	ต.คันธุลี	1	28	3	67	11567	200	2,313,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,400	-	2,313,400	-	-
4608	โฉนด	1208	7022	ต.คันธุลี	1	17	2	39	7039	200	1,407,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,800	-	1,407,800	-	-
4609	โฉนด	1209	7023	ต.คันธุลี	1	19	0	36	7636	230	1,756,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,756,280	-	1,756,280	-	-
4610	โฉนด	1211	7025	ต.คันธุลี	1	14	0	50	5650	200	1,130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,000	-	1,130,000	-	-
4611	โฉนด	1212	7026	ต.คันธุลี	2	0	0	70.58	70.58	200	14,116	2106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	282	100	8,050	2,270,100	31	1,180,452	1,089,648	1,103,764	-	1,103,764	-	-
					1	50	1	28.42	20128.42	200	4,025,684		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,025,684	-	-	4,025,684	0.01
4612	โฉนด	1213	7027	ต.คันธุลี	1	0	2	89	289	200	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	57,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4613	โฉนด	1214	7028	ต.คันธุลี	2	0	0	58.42	58.42	200	11,684	2107	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	58.41	100	8,100	473,121	28	440,003	33,118	44,802	-	-	44,802	0.02
					1	24	1	82.58	9782.58	200	1,956,516		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,516	-	-	1,956,516	0.01
4614	โฉนด	1215	7029	ต.คันธุลี	1	7	3	51	3151	230	724,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,730	-	724,730	-	-
4615	โฉนด	1216	7030	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	95.93	95.93	200	19,186	2108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	382.72	100	8,050	3,080,896	25	1,232,358	1,848,538	1,867,724	-	1,867,724	-	-
					1	7	2	22.07	3022.07	200	604,414		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,414	-	-	604,414	0.01
4616	โฉนด	1217	7031	ต.คันธุลี	1	14	2	50	5850	200	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	1,170,000	-	-
4617	โฉนด	1218	7032	ต.คันธุลี	1	16	2	23	6623	200	1,324,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,600	-	1,324,600	-	-
4618	โฉนด	1219	7033	ต.คันธุลี	1	1	1	7	507	200	101,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400	-	101,400	-	-
4619	โฉนด	1220	7034	ต.คันธุลี	1	4	1	22	1722	200	344,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400	-	344,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4620	โฉนด	1221	7035	ต.คันธุลี	1	10	2	91	4291	230	986,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,930	-	986,930	-	-
4621	โฉนด	1222	7036	ต.คันธุลี	1	6	1	4	2504	200	500,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,800	-	500,800	-	-
4622	โฉนด	1223	7037	ต.คันธุลี	1	9	0	94	3694	200	738,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,800	-	738,800	-	-
4623	โฉนด	1224	7038	ต.คันธุลี	2	0	0	69.14	69.14	200	13,828	2109	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	137.7	100	8,000	1,101,600	21	352,512	749,088	762,916	-	762,916	-	-
					1	8	3	63.86	3563.86	200	712,772		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,772	-	-	712,772	0.01
4624	โฉนด	1229	7039	ต.คันธุลี	1	19	0	39	7639	200	1,527,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,800	-	1,527,800	-	-
4625	โฉนด	1235	7040	ต.คันธุลี	1	12	2	53	5053	200	1,010,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,600	-	1,010,600	-	-
4626	โฉนด	1237	7041	ต.คันธุลี	1	16	0	96	6496	150	974,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,400	-	974,400	-	-
4627	โฉนด	1238	7042	ต.คันธุลี	1	15	2	40	6240	230	1,435,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,200	-	1,435,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4628	โฉนด	1241	7043	ต.คันธุลี	1	13	1	22	5322	150	798,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,300	-	798,300	-	-
4629	โฉนด	1242	7044	ต.คันธุลี	1	13	3	88	5588	150	838,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,200	-	838,200	-	-
4630	โฉนด	1243	7045	ต.คันธุลี	1	12	0	46	4846	200	969,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,200	-	969,200	-	-
4631	โฉนด	1250	7046	ต.คันธุลี	1	1	1	75	575	200	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	115,000	-	-
4632	โฉนด	1251	7047	ต.คันธุลี	1	6	3	26	2726	260	708,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,760	-	708,760	-	-
4633	ส.ป.ก.4-01		7095	ต.คันธุลี	1	29	0	71	11671	150	1,750,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,650	-	-	1,750,650	0.01
4634	ส.ป.ก.4-01		7114	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	52.3	52.3	300	15,690	2110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	209	100	8,050	1,682,450	21	538,384	1,144,066	1,159,756	-	1,144,066	15,690	0.02
					1	5	0	24.7	2024.7	300	607,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,410	-	-	607,410	0.01
4635	โฉนด	1004	7280	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	97.46	97.46	500	48,730	2111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	389.82	100	8,050	3,138,051	31	1,631,787	1,506,264	1,554,994	-	1,554,994	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	69.54	869.54	500	434,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,770	-	-	434,770	0.01
4636	โฉนด	1002	7281	ต.คันธุลี	1	12	2	46	5046	200	1,009,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,200	-	1,009,200	-	-
4637	โฉนด	1006	7283	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	47.94	47.94	300	14,382	2112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	191.76	100	8,050	1,543,668	17	370,480	1,173,188	1,187,570	-	1,187,570	-	-
					1	0	3	44.06	344.06	300	103,218		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,218	-	-	103,218	0.01
4638	โฉนด	1007	7284	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	63.6	63.6	300	19,080	2113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	254.38	100	8,050	2,047,759	31	1,064,835	982,924	1,002,004	-	1,002,004	-	-
					1	0	2	53.4	253.4	300	76,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,020	-	-	76,020	0.01
4639	ส.ป.ก.4-01	7144	7284	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	56	56	300	16,800	2114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	224	100	8,050	1,803,200	22	613,088	1,190,112	1,206,912	-	1,190,112	16,800	0.02
					1	3	3	79	1579	300	473,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,700	-	-	473,700	0.01
4640	โฉนด	1008	7285	ต.คันธุลี	1	2	3	33	1133	150	169,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,950	-	169,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4641	โฉนด	1369	7290	ต.คันธุลี	1	20	0	0	8000	200	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-
4642	โฉนด	1003	7296	ต.คันธุลี	1	4	0	0	1600	260	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	416,000	-	-
4643	โฉนด	1001	7297	ต.คันธุลี	2	0	0	26	26	440	11,440	2115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	10	57,960	521,640	533,080	-	533,080	-	-
												2116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	32	100	8,050	257,600	10	25,760	231,840	231,840	-	231,840	-	-
					1	2	2	56	1056	440	464,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,640	-	-	464,640	0.01
4644	ส.ป.ก.4-01		7297	ต.คันธุลี	1	24	2	5	9805	150	1,470,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,750	-	-	1,470,750	0.01
4645	ส.ป.ก.4-01		7298	ต.คันธุลี	1	20	2	53	8253	300	2,475,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,900	-	-	2,475,900	0.01
4646	ส.ป.ก.4-01		7300	ต.คันธุลี	1	10	0	75	4075	300	1,222,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,500	-	-	1,222,500	0.01
4647	โฉนด	1370	7304	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	43.44	43.44	150	6,516	2117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	173.75	100	8,050	1,398,688	32	755,291	643,396	649,912	-	649,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	0	54.56	3654.56	150	548,184		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,184	-	-	548,184	0.01
4648	โฉนด	1371	7305	ต.คันธุลี	1	3	0	52	1252	150	187,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800	-	187,800	-	-
4649	โฉนด	1372	7306	ต.คันธุลี	1	3	2	52	1452	150	217,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800	-	217,800	-	-
4650	โฉนด	1373	7307	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	14.96	14.96	150	2,244	2118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	59.83	100	8,050	481,632	17	115,592	366,040	368,284	-	368,284	-	-
					1	3	2	61.04	1461.04	150	219,156		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,156	-	-	219,156	0.01
4651	ส.ป.ก.4-01	0	7308	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	20.25	20.25	150	3,038	2119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	26	273,861	378,189	381,227	-	378,189	3,038	0.02
					1	16	0	55.75	6455.75	150	968,363		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,363	-	-	968,363	0.01
4652	โฉนด	1374	7308	ต.คันธุลี	1	4	0	39	1639	150	245,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,850	-	245,850	-	-
4653	ส.ป.ก.4-01	0	7309	ต.คันธุลี	1	16	2	42	6642	150	996,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,300	-	-	996,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4654	โฉนด	1375	7309	ต.คันธุลี	1	3	0	96	1296	150	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	194,400	-	-
4655	โฉนด	1376	7310	ต.คันธุลี	1	2	3	60	1160	150	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	174,000	-	-
4656	ส.ป.ก.4-01	0	7310	ต.คันธุลี	1	14	1	63	5763	150	864,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,450	-	-	864,450	0.01
4657	ส.ป.ก.4-01	0	7311	ต.คันธุลี	3	0	0	12	12	600	7,200	2120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	48	100	8,050	386,400	16	85,008	301,392	308,592	-	-	308,592	0.3
					2	0	0	17.5	17.5	600	10,500	2121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	27	247,940	315,560	326,060	-	315,560	10,500	0.02
					1	16	2	81.5	6681.5	600	4,008,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,008,900	-	-	4,008,900	0.01
4658	โฉนด	1365	7312	ต.คันธุลี	1	10	1	93	4193	260	1,090,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,180	-	1,090,180	-	-
4659	โฉนด	1366	7313	ต.คันธุลี	1	8	3	69	3569	150	535,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,350	-	535,350	-	-
4660	โฉนด	1367	7314	ต.คันธุลี	1	6	3	49	2749	300	824,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,700	-	824,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4661	โฉนด	1368	7315	ต.คันธุลี	1	6	1	2	2502	750	1,876,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,500	-	1,876,500	-	-
4662	ส.ป.ก.4-01	0	7315	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	27.5	27.5	600	16,500	2122	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,800	1,716,000	31	1,458,600	257,400	273,900	-	257,400	16,500	0.02
					1	8	2	95.5	3495.5	600	2,097,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,097,300	-	-	2,097,300	0.01
4663	ส.ป.ก.4-01		7317	ต.คันธุลี	1	12	1	23	4923	300	1,476,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,900	-	-	1,476,900	0.01
4664	ส.ป.ก.4-01		7318	ต.คันธุลี	1	10	3	75	4375	300	1,312,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500	-	-	1,312,500	0.01
4665	ส.ป.ก.4-01		7319	ต.คันธุลี	1	3	3	22	1522	300	456,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,600	-	-	456,600	0.01
4666	ส.ป.ก.4-01		7320	ต.คันธุลี	1	8	2	44	3444	300	1,033,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,200	-	-	1,033,200	0.01
4667	ส.ป.ก.4-01		7321	ต.คันธุลี	1	33	3	9	13509	300	4,052,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,052,700	-	-	4,052,700	0.01
4668	ส.ป.ก.4-01		7322	ต.คันธุลี	1	5	0	34	2034	150	305,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100	-	-	305,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4669	ส.ป.ก.4-01		7323	ต.คันธุลี	1	3	1	7	1307	150	196,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,050	-	-	196,050	0.01
4670	โฉนด	1892	7327	ต.คันธุลี	1	2	1	65	965	470	453,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,550	-	453,550	-	-
4671	โฉนด	1886	7328	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	33.6	33.6	150	5,040	2123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	134.4	100	8,050	1,081,920	14	194,746	887,174	892,214	-	892,214	-	-
					1	2	0	56.4	856.4	150	128,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,460	-	-	128,460	0.01
4672	โฉนด	1887	7329	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	39.05	39.05	150	5,858	2124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156.2	100	8,050	1,257,410	28	578,409	679,001	684,859	-	684,859	-	-
					1	1	2	38.95	638.95	150	95,843		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,843	-	-	95,843	0.01
4673	โฉนด	1888	7330	ต.คันธุลี	1	1	3	48	748	260	194,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,480	-	194,480	-	-
4674	ส.ป.ก.4-01	0	7330	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	47.5	47.5	600	28,500	2125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	190	100	8,050	1,529,500	11	183,540	1,345,960	1,374,460	-	1,345,960	28,500	0.02
					2	0	0	32.5	32.5	600	19,500	2126	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,800	2,028,000	27	1,723,800	304,200	323,700	-	304,200	19,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	26	2	55	10655	600	6,393,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,393,000	-	-	6,393,000	0.01
4675	โฉนด	1889	7331	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	39.93	39.93	150	5,990	2127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	159.72	100	8,050	1,285,746	28	591,443	694,303	700,292	-	700,292	-	-
					1	2	0	26.07	826.07	150	123,911		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,911	-	-	123,911	0.01
4676	ส.ป.ก.4-01	0	7332	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	26	26	150	3,900	2128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	26	351,624	485,576	489,476	-	485,576	3,900	0.02
					1	7	0	58	2858	150	428,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,700	-	-	428,700	0.01
4677	โฉนด	1890	7332	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	53.58	53.58	150	8,037	2129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	214.32	100	8,050	1,725,276	3	51,758	1,673,518	1,681,555	-	1,681,555	-	-
					1	1	2	90.42	690.42	150	103,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,563	-	-	103,563	0.01
4678	ส.ป.ก.4-01	0	7333	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	600	13,500	2130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	27	318,780	405,720	419,220	-	405,720	13,500	0.02
					1	3	3	2.5	1502.5	600	901,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,500	-	-	901,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4679	ส.ป.ก.4-01		7333	ต.คันธุลี	1	3	3	25	1525	600	915,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000	-	-	915,000	0.01
4680	โฉนด	1891	7335	ต.คันธุลี	1	10	1	93	4193	210	880,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,530	-	880,530	-	-
4681	ส.ป.ก.4-01		7335	ต.คันธุลี	1	7	0	44	2844	300	853,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,200	-	-	853,200	0.01
4682	โฉนด	1377	7336	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	24.74	24.74	230	5,690	2131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	98.94	100	8,050	796,467	22	270,799	525,668	531,358	-	531,358	-	-
					1	2	3	13.26	1113.26	230	256,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,050	-	-	256,050	0.01
4683	ส.ป.ก.4-01	0	7339	หมู่ 13 ต.คันธุลี	1	12	1	8	4908	300	1,472,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,400	-	-	1,472,400	0.01
4684	ส.ป.ก.4-01	0	7343	หมู่ 13 ต.คันธุลี	1	1	1	48	548	300	164,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400	-	-	164,400	0.01
4685	ส.ป.ก.4-01	0	7343	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	33	33	300	9,900	2132	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,800	2,059,200	41	1,750,320	308,880	318,780	-	308,880	9,900	0.02
					1	2	2	24	1024	300	307,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200	-	-	307,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4686	โฉนด	928	7446	ต.คันธุลี	1	9	0	74	3674	260	955,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,240	-	955,240	-	-
4687	โฉนด	932	7447	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	1	11.63	111.63	410	45,768	2133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	442.32	100	8,050	3,560,676	32	1,922,765	1,637,911	1,683,679	-	1,683,679	-	-
					1	23	0	16.37	9216.37	410	3,778,712		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,778,712	-	-	3,778,712	0.01
4688	โฉนด	949	7448	ต.คันธุลี	1	25	0	61	10061	230	2,314,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,314,030	-	2,314,030	-	-
4689	โฉนด	993	7449	ต.คันธุลี	1	10	3	96	4396	230	1,011,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,080	-	1,011,080	-	-
4690	โฉนด	1020	7450	ต.คันธุลี	1	7	0	5	2805	150	420,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,750	-	420,750	-	-
4691	โฉนด	1021	7451	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	1	18.15	118.15	200	23,630	2134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	470.4	100	8,050	3,786,720	32	2,044,829	1,741,891	1,765,521	-	1,765,521	-	-
					1	9	3	13.85	3913.85	200	782,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,770	-	-	782,770	0.01
4692	โฉนด	1025	7452	ต.คันธุลี	1	4	2	44	1844	150	276,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,600	-	276,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4693	โฉนด	1037	7453	ต.คันธุลี	1	15	3	95	6395	200	1,279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,000	-	1,279,000	-	-
4694	โฉนด	1043	7454	ต.คันธุลี	3	0	0	96.25	96.25	750	72,188	2135	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,600	624,000	10	62,400	561,600	633,788	-	-	633,788	0.3
												2136	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	110	100	2,600	286,000	10	28,600	257,400	257,400	-	-	257,400	0.3
												2137	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	35	100	2,600	91,000	10	27,300	63,700	63,700	-	-	63,700	0.3
					1	18	1	80.75	7380.75	750	5,535,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,535,563	-	-	5,535,563	0.01
4695	โฉนด	1047	7455	ต.คันธุลี	2	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-
4696	โฉนด	1049	7457	ต.คันธุลี	1	48	2	93	19493	540	10,526,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,526,220	-	10,526,220	-	-
4697	โฉนด	1050	7458	ต.คันธุลี	1	24	3	25	9925	540	5,359,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,359,500	-	5,359,500	-	-
4698	โฉนด	1053	7459	ต.คันธุลี	1	5	1	25	2125	350	743,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,750	-	743,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4699	โฉนด	1054	7460	ต.คันธุลี	1	18	0	7	7207	540	3,891,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,891,780	-	3,891,780	-	-
4700	โฉนด	1083	7461	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	1	12.33	112.33	310	34,822	2138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	255.36	100	8,050	2,055,648	35	1,233,389	822,259	857,082	-	857,082	-	-
					1	33	3	74.67	13574.67	310	4,208,148		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,208,148	-	-	4,208,148	0.01
4701	โฉนด	1085	7462	ต.คันธุลี	1	27	2	26	11026	310	3,418,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,418,060	-	3,418,060	-	-
4702	โฉนด	1086	7463	ต.คันธุลี	1	25	0	78	10078	310	3,124,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,124,180	-	3,124,180	-	-
4703	โฉนด	1087	7464	ต.คันธุลี	1	8	1	18	3318	260	862,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,680	-	862,680	-	-
4704	โฉนด	1089	7465	ต.คันธุลี	1	10	0	99	4099	230	942,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,770	-	942,770	-	-
4705	โฉนด	1090	7466	ต.คันธุลี	1	5	0	40	2040	260	530,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400	-	530,400	-	-
4706	โฉนด	1091	7467	ต.คันธุลี	1	4	3	76	1976	260	513,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,760	-	513,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4707	โฉนด	1092	7468	ต.คันธุลี	1	14	2	59	5859	230	1,347,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,570	-	1,347,570	-	-
4708	โฉนด	1093	7469	ต.คันธุลี	1	48	0	37	19237	200	3,847,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,847,400	-	3,847,400	-	-
4709	โฉนด	1112	7470	ต.คันธุลี	1	25	1	85	10185	200	2,037,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,000	-	2,037,000	-	-
4710	โฉนด	1117	7471	ต.คันธุลี	1	8	1	9	3309	230	761,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,070	-	761,070	-	-
4711	โฉนด	1118	7472	ต.คันธุลี	1	8	0	34	3234	230	743,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,820	-	743,820	-	-
4712	โฉนด	1120	7473	ต.คันธุลี	1	8	3	21	3521	260	915,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,460	-	915,460	-	-
4713	โฉนด	1122	7474	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	69.21	69.21	200	13,842	2139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	164.95	100	8,050	1,327,848	24	504,582	823,265	837,107	-	837,107	-	-
												2140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110.16	100	8,050	886,788	22	301,508	585,280	585,280	-	585,280	-	-
					1	20	2	23.79	8223.79	200	1,644,758		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,758	-	-	1,644,758	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4714	โฉนด	1126	7475	ต.คันธุลี	1	28	0	78	11278	200	2,255,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,255,600	-	2,255,600	-	-
4715	โฉนด	1127	7476	ต.คันธุลี	1	30	0	42	12042	200	2,408,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,408,400	-	2,408,400	-	-
4716	โฉนด	1143	7477	ต.คันธุลี	1	12	3	45	5145	150	771,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,750	-	771,750	-	-
4717	โฉนด	1149	7478	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	15.91	15.91	260	4,137	2141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	63.59	100	8,050	511,900	42	378,806	133,094	137,230	-	137,230	-	-
					1	4	2	31.09	1831.09	260	476,083		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,083	-	-	476,083	0.01
4718	โฉนด	1158	7479	ต.คันธุลี	1	26	0	6	10406	230	2,393,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,393,380	-	2,393,380	-	-
4719	โฉนด	1159	7480	ต.คันธุลี	1	10	0	69	4069	150	610,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,350	-	610,350	-	-
4720	โฉนด	1160	7481	ต.คันธุลี	1	5	1	62	2162	150	324,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,300	-	324,300	-	-
4721	โฉนด	1161	7482	ต.คันธุลี	1	6	1	1	2501	150	375,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,150	-	375,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4722	โฉนด	1162	7483	ต.คันธุลี	1	2	2	10	1010	150	151,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500	-	151,500	-	-
4723	โฉนด	1163	7484	ต.คันธุลี	1	6	0	91	2491	150	373,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,650	-	373,650	-	-
4724	โฉนด	1227	7485	ต.คันธุลี	1	30	0	36	12036	350	4,212,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,212,600	-	4,212,600	-	-
4725	โฉนด	1228	7486	ต.คันธุลี	3	15	0	30	6030	560	3,376,800	2142	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	24	100	7,800	187,200	8	41,184	146,016	3,522,816	-	-	3,522,816	0.3
												2143	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	364	100	7,200	2,620,800	8	209,664	2,411,136	2,411,136	-	-	2,411,136	0.3
												2144	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	3	6350	100	6,250	39,687,500	8	3,175,000	36,512,500	36,512,500	-	-	36,512,500	0.3
												2145	513-โรงงาน (68) 1ชั้น	ตึก	3	5005	100	6,250	31,281,250	8	2,502,500	28,778,750	28,778,750	-	-	28,778,750	0.3
												2146	520/1-อาคารอยู่รวมอาศัยความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (2566-2569)(68)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	2850	100	8,100	23,085,000	8	5,078,700	18,006,300	18,006,300	-	-	18,006,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4726	โฉนด	1232	7487	ต.คันธุลี	1	47	2	26	19026	310	5,898,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,898,060	-	5,898,060	-	-
4727	โฉนด	1233	7488	ต.คันธุลี	1	8	2	37	3437	200	687,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,400	-	687,400	-	-
4728	โฉนด	1234	7489	ต.คันธุลี	1	140	3	5	56305	310	17,454,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,454,550	-	17,454,550	-	-
4729	โฉนด	1236	7490	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	30.65	30.65	470	14,406	2147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	122.41	100	8,050	985,401	33	551,824	433,576	447,982	-	447,982	-	-
					1	10	1	65.35	4165.35	470	1,957,715		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,957,715	-	-	1,957,715	0.01
4730	โฉนด	1239	7491	ต.คันธุลี	1	15	3	96	6396	260	1,662,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,960	-	1,662,960	-	-
4731	โฉนด	1240	7492	ต.คันธุลี	1	17	3	22	7122	200	1,424,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,400	-	1,424,400	-	-
4732	โฉนด	1244	7493	ต.คันธุลี	1	16	3	80	6780	200	1,356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000	-	1,356,000	-	-
4733	โฉนด	1258	7494	ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	260	11,700	2148	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	118.82	100	8,100	962,442	18	827,700	134,742	146,442	-	146,442	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	19	719	260	186,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,940	-	-	186,940	0.01
4734	โฉนด	1274	7495	ต.คันธุลี	1	3	0	93	1293	150	193,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,950	-	193,950	-	-
4735	โฉนด	1278	7496	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	3	103	150	15,450	2149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	315.7	100	8,050	2,541,385	37	1,626,486	914,899	930,349	-	930,349	-	-
												2150	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	94.05	100	8,100	761,805	5	114,271	647,534	647,534	-	647,534	-	-
					1	7	0	4	2804	150	420,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,600	-	-	420,600	0.01
4736	โฉนด	1288	7497	ต.คันธุลี	1	18	3	77	7577	200	1,515,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,400	-	1,515,400	-	-
4737	โฉนด	1289	7498	ต.คันธุลี	1	39	0	48	15648	200	3,129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,129,600	-	3,129,600	-	-
4738	โฉนด	1290	7499	ต.คันธุลี	1	18	1	40	7340	200	1,468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,000	-	1,468,000	-	-
4739	โฉนด	1292	7500	ต.คันธุลี	1	3	3	23	1523	200	304,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,600	-	304,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4740	โฉนด	1293	7501	ต.คันธุลี	1	9	2	96	3896	230	896,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,080	-	896,080	-	-
4741	โฉนด	1294	7502	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
4742	โฉนด	1299	7503	ต.คันธุลี	1	16	1	33	6533	230	1,502,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,502,590	-	1,502,590	-	-
4743	โฉนด	1302	7504	ต.คันธุลี	1	5	3	97	2397	260	623,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,220	-	623,220	-	-
4744	โฉนด	1303	7505	ต.คันธุลี	1	5	2	89	2289	230	526,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,470	-	526,470	-	-
4745	โฉนด	1304	7506	ต.คันธุลี	1	5	0	3	2003	230	460,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,690	-	460,690	-	-
4746	โฉนด	1305	7507	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	6	106	230	24,380	2151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	421.58	100	8,050	3,393,719	39	2,307,729	1,085,990	1,110,370	-	1,110,370	-	-
					1	8	0	22	3222	230	741,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,060	-	-	741,060	0.01
4747	โฉนด	1307	7508	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	22	22	200	4,400	2152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84.03	100	8,050	676,442	12	94,702	581,740	586,140	-	586,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	8	1908	200	381,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600	-	-	381,600	0.01
4748	โฉนด	1312	7509	ต.คันธุลี	1	3	1	9	1309	150	196,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,350	-	196,350	-	-
4749	โฉนด	1313	7510	ต.คันธุลี	2	0	1	29	129	200	25,800	2153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	403.48	100	8,050	3,248,014	13	519,682	2,728,332	2,754,132	-	2,754,132	-	-
												2154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	69.67	100	8,050	560,844	18	145,819	415,024	415,024	-	415,024	-	-
					1	11	0	1	4401	200	880,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,200	-	-	880,200	0.01
4750	โฉนด	1314	7511	ต.คันธุลี	1	5	0	51	2051	150	307,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,650	-	307,650	-	-
4751	โฉนด	1315	7512	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	37	37	150	5,550	2155	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	147.14	100	8,100	1,191,834	32	1,108,406	83,428	88,978	-	88,978	-	-
					1	4	3	39	1939	150	290,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,850	-	-	290,850	0.01
4752	โฉนด	1319	7513	ต.คันธุลี	1	9	2	14	3814	230	877,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,220	-	877,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4753	โฉนด	1321	7515	ต.คันธุลี	1	4	2	43	1843	230	423,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,890	-	423,890	-	-
4754	โฉนด	1332	7516	ต.คันธุลี	1	5	3	68	2368	260	615,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,680	-	615,680	-	-
4755	โฉนด	1335	7517	ต.คันธุลี	2	0	2	69.4	269.4	260	70,044	2156	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	151.2	100	8,100	1,224,720	26	1,138,990	85,730	155,774	-	155,774	-	-
					1	4	3	67.6	1967.6	260	511,576		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,576	-	-	511,576	0.01
4756	โฉนด	1336	7518	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	74	74	230	17,020	2157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตึกยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99.83	100	8,050	803,632	39	546,469	257,162	274,182	-	274,182	-	-
												2158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตึกยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	195.84	100	8,050	1,576,512	14	283,772	1,292,740	1,292,740	-	1,292,740	-	-
					1	5	0	6	2006	230	461,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,380	-	-	461,380	0.01
4757	โฉนด	1337	7519	ต.คันธุลี	1	2	3	99	1199	200	239,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,800	-	239,800	-	-
4758	โฉนด	1338	7520	ต.คันธุลี	1	13	2	8	5408	200	1,081,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,600	-	1,081,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4759	โฉนด	1339	7521	ต.คันธุลี	1	12	0	92	4892	200	978,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,400	-	978,400	-	-
4760	โฉนด	1342	7522	ต.คันธุลี	1	15	3	61	6361	150	954,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,150	-	954,150	-	-
4761	โฉนด	1343	7523	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	28	128	260	33,280	2159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	318.78	100	8,050	2,566,179	12	359,265	2,206,914	2,240,194	-	2,240,194	-	-
												2160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192.5	100	8,050	1,549,625	18	402,903	1,146,723	1,146,723	-	1,146,723	-	-
					1	13	2	14	5414	260	1,407,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,640	-	-	1,407,640	0.01
4762	โฉนด	1344	7524	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	48	48	200	9,600	2161	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220.48	100	7,800	1,719,744	29	1,461,782	257,962	267,562	-	267,562	-	-
												2162	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	81.72	100	8,100	661,932	21	615,597	46,335	46,335	-	46,335	-	-
					1	26	1	63	10563	200	2,112,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,600	-	-	2,112,600	0.01
4763	โฉนด	1345	7525	ต.คันธุลี	1	10	0	70	4070	230	936,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,100	-	936,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4764	โฉนด	1346	7526	ต.คันธุลี	1	25	0	89	10089	200	2,017,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,017,800	-	2,017,800	-	-
4765	โฉนด	1348	7528	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	61	161	200	32,200	2163	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	42	964,224	72,576	104,776	-	104,776	-	-
												2164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	326	100	8,050	2,624,300	36	1,627,066	997,234	997,234	-	997,234	-	-
												2165	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	377.72	100	7,800	2,946,216	32	2,504,284	441,932	441,932	-	441,932	-	-
					1	15	3	46	6346	200	1,269,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,200	-	-	1,269,200	0.01
4766	โฉนด	1349	7529	ต.คันธุลี	2	0	0	72	72	200	14,400	2166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	300.56	100	8,050	2,419,508	24	919,413	1,500,095	1,514,495	-	1,514,495	-	-
					1	12	2	99	5099	200	1,019,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,800	-	-	1,019,800	0.01
4767	โฉนด	1350	7530	ต.คันธุลี	2	0	0	43	43	260	11,180	2167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	95.7	100	8,050	770,385	36	477,639	292,746	303,926	-	303,926	-	-
					1	5	0	66	2066	260	537,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,160	-	-	537,160	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4768	โฉนด	1351	7531	ต.คันธุลี	1	2	2	82	1082	300	324,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,600	-	324,600	-	-
4769	โฉนด	1352	7532	ต.คันธุลี	1	6	0	61	2461	150	369,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,150	-	369,150	-	-
4770	โฉนด	1431	7533	ต.คันธุลี	1	11	1	18	4518	260	1,174,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,680	-	1,174,680	-	-
4771	โฉนด	1439	7534	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	51	51	300	15,300	2168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156.09	100	8,050	1,256,525	12	175,913	1,080,611	1,095,911	-	1,095,911	-	-
					1	3	0	18	1218	300	365,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,400	-	-	365,400	0.01
4772	โฉนด	1440	7535	ต.คันธุลี	1	10	2	4	4204	200	840,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,800	-	840,800	-	-
4773	โฉนด	1441	7536	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	70	170	200	34,000	2169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	678.58	100	8,050	5,462,569	25	2,185,028	3,277,541	3,311,541	-	3,311,541	-	-
					1	9	0	80	3680	200	736,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000	-	-	736,000	0.01
4774	โฉนด	1442	7537	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	69	69	230	15,870	2170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	272.33	100	8,050	2,192,257	20	657,677	1,534,580	1,550,450	-	1,550,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	20	1	19	8119	230	1,867,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,867,370	-	-	1,867,370	0.01
4775	โฉนด	1443	7538	ต.คันธุลี	1	9	0	71	3671	161	591,031		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,031	-	591,031	-	-
4776	โฉนด	1444	7539	ต.คันธุลี	1	8	2	5	3405	182	619,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,710	-	619,710	-	-
4777	โฉนด	1445	7540	ต.คันธุลี	1	4	0	79	1679	182	305,578		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,578	-	305,578	-	-
4778	โฉนด	1446	7541	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	78	78	105	8,190	2171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	311.52	100	8,050	2,507,736	18	652,011	1,855,725	1,863,915	-	1,863,915	-	-
					1	4	1	51	1751	105	183,855		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,855	-	-	183,855	0.01
4779	โฉนด	1447	7542	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	33	33	200	6,600	2172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	131.58	100	8,050	1,059,219	30	529,610	529,610	536,210	-	536,210	-	-
					1	9	3	24	3924	200	784,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,800	-	-	784,800	0.01
4780	ส.ป.ก.4-01		7542	ต.คันธุลี	1	13	3	20	5520	300	1,656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4781	โฉนด	1448	7543	ต.คันธุลี	1	12	2	75	5075	161	817,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,075	-	817,075	-	-
4782	โฉนด	1449	7544	ต.คันธุลี	1	14	3	87	5987	200	1,197,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,400	-	1,197,400	-	-
4783	โฉนด	1450	7545	ต.คันธุลี	1	18	3	14	7514	200	1,502,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,502,800	-	1,502,800	-	-
4784	โฉนด	1451	7546	ต.คันธุลี	1	7	3	92	3192	260	829,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,920	-	829,920	-	-
4785	โฉนด	1452	7547	ต.คันธุลี	1	3	2	63	1463	182	266,266		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,266	-	266,266	-	-
4786	โฉนด	1453	7548	ต.คันธุลี	3	18	3	99	7599	140	1,063,860	2173	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	128	100	2,600	332,800	20	249,600	83,200	1,147,060	-	-	1,147,060	0.3
												2174	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	312	100	2,600	811,200	20	243,360	567,840	567,840	-	-	567,840	0.3
												2175	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,600	624,000	20	187,200	436,800	436,800	-	-	436,800	0.3
												2176	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	961	100	2,600	2,498,600	20	749,580	1,749,020	1,749,020	-	-	1,749,020	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2177	523-ห้องน้ำรวม (68) 1ชั้น	ตึก	3	8	100	6,450	51,600	20	15,480	36,120	36,120	-	-	36,120	0.3
4787	โฉนด	1454	7549	ต.คันธุลี	1	18	0	51	7251	200	1,450,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,200	-	1,450,200	-	-
4788	โฉนด	1455	7550	ต.คันธุลี	1	5	0	70	2070	200	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	414,000	-	-
4789	โฉนด	1456	7551	ต.คันธุลี	1	12	0	23	4823	200	964,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,600	-	964,600	-	-
4790	โฉนด	1457	7552	ต.คันธุลี	1	8	1	88	3388	200	677,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,600	-	677,600	-	-
4791	โฉนด	1458	7553	ต.คันธุลี	1	4	2	72	1872	300	561,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600	-	561,600	-	-
4792	โฉนด	1459	7554	ต.คันธุลี	1	15	0	6	6006	200	1,201,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,200	-	1,201,200	-	-
4793	โฉนด	1466	7555	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	6	106	200	21,200	2178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	422.24	100	8,050	3,399,032	39	2,311,342	1,087,690	1,108,890	-	1,108,890	-	-
					1	8	2	42	3442	200	688,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,400	-	-	688,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4794	โฉนด	1467	7556	ต.คันธุลี	5	0	0	59.5	59.5	200	11,900	2179	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	476	100	7,800	3,712,800	31	3,155,880	556,920	568,820	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.45	-	-	-	-	-	-	53,753	-	53,753	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.55	-	-	-	-	-	-	515,067	515,067	-	-
					2	6	0	39.5	2439.5	200	487,900	2180	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	31	32,448	29,952	517,852	-	517,852	-	-
4795	โฉนด	1471	7557	ต.คันธุลี	1	10	0	23	4023	140	563,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,220	-	563,220	-	-
4796	โฉนด	1472	7558	ต.คันธุลี	1	17	2	17	7017	200	1,403,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,400	-	1,403,400	-	-
4797	โฉนด	1473	7559	ต.คันธุลี	1	16	2	54	6654	200	1,330,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,800	-	1,330,800	-	-
4798	โฉนด	1474	7560	ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	200	8,000	2181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	92.92	100	8,050	748,006	28	344,083	403,923	411,923	-	411,923	-	-
					1	12	2	14	5014	200	1,002,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,800	-	-	1,002,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4799	โฉนด	1477	7561	ต.คันธุลี	1	9	2	75	3875	200	775,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000	-	775,000	-	-
4800	โฉนด	1478	7562	ต.คันธุลี	1	1	2	64	664	200	132,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,800	-	132,800	-	-
4801	โฉนด	1479	7563	ต.คันธุลี	1	10	0	57	4057	200	811,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,400	-	811,400	-	-
4802	โฉนด	1480	7564	ต.คันธุลี	1	9	0	22	3622	200	724,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,400	-	724,400	-	-
4803	โฉนด	1481	7565	ต.คันธุลี	1	8	2	85	3485	200	697,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,000	-	697,000	-	-
4804	โฉนด	1482	7566	ต.คันธุลี	1	8	2	95	3495	200	699,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,000	-	699,000	-	-
4805	โฉนด	1483	7567	ต.คันธุลี	1	18	2	42	7442	200	1,488,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,400	-	1,488,400	-	-
4806	โฉนด	1486	7569	ต.คันธุลี	1	5	3	63	2363	230	543,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,490	-	543,490	-	-
4807	โฉนด	1487	7570	ต.คันธุลี	1	16	1	55	6555	230	1,507,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,650	-	1,507,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4808	โฉนด	1488	7571	ต.คันธุลี	1	7	3	45	3145	260	817,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,700	-	817,700	-	-
4809	โฉนด	1489	7572	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	54	54	200	10,800	2182	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	213.52	100	8,100	1,729,512	37	1,608,446	121,066	131,866	-	131,866	-	-
					1	6	3	86	2786	200	557,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,200	-	-	557,200	0.01
4810	โฉนด	1490	7573	ต.คันธุลี	1	6	1	82	2582	200	516,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,400	-	516,400	-	-
4811	โฉนด	1491	7574	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	72	72	200	14,400	2183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	287.55	100	8,050	2,314,778	24	879,615	1,435,162	1,449,562	-	1,449,562	-	-
					1	4	3	82	1982	200	396,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,400	-	-	396,400	0.01
4812	โฉนด	1492	7575	ต.คันธุลี	2	0	0	72	72	200	14,400	2184	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	287.31	100	8,100	2,327,211	37	2,164,306	162,905	177,305	-	177,305	-	-
					1	7	2	74	3074	200	614,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,800	-	-	614,800	0.01
4813	โฉนด	1493	7576	ต.คันธุลี	1	4	1	55	1755	200	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	351,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4814	โฉนด	1231	7801	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	62.69	62.69	310	19,434	2185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	151.25	100	8,050	1,217,563	25	487,025	730,538	749,971	-	749,971	-	-
												2186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	97.75	100	8,050	786,888	35	472,133	314,755	314,755	-	314,755	-	-
					1	37	3	42.31	15142.31	310	4,694,116		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,694,116	-	-	4,694,116	0.01
4815	โฉนด	1245	7802	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	56.55	56.55	400	22,620	2187	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224.64	100	7,800	1,752,192	17	1,051,315	700,877	723,497	-	723,497	-	-
					1	14	2	63.45	5863.45	400	2,345,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,345,380	-	-	2,345,380	0.01
4816	โฉนด	1246	7803	ต.คันธุลี	1	39	0	5	15605	150	2,340,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,750	-	2,340,750	-	-
4817	โฉนด	1259	7804	ต.คันธุลี	1	12	0	44	4844	1,100	5,328,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,328,400	-	5,328,400	-	-
4818	โฉนด	1260	7805	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	37	37	1,100	40,700	2188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80.04	100	8,050	644,322	31	335,047	309,275	349,975	-	349,975	-	-
					1	8	1	63	3363	1,100	3,699,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,699,300	-	-	3,699,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4819	โฉนด	1262	7807	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	19	119	820	97,580	2189	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	400.01	100	8,100	3,240,081	14	1,944,049	1,296,032	1,393,612	-	1,393,612	-	-
												2190	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	73.22	100	8,100	593,082	14	355,849	237,233	237,233	-	237,233	-	-
					1	11	1	61	4561	820	3,740,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740,020	-	-	3,740,020	0.01
4820	โฉนด	1264	7809	ต.คันธุลี	1	11	0	87	4487	820	3,679,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,679,340	-	3,679,340	-	-
4821	โฉนด	1265	7810	ต.คันธุลี	1	11	2	20	4620	820	3,788,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,788,400	-	3,788,400	-	-
4822	โฉนด	1266	7811	ต.คันธุลี	1	5	1	54	2154	820	1,766,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,766,280	-	1,766,280	-	-
4823	โฉนด	1270	7812	ต.คันธุลี	1	24	0	88	9688	820	7,944,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,944,160	-	7,944,160	-	-
4824	โฉนด	1271	7813	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	32	32	1,100	35,200	2191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	62.76	100	8,050	505,218	37	323,340	181,878	217,078	-	217,078	-	-
					1	2	1	58	958	1,100	1,053,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,800	-	-	1,053,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4825	โฉนด	1272	7814	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	1,100	39,600	2192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	17	278,208	880,992	920,592	-	920,592	-	-
					1	1	1	40	540	1,100	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	-	594,000	0.01
4826	โฉนด	1273	7815	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	41.2	41.2	1,100	45,320	2193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104.31	100	8,050	839,696	39	570,993	268,703	314,023	-	314,023	-	-
					1	1	3	45.8	745.8	1,100	820,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,380	-	-	820,380	0.01
4827	โฉนด	1275	7816	ต.คันธุลี	1	3	0	58	1258	150	188,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700	-	188,700	-	-
4828	โฉนด	1276	7817	ต.คันธุลี	1	1	0	19	419	150	62,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,850	-	62,850	-	-
4829	โฉนด	1603	7818	ต.คันธุลี	1	1	3	28	728	150	109,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	109,200	-	-
4830	โฉนด	1279	7819	ต.คันธุลี	2	0	0	75	75	150	11,250	2194	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	76.54	100	8,100	619,974	17	489,779	130,195	141,445	-	141,445	-	-
												2195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88.31	100	8,050	710,896	24	270,140	440,755	440,755	-	440,755	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	80	1080	150	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.01
4831	โฉนด	1284	7820	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	60	60	820	49,200	2196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	172.6	100	8,050	1,389,430	29	666,926	722,504	771,704	-	771,704	-	-
					1	5	0	8	2008	820	1,646,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,646,560	-	-	1,646,560	0.01
4832	โฉนด	1286	7822	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	83	83	820	68,060	2197	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	660.48	100	7,800	5,151,744	22	4,378,982	772,762	840,822	-	840,822	-	-
					1	10	1	20	4120	820	3,378,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,378,400	-	-	3,378,400	0.01
4833	โฉนด	1291	7824	ต.คันธุลี	1	7	2	93	3093	1,100	3,402,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,402,300	-	3,402,300	-	-
4834	โฉนด	1297	7826	ต.คันธุลี	5	0	1	51	151	750	113,250	2198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	256	100	8,050	2,060,800	9	185,472	1,875,328	1,988,578	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56.25	-	-	-	-	-	-	1,118,575	-	1,118,575	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	6.25	-	-	-	-	-	-	124,286	124,286	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4835	โฉนด	1298	7827	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	1,100	49,500	2199	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	114.97	100	8,050	925,509	33	518,285	407,224	456,724	-	456,724	-	-
					1	4	0	84	1684	1,100	1,852,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,400	-	-	1,852,400	0.01
4836	โฉนด	1300	7828	ต.คันธุลี	1	13	0	34	5234	200	1,046,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,800	-	1,046,800	-	-
4837	โฉนด	1301	7829	ต.คันธุลี	1	12	3	56	5156	1,100	5,671,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,671,600	-	5,671,600	-	-
4838	โฉนด	1310	7830	ต.คันธุลี	2	0	1	22	122	1,250	152,500	2200	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	975.04	100	8,000	7,800,320	12	1,092,045	6,708,275	6,860,775	-	6,860,775	-	-
					1	4	1	23	1723	1,250	2,153,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,153,750	-	-	2,153,750	0.01
4839	โฉนด	1311	7831	ต.คันธุลี	1	9	3	82	3982	1,250	4,977,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,977,500	-	4,977,500	-	-
4840	โฉนด	1316	7832	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	81	81	200	16,200	2201	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	320.6	100	8,100	2,596,860	27	2,415,080	181,780	197,980	-	197,980	-	-
					1	20	2	45	8245	200	1,649,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,000	-	-	1,649,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4841	โฉนด	1317	7833	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	59	59	260	15,340	2202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	235.33	100	8,050	1,894,407	39	1,288,196	606,210	621,550	-	621,550	-	-
					1	2	0	82	882	260	229,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,320	-	-	229,320	0.01
4842	โฉนด	1318	7834	ต.คันธุลี	1	9	1	1	3701	300	1,110,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,300	-	1,110,300	-	-
4843	โฉนด	1328	7835	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	750	30,000	2203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	106.81	100	8,050	859,821	29	412,714	447,107	477,107	-	477,107	-	-
4844	โฉนด	1329	7836	ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	750	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	15,000	-	-
4845	โฉนด	1330	7837	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	750	15,000	2204	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	54.27	100	8,100	439,587	36	408,816	30,771	45,771	-	45,771	-	-
4846	โฉนด	1333	7838	ต.คันธุลี	1	12	2	14	5014	150	752,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,100	-	752,100	-	-
4847	โฉนด	1334	7839	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	51	51	260	13,260	2205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	138.47	100	8,050	1,114,684	6	66,881	1,047,802	1,061,062	-	1,061,062	-	-
												2206	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	64.22	100	8,100	520,182	15	338,118	182,064	182,064	-	182,064	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	41	941	260	244,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,660	-	-	244,660	0.01
4848	โฉนด	1353	7840	ต.คันธุลี	3	8	2	41	3441	1,100	3,785,100	2207	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,900	663,600	13	106,176	557,424	4,342,524	-	-	4,342,524	0.3
												2208	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	76	100	2,600	197,600	13	31,616	165,984	165,984	-	-	165,984	0.3
												2209	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	73.8	100	7,200	531,360	13	85,018	446,342	446,342	-	-	446,342	0.3
												2210	611-ลานคอนกรีต (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	160	100	500	80,000	13	12,800	67,200	67,200	-	-	67,200	0.3
4849	โฉนด	1354	7841	ต.คันธุลี	5	0	0	28.6	28.6	1,750	50,050	2211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	114.4	100	8,050	920,920	7	64,464	856,456	906,506	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	-	-	-	-	97,087	-	97,087	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.29	-	-	-	-	-	-	809,419	-	809,419	0.02
					3	1	3	60.4	760.4	1,750	1,330,700	2212	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,900	316,000	7	22,120	293,880	1,624,580	-	-	1,624,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2213	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	58.5	100	2,600	152,100	7	10,647	141,453	141,453	-	-	141,453	0.3
												2214	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	46	100	2,600	119,600	7	8,372	111,228	111,228	-	-	111,228	0.3
												2215	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	280	100	2,600	728,000	7	50,960	677,040	677,040	-	-	677,040	0.3
												2216	611-ลานคอนกรีต (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	27	100	500	13,500	7	945	12,555	12,555	-	-	12,555	0.3
4850	โฉนด	1420	7842	ต.คันธุลี	1	4	3	54	1954	820	1,602,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,280	-	1,602,280	-	-
4851	โฉนด	1426	7843	ต.คันธุลี	1	1	0	48	448	1,000	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	448,000	-	-
4852	โฉนด	1427	7844	ต.คันธุลี	1	9	2	65	3865	820	3,169,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,169,300	-	3,169,300	-	-
4853	โฉนด	1428	7845	ต.คันธุลี	2	0	2	2.37	202.37	1,750	354,148	2217	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	52.65	100	7,900	415,935	8	33,275	382,660	736,808	-	-	736,808	0.02
					3	0	1	82.63	182.63	1,750	319,603	2218	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	482.63	100	7,900	3,812,777	8	305,022	3,507,755	3,827,357	-	-	3,827,357	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	24	724	1,750	1,267,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,000	-	-	1,267,000	0.01
4854	โฉนด	1430	7847	ต.คันธุลี	1	4	3	51	1951	1,500	2,926,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,926,500	-	2,926,500	-	-
4855	โฉนด	1267	7850	ต.คันธุลี	1	5	0	25	2025	820	1,660,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,500	-	1,660,500	-	-
4856	โฉนด	1295	7851	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	1,750	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
4857	โฉนด	1425	7852	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	65	65	375	24,375	2219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	259.44	100	8,050	2,088,492	25	835,397	1,253,095	1,277,470	-	1,277,470	-	-
					1	23	2	66	9466	375	3,549,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,549,750	-	-	3,549,750	0.01
4858	โฉนด	1468	7853	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	23	23	140	3,220	2220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88.54	100	8,050	712,747	27	313,609	399,138	402,358	-	402,358	-	-
					1	32	0	0	12800	140	1,792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,000	-	-	1,792,000	0.01
4859	โฉนด	1469	7854	ต.คันธุลี	2	0	0	94	94	140	13,160	2221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	137.74	100	8,050	1,108,807	27	487,875	620,932	634,092	-	634,092	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2222	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	138.6	100	8,100	1,122,660	15	729,729	392,931	392,931	-	392,931	-	-
					1	24	0	58	9658	140	1,352,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,120	-	-	1,352,120	0.01
4860	โฉนด	1503	7855	ต.คันธุลี	1	10	3	60	4360	200	872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,000	-	872,000	-	-
4861	โฉนด	1545	7856	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	52.7	52.7	260	13,702	2223	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	203.36	100	8,100	1,647,216	47	1,531,911	115,305	129,007	-	129,007	-	-
					1	4	1	6.3	1706.3	260	443,638		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,638	-	-	443,638	0.01
4862	โฉนด	1549	7858	ต.คันธุลี	1	2	0	84	884	150	132,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600	-	132,600	-	-
4863	โฉนด	1550	7859	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	55.5	55.5	200	11,100	2224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	221.37	100	8,050	1,782,029	19	498,968	1,283,061	1,294,161	-	1,294,161	-	-
					1	9	1	94.5	3794.5	200	758,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,900	-	-	758,900	0.01
4864	โฉนด	1551	7860	ต.คันธุลี	1	6	3	15	2715	230	624,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,450	-	624,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4865	โฉนด	1574	7861	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	77.03	77.03	200	15,406	2225	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	306.22	100	7,800	2,388,516	21	1,910,813	477,703	493,109	-	493,109	-	-
					1	8	3	65.97	3565.97	200	713,194		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,194	-	-	713,194	0.01
4866	โฉนด	1575	7862	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	44.75	44.75	200	8,950	2226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	178.22	100	8,050	1,434,671	30	717,336	717,336	726,286	-	726,286	-	-
					1	12	0	41.25	4841.25	200	968,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,250	-	-	968,250	0.01
4867	โฉนด	1577	7863	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	42.45	42.45	230	9,764	2227	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	337.08	100	7,800	2,629,224	27	2,234,840	394,384	404,147	-	404,147	-	-
					1	9	1	7.55	3707.55	230	852,737		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,737	-	-	852,737	0.01
4868	โฉนด	1579	7864	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	42.53	42.53	200	8,506	2228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	169.05	100	8,050	1,360,853	25	544,341	816,512	825,018	-	825,018	-	-
					1	11	2	39.47	4639.47	200	927,894		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,894	-	-	927,894	0.01
4869	โฉนด	1580	7865	ต.คันธุลี	1	10	1	75	4175	150	626,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,250	-	626,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4870	โฉนด	1581	7866	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	68.23	68.23	260	17,740	2229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	270.3	100	8,050	2,175,915	24	826,848	1,349,067	1,366,807	-	1,366,807	-	-
					1	5	0	30.77	2030.77	260	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01
4871	โฉนด	1582	7867	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	62.44	62.44	200	12,488	2230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	249.75	100	8,050	2,010,488	6	120,629	1,889,858	1,902,346	-	1,902,346	-	-
					1	14	2	44.56	5844.56	200	1,168,912		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,912	-	-	1,168,912	0.01
4872	โฉนด	1583	7868	ต.คันธุลี	1	3	1	47	1347	150	202,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,050	-	202,050	-	-
4873	โฉนด	1584	7869	ต.คันธุลี	1	3	3	92	1592	150	238,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800	-	238,800	-	-
4874	โฉนด	1585	7870	ต.คันธุลี	1	10	0	9	4009	150	601,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,350	-	601,350	-	-
4875	โฉนด	1586	7871	ต.คันธุลี	1	3	2	39	1439	150	215,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,850	-	215,850	-	-
4876	โฉนด	1590	7873	ต.คันธุลี	1	1	2	14	614	300	184,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200	-	184,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4877	โฉนด	1591	7874	ต.คันธุลี	1	3	0	23	1223	150	183,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,450	-	183,450	-	-
4878	โฉนด	1593	7876	ต.คันธุลี	1	0	1	12	112	150	16,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800	-	16,800	-	-
4879	โฉนด	1594	7877	ต.คันธุลี	1	1	1	86	586	150	87,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,900	-	87,900	-	-
4880	โฉนด	1595	7878	ต.คันธุลี	1	5	1	9	2109	150	316,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,350	-	316,350	-	-
4881	โฉนด	1596	7879	ต.คันธุลี	1	2	0	9	809	150	121,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,350	-	121,350	-	-
4882	โฉนด	1597	7880	ต.คันธุลี	1	1	3	77	777	260	202,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,020	-	202,020	-	-
4883	โฉนด	1598	7881	ต.คันธุลี	1	10	2	39	4239	150	635,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,850	-	635,850	-	-
4884	โฉนด	1599	7882	ต.คันธุลี	1	1	3	0	700	230	161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	161,000	-	-
4885	โฉนด	1600	7883	ต.คันธุลี	1	4	2	4	1804	150	270,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600	-	270,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4886	โฉนด	1601	7884	ต.คันธุลี	1	4	0	11	1611	200	322,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200	-	322,200	-	-
4887	โฉนด	1602	7885	ต.คันธุลี	1	0	1	7	107	300	32,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100	-	32,100	-	-
4888	โฉนด	1606	7886	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	57.85	57.85	230	13,306	2231	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	230.23	100	7,800	1,795,794	37	1,526,425	269,369	282,675	-	282,675	-	-
					1	6	3	53.15	2753.15	230	633,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,225	-	-	633,225	0.01
4889	โฉนด	1607	7887	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	24.51	24.51	150	3,677	2232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	97.46	100	8,050	784,553	8	62,764	721,789	725,465	-	725,465	-	-
					1	3	2	4.49	1404.49	150	210,674		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,674	-	-	210,674	0.01
4890	โฉนด	1608	7888	หมู่ 8 ต.คันธุลี	1	0	1	24.7	124.7	260	32,422		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,422	-	32,422	-	-
4891	โฉนด	1616	7889	ต.คันธุลี	1	1	0	53	453	300	135,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900	-	135,900	-	-
4892	โฉนด	1637	7890	ต.คันธุลี	1	3	0	58	1258	150	188,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700	-	188,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4893	โฉนด	1638	7891	ต.คันธุลี	1	4	0	1	1601	150	240,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,150	-	240,150	-	-
4894	โฉนด	1639	7892	ต.คันธุลี	1	1	3	34	734	150	110,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,100	-	110,100	-	-
4895	โฉนด	1640	7893	ต.คันธุลี	1	0	2	84	284	150	42,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600	-	42,600	-	-
4896	โฉนด	1641	7894	ต.คันธุลี	1	3	3	49	1549	150	232,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,350	-	232,350	-	-
4897	โฉนด	1643	7895	ต.คันธุลี	1	4	2	23	1823	150	273,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,450	-	273,450	-	-
4898	โฉนด	1649	7897	ต.คันธุลี	2	0	1	79	179	300	53,700	2233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	102.78	100	8,050	827,379	17	198,571	628,808	682,508	-	682,508	-	-
4899	โฉนด	1225	7898	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	33.73	33.73	560	18,889	2234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	133.4	100	8,050	1,073,870	42	794,664	279,206	298,095	-	298,095	-	-
					1	23	1	64.27	9364.27	560	5,243,991		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,243,991	-	-	5,243,991	0.01
4900	โฉนด	1226	7899	ต.คันธุลี	1	1	1	59	559	660	368,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,940	-	368,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4901	โฉนด	1516	7900	ต.คันธุลี	1	12	2	95	5095	150	764,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,250	-	764,250	-	-
4902	โฉนด	1523	7906	ต.คันธุลี	1	0	0	22	22	125	2,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750	-	2,750	-	-
4903	โฉนด	1524	7907	ต.คันธุลี	3	5	3	31	2331	1,500	3,496,500	2235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	77.52	100	8,050	624,036	6	37,442	586,594	4,083,094	-	-	4,083,094	0.3
												2236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	58.14	100	8,050	468,027	6	28,082	439,945	439,945	-	-	439,945	0.3
												2237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	226.6	100	8,050	1,824,130	6	109,448	1,714,682	1,714,682	-	-	1,714,682	0.3
												2238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	31.5	100	8,050	253,575	6	15,215	238,361	238,361	-	-	238,361	0.3
												2239	401-ตึกแถวชั้นเดียว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	146.4	100	7,900	1,156,560	6	69,394	1,087,166	1,087,166	-	-	1,087,166	0.3
												2240	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	47.6	100	2,600	123,760	6	7,426	116,334	116,334	-	-	116,334	0.3
												2241	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	375	100	7,200	2,700,000	6	162,000	2,538,000	2,538,000	-	-	2,538,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2242	510-ภัตตาคาร(68) 11ชั้น	ตึก	3	43.35	100	6,800	294,780	6	17,687	277,093	277,093	-	-	277,093	0.3
												2243	510-ภัตตาคาร(68) 1ชั้น	ตึก	3	108	100	6,800	734,400	6	44,064	690,336	690,336	-	-	690,336	0.3
												2244	510-ภัตตาคาร(68) 1ชั้น	ตึก	3	90	100	6,800	612,000	6	36,720	575,280	575,280	-	-	575,280	0.3
												2245	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง(68) 1ชั้น	ตึก	3	756	100	5,600	4,233,600	6	254,016	3,979,584	3,979,584	-	-	3,979,584	0.3
												2246	523-ห้องน้ำรวม (68) 1ชั้น	ตึก	3	61.6	100	6,450	397,320	6	23,839	373,481	373,481	-	-	373,481	0.3
												2247	523-ห้องน้ำรวม (68) 1ชั้น	ตึก	3	90.45	100	6,450	583,403	6	35,004	548,398	548,398	-	-	548,398	0.3
4904	โฉนด	1552	7912	ต.คันธุลี	1	2	2	70	1070	230	246,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,100	-	246,100	-	-
4905	โฉนด	1553	7913	ต.คันธุลี	1	5	2	16	2216	150	332,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400	-	332,400	-	-
4906	โฉนด	1554	7914	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	77.88	77.88	260	20,249	2248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	309.75	100	8,050	2,493,488	27	1,097,135	1,396,353	1,416,602	-	1,416,602	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	81	81	260	21,060	2249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	324	100	8,050	2,608,200	15	521,640	2,086,560	2,107,620	-	2,107,620	-	-
					1	1	0	62.12	462.12	260	120,151		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,151	-	-	120,151	0.01
4907	โฉนด	1555	7915	ต.คันธุลี	1	4	2	53	1853	2,000	3,706,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,706,000	-	3,706,000	-	-
4908	โฉนด	1564	7916	ต.คันธุลี	1	11	3	35	4735	150	710,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,250	-	710,250	-	-
4909	โฉนด	1604	7919	ต.คันธุลี	1	7	2	80	3080	150	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-
4910	โฉนด	1605	7920	ต.คันธุลี	2	0	0	74.93	74.93	200	14,986	2250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	299.7	100	8,050	2,412,585	13	386,014	2,026,571	2,041,557	-	2,041,557	-	-
					1	8	1	44.07	3344.07	200	668,814		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,814	-	-	668,814	0.01
4911	โฉนด	1609	7921	ต.คันธุลี	2	0	0	56	56	260	14,560	2251	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ตึก	2	224	100	7,800	1,747,200	50	1,327,872	419,328	433,888	-	433,888	-	-
					1	4	1	49	1749	260	454,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,740	-	-	454,740	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4912	โฉนด	1610	7922	ต.คันธุลี	1	7	1	77	2977	200	595,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,400	-	595,400	-	-
4913	โฉนด	1611	7923	ต.คันธุลี	1	2	1	91	991	260	257,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,660	-	257,660	-	-
4914	โฉนด	1612	7924	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	52.9	52.9	260	13,754	2252	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	210.38	100	8,100	1,704,078	11	766,835	937,243	950,997	-	950,997	-	-
					1	5	0	60.1	2060.1	260	535,626		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,626	-	-	535,626	0.01
4915	โฉนด	1613	7925	ต.คันธุลี	3	0	0	75	75	150	11,250	2253	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,600	780,000	8	62,400	717,600	728,850	-	-	728,850	0.3
					2	0	0	16.5	16.5	150	2,475	2254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	66	100	8,050	531,300	26	223,146	308,154	310,629	-	310,629	-	-
					1	5	3	44.5	2344.5	150	351,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,675	-	-	351,675	0.01
4916	โฉนด	1614	7926	ต.คันธุลี	1	3	1	99	1399	150	209,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,850	-	209,850	-	-
4917	โฉนด	1615	7927	ต.คันธุลี	1	5	0	12	2012	150	301,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800	-	301,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4918	โฉนด	1617	7928	ต.คันธุลี	1	2	3	42	1142	300	342,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600	-	342,600	-	-
4919	โฉนด	1618	7929	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	30.68	30.68	150	4,602	2255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	122.51	100	8,050	986,206	22	335,310	650,896	655,498	-	655,498	-	-
					1	6	2	50.32	2650.32	150	397,548		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,548	-	-	397,548	0.01
4920	โฉนด	1619	7930	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4921	โฉนด	1620	7931	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	39.68	39.68	260	10,317	2256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	157.56	100	8,050	1,268,358	25	507,343	761,015	771,332	-	771,332	-	-
					1	1	0	87.32	487.32	260	126,703		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,703	-	-	126,703	0.01
4922	โฉนด	1621	7932	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	77.57	77.57	260	20,168	2257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	214.6	100	8,050	1,727,530	24	656,461	1,071,069	1,091,237	-	1,091,237	-	-
												2258	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	90.73	100	8,000	725,840	32	675,031	50,809	50,809	-	-	50,809	0.02
					1	2	3	82.43	1182.43	260	307,432		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,432	-	-	307,432	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4923	โฉนด	1622	7933	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	53.18	53.18	260	13,827	2259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	211.95	100	8,050	1,706,198	19	477,735	1,228,462	1,242,289	-	1,242,289	-	-
					1	2	2	12.82	1012.82	260	263,333		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,333	-	-	263,333	0.01
4924	โฉนด	1623	7934	ต.คันธุลี	1	0	2	45	245	300	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	73,500	-	-
4925	โฉนด	1624	7935	ต.คันธุลี	1	1	2	50	650	260	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	169,000	-	-
4926	โฉนด	1625	7936	ต.คันธุลี	1	0	2	39	239	300	71,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700	-	71,700	-	-
4927	โฉนด	1626	7937	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	49.65	49.65	200	9,930	2260	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	197.38	100	8,100	1,598,778	31	1,486,864	111,914	121,844	-	121,844	-	-
					1	5	0	55.35	2055.35	200	411,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,070	-	-	411,070	0.01
4928	โฉนด	1627	7938	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	21.96	21.96	230	5,051	2261	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	87.45	100	8,100	708,345	17	559,593	148,752	153,803	-	153,803	-	-
4929	โฉนด	1628	7939	ต.คันธุลี	2	0	0	50.3	50.3	260	13,078	2262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	200.88	100	8,050	1,617,084	19	452,784	1,164,300	1,177,378	-	1,177,378	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	78.7	2878.7	260	748,462		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,462	-	-	748,462	0.01
4930	โฉนด	1629	7940	ต.คันธุลี	1	4	1	69	1769	260	459,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,940	-	459,940	-	-
4931	โฉนด	1630	7941	ต.คันธุลี	1	3	2	52	1452	150	217,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800	-	217,800	-	-
4932	โฉนด	1631	7942	ต.คันธุลี	1	3	2	59	1459	150	218,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,850	-	218,850	-	-
4933	โฉนด	1632	7943	ต.คันธุลี	1	4	3	31	1931	230	444,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,130	-	444,130	-	-
4934	โฉนด	1633	7944	ต.คันธุลี	1	2	3	60	1160	150	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	174,000	-	-
4935	โฉนด	1634	7945	ต.คันธุลี	1	5	2	9	2209	230	508,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,070	-	508,070	-	-
4936	โฉนด	1635	7946	ต.คันธุลี	1	4	0	54.7	1654.7	150	248,205		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,205	-	248,205	-	-
4937	โฉนด	1636	7947	ต.คันธุลี	1	5	3	26	2326	150	348,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,900	-	348,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4938	โฉนด	1642	7948	ต.คันธุลี	1	4	3	28	1928	150	289,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200	-	289,200	-	-
4939	โฉนด	1644	7949	ต.คันธุลี	2	1	0	38.3	438.3	300	131,490	2263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	24	538,384	878,416	1,009,906	-	-	1,009,906	0.02
												2264	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,900	1,896,000	20	568,800	1,327,200	1,327,200	-	-	1,327,200	0.02
4940	โฉนด	1646	7951	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	18.01	18.01	225	4,052	2265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	71.94	100	8,050	579,117	20	173,735	405,382	409,434	-	409,434	-	-
					1	15	2	53.99	6253.99	225	1,407,148		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,148	-	-	1,407,148	0.01
4941	โฉนด	1651	7952	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	51.88	51.88	200	10,376	2266	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	414.72	100	7,800	3,234,816	28	2,749,594	485,222	495,598	-	495,598	-	-
					1	13	1	33.12	5333.12	200	1,066,624		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,624	-	-	1,066,624	0.01
4942	โฉนด	1655	7954	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	38.47	38.47	150	5,771	2267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	95.81	100	8,050	771,271	28	354,784	416,486	422,257	-	422,257	-	-
												2268	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	57.15	100	8,100	462,915	22	430,511	32,404	32,404	-	32,404	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	17.03	1917.03	150	287,555		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,555	-	-	287,555	0.01
4943	โฉนด	1659	7957	ต.คันธุลี	1	12	1	80	4980	230	1,145,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,400	-	1,145,400	-	-
4944	โฉนด	1530	7958	ต.คันธุลี	1	30	1	44	12144	200	2,428,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,428,800	-	2,428,800	-	-
4945	โฉนด	1531	7959	ต.คันธุลี	1	9	3	19	3919	150	587,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,850	-	587,850	-	-
4946	โฉนด	1532	7960	ต.คันธุลี	1	11	0	94	4494	1,500	6,741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,741,000	-	6,741,000	-	-
4947	โฉนด	1533	7961	หมู่ 4 ต.คันธุลี	3	0	1	98.25	198.25	200	39,650	2269	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	3	95	100	8,000	760,000	46	577,600	182,400	222,050	-	-	222,050	0.3
												2270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	47.5	100	8,050	382,375	46	290,605	91,770	91,770	-	-	91,770	0.3
												2271	523-ห้องน้ำรวม (68) 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,450	103,200	46	78,432	24,768	24,768	-	-	24,768	0.3
					2	0	0	43.08	43.08	200	8,616	2272	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	343.4	100	7,800	2,678,520	17	1,607,112	1,071,408	1,080,024	-	1,071,408	8,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	43	3	22.67	17522.67	200	3,504,534		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,504,534	-	-	3,504,534	0.01
4948	โฉนด	1534	7962	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	26.05	26.05	200	5,210	2273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104.18	100	8,050	838,649	22	285,141	553,508	558,718	-	558,718	-	-
					1	12	3	21.95	5121.95	200	1,024,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,390	-	-	1,024,390	0.01
4949	โฉนด	1535	7963	ต.คันธุลี	1	8	0	25	3225	260	838,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,500	-	838,500	-	-
4950	โฉนด	1536	7964	ต.คันธุลี	1	6	2	66	2666	150	399,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,900	-	399,900	-	-
4951	โฉนด	1537	7965	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	44.6	44.6	150	6,690	2274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176.89	100	8,050	1,423,965	4	56,959	1,367,006	1,373,696	-	1,373,696	-	-
					1	10	2	81.4	4281.4	150	642,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,210	-	-	642,210	0.01
4952	โฉนด	1538	7966	ต.คันธุลี	1	7	0	60	2860	150	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	429,000	-	-
4953	โฉนด	1540	7968	ต.คันธุลี	1	8	0	83	3283	150	492,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,450	-	492,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4954	โฉนด	1541	7969	ต.คันธุลี	1	8	2	52	3452	150	517,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,800	-	517,800	-	-
4955	โฉนด	1542	7970	ต.คันธุลี	1	31	2	15	12615	150	1,892,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,892,250	-	1,892,250	-	-
4956	โฉนด	1543	7971	ต.คันธุลี	1	5	2	62	2262	150	339,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,300	-	339,300	-	-
4957	โฉนด	1544	7972	ต.คันธุลี	1	4	2	50	1850	200	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	370,000	-	-
4958	โฉนด	1547	7973	ต.คันธุลี	1	6	2	55	2655	150	398,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,250	-	398,250	-	-
4959	โฉนด	1548	7974	ต.คันธุลี	1	2	2	89	1089	150	163,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,350	-	163,350	-	-
4960	โฉนด	1556	7975	ต.คันธุลี	1	21	1	5	8505	150	1,275,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,750	-	1,275,750	-	-
4961	โฉนด	1557	7976	ต.คันธุลี	1	25	2	74	10274	150	1,541,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,100	-	1,541,100	-	-
4962	โฉนด	1558	7977	ต.คันธุลี	1	23	2	24	9424	150	1,413,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,600	-	1,413,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4963	โฉนด	1559	7978	ต.คันธุลี	1	13	1	94	5394	200	1,078,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,800	-	1,078,800	-	-
4964	โฉนด	1560	7979	ต.คันธุลี	1	9	2	91	3891	200	778,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,200	-	778,200	-	-
4965	โฉนด	1561	7980	ต.คันธุลี	1	6	2	26	2626	150	393,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,900	-	393,900	-	-
4966	โฉนด	1562	7981	ต.คันธุลี	1	0	3	48	348	440	153,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,120	-	153,120	-	-
4967	โฉนด	1563	7982	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	25.58	25.58	150	3,837	2275	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	101.93	100	8,100	825,633	20	767,839	57,794	61,631	-	61,631	-	-
					1	14	1	97.42	5797.42	150	869,613		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,613	-	-	869,613	0.01
4968	โฉนด	1565	7983	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	61.6	61.6	230	14,168	2276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	243.82	100	8,050	1,962,751	26	824,355	1,138,396	1,152,564	-	1,152,564	-	-
					1	6	1	95.4	2595.4	230	596,942		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,942	-	-	596,942	0.01
4969	โฉนด	1566	7984	ต.คันธุลี	1	7	1	98	2998	150	449,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,700	-	449,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4970	โฉนด	1567	7985	ต.คันธุลี	2	0	0	58.39	58.39	200	11,678	2277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	171.13	100	8,050	1,377,597	4	55,104	1,322,493	1,334,171	-	1,334,171	-	-
												2278	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	121.36	100	7,800	946,608	27	804,617	141,991	141,991	-	141,991	-	-
					1	11	3	87.61	4787.61	200	957,522		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,522	-	-	957,522	0.01
4971	โฉนด	1569	7987	ต.คันธุลี	1	21	2	62	8662	150	1,299,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,300	-	-	1,299,300	0.01
4972	โฉนด	1570	7988	ต.คันธุลี	1	8	0	51	3251	150	487,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,650	-	-	487,650	0.01
4973	โฉนด	1572	7989	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	50.4	50.4	230	11,592	2279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	199.42	100	8,050	1,605,331	36	995,305	610,026	621,618	-	621,618	-	-
					1	14	2	11.6	5811.6	230	1,336,668		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,668	-	-	1,336,668	0.01
4974	โฉนด	1573	7990	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	47.65	47.65	200	9,530	2280	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	189.39	100	8,000	1,515,120	8	454,536	1,060,584	1,070,114	-	1,070,114	-	-
					1	16	0	24.35	6424.35	200	1,284,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,870	-	-	1,284,870	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4975	โฉนด	1578	7992	ต.คันธุลี	1	5	1	8	2108	200	421,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,600	-	421,600	-	-
4976	โฉนด	1650	7994	หมู่ 4 ต.คันธุลี	1	6	0	83	2483	200	496,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,600	-	496,600	-	-
4977	โฉนด	1653	7995	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	41.13	41.13	230	9,460	2281	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	163.77	100	7,800	1,277,406	33	1,085,795	191,611	201,071	-	201,071	-	-
					1	9	0	46.87	3646.87	230	838,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,780	-	-	838,780	0.01
4978	โฉนด	1658	7997	ต.คันธุลี	1	9	3	2	3902	200	780,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,400	-	780,400	-	-
4979	โฉนด	1022	7998	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	56.46	56.46	200	11,292	2282	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	95.14	100	7,800	742,092	52	630,778	111,314	122,606	-	122,606	-	-
												2283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176.55	100	8,050	1,421,228	32	767,463	653,765	653,765	-	653,765	-	-
					1	7	0	30.54	2830.54	200	566,108		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,108	-	-	566,108	0.01
4980	โฉนด	1036	7999	ต.คันธุลี	1	81	0	64	32464	150	4,869,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,869,600	-	4,869,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4981	โฉนด	1044	8000	ต.คันธุลี	2	0	0	61	61	310	18,910	2284	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	420	100	8,000	3,360,000	20	1,008,000	2,352,000	2,370,910	-	2,370,910	-	-
												2285	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	20	18,720	43,680	43,680	-	43,680	-	-
					1	36	0	0	14400	310	4,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,464,000	-	-	4,464,000	0.01
4982	โฉนด	1076	8001	ต.คันธุลี	1	8	0	37	3237	200	647,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,400	-	647,400	-	-
4983	โฉนด	1088	8002	ต.คันธุลี	2	0	0	33.78	33.78	310	10,472	2286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	134.46	100	8,050	1,082,403	17	259,777	822,626	833,098	-	833,098	-	-
					1	14	0	2.22	5602.22	310	1,736,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,688	-	-	1,736,688	0.01
4984	โฉนด	1230	8003	ต.คันธุลี	2	0	0	14.21	14.21	660	9,379	2287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	56.73	100	8,050	456,677	17	109,602	347,074	356,453	-	356,453	-	-
					1	5	2	34.79	2234.79	660	1,474,961		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,961	-	-	1,474,961	0.01
4985	โฉนด	1247	8004	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	36.15	36.15	200	7,230	2288	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	287.98	100	7,800	2,246,244	12	853,573	1,392,671	1,399,901	-	1,399,901	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	1	35.85	4135.85	200	827,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,170	-	-	827,170	0.01
4986	โฉนด	1248	8005	ต.คันธุลี	1	7	2	53	3053	150	457,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,950	-	457,950	-	-
4987	โฉนด	1389	8007	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	87	87	200	17,400	2289	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	284.2	100	7,800	2,216,760	37	1,884,246	332,514	349,914	-	349,914	-	-
												2290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	205.36	100	8,050	1,653,148	19	462,881	1,190,267	1,190,267	-	1,190,267	-	-
					1	44	2	47	17847	200	3,569,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,569,400	-	-	3,569,400	0.01
4988	โฉนด	1390	8008	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	87	87	140	12,180	2291	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	101.34	100	8,100	820,854	42	763,394	57,460	69,640	-	69,640	-	-
												2292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	249.6	100	8,050	2,009,280	11	241,114	1,768,166	1,768,166	-	1,768,166	-	-
					1	25	3	85	10385	140	1,453,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,900	-	-	1,453,900	0.01
4989	โฉนด	1397	8009	ต.คันธุลี	1	15	0	0	6000	150	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4990	โฉนด	1400	8010	ต.คันธุลี	1	8	3	24	3524	150	528,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,600	-	528,600	-	-
4991	โฉนด	1402	8012	ต.คันธุลี	1	31	3	41	12741	150	1,911,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,150	-	1,911,150	-	-
4992	โฉนด	1404	8013	ต.คันธุลี	1	38	0	40	15240	140	2,133,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,133,600	-	2,133,600	-	-
4993	โฉนด	1405	8014	ต.คันธุลี	1	56	3	81	22781	574	13,076,294		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,076,294	-	13,076,294	-	-
4994	โฉนด	1406	8015	ต.คันธุลี	1	63	2	9	25409	574	14,584,766		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,584,766	-	14,584,766	-	-
4995	โฉนด	1407	8016	ต.คันธุลี	5	0	0	30	30	574	17,220	2293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	120	100	8,050	966,000	13	154,560	811,440	828,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	69,027	-	69,027	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	759,633	759,633	-	-
					1	9	1	7	3707	574	2,127,818		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,127,818	-	-	2,127,818	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4996	โฉนด	1408	8017	ต.คันธุลี	3	0	1	25	125	574	71,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,750	-	-	71,750	0.3
					1	6	2	71	2671	574	1,533,154		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,533,154	-	-	1,533,154	0.01
4997	โฉนด	1409	8018	ต.คันธุลี	1	8	2	88	3488	105	366,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,240	-	366,240	-	-
4998	โฉนด	1416	8020	ต.คันธุลี	1	15	1	23	6123	105	642,915		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,915	-	642,915	-	-
4999	โฉนด	1417	8021	ต.คันธุลี	1	13	1	5	5305	105	557,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,025	-	557,025	-	-
5000	โฉนด	1424	8022	ต.คันธุลี	1	23	3	96	9596	150	1,439,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,400	-	1,439,400	-	-
5001	โฉนด	1433	8023	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	32	32	260	8,320	2294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	127.07	100	8,050	1,022,914	31	531,915	490,998	499,318	-	499,318	-	-
					1	1	1	98	598	260	155,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,480	-	-	155,480	0.01
5002	โฉนด	1434	8024	ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	300	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	6,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5003	โฉนด	1435	8025	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	300	12,600	2295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80.92	100	8,050	651,406	9	58,627	592,779	605,379	-	605,379	-	-
5004	โฉนด	1436	8026	ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	300	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
5005	โฉนด	1437	8027	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	6	106	300	31,800	2296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	151.58	100	8,050	1,220,219	39	829,749	390,470	422,270	-	422,270	-	-
5006	โฉนด	1438	8028	ต.คันธุลี	5	0	0	41	41	300	12,300	2297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	11	92,736	680,064	692,364	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	259,637	-	259,637	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	432,728	7,688	425,040	0.02
5007	โฉนด	1461	8029	ต.คันธุลี	2	0	0	34	34	750	25,500	2298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	67.42	100	8,050	542,731	27	238,802	303,929	329,429	-	329,429	-	-
					1	0	1	95	195	750	146,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250	-	-	146,250	0.01
5008	โฉนด	1464	8030	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	52	52	820	42,640	2299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	204.24	100	8,050	1,644,132	27	723,418	920,714	963,354	-	963,354	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	23	0	23	9223	820	7,562,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,562,860	-	-	7,562,860	0.01
5009	โฉนด	1465	8031	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	37	37	200	7,400	2300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	146.12	100	8,050	1,176,266	27	517,557	658,709	666,109	-	666,109	-	-
					1	4	1	17	1717	200	343,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,400	-	-	343,400	0.01
5010	โฉนด	1470	8032	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	200	7,200	2301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81.41	100	8,050	655,351	27	288,354	366,996	374,196	-	374,196	-	-
					1	27	3	80	11180	200	2,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,000	-	-	2,236,000	0.01
5011	โฉนด	1485	8033	ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	300	12,000	2302	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ตึก	2	59.51	100	8,100	482,031	4	19,281	462,750	474,750	-	474,750	-	-
5012	โฉนด	1509	8034	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	200	5,600	2303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110.49	100	8,050	889,445	21	284,622	604,822	610,422	-	610,422	-	-
					1	7	2	27	3027	200	605,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,400	-	-	605,400	0.01
5013	โฉนด	1514	8035	ต.คันธุลี	2	0	0	39	39	300	11,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700	-	11,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5014	โฉนด	1252	8036	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	19.32	19.32	1,750	33,810	2304	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	77.17	100	8,100	625,077	17	493,811	131,266	165,076	-	165,076	-	-
					1	2	2	62.68	1062.68	1,750	1,859,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,859,690	-	-	1,859,690	0.01
5015	โฉนด	1253	8037	หมู่ 14 ต.คันธุลี	3	1	0	0	400	1,500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
					2	0	0	42.93	42.93	1,500	64,395	2305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	170.17	100	8,050	1,369,869	21	438,358	931,511	995,906	-	931,511	64,395	0.02
					1	7	0	38.07	2838.07	1,500	4,257,105		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,257,105	-	-	4,257,105	0.01
5016	โฉนด	1254	8038	ต.คันธุลี	2	0	0	33	33	820	27,060	2306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130.54	100	8,050	1,050,847	39	714,576	336,271	363,331	-	363,331	-	-
					1	17	0	15	6815	820	5,588,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,588,300	-	-	5,588,300	0.01
5017	โฉนด	1255	8039	ต.คันธุลี	1	5	1	68	2168	350	758,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,800	-	758,800	-	-
5018	โฉนด	1256	8040	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	32	32	400	12,800	2307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126.98	100	8,050	1,022,189	40	715,532	306,657	319,457	-	319,457	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	2	76	2676	400	1,070,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,400	-	-	1,070,400	0.01
5019	โฉนด	1257	8041	ต.คันธุลี	1	7	2	73	3073	980	3,011,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,011,540	-	3,011,540	-	-
5020	โฉนด	1268	8042	ต.คันธุลี	1	6	3	55	2755	200	551,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,000	-	551,000	-	-
5021	โฉนด	1269	8043	ต.คันธุลี	2	0	0	52.8	52.8	820	43,296	2308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	168.72	100	8,050	1,358,196	30	679,098	679,098	722,394	-	722,394	-	-
					1	5	0	4.2	2004.2	820	1,643,444		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,643,444	-	-	1,643,444	0.01
5022	โฉนด	1281	8045	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	25.8	25.8	1,100	28,380	2309	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	41.04	100	8,100	332,424	12	166,212	166,212	194,592	-	194,592	-	-
					1	8	1	68.2	3368.2	1,100	3,705,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,705,020	-	-	3,705,020	0.01
5023	โฉนด	1283	8047	ต.คันธุลี	1	69	3	48	27948	820	22,917,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,917,360	-	22,917,360	-	-
5024	โฉนด	1306	8048	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	49	49	230	11,270	2310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	148.2	100	8,050	1,193,010	14	214,742	978,268	989,538	-	989,538	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	86	4086	230	939,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,780	-	-	939,780	0.01
5025	โฉนด	1309	8050	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	22	22	150	3,300	2311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	85.97	100	8,050	692,059	36	429,076	262,982	266,282	-	266,282	-	-
					1	1	0	37	437	150	65,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,550	-	-	65,550	0.01
5026	โฉนด	1322	8051	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	98	98	200	19,600	2312	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	391.05	100	8,100	3,167,505	49	2,945,780	221,725	241,325	-	241,325	-	-
					1	8	2	14	3414	200	682,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,800	-	-	682,800	0.01
5027	ส.ป.ก.4-01	202	8053	ต.คันธุลี	3	0	2	62.65	262.65	750	196,988	2313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	24	100	8,050	193,200	9	17,388	175,812	372,800	-	-	372,800	0.3
												2314	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,600	41,600	9	3,744	37,856	37,856	-	-	37,856	0.3
												2315	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	76	100	7,200	547,200	9	49,248	497,952	497,952	-	-	497,952	0.3
					2	0	0	30	30	750	22,500	2316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	16	212,520	753,480	775,980	-	753,480	22,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	0	79.35	3679.35	750	2,759,513		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,759,513	-	-	2,759,513	0.01
5028	โฉนด	1324	8053	ต.คันธุลี	1	9	3	64	3964	200	792,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,800	-	792,800	-	-
5029	โฉนด	1326	8055	ต.คันธุลี	1	27	2	97	11097	820	9,099,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,099,540	-	9,099,540	-	-
5030	โฉนด	1327	8056	ต.คันธุลี	2	0	1	50	150	200	30,000	2317	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	11	45,504	333,696	363,696	-	-	363,696	0.02
												2318	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	11	45,504	333,696	333,696	-	-	333,696	0.02
5031	ส.ป.ก.4-01		8056	ต.คันธุลี	1	19	2	49	7849	300	2,354,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,354,700	-	-	2,354,700	0.01
5032	โฉนด	1331	8057	ต.คันธุลี	1	12	2	79	5079	150	761,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,850	-	761,850	-	-
5033	โฉนด	1340	8058	ต.คันธุลี	1	12	0	49	4849	300	1,454,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,700	-	1,454,700	-	-
5034	โฉนด	1341	8059	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	69	69	200	13,800	2319	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	536.8	100	7,800	4,187,040	19	2,930,928	1,256,112	1,269,912	-	1,269,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	15	2	89	6289	200	1,257,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,800	-	-	1,257,800	0.01
5035	โฉนด	1356	8061	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	34	34	1,750	59,500	2320	402-ตึกแถวสองชั้น (2566-2569)(68) 2ชั้น	ตึก	2	270.82	100	8,300	2,247,806	18	584,430	1,663,376	1,722,876	-	1,722,876	-	-
					1	1	1	59	559	1,750	978,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,250	-	-	978,250	0.01
5036	โฉนด	1357	8062	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	51	51	150	7,650	2321	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	141.72	100	8,100	1,147,932	37	1,067,577	80,355	88,005	-	88,005	-	-
					1	7	2	40	3040	150	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.01
5037	โฉนด	1358	8063	ต.คันธุลี	1	2	0	74	874	1,500	1,311,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,000	-	1,311,000	-	-
5038	โฉนด	1360	8065	ต.คันธุลี	2	0	0	92	92	230	21,160	2322	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ตึก	2	131.41	100	8,100	1,064,421	7	74,509	989,912	1,011,072	-	1,011,072	-	-
												2323	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	114.95	100	8,100	931,095	30	865,918	65,177	65,177	-	65,177	-	-
					1	12	3	32	5132	230	1,180,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,360	-	-	1,180,360	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5039	โฉนด	1361	8066	ต.คันธุลี	1	11	1	30	4530	1,750	7,927,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,927,500	-	-	7,927,500	0.01
5040	โฉนด	1362	8067	ต.คันธุลี	1	16	3	96	6796	150	1,019,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,400	-	-	1,019,400	0.01
5041	โฉนด	1364	8069	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	43.2	43.2	750	32,400	2324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	113.28	100	8,050	911,904	32	492,428	419,476	451,876	-	451,876	-	-
					1	1	1	53.8	553.8	750	415,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,350	-	-	415,350	0.01
5042	โฉนด	1384	8070	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	42.5	42.5	260	11,050	2325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	109.24	100	8,050	879,382	9	79,144	800,238	811,288	-	811,288	-	-
					1	5	0	41.5	2041.5	260	530,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,790	-	-	530,790	0.01
5043	โฉนด	1385	8071	ต.คันธุลี	2	0	0	83	83	200	16,600	2326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	64.66	100	8,050	520,513	22	176,974	343,539	360,139	-	360,139	-	-
												2327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	149.86	100	8,050	1,206,373	16	265,402	940,971	940,971	-	940,971	-	-
					1	4	2	13	1813	200	362,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600	-	-	362,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5044	โฉนด	1386	8072	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	38	38	200	7,600	2328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	149.78	100	8,050	1,205,729	11	144,687	1,061,042	1,068,642	-	1,068,642	-	-
					1	6	0	65	2465	200	493,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,000	-	-	493,000	0.01
5045	โฉนด	1387	8073	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	49.7	49.7	200	9,940	2329	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ตึก	2	150.7	100	8,100	1,220,670	24	463,855	756,815	766,755	-	766,755	-	-
					1	6	2	7.3	2607.3	200	521,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,460	-	-	521,460	0.01
5046	ส.ป.ก.4-01		8073	ต.คันธุลี	1	14	3	81	5981	150	897,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,150	-	-	897,150	0.01
5047	โฉนด	1388	8074	ต.คันธุลี	2	0	0	64.1	64.1	200	12,820	2330	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	250.98	100	8,100	2,032,938	17	1,606,021	426,917	439,737	-	439,737	-	-
					1	29	0	94.9	11694.9	200	2,338,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,338,980	-	-	2,338,980	0.01
5048	ส.ป.ก.4-01		8074	ต.คันธุลี	1	12	3	67	5167	300	1,550,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,100	-	-	1,550,100	0.01
5049	โฉนด	1391	8075	ต.คันธุลี	1	2	2	73	1073	1,150	1,233,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,950	-	1,233,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5050	โฉนด	1392	8076	ต.คันธุลี	1	7	1	94	2994	1,225	3,667,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,667,650	-	3,667,650	-	-
5051	โฉนด	1393	8077	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	46	46	875	40,250	2331	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	181.35	100	8,100	1,468,935	35	1,366,110	102,825	143,075	-	143,075	-	-
					1	19	3	85	7985	875	6,986,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,986,875	-	-	6,986,875	0.01
5052	โฉนด	1394	8078	ต.คันธุลี	1	7	1	62	2962	260	770,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,120	-	770,120	-	-
5053	โฉนด	1395	8079	ต.คันธุลี	2	0	0	61.7	61.7	150	9,255	2332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	234.91	100	8,050	1,891,026	30	945,513	945,513	954,768	-	954,768	-	-
					1	5	3	47.3	2347.3	150	352,095		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,095	-	-	352,095	0.01
5054	โฉนด	1396	8080	ต.คันธุลี	2	0	0	40.8	40.8	150	6,120	2333	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	247.5	100	7,800	1,930,500	35	1,640,925	289,575	295,695	-	295,695	-	-
					1	4	1	72.2	1772.2	150	265,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,830	-	-	265,830	0.01
5055	โฉนด	1398	8081	ต.คันธุลี	1	4	0	11	1611	150	241,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,650	-	241,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5056	โฉนด	1399	8082	ต.คันธุลี	1	6	0	49	2449	150	367,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,350	-	367,350	-	-
5057	โฉนด	1403	8083	ต.คันธุลี	1	11	2	35	4635	161	746,235		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,235	-	746,235	-	-
5058	โฉนด	1411	8085	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	13	113	820	92,660	2334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	449.55	100	8,050	3,618,878	21	1,158,041	2,460,837	2,553,497	-	2,553,497	-	-
					1	11	0	14.4	4414.4	820	3,619,808		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,619,808	-	-	3,619,808	0.01
5059	โฉนด	1412	8086	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	2	18	218	750	163,500	2335	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	542.64	100	8,000	4,341,120	20	1,302,336	3,038,784	3,202,284	-	3,202,284	-	-
5060	โฉนด	1413	8087	ต.คันธุลี	1	14	2	17	5817	820	4,769,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,769,940	-	4,769,940	-	-
5061	โฉนด	1414	8088	ต.คันธุลี	3	0	0	13.75	13.75	820	11,275	2336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	55	100	8,050	442,750	10	44,275	398,475	409,750	-	-	409,750	0.3
					2	0	0	56	56	820	45,920	2337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	14	202,860	924,140	970,060	-	970,060	-	-
												2338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	36	100	8,050	289,800	16	63,756	226,044	226,044	-	226,044	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2339	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	14	22,464	102,336	102,336	-	102,336	-	-
					1	14	0	59.25	5659.25	820	4,640,585		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,640,585	-	-	4,640,585	0.01
5062	โฉนด	1418	8089	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	83	83	150	12,450	2340	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	127.6	100	8,100	1,033,560	34	961,211	72,349	84,799	-	84,799	-	-
												2341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	203.7	100	8,050	1,639,785	12	229,570	1,410,215	1,410,215	-	1,410,215	-	-
					1	3	3	73	1573	150	235,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,950	-	-	235,950	0.01
5063	โฉนด	1419	8090	ต.คันธุลี	5	0	0	20	20	820	16,400	2342	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	-	80	100	8,100	648,000	9	226,800	421,200	437,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	218,800	-	218,800	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	218,800	8,200	210,600	0.02
					1	8	2	36	3436	820	2,817,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,817,520	-	-	2,817,520	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5064	โฉนด	1421	8091	ต.คันธุลี	1	24	3	2	9902	574	5,683,748		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,683,748	-	5,683,748	-	-
5065	โฉนด	1422	8092	ต.คันธุลี	1	27	0	36	10836	574	6,219,864		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,219,864	-	6,219,864	-	-
5066	โฉนด	1423	8093	ต.คันธุลี	1	30	1	62	12162	434	5,278,308		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,278,308	-	5,278,308	-	-
5067	โฉนด	1432	8094	ต.คันธุลี	1	6	1	94	2594	260	674,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,440	-	674,440	-	-
5068	โฉนด	1462	8096	ต.คันธุลี	2	0	0	99	99	750	74,250	2343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81.47	100	8,050	655,834	45	498,433	157,400	231,650	-	231,650	-	-
5069	โฉนด	1463	8097	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	3	103	820	84,460	2344	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(2566-2569)(68)	ไม้	2	583.44	100	7,500	4,375,800	35	4,069,494	306,306	390,766	-	390,766	-	-
												2345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	119.88	100	8,050	965,034	43	733,426	231,608	231,608	-	231,608	-	-
					1	15	2	3	6203	820	5,086,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,086,460	-	-	5,086,460	0.01
5070	โฉนด	1475	8098	ต.คันธุลี	1	11	2	70	4670	200	934,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,000	-	934,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5071	โฉนด	1476	8099	ต.คันธุลี	2	0	0	88	88	200	17,600	2346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	352	100	8,050	2,833,600	14	510,048	2,323,552	2,341,152	-	2,341,152	-	-
					1	11	2	98	4698	200	939,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,600	-	-	939,600	0.01
5072	โฉนด	1494	8100	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	46	46	200	9,200	2347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180.8	100	8,050	1,455,440	5	72,772	1,382,668	1,391,868	-	1,391,868	-	-
					1	7	1	56	2956	200	591,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,200	-	-	591,200	0.01
5073	โฉนด	1495	8101	ต.คันธุลี	1	13	2	55	5455	875	4,773,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,773,125	-	4,773,125	-	-
5074	โฉนด	1496	8102	ต.คันธุลี	1	18	2	17	7417	200	1,483,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,400	-	1,483,400	-	-
5075	โฉนด	1497	8103	ต.คันธุลี	1	0	1	99	199	525	104,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,475	-	104,475	-	-
5076	โฉนด	1498	8104	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	1	0	3	403	750	302,250	2348	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	612.88	100	8,000	4,903,040	6	294,182	4,608,858	4,911,108	-	4,911,108	-	-
5077	โฉนด	1499	8105	ต.คันธุลี	4	2	1	80	980	161	157,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,780	-	-	157,780	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5078	โฉนด	1500	8106	ต.คันธุลี	1	2	1	86	986	182	179,452		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,452	-	179,452	-	-
5079	โฉนด	1501	8107	ต.คันธุลี	1	2	1	78	978	182	177,996		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,996	-	177,996	-	-
5080	โฉนด	1502	8108	ต.คันธุลี	1	2	1	96	996	260	258,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,960	-	258,960	-	-
5081	โฉนด	1504	8109	ต.คันธุลี	1	6	1	28	2528	150	379,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200	-	379,200	-	-
5082	โฉนด	1505	8110	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	37	37	200	7,400	2349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	147.9	100	8,050	1,190,595	16	261,931	928,664	936,064	-	936,064	-	-
					1	6	3	10	2710	200	542,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000	-	-	542,000	0.01
5083	โฉนด	1506	8111	ต.คันธุลี	1	4	2	88	1888	200	377,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,600	-	377,600	-	-
5084	โฉนด	1507	8112	ต.คันธุลี	1	7	3	24	3124	260	812,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,240	-	812,240	-	-
5085	โฉนด	1508	8113	ต.คันธุลี	1	7	2	42	3042	150	456,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,300	-	456,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5086	โฉนด	1511	8115	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	17	17	150	2,550	2350	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	67.05	100	8,100	543,105	42	505,088	38,017	40,567	-	40,567	-	-
					1	1	0	32	432	150	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.01
5087	โฉนด	1512	8116	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	60.1	60.1	230	13,823	2351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	220.59	100	8,050	1,775,750	7	124,302	1,651,447	1,665,270	-	1,665,270	-	-
					1	5	1	41.9	2141.9	230	492,637		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,637	-	-	492,637	0.01
5088	โฉนด	1513	8117	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	42.5	42.5	230	9,775	2352	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	212	100	7,800	1,653,600	20	1,240,200	413,400	423,175	-	423,175	-	-
					1	2	2	43.1	1043.1	230	239,913		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,913	-	-	239,913	0.01
5089	โฉนด	1515	8118	ต.คันธุลี	2	0	0	41	41	300	12,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300	-	12,300	-	-
5090	โฉนด	1522	8119	ต.คันธุลี	1	8	2	48	3448	150	517,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,200	-	517,200	-	-
5091	โฉนด	1525	8120	ต.คันธุลี	1	10	1	55	4155	150	623,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,250	-	623,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5092	โฉนด	1380	8145	ต.คันธุลี	2	0	0	19	19	310	5,890	2353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	73.95	100	8,050	595,298	30	297,649	297,649	303,539	-	303,539	-	-
					1	3	3	0	1500	310	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	-	465,000	0.01
5093	โฉนด	1381	8146	ต.คันธุลี	1	8	3	43	3543	270	956,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,610	-	956,610	-	-
5094	โฉนด	1383	8148	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	16.13	16.13	270	4,355	2354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	64.53	100	8,050	519,467	22	176,619	342,848	347,203	-	347,203	-	-
					1	7	0	45.87	2845.87	270	768,385		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,385	-	-	768,385	0.01
5095	โฉนด	1885	8153	ต.คันธุลี	1	4	1	69	1769	230	406,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,870	-	406,870	-	-
5096	โฉนด	1893	8159	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	43	43	260	11,180	2355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	102.57	100	8,050	825,689	34	478,899	346,789	357,969	-	357,969	-	-
												2356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	67.78	100	8,050	545,629	17	130,951	414,678	414,678	-	414,678	-	-
					1	4	1	6	1706	260	443,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,560	-	-	443,560	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5097	โฉนด	1894	8160	ต.คันธุลี	1	2	3	54	1154	150	173,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,100	-	173,100	-	-
5098	โฉนด	1895	8161	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	37.6	37.6	150	5,640	2357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81.48	100	8,050	655,914	31	341,075	314,839	320,479	-	320,479	-	-
												2358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	68.91	100	8,050	554,726	15	110,945	443,780	443,780	-	443,780	-	-
					2	0	0	28.1	28.1	150	4,215	2359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112.45	100	8,050	905,223	12	126,731	778,491	782,706	-	-	782,706	0.02
					1	3	0	97.3	1297.3	150	194,595		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,595	-	-	194,595	0.01
5099	โฉนด	1896	8162	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	35.5	35.5	150	5,325	2360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	142.01	100	8,050	1,143,181	14	205,772	937,408	942,733	-	942,733	-	-
					1	2	3	74.5	1174.5	150	176,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,175	-	-	176,175	0.01
5100	โฉนด	1897	8163	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	39.76	39.76	150	5,964	2361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	159.03	100	8,050	1,280,192	29	614,492	665,700	671,664	-	671,664	-	-
					1	1	3	52.24	752.24	150	112,836		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,836	-	-	112,836	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5101	โฉนด	1899	8165	ต.คันธุลี	1	5	0	88	2088	150	313,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200	-	313,200	-	-
5102	โฉนด	1898	8166	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	38.05	38.05	500	19,025	2362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	151.2	100	8,050	1,217,160	42	900,698	316,462	335,487	-	335,487	-	-
					1	2	0	33.95	833.95	500	416,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,975	-	-	416,975	0.01
5103	โฉนด	1900	8167	ต.คันธุลี	1	7	2	32	3032	880	2,668,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,668,160	-	2,668,160	-	-
5104	โฉนด	1901	8168	ต.คันธุลี	1	2	0	82	882	750	661,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500	-	661,500	-	-
5105	โฉนด	1902	8169	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	48.45	48.45	880	42,636	2363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	193.8	100	8,050	1,560,090	27	686,440	873,650	916,286	-	916,286	-	-
					1	3	2	26.55	1426.55	880	1,255,364		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,364	-	-	1,255,364	0.01
5106	โฉนด	1903	8170	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	73.37	73.37	540	39,620	2364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	214.11	100	8,050	1,723,586	17	413,661	1,309,925	1,349,545	-	1,349,545	-	-
												2365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	79.15	100	8,050	637,158	17	152,918	484,240	484,240	-	484,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	19	3	20.63	7920.63	540	4,277,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,277,140	-	-	4,277,140	0.01
5107	โฉนด	1905	8174	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	1	46.93	146.93	230	33,794	2366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	595.7	100	8,050	4,795,385	15	959,077	3,836,308	3,870,102	-	3,870,102	-	-
					1	11	3	99.07	4799.07	230	1,103,786		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,786	-	-	1,103,786	0.01
5108	โฉนด	1906	8175	ต.คันธุลี	1	7	0	44	2844	200	568,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,800	-	568,800	-	-
5109	โฉนด	1907	8176	ต.คันธุลี	1	3	0	86	1286	260	334,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,360	-	334,360	-	-
5110	โฉนด	1908	8177	ต.คันธุลี	1	4	2	19	1819	230	418,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,370	-	418,370	-	-
5111	โฉนด	1911	8178	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	51.1	51.1	200	10,220	2367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	203.74	100	8,050	1,640,107	22	557,636	1,082,471	1,092,691	-	1,092,691	-	-
					1	9	3	2.9	3902.9	200	780,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,580	-	-	780,580	0.01
5112	โฉนด	1378	8179	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	16.09	16.09	300	4,827	2368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	64.37	100	8,050	518,179	28	238,362	279,816	284,643	-	284,643	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	83.91	183.91	300	55,173		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,173	-	-	55,173	0.01
5113	โฉนด	1660	8189	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	33.14	33.14	250	8,285	2369	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	75.91	100	8,000	607,280	42	564,770	42,510	50,795	-	50,795	-	-
												2370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	56.63	100	8,050	455,872	6	27,352	428,519	428,519	-	428,519	-	-
					1	4	0	27.86	1627.86	250	406,965		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,965	-	-	406,965	0.01
5114	โฉนด	1916	8211	หมู่ 11 ต.คันธุลี	5	0	0	48.75	48.75	750	36,563	2371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	195	100	8,050	1,569,750	11	188,370	1,381,380	1,417,943	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.77	-	-	-	-	-	-	436,301	-	436,301	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	69.23	-	-	-	-	-	-	981,642	25,312	956,329	0.02
					1	4	3	51.25	1951.25	750	1,463,438		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,438	-	-	1,463,438	0.01
5115	โฉนด	1917	8212	ต.คันธุลี	1	5	0	22	2022	630	1,273,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,860	-	1,273,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5116	โฉนด	1918	8213	ต.คันธุลี	1	0	1	75	175	750	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-
5117	โฉนด	1909	8214	ต.คันธุลี	1	10	1	77	4177	200	835,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,400	-	835,400	-	-
5118	โฉนด	1910	8215	ต.คันธุลี	1	2	0	34	834	550	458,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,700	-	458,700	-	-
5119	โฉนด	1912	8216	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	90	90	260	23,400	2372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	357.52	100	8,050	2,878,036	29	1,381,457	1,496,579	1,519,979	-	1,519,979	-	-
					1	10	3	94	4394	260	1,142,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,440	-	-	1,142,440	0.01
5120	โฉนด	1913	8217	ต.คันธุลี	2	0	0	50.6	50.6	260	13,156	2373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	148.16	100	8,050	1,192,688	33	667,905	524,783	537,939	-	537,939	-	-
					1	10	2	17.4	4217.4	260	1,096,524		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,524	-	-	1,096,524	0.01
5121	โฉนด	1664	8233	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	26.29	26.29	300	7,887	2374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	105.17	100	8,050	846,619	19	237,053	609,565	617,452	-	617,452	-	-
					1	0	3	48.71	348.71	300	104,613		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,613	-	-	104,613	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5122	โฉนด	1919	8237	ต.คันธุลี	1	3	3	99	1599	260	415,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,740	-	415,740	-	-
5123	โฉนด	1920	8238	ต.คันธุลี	2	1	3	92	792	150	118,800	2375	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,900	442,400	9	39,816	402,584	521,384	-	-	521,384	0.02
												2376	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,900	221,200	9	19,908	201,292	201,292	-	-	201,292	0.02
												2377	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,900	221,200	9	19,908	201,292	201,292	-	-	201,292	0.02
												2378	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,900	221,200	9	19,908	201,292	201,292	-	-	201,292	0.02
5124	โฉนด	1921	8239	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	150	5,400	2379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	142.24	100	8,050	1,145,032	40	801,522	343,510	348,910	-	-	348,910	0.02
					1	4	0	16	1616	150	242,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400	-	-	242,400	0.01
5125	โฉนด	1923	8241	ต.คันธุลี	1	5	3	21	2321	200	464,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,200	-	464,200	-	-
5126	โฉนด	1925	8244	ต.คันธุลี	1	2	0	18	818	300	245,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,400	-	245,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5127	โฉนด	1926	8245	ต.คันธุลี	1	2	0	32	832	300	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	249,600	-	-
5128	โฉนด	1665	8246	ต.คันธุลี	1	5	1	2	2102	230	483,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,460	-	483,460	-	-
5129	โฉนด	1666	8247	ต.คันธุลี	1	7	0	2	2802	200	560,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,400	-	560,400	-	-
5130	โฉนด	1924	8248	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	84.58	84.58	260	21,991	2380	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	676.62	100	7,800	5,277,636	25	4,485,991	791,645	813,636	-	813,636	-	-
					1	3	2	78.42	1478.42	260	384,389		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,389	-	-	384,389	0.01
5131	โฉนด	1927	8249	ต.คันธุลี	1	7	1	41	2941	200	588,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,200	-	588,200	-	-
5132	ส.ป.ก.4-01		8249	ต.คันธุลี	1	14	1	18	5718	300	1,715,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,400	-	-	1,715,400	0.01
5133	โฉนด	1668	8250	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	21.39	21.39	230	4,920	2381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	85	100	8,050	684,250	5	34,213	650,038	654,957	-	654,957	-	-
					1	9	2	27.61	3827.61	230	880,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,350	-	-	880,350	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5134	โฉนด	1667	8251	ต.คันธุลี	1	11	0	3	4403	200	880,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,600	-	880,600	-	-
5135	โฉนด	1928	8268	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	19.63	19.63	470	9,226	2382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	77.95	100	8,050	627,498	42	464,348	163,149	172,375	-	172,375	-	-
					1	3	3	72.37	1572.37	470	739,014		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,014	-	-	739,014	0.01
5136	ส.ป.ก.4-01	0	8268	ต.คันธุลี	3	0	0	71	71	600	42,600	2383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	210	100	8,050	1,690,500	18	439,530	1,250,970	1,293,570	-	-	1,293,570	0.3
					1	48	3	73	19573	600	11,743,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,743,800	-	-	11,743,800	0.01
5137	โฉนด	1929	8269	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	29.8	29.8	470	14,006	2384	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	118.48	100	8,100	959,688	42	892,510	67,178	81,184	-	81,184	-	-
					1	9	2	16.2	3816.2	470	1,793,614		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,793,614	-	-	1,793,614	0.01
5138	ส.ป.ก.4-01	0	8270	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	600	12,000	2385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	28	296,240	347,760	359,760	-	347,760	12,000	0.02
					1	46	2	72	18672	600	11,203,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,203,200	-	-	11,203,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5139	โฉนด	1930	8270	ต.คันธุลี	1	4	0	10.5	1610.5	410	660,305		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,305	-	660,305	-	-
					3	0	1	10.5	110.5	410	45,305	2386	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	3	42	100	8,100	340,200	18	292,572	47,628	92,933	-	-	92,933	0.3
5140	โฉนด	1931	8271	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	30.7	30.7	410	12,587	2387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	122.53	100	8,050	986,367	22	335,365	651,002	663,589	-	663,589	-	-
					1	5	0	30.3	2030.3	410	832,423		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,423	-	-	832,423	0.01
5141	โฉนด	1669	8274	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	25.11	25.11	750	18,833	2388	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	100.42	100	8,100	813,402	17	642,588	170,814	189,647	-	189,647	-	-
					1	5	1	27.89	2127.89	750	1,595,918		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,918	-	-	1,595,918	0.01
5142	โฉนด	1932	8289	ต.คันธุลี	1	5	1	68	2168	230	498,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,640	-	498,640	-	-
5143	โฉนด	1933	8290	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	1	19.63	119.63	200	23,926	2389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	476.1	100	8,050	3,832,605	22	1,303,086	2,529,519	2,553,445	-	2,553,445	-	-
					1	12	2	17.37	5017.37	200	1,003,474		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,474	-	-	1,003,474	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5144	โฉนด	1674	8297	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	23.43	23.43	380	8,903	2390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	93.57	100	8,050	753,239	17	180,777	572,461	581,365	-	581,365	-	-
					1	4	3	76.57	1976.57	380	751,097		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,097	-	-	751,097	0.01
5145	โฉนด	1685	8309	ต.คันธุลี	2	0	1	46	146	260	37,960	2391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	266.22	100	8,050	2,143,071	22	728,644	1,414,427	1,452,387	-	1,452,387	-	-
												2392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88.01	100	8,050	708,481	32	382,579	325,901	325,901	-	325,901	-	-
												2393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	228.6	100	8,050	1,840,230	17	441,655	1,398,575	1,398,575	-	1,398,575	-	-
					1	4	0	51	1651	260	429,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,260	-	-	429,260	0.01
5146	โฉนด	1684	8311	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	13.39	13.39	200	2,678	2394	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	53.56	100	7,800	417,768	10	125,330	292,438	295,116	-	295,116	-	-
					1	7	3	84.61	3184.61	200	636,922		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,922	-	-	636,922	0.01
5147	โฉนด	1686	8315	ต.คันธุลี	1	19	0	0	7600	150	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	1,140,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5148	โฉนด	1687	8316	ต.คันธุลี	1	2	0	5	805	230	185,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,150	-	185,150	-	-
5149	โฉนด	1688	8317	ต.คันธุลี	1	6	0	50	2450	200	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-
5150	โฉนด	1689	8329	ต.คันธุลี	1	13	0	61	5261	200	1,052,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,200	-	1,052,200	-	-
5151	โฉนด	1690	8340	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	23.35	23.35	440	10,274	2395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	93.15	100	8,050	749,858	27	329,937	419,920	430,194	-	430,194	-	-
					1	0	3	15.65	315.65	440	138,886		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,886	-	-	138,886	0.01
5152	โฉนด	1691	8342	ต.คันธุลี	1	3	2	24	1424	150	213,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600	-	213,600	-	-
5153	โฉนด	1692	8343	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	74	74	820	60,680	2396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	188.76	100	8,050	1,519,518	9	136,757	1,382,761	1,443,441	-	1,443,441	-	-
												2397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	106.49	100	8,050	857,245	14	154,304	702,940	702,940	-	702,940	-	-
					1	2	2	60	1060	820	869,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,200	-	-	869,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5154	โฉนด	1693	8344	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	47	47	300	14,100	2398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	15	301,070	1,204,280	1,218,380	-	1,218,380	-	-
					1	3	1	98	1398	300	419,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,400	-	-	419,400	0.01
5155	โฉนด	1694	8345	ต.คันธุลี	3	1	3	43	743	300	222,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,900	-	-	222,900	0.3
5156	โฉนด	1695	8346	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	300	13,500	2399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	75.6	100	8,050	608,580	28	279,947	328,633	342,133	-	342,133	-	-
5157	โฉนด	1702	8354	ต.คันธุลี	2	0	0	10.59	10.59	750	7,943	2400	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	42.32	100	8,100	342,792	22	318,797	23,995	31,938	-	31,938	-	-
					1	0	0	33.41	33.41	750	25,058		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,058	-	-	25,058	0.01
5158	โฉนด	1704	8356	ต.คันธุลี	5	0	0	37.5	37.5	750	28,125	2401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	150	100	8,050	1,207,500	10	120,750	1,086,750	1,114,875	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.33	-	-	-	-	-	-	237,803	-	237,803	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.67	-	-	-	-	-	-	29,767	-	29,767	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76	-	-	-	-	-	-	847,305	-	847,305	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	750	4,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,125	-	4,125	-	-
5159	โฉนด	1706	8358	ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	750	33,000	2402	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	9	34,128	345,072	378,072	-	-	378,072	0.02
												2403	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	9	34,128	345,072	345,072	-	-	345,072	0.02
												2404	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	9	34,128	345,072	345,072	-	-	345,072	0.02
												2405	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	9	34,128	345,072	345,072	-	-	345,072	0.02
												2406	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	9	34,128	345,072	345,072	-	-	345,072	0.02
5160	โฉนด	1709	8361	ต.คันธุลี	1	8	0	56	3256	260	846,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,560	-	846,560	-	-
5161	ส.ป.ก.4-01	0	8367	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	72	72	600	43,200	2407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	288	100	8,050	2,318,400	26	973,728	1,344,672	1,387,872	-	1,344,672	43,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	61	3161	600	1,896,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,600	-	-	1,896,600	0.01
5162	ส.ป.ก.4-01		8368	ต.คันธุลี	1	10	3	25	4325	750	3,243,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,243,750	-	-	3,243,750	0.01
5163	โฉนด	1700	8372	หมู่ 3 ต.คันธุลี	5	0	0	8.75	8.75	380	3,325	2408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	35	100	8,050	281,750	17	67,620	214,130	217,455	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.71	-	-	-	-	-	-	55,908	-	55,908	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74.29	-	-	-	-	-	-	161,547	-	161,547	0.02
					1	4	1	45.25	1745.25	380	663,195		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,195	-	-	663,195	0.01
5164	โฉนด	1676	8373	ต.คันธุลี	1	9	0	61	3661	310	1,134,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,910	-	1,134,910	-	-
5165	โฉนด	1677	8374	ต.คันธุลี	2	0	0	98	98	440	43,120	2409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	13	154,560	811,440	854,560	-	854,560	-	-
					1	0	3	0	300	440	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5166	โฉนด	1678	8375	ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	440	13,200	2410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	41	695,520	270,480	283,680	-	283,680	-	-
					1	0	3	69	369	440	162,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,360	-	-	162,360	0.01
5167	โฉนด	1679	8376	ต.คันธุลี	2	0	1	0	100	440	44,000	2411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	29	463,680	502,320	546,320	-	546,320	-	-
												2412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	32	452,088	385,112	385,112	-	-	385,112	0.02
												2413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	23	339,066	602,784	602,784	-	602,784	-	-
												2414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	32	100	8,050	257,600	13	41,216	216,384	216,384	-	216,384	-	-
					1	1	0	79	479	440	210,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,760	-	-	210,760	0.01
5168	โฉนด	1680	8377	ต.คันธุลี	1	0	3	91	391	440	172,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,040	-	172,040	-	-
5169	โฉนด	1681	8378	ต.คันธุลี	1	0	3	95	395	440	173,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,800	-	173,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5170	โฉนด	1673	8380	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	310	248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	248,000	-	-
5171	โฉนด	1701	8387	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	24.12	24.12	300	7,236	2415	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192.98	100	7,800	1,505,244	31	1,279,457	225,787	233,023	-	233,023	-	-
					1	1	0	38.88	438.88	300	131,664		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,664	-	-	131,664	0.01
5172	ส.ป.ก.4-01		8387	ต.คันธุลี	1	2	2	76	1076	150	161,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400	-	-	161,400	0.01
5173	โฉนด	1696	8389	ต.คันธุลี	1	2	0	91	891	150	133,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,650	-	133,650	-	-
5174	โฉนด	1662	8397	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	94.9	94.9	200	18,980	2416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	379.61	100	8,050	3,055,861	29	1,466,813	1,589,047	1,608,027	-	1,608,027	-	-
					1	11	3	72.1	4772.1	200	954,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,420	-	-	954,420	0.01
5175	โฉนด	1663	8398	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	47.06	47.06	230	10,824	2417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	188.24	100	8,050	1,515,332	30	757,666	757,666	768,490	-	768,490	-	-
					1	1	2	44.94	644.94	230	148,336		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,336	-	-	148,336	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5176	โฉนด	1718	8399	ต.คันธุลี	1	4	3	36	1936	260	503,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,360	-	503,360	-	-
5177	โฉนด	1719	8400	ต.คันธุลี	1	6	0	81	2481	200	496,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,200	-	496,200	-	-
5178	โฉนด	1720	8401	ต.คันธุลี	1	7	0	44	2844	200	568,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,800	-	568,800	-	-
5179	โฉนด	1713	8404	ต.คันธุลี	1	2	1	43	943	150	141,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,450	-	141,450	-	-
5180	ส.ป.ก.4-01		8404	ต.คันธุลี	1	6	0	0	2400	750	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.01
5181	โฉนด	1714	8405	ต.คันธุลี	1	5	1	36.4	2136.4	150	320,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,460	-	320,460	-	-
5182	โฉนด	1715	8406	ต.คันธุลี	1	9	1	88	3788	200	757,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,600	-	757,600	-	-
5183	โฉนด	1716	8407	ต.คันธุลี	1	6	1	59	2559	230	588,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,570	-	588,570	-	-
5184	ส.ป.ก.4-01		8407	ต.คันธุลี	1	9	2	91	3891	150	583,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,650	-	-	583,650	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5185	ส.ป.ก.4-01	207	8413	ต.คันธุลี	1	0	0	84	84	750	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.01
5186	โฉนด	1722	8414	ต.คันธุลี	1	21	1	9	8509	150	1,276,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,350	-	1,276,350	-	-
5187	โฉนด	1733	8415	ต.คันธุลี	5	0	0	40	40	490	19,600	2418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	195	100	8,050	1,569,750	21	502,320	1,067,430	1,087,030	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.13	-	-	-	-	-	-	273,171	-	273,171	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74.87	-	-	-	-	-	-	813,859	813,859	-	-
5188	โฉนด	1734	8416	ต.คันธุลี	2	0	0	44	44	750	33,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	33,000	-	-
5189	ส.ป.ก.4-01	5151	8419	ต.คันธุลี	1	11	0	0	4400	750	3,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000	-	-	3,300,000	0.01
5190	โฉนด	1717	8421	ต.คันธุลี	1	6	2	30	2630	200	526,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000	-	526,000	-	-
5191	โฉนด	1710	8422	ต.คันธุลี	1	1	3	52	752	380	285,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,760	-	285,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5192	ส.ป.ก.4-01		8423	ต.คันธุลี	1	32	0	78	12878	300	3,863,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,863,400	-	-	3,863,400	0.01
5193	โฉนด	1682	8433	ต.คันธุลี	1	3	1	74	1374	750	1,030,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,500	-	1,030,500	-	-
5194	โฉนด	1729	8450	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	540	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-
5195	โฉนด	1730	8451	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	540	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-
5196	โฉนด	1731	8452	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	540	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-
5197	โฉนด	1732	8453	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	540	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-
5198	โฉนด	1723	8454	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	630	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	756,000	-	-
5199	โฉนด	1724	8455	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	630	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	756,000	-	-
5200	โฉนด	1934	8459	ต.คันธุลี	1	22	2	49	9049	410	3,710,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,710,090	-	3,710,090	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5201	โฉนด	1736	8461	ต.คันธุลี	1	7	1	9	2909	260	756,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,340	-	756,340	-	-
5202	โฉนด	1737	8462	ต.คันธุลี	1	2	3	97	1197	150	179,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,550	-	179,550	-	-
5203	โฉนด	1726	8463	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	1	49	149	630	93,870	2419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	395.16	100	8,050	3,181,038	39	2,163,106	1,017,932	1,111,802	-	1,111,802	-	-
												2420	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	197.12	100	2,600	512,512	39	348,508	164,004	164,004	-	164,004	-	-
												2421	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	36.99	100	2,600	96,174	39	89,442	6,732	6,732	-	6,732	-	-
												2422	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	397.9	100	8,100	3,222,990	3	290,069	2,932,921	2,932,921	-	2,932,921	-	-
					1	11	1	6	4506	630	2,838,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,838,780	-	-	2,838,780	0.01
5204	โฉนด	1727	8464	ต.คันธุลี	1	11	1	70	4570	200	914,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,000	-	914,000	-	-
5205	โฉนด	1738	8476	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	91.6	91.6	200	18,320	2423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	363.52	100	8,050	2,926,336	32	1,580,221	1,346,115	1,364,435	-	1,364,435	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	1	48.4	2548.4	200	509,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,680	-	-	509,680	0.01
5206	โฉนด	1748	8498	ต.คันธุลี	1	3	0	28	1228	1,000	1,228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,000	-	1,228,000	-	-
5207	โฉนด	1747	8500	ต.คันธุลี	2	0	0	81	81	300	24,300	2424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	119.02	100	8,050	958,111	42	709,002	249,109	273,409	-	273,409	-	-
5208	โฉนด	1755	8507	ต.คันธุลี	1	1	0	41	441	150	66,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,150	-	-	66,150	0.01
5209	โฉนด	1756	8509	ต.คันธุลี	1	1	1	61	561	200	112,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200	-	-	112,200	0.01
5210	โฉนด	1753	8510	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	37.55	37.55	200	7,510	2425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	145.38	100	8,050	1,170,309	22	397,905	772,404	779,914	-	779,914	-	-
					1	5	1	42.45	2142.45	200	428,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,490	-	-	428,490	0.01
5211	โฉนด	1754	8511	ต.คันธุลี	1	4	3	46	1946	200	389,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,200	-	389,200	-	-
5212	โฉนด	1752	8513	ต.คันธุลี	1	0	3	42	342	1,000	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	342,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5213	โฉนด	1750	8514	ต.คันธุลี	1	4	2	84	1884	150	282,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,600	-	282,600	-	-
5214	โฉนด	1751	8515	ต.คันธุลี	1	3	1	61	1361	150	204,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,150	-	204,150	-	-
5215	โฉนด	1725	8516	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	42.2	42.2	230	9,706	2426	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	218.78	100	7,800	1,706,484	19	1,194,539	511,945	521,651	-	521,651	-	-
					1	6	2	81.8	2681.8	230	616,814		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,814	-	-	616,814	0.01
5216	ส.ป.ก.4-01		8517	ต.คันธุลี	1	3	0	52	1252	150	187,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800	-	-	187,800	0.01
5217	โฉนด	1757	8523	ต.คันธุลี	2	0	2	15	215	300	64,500	2427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	27	495,880	631,120	695,620	-	695,620	-	-
5218	ส.ป.ก.4-01		8536	ต.คันธุลี	1	13	1	45	5345	150	801,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,750	-	-	801,750	0.01
5219	ส.ป.ก.4-01		8537	ต.คันธุลี	1	7	3	31	3131	150	469,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,650	-	-	469,650	0.01
5220	ส.ป.ก.4-01		8538	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	48	48	150	7,200	2428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	17	185,472	587,328	594,528	-	587,328	7,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	95	95	150	14,250	2429	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	380	100	8,100	3,078,000	16	2,216,160	861,840	876,090	-	-	876,090	0.02
					1	6	1	28	2528	150	379,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200	-	-	379,200	0.01
5221	ส.ป.ก.4-01		8539	ต.คันธุลี	1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
5222	ส.ป.ก.4-01		8543	ต.คันธุลี	1	34	1	42	13742	300	4,122,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,122,600	-	-	4,122,600	0.01
5223	โฉนด	1742	8551	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	15.84	15.84	540	8,554	2430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	63.24	100	8,050	509,082	17	122,180	386,902	395,456	-	395,456	-	-
					1	4	0	22.16	1622.16	540	875,966		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,966	-	-	875,966	0.01
5224	โฉนด	1746	8552	ต.คันธุลี	1	2	0	5	805	630	507,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,150	-	507,150	-	-
5225	โฉนด	1740	8559	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	64.43	64.43	380	24,483	2431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140.4	100	8,050	1,130,220	32	610,319	519,901	544,385	-	544,385	-	-
												2432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117.3	100	8,050	944,265	11	113,312	830,953	830,953	-	830,953	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	46.57	1246.57	380	473,697		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,697	-	-	473,697	0.01
5226	โฉนด	1741	8560	ต.คันธุลี	1	3	1	72	1372	380	521,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,360	-	521,360	-	-
5227	โฉนด	1743	8561	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	54.09	54.09	630	34,077	2433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	76.58	100	8,050	616,469	22	209,599	406,870	440,946	-	440,946	-	-
												2434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	147.06	100	8,050	1,183,833	12	165,737	1,018,096	1,018,096	-	1,018,096	-	-
					1	1	3	89.91	789.91	630	497,643		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,643	-	-	497,643	0.01
5228	โฉนด	1744	8562	ต.คันธุลี	1	2	0	9	809	630	509,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,670	-	509,670	-	-
5229	โฉนด	1745	8563	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	18.74	18.74	400	7,496	2435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	74.9	100	8,050	602,945	22	205,001	397,944	405,440	-	405,440	-	-
					1	0	3	99.26	399.26	400	159,704		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,704	-	-	159,704	0.01
5230	โฉนด	1763	8564	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	300	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5231	โฉนด	1760	8568	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	17.48	17.48	260	4,545	2436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	69.91	100	8,050	562,776	14	101,300	461,476	466,021	-	466,021	-	-
					1	2	3	49.52	1149.52	260	298,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,875	-	-	298,875	0.01
5232	โฉนด	1761	8569	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	16.38	16.38	200	3,276	2437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	65.5	100	8,050	527,275	17	126,546	400,729	404,005	-	404,005	-	-
					1	6	3	32.62	2732.62	200	546,524		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,524	-	-	546,524	0.01
5233	โฉนด	1762	8570	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	26.36	26.36	300	7,908	2438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	105.44	100	8,050	848,792	22	288,589	560,203	568,111	-	568,111	-	0.02
					1	0	3	54.64	354.64	300	106,392		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,392	-	-	106,392	0.01
5234	โฉนด	1771	8579	ต.คันธุลี	1	4	1	49	1749	410	717,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,090	-	717,090	-	-
5235	โฉนด	1772	8580	ต.คันธุลี	1	6	3	48	2748	410	1,126,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,680	-	1,126,680	-	-
5236	โฉนด	1773	8581	ต.คันธุลี	1	6	2	99	2699	410	1,106,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,590	-	1,106,590	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5237	ส.ป.ก.4-01		8581	ต.คันธุลี	1	4	3	48	1948	150	292,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,200	-	-	292,200	0.01
5238	โฉนด	1774	8582	ต.คันธุลี	1	7	1	11	2911	410	1,193,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,510	-	1,193,510	-	-
5239	โฉนด	1775	8583	ต.คันธุลี	1	6	3	66	2766	410	1,134,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,060	-	1,134,060	-	-
5240	ส.ป.ก.4-01		8583	ต.คันธุลี	1	2	0	4	804	150	120,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600	-	-	120,600	0.01
5241	โฉนด	1776	8584	ต.คันธุลี	1	6	1	50	2550	470	1,198,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,500	-	1,198,500	-	-
5242	ส.ป.ก.4-01		8584	ต.คันธุลี	1	0	3	83	383	300	114,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,900	-	-	114,900	0.01
5243	โฉนด	1777	8585	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	73.78	73.78	410	30,250	2439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	292.52	100	8,050	2,354,786	17	565,149	1,789,637	1,819,887	-	1,819,887	-	-
					1	6	0	28.22	2428.22	410	995,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,570	-	-	995,570	0.01
5244	โฉนด	1778	8586	ต.คันธุลี	1	6	1	42	2542	410	1,042,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,220	-	1,042,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5245	โฉนด	1779	8587	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	76.4	76.4	410	31,324	2440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	303.36	100	8,050	2,442,048	42	1,807,116	634,932	666,256	-	666,256	-	-
					1	6	1	24.3	2524.3	410	1,034,963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,963	-	-	1,034,963	0.01
5246	ส.ป.ก.4-01	0	8591	ต.คันธุลี	5	0	3	38	338	300	101,400	2441	402-ตึกแถวสองชั้น (2566-2569)(68) 2ชั้น	ตึก	-	122.5	100	8,300	1,016,750	26	427,035	589,715	691,115	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	98,760	-	98,760	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	592,355	592,355	-	-
5247	ส.ป.ก.4-01		8596	ต.คันธุลี	1	1	0	60	460	300	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	-	138,000	0.01
5248	ส.ป.ก.4-01		8604	ต.คันธุลี	1	1	0	6	406	750	304,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500	-	-	304,500	0.01
5249	ส.ป.ก.4-01		8609	ต.คันธุลี	1	2	2	15	1015	750	761,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,250	-	-	761,250	0.01
5250	ส.ป.ก.4-01		8610	ต.คันธุลี	1	14	2	52	5852	150	877,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,800	-	-	877,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5251	โฉนด	1781	8611	ต.คันธุลี	1	9	0	29	3629	150	544,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,350	-	544,350	-	-
5252	ส.ป.ก.4-01		8611	ต.คันธุลี	1	8	1	64	3364	150	504,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,600	-	-	504,600	0.01
5253	โฉนด	1793	8612	ต.คันธุลี	5	0	0	75	75	300	22,500	2442	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	600	100	7,800	4,680,000	16	2,574,000	2,106,000	2,128,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	177,304	-	177,304	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,951,196	20,626	1,930,570	0.02
					1	1	2	57	657	300	197,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100	-	-	197,100	0.01
5254	โฉนด	1794	8613	ต.คันธุลี	1	3	0	50	1250	300	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-
5255	ส.ป.ก.4-01		8613	ต.คันธุลี	1	18	0	62	7262	150	1,089,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,300	-	-	1,089,300	0.01
5256	ส.ป.ก.4-01		8614	ต.คันธุลี	1	6	2	17	2617	150	392,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,550	-	-	392,550	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5257	โฉนด	1804	8615	ต.คันธุลี	1	13	2	79	5479	200	1,095,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,800	-	1,095,800	-	-
5258	ส.ป.ก.4-01		8615	ต.คันธุลี	1	3	3	56	1556	150	233,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,400	-	-	233,400	0.01
5259	โฉนด	1798	8623	ต.คันธุลี	1	13	3	9	5509	200	1,101,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,800	-	1,101,800	-	-
5260	โฉนด	1796	8646	ต.คันธุลี	2	0	0	48.2	48.2	200	9,640	2443	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	253.3	100	7,800	1,975,740	40	1,679,379	296,361	306,001	-	306,001	-	-
					1	26	1	66.8	10566.8	200	2,113,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,113,360	-	-	2,113,360	0.01
5261	โฉนด	1805	8648	ต.คันธุลี	1	1	1	44	544	300	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	163,200	-	-
5262	โฉนด	1782	8649	ต.คันธุลี	1	1	0	42	442	150	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	66,300	-	-
5263	โฉนด	1783	8650	ต.คันธุลี	1	1	0	42	442	150	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	66,300	-	-
5264	โฉนด	1784	8651	ต.คันธุลี	1	1	0	42	442	150	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	66,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5265	โฉนด	1785	8652	ต.คันธุลี	1	1	0	42	442	150	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	66,300	-	-
5266	โฉนด	1786	8653	ต.คันธุลี	1	1	0	42	442	150	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	66,300	-	-
5267	โฉนด	1787	8654	ต.คันธุลี	1	1	0	42	442	150	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	66,300	-	-
5268	โฉนด	1788	8655	ต.คันธุลี	1	1	0	42	442	150	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	66,300	-	-
5269	โฉนด	1789	8656	ต.คันธุลี	1	1	0	42	442	150	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	66,300	-	-
5270	โฉนด	1790	8657	ต.คันธุลี	1	1	0	42	442	150	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	66,300	-	-
5271	โฉนด	1791	8658	ต.คันธุลี	1	1	0	42	442	150	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	66,300	-	-
5272	โฉนด	1792	8659	ต.คันธุลี	1	1	0	42	442	150	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	66,300	-	-
5273	โฉนด	1811	8662	ต.คันธุลี	1	0	1	12	112	200	22,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400	-	22,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5274	โฉนด	1812	8663	ต.คันธุลี	1	5	1	65	2165	200	433,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,000	-	433,000	-	-
5275	โฉนด	1813	8664	ต.คันธุลี	1	6	3	39	2739	200	547,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800	-	547,800	-	-
5276	โฉนด	1814	8665	ต.คันธุลี	1	6	3	39	2739	200	547,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800	-	547,800	-	-
5277	โฉนด	1815	8666	ต.คันธุลี	1	6	3	39	2739	200	547,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800	-	547,800	-	-
5278	โฉนด	1807	8668	ต.คันธุลี	1	4	0	84	1684	260	437,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,840	-	437,840	-	-
5279	โฉนด	1808	8669	ต.คันธุลี	1	6	3	39	2739	200	547,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800	-	547,800	-	-
5280	โฉนด	1809	8670	ต.คันธุลี	1	6	3	39	2739	200	547,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800	-	547,800	-	-
5281	โฉนด	1810	8671	ต.คันธุลี	1	6	2	27	2627	200	525,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,400	-	525,400	-	-
5282	ส.ป.ก.4-01		8671	ต.คันธุลี	1	3	1	44	1344	300	403,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200	-	-	403,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5283	ส.ป.ก.4-01		8672	ต.คันธุลี	1	13	2	50	5450	150	817,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,500	-	-	817,500	0.01
5284	ส.ป.ก.4-01		8673	ต.คันธุลี	1	31	3	98	12798	150	1,919,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,919,700	-	-	1,919,700	0.01
5285	ส.ป.ก.4-01		8679	ต.คันธุลี	1	10	3	11	4311	300	1,293,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,300	-	-	1,293,300	0.01
5286	ส.ป.ก.4-01		8680	ต.คันธุลี	1	49	0	72	19672	150	2,950,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,950,800	-	-	2,950,800	0.01
5287	โฉนด	1818	8709	ต.คันธุลี	1	17	0	13	6813	470	3,202,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,202,110	-	3,202,110	-	-
5288	โฉนด	1820	8711	ต.คันธุลี	1	16	3	9	6709	410	2,750,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,690	-	2,750,690	-	-
5289	โฉนด	1764	8712	ต.คันธุลี	1	7	1	16	2916	200	583,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200	-	583,200	-	-
5290	โฉนด	1800	8721	ต.คันธุลี	5	0	0	52	52	750	39,000	2444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	238	100	8,050	1,915,900	36	1,187,858	728,042	767,042	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.13	-	-	-	-	-	-	116,053	-	116,053	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.87	-	-	-	-	-	-	650,989	33,099	617,889	0.02
5291	โฉนด	1801	8722	ต.คันธุลี	1	3	1	79	1379	1,500	2,068,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,068,500	-	2,068,500	-	-
5292	โฉนด	1802	8723	ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	300	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
5293	โฉนด	1803	8724	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	300	12,000	2445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	74.18	100	8,050	597,149	24	226,917	370,232	382,232	-	382,232	-	-
5294	โฉนด	1816	8741	ต.คันธุลี	1	6	0	0	2400	260	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	624,000	-	-
5295	โฉนด	1817	8742	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	26.22	26.22	260	6,817	2446	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	104.88	100	7,800	818,064	27	695,354	122,710	129,527	-	129,527	-	-
					1	7	3	73.78	3173.78	260	825,183		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,183	-	-	825,183	0.01
5296	ส.ป.ก.4-01	6631	8789	หมู่ 13 ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	300	13,650	2447	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	364	100	7,800	2,839,200	36	2,413,320	425,880	439,530	-	425,880	13,650	0.02
					1	21	2	42.5	8642.5	300	2,592,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,750	-	-	2,592,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5297	โฉนด	2140	8790	ต.คันธุลี	1	9	0	48	3648	380	1,386,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,240	-	1,386,240	-	-
5298	โฉนด	2141	8791	ต.คันธุลี	1	6	3	18	2718	260	706,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,680	-	706,680	-	-
5299	ส.ป.ก.4-01		8852	ต.คันธุลี	1	12	2	24	5024	300	1,507,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,200	-	-	1,507,200	0.01
5300	ส.ป.ก.4-01		8900	ต.คันธุลี	1	11	1	73	4573	300	1,371,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,900	-	-	1,371,900	0.01
5301	ส.ป.ก.4-01		8998	ต.คันธุลี	1	28	3	19	11519	300	3,455,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,455,700	-	-	3,455,700	0.01
5302	โฉนด	1826	9246	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	86	86	150	12,900	2448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	340.71	100	8,050	2,742,716	12	383,980	2,358,735	2,371,635	-	2,371,635	-	-
					1	5	2	28	2228	150	334,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,200	-	-	334,200	0.01
5303	โฉนด	1827	9254	ต.คันธุลี	1	20	0	0	8000	200	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-
5304	โฉนด	1823	9256	ต.คันธุลี	1	58	0	89	23289	260	6,055,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,055,140	-	6,055,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5305	โฉนด	1799	9257	ต.คันธุลี	1	3	0	23	1223	260	317,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,980	-	317,980	-	-
5306	โฉนด	1832	9275	ต.คันธุลี	1	22	3	58	9158	150	1,373,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,700	-	1,373,700	-	-
5307	โฉนด	1831	9280	ต.คันธุลี	1	2	0	5	805	630	507,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,150	-	507,150	-	-
5308	โฉนด	1828	9285	ต.คันธุลี	2	0	0	24.5	24.5	440	10,780	2449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	98	100	8,050	788,900	17	189,336	599,564	610,344	-	610,344	-	-
					5	3	3	75.5	1575.5	440	693,220	2450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	132	100	8,050	1,062,600	33	595,056	467,544	1,160,764	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	-	-	-	-	281,369	-	281,369	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75.76	-	-	-	-	-	-	879,395	525,183	354,211	0.02
5309	โฉนด	1829	9286	ต.คันธุลี	4	4	2	6	1806	310	559,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,860	-	-	559,860	0.3
5310	โฉนด	1830	9287	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	33.64	33.64	210	7,064	2451	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	47.6	100	7,800	371,280	7	66,830	304,450	311,514	-	311,514	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2452	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	86.95	100	2,600	226,070	7	15,825	210,245	210,245	-	210,245	-	-
					1	10	1	73.36	4173.36	210	876,406		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,406	-	-	876,406	0.01
5311	โฉนด	1824	9288	ต.คันธุลี	1	6	1	0	2500	150	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-
5312	โฉนด	1825	9289	ต.คันธุลี	1	15	3	87	6387	150	958,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,050	-	958,050	-	-
5313	โฉนด	2411	9915	ต.คันธุลี	1	2	3	49	1149	300	344,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,700	-	344,700	-	-
5314	โฉนด	2412	9916	ต.คันธุลี	1	1	3	8	708	125	88,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500	-	88,500	-	-
5315	โฉนด	2413	9917	ต.คันธุลี	1	1	1	70	570	125	71,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250	-	71,250	-	-
5316	โฉนด	2414	9918	ต.คันธุลี	1	1	1	71	571	125	71,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,375	-	71,375	-	-
5317	โฉนด	2415	9919	ต.คันธุลี	1	1	1	68	568	125	71,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000	-	71,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5318	โฉนด	2416	9920	ต.คันธุลี	1	1	1	68	568	125	71,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000	-	71,000	-	-
5319	โฉนด	2417	9921	ต.คันธุลี	1	1	1	72	572	125	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	71,500	-	-
5320	โฉนด	2418	9922	ต.คันธุลี	1	2	3	56	1156	125	144,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500	-	144,500	-	-
5321	โฉนด	2419	9923	ต.คันธุลี	1	2	2	35	1035	125	129,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,375	-	129,375	-	-
5322	โฉนด	2420	9924	ต.คันธุลี	1	1	0	69	469	125	58,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,625	-	58,625	-	-
5323	โฉนด	2421	9925	ต.คันธุลี	1	1	0	26	426	125	53,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,250	-	53,250	-	-
5324	โฉนด	2422	9926	ต.คันธุลี	1	0	2	79	279	125	34,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,875	-	34,875	-	-
5325	โฉนด	2423	9927	ต.คันธุลี	1	0	2	52	252	125	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	31,500	-	-
5326	โฉนด	2424	9928	ต.คันธุลี	1	1	0	65	465	125	58,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,125	-	58,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5327	โฉนด	2425	9929	ต.คันธุลี	1	0	3	3	303	125	37,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875	-	37,875	-	-
5328	โฉนด	2426	9930	ต.คันธุลี	1	0	3	4	304	125	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	38,000	-	-
5329	โฉนด	2427	9931	ต.คันธุลี	1	0	3	3	303	125	37,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875	-	37,875	-	-
5330	โฉนด	2428	9932	ต.คันธุลี	1	0	3	4	304	125	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	38,000	-	-
5331	โฉนด	2429	9933	ต.คันธุลี	1	0	3	3	303	125	37,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875	-	37,875	-	-
5332	โฉนด	2430	9934	ต.คันธุลี	1	0	3	5	305	125	38,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,125	-	38,125	-	-
5333	โฉนด	2431	9935	ต.คันธุลี	1	0	3	4	304	125	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	38,000	-	-
5334	โฉนด	2432	9936	ต.คันธุลี	1	0	3	5	305	125	38,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,125	-	38,125	-	-
5335	โฉนด	2433	9937	ต.คันธุลี	1	0	3	6	306	125	38,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250	-	38,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5336	โฉนด	2434	9938	ต.คันธุลี	1	0	3	5	305	125	38,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,125	-	38,125	-	-
5337	โฉนด	2435	9939	ต.คันธุลี	1	0	3	6	306	125	38,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250	-	38,250	-	-
5338	โฉนด	2436	9940	ต.คันธุลี	1	0	3	3	303	125	37,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875	-	37,875	-	-
5339	โฉนด	2437	9941	ต.คันธุลี	1	0	3	4	304	125	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	38,000	-	-
5340	โฉนด	2438	9942	ต.คันธุลี	1	0	3	0	300	125	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	37,500	-	-
5341	โฉนด	2439	9943	ต.คันธุลี	1	0	3	57	357	125	44,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,625	-	44,625	-	-
5342	โฉนด	2440	9944	ต.คันธุลี	1	0	2	6	206	125	25,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,750	-	25,750	-	-
5343	โฉนด	2441	9945	ต.คันธุลี	1	0	1	86	186	125	23,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250	-	23,250	-	-
5344	โฉนด	2442	9946	ต.คันธุลี	1	0	1	65	165	125	20,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,625	-	20,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5345	โฉนด	2443	9947	ต.คันธุลี	1	0	0	85	85	125	10,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,625	-	10,625	-	-
5346	โฉนด	2444	9948	ต.คันธุลี	1	0	1	82	182	125	22,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750	-	22,750	-	-
5347	โฉนด	2445	9949	ต.คันธุลี	1	0	1	13	113	125	14,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,125	-	14,125	-	-
5348	โฉนด	2446	9950	ต.คันธุลี	1	0	1	5	105	125	13,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125	-	13,125	-	-
5349	โฉนด	2447	9951	ต.คันธุลี	1	0	0	98	98	125	12,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250	-	12,250	-	-
5350	โฉนด	2448	9952	ต.คันธุลี	1	0	1	15	115	125	14,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,375	-	14,375	-	-
5351	โฉนด	2449	9953	ต.คันธุลี	1	0	2	25	225	125	28,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,125	-	28,125	-	-
5352	โฉนด	2450	9954	ต.คันธุลี	1	0	2	35	235	125	29,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,375	-	29,375	-	-
5353	โฉนด	2451	9955	ต.คันธุลี	1	0	2	48	248	125	31,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000	-	31,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5354	โฉนด	2452	9956	ต.คันธุลี	1	0	2	57	257	125	32,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,125	-	32,125	-	-
5355	โฉนด	2453	9957	ต.คันธุลี	1	0	2	67	267	125	33,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,375	-	33,375	-	-
5356	โฉนด	2454	9958	ต.คันธุลี	1	0	2	76	276	125	34,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500	-	34,500	-	-
5357	โฉนด	2455	9959	ต.คันธุลี	1	0	2	87	287	125	35,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,875	-	35,875	-	-
5358	โฉนด	2456	9960	ต.คันธุลี	1	0	2	96	296	125	37,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000	-	37,000	-	-
5359	โฉนด	2457	9961	ต.คันธุลี	1	0	3	8	308	125	38,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500	-	38,500	-	-
5360	โฉนด	2458	9962	ต.คันธุลี	1	0	3	20	320	125	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
5361	โฉนด	2459	9963	ต.คันธุลี	1	0	3	28	328	125	41,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000	-	41,000	-	-
5362	โฉนด	2460	9964	ต.คันธุลี	1	0	3	38	338	125	42,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,250	-	42,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5363	โฉนด	2461	9965	ต.คันธุลี	1	0	3	48	348	125	43,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500	-	43,500	-	-
5364	โฉนด	2462	9966	ต.คันธุลี	1	0	3	60	360	125	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-
5365	โฉนด	2463	9967	ต.คันธุลี	1	0	3	68	368	125	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	46,000	-	-
5366	โฉนด	2464	9968	ต.คันธุลี	1	0	3	6	306	125	38,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250	-	38,250	-	-
5367	โฉนด	2465	9969	ต.คันธุลี	1	2	2	66	1066	125	133,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,250	-	133,250	-	-
5368	โฉนด	2466	9970	ต.คันธุลี	1	1	2	75	675	125	84,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,375	-	84,375	-	-
5369	โฉนด	2467	9971	ต.คันธุลี	1	1	2	27	627	125	78,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,375	-	78,375	-	-
5370	โฉนด	2468	9972	ต.คันธุลี	1	1	1	77	577	125	72,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,125	-	72,125	-	-
5371	โฉนด	2469	9973	ต.คันธุลี	1	1	1	39	539	125	67,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,375	-	67,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5372	โฉนด	2470	9974	ต.คันธุลี	1	1	0	30	430	125	53,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,750	-	53,750	-	-
5373	โฉนด	2471	9975	ต.คันธุลี	1	0	3	70	370	125	46,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,250	-	46,250	-	-
5374	โฉนด	2472	9976	ต.คันธุลี	1	0	2	74	274	125	34,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,250	-	34,250	-	-
5375	โฉนด	2473	9977	ต.คันธุลี	1	0	2	46	246	125	30,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,750	-	30,750	-	-
5376	โฉนด	2474	9978	ต.คันธุลี	1	0	2	28	228	125	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	28,500	-	-
5377	โฉนด	2475	9979	ต.คันธุลี	1	0	2	13	213	125	26,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,625	-	26,625	-	-
5378	โฉนด	2476	9980	ต.คันธุลี	1	0	1	99	199	125	24,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,875	-	24,875	-	-
5379	โฉนด	2477	9981	ต.คันธุลี	1	0	1	86	186	125	23,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250	-	23,250	-	-
5380	โฉนด	2478	9982	ต.คันธุลี	1	0	1	72	172	125	21,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500	-	21,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5381	โฉนด	2479	9983	ต.คันธุลี	1	0	1	58	158	125	19,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750	-	19,750	-	-
5382	โฉนด	2480	9984	ต.คันธุลี	1	0	1	63	163	125	20,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,375	-	20,375	-	-
5383	โฉนด	2481	9985	ต.คันธุลี	1	1	0	53	453	125	56,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,625	-	56,625	-	-
5384	โฉนด	2482	9986	ต.คันธุลี	1	0	2	2	202	125	25,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,250	-	25,250	-	-
5385	โฉนด	2483	9987	ต.คันธุลี	1	0	2	3	203	125	25,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,375	-	25,375	-	-
5386	โฉนด	2484	9988	ต.คันธุลี	1	0	2	3	203	125	25,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,375	-	25,375	-	-
5387	โฉนด	2485	9989	ต.คันธุลี	1	0	2	1	201	125	25,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,125	-	25,125	-	-
5388	โฉนด	2486	9990	ต.คันธุลี	1	0	2	4	204	125	25,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500	-	25,500	-	-
5389	โฉนด	2487	9991	ต.คันธุลี	1	0	2	3	203	125	25,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,375	-	25,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5390	โฉนด	2488	9992	ต.คันธุลี	1	0	2	2	202	125	25,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,250	-	25,250	-	-
5391	โฉนด	2489	9993	ต.คันธุลี	1	0	2	2	202	125	25,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,250	-	25,250	-	-
5392	โฉนด	2490	9994	ต.คันธุลี	1	0	2	2	202	125	25,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,250	-	25,250	-	-
5393	โฉนด	2491	9995	ต.คันธุลี	1	0	2	1	201	125	25,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,125	-	25,125	-	-
5394	โฉนด	2492	9996	ต.คันธุลี	1	0	2	1	201	125	25,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,125	-	25,125	-	-
5395	โฉนด	2493	9997	ต.คันธุลี	1	0	2	0	200	125	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	25,000	-	-
5396	โฉนด	2494	9998	ต.คันธุลี	1	0	1	99	199	125	24,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,875	-	24,875	-	-
5397	โฉนด	2495	9999	ต.คันธุลี	1	0	1	99	199	125	24,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,875	-	24,875	-	-
5398	โฉนด	2496	10000	ต.คันธุลี	1	0	1	98	198	125	24,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750	-	24,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5399	โฉนด	2497	10001	ต.คันธุลี	1	0	1	99	199	125	24,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,875	-	24,875	-	-
5400	โฉนด	2498	10002	ต.คันธุลี	1	0	1	97	197	125	24,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,625	-	24,625	-	-
5401	โฉนด	2499	10003	ต.คันธุลี	1	0	1	97	197	125	24,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,625	-	24,625	-	-
5402	โฉนด	2500	10004	ต.คันธุลี	1	0	1	83	183	125	22,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,875	-	22,875	-	-
5403	โฉนด	2501	10005	ต.คันธุลี	1	0	2	2	202	125	25,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,250	-	25,250	-	-
5404	โฉนด	2504	10008	ต.คันธุลี	1	0	2	2	202	125	25,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,250	-	25,250	-	-
5405	โฉนด	2505	10009	ต.คันธุลี	1	0	2	3	203	125	25,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,375	-	25,375	-	-
5406	โฉนด	2506	10010	ต.คันธุลี	1	0	2	4	204	125	25,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500	-	25,500	-	-
5407	โฉนด	2507	10011	ต.คันธุลี	1	1	1	32	532	125	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	66,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5408	โฉนด	2508	10012	ต.คันธุลี	1	1	0	31	431	125	53,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,875	-	53,875	-	-
5409	โฉนด	2509	10013	ต.คันธุลี	1	1	0	28	428	125	53,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500	-	53,500	-	-
5410	โฉนด	2510	10014	ต.คันธุลี	1	1	0	22	422	125	52,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,750	-	52,750	-	-
5411	โฉนด	2511	10015	ต.คันธุลี	1	1	1	30	530	125	66,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,250	-	66,250	-	-
5412	โฉนด	2512	10016	ต.คันธุลี	1	5	3	23	2323	125	290,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,375	-	290,375	-	-
5413	โฉนด	2514	10018	ต.คันธุลี	1	1	2	98	698	125	87,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,250	-	87,250	-	-
5414	โฉนด	2515	10019	ต.คันธุลี	1	1	2	48	648	125	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	81,000	-	-
5415	โฉนด	1759	10086	ต.คันธุลี	1	0	2	21	221	300	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	66,300	-	-
5416	โฉนด	1821	10095	ต.คันธุลี	1	16	0	41	6441	200	1,288,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,200	-	1,288,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5417	โฉนด	1822	10096	ต.คันธุลี	1	16	2	2	6602	200	1,320,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,400	-	1,320,400	-	-
5418	โฉนด	1838	10341	ต.คันธุลี	1	5	3	11	2311	820	1,895,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,020	-	1,895,020	-	-
5419	โฉนด	1840	10343	ต.คันธุลี	1	6	1	89	2589	820	2,122,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,122,980	-	2,122,980	-	-
5420	โฉนด	1841	10344	ต.คันธุลี	1	6	0	88	2488	820	2,040,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,160	-	2,040,160	-	-
5421	โฉนด	1836	10352	ต.คันธุลี	3	0	0	15.75	15.75	260	4,095	2453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	63	100	8,050	507,150	25	202,860	304,290	308,385	-	-	308,385	0.3
					2	0	0	35.65	35.65	260	9,269	2454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140.61	100	8,050	1,131,911	22	384,850	747,061	756,330	-	747,061	9,269	0.02
					1	0	3	48.6	348.6	260	90,636		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,636	-	-	90,636	0.01
5422	โฉนด	1837	10353	ต.คันธุลี	5	0	0	38.5	38.5	260	10,010	2455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	154	100	8,050	1,239,700	17	297,528	942,172	952,182	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.74	-	-	-	-	-	-	92,743	-	92,743	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.26	-	-	-	-	-	-	859,439	859,439	-	-
					1	0	3	60.5	360.5	260	93,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,730	-	-	93,730	0.01
5423	โฉนด	1842	10357	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	93.2	93.2	260	24,232	2456	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	171.45	100	8,050	1,380,173	33	772,897	607,276	631,508	-	631,508	-	-
												2457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	113.02	100	8,050	909,811	10	90,981	818,830	818,830	-	818,830	-	-
												2458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	85.93	100	8,050	691,737	24	262,860	428,877	428,877	-	428,877	-	-
					1	5	1	24.8	2124.8	260	552,448		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,448	-	-	552,448	0.01
5424	โฉนด	1843	10358	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	50.38	50.38	260	13,099	2459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	199.39	100	8,050	1,605,090	7	112,356	1,492,733	1,505,832	-	1,505,832	-	-
					1	1	3	81.62	781.62	260	203,221		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,221	-	-	203,221	0.01
5425	โฉนด	1861	10380	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	71.38	71.38	200	14,276	2460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	284.76	100	8,050	2,292,318	22	779,388	1,512,930	1,527,206	-	1,527,206	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	21	0	77.62	8477.62	200	1,695,524		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,524	-	-	1,695,524	0.01
5426	โฉนด	1863	10382	ต.คันธุลี	1	2	1	57	957	260	248,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,820	-	248,820	-	-
5427	โฉนด	1864	10383	ต.คันธุลี	2	0	0	49	49	150	7,350	2461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	196	100	8,050	1,577,800	32	852,012	725,788	733,138	-	733,138	-	-
					1	1	1	34	534	150	80,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100	-	-	80,100	0.01
5428	โฉนด	1937	10391	ต.คันธุลี	1	4	0	41	1641	200	328,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,200	-	328,200	-	-
5429	โฉนด	1938	10401	ต.คันธุลี	3	6	0	2	2402	1,500	3,603,000	2462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	72	100	8,050	579,600	46	440,496	139,104	3,742,104	-	-	3,742,104	0.3
												2463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	24	100	8,050	193,200	46	146,832	46,368	46,368	-	-	46,368	0.3
												2464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	24	100	8,050	193,200	46	146,832	46,368	46,368	-	-	46,368	0.3
												2465	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	675	100	2,600	1,755,000	46	1,333,800	421,200	421,200	-	-	421,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2466	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	315	100	2,600	819,000	5	40,950	778,050	778,050	-	-	778,050	0.3
												2467	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	218.5	100	7,200	1,573,200	46	1,195,632	377,568	377,568	-	-	377,568	0.3
5430	โฉนด	1844	10415	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	73.32	73.32	260	19,063	2468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	202.64	100	8,050	1,631,252	3	48,938	1,582,314	1,601,378	-	1,601,378	-	-
												2469	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	90.63	100	2,500	226,575	3	6,797	219,778	219,778	-	219,778	-	-
					1	4	3	58.68	1958.68	260	509,257		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,257	-	-	509,257	0.01
5431	โฉนด	1853	10422	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	55.2	55.2	440	24,288	2470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	220.8	100	8,050	1,777,440	14	319,939	1,457,501	1,481,789	-	1,481,789	-	-
					1	0	3	44.8	344.8	440	151,712		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,712	-	-	151,712	0.01
5432	โฉนด	1866	10427	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	39.5	39.5	260	10,270	2471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156.6	100	8,050	1,260,630	22	428,614	832,016	842,286	-	842,286	-	-
					1	0	3	60.5	360.5	260	93,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,730	-	-	93,730	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5433	โฉนด	1859	10429	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
5434	โฉนด	1860	10430	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	230	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-
5435	โฉนด	1852	10433	ต.คันธุลี	3	8	2	13	3413	940	3,208,220	2472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	50	100	8,050	402,500	13	64,400	338,100	3,546,320	-	-	3,546,320	0.3
												2473	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	433.5	100	7,900	3,424,650	13	547,944	2,876,706	2,876,706	-	-	2,876,706	0.3
												2474	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	433.5	100	7,900	3,424,650	13	547,944	2,876,706	2,876,706	-	-	2,876,706	0.3
												2475	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	15	100	2,600	39,000	13	6,240	32,760	32,760	-	-	32,760	0.3
												2476	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	15	100	2,600	39,000	13	6,240	32,760	32,760	-	-	32,760	0.3
												2477	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	135	100	7,200	972,000	13	155,520	816,480	816,480	-	-	816,480	0.3
												2478	510-ภัตตาคาร(68) 1ชั้น	ตึก	3	379.25	100	6,800	2,578,900	13	412,624	2,166,276	2,166,276	-	-	2,166,276	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2479	510-ภัตตาคาร(68) 1ชั้น	ตึก	3	156	100	6,800	1,060,800	13	169,728	891,072	891,072	-	-	891,072	0.3
												2480	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง (2566-2569)(68)	ตึก	3	486	100	7,650	3,717,900	13	594,864	3,123,036	3,123,036	-	-	3,123,036	0.3
												2481	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง(68) 1ชั้น	ตึก	3	684	100	5,600	3,830,400	13	612,864	3,217,536	3,217,536	-	-	3,217,536	0.3
												2482	523-ห้องน้ำรวม (68) 1ชั้น	ตึก	3	91	100	6,450	586,950	13	93,912	493,038	493,038	-	-	493,038	0.3
					2	8	0	68.5	3268.5	940	3,072,390	2483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	13	193,200	1,014,300	4,086,690	-	-	4,086,690	0.02
												2484	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,900	1,896,000	13	303,360	1,592,640	1,592,640	-	-	1,592,640	0.02
												2485	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,900	1,896,000	13	303,360	1,592,640	1,592,640	-	-	1,592,640	0.02
												2486	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,900	1,896,000	13	303,360	1,592,640	1,592,640	-	-	1,592,640	0.02
												2487	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	130	100	2,600	338,000	13	54,080	283,920	283,920	-	-	283,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2488	523-ห้องน้ำรวม (68) 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,450	103,200	13	16,512	86,688	86,688	-	-	86,688	0.02
												2489	523-ห้องน้ำรวม (68) 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,450	103,200	13	16,512	86,688	86,688	-	-	86,688	0.02
					1	11	1	33.5	4533.5	940	4,261,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,261,490	-	-	4,261,490	0.01
5436	โฉนด	1849	10453	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	67.33	67.33	300	20,199	2490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	267.84	100	8,050	2,156,112	27	948,689	1,207,423	1,227,622	-	1,227,622	-	-
					1	5	1	22.67	2122.67	300	636,801		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,801	-	-	636,801	0.01
5437	โฉนด	1850	10454	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	2	82	282	300	84,600	2491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	217.6	100	8,050	1,751,680	30	875,840	875,840	960,440	-	960,440	-	-
												2492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	167.58	100	8,050	1,349,019	5	67,451	1,281,568	1,281,568	-	1,281,568	-	-
5438	โฉนด	1847	10456	ต.คันธุลี	1	1	3	88	788	300	236,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400	-	236,400	-	-
5439	โฉนด	1848	10457	ต.คันธุลี	1	1	2	78	678	260	176,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,280	-	176,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5440	โฉนด	1857	10487	ต.คันธุลี	1	8	3	21	3521	200	704,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,200	-	704,200	-	-
5441	โฉนด	1944	10495	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	260	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
5442	โฉนด	1939	10501	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	92.68	92.68	1,000	92,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,680	-	92,680	-	-
					1	0	0	39.32	39.32	1,000	39,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,320	-	-	39,320	0.01
5443	โฉนด	1940	10502	ต.คันธุลี	3	0	0	12	12	1,000	12,000	2493	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	77	100	7,900	608,300	21	194,656	413,644	425,644	-	-	425,644	0.3
					2	0	1	10	110	1,000	110,000	2494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	16	85,008	301,392	411,392	-	301,392	110,000	0.02
5444	โฉนด	1941	10503	ต.คันธุลี	4	0	1	12	112	1,000	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.3
5445	โฉนด	1942	10504	ต.คันธุลี	4	0	1	2	102	1,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3
5446	โฉนด	3096	10505	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	43	43	150	6,450	2495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	171.46	100	8,050	1,380,253	27	607,311	772,942	779,392	-	779,392	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	43	2243	150	336,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,450	-	-	336,450	0.01
5447	โฉนด	3097	10506	ต.คันธุลี	1	5	2	86	2286	150	342,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,900	-	342,900	-	-
5448	โฉนด	3098	10507	ต.คันธุลี	1	5	2	86	2286	540	1,234,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,440	-	1,234,440	-	-
5449	โฉนด	3099	10508	ต.คันธุลี	1	5	2	86	2286	540	1,234,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,440	-	1,234,440	-	-
5450	โฉนด	3100	10509	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	15.19	15.19	540	8,203	2496	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	60.64	100	8,100	491,184	7	122,796	368,388	376,591	-	376,591	-	-
					1	5	2	70.81	2270.81	540	1,226,237		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,237	-	-	1,226,237	0.01
5451	โฉนด	1949	10512	ต.คันธุลี	2	0	0	50	50	270	13,500	2497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	25	618,240	927,360	940,860	-	940,860	-	-
					1	1	2	93	693	270	187,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,110	-	-	187,110	0.01
5452	โฉนด	1950	10513	ต.คันธุลี	1	1	3	46	746	270	201,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,420	-	201,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5453	โฉนด	1951	10514	ต.คันธุลี	1	1	3	76	776	270	209,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,520	-	209,520	-	-
5454	โฉนด	1952	10515	ต.คันธุลี	2	0	0	32	32	230	7,360	2498	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	32	241,056	18,144	25,504	-	25,504	-	-
					1	2	0	0	800	230	184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	-	184,000	0.01
5455	โฉนด	1953	10516	ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	230	9,200	2499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	14	173,880	792,120	801,320	-	801,320	-	-
												2500	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	14	18,720	85,280	85,280	-	-	85,280	0.02
					1	1	3	95	795	230	182,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850	-	-	182,850	0.01
5456	โฉนด	1945	10517	ต.คันธุลี	2	0	0	88	88	260	22,880	2501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	208	100	8,050	1,674,400	16	368,368	1,306,032	1,328,912	-	1,328,912	-	-
												2502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	40	811,440	347,760	347,760	-	347,760	-	-
					1	1	1	53	553	260	143,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,780	-	-	143,780	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5457	โฉนด	1946	10518	ต.คันธุลี	1	1	2	10	610	150	91,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500	-	91,500	-	-
5458	โฉนด	2901	10519	ต.คันธุลี	1	0	1	61	161	150	24,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150	-	24,150	-	-
5459	โฉนด	2902	10520	ต.คันธุลี	1	0	1	78	178	150	26,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700	-	26,700	-	-
5460	โฉนด	1948	10520	ต.คันธุลี	1	1	0	83	483	150	72,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,450	-	72,450	-	-
5461	โฉนด	2903	10521	ต.คันธุลี	1	0	2	30	230	1,100	253,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000	-	253,000	-	-
5462	โฉนด	1277	10521	ต.คันธุลี	3	0	0	56.25	56.25	1,100	61,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,875	-	-	61,875	0.3
					1	8	1	43.75	3343.75	1,100	3,678,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,678,125	-	-	3,678,125	0.01
5463	โฉนด	2904	10522	ต.คันธุลี	1	0	1	96	196	300	58,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800	-	58,800	-	-
5464	โฉนด	1845	10523	หมู่ 6 ต.คันธุลี	1	26	0	24	10424	150	1,563,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,600	-	1,563,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5465	โฉนด	2905	10523	ต.คันธุลี	1	1	2	7	607	260	157,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,820	-	157,820	-	-
5466	โฉนด	2906	10524	ต.คันธุลี	1	1	3	28	728	340	247,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,520	-	247,520	-	-
5467	โฉนด	7	10524	ต.คันธุลี	1	13	0	0	5200	340	1,768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,000	-	1,768,000	-	-
5468	โฉนด	2907	10525	ต.คันธุลี	1	2	0	9	809	125	101,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,125	-	101,125	-	-
5469	โฉนด	2908	10526	ต.คันธุลี	1	1	2	15	615	125	76,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,875	-	76,875	-	-
5470	โฉนด	2909	10527	ต.คันธุลี	1	1	2	12	612	125	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	76,500	-	-
5471	โฉนด	2910	10528	ต.คันธุลี	1	1	2	33	633	125	79,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,125	-	79,125	-	-
5472	โฉนด	2911	10529	ต.คันธุลี	1	0	3	98	398	125	49,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,750	-	49,750	-	-
5473	โฉนด	2912	10530	ต.คันธุลี	1	0	3	94	394	125	49,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,250	-	49,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5474	โฉนด	2913	10531	ต.คันธุลี	1	0	3	86	386	125	48,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,250	-	48,250	-	-
5475	โฉนด	2914	10532	ต.คันธุลี	1	0	3	87	387	125	48,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,375	-	48,375	-	-
5476	โฉนด	2915	10533	ต.คันธุลี	1	0	3	80	380	125	47,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500	-	47,500	-	-
5477	โฉนด	2916	10534	ต.คันธุลี	1	1	0	77	477	125	59,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,625	-	59,625	-	-
5478	โฉนด	2917	10535	ต.คันธุลี	1	1	0	21	421	125	52,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,625	-	52,625	-	-
5479	โฉนด	2918	10536	ต.คันธุลี	1	1	0	21	421	125	52,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,625	-	52,625	-	-
5480	โฉนด	2919	10537	ต.คันธุลี	1	2	3	43	1143	125	142,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,875	-	142,875	-	-
5481	โฉนด	1955	10826	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	1	18.35	118.35	300	35,505	2503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	473.22	100	8,050	3,809,421	25	1,523,768	2,285,653	2,321,158	-	2,321,158	-	-
					1	0	2	89.65	289.65	300	86,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,895	-	-	86,895	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5482	โฉนด	1956	10827	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	12.32	12.32	300	3,696	2504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	49.17	100	8,050	395,819	37	253,324	142,495	146,191	-	146,191	-	-
					1	0	3	34.68	334.68	300	100,404		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,404	-	-	100,404	0.01
5483	โฉนด	1966	10912	ต.คันธุลี	1	31	0	58	12458	620	7,723,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,723,960	-	7,723,960	-	-
5484	โฉนด	1957	10975	ต.คันธุลี	1	5	1	77	2177	150	326,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,550	-	326,550	-	-
5485	โฉนด	1976	11278	ต.คันธุลี	3	1	0	0	400	1,100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3
					1	2	2	62	1062	1,100	1,168,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,200	-	-	1,168,200	0.01
5486	โฉนด	1984	11279	ต.คันธุลี	1	4	0	90	1690	260	439,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,400	-	439,400	-	-
5487	โฉนด	1968	11287	ต.คันธุลี	1	0	1	11	111	200	22,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200	-	22,200	-	-
5488	โฉนด	1969	11288	ต.คันธุลี	1	1	0	70	470	200	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	94,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5489	โฉนด	3158	11290	ต.คันธุลี	1	4	3	1	1901	200	380,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,200	-	380,200	-	-
5490	โฉนด	3160	11319	ต.คันธุลี	1	0	2	85	285	150	42,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750	-	42,750	-	-
5491	โฉนด	3164	11329	ต.คันธุลี	5	0	0	57.75	57.75	750	43,313	2505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	231	100	8,050	1,859,550	8	148,764	1,710,786	1,754,099	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	417,651	-	417,651	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	1,336,448	33,000	1,303,448	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	750	5,625	2506	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	16	174,960	68,040	73,665	-	68,040	5,625	0.02
					2	0	0	67.75	67.75	750	50,813	2507	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	47.5	100	2,600	123,500	16	88,920	34,580	85,393	-	34,580	50,813	0.02
5492	โฉนด	3163	11331	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	39.3	39.3	300	11,790	2508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	155.89	100	8,050	1,254,915	18	326,278	928,637	940,427	-	940,427	-	-
					1	0	3	60.7	360.7	300	108,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,210	-	-	108,210	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5493	น.ส.3ก	3157	11347	ต.คันธุลี	1	5	2	10	2210	150	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	-	331,500	0.01
5494	โฉนด	3169	11357	ต.คันธุลี	1	25	2	0	10200	200	2,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000	-	2,040,000	-	-
5495	น.ส.3ก	3153	11358	ต.คันธุลี	1	12	2	94	5094	210	1,069,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,740	-	-	1,069,740	0.01
5496	โฉนด	2057	11359	ต.คันธุลี	1	0	1	99	199	300	59,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700	-	59,700	-	-
5497	โฉนด	2058	11360	ต.คันธุลี	1	0	2	0	200	300	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
5498	โฉนด	2059	11361	ต.คันธุลี	1	0	2	0	200	300	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
5499	โฉนด	2060	11362	ต.คันธุลี	1	0	2	0	200	300	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
5500	โฉนด	3176	11370	ต.คันธุลี	1	4	0	0	1600	230	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-
5501	โฉนด	3179	11373	ต.คันธุลี	1	6	3	8	2708	560	1,516,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,480	-	1,516,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5502	โฉนด	3166	11375	ต.คันธุลี	2	0	0	58.5	58.5	1,750	102,375	2509	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	468	100	7,800	3,650,400	31	3,102,840	547,560	649,935	-	649,935	-	-
					2	0	0	39	39	1,750	68,250	2510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	31	653,016	602,784	671,034	-	671,034	-	-
					2	0	0	64	64	1,750	112,000	2511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	256	100	8,050	2,060,800	36	1,277,696	783,104	895,104	-	895,104	-	-
					1	4	3	78.5	1978.5	1,750	3,462,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,462,375	-	-	3,462,375	0.01
5503	โฉนด	3166	11375	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5504	โฉนด	3167	11376	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	63	63	1,250	78,750	2512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	252	100	8,050	2,028,600	9	182,574	1,846,026	1,924,776	-	1,924,776	-	-
					1	5	1	99	2199	1,250	2,748,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,748,750	-	-	2,748,750	0.01
5505	โฉนด	3120	11379	ต.คันธุลี	1	6	1	6	2506	230	576,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,380	-	576,380	-	-
5506	โฉนด	3121	11380	ต.คันธุลี	1	1	2	53	653	300	195,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,900	-	195,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5507	โฉนด	2086	11388	ต.คันธุลี	1	48	1	13	19313	630	12,167,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,167,190	-	12,167,190	-	-
5508	โฉนด	2087	11389	ต.คันธุลี	1	48	1	13	19313	260	5,021,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,021,380	-	5,021,380	-	-
5509	โฉนด	2097	11399	ต.คันธุลี	1	96	2	26	38626	300	11,587,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,587,800	-	11,587,800	-	-
5510	โฉนด	2113	11415	ต.คันธุลี	2	0	3	58	358	630	225,540	2513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	23	452,088	803,712	1,029,252	-	1,029,252	-	-
												2514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	23	278,208	494,592	494,592	-	-	494,592	0.02
5511	โฉนด	2114	11416	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5512	โฉนด	2115	11417	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5513	โฉนด	2116	11418	ต.คันธุลี	2	0	1	0	100	300	30,000	2515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	16	318,780	1,130,220	1,160,220	-	1,160,220	-	-
5514	โฉนด	2117	11419	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5515	โฉนด	2118	11420	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5516	โฉนด	2119	11421	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5517	โฉนด	2120	11422	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5518	โฉนด	2121	11423	ต.คันธุลี	1	0	0	96	96	630	60,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,480	-	60,480	-	-
5519	โฉนด	2123	11425	ต.คันธุลี	1	0	1	45	145	300	43,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500	-	43,500	-	-
5520	โฉนด	2124	11426	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5521	โฉนด	2126	11428	ต.คันธุลี	1	2	2	66	1066	500	533,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000	-	533,000	-	-
5522	โฉนด	2127	11429	ต.คันธุลี	1	0	1	29	129	500	64,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500	-	64,500	-	-
5523	โฉนด	2128	11430	ต.คันธุลี	1	0	1	21	121	300	36,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300	-	36,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5524	โฉนด	2129	11431	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-
5525	โฉนด	2130	11432	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5526	โฉนด	2131	11433	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-
5527	โฉนด	2132	11434	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5528	โฉนด	2133	11435	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-
5529	โฉนด	2134	11436	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5530	โฉนด	2135	11437	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-
5531	โฉนด	2136	11438	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5532	โฉนด	2137	11439	ต.คันธุลี	1	0	1	60	160	300	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5533	โฉนด	2138	11440	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5534	โฉนด	2139	11441	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5535	โฉนด	2140	11442	ต.คันธุลี	1	0	1	1	101	300	30,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	30,300	-	-
5536	โฉนด	2141	11443	ต.คันธุลี	1	0	1	30	130	300	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-
5537	โฉนด	2142	11444	ต.คันธุลี	1	0	1	28	128	300	38,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400	-	38,400	-	-
5538	โฉนด	2143	11445	ต.คันธุลี	1	0	1	38	138	300	41,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400	-	41,400	-	-
5539	โฉนด	2144	11446	ต.คันธุลี	1	0	1	31	131	300	39,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,300	-	39,300	-	-
5540	โฉนด	2152	11454	ต.คันธุลี	5	0	0	45.5	45.5	500	22,750	2516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	182	100	8,050	1,465,100	31	761,852	703,248	725,998	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.95	-	-	-	-	-	-	35,937	-	35,937	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	95.05	-	-	-	-	-	-	690,061	21,624	668,437	0.02
					2	0	1	16.5	116.5	500	58,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,250	-	58,250	-	-
5541	โฉนด	2153	11455	ต.คันธุลี	2	0	0	74	74	260	19,240	2517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	38	573,804	295,596	314,836	-	314,836	-	-
					1	30	0	0	12000	260	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	-	3,120,000	0.01
5542	โฉนด	2154	11456	ต.คันธุลี	1	30	0	74	12074	260	3,139,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,139,240	-	3,139,240	-	-
5543	โฉนด	2155	11457	ต.คันธุลี	1	30	0	74	12074	260	3,139,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,139,240	-	3,139,240	-	-
5544	โฉนด	2156	11458	ต.คันธุลี	1	30	0	74	12074	260	3,139,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,139,240	-	3,139,240	-	-
5545	โฉนด	2157	11459	ต.คันธุลี	1	0	0	91	91	300	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	27,300	-	-
5546	โฉนด	2158	11460	ต.คันธุลี	1	0	0	98	98	300	29,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400	-	29,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5547	โฉนด	2159	11461	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5548	โฉนด	2160	11462	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5549	โฉนด	2161	11463	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5550	โฉนด	2162	11464	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5551	โฉนด	2164	11466	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5552	โฉนด	2165	11467	ต.คันธุลี	1	0	1	37	137	300	41,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100	-	41,100	-	-
5553	โฉนด	2166	11468	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5554	โฉนด	2167	11469	ต.คันธุลี	1	0	1	29	129	300	38,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700	-	38,700	-	-
5555	โฉนด	2168	11470	ต.คันธุลี	1	0	1	21	121	300	36,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300	-	36,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5556	โฉนด	2173	11475	ต.คันธุลี	1	2	1	64	964	300	289,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200	-	289,200	-	-
5557	โฉนด	2174	11476	ต.คันธุลี	1	0	3	99	399	300	119,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700	-	119,700	-	-
5558	โฉนด	2175	11477	ต.คันธุลี	1	1	0	9	409	300	122,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,700	-	122,700	-	-
5559	โฉนด	2185	11487	ต.คันธุลี	1	0	1	75	175	300	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	52,500	-	-
5560	โฉนด	1961	11490	ต.คันธุลี	1	0	1	76	176	750	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
5561	โฉนด	1962	11491	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	76	76	1,500	114,000	2518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	302.72	100	8,050	2,436,896	3	73,107	2,363,789	2,477,789	-	2,477,789	-	-
					1	2	3	5	1105	1,500	1,657,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,500	-	-	1,657,500	0.01
5562	โฉนด	1963	11492	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	61	61	1,250	76,250	2519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	243	100	8,050	1,956,150	39	1,330,182	625,968	702,218	-	702,218	-	-
					1	2	2	99	1099	1,250	1,373,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,750	-	-	1,373,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5563	โฉนด	1964	11493	ต.คันธุลี	1	4	2	17	1817	230	417,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,910	-	417,910	-	-
5564	โฉนด	1965	11494	ต.คันธุลี	2	0	0	45.8	45.8	230	10,534	2520	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	129.78	100	8,100	1,051,218	4	126,146	925,072	935,606	-	935,606	-	-
					1	3	3	39.2	1539.2	230	354,016		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,016	-	-	354,016	0.01
5565	โฉนด	1977	11501	ต.คันธุลี	1	2	3	83	1183	380	449,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,540	-	449,540	-	-
5566	โฉนด	1978	11502	ต.คันธุลี	1	0	1	96	196	500	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	98,000	-	-
5567	โฉนด	2199	11505	ต.คันธุลี	1	0	1	92	192	300	57,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600	-	57,600	-	-
5568	โฉนด	2192	11624	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	68.31	68.31	200	13,662	2521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	68.24	100	8,050	549,332	14	98,880	450,452	464,114	-	464,114	-	-
					1	7	3	31.69	3131.69	200	626,338		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,338	-	-	626,338	0.01
5569	โฉนด	2193	11625	ต.คันธุลี	1	7	0	88	2888	200	577,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,600	-	577,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5570	โฉนด	2194	11626	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	49	49	200	9,800	2522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	195.16	100	8,050	1,571,038	30	785,519	785,519	795,319	-	795,319	-	-
					1	8	1	19	3319	200	663,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,800	-	-	663,800	0.01
5571	โฉนด	2187	11753	ต.คันธุลี	1	10	3	98	4398	150	659,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,700	-	659,700	-	-
5572	โฉนด	2188	11754	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	40.75	40.75	200	8,150	2523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	162.06	100	8,050	1,304,583	24	495,742	808,841	816,991	-	816,991	-	-
					1	8	0	97.25	3297.25	200	659,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,450	-	-	659,450	0.01
5573	โฉนด	2189	11755	ต.คันธุลี	2	0	0	21.38	21.38	200	4,276	2524	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	85.32	100	8,100	691,092	17	545,963	145,129	149,405	-	149,405	-	-
					1	15	2	74.62	6274.62	200	1,254,924		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,924	-	-	1,254,924	0.01
5574	โฉนด	2190	11756	ต.คันธุลี	1	8	1	65	3365	200	673,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,000	-	673,000	-	-
5575	โฉนด	2191	11757	ต.คันธุลี	1	11	0	8	4408	150	661,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,200	-	661,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5576	โฉนด	2196	11784	ต.คันธุลี	1	5	3	23	2323	150	348,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,450	-	348,450	-	-
5577	โฉนด	2197	11785	ต.คันธุลี	1	2	1	35.6	935.6	150	140,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,340	-	140,340	-	-
5578	โฉนด	1985	11786	ต.คันธุลี	1	8	2	57	3457	230	795,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,110	-	795,110	-	-
5579	โฉนด	1986	11787	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	51.65	51.65	200	10,330	2525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	204.58	100	8,050	1,646,869	42	1,218,683	428,186	438,516	-	438,516	-	-
					1	14	0	74.35	5674.35	200	1,134,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,870	-	-	1,134,870	0.01
5580	โฉนด	2330	11797	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	2	0	200	300	60,000	2526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	523.25	100	8,050	4,212,163	6	252,730	3,959,433	4,019,433	-	4,019,433	-	-
5581	โฉนด	1954	12107	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	33.24	33.24	500	16,620	2527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	132.97	100	8,050	1,070,409	32	578,021	492,388	509,008	-	-	509,008	0.02
					1	0	0	68.76	68.76	500	34,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,380	-	-	34,380	0.01
5582	โฉนด	2326	12108	ต.คันธุลี	1	0	0	83	83	260	21,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,580	-	21,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5583	โฉนด	2322	12113	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	17.19	17.19	200	3,438	2528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	68.75	100	8,050	553,438	20	166,031	387,406	390,844	-	390,844	-	-
					1	7	0	4.81	2804.81	200	560,962		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,962	-	-	560,962	0.01
5584	โฉนด	2323	12114	ต.คันธุลี	1	9	1	30	3730	200	746,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,000	-	746,000	-	-
5585	โฉนด	2324	12115	ต.คันธุลี	1	6	1	24	2524	200	504,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,800	-	504,800	-	-
5586	โฉนด	2327	12121	ต.คันธุลี	1	2	0	90	890	1,500	1,335,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,000	-	1,335,000	-	-
5587	โฉนด	2329	12123	ต.คันธุลี	3	10	0	62	4062	150	609,300	2529	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	49	100	8,050	394,450	46	299,782	94,668	703,968	-	-	703,968	0.3
												2530	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	97.5	100	7,900	770,250	46	585,390	184,860	184,860	-	-	184,860	0.3
												2531	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(68) 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,750	138,000	46	104,880	33,120	33,120	-	-	33,120	0.3
												2532	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(68) 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,750	138,000	46	104,880	33,120	33,120	-	-	33,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2533	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(68) 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,750	138,000	46	104,880	33,120	33,120	-	-	33,120	0.3
												2534	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	-	1107	-	2,600	2,878,200	46	2,187,432	690,768	-	-	-	-	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	100	2,600	2,878,200	-	2,187,432	690,768	690,768	-	-	-	-
												2535	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	3	880	100	2,600	2,288,000	46	1,738,880	549,120	549,120	-	-	549,120	0.3
5588	โฉนด	2325	12130	ต.คันธุลี	1	5	0	23	2023	230	465,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,290	-	465,290	-	-
5589	โฉนด	2318	12133	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	52.53	52.53	200	10,506	2536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	209.56	100	8,050	1,686,958	25	674,783	1,012,175	1,022,681	-	1,022,681	-	-
					1	5	3	47.47	2347.47	200	469,494		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,494	-	-	469,494	0.01
5590	โฉนด	2319	12134	ต.คันธุลี	1	4	2	77	1877	200	375,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,400	-	375,400	-	-
5591	โฉนด	2320	12135	ต.คันธุลี	1	4	2	21	1821	200	364,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200	-	364,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5592	โฉนด	2321	12136	ต.คันธุลี	1	4	1	88	1788	200	357,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,600	-	357,600	-	-
5593	โฉนด	1958	12644	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	68	68	530	36,040	2537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	118.56	100	8,050	954,408	4	38,176	916,232	952,272	-	952,272	-	-
												2538	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	304.64	100	7,800	2,376,192	24	2,019,763	356,429	356,429	-	356,429	-	-
					1	4	3	78	1978	530	1,048,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,340	-	-	1,048,340	0.01
5594	โฉนด	1959	12645	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	450	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
5595	โฉนด	1960	12646	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	450	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
5596	โฉนด	2344	12657	ต.คันธุลี	1	7	2	0	3000	200	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
5597	โฉนด	2345	12658	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	38.48	38.48	200	7,696	2539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	153.44	100	8,050	1,235,192	30	617,596	617,596	625,292	-	625,292	-	-
					1	6	0	64.52	2464.52	200	492,904		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,904	-	-	492,904	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5598	โฉนด	2336	12659	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	1	5	105	260	27,300	2540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	360.58	100	8,050	2,902,669	4	116,107	2,786,562	2,813,862	-	2,813,862	-	-
												2541	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	58.03	100	2,600	150,878	20	140,317	10,561	10,561	-	10,561	-	-
					2	0	0	20.21	20.21	260	5,255	2542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	169.92	100	8,050	1,367,856	20	410,357	957,499	962,754	-	-	962,754	0.02
					1	0	3	96.79	396.79	260	103,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,165	-	-	103,165	0.01
5599	โฉนด	1979	12662	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	18.78	18.78	440	8,263	2543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	74.76	100	8,050	601,818	17	144,436	457,382	465,645	-	465,645	-	-
					1	3	1	76.22	1376.22	440	605,537		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,537	-	-	605,537	0.01
5600	โฉนด	1980	12663	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	86.28	86.28	310	26,747	2544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	208.81	100	8,050	1,680,921	32	907,697	773,223	799,970	-	799,970	-	-
												2545	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	133.1	100	8,050	1,071,455	22	364,295	707,160	707,160	-	707,160	-	-
					1	3	2	76.72	1476.72	310	457,783		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,783	-	-	457,783	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5601	โฉนด	1981	12664	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	11.58	11.58	310	3,590	2546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	46.23	100	8,050	372,152	32	200,962	171,190	174,779	-	174,779	-	-
					1	3	3	84.42	1584.42	310	491,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,170	-	-	491,170	0.01
5602	โฉนด	1982	12665	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	16.65	16.65	440	7,326	2547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	66.55	100	8,050	535,728	22	182,147	353,580	360,906	-	360,906	-	-
					1	2	2	27.35	1027.35	440	452,034		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,034	-	-	452,034	0.01
5603	โฉนด	2337	12682	ต.คันธุลี	1	2	0	89	889	230	204,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,470	-	204,470	-	-
5604	โฉนด	2338	12683	ต.คันธุลี	2	0	1	36.38	136.38	300	40,914	2548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	186.83	100	8,050	1,503,982	17	360,956	1,143,026	1,183,940	-	1,183,940	-	-
					4	0	0	11.62	11.62	300	3,486	2549	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเตียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	4	46.49	100	8,000	371,920	22	345,886	26,034	29,520	-	-	29,520	0.3
5605	โฉนด	2339	12684	ต.คันธุลี	1	0	3	10	310	200	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	62,000	-	-
5606	โฉนด	2340	12685	ต.คันธุลี	1	0	2	99	299	500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	149,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5607	โฉนด	2346	13101	ต.คันธุลี	5	0	0	30	30	750	22,500	2550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	120	100	8,050	966,000	17	231,840	734,160	756,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.33	-	-	-	-	-	-	327,861	-	327,861	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	56.67	-	-	-	-	-	-	428,799	428,799	-	-
					2	0	3	70	370	750	277,500	2551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	6	40,572	635,628	913,128	-	913,128	-	-
5608	โฉนด	2334	13115	ต.คันธุลี	1	4	0	31	1631	260	424,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,060	-	424,060	-	-
5609	โฉนด	2335	13116	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	10.08	10.08	230	2,318	2552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	40.3	100	8,050	324,415	20	97,325	227,091	229,409	-	229,409	-	-
					1	5	3	58.92	2358.92	230	542,552		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,552	-	-	542,552	0.01
5610	โฉนด	2349	13330	ต.คันธุลี	1	1	0	8	408	550	224,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400	-	-	224,400	0.01
5611	โฉนด	2354	13331	ต.คันธุลี	1	10	0	0	4000	1,750	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	-	7,000,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5612	โฉนด	2355	13332	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	46.65	46.65	1,100	51,315	2553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	185.73	100	8,050	1,495,127	14	269,123	1,226,004	1,277,319	-	1,277,319	-	-
					1	6	1	34.35	2534.35	1,100	2,787,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,787,785	-	-	2,787,785	0.01
5613	โฉนด	1970	13333	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	32.73	32.73	200	6,546	2554	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	261.8	100	7,800	2,042,040	33	1,735,734	306,306	312,852	-	312,852	-	-
					1	19	3	38.27	7938.27	200	1,587,654		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,587,654	-	-	1,587,654	0.01
5614	โฉนด	1971	13334	ต.คันธุลี	1	3	0	46	1246	260	323,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,960	-	323,960	-	-
5615	โฉนด	1972	13335	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	340	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	680,000	-	-
5616	โฉนด	1973	13336	ต.คันธุลี	1	3	0	16	1216	150	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	182,400	-	-
5617	โฉนด	1974	13337	ต.คันธุลี	1	3	1	40	1340	390	522,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,600	-	522,600	-	-
5618	โฉนด	1975	13338	ต.คันธุลี	1	3	1	40	1340	340	455,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,600	-	455,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5619	โฉนด	2348	13346	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	12.67	12.67	150	1,901	2555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	50.67	100	8,050	407,894	25	163,157	244,736	246,637	-	246,637	-	-
					1	1	3	31.33	731.33	150	109,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,700	-	-	109,700	0.01
5620	โฉนด	2332	13357	ต.คันธุลี	1	3	0	51	1251	150	187,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,650	-	187,650	-	-
5621	โฉนด	2333	13358	ต.คันธุลี	1	1	0	4	404	300	121,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200	-	121,200	-	-
5622	โฉนด	2369	13374	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	9.25	9.25	380	3,515	2556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	36.99	100	8,050	297,770	17	71,465	226,305	229,820	-	-	229,820	0.02
					1	2	3	4.75	1104.75	380	419,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,805	-	-	419,805	0.01
5623	โฉนด	2370	13375	ต.คันธุลี	2	0	2	0	200	330	66,000	2557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	24	330,372	539,028	605,028	-	605,028	-	-
												2558	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	20	100	2,600	52,000	24	44,200	7,800	7,800	-	-	7,800	0.02
5624	โฉนด	2371	13376	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	380	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5625	โฉนด	2372	13377	ต.คันธุลี	1	4	0	47	1647	150	247,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,050	-	247,050	-	-
5626	โฉนด	2361	13378	ต.คันธุลี	1	6	1	45	2545	260	661,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,700	-	661,700	-	-
5627	โฉนด	2362	13379	ต.คันธุลี	1	3	2	26	1426	300	427,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,800	-	427,800	-	-
5628	โฉนด	2363	13380	ต.คันธุลี	1	2	3	62	1162	230	267,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,260	-	267,260	-	-
5629	โฉนด	2364	13381	ต.คันธุลี	1	2	1	82	982	230	225,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,860	-	225,860	-	-
5630	โฉนด	2353	13387	ต.คันธุลี	1	7	2	25	3025	200	605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000	-	605,000	-	-
5631	โฉนด	2358	13691	ต.คันธุลี	5	0	0	87.5	87.5	1,000	87,500	2559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	350	100	8,050	2,817,500	14	507,150	2,310,350	2,397,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.29	-	-	-	-	-	-	438,567	-	438,567	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.71	-	-	-	-	-	-	1,959,283	1,959,283	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	2	14.5	614.5	1,000	614,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,500	-	614,500	-	-
5632	โฉนด	2366	13729	ต.คันธุลี	1	4	0	82	1682	150	252,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,300	-	252,300	-	-
5633	โฉนด	2385	13731	ต.คันธุลี	1	15	1	30	6130	105	643,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,650	-	643,650	-	-
5634	โฉนด	2347	13934	ต.คันธุลี	2	0	0	33	33	230	7,590	2560	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	66.18	100	8,100	536,058	26	498,534	37,524	45,114	-	45,114	-	-
					1	2	3	67	1167	230	268,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,410	-	-	268,410	0.01
5635	โฉนด	2350	13950	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	59.63	59.63	230	13,715	2561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	235.72	100	8,050	1,897,546	23	683,117	1,214,429	1,228,144	-	1,228,144	-	-
					1	4	3	40.37	1940.37	230	446,285		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,285	-	-	446,285	0.01
5636	โฉนด	2351	13951	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	260	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
5637	โฉนด	2352	13952	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	20.64	20.64	230	4,747	2562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	82.24	100	8,050	662,032	41	476,663	185,369	190,116	-	190,116	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	60.36	2360.36	230	542,883		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,883	-	-	542,883	0.01
5638	โฉนด	2373	13961	ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	300	12,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600	-	12,600	-	-
5639	โฉนด		13977	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5640	โฉนด	2480	13978	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	75.44	75.44	300	22,632	2563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	301.74	100	8,050	2,429,007	14	437,221	1,991,786	2,014,418	-	2,014,418	-	-
					1	0	3	24.56	324.56	300	97,368		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,368	-	-	97,368	0.01
5641	โฉนด	2479	13979	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	1	1.23	101.23	260	26,320	2564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	403.01	100	8,050	3,244,231	13	519,077	2,725,154	2,751,473	-	2,751,473	-	-
					1	1	3	56.77	756.77	260	196,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,760	-	-	196,760	0.01
5642	โฉนด	2441	14024	ต.คันธุลี	2	0	0	65	65	260	16,900	2565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	260	100	8,050	2,093,000	44	1,590,680	502,320	519,220	-	519,220	-	-
					1	2	1	97	997	260	259,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,220	-	-	259,220	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5643	โฉนด	2418	14025	ต.คันธุลี	2	0	0	22	22	200	4,400	2566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	43	538,384	170,016	174,416	-	174,416	-	-
					1	3	3	82	1582	200	316,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400	-	-	316,400	0.01
5644	โฉนด	2436	14026	ต.คันธุลี	1	4	0	11	1611	150	241,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,650	-	241,650	-	-
5645	โฉนด	2458	14027	ต.คันธุลี	1	6	1	73	2573	230	591,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,790	-	591,790	-	-
5646	โฉนด	2452	14028	ต.คันธุลี	1	11	2	36	4636	200	927,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,200	-	927,200	-	-
5647	โฉนด	2440	14029	ต.คันธุลี	1	2	1	97	997	260	259,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,220	-	259,220	-	-
5648	โฉนด	2443	14030	ต.คันธุลี	1	7	1	42	2942	150	441,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,300	-	441,300	-	-
5649	โฉนด	2419	14031	ต.คันธุลี	2	0	0	48	48	200	9,600	2567	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,800	2,995,200	10	898,560	2,096,640	2,106,240	-	2,106,240	-	-
					1	14	1	71	5771	200	1,154,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,200	-	-	1,154,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5650	โฉนด	2409	14032	ต.คันธุลี	1	6	2	35	2635	200	527,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,000	-	527,000	-	-
5651	โฉนด	2417	14033	ต.คันธุลี	1	5	1	84	2184	150	327,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	327,600	-	-
5652	โฉนด	2464	14034	ต.คันธุลี	1	1	0	79	479	300	143,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,700	-	143,700	-	-
5653	โฉนด	2438	14035	ต.คันธุลี	1	0	3	90	390	260	101,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400	-	101,400	-	-
5654	โฉนด	2439	14036	ต.คันธุลี	2	0	0	38.3	38.3	260	9,958	2568	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	306	100	7,800	2,386,800	36	2,028,780	358,020	367,978	-	367,978	-	-
					1	1	3	45.7	745.7	260	193,882		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,882	-	-	193,882	0.01
5655	โฉนด	2454	14037	ต.คันธุลี	1	2	1	45	945	260	245,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700	-	245,700	-	-
5656	โฉนด	2453	14038	ต.คันธุลี	1	2	1	92	992	200	198,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,400	-	198,400	-	-
5657	โฉนด	2462	14039	ต.คันธุลี	1	2	2	12	1012	150	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	151,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5658	โฉนด	2463	14040	ต.คันธุลี	1	2	2	12	1012	150	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	151,800	-	-
5659	โฉนด	2449	14041	ต.คันธุลี	1	2	2	82.4	1082.4	260	281,424		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,424	-	281,424	-	-
5660	โฉนด	2442	14043	ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	200	8,000	2569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	41	927,360	360,640	368,640	-	368,640	-	-
					1	8	2	94	3494	200	698,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,800	-	-	698,800	0.01
5661	โฉนด	2401	14044	ต.คันธุลี	2	0	0	33	33	440	14,520	2570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	132	100	8,050	1,062,600	36	658,812	403,788	418,308	-	418,308	-	-
					1	6	1	22	2522	440	1,109,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,680	-	-	1,109,680	0.01
5662	โฉนด	2402	14045	ต.คันธุลี	2	0	0	45.5	45.5	380	17,290	2571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	30	732,550	732,550	749,840	-	749,840	-	-
					1	5	3	20.5	2320.5	380	881,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,790	-	-	881,790	0.01
5663	โฉนด	2460	14046	ต.คันธุลี	1	13	2	51	5451	200	1,090,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,200	-	1,090,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5664	โฉนด	2450	14047	ต.คันธุลี	1	2	2	78	1078	230	247,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,940	-	247,940	-	-
5665	โฉนด	2484	14057	หมู่ 14 ต.คันธุลี	2	0	0	32.7	32.7	750	24,525	2572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	130.23	100	8,050	1,048,352	18	272,571	775,780	800,305	-	800,305	-	-
					1	0	3	67.3	367.3	750	275,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,475	-	-	275,475	0.01
5666	โฉนด	2368	14077	ต.คันธุลี	1	0	2	92	292	300	87,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600	-	87,600	-	-
5667	โฉนด	2374	14078	ต.คันธุลี	1	0	0	22	22	300	6,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600	-	6,600	-	-
5668	โฉนด	2375	14079	ต.คันธุลี	1	5	0	41	2041	560	1,142,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,960	-	1,142,960	-	-
5669	โฉนด	2376	14080	ต.คันธุลี	1	5	0	41	2041	560	1,142,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,960	-	1,142,960	-	-
5670	โฉนด	2377	14081	ต.คันธุลี	1	5	0	40	2040	260	530,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400	-	530,400	-	-
5671	โฉนด	2378	14082	ต.คันธุลี	1	5	0	41	2041	260	530,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,660	-	530,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5672	โฉนด	2379	14083	ต.คันธุลี	1	5	0	40	2040	260	530,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400	-	530,400	-	-
5673	โฉนด	2380	14084	ต.คันธุลี	1	5	0	40	2040	260	530,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400	-	530,400	-	-
5674	โฉนด	2381	14085	ต.คันธุลี	1	5	0	40	2040	260	530,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400	-	530,400	-	-
5675	โฉนด	2382	14086	ต.คันธุลี	1	5	0	40	2040	260	530,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400	-	530,400	-	-
5676	โฉนด	2383	14087	ต.คันธุลี	1	5	0	40	2040	260	530,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400	-	530,400	-	-
5677	โฉนด	2386	14088	ต.คันธุลี	1	1	2	96	696	150	104,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400	-	104,400	-	-
5678	โฉนด	2482	14097	ต.คันธุลี	1	12	0	42	4842	200	968,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,400	-	968,400	-	-
5679	โฉนด	2490	14100	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	11.38	11.38	750	8,535	2573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	45.42	100	8,050	365,631	32	197,441	168,190	176,725	-	176,725	-	-
					1	1	0	57.62	457.62	750	343,215		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,215	-	-	343,215	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5680	โฉนด	2491	14101	ต.คันธุลี	1	0	3	51	351	750	263,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250	-	263,250	-	-
5681	โฉนด	2492	14102	ต.คันธุลี	1	0	3	51	351	750	263,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250	-	263,250	-	-
5682	โฉนด	2493	14103	ต.คันธุลี	1	0	3	51	351	750	263,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250	-	263,250	-	-
5683	โฉนด	2487	14104	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	27.3	27.3	300	8,190	2574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	109.18	100	8,050	878,899	16	193,358	685,541	693,731	-	693,731	-	-
					1	2	2	61.7	1061.7	300	318,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,510	-	-	318,510	0.01
5684	โฉนด	2488	14105	ต.คันธุลี	1	3	2	39	1439	200	287,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,800	-	287,800	-	-
5685	โฉนด	2489	14106	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	18.87	18.87	200	3,774	2575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	75.47	100	8,050	607,534	6	36,452	571,081	574,855	-	574,855	-	-
					1	4	2	80.13	1880.13	200	376,026		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,026	-	-	376,026	0.01
5686	โฉนด	2360	14138	ต.คันธุลี	1	0	2	25	225	300	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	67,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5687	โฉนด	2444	14153	ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	150	3,720	2576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	33	446,292	350,658	354,378	-	-	354,378	0.02
					1	3	1	8.2	1308.2	150	196,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,230	-	-	196,230	0.01
5688	โฉนด	2456	14154	ต.คันธุลี	1	2	1	43	943	300	282,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,900	-	282,900	-	-
5689	โฉนด	2411	14155	ต.คันธุลี	1	2	0	73	873	200	174,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600	-	174,600	-	-
5690	โฉนด	2393	14156	ต.คันธุลี	2	0	0	52.3	52.3	440	23,012	2577	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	418	100	8,000	3,344,000	31	1,738,880	1,605,120	1,628,132	-	-	1,628,132	0.02
					1	2	3	70.7	1170.7	440	515,108		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,108	-	-	515,108	0.01
5691	โฉนด	2357	14171	ต.คันธุลี	1	5	0	75	2075	300	622,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500	-	622,500	-	-
5692	โฉนด	2356	14172	ต.คันธุลี	1	15	0	65	6065	200	1,213,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,000	-	1,213,000	-	-
5693	โฉนด	2495	14181	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	48	48	300	14,400	2578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	92.33	100	8,050	743,257	18	193,247	550,010	564,410	-	564,410	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5694	โฉนด	2498	14196	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	21	21	260	5,460	2579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	82.16	100	8,050	661,388	19	185,189	476,199	481,659	-	481,659	-	-
					1	2	1	6	906	260	235,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,560	-	-	235,560	0.01
5695	โฉนด	2499	14213	ต.คันธุลี	1	6	2	12	2612	260	679,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,120	-	679,120	-	-
5696	โฉนด	2500	14227	ต.คันธุลี	1	4	0	95	1695	230	389,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,850	-	389,850	-	-
5697	โฉนด	2504	14233	ต.คันธุลี	1	0	2	59	259	440	113,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,960	-	113,960	-	-
5698	โฉนด	2505	14234	ต.คันธุลี	1	0	2	0	200	440	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
5699	โฉนด	2497	14238	ต.คันธุลี	1	5	1	9	2109	230	485,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,070	-	485,070	-	-
5700	โฉนด	2526	14244	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	260	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-
5701	โฉนด	2520	14247	ต.คันธุลี	1	5	1	7	2107	150	316,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,050	-	316,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5702	โฉนด	2521	14248	ต.คันธุลี	1	6	0	58	2458	260	639,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,080	-	639,080	-	-
5703	โฉนด	2523	14249	ต.คันธุลี	1	2	1	13	913	230	209,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,990	-	209,990	-	-
5704	โฉนด	2530	14255	ต.คันธุลี	1	0	0	29	29	500	14,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500	-	14,500	-	-
5705	โฉนด	2531	14256	ต.คันธุลี	2	0	2	16	216	500	108,000	2580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	15	386,400	1,545,600	1,653,600	-	1,653,600	-	-
5706	โฉนด	2532	14257	ต.คันธุลี	2	0	2	40	240	500	120,000	2581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	336	100	8,050	2,704,800	39	1,839,264	865,536	985,536	-	985,536	-	-
5707	โฉนด	2416	14268	ต.คันธุลี	1	2	3	87	1187	150	178,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,050	-	178,050	-	-
5708	โฉนด	2410	14269	ต.คันธุลี	1	3	0	49	1249	260	324,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,740	-	324,740	-	-
5709	โฉนด	2437	14270	ต.คันธุลี	2	0	0	51	51	260	13,260	2582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	204	100	8,050	1,642,200	33	919,632	722,568	735,828	-	735,828	-	-
					1	6	0	6	2406	260	625,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,560	-	-	625,560	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5710	โฉนด	2415	14271	ต.คันธุลี	1	2	1	64	964	150	144,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600	-	144,600	-	-
5711	โฉนด	2503	14277	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	41.61	41.61	150	6,242	2583	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	166.42	100	8,100	1,348,002	51	1,253,642	94,360	100,602	-	100,602	-	-
					1	7	0	60.39	2860.39	150	429,059		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,059	-	-	429,059	0.01
5712	โฉนด	2549	14298	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	2	0	200	150	30,000	2584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81.33	100	8,050	654,707	38	432,106	222,600	252,600	-	252,600	-	-
												2585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96.84	100	8,050	779,562	15	155,912	623,650	623,650	-	623,650	-	-
5713	โฉนด	2394	14304	ต.คันธุลี	1	4	3	28	1928	125	241,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000	-	241,000	-	-
5714	โฉนด	2537	14307	ต.คันธุลี	2	0	0	10.5	10.5	210	2,205	2586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	8,050	338,100	33	287,385	50,715	52,920	-	52,920	-	-
					1	21	1	44.5	8544.5	210	1,794,345		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,345	-	-	1,794,345	0.01
5715	โฉนด	2447	14314	ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	260	7,280	2587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	22	306,544	595,056	602,336	-	602,336	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	55	1055	260	274,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,300	-	-	274,300	0.01
5716	โฉนด	2398	14315	ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	200	3,500	2588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	29	270,480	293,020	296,520	-	296,520	-	-
					1	3	0	62.5	1262.5	200	252,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500	-	-	252,500	0.01
5717	โฉนด	2397	14316	ต.คันธุลี	1	5	3	28	2328	150	349,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200	-	349,200	-	-
5718	โฉนด	2399	14317	ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	230	4,025	2589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	6	33,810	529,690	533,715	-	533,715	-	-
					1	1	2	47.5	647.5	230	148,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,925	-	-	148,925	0.01
5719	โฉนด	2400	14318	ต.คันธุลี	2	0	1	26.5	126.5	230	29,095	2590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	506	100	8,050	4,073,300	12	570,262	3,503,038	3,532,133	-	3,532,133	-	-
					1	2	1	56.5	956.5	230	219,995		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,995	-	-	219,995	0.01
5720	โฉนด	2448	14319	ต.คันธุลี	1	2	2	83	1083	260	281,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,580	-	281,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5721	โฉนด	2446	14320	ต.คันธุลี	1	2	1	88	988	150	148,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200	-	148,200	-	-
5722	โฉนด	2396	14321	ต.คันธุลี	1	7	3	54	3154	150	473,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,100	-	473,100	-	-
5723	โฉนด	2445	14322	ต.คันธุลี	1	8	0	41	3241	150	486,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,150	-	486,150	-	-
5724	โฉนด	2552	14338	ต.คันธุลี	1	14	0	13	5613	340	1,908,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,420	-	-	1,908,420	0.01
5725	โฉนด	2555	14341	ต.คันธุลี	1	18	0	0	7200	300	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-
5726	โฉนด	2543	14349	ต.คันธุลี	2	0	0	77	77	500	38,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500	-	38,500	-	-
5727	โฉนด	1854	14351	ต.คันธุลี	1	7	0	87	2887	200	577,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,400	-	577,400	-	-
5728	โฉนด	2557	14364	ต.คันธุลี	1	0	0	80	80	150	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
5729	โฉนด	2538	14372	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	28.4	28.4	200	5,680	2591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112.35	100	8,050	904,418	4	36,177	868,241	873,921	-	873,921	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	38.6	2038.6	200	407,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,720	-	-	407,720	0.01
5730	โฉนด	2539	14373	ต.คันธุลี	1	5	0	88	2088	200	417,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600	-	417,600	-	-
5731	โฉนด	2540	14374	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	31.65	31.65	200	6,330	2592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	126.44	100	8,050	1,017,842	48	773,560	244,282	250,612	-	250,612	-	-
					1	6	3	66.35	2766.35	200	553,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,270	-	-	553,270	0.01
5732	โฉนด	2541	14375	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	44.23	44.23	200	8,846	2593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	174.66	100	8,050	1,406,013	17	337,443	1,068,570	1,077,416	-	1,077,416	-	-
					1	8	0	49.77	3249.77	200	649,954		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,954	-	-	649,954	0.01
5733	โฉนด	2551	14382	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	1,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
5734	โฉนด	2527	14392	ต.คันธุลี	1	8	0	27	3227	200	645,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,400	-	645,400	-	-
5735	โฉนด	2528	14393	ต.คันธุลี	1	7	3	0	3100	200	620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	620,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5736	โฉนด	2533	14394	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	49.1	49.1	300	14,730	2594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150.04	100	8,050	1,207,822	22	410,659	797,163	811,893	-	811,893	-	-
					1	1	0	15.9	415.9	300	124,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,770	-	-	124,770	0.01
5737	โฉนด	2534	14395	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	47.7	47.7	300	14,310	2595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140.97	100	8,050	1,134,809	22	385,835	748,974	763,284	-	763,284	-	-
					1	1	0	19.3	419.3	300	125,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,790	-	-	125,790	0.01
5738	โฉนด	2535	14396	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	47	47	300	14,100	2596	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	276.86	100	7,800	2,159,508	37	1,835,582	323,926	338,026	-	338,026	-	-
					1	1	1	20	520	300	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.01
5739	โฉนด	2562	14441	ต.คันธุลี	1	7	2	3	3003	1,100	3,303,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,303,300	-	3,303,300	-	-
5740	โฉนด	2563	14442	ต.คันธุลี	1	7	2	0	3000	1,250	3,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	3,750,000	-	-
5741	โฉนด	2561	14457	หมู่ 3 ต.คันธุลี	1	0	0	40	40	260	10,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400	-	10,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5742	โฉนด	2494	14459	ต.คันธุลี	1	2	1	96	996	150	149,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400	-	149,400	-	-
5743	โฉนด	2510	14460	ต.คันธุลี	1	1	1	7	507	260	131,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,820	-	131,820	-	-
5744	โฉนด	2511	14461	ต.คันธุลี	1	4	1	22	1722	200	344,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400	-	344,400	-	-
5745	โฉนด	2508	14462	ต.คันธุลี	1	2	2	31	1031	150	154,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,650	-	154,650	-	-
5746	โฉนด	2509	14463	ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	260	7,800	2597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	16	212,520	753,480	761,280	-	761,280	-	-
					1	3	1	79	1379	260	358,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,540	-	-	358,540	0.01
5747	โฉนด	2477	14464	ต.คันธุลี	1	3	1	94	1394	150	209,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,100	-	209,100	-	-
5748	โฉนด	2513	14465	ต.คันธุลี	1	4	2	12	1812	200	362,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,400	-	362,400	-	-
5749	โฉนด	2514	14467	ต.คันธุลี	1	7	0	32	2832	200	566,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,400	-	566,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5750	โฉนด	2430	14468	ต.คันธุลี	1	4	1	44	1744	150	261,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600	-	261,600	-	-
5751	โฉนด	2432	14469	ต.คันธุลี	1	8	3	89	3589	230	825,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,470	-	825,470	-	-
5752	โฉนด	2474	14470	ต.คันธุลี	1	2	1	12	912	260	237,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,120	-	237,120	-	-
5753	โฉนด	2429	14471	ต.คันธุลี	1	10	3	39	4339	150	650,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,850	-	650,850	-	-
5754	โฉนด	2461	14472	ต.คันธุลี	2	0	0	61.8	61.8	200	12,360	2598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	247	100	8,050	1,988,350	15	397,670	1,590,680	1,603,040	-	1,603,040	-	-
					1	13	1	35.2	5335.2	200	1,067,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,040	-	-	1,067,040	0.01
5755	โฉนด	2475	14473	ต.คันธุลี	1	2	3	46	1146	230	263,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,580	-	263,580	-	-
5756	โฉนด	2423	14474	ต.คันธุลี	1	0	2	32	232	150	34,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800	-	34,800	-	-
5757	โฉนด	2425	14475	ต.คันธุลี	1	1	2	6	606	260	157,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,560	-	157,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5758	โฉนด	2426	14476	ต.คันธุลี	1	1	1	29	529	300	158,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,700	-	158,700	-	-
5759	โฉนด	2427	14477	ต.คันธุลี	1	0	3	65	365	150	54,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750	-	54,750	-	-
5760	โฉนด	2459	14478	ต.คันธุลี	1	5	2	64	2264	260	588,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,640	-	588,640	-	-
5761	โฉนด	2421	14479	ต.คันธุลี	1	1	1	25	525	260	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	136,500	-	-
5762	โฉนด	2406	14480	ต.คันธุลี	1	5	3	55	2355	150	353,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,250	-	353,250	-	-
5763	โฉนด	2466	14481	ต.คันธุลี	1	8	0	52	3252	200	650,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,400	-	650,400	-	-
5764	โฉนด	2470	14482	ต.คันธุลี	1	3	3	12	1512	300	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	453,600	-	-
5765	โฉนด	2457	14483	ต.คันธุลี	1	0	3	79	379	300	113,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,700	-	113,700	-	-
5766	โฉนด	2435	14484	ต.คันธุลี	1	10	0	46	4046	230	930,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,580	-	930,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5767	โฉนด	2395	14485	ต.คันธุลี	2	0	0	33	33	150	4,950	2599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	3	33,810	1,093,190	1,098,140	-	1,098,140	-	-
					1	9	1	56	3756	150	563,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,400	-	-	563,400	0.01
5768	โฉนด	2390	14486	ต.คันธุลี	1	4	0	75	1675	440	737,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,000	-	737,000	-	-
5769	โฉนด	2391	14487	ต.คันธุลี	2	0	0	13.5	13.5	310	4,185	2600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	54	100	8,050	434,700	48	330,372	104,328	108,513	-	108,513	-	-
					1	3	2	95.5	1495.5	310	463,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,605	-	-	463,605	0.01
5770	โฉนด	2476	14488	ต.คันธุลี	2	0	0	12.3	12.3	200	2,460	2601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	49	100	8,050	394,450	29	189,336	205,114	207,574	-	207,574	-	-
					1	11	2	99.7	4699.7	200	939,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,940	-	-	939,940	0.01
5771	โฉนด	2517	14489	ต.คันธุลี	1	1	3	33	733	300	219,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,900	-	219,900	-	-
5772	โฉนด	2392	14490	ต.คันธุลี	1	1	2	95	695	440	305,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,800	-	305,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5773	โฉนด	2478	14491	ต.คันธุลี	1	8	0	2	3202	260	832,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,520	-	832,520	-	-
5774	โฉนด	2472	14492	ต.คันธุลี	1	3	1	33	1333	150	199,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,950	-	199,950	-	-
5775	โฉนด	2408	14494	ต.คันธุลี	1	5	0	38	2038	150	305,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,700	-	305,700	-	-
5776	โฉนด	2412	14495	ต.คันธุลี	1	5	0	64	2064	260	536,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,640	-	536,640	-	-
5777	โฉนด	2519	14496	ต.คันธุลี	1	7	2	72	3072	230	706,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,560	-	706,560	-	-
5778	โฉนด	2403	14497	ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	310	9,300	2602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	20	289,800	676,200	685,500	-	685,500	-	-
					1	7	3	98	3198	310	991,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,380	-	-	991,380	0.01
5779	โฉนด	2389	14498	ต.คันธุลี	1	4	1	35	1735	150	260,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,250	-	260,250	-	-
5780	โฉนด	2404	14499	ต.คันธุลี	1	3	2	59	1459	150	218,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,850	-	218,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5781	โฉนด	2405	14500	ต.คันธุลี	1	11	0	71	4471	200	894,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,200	-	894,200	-	-
5782	โฉนด	2518	14501	ต.คันธุลี	1	12	3	59	5159	200	1,031,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,800	-	1,031,800	-	-
5783	โฉนด	2431	14502	ต.คันธุลี	1	2	2	51	1051	150	157,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,650	-	157,650	-	-
5784	โฉนด	2516	14503	ต.คันธุลี	2	0	0	49.5	49.5	300	14,850	2603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	198	100	8,050	1,593,900	13	255,024	1,338,876	1,353,726	-	1,353,726	-	-
					1	0	3	50.5	350.5	300	105,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,150	-	-	105,150	0.01
5785	โฉนด	2515	14504	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	300	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
5786	โฉนด	2434	14505	ต.คันธุลี	1	3	1	65	1365	150	204,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750	-	204,750	-	-
5787	โฉนด	2422	14507	ต.คันธุลี	2	0	0	46.8	46.8	150	7,020	2604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	38	993,531	511,819	518,839	-	518,839	-	-
					1	1	0	90.2	490.2	150	73,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,530	-	-	73,530	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5788	โฉนด	2455	14508	ต.คันธุลี	1	3	2	41	1441	230	331,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,430	-	331,430	-	-
5789	โฉนด	2420	14509	ต.คันธุลี	1	0	2	49	249	150	37,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,350	-	37,350	-	-
5790	โฉนด	2465	14510	ต.คันธุลี	1	1	0	90	490	300	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	147,000	-	-
5791	โฉนด	2566	14539	ต.คันธุลี	1	7	3	97.5	3197.5	200	639,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,500	-	639,500	-	-
5792	โฉนด	2565	14540	ต.คันธุลี	1	13	1	58	5358	200	1,071,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,600	-	1,071,600	-	-
5793	โฉนด	2548	14556	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	48.2	48.2	230	11,086	2605	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	385.56	100	7,800	3,007,368	49	2,556,263	451,105	462,191	-	462,191	-	-
					1	11	2	13.8	4613.8	230	1,061,174		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,174	-	-	1,061,174	0.01
5794	โฉนด	2581	14576	ต.คันธุลี	1	3	2	58	1458	200	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	291,600	-	-
5795	โฉนด	2582	14577	ต.คันธุลี	1	3	2	11	1411	150	211,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,650	-	211,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5796	โฉนด	2583	14578	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	22.85	22.85	230	5,256	2606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	91.41	100	8,050	735,851	15	147,170	588,680	593,936	-	593,936	-	-
					1	3	3	40.15	1540.15	230	354,235		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,235	-	-	354,235	0.01
5797	โฉนด	2560	14579	ต.คันธุลี	1	11	3	70	4770	200	954,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000	-	954,000	-	-
5798	โฉนด	2611	14591	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	630	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-
5799	โฉนด	2584	14611	ต.คันธุลี	1	2	3	17	1117	440	491,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,480	-	491,480	-	-
5800	โฉนด	2585	14612	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	21.09	21.09	500	10,545	2607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84.36	100	8,050	679,098	31	353,131	325,967	336,512	-	336,512	-	-
					1	0	2	57.91	257.91	500	128,955		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,955	-	-	128,955	0.01
5801	โฉนด	2586	14613	ต.คันธุลี	1	0	2	79	279	380	106,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,020	-	106,020	-	-
5802	โฉนด	2587	14614	ต.คันธุลี	1	0	2	79	279	380	106,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,020	-	106,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5803	โฉนด	2588	14615	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	14.41	14.41	380	5,476	2608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	57.65	100	8,050	464,083	44	352,703	111,380	116,856	-	-	116,856	0.02
					1	0	2	64.59	264.59	380	100,544		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,544	-	-	100,544	0.01
5804	โฉนด	2589	14616	ต.คันธุลี	1	0	2	79	279	380	106,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,020	-	106,020	-	-
5805	โฉนด	2572	14618	ต.คันธุลี	1	5	1	53	2153	200	430,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,600	-	430,600	-	-
5806	โฉนด	2573	14619	ต.คันธุลี	1	10	3	29	4329	200	865,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,800	-	865,800	-	-
5807	โฉนด	2574	14620	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	17.98	17.98	230	4,135	2609	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(2566-2569)(68)	ไม้	2	143.86	100	7,500	1,078,950	8	323,685	755,265	759,400	-	759,400	-	-
					1	11	3	8.02	4708.02	230	1,082,845		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,845	-	-	1,082,845	0.01
5808	โฉนด	2575	14621	ต.คันธุลี	1	11	1	41	4541	230	1,044,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,430	-	1,044,430	-	-
5809	โฉนด	2576	14622	ต.คันธุลี	1	2	0	74	874	150	131,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,100	-	131,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5810	โฉนด	2577	14623	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	29.64	29.64	200	5,928	2610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	118.55	100	8,050	954,328	32	515,337	438,991	444,919	-	444,919	-	-
					1	15	3	15.36	6315.36	200	1,263,072		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,072	-	-	1,263,072	0.01
5811	โฉนด	2578	14624	ต.คันธุลี	1	6	1	41	2541	230	584,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,430	-	584,430	-	-
5812	โฉนด	2579	14625	ต.คันธุลี	1	7	3	17	3117	230	716,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,910	-	716,910	-	-
5813	โฉนด	2564	14626	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	74.01	74.01	230	17,022	2611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	145.23	100	8,050	1,169,102	26	491,023	678,079	695,101	-	695,101	-	-
												2612	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	150.8	100	8,100	1,221,480	3	109,933	1,111,547	1,111,547	-	1,111,547	-	-
					1	6	0	96.99	2496.99	230	574,308		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,308	-	-	574,308	0.01
5814	โฉนด	2590	14629	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	55	55	200	11,000	2613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	184.47	100	8,050	1,484,984	38	980,089	504,894	515,894	-	515,894	-	-
					1	10	3	45	4345	200	869,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,000	-	-	869,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5815	โฉนด	2594	14639	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	30.08	30.08	300	9,024	2614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	118.8	100	8,050	956,340	16	210,395	745,945	754,969	-	754,969	-	-
					1	1	3	8.92	708.92	300	212,676		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,676	-	-	212,676	0.01
5816	โฉนด	2595	14650	ต.คันธุลี	2	0	0	49.73	49.73	230	11,438	2615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	198.86	100	8,050	1,600,823	26	672,346	928,477	939,915	-	939,915	-	-
												2616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	198.86	100	8,050	1,600,823	26	672,346	928,477	928,477	-	928,477	-	-
					1	11	1	57.27	4557.27	230	1,048,172		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,172	-	-	1,048,172	0.01
5817	โฉนด	2596	14651	ต.คันธุลี	1	9	3	65	3965	230	911,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,950	-	911,950	-	-
5818	โฉนด	2593	14666	ต.คันธุลี	1	6	1	30	2530	150	379,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500	-	379,500	-	-
5819	โฉนด	2591	14674	ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	300	9,000	2617	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	96	100	8,100	777,600	42	723,168	54,432	63,432	-	63,432	-	-
												2618	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	38	542,376	40,824	40,824	-	-	40,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5820	โฉนด	2592	14675	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	50.72	50.72	150	7,608	2619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	202.86	100	8,050	1,633,023	29	783,851	849,172	856,780	-	856,780	-	-
					1	8	0	35.28	3235.28	150	485,292		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,292	-	-	485,292	0.01
5821	โฉนด	2610	14700	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	41.88	41.88	260	10,889	2620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	167.5	100	8,050	1,348,375	24	512,383	835,993	846,881	-	846,881	-	-
					1	1	3	58.12	758.12	260	197,111		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,111	-	-	197,111	0.01
5822	โฉนด	2602	14707	ต.คันธุลี	1	5	0	84	2084	200	416,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,800	-	416,800	-	-
5823	โฉนด	2603	14708	ต.คันธุลี	1	5	0	84	2084	300	625,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,200	-	625,200	-	-
5824	โฉนด	2604	14709	ต.คันธุลี	1	9	0	78	3678	260	956,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,280	-	956,280	-	-
5825	โฉนด	2559	14717	ต.คันธุลี	2	0	0	40.3	40.3	230	9,269	2621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	100.61	100	8,050	809,911	32	437,352	372,559	381,828	-	381,828	-	-
					1	5	0	19.7	2019.7	230	464,531		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,531	-	-	464,531	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5826	โฉนด	2601	14718	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	60.32	60.32	200	12,064	2622	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	258.3	100	7,800	2,014,740	49	1,712,529	302,211	314,275	-	314,275	-	-
												2623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112.11	100	8,050	902,486	10	90,249	812,237	812,237	-	812,237	-	-
					1	11	3	0	4700	200	940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000	-	-	940,000	0.01
5827	โฉนด	2605	14728	ต.คันธุลี	1	4	3	86	1986	150	297,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,900	-	297,900	-	-
5828	โฉนด	2606	14729	ต.คันธุลี	1	4	0	65	1665	150	249,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,750	-	249,750	-	-
5829	โฉนด	2607	14730	ต.คันธุลี	1	5	0	61	2061	230	474,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,030	-	474,030	-	-
5830	โฉนด	2608	14731	ต.คันธุลี	1	4	2	0	1800	150	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
5831	โฉนด	2609	14732	ต.คันธุลี	1	1	3	25	725	150	108,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,750	-	108,750	-	-
5832	โฉนด	2544	14733	ต.คันธุลี	1	13	0	47	5247	150	787,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,050	-	787,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5833	โฉนด	2546	14734	ต.คันธุลี	1	2	2	35	1035	260	269,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,100	-	269,100	-	-
5834	โฉนด	2620	14741	ต.คันธุลี	1	7	1	15	2915	150	437,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,250	-	437,250	-	-
5835	โฉนด	2612	14765	ต.คันธุลี	1	8	1	29	3329	750	2,496,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,750	-	2,496,750	-	-
5836	โฉนด	2617	14777	ต.คันธุลี	1	10	1	27	4127	150	619,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,050	-	619,050	-	-
5837	โฉนด	2598	14788	ต.คันธุลี	1	4	1	30	1730	1,100	1,903,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,000	-	1,903,000	-	-
5838	โฉนด	2600	14790	ต.คันธุลี	1	4	1	29	1729	1,100	1,901,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,901,900	-	1,901,900	-	-
5839	โฉนด	2469	14803	ต.คันธุลี	1	2	0	34	834	260	216,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,840	-	216,840	-	-
5840	โฉนด	2618	14804	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	2	0	200	750	150,000	2624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	235.4	100	8,050	1,894,970	17	454,793	1,440,177	1,590,177	-	1,590,177	-	-
5841	โฉนด	2632	14833	ต.คันธุลี	1	0	3	99	399	260	103,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,740	-	103,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5842	โฉนด	2633	14834	ต.คันธุลี	4	0	0	27	27	300	8,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100	-	-	8,100	0.3
5843	โฉนด	2634	14835	ต.คันธุลี	4	0	0	20	20	300	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.3
5844	โฉนด	2635	14836	ต.คันธุลี	4	0	0	80	80	300	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.3
5845	โฉนด	2636	14837	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	57	157	260	40,820	2625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	203.36	100	8,050	1,637,048	12	229,187	1,407,861	1,448,681	-	1,448,681	-	-
5846	โฉนด	2624	14838	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	1	12.31	112.31	200	22,462	2626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	449.23	100	8,050	3,616,302	17	867,912	2,748,389	2,770,851	-	2,770,851	-	-
					1	17	3	16.69	7116.69	200	1,423,338		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,338	-	-	1,423,338	0.01
5847	โฉนด	2619	14840	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	260	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-
5848	โฉนด	2639	14873	ต.คันธุลี	1	0	2	79	279	380	106,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,020	-	106,020	-	-
5849	โฉนด	2621	14909	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	60.3	60.3	200	12,060	2627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	238.42	100	8,050	1,919,281	21	614,170	1,305,111	1,317,171	-	1,317,171	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	67.7	2867.7	200	573,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,540	-	-	573,540	0.01
5850	โฉนด	2622	14910	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	47.5	47.5	1,500	71,250	2628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	189.06	100	8,050	1,521,933	32	821,844	700,089	771,339	-	771,339	-	-
					1	4	3	52.5	1952.5	1,500	2,928,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,928,750	-	-	2,928,750	0.01
5851	โฉนด	2614	14912	ต.คันธุลี	1	1	3	62	762	150	114,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,300	-	114,300	-	-
5852	โฉนด	2615	14913	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	98	98	150	14,700	2629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	390.72	100	8,050	3,145,296	20	943,589	2,201,707	2,216,407	-	2,216,407	-	-
					1	9	1	26	3726	150	558,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,900	-	-	558,900	0.01
5853	โฉนด	2568	14919	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	37.38	37.38	150	5,607	2630	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	147.63	100	8,100	1,195,803	6	239,161	956,642	962,249	-	962,249	-	-
					1	0	0	88.62	88.62	150	13,293		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,293	-	-	13,293	0.01
5854	โฉนด	2569	14920	ต.คันธุลี	1	1	0	48	448	880	394,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,240	-	394,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5855	โฉนด	2613	14928	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	21.04	21.04	220	4,629	2631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84.18	100	8,050	677,649	16	149,083	528,566	533,195	-	533,195	-	-
					1	3	2	22.96	1422.96	220	313,051		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,051	-	-	313,051	0.01
5856	โฉนด	2625	14943	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	53.69	53.69	200	10,738	2632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	151.96	100	8,050	1,223,278	6	73,397	1,149,881	1,160,619	-	1,160,619	-	-
												2633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	62.81	100	8,050	505,621	5	25,281	480,339	480,339	-	480,339	-	-
					1	7	0	88.31	2888.31	200	577,662		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,662	-	-	577,662	0.01
5857	โฉนด	2626	14944	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	42.69	42.69	200	8,538	2634	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	170.75	100	7,800	1,331,850	17	799,110	532,740	541,278	-	541,278	-	-
					1	11	3	1.31	4701.31	200	940,262		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,262	-	-	940,262	0.01
5858	โฉนด	2627	14945	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	30.09	30.09	200	6,018	2635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120.38	100	8,050	969,059	14	174,431	794,628	800,646	-	800,646	-	-
					1	10	3	53.91	4353.91	200	870,782		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,782	-	-	870,782	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5859	โฉนด	2628	14946	ต.คันธุลี	5	0	0	65	65	200	13,000	2636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	260	100	8,050	2,093,000	36	1,297,660	795,340	808,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.15	-	-	-	-	-	-	49,713	-	49,713	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.85	-	-	-	-	-	-	758,627	758,627	-	-
					1	6	2	2	2602	200	520,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,400	-	-	520,400	0.01
5860	โฉนด	2637	14947	ต.คันธุลี	1	10	1	97	4197	470	1,972,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,590	-	1,972,590	-	-
5861	โฉนด	2641	14956	ต.คันธุลี	1	13	2	80	5480	200	1,096,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,000	-	1,096,000	-	-
5862	โฉนด	2644	14961	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	1	77	177	300	53,100	2637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	110.7	100	8,050	891,135	29	427,745	463,390	516,490	-	516,490	-	-
5863	โฉนด	2646	14963	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	43.31	43.31	150	6,497	2638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	173.24	100	8,050	1,394,582	18	362,591	1,031,991	1,038,487	-	1,038,487	-	-
					1	0	1	51.69	151.69	150	22,754		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,754	-	-	22,754	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5864	โฉนด	2642	14966	ต.คันธุลี	1	1	2	7	607	470	285,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,290	-	285,290	-	-
5865	โฉนด	2643	14967	ต.คันธุลี	1	4	1	68	1768	470	830,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,960	-	830,960	-	-
5866	โฉนด	2648	14977	ต.คันธุลี	3	3	0	0	1200	750	900,000	2639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	48	100	8,050	386,400	16	85,008	301,392	1,201,392	-	-	1,201,392	0.3
5867	โฉนด	2630	14980	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
5868	โฉนด	2631	14981	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	21.74	21.74	200	4,348	2640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	86.94	100	8,050	699,867	37	447,915	251,952	256,300	-	256,300	-	-
					1	2	3	78.26	1178.26	200	235,652		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,652	-	-	235,652	0.01
5869	โฉนด	2640	14994	ต.คันธุลี	1	6	0	27	2427	200	485,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,400	-	485,400	-	-
5870	โฉนด	2652	14996	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
5871	โฉนด	2650	15067	ต.คันธุลี	1	2	0	67	867	150	130,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,050	-	130,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5872	โฉนด	2651	15068	ต.คันธุลี	1	2	0	25	825	150	123,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750	-	123,750	-	-
5873	โฉนด	2657	15079	ต.คันธุลี	1	35	1	11	14111	310	4,374,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,374,410	-	4,374,410	-	-
5874	โฉนด	2670	15085	ต.คันธุลี	1	10	0	0	4000	200	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
5875	โฉนด	2653	15095	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	1,000	36,000	2641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70.45	100	8,050	567,123	22	192,822	374,301	410,301	-	410,301	-	-
5876	โฉนด	2672	15097	ต.คันธุลี	2	0	0	94	94	1,000	94,000	2642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	6	23,184	363,216	457,216	-	-	457,216	0.02
												2643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	6	23,184	363,216	363,216	-	-	363,216	0.02
												2644	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	6	7,488	117,312	117,312	-	-	117,312	0.02
5877	โฉนด	2673	15098	ต.คันธุลี	2	0	0	71	71	1,000	71,000	2645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	255	100	8,050	2,052,750	13	328,440	1,724,310	1,795,310	-	1,795,310	-	-
5878	โฉนด	2663	15103	ต.คันธุลี	1	8	0	52	3252	380	1,235,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,760	-	1,235,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5879	โฉนด	2664	15104	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	48.05	48.05	600	28,830	2646	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192.21	100	8,050	1,547,291	13	247,566	1,299,724	1,328,554	-	1,328,554	-	-
					1	1	0	12.95	412.95	600	247,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,770	-	-	247,770	0.01
5880	โฉนด	2665	15107	ต.คันธุลี	1	0	1	48	148	150	22,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200	-	22,200	-	-
5881	โฉนด	2666	15108	ต.คันธุลี	1	1	3	45.7	745.7	260	193,882		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,882	-	193,882	-	-
5882	โฉนด	2667	15109	ต.คันธุลี	1	4	0	0	1600	260	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	416,000	-	-
5883	โฉนด	2668	15110	ต.คันธุลี	1	4	3	29	1929	200	385,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,800	-	385,800	-	-
5884	โฉนด	2638	15112	ต.คันธุลี	4	1	2	0	600	440	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
5885	โฉนด	2661	15137	ต.คันธุลี	2	0	0	54	54	150	8,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100	-	8,100	-	-
5886	โฉนด	2669	15156	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	48.23	48.23	200	9,646	2647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	193.11	100	8,050	1,554,536	4	62,181	1,492,354	1,502,000	-	1,502,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	26	3	10.77	10710.77	200	2,142,154		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,154	-	-	2,142,154	0.01
5887	โฉนด	2331	15158	ต.คันธุลี	1	6	1	71	2571	630	1,619,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,619,730	-	1,619,730	-	-
5888	โฉนด	2688	15159	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
5889	โฉนด	2689	15160	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	16	116	1,750	203,000	2648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	461.97	100	8,050	3,718,859	7	260,320	3,458,538	3,661,538	-	3,661,538	-	-
					1	1	2	84	684	1,750	1,197,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000	-	-	1,197,000	0.01
5890	โฉนด	2483	15165	ต.คันธุลี	1	11	1	39	4539	150	680,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,850	-	680,850	-	-
5891	โฉนด	2682	15187	ต.คันธุลี	1	12	2	53	5053	150	757,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,950	-	757,950	-	-
5892	โฉนด	2683	15188	ต.คันธุลี	1	35	3	95	14395	200	2,879,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,879,000	-	2,879,000	-	-
5893	โฉนด	2684	15190	ต.คันธุลี	1	1	0	6	406	300	121,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800	-	121,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5894	โฉนด	2685	15191	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	560	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	448,000	-	-
5895	โฉนด	2686	15192	ต.คันธุลี	2	0	0	14.13	14.13	560	7,913	2649	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	56.32	100	8,100	456,192	17	360,392	95,800	103,713	-	-	103,713	0.02
					1	3	3	85.87	1585.87	560	888,087		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,087	-	-	888,087	0.01
5896	โฉนด	2687	15193	ต.คันธุลี	1	10	0	0	4000	260	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
5897	โฉนด	2597	15203	ต.คันธุลี	2	0	0	19	19	300	5,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700	-	5,700	-	-
5898	โฉนด	2678	15222	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	57.18	57.18	380	21,728	2650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	65.52	100	8,050	527,436	29	253,169	274,267	295,995	-	295,995	-	-
												2651	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	109.72	100	2,600	285,272	29	136,931	148,341	148,341	-	148,341	-	-
												2652	517-โรงเลี้ยงสัตว์ (2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	53.47	100	2,200	117,634	29	109,400	8,234	8,234	-	8,234	-	-
					1	5	0	59.82	2059.82	380	782,732		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,732	-	-	782,732	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5899	โฉนด	2690	15236	ต.คันธุลี	1	1	1	73	573	260	148,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,980	-	148,980	-	-
5900	โฉนด	2654	15261	ต.คันธุลี	4	0	0	89	89	490	43,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,610	-	-	43,610	0.3
5901	โฉนด	2655	15262	ต.คันธุลี	4	0	0	89	89	525	46,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,725	-	-	46,725	0.3
5902	โฉนด	2656	15263	ต.คันธุลี	1	0	0	89	89	525	46,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,725	-	46,725	-	-
5903	โฉนด	2674	15282	ต.คันธุลี	1	30	1	88	12188	270	3,290,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,290,760	-	3,290,760	-	-
5904	โฉนด	2693	15285	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	880	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
5905	โฉนด	2700	15321	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	11.44	11.44	150	1,716	2653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	45.69	100	8,050	367,805	22	125,054	242,751	244,467	-	244,467	-	-
					1	10	1	60.56	4160.56	150	624,084		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,084	-	-	624,084	0.01
5906	โฉนด	2671	15389	ต.คันธุลี	1	1	3	92	792	440	348,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,480	-	348,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5907	โฉนด	2701	15397	ต.คันธุลี	1	7	1	41	2941	230	676,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,430	-	676,430	-	-
5908	โฉนด	2702	15398	ต.คันธุลี	1	2	2	43	1043	300	312,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,900	-	312,900	-	-
5909	โฉนด	2703	15399	ต.คันธุลี	1	3	2	36	1436	300	430,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800	-	430,800	-	-
5910	โฉนด	2704	15400	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	21.32	21.32	260	5,543	2654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	85.29	100	8,050	686,585	5	34,329	652,255	657,798	-	657,798	-	-
					1	1	2	47.68	647.68	260	168,397		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,397	-	-	168,397	0.01
5911	โฉนด	2705	15401	ต.คันธุลี	1	4	3	14	1914	200	382,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800	-	382,800	-	-
5912	โฉนด	2706	15402	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	40.81	40.81	260	10,611	2655	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	163.24	100	7,800	1,273,272	32	1,082,281	190,991	201,601	-	201,601	-	-
					1	1	2	12.19	612.19	260	159,169		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,169	-	-	159,169	0.01
5913	โฉนด	2707	15403	ต.คันธุลี	1	6	2	72	2672	200	534,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,400	-	534,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5914	โฉนด	2709	15405	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	24.33	24.33	200	4,866	2656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	97.31	100	8,050	783,346	17	188,003	595,343	600,209	-	-	600,209	0.02
					1	5	2	7.67	2207.67	200	441,534		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,534	-	-	441,534	0.01
5915	โฉนด	2691	15416	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5916	โฉนด	2716	15437	ต.คันธุลี	1	5	3	80	2380	150	357,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000	-	357,000	-	-
5917	โฉนด	2717	15438	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	150	6,750	2657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	177.31	100	8,050	1,427,346	6	85,641	1,341,705	1,348,455	-	1,348,455	-	-
					1	2	3	35	1135	150	170,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250	-	-	170,250	0.01
5918	โฉนด	2718	15439	ต.คันธุลี	1	2	3	78	1178	150	176,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,700	-	176,700	-	-
5919	โฉนด	2721	15441	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	1	0	0	400	1,750	700,000	2658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	311.32	100	8,050	2,506,126	3	75,184	2,430,942	3,130,942	-	3,130,942	-	-
5920	โฉนด	2723	15443	ต.คันธุลี	4	0	1	4	104	1,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5921	โฉนด	2724	15444	ต.คันธุลี	2	0	0	84	84	300	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	25,200	-	-
5922	โฉนด	2725	15445	ต.คันธุลี	4	0	0	58	58	300	17,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400	-	-	17,400	0.3
5923	โฉนด	2726	15446	ต.คันธุลี	4	0	0	73	73	300	21,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900	-	-	21,900	0.3
5924	โฉนด	2727	15447	ต.คันธุลี	4	0	1	1	101	300	30,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	-	30,300	0.3
5925	โฉนด	2728	15448	ต.คันธุลี	4	0	1	23	123	300	36,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900	-	-	36,900	0.3
5926	โฉนด	2729	15449	ต.คันธุลี	4	0	1	9	109	300	32,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700	-	-	32,700	0.3
5927	โฉนด	2730	15450	ต.คันธุลี	2	0	1	0	100	300	30,000	2659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	41	556,416	216,384	246,384	-	246,384	-	-
5928	โฉนด	2710	15458	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
5929	โฉนด	2711	15459	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	34.18	34.18	300	10,254	2660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	136.73	100	8,050	1,100,677	29	528,325	572,352	582,606	-	582,606	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	65.82	1165.82	300	349,746		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,746	-	-	349,746	0.01
5930	โฉนด	2712	15460	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	300	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
5931	โฉนด	2713	15461	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	33.6	33.6	260	8,736	2661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	134.4	100	8,050	1,081,920	10	108,192	973,728	982,464	-	982,464	-	-
					1	2	3	66.4	1166.4	260	303,264		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,264	-	-	303,264	0.01
5932	โฉนด	2714	15462	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	43.32	43.32	230	9,964	2662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	173.28	100	8,050	1,394,904	17	334,777	1,060,127	1,070,091	-	1,070,091	-	-
					1	2	3	56.68	1156.68	230	266,036		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,036	-	-	266,036	0.01
5933	โฉนด	2715	15463	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
5934	โฉนด	2732	15466	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	1	0	0	400	880	352,000	2663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	342.72	100	8,050	2,758,896	12	386,245	2,372,651	2,724,651	-	-	2,724,651	0.02
5935	โฉนด	2731	15467	ต.คันธุลี	4	0	0	15	15	650	9,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750	-	-	9,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5936	โฉนด	2719	15478	ต.คันธุลี	1	2	2	83	1083	230	249,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,090	-	249,090	-	-
5937	โฉนด	2733	15482	ต.คันธุลี	1	3	3	98.8	1598.8	260	415,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,688	-	415,688	-	-
5938	โฉนด	2737	15495	ต.คันธุลี	1	3	2	39	1439	260	374,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,140	-	374,140	-	-
5939	โฉนด	2722	15498	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	20.02	20.02	230	4,605	2664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	79.95	100	8,050	643,598	25	257,439	386,159	390,763	-	390,763	-	-
					1	10	3	27.98	4327.98	230	995,435		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,435	-	-	995,435	0.01
5940	โฉนด	2698	15721	ต.คันธุลี	1	10	2	40	4240	200	848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000	-	848,000	-	-
5941	โฉนด	2764	16000	ต.คันธุลี	1	1	3	9	709	260	184,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,340	-	184,340	-	-
5942	โฉนด	2765	16001	ต.คันธุลี	1	2	0	6	806	260	209,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,560	-	209,560	-	-
5943	โฉนด	2770	16006	ต.คันธุลี	1	4	1	66	1766	230	406,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,180	-	406,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5944	โฉนด	2771	16007	ต.คันธุลี	1	5	1	64	2164	200	432,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,800	-	432,800	-	-
5945	โฉนด	2772	16008	ต.คันธุลี	1	9	1	17	3717	200	743,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,400	-	743,400	-	-
5946	โฉนด	2773	16009	ต.คันธุลี	1	5	1	52	2152	260	559,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,520	-	559,520	-	-
5947	โฉนด	2775	16011	ต.คันธุลี	1	8	0	5	3205	200	641,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,000	-	641,000	-	-
5948	โฉนด	2776	16012	ต.คันธุลี	1	8	2	16	3416	200	683,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,200	-	683,200	-	-
5949	โฉนด	2777	16013	ต.คันธุลี	1	6	2	6	2606	150	390,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,900	-	390,900	-	-
5950	โฉนด	2780	16016	ต.คันธุลี	1	2	0	51	851	150	127,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,650	-	127,650	-	-
5951	โฉนด	2781	16017	ต.คันธุลี	1	7	1	26	2926	150	438,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900	-	438,900	-	-
5952	โฉนด	2782	16018	ต.คันธุลี	1	1	2	97	697	150	104,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,550	-	104,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5953	โฉนด	2783	16019	ต.คันธุลี	1	3	2	86	1486	260	386,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,360	-	386,360	-	-
5954	โฉนด	2785	16021	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	69.4	69.4	375	26,025	2665	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	275.28	100	8,100	2,229,768	38	2,073,684	156,084	182,109	-	182,109	-	-
					1	6	0	55.6	2455.6	375	920,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,850	-	-	920,850	0.01
5955	โฉนด	2789	16025	ต.คันธุลี	1	0	0	80	80	150	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
5956	โฉนด	2790	16026	ต.คันธุลี	1	2	3	48	1148	150	172,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200	-	172,200	-	-
5957	โฉนด	2800	16036	ต.คันธุลี	1	2	3	49	1149	150	172,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,350	-	172,350	-	-
5958	โฉนด	2801	16037	ต.คันธุลี	1	2	1	52	952	150	142,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800	-	142,800	-	-
5959	โฉนด	2802	16038	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	1	0	24	424	150	63,600	2666	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	610.04	100	7,800	4,758,312	33	4,044,565	713,747	777,347	-	777,347	-	-
5960	โฉนด	2804	16040	ต.คันธุลี	1	2	0	91	891	260	231,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,660	-	231,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5961	โฉนด	2805	16041	ต.คันธุลี	1	3	0	59	1259	260	327,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,340	-	327,340	-	-
5962	โฉนด	2806	16042	ต.คันธุลี	1	4	0	57	1657	230	381,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,110	-	381,110	-	-
5963	โฉนด	2807	16043	ต.คันธุลี	1	3	0	28	1228	230	282,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,440	-	282,440	-	-
5964	โฉนด	2808	16044	ต.คันธุลี	1	0	0	80	80	300	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-
5965	โฉนด	2809	16045	ต.คันธุลี	1	4	1	43	1743	150	261,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450	-	261,450	-	-
5966	โฉนด	2810	16046	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	44.95	44.95	200	8,990	2667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	178.5	100	8,050	1,436,925	39	977,109	459,816	468,806	-	468,806	-	-
					1	11	1	39.05	4539.05	200	907,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,810	-	-	907,810	0.01
5967	โฉนด	2811	16047	ต.คันธุลี	1	8	3	18	3518	150	527,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,700	-	527,700	-	-
5968	โฉนด	2814	16050	ต.คันธุลี	1	4	2	83	1883	150	282,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,450	-	282,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5969	โฉนด	2815	16051	ต.คันธุลี	1	4	1	89	1789	150	268,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,350	-	268,350	-	-
5970	โฉนด	2819	16055	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	54.33	54.33	230	12,496	2668	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	431.8	100	7,800	3,368,040	32	2,862,834	505,206	517,702	-	517,702	-	-
					1	8	2	95.67	3495.67	230	804,004		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,004	-	-	804,004	0.01
5971	โฉนด	2820	16056	ต.คันธุลี	1	4	3	0	1900	150	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	285,000	-	-
5972	โฉนด	2821	16057	ต.คันธุลี	1	4	1	40	1740	150	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	261,000	-	-
5973	โฉนด	2822	16058	ต.คันธุลี	1	6	0	96	2496	150	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	374,400	-	-
5974	โฉนด	2823	16059	ต.คันธุลี	1	2	0	79	879	260	228,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,540	-	228,540	-	-
5975	โฉนด	2824	16060	ต.คันธุลี	1	3	1	57	1357	230	312,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,110	-	312,110	-	-
5976	โฉนด	2825	16061	ต.คันธุลี	1	1	1	4	504	260	131,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,040	-	131,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5977	โฉนด	2826	16062	ต.คันธุลี	1	0	2	55	255	200	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-
5978	โฉนด	2827	16063	ต.คันธุลี	1	3	3	16	1516	150	227,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,400	-	227,400	-	-
5979	โฉนด	2828	16064	ต.คันธุลี	1	1	0	30	430	150	64,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500	-	64,500	-	-
5980	โฉนด	2829	16065	ต.คันธุลี	1	2	2	57	1057	150	158,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,550	-	158,550	-	-
5981	โฉนด	2830	16066	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	60.05	60.05	200	12,010	2669	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	477	100	7,800	3,720,600	16	2,046,330	1,674,270	1,686,280	-	1,686,280	-	-
					1	15	0	10.95	6010.95	200	1,202,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,190	-	-	1,202,190	0.01
5982	โฉนด	2831	16067	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	72.13	72.13	200	14,426	2670	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	574.52	100	7,800	4,481,256	47	3,809,068	672,188	686,614	-	686,614	-	-
					1	8	3	33.87	3533.87	200	706,774		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,774	-	-	706,774	0.01
5983	โฉนด	2832	16068	ต.คันธุลี	1	4	1	0.5	1700.5	150	255,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,075	-	255,075	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5984	โฉนด	2833	16069	ต.คันธุลี	1	2	2	10	1010	150	151,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500	-	151,500	-	-
5985	โฉนด	2834	16070	ต.คันธุลี	1	2	2	38	1038	150	155,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,700	-	155,700	-	-
5986	โฉนด	2835	16071	ต.คันธุลี	1	2	2	61	1061	150	159,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,150	-	159,150	-	-
5987	โฉนด	2836	16072	ต.คันธุลี	1	2	1	54	954	150	143,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	143,100	-	-
5988	โฉนด	2837	16073	ต.คันธุลี	1	11	1	24	4524	200	904,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,800	-	904,800	-	-
5989	โฉนด	2838	16074	ต.คันธุลี	1	5	0	36	2036	230	468,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,280	-	468,280	-	-
5990	โฉนด	2839	16075	ต.คันธุลี	1	18	1	21	7321	200	1,464,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,200	-	1,464,200	-	-
5991	โฉนด	2840	16076	ต.คันธุลี	1	7	0	38	2838	150	425,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,700	-	425,700	-	-
5992	โฉนด	2841	16077	ต.คันธุลี	1	5	3	39	2339	260	608,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,140	-	608,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5993	โฉนด	2842	16078	ต.คันธุลี	1	7	1	42	2942	230	676,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,660	-	676,660	-	-
5994	โฉนด	2843	16079	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	1	6.3	106.3	200	21,260	2671	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	846.72	100	7,800	6,604,416	37	5,613,754	990,662	1,011,922	-	1,011,922	-	-
					1	18	0	8.7	7208.7	200	1,441,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,740	-	-	1,441,740	0.01
5995	โฉนด	2844	16080	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	90.75	90.75	260	23,595	2672	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	720	100	7,800	5,616,000	21	4,492,800	1,123,200	1,146,795	-	1,146,795	-	-
					1	3	1	39.25	1339.25	260	348,205		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,205	-	-	348,205	0.01
5996	โฉนด	2846	16082	ต.คันธุลี	1	4	3	38	1938	440	852,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,720	-	852,720	-	-
5997	โฉนด	2847	16083	ต.คันธุลี	1	3	3	86	1586	150	237,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,900	-	237,900	-	-
5998	โฉนด	2848	16084	ต.คันธุลี	1	5	0	35	2035	150	305,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,250	-	305,250	-	-
5999	โฉนด	2849	16085	ต.คันธุลี	1	4	1	66	1766	500	883,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,000	-	883,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6000	โฉนด	2850	16086	ต.คันธุลี	1	5	0	51	2051	150	307,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,650	-	307,650	-	-
6001	โฉนด	2852	16088	ต.คันธุลี	1	3	2	81	1481	440	651,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,640	-	651,640	-	-
6002	โฉนด	2853	16089	ต.คันธุลี	1	3	3	65	1565	150	234,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,750	-	234,750	-	-
6003	โฉนด	2854	16090	ต.คันธุลี	1	1	2	53	653	150	97,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,950	-	97,950	-	-
6004	โฉนด	2855	16091	ต.คันธุลี	1	2	2	16	1016	150	152,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400	-	152,400	-	-
6005	โฉนด	2856	16092	ต.คันธุลี	1	2	1	48	948	150	142,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200	-	142,200	-	-
6006	โฉนด	2857	16093	ต.คันธุลี	1	4	3	57	1957	150	293,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,550	-	293,550	-	-
6007	โฉนด	2858	16094	ต.คันธุลี	1	4	0	45	1645	150	246,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,750	-	246,750	-	-
6008	โฉนด	2859	16095	ต.คันธุลี	1	2	0	6	806	150	120,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900	-	120,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6009	โฉนด	2860	16096	ต.คันธุลี	1	0	2	3	203	150	30,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	30,450	-	-
6010	โฉนด	2861	16097	ต.คันธุลี	1	7	1	2	2902	150	435,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,300	-	435,300	-	-
6011	โฉนด	2862	16098	ต.คันธุลี	1	2	3	10	1110	150	166,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500	-	166,500	-	-
6012	โฉนด	2863	16099	ต.คันธุลี	1	3	3	57	1557	150	233,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,550	-	233,550	-	-
6013	โฉนด	2864	16100	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	11.97	11.97	230	2,753	2673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	47.78	100	8,050	384,629	5	19,231	365,398	368,151	-	368,151	-	-
					1	7	2	57.03	3057.03	230	703,117		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,117	-	-	703,117	0.01
6014	โฉนด	2865	16101	ต.คันธุลี	1	6	2	52	2652	150	397,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,800	-	397,800	-	-
6015	โฉนด	2866	16102	ต.คันธุลี	1	16	3	31	6731	150	1,009,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,650	-	1,009,650	-	-
6016	โฉนด	2867	16103	ต.คันธุลี	1	2	1	77	977	150	146,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,550	-	146,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6017	โฉนด	2868	16104	ต.คันธุลี	1	11	2	79	4679	150	701,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,850	-	701,850	-	-
6018	โฉนด	2869	16105	ต.คันธุลี	1	3	3	48	1548	440	681,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,120	-	681,120	-	-
6019	โฉนด	2870	16106	ต.คันธุลี	1	6	1	68	2568	440	1,129,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,920	-	1,129,920	-	-
6020	โฉนด	2871	16107	ต.คันธุลี	1	6	2	28	2628	225	591,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,300	-	591,300	-	-
6021	โฉนด	2872	16108	ต.คันธุลี	1	6	2	42	2642	230	607,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,660	-	607,660	-	-
6022	โฉนด	2873	16109	ต.คันธุลี	1	6	2	28	2628	125	328,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500	-	328,500	-	-
6023	โฉนด	2876	16112	ต.คันธุลี	1	2	0	46	846	260	219,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,960	-	219,960	-	-
6024	โฉนด	2877	16113	ต.คันธุลี	1	3	3	4	1504	260	391,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,040	-	391,040	-	-
6025	โฉนด	2878	16114	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	43.03	43.03	150	6,455	2674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	169.65	100	8,050	1,365,683	40	955,978	409,705	416,159	-	416,159	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	0.97	2300.97	150	345,146		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,146	-	-	345,146	0.01
6026	โฉนด	2879	16115	ต.คันธุลี	1	2	2	4	1004	150	150,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600	-	150,600	-	-
6027	โฉนด	2880	16116	ต.คันธุลี	1	2	1	90	990	150	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	148,500	-	-
6028	โฉนด	2881	16117	ต.คันธุลี	1	1	3	2	702	150	105,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300	-	105,300	-	-
6029	โฉนด	2882	16118	ต.คันธุลี	1	2	3	5	1105	150	165,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750	-	165,750	-	-
6030	โฉนด	2883	16119	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	44.1	44.1	150	6,615	2675	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	175.26	100	7,800	1,367,028	47	1,161,974	205,054	211,669	-	211,669	-	-
					1	4	0	82.9	1682.9	150	252,435		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,435	-	-	252,435	0.01
6031	โฉนด	2884	16120	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	6.02	6.02	300	1,806	2676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	24.03	100	8,050	193,442	6	11,606	181,835	183,641	-	183,641	-	-
6032	โฉนด	2885	16121	ต.คันธุลี	1	3	2	72	1472	200	294,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,400	-	294,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6033	โฉนด	2886	16122	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	11.68	11.68	230	2,686	2677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	46.61	100	8,050	375,211	32	202,614	172,597	175,283	-	175,283	-	-
					1	7	3	79.32	3179.32	230	731,244		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,244	-	-	731,244	0.01
6034	โฉนด	2887	16123	ต.คันธุลี	1	2	3	24	1124	150	168,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600	-	168,600	-	-
6035	โฉนด	2888	16124	ต.คันธุลี	1	3	3	94	1594	150	239,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,100	-	239,100	-	-
6036	โฉนด	2889	16125	ต.คันธุลี	1	1	1	98	598	150	89,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700	-	89,700	-	-
6037	โฉนด	2890	16126	ต.คันธุลี	1	2	2	30	1030	150	154,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500	-	154,500	-	-
6038	โฉนด	2891	16127	ต.คันธุลี	1	2	2	4	1004	150	150,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600	-	150,600	-	-
6039	โฉนด	2892	16128	ต.คันธุลี	1	4	0	83	1683	150	252,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,450	-	252,450	-	-
6040	โฉนด	2893	16129	ต.คันธุลี	1	6	1	86	2586	150	387,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,900	-	387,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6041	โฉนด	2894	16130	ต.คันธุลี	1	4	1	3	1703	150	255,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,450	-	255,450	-	-
6042	โฉนด	2895	16131	ต.คันธุลี	1	4	0	59	1659	150	248,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,850	-	248,850	-	-
6043	โฉนด	2896	16132	ต.คันธุลี	1	7	1	23	2923	150	438,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,450	-	438,450	-	-
6044	โฉนด	2897	16133	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	37.28	37.28	200	7,456	2678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	148.2	100	8,050	1,193,010	32	644,225	548,785	556,241	-	556,241	-	-
					1	14	0	70.72	5670.72	200	1,134,144		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,144	-	-	1,134,144	0.01
6045	โฉนด	2898	16134	ต.คันธุลี	1	1	0	85	485	150	72,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750	-	72,750	-	-
6046	โฉนด	2900	16136	ต.คันธุลี	1	5	2	94	2294	260	596,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,440	-	596,440	-	-
6047	โฉนด	2901	16137	ต.คันธุลี	1	10	0	6	4006	200	801,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,200	-	801,200	-	-
6048	โฉนด	2902	16138	ต.คันธุลี	1	3	3	81	1581	150	237,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,150	-	237,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6049	โฉนด	2903	16139	ต.คันธุลี	1	1	3	93	793	150	118,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,950	-	118,950	-	-
6050	โฉนด	2904	16140	ต.คันธุลี	1	3	1	36	1336	150	200,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400	-	200,400	-	-
6051	โฉนด	2905	16141	ต.คันธุลี	1	1	3	3	703	150	105,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,450	-	105,450	-	-
6052	โฉนด	2906	16142	ต.คันธุลี	1	1	2	76	676	150	101,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400	-	101,400	-	-
6053	โฉนด	2907	16143	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	34.43	34.43	150	5,165	2679	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	274.78	100	7,800	2,143,284	33	1,821,791	321,493	326,657	-	326,657	-	-
					1	7	0	78.57	2878.57	150	431,786		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,786	-	-	431,786	0.01
6054	โฉนด	2908	16144	ต.คันธุลี	1	4	3	33	1933	150	289,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,950	-	289,950	-	-
6055	โฉนด	2909	16145	ต.คันธุลี	1	2	2	28	1028	150	154,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200	-	154,200	-	-
6056	โฉนด	2912	16148	ต.คันธุลี	1	4	2	19	1819	150	272,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,850	-	272,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6057	โฉนด	2913	16149	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	53.73	53.73	200	10,746	2680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	213.4	100	8,050	1,717,870	11	206,144	1,511,726	1,522,472	-	1,522,472	-	-
					1	6	3	36.27	2736.27	200	547,254		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,254	-	-	547,254	0.01
6058	โฉนด	2914	16150	ต.คันธุลี	2	0	0	14.94	14.94	200	2,988	2681	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	119.4	100	7,800	931,320	32	791,622	139,698	142,686	-	142,686	-	-
					1	10	3	16.06	4316.06	200	863,212		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,212	-	-	863,212	0.01
6059	โฉนด	2915	16151	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	31.5	31.5	260	8,190	2682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	125.4	100	8,050	1,009,470	32	545,114	464,356	472,546	-	472,546	-	-
					1	1	1	13.5	513.5	260	133,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,510	-	-	133,510	0.01
6060	โฉนด	2916	16152	ต.คันธุลี	1	7	3	92	3192	230	734,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,160	-	734,160	-	-
6061	โฉนด	2917	16153	ต.คันธุลี	1	3	1	39	1339	200	267,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,800	-	267,800	-	-
6062	โฉนด	2918	16154	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	36.35	36.35	200	7,270	2683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144.65	100	8,050	1,164,433	40	815,103	349,330	356,600	-	356,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	3	89.65	3989.65	200	797,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,930	-	-	797,930	0.01
6063	โฉนด	2919	16155	ต.คันธุลี	1	7	0	91	2891	150	433,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,650	-	433,650	-	-
6064	โฉนด	2924	16160	ต.คันธุลี	1	6	0	72	2472	150	370,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800	-	370,800	-	-
6065	โฉนด	2925	16161	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	64	64	260	16,640	2684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	96.57	100	8,050	777,389	24	295,408	481,981	498,621	-	498,621	-	-
												2685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	157.56	100	8,050	1,268,358	20	380,507	887,851	887,851	-	887,851	-	-
					1	7	1	33	2933	260	762,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,580	-	-	762,580	0.01
6066	โฉนด	2926	16162	ต.คันธุลี	1	4	0	85	1685	150	252,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,750	-	252,750	-	-
6067	โฉนด	2927	16163	ต.คันธุลี	1	5	2	44	2244	150	336,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600	-	336,600	-	-
6068	โฉนด	2928	16164	ต.คันธุลี	1	0	0	97	97	300	29,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100	-	29,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6069	โฉนด	2929	16165	ต.คันธุลี	1	5	2	36	2236	260	581,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,360	-	581,360	-	-
6070	โฉนด	2931	16167	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	1	60.88	160.88	230	37,002	2686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	422.22	100	8,050	3,398,871	44	2,583,142	815,729	852,731	-	852,731	-	-
												2687	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	440.16	100	7,800	3,433,248	12	1,304,634	2,128,614	2,128,614	-	2,128,614	-	-
					1	12	2	40.12	5040.12	230	1,159,228		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,228	-	-	1,159,228	0.01
6071	โฉนด	2933	16169	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	37.35	37.35	260	9,711	2688	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	148.92	100	7,800	1,161,576	34	987,340	174,236	183,947	-	183,947	-	-
					1	4	2	43.65	1843.65	260	479,349		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,349	-	-	479,349	0.01
6072	โฉนด	2934	16170	ต.คันธุลี	2	0	0	30.95	30.95	200	6,190	2689	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	123.66	100	8,100	1,001,646	43	931,531	70,115	76,305	-	76,305	-	-
					1	18	0	82.05	7282.05	200	1,456,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,410	-	-	1,456,410	0.01
6073	โฉนด	2935	16171	ต.คันธุลี	1	5	1	7	2107	150	316,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,050	-	316,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6074	โฉนด	2936	16172	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	33.98	33.98	230	7,815	2690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	135.3	100	8,050	1,089,165	48	827,765	261,400	269,215	-	269,215	-	-
					1	5	1	10.02	2110.02	230	485,305		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,305	-	-	485,305	0.01
6075	โฉนด	2937	16173	ต.คันธุลี	1	5	2	1	2201	150	330,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,150	-	330,150	-	-
6076	โฉนด	2938	16174	ต.คันธุลี	1	1	2	52	652	150	97,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800	-	97,800	-	-
6077	โฉนด	2939	16175	ต.คันธุลี	1	1	2	63	663	150	99,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450	-	99,450	-	-
6078	โฉนด	2940	16176	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	1	21	121	230	27,830	2691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	200.64	100	8,050	1,615,152	23	581,455	1,033,697	1,061,527	-	1,061,527	-	-
												2692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	85.86	100	8,050	691,173	12	96,764	594,409	594,409	-	594,409	-	-
												2693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	194.7	100	8,050	1,567,335	23	564,241	1,003,094	1,003,094	-	1,003,094	-	-
					1	7	3	84	3184	230	732,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,320	-	-	732,320	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6079	โฉนด	2941	16177	ต.คันธุลี	1	0	1	88	188	150	28,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200	-	28,200	-	-
6080	โฉนด	2942	16178	ต.คันธุลี	1	0	3	4	304	150	45,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600	-	45,600	-	-
6081	โฉนด	2943	16189	ต.คันธุลี	1	1	0	63	463	150	69,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,450	-	69,450	-	-
6082	โฉนด	2944	16190	ต.คันธุลี	1	0	3	22	322	150	48,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300	-	48,300	-	-
6083	โฉนด	2945	16191	ต.คันธุลี	1	9	1	99	3799	200	759,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,800	-	759,800	-	-
6084	โฉนด	2946	16192	ต.คันธุลี	1	1	2	58	658	150	98,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700	-	98,700	-	-
6085	โฉนด	2947	16193	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	24.92	24.92	230	5,732	2694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99.19	100	8,050	798,480	17	191,635	606,844	612,576	-	612,576	-	-
					1	2	2	49.08	1049.08	230	241,288		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,288	-	-	241,288	0.01
6086	โฉนด	2948	16194	ต.คันธุลี	1	0	1	85	185	300	55,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500	-	55,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6087	โฉนด	2949	16195	ต.คันธุลี	1	6	2	10	2610	260	678,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,600	-	678,600	-	-
6088	โฉนด	2950	16196	ต.คันธุลี	2	0	0	40.5	40.5	260	10,530	2695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	162	100	8,050	1,304,100	43	991,116	312,984	323,514	-	323,514	-	-
					2	0	0	46.8	46.8	260	12,168	2696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	37	963,424	541,926	554,094	-	554,094	-	-
					1	3	3	24.7	1524.7	260	396,422		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,422	-	-	396,422	0.01
6089	โฉนด	2951	16197	ต.คันธุลี	1	8	0	58	3258	230	749,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,340	-	749,340	-	-
6090	โฉนด	2952	16198	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	45.15	45.15	150	6,773	2697	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	179.67	100	8,100	1,455,327	22	1,353,454	101,873	108,645	-	108,645	-	-
					1	8	3	94.85	3594.85	150	539,228		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,228	-	-	539,228	0.01
6091	โฉนด	2953	16199	ต.คันธุลี	1	3	0	55	1255	150	188,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,250	-	188,250	-	-
6092	โฉนด	2960	16200	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	56.18	56.18	150	8,427	2698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	223.26	100	8,050	1,797,243	9	161,752	1,635,491	1,643,918	-	1,643,918	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	73.82	2073.82	150	311,073		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,073	-	-	311,073	0.01
6093	โฉนด	2961	16201	ต.คันธุลี	1	2	1	78	978	150	146,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,700	-	146,700	-	-
6094	โฉนด	2962	16202	ต.คันธุลี	1	2	0	63	863	150	129,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,450	-	129,450	-	-
6095	โฉนด	2963	16203	ต.คันธุลี	1	3	1	3	1303	150	195,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,450	-	195,450	-	-
6096	โฉนด	2964	16204	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	43.55	43.55	150	6,533	2699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	173.34	100	8,050	1,395,387	24	530,247	865,140	871,672	-	871,672	-	-
					1	0	0	82.45	82.45	150	12,368		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,368	-	-	12,368	0.01
6097	โฉนด	2965	16205	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	53.28	53.28	150	7,992	2700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	212.93	100	8,050	1,714,087	35	1,028,452	685,635	693,627	-	693,627	-	-
					1	7	2	22.72	3022.72	150	453,408		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,408	-	-	453,408	0.01
6098	โฉนด	2972	16212	ต.คันธุลี	2	0	0	15	15	750	11,250	2701	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,000	960,000	26	403,200	556,800	568,050	-	568,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	95	195	750	146,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250	-	-	146,250	0.01
6099	โฉนด	2973	16213	ต.คันธุลี	1	4	0	82	1682	260	437,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,320	-	437,320	-	-
6100	โฉนด	2974	16214	ต.คันธุลี	1	8	2	21	3421	230	786,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,830	-	786,830	-	-
6101	โฉนด	2954	16219	ต.คันธุลี	1	0	2	0	200	500	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
6102	โฉนด	2955	16220	ต.คันธุลี	1	10	0	0	4000	440	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	1,760,000	-	-
6103	โฉนด	2740	16257	ต.คันธุลี	3	0	0	24	24	1,000	24,000	2702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	96	100	8,050	772,800	25	309,120	463,680	487,680	-	-	487,680	0.3
					2	0	0	36	36	1,000	36,000	2703	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	25	16,640	24,960	60,960	-	60,960	-	-
												2704	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	25	96,720	7,280	7,280	-	-	7,280	0.02
6104	โฉนด	2750	16294	ต.คันธุลี	1	12	2	32	5032	574	2,888,368		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,888,368	-	2,888,368	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6105	โฉนด	2751	16295	ต.คันธุลี	1	12	1	23	4923	574	2,825,802		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,825,802	-	2,825,802	-	-
6106	โฉนด	2752	16296	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	45	145	820	118,900	2705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	216.79	100	8,050	1,745,160	36	1,081,999	663,161	782,061	-	782,061	-	-
												2706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	67.47	100	8,050	543,134	32	293,292	249,841	249,841	-	249,841	-	-
												2707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	293.4	100	8,050	2,361,870	3	70,856	2,291,014	2,291,014	-	2,291,014	-	-
					1	15	1	11	6111	820	5,011,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,011,020	-	-	5,011,020	0.01
6107	โฉนด	2753	16317	ต.คันธุลี	1	7	1	16	2916	380	1,108,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,080	-	1,108,080	-	-
6108	โฉนด	2735	16333	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	20.21	20.21	260	5,255	2708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80.85	100	8,050	650,843	12	91,118	559,725	564,979	-	-	564,979	0.02
					1	9	1	16.79	3716.79	260	966,365		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,365	-	-	966,365	0.01
6109	โฉนด	2734	16334	ต.คันธุลี	1	11	0	0	4400	200	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6110	โฉนด	2988	16341	ต.คันธุลี	1	11	0	60	4460	200	892,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,000	-	892,000	-	-
6111	โฉนด	2989	16342	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	27.23	27.23	200	5,446	2709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108.91	100	8,050	876,726	24	333,156	543,570	549,016	-	549,016	-	-
					1	11	0	33.77	4433.77	200	886,754		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,754	-	-	886,754	0.01
6112	โฉนด	2990	16343	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	64.22	64.22	200	12,844	2710	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256.88	100	7,800	2,003,664	37	1,703,114	300,550	313,394	-	313,394	-	-
					1	10	3	95.78	4395.78	200	879,156		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,156	-	-	879,156	0.01
6113	โฉนด	2986	16377	ต.คันธุลี	1	9	1	62	3762	230	865,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,260	-	865,260	-	-
6114	โฉนด	2981	16678	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	29.14	29.14	150	4,371	2711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	116.55	100	8,050	938,228	26	394,056	544,172	548,543	-	548,543	-	-
					1	4	2	3.86	1803.86	150	270,579		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,579	-	-	270,579	0.01
6115	โฉนด	2982	16679	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	10	10	150	1,500	2712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	79.97	100	8,050	643,759	12	90,126	553,632	555,132	-	555,132	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	22	1822	150	273,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,300	-	-	273,300	0.01
6116	โฉนด	2983	16680	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	25.66	25.66	150	3,849	2713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	102.63	100	8,050	826,172	12	115,664	710,507	714,356	-	714,356	-	-
					1	4	2	7.34	1807.34	150	271,101		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,101	-	-	271,101	0.01
6117	โฉนด	2984	16681	ต.คันธุลี	1	4	2	33	1833	150	274,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,950	-	274,950	-	-
6118	โฉนด	3008	16689	ต.คันธุลี	1	5	0	10	2010	200	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	402,000	-	-
6119	โฉนด	3011	16690	ต.คันธุลี	1	0	3	21	321	500	160,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500	-	160,500	-	-
6120	โฉนด	3012	16691	ต.คันธุลี	1	0	3	20	320	500	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
6121	โฉนด	3013	16692	ต.คันธุลี	1	0	3	21	321	440	141,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,240	-	141,240	-	-
6122	โฉนด	3009	16693	ต.คันธุลี	1	0	2	83	283	150	42,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,450	-	42,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6123	โฉนด	3010	16694	ต.คันธุลี	1	2	1	68	968	230	222,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,640	-	222,640	-	-
6124	โฉนด	2957	16695	ต.คันธุลี	2	0	0	37.12	37.12	200	7,424	2714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	148.48	100	8,050	1,195,264	17	286,863	908,401	915,825	-	915,825	-	-
					1	14	2	91.88	5891.88	200	1,178,376		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,376	-	-	1,178,376	0.01
6125	โฉนด	2662	16698	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	24	24	200	4,800	2715	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182.12	100	7,800	1,420,536	27	1,207,456	213,080	217,880	-	217,880	-	-
					1	7	3	0	3100	200	620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	-	620,000	0.01
6126	โฉนด	3015	16711	ต.คันธุลี	2	0	1	55	155	500	77,500	2716	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68.72	100	7,800	536,016	50	455,614	80,402	157,902	-	157,902	-	-
6127	โฉนด	3016	16712	ต.คันธุลี	1	0	3	0	300	500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
6128	โฉนด	3005	16713	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	1	11.74	111.74	880	98,331	2717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	446.94	100	8,050	3,597,867	17	863,488	2,734,379	2,832,710	-	2,832,710	-	-
					1	4	2	9.26	1809.26	880	1,592,149		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,149	-	-	1,592,149	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6129	โฉนด	3006	16714	ต.คันธุลี	4	4	3	22	1922	230	442,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,060	-	-	442,060	0.3
6130	โฉนด	3007	16715	ต.คันธุลี	4	4	3	22	1922	230	442,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,060	-	-	442,060	0.3
6131	โฉนด	2987	16733	ต.คันธุลี	2	0	1	56	156	410	63,960	2718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	309.51	100	8,050	2,491,556	4	99,662	2,391,893	2,455,853	-	2,455,853	-	-
												2719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	314.42	100	8,050	2,531,081	17	607,459	1,923,622	1,923,622	-	1,923,622	-	-
					3	0	0	8	8	410	3,280	2720	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	3	32	100	2,600	83,200	12	41,600	41,600	44,880	-	-	44,880	0.3
					1	20	3	10	8310	410	3,407,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,407,100	-	-	3,407,100	0.01
6132	โฉนด	2958	16753	ต.คันธุลี	1	3	2	40	1440	300	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-
6133	โฉนด	2959	16754	ต.คันธุลี	1	3	2	73	1473	200	294,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,600	-	294,600	-	-
6134	โฉนด	2993	16761	ต.คันธุลี	1	4	3	79	1979	150	296,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,850	-	296,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6135	โฉนด	2994	16762	ต.คันธุลี	1	4	3	79	1979	150	296,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,850	-	296,850	-	-
6136	โฉนด	2995	16763	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	20.31	20.31	150	3,047	2721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81.24	100	8,050	653,982	6	39,239	614,743	617,790	-	617,790	-	-
					1	4	3	58.69	1958.69	150	293,804		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,804	-	-	293,804	0.01
6137	โฉนด	2992	16767	ต.คันธุลี	1	3	1	56	1356	260	352,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,560	-	-	352,560	0.01
6138	โฉนด	3017	17042	ต.คันธุลี	1	10	0	0	4000	940	3,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760,000	-	3,760,000	-	-
6139	โฉนด	3018	17043	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	47.8	47.8	1,100	52,580	2722	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	283.14	100	7,800	2,208,492	39	1,877,218	331,274	383,854	-	383,854	-	-
					1	3	1	19.2	1319.2	1,100	1,451,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,120	-	-	1,451,120	0.01
6140	โฉนด	2998	17431	ต.คันธุลี	4	0	1	49	149	500	74,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,500	-	-	74,500	0.3
6141	โฉนด	2999	17432	ต.คันธุลี	4	0	1	20	120	500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6142	โฉนด	3000	17433	ต.คันธุลี	4	0	1	20	120	500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
6143	โฉนด	3001	17434	ต.คันธุลี	4	0	1	20	120	500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
6144	โฉนด	3003	17436	ต.คันธุลี	1	1	1	74	574	500	287,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000	-	287,000	-	-
6145	โฉนด	3004	17437	ต.คันธุลี	2	0	0	27	27	270	7,290	2723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	39	591,192	278,208	285,498	-	285,498	-	-
					1	6	1	25	2525	270	681,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,750	-	-	681,750	0.01
6146	โฉนด	3037	17465	ต.คันธุลี	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
6147	โฉนด	3019	17482	ต.คันธุลี	1	6	1	47	2547	574	1,461,978		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,978	-	1,461,978	-	-
6148	โฉนด	3039	17510	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	300	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
6149	โฉนด	3036	17516	ต.คันธุลี	5	0	0	60	60	820	49,200	2724	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	-	60	100	8,100	486,000	9	170,100	315,900	365,100	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	58.33	-	-	-	-	-	-	212,963	-	212,963	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.67	-	-	-	-	-	-	152,137	-	152,137	0.02
					1	16	1	97	6597	820	5,409,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,409,540	-	-	5,409,540	0.01
6150	โฉนด	3048	17537	ต.คันธุลี	1	7	0	0	2800	230	644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000	-	644,000	-	-
6151	โฉนด	3033	17541	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	5	105	940	98,700	2725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	95.42	100	8,050	768,131	36	476,241	291,890	390,590	-	390,590	-	-
												2726	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	322.92	100	8,100	2,615,652	26	2,432,556	183,096	183,096	-	183,096	-	-
					1	5	2	33	2233	940	2,099,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,020	-	-	2,099,020	0.01
6152	โฉนด	3035	17543	ต.คันธุลี	1	6	0	0	2400	940	2,256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,000	-	2,256,000	-	-
6153	โฉนด	3049	17600	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6154	โฉนด	3053	17634	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
6155	โฉนด	3055	17636	ต.คันธุลี	2	0	0	31.82	31.82	260	8,273	2727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	127.26	100	8,050	1,024,443	6	61,467	962,976	971,250	-	971,250	-	-
					1	0	2	0.18	200.18	260	52,047		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,047	-	-	52,047	0.01
6156	โฉนด	3056	17637	ต.คันธุลี	2	0	0	23.08	23.08	260	6,001	2728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	92.32	100	8,050	743,176	5	37,159	706,017	712,018	-	712,018	-	-
					1	0	2	8.92	208.92	260	54,319		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,319	-	-	54,319	0.01
6157	โฉนด	3022	17640	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	260	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-
6158	โฉนด	3023	17641	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	260	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-
6159	โฉนด	3024	17642	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	300	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
6160	โฉนด	3025	17643	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	300	5,400	2729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	70.94	100	8,050	571,067	20	171,320	399,747	405,147	-	405,147	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	82	382	300	114,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600	-	-	114,600	0.01
6161	โฉนด	3026	17644	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	300	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
6162	โฉนด	3027	17645	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	260	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-
6163	โฉนด	3028	17646	ต.คันธุลี	2	0	0	65	65	260	16,900	2730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	259.17	100	8,050	2,086,319	5	104,316	1,982,003	1,998,903	-	1,998,903	-	-
					1	1	3	35	735	260	191,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100	-	-	191,100	0.01
6164	โฉนด	3029	17647	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	260	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-
6165	โฉนด	3030	17648	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	260	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-
6166	โฉนด	3031	17649	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	260	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-
6167	โฉนด	3032	17650	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	260	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6168	โฉนด	3059	17679	ต.คันธุลี	1	4	2	3	1803	150	270,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,450	-	270,450	-	-
6169	โฉนด	3060	17680	ต.คันธุลี	1	3	0	93	1293	150	193,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,950	-	193,950	-	-
6170	โฉนด	3046	17684	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	1	3	21	721	1,750	1,261,750	2731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	147.68	100	8,050	1,188,824	12	166,435	1,022,389	2,284,139	-	2,284,139	-	-
6171	โฉนด	3040	17686	ต.คันธุลี	1	1	1	38	538	300	161,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400	-	161,400	-	-
6172	โฉนด	3079	17720	ต.คันธุลี	1	10	0	0	4000	230	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	920,000	-	-
6173	โฉนด	3086	17766	ต.คันธุลี	1	5	0	68	2068	150	310,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200	-	310,200	-	-
6174	โฉนด	3057	17779	ต.คันธุลี	2	0	0	46	46	1,000	46,000	2732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	13	133,952	703,248	749,248	-	749,248	-	-
6175	โฉนด	3058	17780	ต.คันธุลี	5	0	0	32	32	1,000	32,000	2733	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(2566-2569)(68)	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	23	737,280	1,310,720	1,342,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	83,920	-	83,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	1,258,800	1,258,800	-	-
					2	0	0	25	25	1,000	25,000	2734	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	23	29,952	53,248	78,248	-	78,248	-	-
6176	โฉนด	3080	17782	ต.คันธุลี	1	7	3	97	3197	200	639,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,400	-	639,400	-	-
6177	โฉนด	3081	17783	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	92.8	92.8	200	18,560	2735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	369.8	100	8,050	2,976,890	22	1,012,143	1,964,747	1,983,307	-	1,983,307	-	-
					1	13	0	65.2	5265.2	200	1,053,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,040	-	-	1,053,040	0.01
6178	โฉนด	3092	17801	ต.คันธุลี	1	4	0	0	1600	750	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
6179	โฉนด	3091	17807	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
6180	โฉนด	3146	17808	ต.คันธุลี	1	4	2	12	1812	150	271,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,800	-	271,800	-	-
6181	โฉนด	3041	17812	ต.คันธุลี	1	5	2	90	2290	470	1,076,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,300	-	1,076,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6182	โฉนด	3042	17825	ต.คันธุลี	1	32	0	76	12876	200	2,575,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,575,200	-	2,575,200	-	-
6183	โฉนด	3102	17826	ต.คันธุลี	1	13	1	46	5346	260	1,389,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,960	-	1,389,960	-	-
6184	โฉนด	3103	17827	ต.คันธุลี	5	0	0	12	12	400	4,800	2736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	48	100	8,050	386,400	20	115,920	270,480	275,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	68,820	-	68,820	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	206,460	-	206,460	0.02
					2	0	0	24.95	24.95	400	9,980	2737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99.68	100	8,050	802,424	4	32,097	770,327	780,307	-	770,327	9,980	0.02
					1	4	1	47.05	1747.05	400	698,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,820	-	-	698,820	0.01
6185	โฉนด	3105	17829	ต.คันธุลี	1	3	1	24	1324	400	529,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,600	-	529,600	-	-
6186	โฉนด	3051	17830	ต.คันธุลี	1	5	0	69	2069	150	310,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,350	-	310,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6187	โฉนด	3020	17832	ต.คันธุลี	2	0	0	78.52	78.52	125	9,815	2738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	314.08	100	8,050	2,528,344	10	252,834	2,275,510	2,285,325	-	2,285,325	-	-
					1	2	3	0	1100	125	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.01
6188	โฉนด	3043	17833	ต.คันธุลี	1	1	3	7	707	270	190,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,890	-	190,890	-	-
6189	โฉนด	3045	17835	ต.คันธุลี	2	0	0	26	26	230	5,980	2739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	3	25,116	812,084	818,064	-	-	818,064	0.02
					1	1	3	66	766	230	176,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,180	-	-	176,180	0.01
6190	โฉนด	3088	17848	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	39.03	39.03	200	7,806	2740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	155.74	100	8,050	1,253,707	21	401,186	852,521	860,327	-	860,327	-	-
					1	9	3	60.97	3960.97	200	792,194		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,194	-	-	792,194	0.01
6191	โฉนด	3083	17850	ต.คันธุลี	1	8	0	39	3239	380	1,230,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,820	-	1,230,820	-	-
6192	โฉนด	3084	17851	ต.คันธุลี	1	15	2	62	6262	380	2,379,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,379,560	-	2,379,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6193	โฉนด	3085	17852	ต.คันธุลี	1	8	0	0	3200	380	1,216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000	-	1,216,000	-	-
6194	โฉนด	3082	17861	ต.คันธุลี	2	0	0	33.8	33.8	150	5,070	2741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	135	100	8,050	1,086,750	39	738,990	347,760	352,830	-	352,830	-	-
					1	8	0	83.2	3283.2	150	492,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,480	-	-	492,480	0.01
6195	โฉนด	3075	17870	ต.คันธุลี	1	3	3	43	1543	200	308,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,600	-	308,600	-	-
6196	โฉนด	3076	17871	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
6197	โฉนด	3077	17872	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	20.59	20.59	300	6,177	2742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81.93	100	8,050	659,537	35	395,722	263,815	269,992	-	269,992	-	-
					1	3	1	7.41	1307.41	300	392,223		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,223	-	-	392,223	0.01
6198	โฉนด	3108	17885	ต.คันธุลี	4	0	1	12	112	1,000	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.3
6199	โฉนด	3109	17886	ต.คันธุลี	4	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6200	โฉนด	3110	17887	ต.คันธุลี	4	0	1	34	134	300	40,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200	-	-	40,200	0.3
6201	โฉนด	3106	17903	ต.คันธุลี	1	4	0	0	1600	230	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-
6202	โฉนด	3078	17918	ต.คันธุลี	1	5	0	47	2047	270	552,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,690	-	552,690	-	-
6203	โฉนด	3070	17971	ต.คันธุลี	1	5	0	47	2047	230	470,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,810	-	470,810	-	-
6204	โฉนด	3071	17972	ต.คันธุลี	1	5	0	47	2047	230	470,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,810	-	470,810	-	-
6205	โฉนด	3072	17973	ต.คันธุลี	2	0	0	47	47	230	10,810	2743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	23	521,640	927,360	938,170	-	938,170	-	-
												2744	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	23	29,952	53,248	53,248	-	53,248	-	-
					1	5	0	0	2000	230	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.01
6206	โฉนด	3132	18045	ต.คันธุลี	1	6	1	60	2560	200	512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000	-	512,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6207	โฉนด	3150	18156	ต.คันธุลี	1	0	1	51	151	300	45,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300	-	45,300	-	-
6208	โฉนด	3154	18186	ต.คันธุลี	1	0	2	44	244	150	36,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600	-	36,600	-	-
6209	โฉนด	3155	18187	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	470	940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000	-	940,000	-	-
6210	โฉนด	3090	18208	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
6211	โฉนด	3156	18214	ต.คันธุลี	1	5	2	32	2232	270	602,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,640	-	602,640	-	-
6212	โฉนด	3159	18216	ต.คันธุลี	1	2	0	23	823	630	518,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,490	-	518,490	-	-
6213	โฉนด	3165	18219	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
6214	โฉนด	3140	18237	ต.คันธุลี	1	22	2	70	9070	150	1,360,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,500	-	1,360,500	-	-
6215	โฉนด	3145	18241	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6216	โฉนด	3145	18242	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	230	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-
6217	โฉนด	3112	18281	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	1	38	138	1,750	241,500	2745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	549	100	8,050	4,419,450	11	530,334	3,889,116	4,130,616	-	4,130,616	-	-
					1	1	0	59	459	1,750	803,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,250	-	-	803,250	0.01
6218	โฉนด	3113	18282	ต.คันธุลี	1	1	1	97	597	1,750	1,044,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,750	-	1,044,750	-	-
6219	โฉนด	3093	18295	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	230	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-
6220	โฉนด	3094	18296	ต.คันธุลี	2	0	0	35.8	35.8	230	8,234	2746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	38	759,759	391,391	399,625	-	399,625	-	-
					1	3	0	51.2	1251.2	230	287,776		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,776	-	-	287,776	0.01
6221	โฉนด	3125	18297	ต.คันธุลี	1	3	2	91	1491	260	387,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,660	-	387,660	-	-
6222	โฉนด	3107	18309	ต.คันธุลี	1	0	3	90	390	300	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	117,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6223	โฉนด	2996	18327	ต.คันธุลี	1	0	0	49	49	300	14,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700	-	14,700	-	-
6224	โฉนด	3127	18338	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	440	17,600	2747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	158.27	100	8,050	1,274,074	5	63,704	1,210,370	1,227,970	-	1,227,970	-	-
					1	1	3	60	760	440	334,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,400	-	-	334,400	0.01
6225	โฉนด	3115	18339	ต.คันธุลี	1	1	3	11	711	260	184,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,860	-	184,860	-	-
6226	โฉนด	3116	18340	ต.คันธุลี	1	1	3	11	711	260	184,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,860	-	184,860	-	-
6227	โฉนด	3117	18341	ต.คันธุลี	1	1	3	11	711	230	163,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,530	-	163,530	-	-
6228	โฉนด	3118	18342	ต.คันธุลี	1	1	3	11	711	260	184,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,860	-	184,860	-	-
6229	โฉนด	3119	18343	ต.คันธุลี	1	1	3	11	711	260	184,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,860	-	184,860	-	-
6230	โฉนด	3124	18367	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	1	13	113	1,000	113,000	2748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	183.92	100	8,050	1,480,556	21	473,778	1,006,778	1,119,778	-	1,119,778	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6231	โฉนด	3114	18388	ต.คันธุลี	1	3	0	20	1220	630	768,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,600	-	768,600	-	-
6232	โฉนด	3129	18391	ต.คันธุลี	1	3	3	37	1537	230	353,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,510	-	353,510	-	-
6233	โฉนด	3134	18398	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	1	2.6	102.6	470	48,222	2749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	410.4	100	8,050	3,303,720	22	1,123,265	2,180,455	2,228,677	-	-	2,228,677	0.02
					2	0	1	2.6	102.6	470	48,222	2750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	410.4	100	8,050	3,303,720	23	1,189,339	2,114,381	2,162,603	-	2,162,603	-	-
					1	9	1	94.8	3794.8	470	1,783,556		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,556	-	-	1,783,556	0.01
6234	โฉนด	3135	18399	ต.คันธุลี	1	1	1	46	546	630	343,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,980	-	343,980	-	-
6235	โฉนด	3111	18419	ต.คันธุลี	1	6	3	19	2719	150	407,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,850	-	407,850	-	-
6236	โฉนด	2696	18420	ต.คันธุลี	1	22	2	1	9001	200	1,800,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,200	-	1,800,200	-	-
6237	โฉนด	3062	18421	ต.คันธุลี	1	1	2	96	696	530	368,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,880	-	368,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6238	โฉนด	3063	18422	ต.คันธุลี	1	0	2	98	298	150	44,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700	-	44,700	-	-
6239	โฉนด	3064	18423	ต.คันธุลี	1	3	2	11	1411	150	211,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,650	-	211,650	-	-
6240	โฉนด	3065	18424	ต.คันธุลี	1	6	2	68	2668	150	400,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,200	-	400,200	-	-
6241	โฉนด	3066	18425	ต.คันธุลี	1	6	3	99	2799	150	419,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,850	-	419,850	-	-
6242	โฉนด	3067	18426	ต.คันธุลี	1	4	3	60	1960	150	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	294,000	-	-
6243	โฉนด	3068	18427	ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	150	6,000	2751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	21	412,160	875,840	881,840	-	-	881,840	0.02
					1	5	3	67	2367	150	355,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,050	-	-	355,050	0.01
6244	โฉนด	3069	18428	ต.คันธุลี	1	5	3	7	2307	150	346,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,050	-	346,050	-	-
6245	โฉนด	3128	18429	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	230	92,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	92,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6246	โฉนด	3141	18441	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	41.31	41.31	260	10,741	2752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	165.24	100	8,050	1,330,182	15	266,036	1,064,146	1,074,886	-	1,074,886	-	-
					1	1	3	58.69	758.69	260	197,259		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,259	-	-	197,259	0.01
6247	โฉนด	3142	18442	หมู่ 2 ต.คันธุลี	2	0	0	34.78	34.78	230	7,999	2753	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	139.1	100	8,100	1,126,710	22	1,047,840	78,870	86,869	-	86,869	-	-
					1	6	3	65.22	2765.22	230	636,001		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,001	-	-	636,001	0.01
6248	โฉนด	3074	18443	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	1	21.93	121.93	260	31,702	2754	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	968.24	100	7,800	7,552,272	29	6,419,431	1,132,841	1,164,543	-	1,164,543	-	-
					1	8	0	30.07	3230.07	260	839,818		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,818	-	-	839,818	0.01
6249	โฉนด	3137	18452	ต.คันธุลี	1	2	0	90	890	200	178,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000	-	178,000	-	-
6250	โฉนด	3138	18453	ต.คันธุลี	1	9	0	27	3627	310	1,124,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,370	-	1,124,370	-	-
6251	โฉนด	3133	18456	ต.คันธุลี	1	4	0	0	1600	230	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6252	โฉนด	3136	18461	ต.คันธุลี	1	3	0	92.8	1292.8	150	193,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,920	-	193,920	-	-
6253	โฉนด	3148	18465	ต.คันธุลี	1	2	0	7	807	150	121,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,050	-	121,050	-	-
6254	โฉนด	3184	18489	ต.คันธุลี	3	2	3	92.44	1192.44	630	751,237	2755	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	3	69.35	100	7,200	499,320	8	39,946	459,374	1,210,612	-	-	1,210,612	0.3
					2	0	0	7.56	7.56	630	4,763	2756	503-เรือนคนใช้ / ครัว(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	6,300	190,575	8	15,246	175,329	180,092	-	-	180,092	0.02
6255	โฉนด	3183	18490	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	57.04	57.04	440	25,098	2757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	228.15	100	8,050	1,836,608	27	808,107	1,028,500	1,053,598	-	-	1,053,598	0.02
					1	2	3	42.96	1142.96	440	502,902		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,902	-	-	502,902	0.01
6256	โฉนด	3196	18530	ต.คันธุลี	1	7	0	73	2873	150	430,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,950	-	430,950	-	-
6257	โฉนด	3197	18531	ต.คันธุลี	1	4	1	92	1792	150	268,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800	-	268,800	-	-
6258	โฉนด	3194	18532	ต.คันธุลี	1	5	0	27	2027	260	527,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,020	-	527,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6259	โฉนด	3195	18533	ต.คันธุลี	1	2	1	28	928	150	139,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200	-	139,200	-	-
6260	โฉนด	3199	18537	ต.คันธุลี	1	18	0	39	7239	200	1,447,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,447,800	-	1,447,800	-	-
6261	โฉนด	3186	18545	ต.คันธุลี	1	13	3	25	5525	300	1,657,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,500	-	1,657,500	-	-
6262	โฉนด	3185	18546	ต.คันธุลี	1	13	0	80	5280	210	1,108,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,800	-	1,108,800	-	-
6263	โฉนด	3205	18596	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	22.55	22.55	150	3,383	2758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90.21	100	8,050	726,191	12	101,667	624,524	627,906	-	627,906	-	-
					1	3	0	7.45	1207.45	150	181,118		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,118	-	-	181,118	0.01
6264	โฉนด	3206	18597	ต.คันธุลี	1	3	1	88	1388	150	208,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,200	-	208,200	-	-
6265	โฉนด	3207	18598	ต.คันธุลี	1	5	2	73	2273	150	340,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,950	-	340,950	-	-
6266	โฉนด	1862-01	18599	หมู่ 6 ต.คันธุลี	4	0	0	14.21	14.21	150	2,132	2759	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	4	56.83	100	8,100	460,323	15	299,210	161,113	163,245	-	-	163,245	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	16.79	416.79	150	62,519		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,519	-	-	62,519	0.01
6267	โฉนด	3209	18600	ต.คันธุลี	1	2	2	71	1071	150	160,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,650	-	160,650	-	-
6268	โฉนด	3210	18601	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	54	54	150	8,100	2760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	31	904,176	834,624	842,724	-	842,724	-	-
					1	6	0	77	2477	150	371,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,550	-	-	371,550	0.01
6269	โฉนด	3052	18610	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	56.58	56.58	550	31,119	2761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	226.32	100	8,050	1,821,876	17	437,250	1,384,626	1,415,745	-	1,415,745	-	-
					1	4	1	63.42	1763.42	550	969,881		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,881	-	-	969,881	0.01
6270	โฉนด	3077	18646	ต.คันธุลี	1	7	3	80	3180	200	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	636,000	-	-
6271	โฉนด	3131	18679	ต.คันธุลี	1	36	3	0	14700	310	4,557,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,557,000	-	4,557,000	-	-
6272	โฉนด	3181	18686	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	38.5	38.5	150	5,775	2762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	31	644,644	595,056	600,831	-	600,831	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6273	โฉนด	3227	18767	ต.คันธุลี	1	0	0	65	65	500	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	32,500	-	-
6274	โฉนด	3201	18794	ต.คันธุลี	2	0	0	55	55	150	8,250	2763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	220	100	8,050	1,771,000	31	920,920	850,080	858,330	-	858,330	-	-
					1	7	2	96	3096	150	464,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,400	-	-	464,400	0.01
6275	โฉนด	3240	18796	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	630	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-
6276	โฉนด	3200	18798	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6277	โฉนด	3202	18799	ต.คันธุลี	2	0	0	43	43	300	12,900	2764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	20	241,500	563,500	576,400	-	576,400	-	-
6278	โฉนด	2647	18840	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	23.33	23.33	150	3,500	2765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	93.3	100	8,050	751,065	24	285,405	465,660	469,160	-	469,160	-	-
					1	0	1	61.67	161.67	150	24,251		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,251	-	-	24,251	0.01
6279	โฉนด	3161	18851	ต.คันธุลี	2	0	0	55.3	55.3	125	6,913	2766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	221	100	8,050	1,779,050	35	1,067,430	711,620	718,533	-	718,533	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	2	67.7	3467.7	125	433,463		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,463	-	-	433,463	0.01
6280	โฉนด	3220	18856	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	42.3	42.3	1,750	74,025	2767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	169	100	8,050	1,360,450	9	122,441	1,238,010	1,312,035	-	1,312,035	-	-
					1	1	3	40.7	740.7	1,750	1,296,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,225	-	-	1,296,225	0.01
6281	โฉนด	3239	18857	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	63.6	63.6	300	19,080	2768	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	272	100	7,900	2,148,800	21	687,616	1,461,184	1,480,264	-	-	1,480,264	0.02
6282	โฉนด	3254	18874	ต.คันธุลี	2	0	3	45	345	300	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	103,500	-	-
6283	โฉนด	3211	18882	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6284	โฉนด	3182	18905	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6285	โฉนด	3275	18944	ต.คันธุลี	1	4	0	0	1600	270	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-
6286	โฉนด	3249	18954	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6287	โฉนด	3248	18955	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6288	โฉนด	3262	18960	ต.คันธุลี	1	10	0	0	4000	161	644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000	-	644,000	-	-
6289	โฉนด	3252	19005	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	150	5,400	2769	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,800	2,246,400	21	1,797,120	449,280	454,680	-	454,680	-	-
					1	8	3	59	3559	150	533,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,850	-	-	533,850	0.01
6290	โฉนด	3283	19079	ต.คันธุลี	1	8	2	63	3463	150	519,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,450	-	519,450	-	-
6291	โฉนด	3284	19080	หมู่ 12 ต.คันธุลี	3	0	0	9	9	125	1,125	2770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	36	100	8,050	289,800	7	20,286	269,514	270,639	-	-	270,639	0.3
					2	0	0	9.75	9.75	125	1,219	2771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	39	100	8,050	313,950	46	238,602	75,348	76,567	-	76,567	-	-
					2	0	0	29.75	29.75	125	3,719	2772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	119	100	8,050	957,950	46	728,042	229,908	233,627	-	233,627	-	-
					2	0	0	33	33	125	4,125	2773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	132	100	8,050	1,062,600	18	276,276	786,324	790,449	-	790,449	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47.5	47.5	125	5,938	2774	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	190	100	7,900	1,501,000	4	60,040	1,440,960	1,446,898	-	1,446,898	-	-
												2775	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	190	100	7,900	1,501,000	4	60,040	1,440,960	1,440,960	-	1,440,960	-	-
												2776	401-ตึกแถวชั้นเดียว (2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	2	190	100	7,900	1,501,000	4	60,040	1,440,960	1,440,960	-	1,440,960	-	-
					2	0	0	37.5	37.5	125	4,688	2777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	13	193,200	1,014,300	1,018,988	-	1,018,988	-	-
					1	10	0	88.2	4088.2	125	511,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,025	-	-	511,025	0.01
6292	โฉนด	3284	19080	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6293	โฉนด	3290	19110	ต.คันธุลี	1	8	3	3	3503	150	525,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,450	-	525,450	-	-
6294	โฉนด	3295	19137	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	540	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-
6295	โฉนด	3299	19142	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6296	โฉนด	3298	19194	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	66.48	66.48	260	17,285	2778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	138.24	100	8,050	1,112,832	28	511,903	600,929	618,214	-	618,214	-	-
												2779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	127.69	100	8,050	1,027,905	4	41,116	986,788	986,788	-	986,788	-	-
					1	2	1	90.52	990.52	260	257,535		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,535	-	-	257,535	0.01
6297	โฉนด	3291	19235	ต.คันธุลี	1	10	0	0	4000	300	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
6298	โฉนด	3292	19236	ต.คันธุลี	1	8	3	83	3583	300	1,074,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,900	-	1,074,900	-	-
6299	โฉนด	3293	19237	ต.คันธุลี	1	7	1	23	2923	300	876,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,900	-	876,900	-	-
6300	โฉนด	3294	19238	ต.คันธุลี	1	10	0	0	4000	300	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
6301	โฉนด	3300	19243	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6302	โฉนด	3321	19248	ต.คันธุลี	1	4	0	83	1683	150	252,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,450	-	252,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6303	โฉนด	3302	19251	ต.คันธุลี	1	2	3	13	1113	300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	333,900	-	-
6304	โฉนด	3322	19252	หมู่ 3 ต.คันธุลี	1	6	1	33	2533	230	582,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,590	-	582,590	-	-
6305	โฉนด	3392	19267	ต.คันธุลี	1	2	3	18	1118	150	167,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700	-	167,700	-	-
6306	โฉนด	2507	19277	ต.คันธุลี	1	0	1	32	132	2,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
6307	โฉนด	3308	19286	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	12	1	94	4994	300	1,498,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,200	-	-	1,498,200	0.01
6308	โฉนด	3307	19287	ต.คันธุลี	1	4	3	25	1925	125	240,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,625	-	240,625	-	-
6309	โฉนด	3305	19288	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	70.45	70.45	300	21,135	2780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	281.78	100	8,050	2,268,329	7	158,783	2,109,546	2,130,681	-	2,130,681	-	-
					2	0	0	71.3	71.3	300	21,390	2781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	285	100	8,050	2,294,250	14	412,965	1,881,285	1,902,675	-	1,902,675	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	73.25	873.25	300	261,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,975	-	-	261,975	0.01
6310	โฉนด	3306	19290	ต.คันธุลี	1	2	2	10	1010	260	262,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600	-	262,600	-	-
6311	โฉนด	3296	19292	ต.คันธุลี	1	9	0	91	3691	300	1,107,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,300	-	1,107,300	-	-
6312	โฉนด	3297	19293	ต.คันธุลี	1	2	0	85	885	300	265,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500	-	265,500	-	-
6313	โฉนด	3340	19317	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	53.83	53.83	250	13,458	2782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	214.14	100	8,050	1,723,827	32	930,867	792,960	806,418	-	806,418	-	-
					1	0	2	18.17	218.17	250	54,543		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,543	-	-	54,543	0.01
6314	โฉนด	3335	19321	ต.คันธุลี	1	5	1	18	2118	200	423,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600	-	423,600	-	-
6315	โฉนด	3336	19322	ต.คันธุลี	1	5	1	18	2118	200	423,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600	-	423,600	-	-
6316	โฉนด	3337	19323	ต.คันธุลี	1	0	0	87	87	200	17,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400	-	17,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6317	โฉนด	3338	19324	ต.คันธุลี	1	5	1	18	2118	200	423,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600	-	423,600	-	-
6318	โฉนด	941	19325	ต.คันธุลี	1	7	0	0	2800	200	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-
6319	โฉนด	2997	19345	ต.คันธุลี	1	28	2	17	11417	300	3,425,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,425,100	-	3,425,100	-	-
6320	โฉนด	3345	19375	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
6321	โฉนด	3327	19390	ต.คันธุลี	1	2	2	27	1027	125	128,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,375	-	128,375	-	-
6322	โฉนด	3303	19391	ต.คันธุลี	1	2	3	42	1142	300	342,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600	-	342,600	-	-
6323	โฉนด	3351	19394	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
6324	โฉนด	3348	19395	ต.คันธุลี	1	1	2	14	614	260	159,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,640	-	159,640	-	-
6325	โฉนด	3349	19396	ต.คันธุลี	2	0	0	15.16	15.16	300	4,548	2783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	60.4	100	8,050	486,220	11	58,346	427,874	432,422	-	432,422	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	39.84	39.84	300	11,952		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,952	-	-	11,952	0.01
6326	โฉนด	3350	19397	ต.คันธุลี	1	1	2	63	663	300	198,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900	-	198,900	-	-
6327	โฉนด	3324	19417	ต.คันธุลี	2	0	0	35.8	35.8	300	10,740	2784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	36	713,713	437,437	448,177	-	448,177	-	-
					1	8	1	60.2	3360.2	300	1,008,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,060	-	-	1,008,060	0.01
6328	โฉนด	3324	19417	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6329	โฉนด	3325	19418	ต.คันธุลี	1	7	2	8	3008	300	902,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,400	-	902,400	-	-
6330	โฉนด	3325	19418	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6331	โฉนด	3326	19419	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6332	โฉนด	3326	19419	ต.คันธุลี	1	4	1	6	1706	300	511,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,800	-	511,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6333	โฉนด	3353	19432	ต.คันธุลี	1	11	0	0	4400	200	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-
6334	โฉนด	3218	19434	ต.คันธุลี	1	3	2	73	1473	300	441,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,900	-	441,900	-	-
6335	โฉนด	3218	19434	ต.คันธุลี	1	3	2	73	1473	300	441,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,900	-	441,900	-	-
6336	โฉนด	3370	19444	ต.คันธุลี	1	0	2	22	222	300	66,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600	-	66,600	-	-
6337	โฉนด	3301	19445	ต.คันธุลี	1	12	0	43	4843	125	605,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,375	-	605,375	-	-
6338	โฉนด	3301	19445	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6339	โฉนด	3285	19457	ต.คันธุลี	2	0	0	33	33	300	9,900	2785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	132	100	8,050	1,062,600	36	658,812	403,788	413,688	-	413,688	-	-
					1	0	1	8	108	300	32,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400	-	-	32,400	0.01
6340	โฉนด	3285	19457	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6341	โฉนด	3328	19462	ต.คันธุลี	1	3	3	67	1567	300	470,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,100	-	470,100	-	-
6342	โฉนด	3329	19463	หมู่ 7 ต.คันธุลี	2	0	0	80.45	80.45	300	24,135	2786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	80.2	100	8,050	645,610	13	103,298	542,312	566,447	-	566,447	-	-
					1	6	1	20.55	2520.55	300	756,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,165	-	-	756,165	0.01
6343	โฉนด	3330	19464	ต.คันธุลี	1	7	0	55	2855	300	856,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,500	-	856,500	-	-
6344	โฉนด	3331	19465	ต.คันธุลี	1	7	3	5	3105	300	931,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,500	-	931,500	-	-
6345	โฉนด	3332	19466	ต.คันธุลี	1	7	2	0	3000	300	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
6346	โฉนด	3333	19467	ต.คันธุลี	1	7	2	0	3000	300	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
6347	โฉนด	3347	19472	ต.คันธุลี	2	0	1	5	105	750	78,750	2787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	364	100	8,050	2,930,200	41	2,109,744	820,456	899,206	-	899,206	-	-
					2	0	0	26.3	26.3	750	19,725	2788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	105	100	8,050	845,250	9	76,073	769,178	788,903	-	788,903	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	3	89.7	4389.7	750	3,292,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,292,275	-	-	3,292,275	0.01
6348	โฉนด	3347	19472	ต.คันธุลี	3	0	0	8.25	8.25	750	6,188	2789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	3	9	100	8,050	72,450	31	37,674	34,776	40,964	-	-	40,964	0.3
					2	0	0	30	30	750	22,500	2790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	11	115,920	850,080	872,580	-	850,080	22,500	0.02
					2	11	0	20.75	4420.75	750	3,315,563	2791	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108.5	100	7,800	846,300	31	719,355	126,945	3,442,508	-	3,442,508	-	-
												2792	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	31	75,712	69,888	69,888	-	69,888	-	-
												2793	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	31	73,008	67,392	67,392	-	67,392	-	-
					2	0	0	62	62	750	46,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500	-	46,500	-	-
6349	โฉนด	3361	19508	ต.คันธุลี	1	0	2	70	270	300	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	81,000	-	-
6350	โฉนด	3362	19509	ต.คันธุลี	2	0	0	23	23	300	6,900	2794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	89.64	100	8,050	721,602	14	129,888	591,714	598,614	-	598,614	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	43	243	300	72,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900	-	-	72,900	0.01
6351	โฉนด	3363	19510	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	51	51	300	15,300	2795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143.31	100	8,050	1,153,646	15	230,729	922,916	938,216	-	938,216	-	-
					1	0	2	23	223	300	66,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900	-	-	66,900	0.01
6352	โฉนด	3364	19511	ต.คันธุลี	2	0	2	65	265	300	79,500	2796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	220.48	100	8,050	1,774,864	39	1,206,908	567,956	647,456	-	647,456	-	-
6353	โฉนด	3365	19512	ต.คันธุลี	2	0	0	51.2	51.2	300	15,360	2797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	161.88	100	8,050	1,303,134	16	286,689	1,016,445	1,031,805	-	1,031,805	-	-
					1	0	2	20.8	220.8	300	66,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,240	-	-	66,240	0.01
6354	โฉนด	3367	19514	ต.คันธุลี	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
6355	โฉนด	3368	19515	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
6356	โฉนด	3369	19516	ต.คันธุลี	1	6	0	77	2477	150	371,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,550	-	371,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6357	โฉนด	3346	19518	ต.คันธุลี	1	3	1	72	1372	300	411,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,600	-	411,600	-	-
6358	โฉนด	3346	19518	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6359	โฉนด	3311	19519	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	18.02	18.02	300	5,406	2798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	72.08	100	8,050	580,244	24	220,493	359,751	365,157	-	365,157	-	-
					1	0	3	24.98	324.98	300	97,494		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,494	-	-	97,494	0.01
6360	โฉนด	3312	19520	หมู่ 3 ต.คันธุลี	2	0	0	62	62	300	18,600	2799	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	433.44	100	7,800	3,380,832	47	2,873,707	507,125	525,725	-	525,725	-	-
												2800	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	27.4	100	2,600	71,240	47	66,253	4,987	4,987	-	4,987	-	-
					1	17	0	98	6898	300	2,069,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,069,400	-	-	2,069,400	0.01
6361	โฉนด	3372	19535	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	7.51	7.51	530	3,980	2801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	2	30.04	100	8,050	241,822	7	16,928	224,894	228,875	-	-	228,875	0.02
					3	0	0	52.76	52.76	530	27,963	2802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตี ยว(2566-2569)(68)	ตึก	3	52.76	100	8,050	424,718	7	29,730	394,988	422,951	-	-	422,951	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6362	โฉนด	3354	19544	ต.คันธุลี	1	4	1	96	1796	300	538,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,800	-	538,800	-	-
6363	โฉนด	3374	19575	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
6364	โฉนด	3375	19576	ต.คันธุลี	1	9	0	0	3600	150	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
6365	โฉนด	3376	19577	ต.คันธุลี	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
6366	โฉนด	3378	19602	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	62	62	150	9,300	2803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	149.92	100	8,050	1,206,856	14	217,234	989,622	998,922	-	998,922	-	-
												2804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	97.81	100	8,050	787,371	12	110,232	677,139	677,139	-	677,139	-	-
					1	11	2	4	4604	150	690,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,600	-	-	690,600	0.01
6367	โฉนด	3379	19603	ต.คันธุลี	1	6	1	28	2528	150	379,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200	-	379,200	-	-
6368	โฉนด	3380	19613	ต.คันธุลี	1	2	1	0	900	300	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6369	โฉนด	3381	19614	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	300	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
6370	โฉนด	3382	19615	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	17.5	17.5	300	5,250	2805	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	69.83	100	8,000	558,640	45	519,535	39,105	44,355	-	44,355	-	-
					1	0	3	82.5	382.5	300	114,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,750	-	-	114,750	0.01
6371	โฉนด	3383	19620	ต.คันธุลี	1	0	0	86	86	150	12,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900	-	12,900	-	-
6372	โฉนด	3386	19623	ต.คันธุลี	1	4	1	0.5	1700.5	125	212,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,563	-	212,563	-	-
6373	โฉนด	3391	19626	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	150	4,200	2806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	108.07	100	8,050	869,964	36	539,377	330,586	334,786	-	334,786	-	-
					1	2	2	83	1083	150	162,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,450	-	-	162,450	0.01
6374	โฉนด	3393	19628	ต.คันธุลี	1	2	3	85	1185	150	177,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750	-	177,750	-	-
6375	โฉนด	3352	19631	ต.คันธุลี	2	0	0	21	21	125	2,625	2807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	19	189,336	486,864	489,489	-	489,489	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	3	28	4328	125	541,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,000	-	-	541,000	0.01
6376	โฉนด	3366	19632	ต.คันธุลี	1	7	2	92	3092	300	927,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,600	-	927,600	-	-
6377	โฉนด	3373	19634	ต.คันธุลี	1	1	0	7	407	300	122,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100	-	122,100	-	-
6378	โฉนด	3373	19634	ต.คันธุลี	2	0	0	30	30	600	18,000	2808	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,800	1,872,000	4	149,760	1,722,240	1,740,240	-	1,740,240	-	-
					1	0	3	77	377	600	226,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200	-	-	226,200	0.01
6379	โฉนด	3343	19635	ต.คันธุลี	1	2	0	3	803	630	505,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,890	-	505,890	-	-
6380	โฉนด	3377	19636	ต.คันธุลี	1	2	1	85	985	300	295,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500	-	295,500	-	-
6381	โฉนด	3151	19637	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	93	93	300	27,900	2809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	369	100	8,050	2,970,450	25	1,188,180	1,782,270	1,810,170	-	1,810,170	-	-
					1	4	2	94.5	1894.5	300	568,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,350	-	-	568,350	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6382	โฉนด	3360	19638	หมู่ 12 ต.คันธุลี	1	10	3	50	4350	300	1,305,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000	-	1,305,000	-	-
6383	โฉนด	3360	19638	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	57	57	300	17,100	2810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	228	100	8,050	1,835,400	31	954,408	880,992	898,092	-	898,092	-	-
					1	21	3	49	8749	300	2,624,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,624,700	-	-	2,624,700	0.01
6384	โฉนด	3357	19640	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	22.8	22.8	300	6,840	2811	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	91	100	8,000	728,000	56	677,040	50,960	57,800	-	57,800	-	-
					2	0	0	36	36	300	10,800	2812	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	61	1,084,752	81,648	92,448	-	92,448	-	-
					1	32	3	94.2	13194.2	300	3,958,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,958,260	-	-	3,958,260	0.01
6385	โฉนด	3358	19641	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	57.8	57.8	300	17,340	2813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	231	100	8,050	1,859,550	29	892,584	966,966	984,306	-	984,306	-	-
					1	12	3	64.2	5164.2	300	1,549,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,260	-	-	1,549,260	0.01
6386	โฉนด	3394	19665	ต.คันธุลี	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6387	โฉนด	3387	19681	ต.คันธุลี	1	0	2	6	206	300	61,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800	-	61,800	-	-
6388	โฉนด		19681	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6389	โฉนด	3388	19682	ต.คันธุลี	1	20	2	45	8245	150	1,236,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,750	-	1,236,750	-	-
6390	โฉนด	3388	19682	ต.คันธุลี	1	20	2	45	8245	125	1,030,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,625	-	1,030,625	-	-
6391	โฉนด	3389	19683	ต.คันธุลี	1	2	0	75	875	125	109,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,375	-	109,375	-	-
6392	โฉนด	3389	19683	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6393	โฉนด	3390	19684	ต.คันธุลี	1	15	0	65	6065	150	909,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,750	-	909,750	-	-
6394	โฉนด	3390	19684	ต.คันธุลี	1	15	0	65	6065	125	758,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,125	-	758,125	-	-
6395	โฉนด	3401	19688	ต.คันธุลี	1	9	1	27	3727	300	1,118,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,100	-	1,118,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6396	โฉนด	3402	19701	ต.คันธุลี	2	0	0	39	39	375	14,625	2814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	27	552,552	703,248	717,873	-	717,873	-	-
					1	0	2	82	282	375	105,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750	-	-	105,750	0.01
6397	โฉนด	3403	19702	ต.คันธุลี	2	0	0	47	47	300	14,100	2815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	27	552,552	703,248	717,348	-	717,348	-	-
												2816	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	27	77,376	5,824	5,824	-	-	5,824	0.02
					1	0	2	38	238	300	71,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400	-	-	71,400	0.01
6398	โฉนด	3404	19703	ต.คันธุลี	1	0	0	94	94	300	28,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200	-	28,200	-	-
6399	โฉนด	3405	19704	ต.คันธุลี	5	0	0	48.75	48.75	300	14,625	2817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	-	195	100	8,050	1,569,750	5	78,488	1,491,263	1,505,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.21	-	-	-	-	-	-	123,633	-	123,633	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.79	-	-	-	-	-	-	1,382,254	1,382,254	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	54.25	254.25	300	76,275	2818	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	5	6,240	118,560	194,835	-	194,835	-	-
6400	โฉนด	3406	19705	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	2	57	257	300	77,100	2819	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	133.56	100	8,100	1,081,836	27	1,006,107	75,729	152,829	-	152,829	-	-
6401	โฉนด	3407	19706	ต.คันธุลี	2	0	2	82	282	375	105,750	2820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	20	376,740	879,060	984,810	-	984,810	-	-
												2821	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	20	24,960	58,240	58,240	-	58,240	-	-
6402	โฉนด	3419	19727	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	35.3	35.3	125	4,413	2822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140.28	100	8,050	1,129,254	17	271,021	858,233	862,646	-	862,646	-	-
					1	0	3	64.7	364.7	125	45,588		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,588	-	-	45,588	0.01
6403	โฉนด	3420	19728	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	125	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-
6404	โฉนด	3410	19751	ต.คันธุลี	1	18	0	0	7200	200	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-
6405	โฉนด	3430	19786	ต.คันธุลี	1	22	0	71	8871	375	3,326,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,326,625	-	3,326,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6406	โฉนด	3429	19787	ต.คันธุลี	1	4	3	8	1908	1,000	1,908,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000	-	1,908,000	-	-
6407	โฉนด	3422	19796	ต.คันธุลี	1	0	3	28	328	125	41,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000	-	41,000	-	-
6408	โฉนด	3423	19797	ต.คันธุลี	2	0	0	48	48	125	6,000	2823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	25	618,240	927,360	933,360	-	933,360	-	-
					1	1	1	78	578	125	72,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,250	-	-	72,250	0.01
6409	โฉนด	3424	19798	ต.คันธุลี	1	1	2	44	644	125	80,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500	-	80,500	-	-
6410	โฉนด	3432	19801	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6411	โฉนด	3433	19802	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6412	โฉนด	3434	19803	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6413	โฉนด	3435	19804	ต.คันธุลี	1	6	2	49.3	2649.3	300	794,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,790	-	794,790	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6414	โฉนด	3436	19805	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6415	โฉนด	3437	19806	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6416	โฉนด	3438	19807	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6417	โฉนด	3439	19808	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6418	โฉนด	3440	19809	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6419	โฉนด	3441	19810	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6420	โฉนด	3442	19811	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6421	โฉนด	3443	19812	ต.คันธุลี	2	0	0	72	72	150	10,800	2824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	288	100	8,050	2,318,400	26	973,728	1,344,672	1,355,472	-	1,355,472	-	-
					1	24	3	85.1	9985.1	150	1,497,765		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,765	-	-	1,497,765	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6422	โฉนด	3444	19813	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6423	โฉนด	3445	19814	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6424	โฉนด	3446	19815	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6425	โฉนด	3447	19816	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6426	โฉนด	3448	19817	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6427	โฉนด	3449	19818	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6428	โฉนด	3450	19819	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6429	โฉนด	3451	19820	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6430	โฉนด	3452	19821	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6431	โฉนด	3453	19822	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6432	โฉนด	3454	19823	ต.คันธุลี	1	7	0	60.2	2860.2	150	429,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,030	-	429,030	-	-
6433	โฉนด	3455	19824	ต.คันธุลี	1	4	3	39	1939	150	290,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,850	-	290,850	-	-
6434	โฉนด	3456	19825	ต.คันธุลี	1	7	2	94.7	3094.7	150	464,205		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,205	-	464,205	-	-
6435	โฉนด	3457	19826	ต.คันธุลี	1	0	2	29.8	229.8	150	34,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,470	-	34,470	-	-
6436	โฉนด	3458	19827	ต.คันธุลี	1	4	1	25.9	1725.9	150	258,885		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,885	-	258,885	-	-
6437	โฉนด	3459	19828	ต.คันธุลี	1	0	2	53.2	253.2	150	37,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,980	-	37,980	-	-
6438	โฉนด	3460	19829	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6439	โฉนด	3461	19830	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6440	โฉนด	3462	19831	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6441	โฉนด	3463	19832	ต.คันธุลี	1	12	0	68	4868	150	730,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,200	-	730,200	-	-
6442	โฉนด	3464	19833	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6443	โฉนด	3465	19834	ต.คันธุลี	1	3	2	28	1428	150	214,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200	-	214,200	-	-
6444	โฉนด	3466	19835	ต.คันธุลี	1	2	0	42	842	150	126,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,300	-	126,300	-	-
6445	โฉนด	3466	19835	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6446	โฉนด	3467	19836	ต.คันธุลี	1	2	0	31.7	831.7	150	124,755		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,755	-	124,755	-	-
6447	โฉนด	3468	19837	ต.คันธุลี	1	2	0	81.5	881.5	150	132,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,225	-	132,225	-	-
6448	โฉนด	3469	19838	ต.คันธุลี	1	1	3	33.4	733.4	150	110,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,010	-	110,010	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6449	โฉนด	3470	19839	ต.คันธุลี	1	6	1	15.5	2515.5	150	377,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,325	-	377,325	-	-
6450	โฉนด	3471	19840	ต.คันธุลี	1	5	0	79.6	2079.6	150	311,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,940	-	311,940	-	-
6451	โฉนด	3472	19841	ต.คันธุลี	1	0	0	80.5	80.5	150	12,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,075	-	12,075	-	-
6452	โฉนด	3473	19842	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6453	โฉนด	3474	19843	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6454	โฉนด	3475	19844	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6455	โฉนด	3475	19844	ต.คันธุลี	1	6	2	75.4	2675.4	300	802,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,620	-	802,620	-	-
6456	โฉนด	3476	19845	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6457	โฉนด	3477	19846	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6458	โฉนด	3478	19847	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6459	โฉนด	3479	19848	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6460	โฉนด	3480	19849	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6461	โฉนด	3481	19850	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6462	โฉนด	3482	19851	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6463	โฉนด	3483	19852	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6464	โฉนด	3484	19853	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6465	โฉนด	3485	19854	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6466	โฉนด	3486	19855	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6467	โฉนด	3487	19856	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6468	โฉนด	3488	19857	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6469	โฉนด	3489	19858	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6470	โฉนด	3490	19859	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6471	โฉนด	3491	19860	ต.คันธุลี	1	3	2	13.1	1413.1	150	211,965		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,965	-	211,965	-	-
6472	โฉนด	3492	19861	ต.คันธุลี	1	0	0	50.5	50.5	150	7,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,575	-	7,575	-	-
6473	โฉนด	3493	19862	ต.คันธุลี	1	3	2	33.9	1433.9	300	430,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,170	-	430,170	-	-
6474	โฉนด	3494	19863	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6475	โฉนด	3495	19864	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6476	โฉนด	3496	19865	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6477	โฉนด	3497	19866	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6478	โฉนด	3498	19867	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6479	โฉนด	3499	19868	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6480	โฉนด	3500	19869	ต.คันธุลี	1	3	3	66.4	1566.4	150	234,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,960	-	234,960	-	-
6481	โฉนด	3501	19870	ต.คันธุลี	1	3	3	94.1	1594.1	300	478,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,230	-	478,230	-	-
6482	โฉนด	3502	19871	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6483	โฉนด	3503	19872	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6484	โฉนด	3505	19874	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6485	โฉนด	3506	19875	ต.คันธุลี	1	1	1	72.9	572.9	150	85,935		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,935	-	85,935	-	-
6486	โฉนด	3507	19876	ต.คันธุลี	2	0	0	52.5	52.5	750	39,375	2825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	210	100	8,050	1,690,500	26	710,010	980,490	1,019,865	-	1,019,865	-	-
					1	3	3	10.7	1510.7	750	1,133,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,025	-	-	1,133,025	0.01
6487	โฉนด	3508	19877	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6488	โฉนด	3509	19878	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6489	โฉนด	3510	19879	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6490	โฉนด	3511	19880	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6491	โฉนด	3512	19881	ต.คันธุลี	2	0	0	50	50	750	37,500	2826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	200	100	8,050	1,610,000	21	515,200	1,094,800	1,132,300	-	1,132,300	-	-
					1	4	2	40	1840	750	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6492	โฉนด	3513	19882	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6493	โฉนด	3514	19883	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6494	โฉนด	3515	19884	ต.คันธุลี	1	5	1	33.3	2133.3	150	319,995		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,995	-	319,995	-	-
6495	โฉนด	3516	19885	ต.คันธุลี	1	12	2	67.8	5067.8	750	3,800,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800,850	-	3,800,850	-	-
6496	โฉนด	3517	19886	ต.คันธุลี	1	7	2	81.1	3081.1	300	924,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,330	-	924,330	-	-
6497	โฉนด	3518	19887	ต.คันธุลี	2	0	2	71	271	150	40,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,650	-	40,650	-	-
6498	โฉนด	3519	19888	ต.คันธุลี	1	7	3	82.8	3182.8	300	954,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,840	-	954,840	-	-
6499	โฉนด	3520	19889	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6500	โฉนด	3521	19890	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6501	โฉนด	3522	19891	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6502	โฉนด	3523	19892	ต.คันธุลี	1	4	0	33	1633	300	489,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,900	-	489,900	-	-
6503	โฉนด		19892	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6504	โฉนด	3524	19893	ต.คันธุลี	1	2	3	94.9	1194.9	150	179,235		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,235	-	179,235	-	-
6505	โฉนด	3524	19893	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	300	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
6506	โฉนด	3525	19894	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6507	โฉนด	3526	19895	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6508	โฉนด	3527	19896	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6509	โฉนด	3529	19898	ต.คันธุลี	1	15	1	36	6136	300	1,840,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,800	-	1,840,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6510	โฉนด	3530	19899	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	87	87	150	13,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,050	-	13,050	-	-
6511	โฉนด	3531	19900	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6512	โฉนด	3535	19901	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6513	โฉนด	3536	19902	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6514	โฉนด	3537	19903	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6515	โฉนด	3538	19904	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6516	โฉนด	3539	19905	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6517	โฉนด	3540	19906	ต.คันธุลี	1	15	0	92.3	6092.3	150	913,845		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,845	-	913,845	-	-
6518	โฉนด	3544	19910	ต.คันธุลี	1	1	2	15.9	615.9	300	184,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,770	-	184,770	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6519	โฉนด	3545	19911	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6520	โฉนด	3546	19912	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6521	โฉนด	3547	19913	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6522	โฉนด	61	19914	ต.คันธุลี	1	0	2	67.4	267.4	380	101,612		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,612	-	101,612	-	-
6523	โฉนด	3548	19914	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6524	โฉนด	3549	19915	ต.คันธุลี	1	0	1	0.8	100.8	380	38,304		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,304	-	38,304	-	-
6525	โฉนด	3549	19915	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6526	โฉนด	3550	19916	ต.คันธุลี	2	0	1	61.5	161.5	380	61,370	2827	100-บ้านพักอาศัย (68) 1ชั้น	ตึก	2	161.5	100	6,550	1,057,825	45	803,947	253,878	315,248	-	315,248	-	-
												2828	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	2,500	96,250	12	13,475	82,775	82,775	-	-	82,775	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2829	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,500	120,000	12	16,800	103,200	103,200	-	-	103,200	0.02
					1	3	0	97.9	1297.9	380	493,202		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,202	-	-	493,202	0.01
6527	โฉนด	3550	19916	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6528	โฉนด	3551	19917	ต.คันธุลี	2	0	1	0	100	380	38,000	2830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	68.89	100	8,050	554,565	12	77,639	476,925	514,925	-	-	514,925	0.02
												2831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	40.5	100	8,050	326,025	12	45,644	280,382	280,382	-	-	280,382	0.02
												2832	504-โรงจอดรถ(68) 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,500	80,000	12	11,200	68,800	68,800	-	-	68,800	0.02
					1	0	3	0	300	380	114,000	2833	517-โรงเลี้ยงสัตว์(2566-2569)(68) 1ชั้น	ตึก	1	1200	100	2,200	2,640,000	12	369,600	2,270,400	2,384,400	-	2,384,400	-	-
6529	โฉนด	3551	19917	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6530	โฉนด	3552	19918	ต.คันธุลี	1	5	1	24.3	2124.3	600	1,274,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,580	-	1,274,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6531	โฉนด	3553	19919	ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	600	14,880	2834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	21	255,024	541,926	556,806	-	556,806	-	-
					1	1	0	91.4	491.4	600	294,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,840	-	-	294,840	0.01
6532	โฉนด	3554	19920	ต.คันธุลี	1	5	0	15.4	2015.4	150	302,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,310	-	302,310	-	-
6533	โฉนด	3555	19921	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6534	โฉนด	3556	19922	ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	600	21,000	2835	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,800	2,184,000	39	1,856,400	327,600	348,600	-	348,600	-	-
					2	0	0	15	15	600	9,000	2836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	19	135,240	347,760	356,760	-	356,760	-	-
					1	0	3	1.5	301.5	600	180,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900	-	-	180,900	0.01
6535	โฉนด	3557	19923	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6536	โฉนด	3558	19924	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6537	โฉนด	3559	19925	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6538	โฉนด	3560	19926	หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	35.8	35.8	750	26,850	2837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	8	92,092	1,059,058	1,085,908	-	1,085,908	-	-
					1	10	3	27.2	4327.2	750	3,245,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,245,400	-	-	3,245,400	0.01
6539	โฉนด	3561	19927	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6540	โฉนด	3561	19927	หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	750	31,500	2838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	168	100	8,050	1,352,400	31	703,248	649,152	680,652	-	680,652	-	-
					1	2	3	19.2	1119.2	750	839,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,400	-	-	839,400	0.01
6541	โฉนด	3563	19929	ต.คันธุลี	1	1	2	64.9	664.9	150	99,735		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,735	-	99,735	-	-
6542	โฉนด	3563	19929	ต.คันธุลี	1	1	2	64.9	664.9	300	199,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,470	-	199,470	-	-
6543	โฉนด	3565	19931	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6544	โฉนด	3565	19931	ต.คันธุลี	2	0	0	84	84	300	25,200	2839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	336	100	8,050	2,704,800	26	1,136,016	1,568,784	1,593,984	-	1,593,984	-	-
					1	1	1	95.2	595.2	300	178,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,560	-	-	178,560	0.01
6545	โฉนด	3567	19933	ต.คันธุลี	1	0	1	25.2	125.2	750	93,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900	-	93,900	-	-
6546	โฉนด	3568	19934	ต.คันธุลี	2	0	0	40.5	40.5	750	30,375	2840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	162	100	8,050	1,304,100	18	339,066	965,034	995,409	-	995,409	-	-
					1	6	0	23.6	2423.6	750	1,817,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,817,700	-	-	1,817,700	0.01
6547	โฉนด	3569	19935	ต.คันธุลี	2	0	0	75	75	300	22,500	2841	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	600	100	7,800	4,680,000	11	1,591,200	3,088,800	3,111,300	-	3,111,300	-	-
					2	0	0	65	65	300	19,500	2842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	260	100	8,050	2,093,000	10	209,300	1,883,700	1,903,200	-	1,903,200	-	-
					1	7	1	58.4	2958.4	300	887,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,520	-	-	887,520	0.01
6548	โฉนด	3570	19936	ต.คันธุลี	1	6	0	23.4	2423.4	300	727,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,020	-	727,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6549	โฉนด	3571	19937	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6550	โฉนด	3572	19938	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6551	โฉนด	0	19939	ต.คันธุลี	1	4	0	35.7	1635.7	600	981,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,420	-	981,420	-	-
6552	โฉนด	3574	19940	ต.คันธุลี	1	4	2	41.3	1841.3	300	552,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,390	-	552,390	-	-
6553	โฉนด	3575	19941	ต.คันธุลี	2	0	0	42	42	300	12,600	2843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	168	100	8,050	1,352,400	51	1,027,824	324,576	337,176	-	337,176	-	-
					1	2	0	43.9	843.9	300	253,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,170	-	-	253,170	0.01
6554	โฉนด	3576	19942	ต.คันธุลี	1	2	0	27.6	827.6	300	248,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,280	-	248,280	-	-
6555	โฉนด	3577	19943	ต.คันธุลี	1	1	0	4.6	404.6	300	121,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,380	-	121,380	-	-
6556	โฉนด	3578	19944	ต.คันธุลี	1	0	2	53.8	253.8	150	38,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,070	-	38,070	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6557	โฉนด	3579	19945	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6558	โฉนด	3580	19946	ต.คันธุลี	2	0	0	22	22	300	6,600	2844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	9	63,756	644,644	651,244	-	651,244	-	-
					1	13	0	45.2	5245.2	300	1,573,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,560	-	-	1,573,560	0.01
6559	โฉนด	3582	19948	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6560	โฉนด	3583	19949	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6561	โฉนด	3584	19950	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6562	โฉนด	3585	19951	ต.คันธุลี	2	0	0	55	55	300	16,500	2845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	220	100	8,050	1,771,000	38	1,168,860	602,140	618,640	-	618,640	-	-
					1	1	3	93.6	793.6	300	238,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,080	-	-	238,080	0.01
6563	โฉนด	3586	19952	ต.คันธุลี	2	0	0	65	65	300	19,500	2846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	260	100	8,050	2,093,000	3	62,790	2,030,210	2,049,710	-	2,049,710	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	43.8	343.8	300	103,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,140	-	-	103,140	0.01
6564	โฉนด	3587	19953	ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	300	12,000	2847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	16	283,360	1,004,640	1,016,640	-	1,016,640	-	-
					1	8	0	30.7	3230.7	300	969,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,210	-	-	969,210	0.01
6565	โฉนด	3588	19954	ต.คันธุลี	1	0	3	86.9	386.9	750	290,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,175	-	290,175	-	-
6566	โฉนด	3589	19955	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6567	โฉนด	3590	19956	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6568	โฉนด	3591	19957	ต.คันธุลี	2	0	0	37.5	37.5	750	28,125	2848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	29	579,600	627,900	656,025	-	656,025	-	-
					1	1	2	98.4	698.4	750	523,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,800	-	-	523,800	0.01
6569	โฉนด	3592	19958	ต.คันธุลี	1	0	3	83.4	383.4	750	287,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,550	-	287,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6570	โฉนด	3593	19959	ต.คันธุลี	1	2	2	31.1	1031.1	750	773,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,325	-	773,325	-	-
6571	โฉนด	3595	19961	ต.คันธุลี	1	5	2	5.5	2205.5	125	275,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,688	-	275,688	-	-
6572	โฉนด	3595	19961	หมู่ 9 ต.คันธุลี	1	5	2	5.5	2205.5	150	330,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,825	-	330,825	-	-
6573	โฉนด	3596	19962	ต.คันธุลี	1	5	2	43.1	2243.1	125	280,388		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,388	-	280,388	-	-
6574	โฉนด	3596	19962	หมู่ 9 ต.คันธุลี	1	5	2	43.1	2243.1	150	336,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,465	-	336,465	-	-
6575	โฉนด	3597	19963	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	66	66	300	19,800	2849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	264	100	8,050	2,125,200	40	1,487,640	637,560	657,360	-	657,360	-	-
					1	11	0	66	4466	300	1,339,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,800	-	-	1,339,800	0.01
6576	โฉนด	3601	19967	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	60	60	300	18,000	2850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	14	347,760	1,584,240	1,602,240	-	1,602,240	-	-
					1	3	1	92.5	1392.5	300	417,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,750	-	-	417,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6577	โฉนด	3602	19968	ต.คันธุลี	1	6	0	0.3	2400.3	300	720,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,090	-	720,090	-	-
6578	โฉนด	3602	19968	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6579	โฉนด	3603	19969	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6580	โฉนด	3604	19970	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	54	54	150	8,100	2851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	21	556,416	1,182,384	1,190,484	-	1,190,484	-	-
					1	15	1	90.7	6190.7	150	928,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,605	-	-	928,605	0.01
6581	โฉนด	3605	19971	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6582	โฉนด	3606	19972	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6583	โฉนด	3608	19974	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6584	โฉนด	3609	19975	ต.คันธุลี	2	0	1	16	116	1,000	116,000	2852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	464	100	8,050	3,735,200	21	1,195,264	2,539,936	2,655,936	-	2,655,936	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	52.9	1452.9	1,000	1,452,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,900	-	-	1,452,900	0.01
6585	โฉนด	3609	19975	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6586	โฉนด	3610	19976	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	57	57	750	42,750	2853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	228	100	8,050	1,835,400	31	954,408	880,992	923,742	-	923,742	-	-
					1	9	0	77.9	3677.9	750	2,758,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,425	-	-	2,758,425	0.01
6587	โฉนด	3611	19977	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6588	โฉนด	3612	19978	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	52	52	750	39,000	2854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	208	100	8,050	1,674,400	41	1,205,568	468,832	507,832	-	507,832	-	-
					1	2	3	86.7	1186.7	750	890,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,025	-	-	890,025	0.01
6589	โฉนด	3613	19979	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	15.8	15.8	750	11,850	2855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	63	100	8,050	507,150	29	243,432	263,718	275,568	-	275,568	-	-
					1	5	2	21.7	2221.7	750	1,666,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,275	-	-	1,666,275	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6590	โฉนด	3614	19980	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6591	โฉนด	3615	19981	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	1	30	130	750	97,500	2856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	520	100	8,050	4,186,000	21	1,339,520	2,846,480	2,943,980	-	2,943,980	-	-
					1	4	1	89.4	1789.4	750	1,342,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,050	-	-	1,342,050	0.01
6592	โฉนด	3615	19981	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6593	โฉนด	3616	19982	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	1	30	130	750	97,500	2857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	7	58,604	778,596	876,096	-	876,096	-	-
					1	4	3	1.2	1901.2	750	1,425,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,900	-	-	1,425,900	0.01
6594	โฉนด	3617	19983	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	48	48	150	7,200	2858	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,800	2,995,200	46	2,545,920	449,280	456,480	-	456,480	-	-
					1	54	3	34	21934	150	3,290,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,290,100	-	-	3,290,100	0.01
6595	โฉนด	3618	19984	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	32.5	32.5	150	4,875	2859	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,800	2,028,000	31	1,723,800	304,200	309,075	-	309,075	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	47	3	22.8	19122.8	150	2,868,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,420	-	-	2,868,420	0.01
6596	โฉนด	3619	19985	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6597	โฉนด	3620	19986	ต.คันธุลี	1	4	3	66.4	1966.4	105	206,472		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,472	-	206,472	-	-
6598	โฉนด	3621	19987	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6599	โฉนด	3622	19988	ต.คันธุลี	2	0	0	67.5	67.5	105	7,088	2860	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	540	100	7,800	4,212,000	46	3,580,200	631,800	638,888	-	638,888	-	-
					1	12	2	6.9	5006.9	105	525,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,725	-	-	525,725	0.01
6600	โฉนด	3626	19992	ต.คันธุลี	1	9	2	42	3842	105	403,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,410	-	403,410	-	-
6601	โฉนด	3627	19993	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6602	โฉนด	3628	19994	ต.คันธุลี	1	7	2	14.8	3014.8	150	452,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,220	-	452,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6603	โฉนด	3629	19995	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	65	65	105	6,825	2861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	260	100	8,050	2,093,000	21	669,760	1,423,240	1,430,065	-	1,430,065	-	-
					1	10	1	55.2	4155.2	105	436,296		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,296	-	-	436,296	0.01
6604	โฉนด	3630	19996	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	45	45	125	5,625	2862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	19	405,720	1,043,280	1,048,905	-	1,048,905	-	-
					1	7	2	41.1	3041.1	125	380,138		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,138	-	-	380,138	0.01
6605	โฉนด	3630	19996	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6606	โฉนด	3631	19997	ต.คันธุลี	1	3	3	9.3	1509.3	150	226,395		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,395	-	226,395	-	-
6607	โฉนด	3632	19998	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6608	โฉนด	3633	19999	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	29.3	29.3	150	4,395	2863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	21	301,392	640,458	644,853	-	644,853	-	-
					1	13	1	58.5	5358.5	150	803,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,775	-	-	803,775	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6609	โฉนด	3634	20000	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6610	โฉนด	3639	20026	ต.คันธุลี	1	0	0	44	44	2,000	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
6611	โฉนด	3640	20027	ต.คันธุลี	1	0	0	45	45	2,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
6612	โฉนด	3641	20028	ต.คันธุลี	1	0	0	47	47	2,000	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	94,000	-	-
6613	โฉนด	3642	20029	ต.คันธุลี	1	0	0	49	49	2,000	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	98,000	-	-
6614	โฉนด	3643	20030	ต.คันธุลี	1	0	0	51	51	2,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	102,000	-	-
6615	โฉนด	3644	20031	ต.คันธุลี	1	0	0	53	53	2,000	106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	106,000	-	-
6616	โฉนด	3645	20032	หมู่ 4 ต.คันธุลี	2	0	0	45.23	45.23	2,000	90,460	2864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	179.31	100	8,050	1,443,446	15	288,689	1,154,756	1,245,216	-	1,245,216	-	-
					1	0	1	90.77	190.77	2,000	381,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,540	-	-	381,540	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6617	โฉนด	3646	20033	ต.คันธุลี	1	0	2	66	266	2,000	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	532,000	-	-
6618	โฉนด	3533	20036	ต.คันธุลี	2	0	0	34	34	125	4,250	2865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	19	252,448	649,152	653,402	-	653,402	-	-
					1	3	3	66	1566	125	195,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,750	-	-	195,750	0.01
6619	โฉนด	3534	20037	ต.คันธุลี	2	0	0	65	65	125	8,125	2866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	260	100	8,050	2,093,000	18	544,180	1,548,820	1,556,945	-	1,556,945	-	-
					1	4	0	77.3	1677.3	125	209,663		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,663	-	-	209,663	0.01
6620	โฉนด	3648	20041	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	300	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
6621	โฉนด	3411	20050	ต.คันธุลี	1	3	3	88	1588	300	476,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,400	-	476,400	-	-
6622	โฉนด	3431	20055	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	375	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
6623	โฉนด	5269	20056	ต.คันธุลี	1	0	0	84	84	300	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	25,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6624	โฉนด	3532	20057	ต.คันธุลี	1	3	2	23	1423	150	213,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,450	-	213,450	-	-
6625	โฉนด	3652	20081	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	58.5	58.5	150	8,775	2867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	234	100	8,050	1,883,700	27	828,828	1,054,872	1,063,647	-	1,063,647	-	-
					1	12	3	22.2	5122.2	150	768,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,330	-	-	768,330	0.01
6626	โฉนด	3653	20082	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6627	โฉนด	3656	20085	ต.คันธุลี	2	0	0	38.5	38.5	150	5,775	2868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	26	520,674	719,026	724,801	-	724,801	-	-
					1	4	0	81.9	1681.9	150	252,285		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,285	-	-	252,285	0.01
6628	โฉนด	3657	20086	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6629	โฉนด	3658	20087	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6630	โฉนด	3659	20088	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6631	โฉนด	3660	20089	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	20	20	300	6,000	2869	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,000	640,000	66	595,200	44,800	50,800	-	50,800	-	-
					1	0	2	51.2	251.2	300	75,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,360	-	-	75,360	0.01
6632	โฉนด	3661	20090	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	750	26,250	2870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	29	540,960	586,040	612,290	-	612,290	-	-
					1	0	1	31.1	131.1	750	98,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,325	-	-	98,325	0.01
6633	โฉนด	3662	20091	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6634	โฉนด	3663	20092	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	22	22	300	6,600	2871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	21	226,688	481,712	488,312	-	488,312	-	-
					1	3	0	98.3	1298.3	300	389,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,490	-	-	389,490	0.01
6635	โฉนด	3664	20093	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	27.5	27.5	750	20,625	2872	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ไม้	2	110	100	8,000	880,000	71	818,400	61,600	82,225	-	82,225	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44	44	750	33,000	2873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	16	311,696	1,105,104	1,138,104	-	1,138,104	-	-
					1	3	2	96.7	1496.7	750	1,122,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,525	-	-	1,122,525	0.01
6636	โฉนด	3665	20094	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6637	น.ส.3	3665	20094	ต.คันธุลี	2	2	3	0.9	1100.9	750	825,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,675	-	-	-	0.02
6638	โฉนด	3666	20095	ต.คันธุลี	2	0	0	68.1	68.1	750	51,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,075	-	51,075	-	-
6639	โฉนด	3666	20095	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6640	น.ส.3ก		20096	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	28	28	300	8,400	2874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	11	108,192	793,408	801,808	-	793,408	8,400	0.02
					1	7	1	72	2972	300	891,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,600	-	-	891,600	0.01
6641	โฉนด	3667	20096	ต.คันธุลี	2	0	0	71.6	71.6	750	53,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,700	-	53,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6642	โฉนด	3667	20096	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6643	โฉนด	3668	20097	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6644	โฉนด	368	20097	ต.คันธุลี	2	0	0	78.4	78.4	750	58,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800	-	58,800	-	-
6645	โฉนด	3669	20098	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	49.5	49.5	300	14,850	2875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	198	100	8,050	1,593,900	36	988,218	605,682	620,532	-	620,532	-	-
					1	0	3	12	312	300	93,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600	-	-	93,600	0.01
6646	โฉนด	3669	20098	ต.คันธุลี	2	0	3	61.5	361.5	750	271,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,125	-	271,125	-	-
6647	โฉนด	3670	20099	ต.คันธุลี	2	0	1	40.5	140.5	750	105,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,375	-	105,375	-	-
6648	โฉนด	3670	20099	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6649	โฉนด	3671	20100	ต.คันธุลี	2	0	1	49.7	149.7	750	112,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,275	-	112,275	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6650	โฉนด	3671	20100	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6651	โฉนด	3672	20101	ต.คันธุลี	2	0	0	60	60	750	45,000	2876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	16	425,040	1,506,960	1,551,960	-	1,551,960	-	-
					1	0	2	64.4	264.4	750	198,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,300	-	-	198,300	0.01
6652	โฉนด	3672	20101	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6653	โฉนด	3674	20103	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6654	โฉนด	3675	20104	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6655	โฉนด	3676	20105	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6656	โฉนด	3677	20106	ต.คันธุลี	1	4	3	99.4	1999.4	150	299,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,910	-	299,910	-	-
6657	โฉนด	3678	20107	หมู่ 9 ต.คันธุลี	2	0	0	35.8	35.8	750	26,850	2877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	26	483,483	667,667	694,517	-	694,517	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					1	1	1	64.2	564.2	750	423,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,150	-	-	423,150	0.01
6658	โฉนด	3679	20108	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	20.3	20.3	750	15,225	2878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	31	339,066	312,984	328,209	-	328,209	-	-
					2	0	0	16	16	750	12,000	2879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	16	113,344	401,856	413,856	-	401,856	12,000	0.02
					1	6	1	90.3	2590.3	750	1,942,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,942,725	-	-	1,942,725	0.01
6659	โฉนด	3681	20110	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6660	โฉนด	3682	20111	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	18	18	150	2,700	2880	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,800	1,123,200	31	954,720	168,480	171,180	-	171,180	-	-
					1	7	3	83.3	3183.3	150	477,495		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,495	-	-	477,495	0.01
6661	โฉนด	3682	20111	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6662	โฉนด	3683	20112	หมู่ 12 ต.คันธุลี	1	5	0	17.2	2017.2	150	302,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,580	-	302,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6663	โฉนด	3684	20113	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6664	โฉนด	3685	20114	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6665	โฉนด	3686	20115	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6666	โฉนด	3687	20116	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6667	โฉนด	3688	20117	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6668	โฉนด	3689	20118	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6669	โฉนด	3690	20119	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6670	โฉนด	3691	20120	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6671	โฉนด	3692	20121	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6672	โฉนด	3693	20122	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	57.5	57.5	300	17,250	2881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	230	100	8,050	1,851,500	6	111,090	1,740,410	1,757,660	-	1,757,660	-	-
					1	8	1	63.6	3363.6	300	1,009,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,080	-	-	1,009,080	0.01
6673	โฉนด	3694	20123	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	50	50	105	5,250	2882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	200	100	8,050	1,610,000	26	676,200	933,800	939,050	-	939,050	-	-
					1	10	2	51.8	4251.8	105	446,439		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,439	-	-	446,439	0.01
6674	โฉนด	3695	20124	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	50	50	105	5,250	2883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	200	100	8,050	1,610,000	28	740,600	869,400	874,650	-	874,650	-	-
					1	10	1	84.3	4184.3	105	439,352		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,352	-	-	439,352	0.01
6675	โฉนด	3696	20125	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6676	โฉนด	3697	20126	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	51	51	210	10,710	2884	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	7,800	3,182,400	21	2,545,920	636,480	647,190	-	647,190	-	-
												2885	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	286	100	7,800	2,230,800	6	312,312	1,918,488	1,918,488	-	1,918,488	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	50.7	1950.7	210	409,647		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,647	-	-	409,647	0.01
6677	โฉนด	3698	20127	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6678	โฉนด	3699	20128	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6679	โฉนด	3699	20128	ต.คันธุลี	1	2	3	74	1174	125	146,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,750	-	146,750	-	-
6680	โฉนด	3700	20129	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	16	16	210	3,360	2886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	21	164,864	350,336	353,696	-	353,696	-	-
					2	0	0	25	25	210	5,250	2887	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(2566-2569)(68) 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	8,000	800,000	26	680,000	120,000	125,250	-	125,250	-	-
					1	1	0	36.9	436.9	210	91,749		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,749	-	-	91,749	0.01
6681	โฉนด	3702	20131	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	35	35	210	7,350	2888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	12	161,161	989,989	997,339	-	997,339	-	-
					2	0	0	51	51	210	10,710	2889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	204	100	8,050	1,642,200	21	525,504	1,116,696	1,127,406	-	1,127,406	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	54.2	1854.2	210	389,382		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,382	-	-	389,382	0.01
6682	โฉนด	3703	20132	ต.คันธุลี	1	3	3	98.6	1598.6	150	239,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,790	-	239,790	-	-
6683	โฉนด	3704	20133	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	42.3	42.3	300	12,690	2890	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	338	100	7,800	2,636,400	31	2,240,940	395,460	408,150	-	408,150	-	-
					1	4	3	18.4	1918.4	300	575,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,520	-	-	575,520	0.01
6684	โฉนด	3705	20134	ต.คันธุลี	1	3	1	33.8	1333.8	150	200,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,070	-	200,070	-	-
6685	โฉนด	3706	20135	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6686	โฉนด	3707	20136	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6687	โฉนด	3708	20137	ต.คันธุลี	1	0	0	52.5	52.5	125	6,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,563	-	6,563	-	-
6688	โฉนด	3709	20138	ต.คันธุลี	1	0	1	60.7	160.7	125	20,088		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,088	-	20,088	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6689	โฉนด	3709	20138	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	36	36	300	10,800	2891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	16	255,024	904,176	914,976	-	914,976	-	-
					1	0	1	24.7	124.7	300	37,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,410	-	-	37,410	0.01
6690	โฉนด	3710	20139	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	59.5	59.5	300	17,850	2892	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	476	100	7,800	3,712,800	31	3,155,880	556,920	574,770	-	574,770	-	-
					1	12	1	97	4997	300	1,499,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,100	-	-	1,499,100	0.01
6691	โฉนด	3710	20139	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6692	โฉนด	3712	20141	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6693	โฉนด	3713	20142	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6694	โฉนด	3714	20143	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	52.5	52.5	300	15,750	2893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	210	100	8,050	1,690,500	31	879,060	811,440	827,190	-	827,190	-	-
					1	1	0	56.2	456.2	300	136,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,860	-	-	136,860	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6695	โฉนด	3715	20144	ต.คันธุลี	1	5	1	40.2	2140.2	125	267,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,525	-	267,525	-	-
6696	โฉนด	3715	20144	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6697	โฉนด	3716	20145	ต.คันธุลี	1	5	1	86.7	2186.7	125	273,338		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,338	-	273,338	-	-
6698	โฉนด	3716	20145	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6699	โฉนด	3717	20146	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	75	75	300	22,500	2894	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(2566-2569)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	600	100	7,800	4,680,000	61	3,978,000	702,000	724,500	-	724,500	-	-
					1	8	1	40.4	3340.4	300	1,002,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,120	-	-	1,002,120	0.01
6700	โฉนด	3718	20147	ต.คันธุลี	1	11	1	94.3	4594.3	300	1,378,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,290	-	1,378,290	-	-
6701	โฉนด	3721	20150	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6702	โฉนด	3722	20151	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6703	โฉนด	3723	20152	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	39	39	300	11,700	2895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	21	401,856	853,944	865,644	-	-	865,644	0.02
					1	7	2	66.6	3066.6	300	919,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,980	-	-	919,980	0.01
6704	โฉนด	3724	20153	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6705	โฉนด	3725	20154	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6706	โฉนด	3726	20155	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6707	โฉนด	3727	20156	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6708	โฉนด		20157	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6709	โฉนด	3729	20158	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6710	โฉนด	3730	20159	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6711	โฉนด	3731	20160	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6712	โฉนด	3732	20161	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6713	โฉนด	3733	20162	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6714	โฉนด	3734	20163	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6715	โฉนด	3735	20164	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6716	โฉนด	3736	20165	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6717	โฉนด	3737	20166	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6718	โฉนด	3738	20167	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6719	โฉนด	3739	20168	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6720	โฉนด	3740	20169	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6721	โฉนด	3741	20170	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6722	โฉนด	3742	20171	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6723	โฉนด	3745	20174	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6724	โฉนด	3746	20175	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6725	โฉนด	3747	20176	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6726	โฉนด	3760	20177	ต.คันธุลี	2	0	0	23.1	23.1	750	17,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,325	-	17,325	-	-
6727	โฉนด	3748	20178	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6728	โฉนด	3749	20179	ต.คันธุลี	1	2	2	25.4	1025.4	105	107,667		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,667	-	-	107,667	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6729	โฉนด	3750	20180	ต.คันธุลี	1	13	3	69.9	5569.9	150	835,485		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,485	-	-	835,485	0.01
6730	โฉนด	3647	20185	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
6731	โฉนด	3751	20189	ต.คันธุลี	2	0	0	75.1	75.1	750	56,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,325	-	56,325	-	-
6732	โฉนด	3761	20190	ต.คันธุลี	2	0	0	23.4	23.4	750	17,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550	-	17,550	-	-
6733	โฉนด	3762	20191	ต.คันธุลี	2	0	0	23.4	23.4	750	17,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550	-	17,550	-	-
6734	โฉนด	3764	20193	ต.คันธุลี	2	0	0	23.2	23.2	750	17,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400	-	17,400	-	-
6735	โฉนด	3765	20194	ต.คันธุลี	2	0	0	23.1	23.1	750	17,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,325	-	17,325	-	-
6736	โฉนด	3771	20200	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	55.3	55.3	300	16,590	2896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	221	100	8,050	1,779,050	7	124,534	1,654,517	1,671,107	-	1,671,107	-	-
					1	4	1	98	1798	300	539,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,400	-	-	539,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6737	โฉนด	3771	20200	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6738	โฉนด	3772	20201	ต.คันธุลี	1	0	1	61.5	161.5	300	48,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450	-	48,450	-	-
6739	โฉนด	3772	20201	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6740	โฉนด	3773	20202	ต.คันธุลี	1	0	0	27.8	27.8	300	8,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,340	-	8,340	-	-
6741	โฉนด	3773	20202	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6742	โฉนด	3774	20203	ต.คันธุลี	2	0	0	24.8	24.8	300	7,440	2897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	31	414,414	382,536	389,976	-	389,976	-	-
					2	0	0	30.3	30.3	300	9,090	2898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	121	100	8,050	974,050	7	68,184	905,867	914,957	-	914,957	-	-
					1	7	1	73.3	2973.3	300	891,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,990	-	-	891,990	0.01
6743	โฉนด	3774	20203	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6744	น.ส.3	3775	20204	ต.คันธุลี	1	0	1	31.7	131.7	150	19,755		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,755	-	-	19,755	0.01
6745	โฉนด	3775	20204	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6746	โฉนด	3777	20206	ต.คันธุลี	1	1	2	94.5	694.5	150	104,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,175	-	104,175	-	-
6747	โฉนด	3778	20207	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	52.5	52.5	200	10,500	2899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	210	100	8,050	1,690,500	60	1,284,780	405,720	416,220	-	416,220	-	-
					1	7	1	44.2	2944.2	200	588,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,840	-	-	588,840	0.01
6748	โฉนด	3779	20208	ต.คันธุลี	1	0	3	86.3	386.3	210	81,123		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,123	-	81,123	-	-
6749	โฉนด	3780	20209	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6750	โฉนด	3635	20263	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6751	โฉนด	3755	20273	ต.คันธุลี	1	0	0	52	52	150	7,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800	-	7,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6752	โฉนด	3790	20276	ต.คันธุลี	1	0	2	25	225	1,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
6753	โฉนด	3426	20277	ต.คันธุลี	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
6754	โฉนด	3427	20278	ต.คันธุลี	1	4	0	0	1600	260	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	416,000	-	-
6755	โฉนด	3428	20279	ต.คันธุลี	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
6756	โฉนด	3795	20282	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	300	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
6757	โฉนด	3791	20290	หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	56	56	150	8,400	2900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	224	100	8,050	1,803,200	30	901,600	901,600	910,000	-	910,000	-	-
					1	1	2	76	676	150	101,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400	-	-	101,400	0.01
6758	โฉนด	3792	20291	ต.คันธุลี	1	0	2	52	252	150	37,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800	-	37,800	-	-
6759	โฉนด	3793	20292	ต.คันธุลี	2	0	0	37.5	37.5	150	5,625	2901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	16	265,650	941,850	947,475	-	-	947,475	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	4.5	204.5	150	30,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,675	-	-	30,675	0.01
6760	โฉนด	3794	20293	หมู่ 8 ต.คันธุลี	2	0	0	42.5	42.5	150	6,375	2902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	170	100	8,050	1,368,500	30	684,250	684,250	690,625	-	690,625	-	-
					1	0	1	22.5	122.5	150	18,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,375	-	-	18,375	0.01
6761	โฉนด	3421	20300	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	26.58	26.58	250	6,645	2903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	105.06	100	8,050	845,733	17	202,976	642,757	649,402	-	649,402	-	-
					1	0	2	73.42	273.42	250	68,355		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,355	-	-	68,355	0.01
6762	โฉนด	3649	20301	ต.คันธุลี	1	0	0	26	26	250	6,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500	-	6,500	-	-
6763	โฉนด	3636	20312	หมู่ 12 ต.คันธุลี	2	0	0	40	40	300	12,000	2904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	31	669,760	618,240	630,240	-	630,240	-	-
					2	0	0	42	42	300	12,600	2905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	168	100	8,050	1,352,400	31	703,248	649,152	661,752	-	661,752	-	-
					1	33	0	88	13288	300	3,986,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,986,400	-	-	3,986,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6764	น.ส.3	3758	20329	ต.คันธุลี	1	4	0	83	1683	150	252,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,450	-	-	252,450	0.01
6765	โฉนด	3759	20330	หมู่ 6 ต.คันธุลี	2	0	0	34.51	34.51	150	5,177	2906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	138.02	100	8,050	1,111,061	8	88,885	1,022,176	1,027,353	-	1,027,353	-	-
					1	4	0	48.49	1648.49	150	247,274		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,274	-	-	247,274	0.01
6766	โฉนด	3408	20339	ต.คันธุลี	1	1	0	11	411	625	256,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,875	-	256,875	-	-
6767	โฉนด	3409	20340	ต.คันธุลี	1	1	0	30	430	630	270,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900	-	270,900	-	-
6768	โฉนด	3811	20342	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6769	โฉนด	3811	20342	ต.คันธุลี	1	0	2	0	200	750	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
6770	โฉนด	3799	20347	ต.คันธุลี	1	0	1	99.5	199.5	300	59,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,850	-	59,850	-	-
6771	โฉนด	3800	20348	ต.คันธุลี	1	0	1	99.5	199.5	300	59,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,850	-	59,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6772	โฉนด	3804	20349	ต.คันธุลี	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	2907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	6	43,470	681,030	687,780	-	687,780	-	-
					1	11	0	33.5	4433.5	300	1,330,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,050	-	-	1,330,050	0.01
6773	โฉนด	3805	20350	ต.คันธุลี	1	0	2	7	207	300	62,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100	-	62,100	-	-
6774	โฉนด	3805	20350	ต.คันธุลี	1	0	2	7	207	300	62,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100	-	62,100	-	-
6775	โฉนด	3801	20355	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	230	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-
6776	โฉนด	2567	20380	ต.คันธุลี	1	1	0	99	499	150	74,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,850	-	74,850	-	-
6777	โฉนด	3901	20558	ต.คันธุลี	1	11	3	56.7	4756.7	150	713,505		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,505	-	713,505	-	-
6778	โฉนด	3899	20560	ต.คันธุลี	1	6	1	52.2	2552.2	150	382,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,830	-	382,830	-	-
6779	โฉนด	3898	20561	ต.คันธุลี	1	4	3	82.1	1982.1	750	1,486,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,575	-	1,486,575	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6780	โฉนด	3897	20562	ต.คันธุลี	1	0	3	43.7	343.7	750	257,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,775	-	257,775	-	-
6781	โฉนด	3833	20614	ต.คันธุลี	1	9	0	20.5	3620.5	125	452,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,563	-	452,563	-	-
6782	โฉนด	3834	20615	ต.คันธุลี	1	9	3	72.3	3972.3	125	496,538		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,538	-	496,538	-	-
6783	โฉนด	3835	20616	ต.คันธุลี	1	10	0	56.3	4056.3	125	507,038		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,038	-	507,038	-	-
6784	โฉนด	3838	20619	ต.คันธุลี	1	9	1	74.3	3774.3	300	1,132,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,290	-	1,132,290	-	-
6785	โฉนด	3840	20621	ต.คันธุลี	1	25	0	98.2	10098.2	300	3,029,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,029,460	-	3,029,460	-	-
6786	โฉนด	3820	20640	หมู่ 5 ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	300	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
6787	โฉนด	3824	20655	หมู่ 5 ต.คันธุลี	1	5	1	4	2104	150	315,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600	-	315,600	-	-
6788	โฉนด	1400	20656	หมู่ 5 ต.คันธุลี	1	8	3	24	3524	150	528,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,600	-	528,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6789	โฉนด	3796	20666	ต.คันธุลี	1	5	3	98	2398	300	719,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,400	-	719,400	-	-
6790	โฉนด	3809	20694	ต.คันธุลี	1	0	2	7.7	207.7	625	129,813		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,813	-	129,813	-	-
6791	โฉนด	3810	20695	ต.คันธุลี	1	3	1	29	1329	625	830,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,625	-	830,625	-	-
6792	โฉนด	3844	20747	ต.คันธุลี	1	4	1	47.4	1747.4	574	1,003,008		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,008	-	1,003,008	-	-
6793	โฉนด	3846	20749	ต.คันธุลี	1	8	1	47.4	3347.4	300	1,004,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,220	-	1,004,220	-	-
6794	โฉนด	3812	20798	ต.คันธุลี	1	3	1	69	1369	300	410,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,700	-	410,700	-	-
6795	โฉนด	3848	20897	หมู่ 11 ต.คันธุลี	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
6796	โฉนด	3852	20906	ต.คันธุลี	1	69	1	46.2	27746.2	200	5,549,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,549,240	-	5,549,240	-	-
6797	โฉนด	3854	20937	ต.คันธุลี	2	0	0	12.5	12.5	300	3,750	2908	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(2566-2569)	ไม้	2	50	100	8,100	405,000	30	376,650	28,350	32,100	-	-	32,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	31	2	73.5	12673.5	300	3,802,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,802,050	-	-	3,802,050	0.01
6798	โฉนด	3856	20960	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	43	43	200	8,600	2909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	85.73	100	8,050	690,127	32	372,668	317,458	326,058	-	326,058	-	-
												2910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	86.24	100	8,050	694,232	22	236,039	458,193	458,193	-	458,193	-	-
												2911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	148.96	100	8,050	1,199,128	22	407,704	791,424	791,424	-	791,424	-	-
					1	5	0	75	2075	200	415,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000	-	-	415,000	0.01
6799	โฉนด	3861	20991	ต.คันธุลี	1	3	0	28.8	1228.8	200	245,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,760	-	245,760	-	-
6800	โฉนด	976	20992	หมู่ 11 ต.คันธุลี	2	0	0	25	25	230	5,750	2912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	68.31	100	8,050	549,896	22	186,964	362,931	368,681	-	368,681	-	-
												2913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	29.9	100	8,050	240,695	22	81,836	158,859	158,859	-	158,859	-	-
					1	12	1	3	4903	230	1,127,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,690	-	-	1,127,690	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6801	โฉนด	3865	21010	ต.คันธุลี	1	0	0	80	80	230	18,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400	-	18,400	-	-
6802	โฉนด	3868	21259	ต.คันธุลี	1	1	3	0	700	310	217,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000	-	217,000	-	-
6803	โฉนด	3869	21261	ต.คันธุลี	1	8	2	68	3468	200	693,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,600	-	693,600	-	-
6804	โฉนด	3870	21262	ต.คันธุลี	1	8	2	68	3468	200	693,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,600	-	693,600	-	-
6805	โฉนด	3871	21271	ต.คันธุลี	1	4	0	72	1672	150	250,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800	-	250,800	-	-
6806	โฉนด	3872	21272	ต.คันธุลี	1	3	0	13	1213	150	181,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,950	-	181,950	-	-
6807	โฉนด	3874	21275	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
6808	โฉนด	3875	21278	ต.คันธุลี	1	3	2	50	1450	230	333,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,500	-	333,500	-	-
6809	โฉนด	3876	21279	ต.คันธุลี	1	6	0	0	2400	230	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	552,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6810	โฉนด	3877	21280	ต.คันธุลี	1	13	3	0	5500	230	1,265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,000	-	1,265,000	-	-
6811	โฉนด	3880	21285	ต.คันธุลี	1	0	0	12	12	310	3,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720	-	3,720	-	-
6812	โฉนด	3907	21536	หมู่ 5 ต.คันธุลี	1	5	3	72.1	2372.1	150	355,815		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,815	-	355,815	-	-
6813	โฉนด	3911	21559	ต.คันธุลี	1	0	2	0	200	260	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-
6814	โฉนด	3912	21560	ต.คันธุลี	1	0	2	0	200	260	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-
6815	โฉนด	3913	21561	ต.คันธุลี	1	0	2	0	200	260	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-
6816	โฉนด	3914	21562	ต.คันธุลี	1	0	2	50	250	260	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	65,000	-	-
6817	โฉนด	3915	21563	ต.คันธุลี	1	0	3	0	300	260	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-
6818	โฉนด	3919	21581	ต.คันธุลี	1	12	2	70.4	5070.4	230	1,166,192		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,192	-	1,166,192	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6819	โฉนด	3920	21582	ต.คันธุลี	1	0	0	88.7	88.7	230	20,401		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,401	-	20,401	-	-
6820	โฉนด	3921	21583	ต.คันธุลี	1	2	3	3.6	1103.6	230	253,828		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,828	-	253,828	-	-
6821	โฉนด	3922	21584	ต.คันธุลี	1	5	0	46.9	2046.9	230	470,787		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,787	-	470,787	-	-
6822	โฉนด	3934	21607	ต.คันธุลี	1	0	2	54.7	254.7	750	191,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,025	-	191,025	-	-
6823	โฉนด	3936	21626	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	260	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
6824	โฉนด	3937	21627	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	260	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
6825	โฉนด	3938	21628	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	260	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
6826	โฉนด	3939	21629	หมู่ 8 ต.คันธุลี	1	0	0	95.8	95.8	260	24,908		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,908	-	24,908	-	-
6827	โฉนด	3940	21630	ต.คันธุลี	1	0	1	4.2	104.2	260	27,092		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,092	-	27,092	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6828	โฉนด	3941	21631	ต.คันธุลี	1	0	1	0	100	260	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
6829	โฉนด	3943	21647	ต.คันธุลี	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
6830	โฉนด	3945	21658	ต.คันธุลี	1	6	0	0	2400	200	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
6831	โฉนด	3946	21659	ต.คันธุลี	1	6	0	43.9	2443.9	200	488,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,780	-	488,780	-	-
6832	โฉนด	3947	21660	ต.คันธุลี	1	6	0	0	2400	200	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
6833	โฉนด	3948	21661	ต.คันธุลี	1	2	0	61	861	230	198,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,030	-	198,030	-	-
6834	โฉนด	3949	21704	ต.คันธุลี	1	3	2	30	1430	200	286,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000	-	286,000	-	-
6835	โฉนด	3950	21710	ต.คันธุลี	1	4	0	0	1600	600	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
6836	โฉนด	3951	21714	ต.คันธุลี	1	1	0	42	442	150	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	66,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6837	โฉนด	3952	21715	ต.คันธุลี	1	1	0	42	442	440	194,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,480	-	194,480	-	-
6838	โฉนด	3953	21849	ต.คันธุลี	1	0	3	65.7	365.7	625	228,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,563	-	228,563	-	-
6839	โฉนด	3954	21850	ต.คันธุลี	1	0	0	62	62	625	38,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,750	-	38,750	-	-
6840	โฉนด	3955	21851	ต.คันธุลี	1	1	0	82	482	625	301,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,250	-	301,250	-	-
6841	โฉนด	3956	21852	ต.คันธุลี	1	0	0	50	50	625	31,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	31,250	-	-
6842	โฉนด	3957	21853	ต.คันธุลี	1	0	0	50	50	625	31,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	31,250	-	-
6843	โฉนด	3958	21854	ต.คันธุลี	1	0	0	50	50	625	31,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	31,250	-	-
6844	โฉนด	3959	21855	ต.คันธุลี	1	0	0	50	50	625	31,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	31,250	-	-
6845	โฉนด	3960	21856	ต.คันธุลี	1	0	2	81.5	281.5	625	175,938		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,938	-	175,938	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6846	โฉนด	3961	22003	ต.คันธุลี	1	1	0	22.4	422.4	630	266,112		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,112	-	266,112	-	-
6847	โฉนด	3962	22004	ต.คันธุลี	1	1	2	13.6	613.6	630	386,568		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,568	-	386,568	-	-
6848	โฉนด	3963	22005	ต.คันธุลี	1	0	0	60	60	630	37,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800	-	37,800	-	-
6849	โฉนด	3964	22006	ต.คันธุลี	1	0	0	60	60	630	37,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800	-	37,800	-	-
6850	โฉนด	3965	22007	ต.คันธุลี	1	0	0	60.9	60.9	630	38,367		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,367	-	38,367	-	-
6851	โฉนด	3966	22008	ต.คันธุลี	1	0	0	60.2	60.2	630	37,926		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,926	-	37,926	-	-
6852	โฉนด	3967	22009	ต.คันธุลี	1	0	1	70.5	170.5	630	107,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,415	-	107,415	-	-
6853	โฉนด	3968	22010	ต.คันธุลี	1	0	1	37	137	630	86,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,310	-	86,310	-	-
6854	โฉนด	3972	22326	ต.คันธุลี	1	4	0	0	1600	630	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	1,008,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6855	โฉนด	3974	22328	ต.คันธุลี	1	2	0	0	800	630	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-
6856	โฉนด	3975	22329	ต.คันธุลี	1	4	0	0	1600	630	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	1,008,000	-	-
6857	โฉนด	3979	22489	ต.คันธุลี	1	1	0	26.3	426.3	750	319,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,725	-	319,725	-	-
6858	โฉนด	3980	22490	ต.คันธุลี	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
6859	โฉนด	3981	22497	ต.คันธุลี	2	0	0	43.4	43.4	440	19,096		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,096	-	19,096	-	-
6860	โฉนด	3982	22498	ต.คันธุลี	1	0	3	38	338	150	50,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700	-	50,700	-	-
6861	โฉนด	3985	22501	ต.คันธุลี	1	3	0	55.3	1255.3	150	188,295		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,295	-	188,295	-	-
6862	โฉนด	3987	22503	ต.คันธุลี	1	2	2	74	1074	230	247,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,020	-	247,020	-	-
6863	โฉนด	3988	22504	ต.คันธุลี	1	2	2	74	1074	230	247,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,020	-	247,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6864	โฉนด	3990	22506	ต.คันธุลี	1	1	3	28.3	728.3	260	189,358		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,358	-	189,358	-	-
6865	โฉนด	3992	22545	ต.คันธุลี	1	5	1	12	2112	230	485,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,760	-	485,760	-	-
6866	โฉนด	3993	22558	ต.คันธุลี	1	6	0	0	2400	260	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	624,000	-	-
6867	โฉนด	3994	22578	ต.คันธุลี	1	0	2	0	200	1,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
6868	โฉนด	3995	22579	ต.คันธุลี	1	0	2	0	200	1,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
6869	โฉนด	3999	22591	ต.คันธุลี	1	0	3	26	326	200	65,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,200	-	65,200	-	-
6870	โฉนด	4000	22592	ต.คันธุลี	1	5	3	80	2380	200	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	476,000	-	-
6871	โฉนด	4008	22619	ต.คันธุลี	3	0	0	89.3	89.3	750	66,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,975	-	-	66,975	0.3
6872	โฉนด	4010	22644	ต.คันธุลี	1	1	2	52.9	652.9	150	97,935		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,935	-	97,935	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6873	โฉนด	4011	22645	ต.คันธุลี	1	1	2	52.9	652.9	150	97,935		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,935	-	97,935	-	-
6874	โฉนด	4012	22646	ต.คันธุลี	1	1	2	52.9	652.9	150	97,935		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,935	-	97,935	-	-
6875	โฉนด	4013	22647	ต.คันธุลี	1	1	2	52.9	652.9	150	97,935		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,935	-	97,935	-	-
6876	โฉนด	4014	22657	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
6877	โฉนด	4015	22658	ต.คันธุลี	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
6878	โฉนด	4017	22668	ต.คันธุลี	1	1	1	34	534	150	80,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100	-	80,100	-	-
6879	โฉนด	3701	23130	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6880	โฉนด	1401	8011.	หมู่ 5 ต.คันธุลี	2	0	0	59	59	150	8,850	2914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(2566-2569)(68)	ตึก	2	235	100	8,050	1,891,750	18	491,855	1,399,895	1,408,745	-	1,408,745	-	-
					1	10	1	30	4130	150	619,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,500	-	-	619,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคันธุลี อำเภอ ท่าชนะ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6881	โฉนด	3673	200102	ต.คันธุลี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท